



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA

GRAD DUBROVNIK
Gradonačelnik
KLASA: UP/I-363-03/19-20/324
URBROJ: 2117-1-01-26-8
Dubrovnik, 14.5.2026.

OPĆINSKOM SUDU U DUBROVNIKU

Predlagatelj : **GRAD DUBROVNIK**, Pred Dvorom 1, Dubrovnik
OIB: 21712494719 (IBAN: HR3524070001809800009 OTP banka
Hrvatska d.d.) zastupan po gradonačelniku Matu Frankoviću, Uz
Jadransku cestu 42, 20236 Mokošica, OIB: 90005862762

Protivnik: **AZALEA STRELEC, BALOKOVIĆEVA ULICA 45, ZAGREB, OIB: 69613572609**

PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE
novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava
na nekretnini protivnika osiguranja

Ovršenik duguje ovrhovoditelju iznos od 1.161,25 € na ime neplaćenog komunalnog doprinosa i to: glavnicu u iznosu od 1.118,48 €, kamate u iznosu od 16,23 €, troškove ovrhe u iznosu od 26,54 € na ime komunalnog doprinosa temeljem Rješenja o ovrsi Klasa: UP/I-363-03/19-20/324, Urbroj: 2117-1-03-01-21-3 od 17.2.2021.

Dokaz: izvornik citiranog rješenja o ovrsi, financijski izlist duga

Protivnik osiguranja nije dobrovoljno ispunio svoju obvezu, a vlasnik je nekretnine i to: 6. suvlasnički dio 1/16 prava vlasništva čest.zem. 360/1 (pašnjak, pomoćna zgrada), 360/2 (oranica) i 1706 (dvorište, dvorište, stambena zgrada-Lopud, Narikla 38) upisane u zk.ul. 1132 Katastarska općina: 306681, Lopud.

Dokaz: izvadak iz zemljišne knjige

Radi osiguranja predmetne novčane tražbine, predlagatelj osiguranja predlaže da sud temeljem čl. 295. do 298. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj: 112/12., 25/13., 93/14.,55/16.,73/17, 131/20, 114/22, 6/24) donese

RJEŠENJE O OSIGURANJU

Na temelju pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrsi Upravnog odjela za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu UP/I-363-03/19-20/324, Urbroj: 2117/01-03-01-21-3 od 17.2.2021.; a radi osiguranja novčane tražbine od 1.161,25 € na ime neplaćenog komunalnog doprinosa i to: glavnice u iznosu od 1.118,48 €, kamate u iznosu od 16,23 €, troškove ovrhe u iznosu od 26,54 € sa zakonskom zateznom kamatom na glavicu od 10.02.2021. do naplate po stopi koja se obračunava uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena u roku od 15 dana, do isplate; određuje se osiguranje prema čl.14. st.4.i 8. u svezi s čl. 290. Ovršnog zakona i troškova ovog postupka uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na nekretninama u vlasništvu protivnika osiguranja koji nije dobrovoljno ispunio svoju obvezu, a vlasnik je nekretnine i to: 6. suvlasnički dio 1/16 prava vlasništva čest.zem. 360/1 (pašnjak, pomoćna zgrada), 360/2 (oranica) i 1706 (dvorište, dvorište, stambena zgrada-Lopud, Narikla 38) upisane u zk.ul. 1132 Katastarska općina: 306681, Lopud.

Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj knjizi će se naznačiti ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena (čl. 297 st.2. Ovršnog zakona).

Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju učinak da se ovrha na toj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla (čl. 298. st.1. Ovršnog zakona).

Ovrhovoditelj predlaže oslobađanje od plaćanja sudske pristojbe, temeljem čl. 11. st. 1. toč. 2. Zakona o sudskim pristojbama («Narodne novine» br.118/18.), a ako pak sud odbije taj prijedlog, ovrhovoditelj traži trošak za prijedlog i odluku – po odluci suda.

Predlagatelj osiguranja:

Gradonačelnik

Mato Franković

Prilog: Rješenje o ovrsi, Izvadak iz zemljišne knjige, financijski izlist duga

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana