

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

Zagreb, 23. lipnja 2017.

Potpis vjerovnika

p.p. Božidar Husajina odvj.

**ODVJETNIK
BOŽIDAR HUSAJINA
ZAGREB - Pavla Hatza 10**



PUNOMOĆ

koju dajem odvjetniku Božidaru Husajina iz Zagreba, Pavla Hatza 10 radi zastupanja u postupku:

ispred: Trgovačkog suda u Zagrebu / Financijske agencije, Regionalni ured
Zagreb

radi: Prijave potraživanja u predstečajnom postupku protiv Viadukt d.d.
Zagreb, Kranjčevićeva 2, te zastupanja u postupku

poslovni broj: **St-1504/2017**

u kojem postupku ima pravo poduzimati sve radnje koje smatra za potrebne u skladu sa zakonom.

U slučaju spriječenosti mojeg punomoćnika, pristajem da ga u poduzimanju pojedinih radnji u postupku zamijeni odvjetnik:

Nevenka MARAG
iz Zagreba, D. Mandića 162, OIB: 32965184533

176


U Zaprešiću, 23. lipnja 2017.

OPĆINSKOM SUDU U
ZAGREBU

Zagreb, 04.11.2003.

OPĆINSKI SUD U ZAGREBU
4 PRIMLJENO
neposr. 04-11-2003 ob
poštom pri
U prim.
pristojba

Pravna stvar:

Tužitelji:

1. - Marija JANKOVIĆ i
2. - Mijo JANKOVIĆ oboje iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Stubička 44^W
3. Barica BIZEK iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Stubička 49, W
4. Jagoda LASIĆ,
5. Dario LASIĆ i
6. Lidija LASIĆ svi iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Stubička 15^W
7. Terezija ŠTUGLIN i
8. Stjepan ŠTUGLIN iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Stubička 1 zastupan po: *Wini*
9. Božica ROŽIĆ i
10. Mladen ROŽIĆ iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Stubička 6
11. Katarina MILČIĆ iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Stubička ulica 30,
12. Marija KOBAEŠČAK i
13. Zvonimir KOBEŠČAK iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Ivana Pintarića 37
14. Štefica JANKOVIĆ i
15. Stjepan JANKOVIĆ, iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Pintarićeva ulica 46, *Wini*
16. Marija PINTARIĆ,
17. Ivica PINTARIĆ i
18. Kristina ZAGŠEK iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Bregovita 4
19. Dragutin CIGLEVIĆ, iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Bregovita 1,
20. Dragica KUNIĆ iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Bregovita 7,
21. Marija BRČIĆ iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Orehovec 33^W
22. Marija MILČIĆ i
23. Nevenka MARAG obje iz Zagreba, D. Mandića 162
24. Božica MILČIĆ i
25. Mijo MILČIĆ oboje iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Orehovec 4
26. Ivan MILČIĆ i
27. Stjepan MILČIĆ oboje iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Orehovec 18
28. Mirko OBADIĆ iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Orehovec 19
29. Marica PEREMIN iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Orehovec br. 9,

svi zastupani po:

Tuženik: VIADUKT d.d., iz Zagreba, Kranjčevićeva 2.

Radi: naknade štete.

3x, punomoć, pristojba, dokumentacija u prilogu

T U Ž B A

radi naknade štete

1. Legitimacija stranaka:

1.1. Tužitelji su vlasnici i posjednici nekretnina u naravi obiteljskih kuća koje se nalaze na lokaciji Zaprešić, Ivanec Bistranski kako slijedi:

Marija i Mijo JANKOVIĆ vlasnici k.č. 3480 kuća, dvorište i oranica u Ivancu gornjem upisana u z.k.ul. 4407 K.O. Podgorje Bistransko;

Barica BIZEK vlasnica k.č. 7666 K.O. Podgorje Bistransko kuća br. 49 i dvorište, oranica upisana u posjedovni list br. 152 K.O. Podgorje Bistransko, u zemljišnim knjigama upisana oranica u z.k.ul. 5289 K.O. Podgorje Bistransko;

Jagoda LASIĆ, Dario LASIĆ i Lidija LASIĆ vanknjižni vlasnici, (pravni slijednici Ane Lasić) k.č. 7801 kuća br. 5. Stubička br. 5 Stubička ulica upisana u z.k.ul. 3439 K.O. Podgorje Bistransko;

Terezija ŠTUGLIN i Stjepan ŠTUGLIN vlasnici k.č. 7672 kuća u Stubičkoj ulici br. 41 posjedovni list 1940 K.O. Podgorje Bistransko te z.k.ul. 1530 K.O. Podgorje Bistransko;

Božica ROŽIĆ i Mladen ROŽIĆ vlasnici k.č. 3362/7 kuće u Stubičkoj 6, dvorišta i voćnjaka upisana u z.k.ul. 5178 K.O. Podgorje Bistransko;

Katarina MILČIĆ vlasnica k.č. 3478/4 kuće u Stubičkoj 30 i dvorište upisana u posjedovni list 1378 K.O. Podgorje Bistransko, zemljište upisano u z.k.ul. 4308 K.O. Podgorje Bistransko.

Marija KOBAEŠČAK i Zvonimir KOBEEŠČAK vlasnici k.č. 3365/2 Kuća u Pintarićevoj 37, zgrada i dvorište upisana u z.k.ul. 4499 K.O. Podgorje Bistransko;

Stjepan JANKOVIĆ vlasnik k.č. 3362/4 i 3362/5 kuća br. 44a i kuća br. 46 u Pintarićevoj ulici upisane u posjedovni list 785 K.O. Podgorje Bistransko, zemljište upisano u z.k.ul. 3149 K.O. Podgorje Bistransko;

Marija PINTARIĆ, Ivica PINTARIĆ i Kristina ZAGŠEK vanknjižni vlasnici k.č. 3440/2 kuća i dvorište Bregovita 4, zemljište upisano u z.k.ul. 1357 K.O. Podgorje Bistransko;

Dragutin CIGLEVIĆ k.č. 3476/2 kuća u Bregovitoj br. 1 upisana u posjedovni list 280 K.O. Podgorje Bistransko, zemljište upisano u z.k.ul. 5366 K.O. Podgorje Bistransko;

Dragica KUNIĆ vlasnica k.č. 3474/5 kuća br. 7, gospodarska zgrada, spremište i dvorište upisana u posjedovni list 298 K.O. Podgorje Bistransko, zemljište upisano u z.k.ul. 183 K.O. Podgorje Bistransko;

Marija BRČIĆ vlasnica k.č. 3479/4 kuća Orehovec 33 i dvorište upisana u posjedovni list 194 K.O. Podgorje Bistransko, zemljište upisano kao suvlasništvo u z.k.ul. 3589 K.O. Podgorje Bistransko;

Marija MILČIĆ i Nevenka MARAG vlasnice k.č. 3536 kuća Orehovec 33 dvorište i gospodarska zgrada upisana u z.k.ul. 192 K.O. Podgorje Bistransko;

Božica MILČIĆ i Mijo MILČIĆ vlasnici k.č. 3511/1, na kojoj je izgrađena kuća kućni broj Orehovec 13;

Odvjetničko društvo
PALATINUŠ I PARTNERI
j.t.d.

Ivan MILČIĆ i Stjepan MILČIĆ vlasnici k.č. 3503/1 kuća, garaža, gospodarski objekt, dvorište i oranica Orehovec 18 upisana u z.k.ul. 3497 K.O. Podgorje Bistransko;

Mirko OBADIĆ vlasnik k.č. 3539/2 kuća, dvorište i voćnjak u ulici Orehovec 19 upisana u z.k.ul. 4679 K.O. Podgorje Bistransko;

Marica PEREMIN vlasnica k.č. 3507 kuća i dvorišta Orehovec br. 9 upisana u z.k.ul. 4207 K.O. Podgorje Bistransko.

1.2. U neposrednoj blizini opisanih nekretnina postoji i djeluje dulji niz godina kamenolom kojeg eksploataciju obavlja tuženik.

Dokaz: - z.k. izvadci i posjedovni listovi za nekretnine tužitelja,
- koncesija tuženika,
- drugi dokazi prema potrebi.

2. Opis štetnog događaja:

2.1. Tuženik je pravna osoba koja obavlja djelatnost vađenja kamena u kamenolomu "Ivanec-Zaprešić", a koja djelatnost je sama po sebi opasna djelatnost budući da ista obuhvaća učestala miniranja koje prate jake detonacije, te promet teških kamiona prilikom odvoženja kamenog materijala, uslijed čega se eksploatacijom kamenoloma stvara povećana opasnost štete za okoliš.

Predmetno opisanu djelatnost eksploatacije kamenoloma tuženik je obavljao najintenzivnije u periodu između 2000. i 2002. godine, odnosno u vrijeme kada su se izvodili radovi na izgradnji dijela autoceste na relaciji između slovenske granice i mosta Jankomir, tzv., Bechtelova cesta. U tom periodu, a prema saznanjima tužitelja, dnevni promet je bio oko 500 kamiona natovarenih građevinskim materijalom.

2.2. Uslijed karaktera opisane djelatnosti tuženika kao i načina njezinog obavljanja u navedenom periodu na imovini tužitelja (*nekretninama*), nastala su evidentna i znatna materijalna kako vanjska, tako i unutarnja oštećenja, a koja se i nadalje povećavaju uslijed kontinuiranog obavljanja djelatnosti tuženika, pa tužitelji zbog toga trpe materijalnu štetu.

Dokaz: - očevid,
- vještačenje po vještacima seizmološke i geodetske struke,
- saslušanje stranača i svjedoka,
- drugi dokazi prema potrebi.

