

e-mail: zeljko.vrkic@zd.t-com.hr; mob. 099/3322-699

mod. 099/3322-699
TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Primljeno neposredno - preko pošte (obično-preporučeno)

0303 2017. god. u 1 primjeraka sa

_____ rubrika.

Pismo od [redacted] - s o[m]enim omotom.

Predano na poslu pre. v. lano dana

20. 11. 2017. TRGOVACKI SUD U ZADRU

Pišerica pristopja

Pos. broj: 1 St-1153/16

Primljene vrijednosti (novac, pristojebe i sl.)

Zadar, 2. ožujka 2017. godine

Potpis oželatnika:

PREDMET: pregled imovine i obveza prema čl.223. SZ-a te popisi iz čl.221. i 222. SZ-a

U izvješću o gospodarskom položaju stečajnog dužnika Stečajna masa iz Jasen d.o.o. u stečaju od 23. veljače 2017. godine, kao i u izvješću privremenog stečajnog upravitelja od 27. veljače 2015. godine, u prethodnom postupku koji se vodio pod poslovnim brojem 1 St-94/14, opisane su okolnosti u vezi s imovinom i obvezama stečajnog dužnika, dok se ovdje, u skladu s objektivnim ograničenjima, radi udovoljavanja zakonskim odredbama daje osvrt na propisane stavke.

1. Pregled imovine i obveza prema čl. 223. SZ-a

Vrijednost imovine koja ulazi u stečajnu masu nije moguće iskazati, a podaci iz zadnjih dostupnih financijskih izvještaja zasigurno ne odražavaju stvarno stanje.

Prema zadnjim informacijama, pokretnu materijalna imovinu (ugostiteljska oprema i inventar) u posjedu drži prijašnji zakonski zastupnik stečajnog dužnika u sklopu tzv. pratećeg uslužnog obejktu uz autocestu A1 na odmorištu Marune. Prema dostupnim podacima (računi dobavljača iz ožujka 2008. godine), nabavna vrijednost tih pokretnina iznosila je 1.395.970,00 kuna bez PDV-a, tj. 1.703.083,40 kuna s PDV-om.

Prestankom važenja ugovora o korištenju cestovnog zemljišta, na temelju kojeg je izgrađen spomenuti objekt, stečajna masa prema odredbama čl.27. stiče pravo od Hrvatskih autocesta potraživati plaćanje u visini građevinske vrijednosti objekta. Nije poznato kolika bi ta građevinska vrijednost mogla iznositi, ali poznato je da se je gradnja financirala bankovnim kreditima, a u zadnjim financijskim izvještajima, tj. bilanci stečajnog dužnika sa stanjem na 31.12.2010. godine, dugoročne obveze prema bankama iznosile 18,4 milijuna kuna te kratkoročne još 3 milijuna kuna. S druge strane, dugotrajna materijalna imovina iskazana je u vrijednosti od 32,4 milijuna (u što bi trebala biti uračunata i vrijednost gore spomenutih pokretnina), ali taj iznos se sigurno ne odnosi na građevinsku vrijednost, s obzirom da u bilanci postoje revalorizacijske rezerve od 4,5 milijuna kuna. Međutim, Hrvatske autoceste osporavaju to potraživanje.

U istoj bilanci ukupne obveze iskazane su u iznosu od 32.917.363,92 kuna, dok ukupni iznos prijavljenih tražbina stečajnih vjeronika iznosi 7.629.572,04 kuna.

2. Popis predmeta stečajne mase prema čl.221. SZ-a

Predmeti koji ulaze u stečajnu masu navedeni su u priloženoj ugovornoj specifikaciji dobavljača Liea frigo d.o.o. Zagreb, broj 024/2007.

