



STEČAJNI UPRAVITELJ

**Ante Gabelica**

Domovinskog rata 52, 21000 Split Tel/Fax: 021/311 258 Mob: 098/914 3187 E-mail: antegabelica@gmail.com

Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Trg J. F. Kennedyja 11

Split, dne 22.12.2023.

St-2109/2023

**DUŽNIK: CPP TEAM d.o.o. u stečaju**, Zagreb, Slavenska avenija 1C, OIB: 32890413398

**POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE ( čl. 221. Stečajnog zakona)**

U predmetu Naslovnog suda pod  
posl.br. St-2109/2023.

---

**1. Pokretnine:**

Prema potvrdi Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Zagreb, koja je dostavljena na spis Naslovnog suda posl.br. St3135/2022 uz prijedlog za otvaranje stečajnog postupka, dužnik je upisan kao vlasnik slijedećih vozila:

- FIAT 2.3. JTD/DUCATO 2007., broj šasijske: ZFA25000001096552, ZG8246GI, N1-TERETNI AUTOMOBIL i
- FORD 7 TOURNEO CONNECT 2010., broj šasijske: WF0JXXTPJAB22865, ZG3946HL, na kojima nema upisanih tereta.

Kao što to proizlazi iz izvješće ovdje iskazanog stečajnog upravitelja dostavljenom na spis dana 06.12.2023.godine, o predmetnim pokretninama nemam bilo kakvih drugih saznanja.

**2. Nekretnine:**

Dužnik je u zemljišnim knjigama nadležnih sudova upisan kao vlasnik slijedećih nekretnina:

- nekretnine upisane u zk. ul. br. 1699, k.o. 321915, Lipik, kč.br. 890/1, u naravi STAKLENICI površine 84557 m<sup>2</sup>, DVORIŠTE površine 1189 m<sup>2</sup>, 2 OBJEKTA STAKLENIKA, UPR. ZGRADA, SKLADIŠTE, PORTA, PLINSKA ST površine 33089 m<sup>2</sup>, ORANICA površine 44979 m<sup>2</sup>, PUT površine 4729 m<sup>2</sup> i POMOĆNA ZGRADA, KOTLOVNICA površine 571 m<sup>2</sup>, ukupne površine 84557 m<sup>2</sup>.
- nekretnine upisane u zk. ul. br. 15694, k.o. 331325, Varaždin, kč.br. 10168/5, broj D.L. 183, Ulica Ivane Brlić-Mažuranić, u naravi ORANICA, površine 48 m<sup>2</sup>.

**3.** Kao što to proizlazi iz izvješće ovdje iskazanog stečajnog upravitelja dostavljenom na spis dana 06.12.2023.godine ( točka III. STR. 11. i 12. predmetnog izvješća) ne postoje bilo kakve informacije o stavkama evidentiranim u bilanci dužnika za 2022.g. na pozicijama dugotrajne i kratkotrajne imovine dužnika, niti na što se one konkretno odnose.

Stečajni upravitelj,  
Ante Gabelica.