3. Kvalifikacija štete i postojanje uzročnosti:

3.1. Tužitelji trpe materijalnu štetu koja im je nastala upravo u svezi s opisanom djelatnošću tuženika budući da iz same njezine tehničke prirode i načina obavljanja, nesporno proizlazi povećana opasnost uslijed čega može biti ugroženo zdravlje ljudi ili imovine tako da to ugrožavanje zahtijeva povećanu pažnju tuženika koji tu djelatnost i obavlja.

3.2. U svezi s navedenim tužitelji odgovornost tuženika temelje na kriteriju objektivne odgovornosti, dakle po samoj uzročnosti, bez obzira na krivnju kao osobe koja se bavi opasnom djelatnošću u smislu čl. 173. i 174. ZOO-a, pa se postojanje uzročne veze između te djelatnosti tuženika i nastale štete na strani tužitelja pretpostavlja po samom zakonu.

4. Saznanje za štetu i njezin opseg:

4.1. Šteta koju su tužitelji pretrpjeli u navedenom periodu i još uvijek trpe izravna je posljedica rečenog intenzivnog eksploatacijskog djelovanja u kamenolomu "Ivanec-Zaprešić" (naročito često miniranje, promet teških kamiona prilikom odvoženja kamenog materijala, djelovanje jakih vibracija isl.), a ista se očituje u oštećenjima na objektima tužitelja u vidu:

- a) nastalih pukotina na nosivim elementima građevina, na fasadama i kroz presjeke zidova, tako da se uočene pukotine ocrtavaju i u unutrašnjim dijelovima građevine;
- b) nastalih oštećenja na oblogama podova na građevinama, naročito na podovima terasa, balkona, stubišta, kao i unutrašnjim prostorijama, odnosno kuhinjama, kupaonicama i sobama;
- c) nastalih oštećenja na potpornim zidovima građevina u obliku pukotina koje su u pretežnom dijelu otvorene tako da kroz njih teku oborinske vode, a u zimskom periodu zbog atmosferskih utjecaja nastaju progresivna oštećenja;
- d) nastalih oštećenja na uličnim ogradama.

4.2. U svrhu utvrđenja opsega i visine štete, tužitelji su angažirali vještake građevinske struke koji su nastalu štetu utvrdili i procijenili, pa tužitelji smatraju da su doznavanjem opsega i visine pretrpljene štete kao relevantnih činjenica na osnovu kojih su mogli zaključiti o njezinom opsegu, saznali za štetu u smislu čl. 376. st.1. ZOO-a, pa tužitelji označavaju kao dan dospijeca obveze naknade štete, dan naveden u točki Ad. 5. tužbe.

Dokaz: - očevid,
- nalaz vještaka građevinske struke,
- saslušanje stranaka i svjedoka,
- drugi dokazi prema potrebi.

5. Iznos naknade štete i dospijeca:

5.1. U svezi s navedenim, a po osnovi odgovornosti tuženika za štetu od opasne djelatnosti, tužitelji potražuju pravičnu novčanu naknadu kako slijedi:

- prvo i drugo tužitelji, Marija i Mijo JANKOVIĆ, potražuju s naslova naknade pretrpljene materijalne štete za koju su saznali temeljem izrađenog vještva dana 06.01.2001., iznos od: = 143.500,00 Kn
- treće tužiteljica, Barica BIZEK, potražuje s naslova naknade pretrpljene materijalne štete za koju su saznali temeljem izrađenog vještva dana 13.12.2000., iznos od: = 128.500,00 kn,
- četvrto, peto i šesto tužitelji, Jagoda LASIĆ, Dario LASIĆ i Lidija LASIĆ, potražuju s naslova naknade materijalne štete za koju su saznali temeljem izrađenog vještva dana 09.02.2001., iznos od: = 45.194,00 kn,
- sedmo i osmo tužitelji, Terezija ŠTUGLIN i Stjepan ŠTUGLIN, potražuju s naslova naknade materijalne štete za koju su saznali temeljem izrađenog vještva mjeseca ožujka 2001., iznos od: = 171.000,00 kn,

Odvjetničko društvo
PALATINUŠ I PARTNERI
j.t.d.

- deveto i deseto tužitelji, Božica ROŽIĆ i Mladen ROŽIĆ, potražuju s naslova naknade materijalne štete za koju su saznali temeljem izrađenog vještva dana 22.11.2000., iznos od: = 215.000,00 kn,
- jedanaesto tužiteljica, Katarina MILČIĆ, potražuje s naslova naknade materijalne štete za koju je saznala temeljem izrađenog vještva iz mjeseca travnja 2001., iznos od: = 66.500,00 kn,
- dvanaesto i trinaesto tužitelji, Marija KOBESČAK i Zvonimir KOBESČAK, potražuju s naslova naknade materijalne za koju su saznali temeljem izrađenog vještva iz mjeseca prosinca 2000., štete iznos od: = 144.000,00 kn,
- četnaesto i petnaesto tužitelji, Štefica JANKOVIĆ i Stjepan JANKOVIĆ, potražuju s naslova naknade materijalne štete za koju su saznali temeljem izrađenog vještva dana 22.11.2000., iznos od: = 77.000,00 kn,
- šesnaesto, sedamnaesto i osamnaesto tužitelji, Marija PINTARIĆ, Ivica PINTARIĆ i Kristina ZAGŠEK, potražuju s naslova naknade materijalne štete za koju su saznali temeljem izrađenog vještva dana 06.01.2001., iznos od: = 64.900,00 kn,
- devetnaesto tužitelj, Dragutin CIGLEVIĆ, potražuju s naslova naknade pretrpljene materijalne štete za koju je saznao temeljem izrađenog vještva dana 16.01.2001., iznos od: = 63.200,00 kn,
- dvadeseto tužiteljica, Dragica KUNIĆ, potražuju s naslova naknade pretrpljene materijalne štete za koju je saznala temeljem izrađenog vještva dana 17.01.2001., iznos od: = 53.900,00 kn,
- dvadesetoprva tužiteljica, Marija BRČIĆ, potražuje s naslova naknade pretrpljene materijalne štete za koju je saznala temeljem izrađenog vještva iz mjeseca svibnja 2001., iznos od: = 66.880,00 kn,
- dvadestodrugaa i dvadesetotreća tužiteljica, Marija MILČIĆ i Nevenka MARAG, potražuju s naslova naknade materijalne štete za koju su saznali temeljem izrađenog vještva iz mjeseca svibnja 2001., iznos od: = 57.760,00 kn,
- dvadesetočetvrti i dvadesetopeti tužitelji, Božica MILČIĆ i Mijo MILČIĆ, potražuju s naslova naknade materijalne štete za koju su saznali temeljem izrađenog vještva iz mjeseca svibnja 2001., iznos od: = 166.000,00 kn,
- dvadesetošesti i dvadesetosedmi tužitelji, Ivan MILČIĆ i Stjepan MILČIĆ, potražuju s naslova naknade materijalne štete za koju su saznali temeljem izrađenog vještva dana 14.04.2002., iznos od: = 247.000,00 kn,
- dvadesetoosmi tužitelj, Mirko OBADIĆ, potražuje s naslova naknade pretrpljene materijalne štete za koju je saznao temeljem izrađenog vještva dana 13.04.2002., iznos od: = 100.500,00 kn,
- dvadesetodeveta tužiteljica, Marica PEREMIN, potražuje s naslova naknade materijalne štete za koju je saznala temeljem izrađenog vještva dana 26.04.2001., iznos od: = 193.000,00 kn,

5.2. Tužitelji zadržavaju pravo da usklade tužbeni zahtjev u skladu sa novo izrađenim vještvom ukoliko ono bude rađeno.

Odvjetničko društvo
PALATINUŠ I PARTNERI
j.t.d.

6. Kako tuženik odbija odgovornost za štetni događaj, to tužitelj po osnovi Zakona o obveznim odnosima predlaže da naslovni sud donese slijedeću:

P R E S U D U

Nalaže se tuženiku Viadukt d.d. iz Zagreba, da tužiteljima:

Mariji JANKOVIĆ i Miji JANKOVIĆ oboje iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Stubička 44, kao solidarnim vjerovnicima isplati s naslova naknade materijalne štete iznos od **143.500,00 Kn**, s pripadajućim zakonskim kamata od dana 06.01.2001. pa do isplate,

Barici BIZEK iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Stubička 49, isplati s naslova naknade materijalne štete iznos od **128.500,00 kn**, s pripadajućim zakonskim kamata od dana 13.12.2000. pa do isplate,

Jagodi LASIĆ, Dariu LASIĆ i Lidiji LASIĆ svi iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Stubička 15 kao solidarnim vjerovnicima s naslova naknade materijalne štete iznos od **45.100,00 kn**, s pripadajućim zakonskim kamata od 09.02.2001. pa do isplate,

Tereziji ŠTUGLIN i Stjepanu ŠTUGLIN iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Stubička 1 kao solidarnim vjerovnicima s naslova naknade materijalne štete iznos od **171.000,00 kn**, s pripadajućim zakonskim kamata od 01.04.2001. pa do isplate,

Božici ROŽIĆ i Mladenu ROŽIĆ iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Stubička 6 kao solidarnim vjerovnicima s naslova naknade materijalne štete iznos od **215.000,00 kn**, s pripadajućim zakonskim kamata od 22.11.2000. pa do isplate,

Katarini MILČIĆ iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Stubička ulica 30 isplati s naslova naknade materijalne štete iznos od **66.500,00 kn**, s pripadajućim zakonskim kamata od 01.05.2001. pa do isplate,

Mariji KOBEŠČAK i Zvonimiru KOBEŠČAK iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Ivana Pintarića 37 kao solidarnim vjerovnicima s naslova naknade materijalne štete iznos od **144.000,00 kn**, s pripadajućim zakonskim kamata od 01.01.2001. do isplate,

Štefeci JANKOVIĆ i Stjepanu JANKOVIĆ, iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Pintarićeva ulica 46, isplati s naslova naknade materijalne štete iznos od **77.000,00 kn**, s pripadajućim zakonskim kamata od 22.11.2000. pa do isplate,

Mariji PINTARIĆ, Ivici PINTARIĆ i Kristini ZAGŠEK iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Bregovita 4 kao solidarnim vjerovnicima isplati s naslova naknade materijalne štete iznos od **64.900,00 kn**, s pripadajućim zakonskim kamata od 06.01.2001. pa do isplate,

Dragutinu CIGLEVIĆ, iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Bregovita 1, isplati s naslova naknade materijalne štete iznos od 63.200,00 kn, s pripadajućim zakonskim kamata od 16.01.2001. pa do isplate,

Dragici KUNIĆ iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Bregovita 7, isplati s naslova naknade materijalne štete iznos od **53.900,00 kn**, s pripadajućim zakonskim kamata od 17.01.2001. pa do isplate,

10000 ZAGREB, NOVA VES 74

01 4669 600 (TELEFONI)

01 4669 610 (FAKS)

palatinus.partneri@zg.hinet.hr

Odvjetničko društvo
PALATINUŠ I PARTNERI
j.t.d.