STEČAJNI UPRAVITELJ ŽELJKO VRKIĆ

Adresa: Ante Starčevića 25a, 23000 Zadar; OIB: 11055072755; IBAN: HR2624070003104616408,
e-mail: zeljko.vrkic@zd.t-com.hr; mob. 099/3322-699

3. Popis vjerovnika prema čl.222. SZ-a

Na temelju dostupne dokumentacije iz poslovanja stečajnog dužnika nije moguće utvrditi sve vjerovnike pa se daje popis raščlanjen po vjerovnicima do mjere u kojoj je to moguće.

NAZIV (VRSTA) VJEROVNIKA	IZNOS	OSNOVA
1. viši isplatni red		
MINISTARSTVO FINACIJA - POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED DALMACIJA	511.959,24 kn	Obrasci ID
2. viši isplatni red		
MINISTARSTVO FINACIJA - POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED DALMACIJA	2.097.613,93 kn	Porezne prijave i rješenja, sudska rješenja, ispisi stanja iz sustava PU
HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o.	5.010.537,31 kn	Ugovori s dodacima, bjanko zadužnica, iskaz otvorenih stavki, računi, obračun kamata
INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d.	9.461,56 kn	Rješenje o ovrsi, račun, obračuni kamata
Ukupno:	7.629.572,04 kn	

Gore iskazani iznosi odnose se na prijavljene iznose tražbina stečajnih vjerovnika.

Stečajnom upravitelju je poznato da je gradnju spomenutog objekta financirala Hrvatska poštanska banka, a da je glavni izvođač radova bilo društvo Gortan-Zadar d.o.o. Zadar (sada u stečaju). Međutim, točni iznosi obveza nisu poznati, a tražbine po toj osnovi nisu prijavljene, dok o obvezama prema ostalim vjerovnicima nema dostupnih podataka.

Na pokretninama iz točke 2. ovog dokumenta postoji različno pravo Ministarstva financija-Porezne uprave, temeljem zapisnika o izvršenoj pljenidbi i procjeni pokretne imovine od iz 2010. godine.

S obzirom da dužnik nema utvrđenih potraživanja, u trenutku sastavljanja ovog dokumenta nema ni mogućnosti za prijeboj obveza. Ako se sporno potraživanje stečajne mase prema Hrvatskim autocestama utvrdi u sudskom postupku, prijeboj neće biti moguć, s obzirom da bi obveza stečajnog vjerovnika prema stečajnoj masi nastala prestankom važenja ugovora, tj. nakon otvaranja stečajnog postupka (čl.176. SZ-a).

Procjena iznosa obveza stečajne daje se u posebnom dokumentu, zajedno s procjenom troškova stečajnog postupka (predračun troškova vođenja stečajnog postupka).

STEČAJNI UPRAVITELJ

Željko Vrkić



1st. 1153/16

STEČAJNI UPRAVITELJ ŽELJKO VRKIĆ

OIB: 11055072755; adresa: Ante Starčevića 25a, 23000 Zadar; e-mail: zeljko.vrkic@zd.t-com.hr; mob. 099/3322-699

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

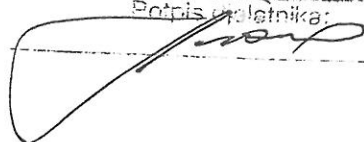
0303 17. 1. 17. god. 1. primjeraka sr
rubrika.
otvoreno - s običnim omotom.

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Posl. broj: 1 St-1153/16

dostaje pristojba
vrijednosti (novac, pristojbe i sl.)

Potpis upravitelja:



U Zadru, 2. ožujka 2017. godine

PREDMET: Dopuna/ispravak izvješća o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima

U prethodno podnesenom izvješću o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima u stečajnom postupku koji je nad Stečajnom masom iza Jasen d.o.o. u stečaju nastavljen pod gornjim poslovnim brojem, pogreškom sam u sklopu točke 4. izvješća, kojom su obrađene obveze stečajne mase, propustio navesti da je u zakonskom roku prijavu svoje tražbine dostavio i vjerovnik INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d. Zagreb, i to na iznos od 9.461,56 kn, tako da su prispjele ukupno tri prijave tražbina.

STEČAJNI UPRAVITELJ

Željko Vrkić



LINEA FRIGO d.o.o.

IZRADA I PRODAJA UGOSTITELJSKE OPREME
10000 ZAGREB, KARLOVAČKA CESTA 37
ŽIRO RACUN: 2495009-1136000389; MB 0638943
TEL: 654-23-35, 654-23-36 FAX: 653-59-87
E-MAIL: RASHLAD@LINEA-FRIGO.HR
www.linea-frigo.hr

UGOVORNA SPECIFIKACIJA BROJ 024/2007

A) UGOSTITELJSKA OPREMA MARUNE

1. GARDEROBA ZA POSLUJE ZA NE					
1.1.	Metalni garderobni ormarić dvodjelni	kom	10,00	950,00	9.500,00 ✓
2. GARDEROBA ZA POSLUJE ZA MUSKARCE					
2.1.	Metalni garderobni ormarić dvodjelni	kom	9,00	950,00	8.550,00 ✓
3. SKLADIŠTE SUŠITE NAMIRNICE					
3.1.	Aluminijska stalaža sa 4 police dim.800x450x1800mm	kom	4,00	1.400,00	5.600,00 ✓
3.2.	Inox podložak dim.1200x700x100mm	kom	1,00	550,00	550,00 ✓
3.3.	Hladnjak 600lit. SAGI	kom	2,00	12.500,00	25.000,00 *
3.4.	Zamrzivač 600lit. SAGI	kom	1,00	16.600,00	16.600,00 *
4. ZAMRZAVAJUĆA KOMORA					
4.1.	Rashladna komora INCOLD MULTISISTEN ISO10 (0/+6°C) u kompletu sa podnim, zidnim, stropnim panelima, vratima, odvojenim kompresorom (split sistem) na zračno hlađenje, isparivačem, te svom potrebnom automatikom dim.1830x1830x2430mm	komplet	1,00	54.340,00	54.340,00 *
4.1a	Aluminijska stalaža sa 4 police visine 2m	komplet	1,00	5.800,00	5.800,00 ✓
4.2.	Zamrzavajuća komora INCOLD MULTISISTEM ISO10 (-18°C) u kompletu sa podnim, zidnim, stropnim panelima, vratima, odvojenim kompresorom (split sistem) na zračno hlađenje, isparivačem, te svom potrebnom automatikom dim.1830x1430x2430mm	komplet	1,00	50.050,00	50.050,00 *
4.2a.	Aluminijska stalaža sa 4 police visine 2m	komplet	1,00	5.800,00	5.800,00 ✓
5. HLADNJAČE					
5.1.	Hladnjak 600lit. SAGI AX65	kom	2,00	10.500,00	21.000,00 ✓
5.2.	Zamrzivač 600lit. SAGI AX65B	kom	1,00	12.800,00	12.800,00 ✓
6. RADNI PLOH ZA PRIPREMU MESA					
6.1.	Radni stol otvoreni sa podnicom i radnom plohom od koterna debljine 10cm dim.1100x700x900mm	kom	1,00	3.650,00	3.650,00 ✓
6.2.	Inox box sa 4 ladice dim.400x500x600mm	kom	1,00	3.200,00	3.200,00 *
6.3.	Radni stol otvoreni sa podnicom i policom, jednodjelnim sudoperom desno (korito 400/400) dim.1900x700x900mm	kom	1,00	5.800,00	5.800,00 *
6.4.	Jednoetažna inox kozolna zidna polica dim.2900x400x40mm	kom	2,00	650,00	1.300,00 *
7. RADNI PLOH ZA PRIPREMU RIBE					
7.1.	Radni stol otvoreni sa podnicom i 1 x neutralnom ladicom dim.500x700x900mm	kom	1,00	2.850,00	2.850,00 *
7.2.	Radni stol za pripremu ribe, otvoreni sa podnicom, spec. koritom za ispiranje, upuštenim koritom za otpad dim.1400x700x900mm	kom	1,00	4.900,00	4.900,00 *
7.3.	Jednoetažna inox kozolna zidna polica dim.1900x400x40mm	kom	2,00	300,00	600,00 ✓

