



Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Zemljišnoknjižni odjel Makarska

Posl.br. Z-4684/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mariji Jelinić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Bubalo Branka, OIB: 93388578816, Major Sieberer-Strasse 4b, Kufstein, Austrija radi uknjižbe prava vlasništva, dana 26. lipnja 2026.g.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1069 katastarske općine Makarska-Makar dopušta se sljedeći upis:

Na temelju rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Kufstein- Austrija pod br. 8 A 627/25 s ovjerenim prijevodom od strane stalnog sudskog tumača Sonje Raffanelli pod br.OV-143/06-26 od 17.06.2026.g. iza smrti Zdravko Bubalo OIB.77689365651, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini (E-4)koja se sastoji od:

- 100/1568 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 17/2 put makra 407 m2 (dvorište 181 m2, stambena zgrada, put makra, put makra 30/b 226 m2), s kojim je neodvojivo povezano vlasništvo stana na 1. katu koji je u elaboratu etaziranja oznacen redim br. 4 ljubicastom bojom kao „1.KAT-S4“, (koji se sastoji od: dnevnog boravka + kuhinje + blagovaone, ostave, spavace sobe, kupatila ukupne površine 39,65 m2 odnosno ukupne korisne površine 39,65 m2 sa sporednim dijelovima lodom, parkingom P6 ukupne površine 17,45 m2 odnosno ukupne korisne površine sporednih dijelova 10,01 m2) sveukupne površine 57,10 m2 odnosno sveukupne korisne površine 49,66 m2, kao posebnog dijela nekretnine, za korist:

Bubalo Branka, OIB: 93388578816, Major Sieberer-Strasse 4b, Kufstein, Austrija.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Makarska, 26. lipnja 2026.g.

Nacrt rješenja izradio:
zk referent
Dražana Tolić

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Marija Jelinić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Bubalo Branka, Major Sieberer-Strasse 4b, Kufstein, Austrija

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Makarska, Jadranska 6, 21300 Makarska
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Makarska, 21300 Makarska, Obala kralja Tomislava 1



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

26.06.2026 12:
35

**Serijski broj
certifikata**

364767148984184379208876424476854553939887165552

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z187550992e758298

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-