Marija BRČIĆ iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Orehovec 33 isplati s naslova naknade materijalne štete iznos od **66.880,00 kn**, s pripadajućim zakonskim kamatama od 01.06.2001. pa do isplate,

Mariji MILČIĆ i Nevenki MARAG obje iz Zagreba, D. Mandića 162 kao solidarnim vjerovnicima s naslova naknade materijalne štete iznos od **57.760,00 kn**, s pripadajućim zakonskim kamatama od 01.06.2001. pa do isplate,

Božici MILČIĆ i Miji MILČIĆU oboje iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Orehovec 4 kao solidarnim vjerovnicima s naslova naknade materijalne štete iznos od **166.000,00 kn**, s pripadajućim zakonskim kamatama od 01.06.2001. pa do isplate,

Ivanu MILČIĆ i Stjepanu MILČIĆ oboje iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Orehovec 18 kao solidarnim vjerovnicima s naslova naknade materijalne štete iznos od **247.000,00 kn**, s pripadajućim zakonskim kamatama od 14.04.2002. pa do isplate,

Mirku OBADIĆ iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Orehovec 19 isplati s naslova naknade materijalne štete iznos od **100.500,00 kn**, s pripadajućim zakonskim kamatama od 13.04.2002. pa do isplate,

Marici PEREMIN iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Orehovec br. 9 isplati s naslova naknade materijalne štete iznos od **160.000,00 kn**, s pripadajućim zakonskim kamatama od 26.04.2001. pa do isplate,

kao i da tužiteljima naknadi prouzrokovani parnični trošak prema Odvjetničkoj tarifi, sve to u roku od 15 dana.

Marija JANKOVIĆ i dr.

po punomoćniku

MALAG

OBRAČUN ZATEZNIH KAMATA

DETALJAN OBRAČUN*

Stavka	Napomena	Od	Do	Dana	Stopa	Uplate	Glavnica	Kamata	Ukupno
GLAVNICA	s dospjećem	01.06.2001	09.06.2017				57.760,00		
	teče od :								
KAMATE		02.06.2001	31.12.2001	213	18,0 %		57.760,00	6.067,17	
KAMATE		01.01.2002	30.06.2002	181	18,0 %		57.760,00	11.222,85	
KAMATE		01.07.2002	31.12.2002	184	15,0 %		57.760,00	15.590,45	
KAMATE		01.01.2003	31.12.2003	365	15,0 %		57.760,00	24.254,45	
KAMATE		01.01.2004	31.12.2004	366	15,0 %		57.760,00	32.918,45	
KAMATE		01.01.2005	31.12.2005	365	15,0 %		57.760,00	41.582,45	
KAMATE		01.01.2006	31.12.2006	365	15,0 %		57.760,00	50.246,45	
KAMATE		01.01.2007	31.12.2007	365	15,0 %		57.760,00	58.910,45	
KAMATE		01.01.2008	31.12.2008	366	14,0 %		57.760,00	66.996,85	
KAMATE		01.01.2009	31.12.2009	365	14,0 %		57.760,00	75.083,25	
KAMATE		01.01.2010	31.12.2010	365	14,0 %		57.760,00	83.169,65	
KAMATE		01.01.2011	30.06.2011	181	14,0 %		57.760,00	87.179,62	
KAMATE		01.07.2011	31.12.2011	184	12,0 %		57.760,00	90.673,71	
KAMATE		01.01.2012	31.12.2012	366	12,0 %		57.760,00	97.604,91	
KAMATE		01.01.2013	31.12.2013	365	12,0 %		57.760,00	104.536,11	
KAMATE		01.01.2014	31.12.2014	365	12,0 %		57.760,00	111.467,31	
KAMATE		01.01.2015	30.06.2015	181	12,0 %		57.760,00	114.904,42	
KAMATE		01.07.2015	31.07.2015	31	12,0 %		57.760,00	115.493,10	
KAMATE		01.08.2015	31.12.2015	153	8,14 %		57.760,00	117.463,93	
KAMATE		01.01.2016	30.06.2016	182	8,05 %		57.760,00	119.776,07	
KAMATE		01.07.2016	31.12.2016	184	7,88 %		57.760,00	122.064,25	
KAMATE		01.01.2017	09.06.2017	160	7,68 %		57.760,00	124.008,78	
DUGOVANJE	po stavci								181.768,78
=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	GLAVNICA	KAMATA	UKUPNO
ZAVRŠNO							57.760,00	124.008,78	<u>181.768,78</u>
=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====

Izračunato na : www.odvjetnik.me



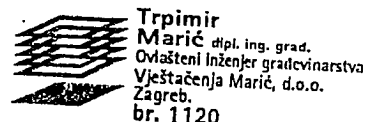
D.O.O. ZA VJEŠTAČENJA I EKSPERTIZE • Žiro račun: 30102-603-24048 • Matični broj: 0415626

TRPIMIR MARIĆ dipl. ing. građ.
Stalni sudski vještak za graditeljstvo
ZAGREB, Podgaj 47

F: ZAGMIL-0020/2001

AUTOR ELABORATA:
TRPIMIR MARIĆ, dipl.ing.gradj.
STALNI SUDSKI VJEŠTAK

TRPIMIR MARIĆ dipl.ing.građ.
Stalni sudski procjenitelj
za graditeljstvo
ZAGREB, Podgaj 47



NARUČITELJ: MARIJA MILČIĆ, NEVENKA MARAG rođj.
MILČIĆ, Orehovec 13, IVANEC BISTRANSKI

PROJEKT: UTVR+IVANJE VISINE ŠTETE, TROŠKOVA
SANACIJE TE TRAJNO IZGUBLJENA
VRIJEDNOST, OBITELJSKE KUĆE
I GOSPODARSKIH OBJEKATA

LOKACIJA: IVANEC BISTRANSKI, Orehovec 13
smješteno na k.č.br. 3536 K.O.
Podgorje Bistransko, prema upisu u
z.k.ul.br. 192

Direktor: » VJEŠTAČENJA MARIĆ «
d.o.o.
ZAGREB, Smičiklasova 22

Trpimir Marić, dipl.ing.gradj.

U Zagrebu, svibnja 2001.

HRVATSKA, ZAGREB
Smičiklasova 22
Tel.: 01/46 10 535,
46 10 508, 45 50 872
Pazinska 33
Tel.: 01/33 50 93, 33 50 97
Malešnica 27
Tel.: 01/37 35 679
Trnjanska 7
Tel.: 01/611 86 81,
611 86 82, 611 86 83

F:ZAGMIL-0020/2001

AUTOR ELABORATA:

TRPIMIR MARIĆ, dipl.ing.gradj.
STALNI SUDSKI VJEŠTAK

NARUČITELJ: MARIJA MILČIĆ, NEVENKA MARAG rođj.
MILČIĆ, Orehovec 13, IVANEC BISTRANSKI

PROJEKT: UTVR+IVANJE VISINE ŠTETE, TROŠKOVA
SANACIJE TE TRAJNO IZGUBLJENA
VRIJEDNOST, OBITELJSKE KUĆE
I GOSPODARSKIH OBJEKATA

LOKACIJA: IVANEC BISTRANSKI, Orehovec 13
smješteno na k.č.br. 3536 K.O.
Podgorje Bistransko, prema upisu u
z.k.ul.br. 192

» VJEŠTAČENJA MARIĆ «

d.o.o.

Direktor: ZAGREB, Smičevićeva 22

Trpimir Marić, dipl.ing.gradj.

U Zagrebu, svibnja 2001.

MARIJA MILČIĆ	JMBG: 1010927339306
NEVENKA MARAG	
rodj. MILČIĆ	JMBG: 0510950335147
Orehovec 13	
IVANEC BISTRANSKI	

F:ZAGMIL-0020/2001

NARUČITELJ: MARIJA MILČIĆ, NEVENKA MARAG rodj.
MILČIĆ, Orehovec 13, IVANEC BISTRANSKI

PROJEKT: UTVR+IVANJE VISINE ŠTETE, TROŠKOVA
SANACIJE TE TRAJNO IZGUBLJENA
VRIJEDNOST, OBITELJSKE KUĆE i
GOSPODARSKIH OBJEKATA

LOKACIJA: IVANEC BISTRANSKI, Orehovec 13
smješteno na k.č.br. 3536 K.O.
Podgorje Bistransko, prema upisu u
z.k.ul.br. 192

U Zagrebu, svibnja 2001.

3

TRPIMIR MARIĆ dipl. ing. građ.
Stalni sudski vještak za graditeljstvo
ZAGREB, Podgaj 47

A. OPČENITO

VLASNIK: MARIJA MILČIĆ I NEVENKA MARAG, rodj. Milčić
IVANEC BISTRANSKI, Orehovec 13

LOKACIJA:
OBJEKATA: IVANEC BISTRANSKI, Orehovec 13

TRPIMIR MARIĆ dipl.ing.građ.
Stalni sudski procjenitelj
za graditeljstvo
ZAGREB, Podgaj 47


OBJEKTI: Stambena obiteljska kuća i gospodarske zgrade


PROJEKT: Utvrđivanje razine oštećenja i procjena nastale
štete na spomenutoj građevini, procjena trajno
izgubljene vrijednosti.

DOKUMENTACIJA:
tehnička i vlasnička dokumentacija koju su
predočili vlasnici.

PRILOG
ELABORATU: - fotodokumentacija

Sve vrijednosti iskazane su u njemačkim markama
a izračun podarzumijeva aktualni srednji tečaj Hrvatske
narodne banke.


Trpimir
Marić dipl. ing. građ.
Ovlašteni inženjer građevinarstva
Vještačenja Marić, d.o.o.
Zagreb,
br. 1120

» VJEŠTAČENJA MARIĆ «
— e. e. —
ZAGREB, Smič. 

B. TEHNIČKI PODACI

Brutto razvijena površina objekata

B.1. Stambena zgrada

-	Prizemlje	$8,81 \times 8,90 =$	78,41 m ²
-	Kat	$10,62 \times 8,90 - 1,773 \times 2,23 =$	90,66 m ²
-	Krovište	$0,25 \times 8,81 \times 8,90 =$	19,60 m ²

	SVEGA:		188,67 m ²

B.2. Garaža

GRP =	$3,57 \times 8,90 =$	33,38 m ²

B.3. Gospodarske zgrade

-	Štala	$12,15 \times 6,53 =$	82,98 m ²
-	Streha	$0,50 \times 6,61 \times 2,01 =$	6,65 m ²
-	Gnojnica	$0,25 \times 4,52 \times 3,63 =$	4,10 m ²
-	Svinjac	$3,93 \times 3,93 =$	15,44 m ²
-	Spremište	$3,93 \times 4,00 =$	15,72 m ²

	SVEGA:		124,89 m ²

« VJEŠTAČENJA MARIĆ »
 d.o.o.
 ZAGREB, Smičevićeva 22

B.1. Stambena obiteljska kuća

- godina izgradnje 1961.
- prizemlje zidovi betonski, kat zidovi od opeke, ožbukano s obje strane
 - u kuhinji keramičke pločice,
 - u kupaonici zidne i podne keramičke pločice,
- Pukotine su vidljive na sudarnici sa garažom, uzduž dimnjaka na verandi sa južne, istočne i sjeverne strane. Pukotine se vide u stropu u sobama, kuhinji i kupaonici. Pukotine se vide na zapadnoj strani u visini vijenca na suradnici krovne plohe i krovišta te zabatne stijene. Pomaci stropne ploče očituju se na sudarnici sa serklažnom gredom, pa imamo pukotinu na zidu i u pročelju. Stubište se odvojilo od stijenki zidova,
- U garaži vide se pukotine na stijenkama zidova i u stropnoj ploči ravnog neprohodnog krova.
- U štali su registrirani pomaci temelja, zidova i stropova a najizražajinja deformacija pojavila se u razini krovišta. deformacija je takvog karaktera da su se pojavili toliki pomaci da je bilo nužno potrebno sanirati krovište. Sanacija je izvedena čeličnim zategama u razini vjenčanice, tako da su dvije nasuprotne drvene vjenčanice, međusobno povezane na tri mjesta, okomito na dulju stranicu štale.
- Na strehi su uočene deformacije,
- Gnojnica je popucala i ima pojava prodora podzemnih voda, također je stradala i septička jama.
- Svinjac, iako je izveden od betona i armiranoga betona deformiran je, popucao je, nije mogao slijediti toliki stupanj deformacije.
- Na spremištu su iste pojave kao i na ostalim objektima s kojima se dodiruje.

M. M. - N. M. - 56

1. PODACI O GLAVNOM OBJEKTU

TRPIMIR MARIĆ dipl. ing. grad.
Stalni sudski procjenitelj
za graditeljstvo
ZAGREB, Podgaj 47

1.1. Godina izgradnje 1961. god. u dovršena 1968. god.
i stupanj dovršenosti
(prema raspoloživoj
projektnoj dokumentaciji) SAMO SKICE ZA GRAĐEVINSKU DOKUMENTACIJU

1.2. Katnost i
brutto površina PR + KAT + KROVIŠTE

1.2.1. Visina prostorija PR (2,40M) ; KAT (2,60) ; KROV (0,30 do 3,30M)

1.3. Konstrukcija UOBIČAJENA ZA OVO PODNEBLJE

- (a) - nosiva ~~armiranobetonska~~ sa zidovima od opeke,
~~prefabriciranih betonskih elemenata~~, krovnište
koso drveno dvobrežno
(b) - montažni objekt
(c) - drvena konstrukcija
(d) - ostalo

1.4. Obrada zidova (ovisno o namjeni prostorije) također
uobičajena izgradnja sa keramičkim umušarajim uređenjem

- (a) žbuka + ~~glet~~ + nalič
(b) žbuka + ~~glet~~ + opločenje
(c) žbuka + glet + obloga (drvena, sint.)
(d) žbuka + glet + tapete
(e) ostalo

1.5. Obrada podova (ovisno o namjeni prostora) uobičajeno za
ovo vrstu gradnje

- (a) parket klasični ili ~~lamet~~
(b) ostale drvene podne obloge
(c) kamene ploče
(d) keramičke pločice
(e) sintetičke obloge
(f) cementna glazura
(g) ostalo

» VJESTACENJA MARIĆ «
d o c
ZAGREB, Smič. Marić

Trpimir
Marić dipl. ing. grad.
ovlašten inženjer građevinarstva
Vjestačenja Marić, d. o. o.
Zagreb,
br. 1120 Marić

M.M. - N.M. - 56

1.a. PODACI O POMOĆNIM OBJEKTIMA

1.a.1. Popis objekata s godinom izgradnje

A

Gospodarska zgrada, 1957 god.

B

C

D

E

1.a.2. Katnost i
brutto površina - visina prostorija

A

Gospodarska zgrada, 30 p =

H = 2,70 m za pr i H = 1,10 m do 4,00 m za krovniče

B

C

D

E

1.a.3. Konstrukcija:

A

Gospodarska zgrada, zidana opetom normalnog
formata sa sarkofornim, vodovodnim i napajanim
dobro skromne izvedbe, sve na betonskim temeljima

B

Nis gospodarske zgrade, tor, zidana, sivi i crveni i
srednje napajani su od masivnog betona u debljini
opletu.

C

D

E

- (a.) - nosiva armiranebetonska sa zidovima od opeke, prefabriciranih betonskih elemenata, krovnište koso
- (b.) - montažni objekt
- (c.) - drvena konstrukcija
- (d.) - ostalo

1.4 Obrada zidova (ovisno o namjeni prostorije)

- A GOSPODARSKA ZBRADA
- B _____
- C _____
- D _____
- E _____

- a. žbuka + glet + nalič
- b. žbuka + glet + opločenje
- c. žbuka + glet + obloga (drvena, sint.)
- d. žbuka + glet + tapete
- (e) neobrađeni zidovi
- f. ostalo

1.5. Obrada podova (ovisno o namjeni prostora)

- A _____
- B _____
- C _____
- D _____
- E _____

- a. parket klasični ili lamel
- b. ostale drvene podne obloge
- c. kamene ploče
- d. keramičke pločice
- e. sintetičke obloge
- f. cementna glazura
- g. ostalo

1.6. Stolarija - vanjska i unutarnja dosta strojnom izvedbe

- A GOSPODARSKA ZGRADA
- B _____
- C _____
- D _____
- E _____

- a. PVC
- b. drvena
- c. bravarska

1.6.1. Stolarija vanjska i unutarnja

- A GOSPODARSKA ZGRADA
- B _____
- C _____
- D _____
- E _____

VJEŠTAČENJA MARIĆ
d.o.o.
ZAGREB, Smičevićeva 22

- a. rađena prema izmjeri,
- b. tipaska industrijska

1.6.2. Stolarija vanjska i unutarnja

- A GOSPODARSKA ZGRADA
- B _____
- C _____
- D _____
- E _____

- a. izo staklo
- b. dvostruko ostakljenje - "krilo na krilo"
- c. obično ostakljenje - dvostruki prozori
- d. obično ostakljenje - jednostruki prozori

1.7. Instalacije

- A GOSPODARSKA ZGRADA
- B _____
- C _____
- D _____
- E _____

- a. elektoinstalacija - jaka struja
- b. telefon
- c. plin
- d. vodovod
- e. odvodnja
- f. centralno grijanja

1.8. Ocjena izvedbe

- A GOSPODARSKA ZGRADA
- B _____
- C _____
- D _____
- E _____

» VJESTAČENJA MARIĆ
 d. o. o.
 ZAGREB, Smičevićeva 22

[Handwritten signature]

- a. vrlo dobra
- b. solidna
- c. osrednja
- d. loša
- e. vrlo loša

1.8. Ocjena održavanja

<input checked="" type="radio"/> A	<u>GOSPODARSKA ZUPANA</u>
B	_____
C	_____
D	_____
E	_____

- a. vrlo dobra
- b. solidna
- c. osrednja
- d. loša, *unatoč poboljšanim situacije vrtoglavica (3 kom.) u krovu*
- e. vrlo loša

» VJEŠTAČENJA MARIC
 d. o. 7
 ZAGREB, Sm. 1. / 17. 20

2.

PROCJENA ŠTETE

- vrijednost sanacije oštećenja -

2.1 Oštećenja na konstrukciji: _____

- a. oštećenja koja prema ocjeni vještaka ugrožavaju opću stabilnost objekta
 b. oštećenja bez značajnijeg utjecaja na opću stabilnost objekta

2.1.1

Procjena vrijednosti sanacije oštećenja na konstrukciji (kratak opis oštećenja, količina i cijena)

2.1.1.1. Stropovi

800,00 DEM

2.1.1.2. Zidovi

1.000,00 DEM

UKUPNO: 1.800,00 DEM

2.1.2

Procjena vrijednosti sanacije oštećenja na vanjskim i unutarnjim ploham (kratak opis oštećenja, količina i cijena)

2.1.2.1. Vanjske plohe

1.500,00 DEM

2.1.2.2. Unutarnje plohe

600,00 DEM

UKUPNO: 2.100,00 DEM

 » VJEŠTAČENJA MARIĆ «
 d. o. o.
 ZAGREB, Šmitova 22
 M.M.

M.M. - N.M. - SB

2.1.3. Procjena vrijednosti sanacije oštećenja na instalacijama i ugrađenim uređajima (mjerilima i sl.)
(kratak opis, količina i vrijednost radova)

2.1.3.1. Vodovod

1.000,00 DEM

2.1.3.2. Kanalizacija

1.200,00 DEM

~
~
UKUPNO: 2.200,00 DEM

2.1.4. Ostala specifična oštećenja

2.1.4.1. Dimnjak

1.500,00 DEM

~
~
~
~
UKUPNO: 1.500,00 DEM

» VJETAČENJA MARIĆ «
d.o.o.
ZAGREB, Smitčeva 22

2.a PROCJENA TRAJNO IZGUBLJENE VRIJEDNOSTI

računa se zbog nemogućnosti potpune sanacije objekta a što će prouzročiti u konačnici skraćenje vijeka trajanja, koji bi bio očekivan obzirom na standard izvedbe, odabir gradiva i razinu održavanja.

TRPIMIR MARIĆ dipl.ing.građ.
Stalni sudski procjenitelj
za graditeljstvo
ZAGREB, Podgaj 47

Ocjenjuje se:

učestalost oštećenja koja imaju trajni karakter označenih u ovom elaboratu brojevima od najmanje 1 pa do maksimalno 5

karakter oštećenja također iskazan brojevima od 1 pa do pet

građevinska vrijednost objekta, temeljem vrijednosti etalonskog objekta.

$$N_{g1} = 188,67 \times 700,00 = 132.069,00 \text{ DEM}$$
$$N_{g2} = 33,38 \times 350,00 = 11.683,00 \text{ DEM}$$
$$N_{g3} = 124,89 \times 220,00 = 27.475,80 \text{ DEM}$$

pa je

$$TIV = BGP \times JC \times SV \times (UK1 + UK2) =$$

$$TIV = 0,04 \times 132.069 + 0,03 \times 11.683 + 0,07 \times 27.475,80 = 7.556,56 \text{ DEM}$$

ODNOSNO OKRUGLO: 7.600,00 DEM

UKUPNO PROCJENJENA ŠTETA	7.600,00 DEM
TRAJNO IZGUBLJENA VRIJEDNOST	7.600,00 DEM
SVEUKUPNO	15.200,00 DEM

Trpimir
Marić dipl. ing. građ.
Ovlašten inženjer građevinarstva
Vještacinja Marić d.o.o.
Zagreb,
br. 1120

Direktor:

"VJESTACENJA MARIĆ"
d.o.o.
ZAGREB, Smičevićeva 22

Trpimir Marić, dipl.ing.građ.
STALNI SUDSKI VJESTAK



IZJAVA

Mjereno je utvrđeno o kakvom obliku objekta građevina se radi, kojega su oblika, o čemu je napravljen i radna skica.

Očividno je prihvaćeno sve što je oštećeno i što se oporaviti moglo nastaviti. Napravljena je fotodokumentacija oštećenja na svim registriovanim građevinama na parceli.

Opisano je stanje građevina pojedinačno i konstruirano što su vlasnici poduzeli jer nisu mogli učiniti intervencijom VADUKTA a prijetilo je opasnost uništenja te se moralo čim prije postupiti.

Vlasnica je obvezala da će poslati raspoloživom dokumentacijom koja govori o vlasnosti i pravnoj dokumentaciji vezanoj za ovu parcelu na kojoj su izgrađene oštećene građevine.

U imeu BUBANŠKIM, St. Brankovac 201
za vlasnika:

Nevenka Marag

Marag Anka

STANI IVOŠI UŠTAKU

Trpimir Marjić
TRPIMIR MARJIĆ

Stjepan Marag, muž vlasice

Marag

NARODNA REPUBLIKA HRVATSKA
KOTAR, ZAGREB
NARODNI ODBOR OPĆINE ZAPREŠIĆ

Broj: 1879/1953.-
=====

Zaprešić, dne 28.IX.1953.-

R J E S E N J E
=====

Na molbu Milčić Stjepana i Nikole iz Ivanca, Partizanska ulica br. 9 od 24.IX.1953. izdaje se na temelju člana 12 i loc. toč. 7 Zakona o narodnim odborima općine, te člana 11. Previlnika o izdavanju građevnih dozvola, a na temelju zapisnika o povjerenstvenom očevidu na licu mjesta od 27.IX.1953. sljedeće:

ODOBRENJE ZA GRADNJU
=====

Milčić Stjepan i Nikola iz Ivanca, Partizanska ulica br. 9 mogu sagraditi gospodarsku zgradu u mjestu Ivanec na kat.čestici br. 3505 upisane u z.k.ul. br. 174 k.o. Bistransko Podgorje prema priloženoj skici koju molitelj prilaže u dva primjerka, kao i ustanovljenoj izmjeri na licu mjesta prilikom povjerenstvenog očevida na licu mjesta, kao što je gore navedeno.-

ZGRADA SE IMADE IZVESTI UZ ODRŽAVANJE SLIJEDEĆIH UVJETA:

- 1/ Zgrada je prizemna bez podruma sa potkrovljen.-
- 2/ Veličina zgrade biti će 13 m. duljine, 6,80 m. dubine.
- 3/ Zgrada će biti udaljena od ruba Partizanske ulice 6 m. Od lijevog susjeda 12 m., a od desnog susjeda 1 m., dok do ruba lijevog i desnog susjeda mora biti izgrađen vetrobrani zid t.j. zgrada mora biti izgrađena bez ikakvog otvora.-
- 4/ Temeljno zidje mora biti izgrađeno od betona.-
- 5/ Zidovi i stijene zidje moraju biti izgrađeni od opeke ili drva.-
- 6/ Krovna konstrukcija zgrade ima se izvesti od dobre, suhe i zdrave gradje, pokrivene vatrosigurnosnim materijalom t.j. crijepom.-
- 7/ Djubrište se imade izgraditi na sjevernoj strani zgrade, i imade biti izgrađeno tako, da se fekalije ne razlijevaju po okolnom terenu, a isto treba biti udaljeno od bunara 13 do 20 metara, te 10 metara od prozora stambenih zgrada, dok dno djubrišta mora se izgraditi iz betona, prevučeno vodonepropusnom žbukom.-

Ovo odobrenje za gradnju vrijedi godinu dana od dana izdavanja. Takse iz Tbr. 1,22 i 48 Z.o.t. naplaćena i poništena na molbi.-

SMRT FAŠIZMU SLOBODI NARODU !

PREDSJEDNIK
KOTAR

U tom obavijest:

1. Milčić Stjepan i Nikola iz Ivanca, Partizanske ulica br. 9. uz povrat jednog primjerka građevnog nacрта.-



NARODNA REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
NARODNI ODBOR OPĆINE MAPREŠIĆ
ODSJEK ZA KOMUNALNE POSLOVE
Broj: 05 981/A. 1959.
Zaprešić, dne. 21.3. 1959.