8.3. RUBA PRIPREMA POVRGA				
8.1.	Radni stol za ispiranje sa jednodjelnim sudoperom (korito 1160/500) otvoreni sa podnicom dim.1400x700x900mm	kom	1,00	5.400,00
8.2.	Radni stol otvoreni sa podnicom dim.1250x700x900mm	kom	1,00	2.800,00
8.3.	Inox box sa 4 ladice dim.400x500x600mm	kom	1,00	3.200,00
8.5.	Jednoetažna inox kozolna zidna polica dim.2900x400x40mm	kom	2,00	450,00
8.6.	Sanitarno korito sa slavinom na pogon koljenom	kom	1,00	2.650,00

5

PRIPRAVA				
9.1.	Radni stol hladeni sa 3 x vratima sa vodilicama za tacne GN1/1 kompresorom sa aktivnim hladenjem dim.1850x700x900mm	kom	1,00	17.100,00
9.2.	Inox jednodjelni sudoper (korito 500/400) otvoreni sa podnicom dim.600x700x900mm	kom	1,00	3.300,00
9.3.	Inox radni stol otvoreni sa podnicom i policom dim.2350x700x900mm	kom	1,00	3.600,00
9.4.	Inox box sa 4 ladice dim.400x500x600mm	kom	1,00	3.200,00
9.5.	Inox viseći ormarić sa kliznim vratima i policom dim.1500x300x600mm	kom	3,00	3.750,00
9.6.	Stroj za mljevenje mesa FIMAR 12S	kom	1,00	4.800,00
9.7.	Radni stol otvoreni, sa podnicom i policom, jednodjelnim sudoperom lijevo i kamenom radnom plohom dim.2300x600x900mm	kom	1,00	4.950,00
9.8.	Inox box sa 4 ladice dim.400x500x600mm	kom	1,00	3.200,00
9.9.	Inox viseći ormarić sa kliznim vratima i policom dim.1500x300x600mm	kom	1,00	3.750,00
9.10.	Inox viseći ormarić, otvoreni sa policom dim.800x300x600mm	kom	1,00	2.750,00
9.11.	Dvodjelni sudoper (korito 400/400), otvoreni sa podnicom dim.900x700x900mm	kom	1,00	3.100,00
9.12.	Radni stol hladeni sa 2 x vratima sa vodilicama za tacne, kompresorom sa aktivnim hladenjem, upuštenom radnom plohom od sipasa 2cm dim.1400x700x900mm	kom	1,00	11.200,00
9.13.	Inox radni stol otvoreni sa podnicom dim.1250x700x900mm	kom	1,00	2.800,00
9.14.	Inox box sa 4 ladice dim.400x500x600mm	kom	1,00	3.200,00
9.15.	Univerzalni kuhinjski stroj FIMAR LA ROMAGNOLA (4 noža)	komplet	1,00	9.110,00
9.16.	Inox radni stol, otvoreni sa podnicom i policom dim.1900x700x900mm	kom	2,00	3.650,00
9.17.	Inox viseći ormarić sa kliznim vratima i policom dim.1500x300x600mm	kom	2,00	3.750,00
9.18.	Inox viseći ormarić, otvoreni sa policom dim.1200x300x600mm	kom	2,00	3.350,00
9.19.	Inox kutni stol otvoreni dim.700x700x900mm	kom	1,00	1.500,00
9.20.	El.topli stol jednostrani, zatvoreni sa kliznim vratima i policom dim.2400x700x900mm	kom	1,00	12.800,00
9.21.	El.topli most sa tri zone grijanja dim.2200x500x700mm	kom	1,00	5.500,00
PEČENJE				
10.1.	Plinska nagibna pečenjara GIGA CBRG dim.800x700x8875mm	kom	1,00	15.900,00
10.2.	Plinski štednjak sa 4 plamenika GIGA C4FZP dim.800x700x875mm	kom	1,00	12.300,00
10.3.	El.topla kupka GIGA CBE8 dim.800x700x875mm	kom	1,00	9.800,00
10.4.	Plinski roštilj sa dvije zone grijanja i glatkom pločom GIGA CFTG8 dim.800x700x875mm	kom	1,00	14.700,00
10.5.	El.friteza sa dva odvojena bazena 2x15lit GIGA 15DPE dim.800x700x875mm	kom	1,00	17.300,00
10.6.	Plinski štednjak sa 4 plamenika i el.konveksijskom pećnicom GIGA C4FZSFCEP dim.800x700x875mm	kom	1,00	15.900,00
10.7.	Blok stol otvoreni sa podnicom GIGA CN120 dim.1200x700x875mm	kom	1,00	3.450,00
10.8.	Inox postolje za konvektomat otvoreno, sa vodilicama za tacne dim.1200x700x875mm	kom	1,00	5.800,00
10.9.	Plinska parnikonveksijska pećnica RATIONAL SCC101G dim.847x771x1010mm	kom	1,00	121.000,00
10.10.	Depurator vode	kom	1,00	8.800,00
10.11.	Inox ventilaciona centralna EKO napá u kompletu sa filterima i rasvjetom dim.4000x1800x500mm	kom	1,00	36.960,00

