

**REPUBLIKA HRVATSKA**

Općinski sud u Bjelovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DARUVAR
Stanje na dan: 27.10.2025. 10:04

Katastarska općina: 304441, VRBOVAC

Broj ZK uloška: 1650

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-7409/2025

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A**Posjedovnica****PRVI ODJELJAK**

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	455/10	4	GRABAR KUĆA I DVORIŠTE VOĆNJAK	1809 360 1449	
2.	457/47	4	GRABAR VINOGRAD ORANICA	2356 1439 917	
		UKUPNO:		4165	

B**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Vlasnički dio: 1/1		
BJELAJAC MLADENKA, OIB: 74566034274, VRBOVAČKA CESTA 13, VRBOVAC 43500 DARUVAR		

C**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 27.11.2023.g. pod brojem Z-19786/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OS BJELOVAR, SS KRIŽEVCI BR.OVR-2878/2023-2 27.11.2023, PRIJEDLOG 13.11.2023, radi osiguranja tražbine u ukupnom iznosu od 122,59 EUR (923,65 kn), koji se sastoji od glavnice u ukupnom iznosu 109,62 EUR (825,93 kn) i uglavničene kamate na dan 23.03.2023. u iznosu od 12,97 EUR (97,72 kn) zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja na glavicu u iznosu od 109,62 EUR (825,93 kn) teče od dana 01.11.2023. pa sve do namirenja za korist: HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB	122,59 EUR	
2.2	Zaprimljeno 27.11.2023.g. pod brojem Z-19786/2023 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, radi čijeg je osiguranja uknjižba određena		na 2.1
3.			

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 29.01.2024.g. pod brojem Z-1731/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU, STALNA SLUŽBA U PAKRACU OVR-285/2024-2 29.01.2024, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 25.01.2024, radi naplate novčanog potraživanja predlagatelja osiguranja DARKOM d.o.o., Daruvar, Josipa Kozarca 19, OIB: 51300447787 u ukupnom iznosu od 602,32 € zajedno sa zakonskim zateznim kamatama po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01. siječnja 2023. godine po stopi koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, i to: - na iznos od 2,79 € / 21,03 kn počam od 27. svibnja 2015. godine, - na iznos od 4,46 € / 33,64 kn počam od 27. lipnja 2015. godine, - na iznos od 4,46 € / 33,64 kn počam od 29. srpnja 2015. godine, - na iznos od 4,46 € / 33,64 kn počam od 29. kolovoza 2015. godine, - na iznos od 4,46 € / 33,64 kn počam od 26. rujna 2015. godine, - na iznos od 4,46 € / 33,64 kn počam od 29. listopada 2015. godine, - na iznos od 4,46 € / 33,64 kn počam od 29. studenog 2015. godine, - na iznos od 4,46 € / 33,64 kn počam od 30. prosinca 2015. godine, - na iznos od 4,46 € / 33,64 kn počam od 30. siječnja 2016. godine, - na iznos od 0,76 € / 5,70 kn počam od 30. siječnja 2016. godine, - na iznos od 4,46 € / 33,64 kn počam od 27. veljače 2016. godine, - na iznos od 4,46 € / 33,64 kn počam od 30. ožujka 2016. godine, - na iznos od 4,46 € / 33,64 kn počam od 28. travnja 2016. godine, - na iznos od 4,46 € / 33,64 kn počam od 29. svibnja 2016. godine, - na iznos od 4,46 € / 33,64 kn počam od 29. lipnja 2016. godine, - na iznos od 4,46 € / 33,64 kn počam od 29. srpnja 2016. godine, - na iznos od 4,46 € / 33,64 kn počam od 28. kolovoza 2016. godine, - na iznos od 4,46 € / 33,64 kn počam od 28. rujna 2016. godine, - na iznos od 4,46 € / 33,64 kn počam od 28. listopada 2016. godine, - na iznos od 4,46 € / 33,64 kn počam od 29. studenog 2016. godine, - na iznos od 4,09 € / 30,86 kn počam od 28. veljače 2017. godine, - na iznos od 4,09 € / 30,86 kn počam od 29. travnja 2017. godine, - na iznos od 4,09 € / 30,86 kn počam od 30. svibnja 2017. godine, - na iznos od 381,69 € / 2.875,84 kn počam od 26. travnja 2023. godine, - na iznos od 124,43 € / 937,52 kn počam od 21. studenog 2023. godine, - radi naplate troškova ovršnog postupka u iznosu od 253,07 € s zakonskom zateznom kamatom po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01. siječnja 2023. godine po stopi koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, - na iznos od 39,82 € počam od 05. srpnja 2017. godine, - na iznos od 63,87 € počam od 05. srpnja 2017. godine, - na iznos od 149,38 € počam od 07. lipnja 2023. godine, - radi osiguranja troška prijedloga za osiguranje s zakonskom zateznom kamatom počam od dana donošenja rješenja o osiguranju sa zakonskom zateznom kamatom po stopi koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, pa do isplate, za korist: DARKOM D.O.O., OIB: 51300447787, JOSIPA KOZARCA 19, 43500 DARUVAR	855,39 EUR	
3.2	Zaprimljeno 29.01.2024.g. pod brojem Z-1731/2024 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, radi čijeg osiguranja je uknjižba založnog prava određena.		na 3.1
4.			

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 12.02.2024.g. pod brojem Z-2663/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 25.01.2024, RJEŠENJE O OSIGURANJU OS BJELOVAR, SS PAKRAC BR. OVR-421/2024-2 12.02.2024, radi osiguranja novčane tražbine u ukupnom iznosu od 602,32 EUR zajedno sa zakonskim zateznim kamatama, radi naplate troškova ovršnog postupka u iznosu od 253,07 EUR sa zakonskom zateznom kamatom, kao i radi osiguranja troška prijedloga za osiguranje u iznosu od 263,27 EUR sa zakonskom zateznom kamatom počam od dana donošenja rješenja o osiguranju pa do isplate za korist: DARKOM VODOOPSKRBA I ODVODNJA D.O.O. ZA VODOOPSKRBU I ODVODNJU, OIB: 07083287411, JOSIPA KOZARCA 19, 43500 DARUVAR		
4.2	Zaprimljeno 12.02.2024.g. pod brojem Z-2663/2024 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena.		na 4.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 27.10.2025.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 857567/2025



Kontrolni broj: 34831559f6956f9

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.