Predmet: Milčić Nikola
gradjevno odobrenje za
gradnju prizemne stamb.
zgrade u Ivanu Partizanska 9

R J E Š E N J E

Na prijedlog Milčić Nikole iz Ivance a na osnovu komisijskog očevida izvršenog dne. 27.2. 1959 izdaje se temeljem čl. 108 Uredbe o nadležnosti općinskih i kotarskih narodnih odbora i njihovih organa čl. 10 Pravilnika o izdavanju gradjevnih dozvola/Sl. l.br, 24/1952 čl. 207 i sl. Zakona o općem upravnom postupku slijedeće:

GRADJEVNO ODOBRENJE

Odobrava se, da Milčić Nikola u Ivanu Partizanska 9 na k.č. br. 3505, 3506, 3534 upisane u z.k. ul. br. 174 k.o. Podgorje Bistranjsko izgradi prizemnu stambenu zgradu uz slijedeće uvjete:

- 1./ Gradjevinu treba izgraditi točno prema gradjevnim skicama, koje se ovdje prilažu, te prema tehničkim uvjetima ovog rješenja.
- 2./ Stambenu zgradu treba izgraditi u gradjevnom pravcu t.j. 12 m. od planuma puta IV/B. reda, ispred gradilišta, 8.0 m. od medje desnog istočnog susjeda, 5.3 m. od medje lijevog zapadnog susjeda i 30 m. od medje stražnjeg susjeda, kako je to označeno u skici i kako je po povjerenstvu iskolčeno prilikom očevida.
- 3./ U regulacionoj liniji treba izvesti ukusnu uličnu ogradu.
- 4./ Temelje glavnih nosivih zidova treba izvesti do u zdravo i snažno nosivo tlo, a prema potrebi treba širinu temelja i povećati. Temelji vanjskih i obodnih zidova imaju se izvesti na dubinu od bar 80 cm. ispod okolnog terena, odnosno bar 50 cm. ispod poda podruma da ne dodje do smrzavanja tla ispod temelja.
- 5./ Pod prizemlja mora na svakom mjestu biti bar 60 cm. a smije biti najviše 1.5 m. iznad visine puta ispred gradilišta.
- 6./ Sve zidove zgrade kao i pod stambenih prostorija imaju se pouzdano izolirati protiv terenske vlage.
- 7./ Korisna visina prizemnih s tamb. prostorija ima mjeriti 2,60 m. a podrumskih prostorija 2.20 m.
- 8./ Krovnu konstrukciju treba izvesti od zdrave i suhe drvene građe, a krov se ima prekriti crijepom. Pod tavana ima se providiti namazom od iloveše debljine bar 6 cm.
- 9./ Dimnjaci se imaju izzidati od opeke sa dobro ispunjenim slubnicama, te moraju iznutra i izvana biti dobro ožbukani. Dimnjaci se imaju izzidati bar 1 m. iznad površine krova, a ako su najprije na sljemenu krova, bar 60 cm. iznad sljemena. U dimnjake treba ugraditi dimnjačka vratašca i to na dnu dimnjaka i u krovištu.
- 10./ Drveni dijelovi gradjevine moraju od dimnjaka biti udaljeni bar 15 cm.
- 11./ Ima se izzidati trodjelna nužnička jama. Nužnička jama mora biti udaljena bar 10 m. od bunara odnosno pumpe, te bar 1 m. od stambene zgrade i susjednih medja. Nužnička jama mora biti izgrađena od beto

- 2 -

Dno i stijena nužničke jame moraju se presvući vodonepropusnom žbukom (cementnom glazuram). Jamu treba prekriti slojem zemlje debljine bar 15 cm. Nacrt higijenskog nužnika može se vidjeti u uredovnici Narodnog odbora općine Zaprešić.

12. Bunar odnosno pumpa mora biti udaljena bar 5 metara od stanbenih zgrada i susjednih međa, te bar 10 metara od staje, djubrišta i nužničkih jama. Bunar se ima ograditi 80 cm visokim čvrstim okvirom. Oko bunara odnosno pumpe ima se na udaljenosti na 1 metar izvesti betonski tarao sa nagibom od bunara odnosno pumpe.

13. Izvodjač je dužan poduzeti sve potrebne mjere radi osiguranja gradjevine koja se izvodja, susjednih zgrada, zaposlenog radništva, prolaznika i javnog prometa.

14. Za slaganje gradjevnog materijala određuje se vlastito zemljište.

15. Nalaže se investitoru da početak gradjenja javi ovom odsjeku 8 dana ranije pismenim podneskom u kojem treba navesti ime i adresu izvodjača radova. Izvodjač radova mora biti za te vrste radova ovlašten stručnjak.

16. Na mjestu gradjenja treba stalno držati odobrenu skicu i ovo gradjevo odobrenje na uvid kontrolnim organima.

17. Po završetku gradjenja treba zatražiti komisijski tehnički pregled i prijem izvedenih radova gradjevinjskih, kao i izdanje dozvole za upotrebu gradjevine.

18. Ovo gradjevo odobrenje izdaje se na odgovornost predlagatelja u predmetu sviju sporova koji bi mogli nastati iz činjenice, da pravo vlasništvo zemljišta nije u gruntovnim knjigama upisano na ime predlagatelja.

19. Ovo gradjevo odobrenje gubi svoju pravnu vrijednost ako se izv odjenju gradjevine ne pristupi u roku od jedne godine, računajući od dana izdanja ovog rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Predlagatelj Milčić Nikola iz Ivanca podneskom od 24.2.1959. stavio je prijedlog za izdanje gradjevnog odobrenja za izgradnju

stambene zgrade u Ivancu Partizankaka 9 prema skici. Uz podnesak je bio priložen gruntovni izvadak izdan po Kotarskom sudu II Zagreb broj 702. 1959 te položajni nacrt gradilišta izdan po Uredu za katastar N.O.G. Zagreb iz kojih priloga je vidljivo da je na odnosnom zemljištu uknjiženo pravo vlasništva na ime Milčić Stjepana i suvlasnici no predlagatelj je izjavio da je tu parcelu naslijedio ali da prijenos vlasništva još nije proveden u zemljišnim knjigama.

Povjerenstvenim očevidom održanim na mjestu predviđenom za gradnju dne, 27.2.1959. i saslušanjem vlasnika susjednih zemljišta ustanovljeno je, da protiv izdanja gradjevnog odobrenja ne postoje nikakovi prigovori.

Kako su ispunjeni svi uvjeti postojećih propisa, doneseno je rješenje kao u dispozitivu.

Protiv ovog rješenja prostoji pravo žalbe na N.O. grada Zagreba. Sekretarijat za gradjevinarstvo i urbanizam u roku od 15 dana, računajući od dana primitka ovog rješenja. Žalba se predaje kod N.O.G. Zaprešić i ima se taksirati drž. taksenom markom od 90 din. po T.br. 5 zak. o taksama.

Taksa na ovo rješenje i to drž. taksa u iznosu od din. 780 po T.br. 1.22 i 48 Zakona o taksama te općinska taksa u iznosu od Din.

- 3 -

poništena napodnesku.

Riješenje dostaviti:

Milčić Nikola Ivanec Partizanska ul. br. 9
uz priklop komada odobrene skice

- 2. N.O.O. Zapršić - Uprava priroda O v d j e
- 3. N.O.O. Zapršić - Uprava građevinski inspektor O v d j e
- 4. A r h i v a O v d j e



v.d. šefa odjelka:
Ing. Horvat Zvonimir

[Handwritten signature]

XIX - Posl. broji: 0-2317/84-3

Općinski sud u Zagrebu, po sudu ovog suda
Matijanec Mirjani, kao sudu pojedincu u ostavinskom predmetu
iza pok. Milčić Nikole, po zaključenoj ostavinskoj raspravi
donio je sljedeće :

RJEŠENJE O NASLJEDJIVANJU

Iza pok. Milčić Nikole sina Nikole, vozača
iz Zagreba, - Ivance Partizanska 13., rođjen 10. 4.
1927 godine, a umrlog 17. 3. 1984 godine, drž. SFRJ.

I - Utvrđuje se da njegovu ostavinu sačinjavaju

POKRETNINE : osobni automobil marke " Citroen " reg. br.

ZG-368-162, pištolj marke " Beretta " reg. br. 789,

devizna štedna knjižica kod Zagrebačke banke
Elijalja Zaprešić broj 012104-2525048293 sa stanjem na
dan 31. I 1984 godine, 1.268,79 DM.

NEKRETNINE :

upisane u z.k.ul.br. 1142 k.o. Zaprešić,
u cijelosti, a koje se sastoje od kat. čest. br. 500 i 607
kao Z.k. dijela A I / jedan /.

upisane u z.k.ul.br. 3088 k.o. Podgorje
Bistranjsko u 1/2 dijela, a koje se sastoje od kat. čest. br.
6974/152, 7317/2, 7497/3 kao Z.k. dijela A I / jedan /.

upisane u z.k.ul.br. 614 k.o. Podgorje Bistransko
u 1/2 dijela, a koje se sastoje od kat. čest. br. 7652 kao
Z.k. dijela A I / jedan /.

upisane u z.k.ul.br. 192 k.o. Podgorje
Bistransko u cijelosti, a koje se sastoje od kat. čest. br.
3536 kao Z.k. dijela A I / jedan /, 3488/1, 3553, 3534,
3042/2, 3502/1, 3502/3 kao Z.k. dijela A II / dva /.

upisane u z.k.ul.br. 174 k.o. Podgorje
Bistransko u 1/8 dijela, a koje se sastoje od kat. čest. br.
3534, 6986/67, 6986/124, 6986/125 kao Z.k. dijela A I
/ jedan /, 3538 kao Z.k. dijela A II / dva /, 3485,
3492 kao Z.k. dijela A III / tri /, 3503/1, 3503/2 kao
Z.k. dijela A IV / četir /, 3506, 3504/1, 3504/2 kao
Z.k. dijela A V / pet /.

upisane u pl. br. 1368 k.o. Podgorje Bistransko

upisane u pl. br. 1206 k.o. Zaprešić,

upisane u pl. br. 1362 k.o. Podgorje Bistransko

u 1/2 dijela,

upisane u pl. br. 1207 k.o. Zaprešić, u

cijelosti,

II - Njegovim nasljednicima proglašavaju se na temelju
zakona i sporazuma :

1/ MILČIĆ MARICA rođjena Lipak iz Zaprešića
Ivanec, Partizanska 13., supruga, kojoj po
sporazumu na ime nasljednog dijela pripada :

u 1/2 dijela nekretnine,

2/ MARAG NEVENKA rođena Milčić iz Zagreba, Lončarićev put 162., kćerka, kojoj po sporazumu na ime nasljednog dijela pripada:

pištoljmarke "Beretta" reg. br. 789, devizna štedna knjižica kod Zagrebačke banke broj 012104-2525048293,

u 1/2 dijela nekretnine,

III. - Nakon pravomoćnosti ovog rješenja Zagrebačka banka Zaprešić, izvršit će isplatu novčanog potraživanja Marag Nevenk

IV. - Nakon pravomoćnosti ovog rješenja Z.k. odjel ovog suda izvršit će uknjižbu prava nasljednica na ostavinskim nekretninama, a nakon što nasljednice dostave ovom sudu uvjerenje o plaćenom porezu na nasljedstvo, kao i potvrdu o plaćenju drugim društvenim plaćenim obvezama.