11. GLAVNA KUHINJA					
11.1.	Hladnjak 600lit SAGI	kom	1,00	12.500,00	12.500,00
11.2.	Inox jednodjelni sudoper (korito 500/400) otvoreni sa podnicom dim.900x700x900mm	kom	1,00	3.900,00	3.900,00
11.3.	Inox radni stol otvoreni sa podnicom i policom dim.2000x700x900mm	kom	1,00	3.750,00	3.750,00
11.4.	Inox box sa 4 ladice dim.400x500x600mm	kom	1,00	3.200,00	3.200,00
11.5.	Inox viseći ormarić sa kliznim vratima i policom dim.1200x300x600mm	kom	2,00	3.350,00	6.700,00
11.6.	Stroj za narezke, mesoreznica FIMAR 300	kom	1,00	5.100,00	5.100,00
11.7.	Stolna vaga - automatska VAGA ZAGREB FX220	kom	1,00	3.860,00	3.860,00
12. PRANJE ORNOG/BJELOG SUDA					
12.1.	Inox dvodjelni sudoper (korito 600/500), otvoreni sa podnicom dim.2200x700x900mm	kom	1,00	5.500,00	5.500,00
12.2.	Inox kozolna zidna polica za sušenje dim.2000x500x700mm	kom	1,00	2.200,00	2.200,00
12.3.	Al.zidna stalaža sa 4 police EKO FIT dim.1300x600x2000mm	kom	1,00	1.500,00	1.500,00
12.4.	Inox stol za prijem prljavog suda sa rupom za otpatke dim.2350x700x900mm	kom	1,00	4.600,00	4.600,00
12.5.	Inox kanta za otpatke na kotačićima cca 50lit	kom	1,00	900,00	900,00
12.6.	Inox most za prijem praljavih čaša dim.2300x500x700mm	kom	1,00	3.350,00	3.350,00
12.7.	Ulazni stol sa koritom za ispranje dim.700x700x900mm	kom	1,00	2.750,00	2.750,00
12.8.	Tuš za ispranje	kom	1,00	2.600,00	2.600,00
12.9.	Stroj za pranje suda DIHR GASTRO IIS sa depuratorom dim.750x700x1850mm	kom	1,00	24.900,00	24.900,00
12.10.	Izlazni stol otvoreni dim.1200x700x900mm	kom	1,00	2.800,00	2.800,00
12.11.	Inox zidna konzolna napa sa filterima i rasvjetom (bez motora i kanala) dim.900x900x500mm	kom	1,00	3.050,00	3.050,00
13. OPREMA					
13.1.	Inox stol za hrnu, zatvoren, sa podnicom i policom dim.1260x600x900mm	kom	1,00	4.850,00	4.850,00
13.2.	Inox stol sa 8 x neutralnom ladicom dim.900x600x900mm	kom	1,00	5.800,00	5.800,00
13.3.	Inox stol zatvoren sa kliznim vratima i policom dim.1900x600x900mm	kom	1,00	5.300,00	5.300,00
13.4.	Inox stol otvoreni sa podnicom i policom dim.1750x600x900mm	kom	1,00	3.350,00	3.350,00
13.5.	Inox kozolna zidna polica dim.2500x500x40mm	kom	4,00	650,00	2.600,00
13.6.	Inox preklopna radna ploha dim.700x600x40mm	kom	1,00	350,00	350,00
14. CAFE BAR					
14.1.	Inox neutralni šank sa dvodjelnim sudoperom (korito 49/40), otklopnom kantom za smeće, prostorom za smještaj ledomata, perilice za čaše, pivomata dim.5000x600x900/1120mm	kom	1,00	32.500,00	32.500,00
14.2.	Inox rashladni retropult sa 8 x rashladnim vratima sa policom, 2 x agregatom sa zračnim hlađenjem dim.5000x600x900mm	kom	1,00	42.900,00	42.900,00
14.3.	Inox postament za cafe aparat sa 1 x poteznom ladicom za talog kave, 2 x neutralnom ladicom dim.1450x600x220mm	kom	1,00	6.800,00	6.800,00
14.4.	Ledomat ICEMATIC N35	kom	1,00	8.200,00	8.200,00
14.5.	Perilica za čaše DIHR TECNO4 sa depuratorom	kom	1,00	9.650,00	9.650,00