Obrascloženje

Kao zakonski nasljednici iz pok. Milčić Nikole umrl bez oporuke, utvrđeni su njegova supruga Milčić Mariica, i kćerka Marag Nevenka, koje su se prihvatile nasljedstva zakonski, i sporazumno, i sporazumnojele se da im se ostavinska imovina na način kako je to navedeno pod II izreke. Ostavinska imovina utvrđjena je kao što je navedeno

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
Područni ured
ISPOSTAVA ZAPREŠIĆ

Klasa: UP/I-410-18/
Urbroj: 513-07-01-14

Na temelju članka 14. točke 1. Zakona o financiranju jedinica lokalne samouprave i uprave (Narodne novine) iz ovog ugovora poreza na nasljedstvo i darova.

OPĆINSKI SUD ZAGREB
30. srpnja 1984.g.

S u d a c :

Matijanec Mirjana v.r.



Prava o prijedlogu žalbe protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo žalbe u roku od 15 dana. Žalba se podnosi pismeno u tri jednaka primjeka ili usmene na zapisnik kod ovog suda, a o podnošenju žalbe rješava Okružni sud u Zagrebu.

- Rješenje se dostavlja :
1/ Milčić Mariica Zaprešić Ivenec Partisanske 13
2/ Marag Nevenka Zagreb Lončarićev put 162

- nakon pravomoćnosti :
3/ Zagrebačka banka Filijala Zaprešić po nasljednici
4/ Z.k. odjel ovog suda
5/ Zavod za kat. SO-e Zaprešić
6/ Upravi prihoda SO-e Zaprešić

Za točnost otpredak - Ovi. osoba :
Milković Anica

OPĆINSKI SUD
u Zagrebu

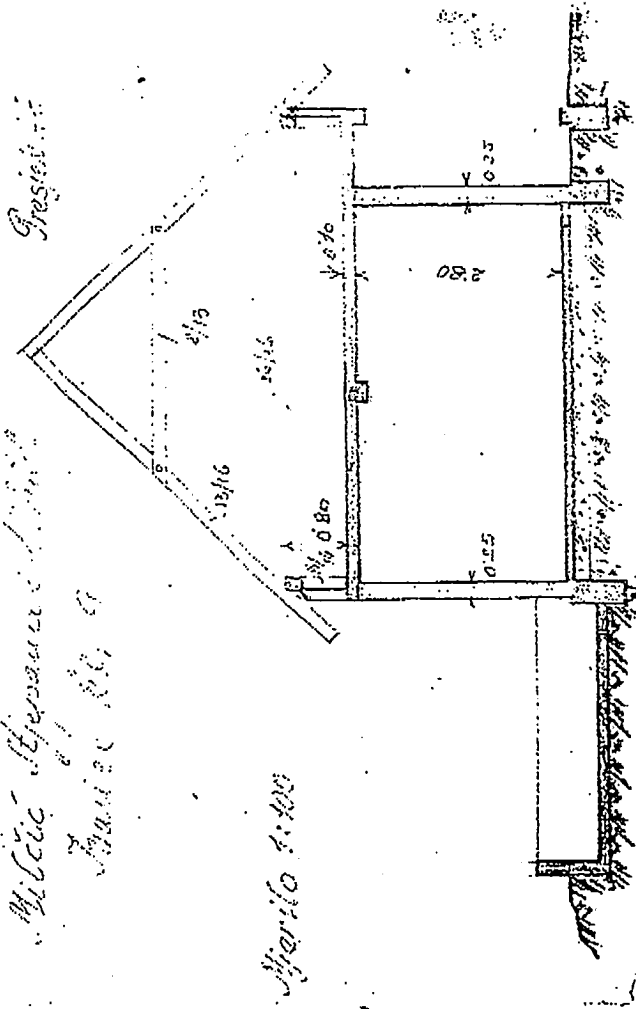
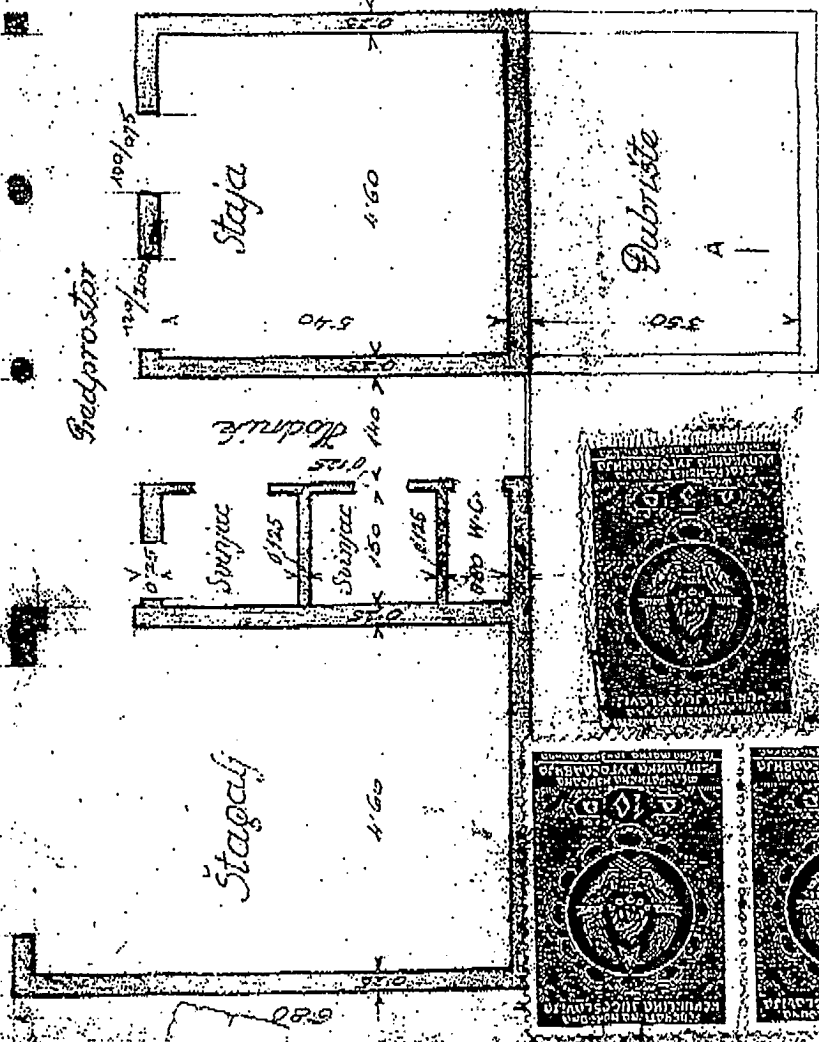
19. XI 1984.
Milković

Škole i vrtići

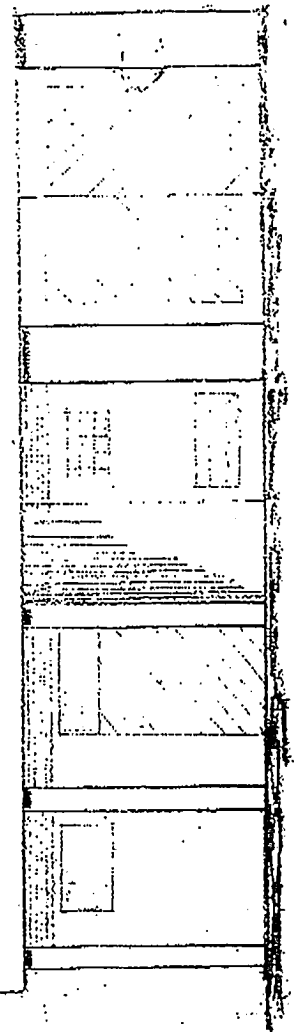
Milica Stjepanović

Škole i vrtići

Škole i vrtići

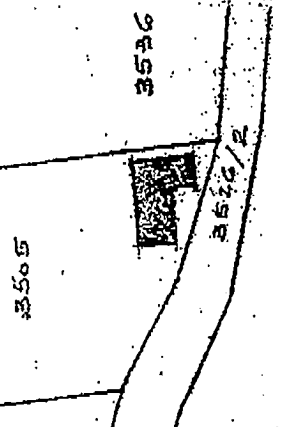


Pogled sa sjeverne strane



Učesnik:

Situacija



5.60y

TROŠKOVNIK I DOKAZNICA MJERA
za dovršenje kuće Mikić Nikole, Ivanec Partizanska 9