17. KUHINJA					
17.1.	Rashladna komora INCOLD MULTISISTEN ISO8 (0/+6 °C) u kompletu sa podnim, zidnim, stropnim panelima, vratima, odvojenim kompresorom (split sistem) na zračno hlađenje, isparivačem, inox remama za vješanje, te svom potrebnom automatikom dim.1390x1390x2390mm	komplet	1,00	43.600,00	43.600,00
17.2.	Inox radni stol sa jednodjelnim sudoperom (korito 400/400), radnom plohom od sipasa 50mm u prvoj polovini dužine, otvoreni sa podnicom, policom dim.3000x700x900mm	kom	1,00	9.650,00	9.650,00
17.3.	Inox zidna konzolna polica dim.3000x400x40mm	kom	1,00	750,00	750,00
17.4.	Inox rashladni šank sa 3 x rashladnim vratima sa policom, kompresorom sa zračnim hlađenjem, otklopnom kantom za smeće, jednodjelnim sudoperom (korito 400/400) dim.2700x700x900/1120mm	kom	1,00	19.500,00	19.500,00
17.5.	Inox radni stol nepravilnog oblika, otvoreni sa podnicom dim.2800x700x900mm	kom	1,00	5.300,00	5.300,00
18. BARGOVIN					
18.1.	Rashladna pulna vitrina za delikatese sa maxi donjim spremištem OSCARTIELLE MARTE L=250cm	kom	1,00	39.850,00	39.850,00
18.2.	Grijana vitrina za delikatese OSCARTIELLE MARTE HOT L=125cm	kom	1,00	37.450,00	37.450,00
18.3.	Neutralni element OSCARTIELLE MARTE L=70cm	kom	1,00	9.900,00	9.900,00
18.4.	Zidna rashladna vitrina za piće OSCARTIELLE MINOR 2000 L=250cm	kom	1,00	34.500,00	34.500,00
18.5.	Zidna neutralna polica sa jednodjelnim sudoperom, za kruh i delikatese L=225cm	kom	1,00	23.500,00	23.500,00
19. TRANSPORT - MONTAŽA					
19.1.	Transport, montaža	komplet	1,00	25.000,00	25.000,00
UKUPNO:				119.950,00	
PDV 22 %				26.399,00	
SVEUKUPNO:				146.349,00	