Z A P R E Š I Ć

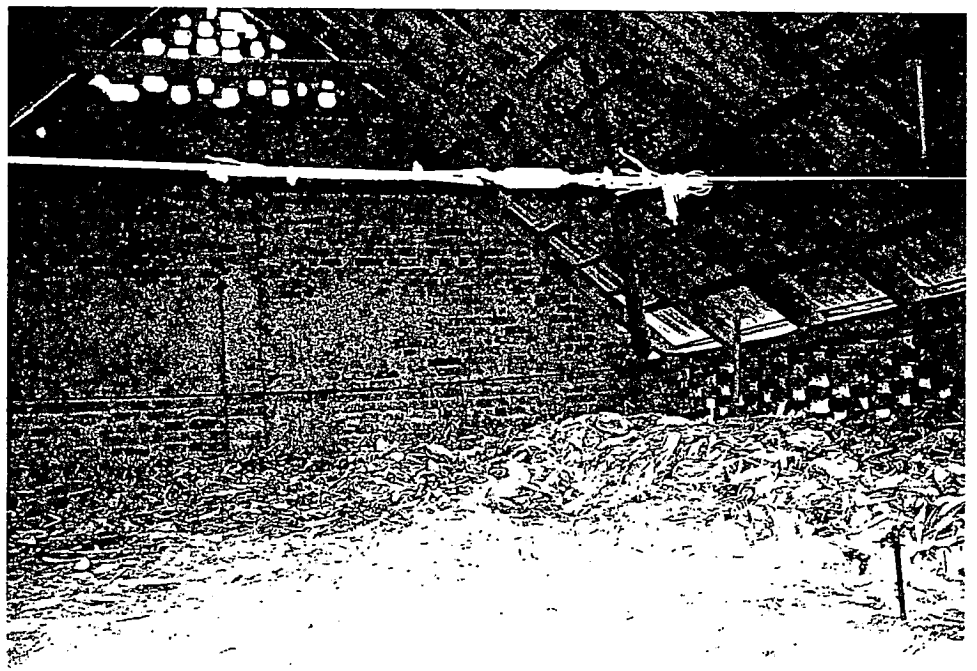
1. Dobava i ugradba stolarije vrata	kom. 6	a 15.000.-	Din 60.000.-
2. Dobava i ugradba prozora 180/150	" 3	a 24.000.-	" 72.000.-
3. Žbuka zidova i stropova unutra			
(4,00+4,00+4,00+4,00) x 2,70 =	86,40 m ²		
Strop (4,00 x 4,00) x 2 =	32,00 m ²		
zid (4,00+4,00+4,00+4,00) x 2,70 =	43,20 m ²		
(4,00+4,00+2,80+2,80) x 2,70 =	36,72 m ²		
Strop 4,00 x 4,00 =	16,00 m ²		
" 4,00 x 2,80 =	11,20 m ²		
	<hr/>		
	225,52 m ²	a 560.-	" 112.760.-
4. Vanjska žbuka fasade			
(8,70+8,70+8,70+8,70) x 3,00 =	114,60 m ²		
$\frac{(8,70+8,70)}{2} \times 2) \times 2,50 =$	22,15 m ²		
	<hr/>		
	36,75 m ²	a 600.-	" 82.050.-
5. Izvedba kulira sokla			
(8,70+8,70+8,70) x 2,20 =	57,42 m ²	a 800.-	" 45.936.-
6. Teraco u kuhinji 3,50x3,20 =	11,20 m ²	a 1.400.-	" 15.680.-
7. Lišenje vrata i prozora ulje- nim naličom =	52,00 m ²	a 800.-	" 41.600.-
8. Lišenje zidova unutra =	225,52 m ²	a 90.-	" 20.296.-
9. Polaganje parketa u sobama =	30,00 m ²	a 1.800.-	" 54.000.-
10. Dobava i postava komplet kupaonice sa kadom i peći te dovodom i odvodom			
		paušalno	" 260.000.-

Ukupno Din 764.322.-

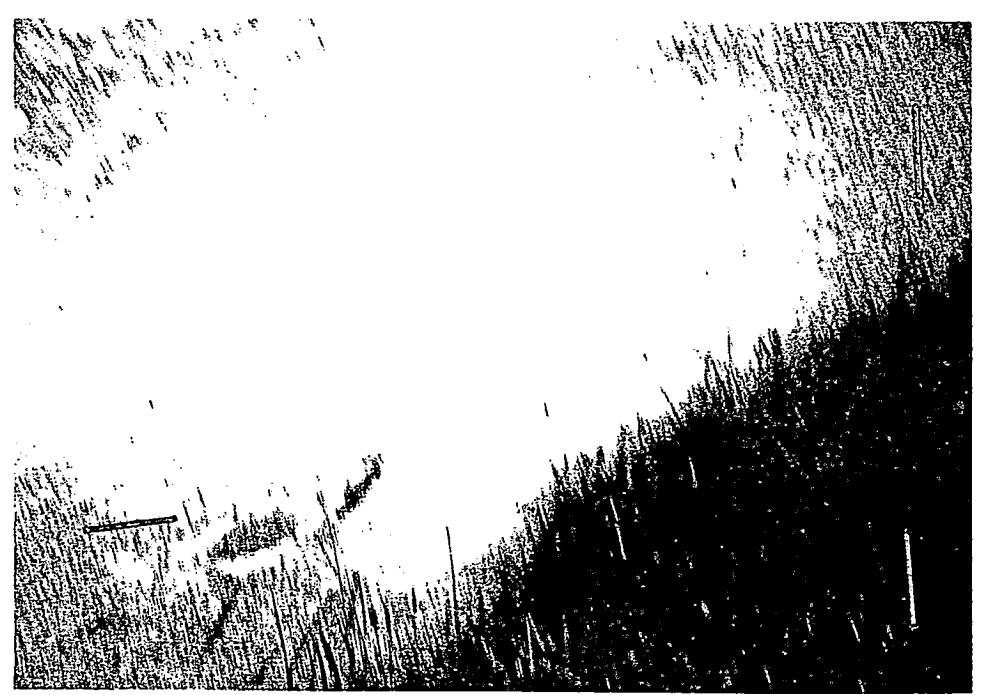
U Podsusedu, 11. VIII 1961.

Sastavio

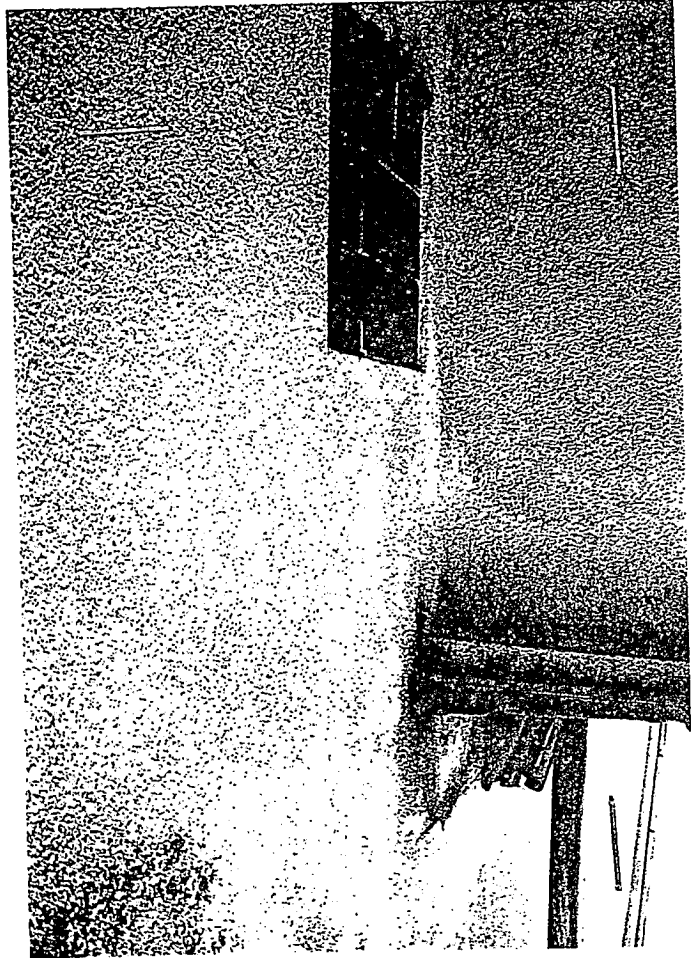
M.M. - N.M. - 1.



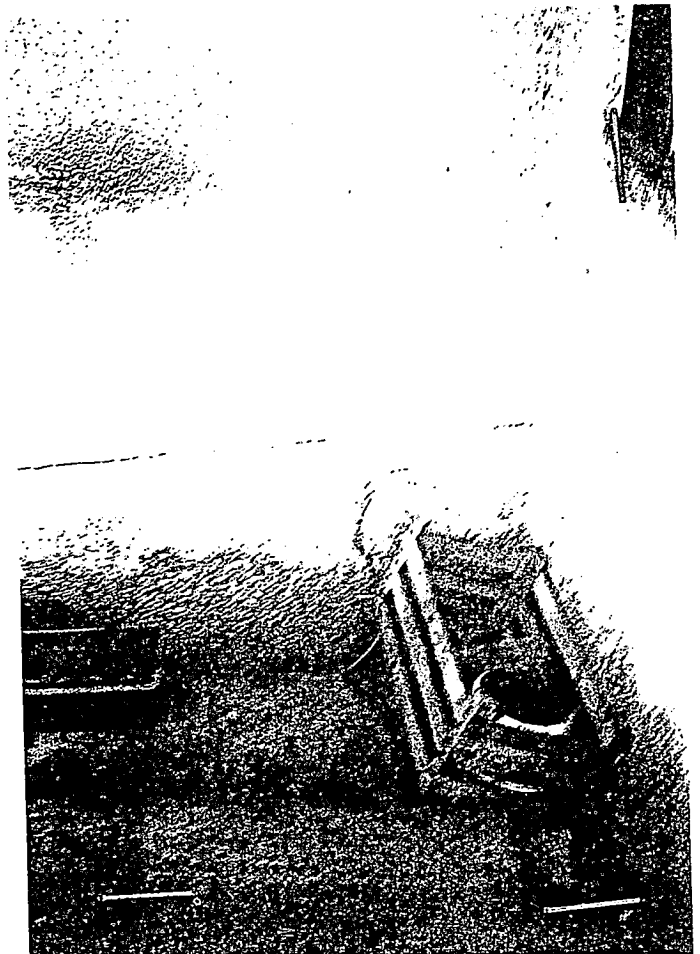
M.M. - N.M. - 2.



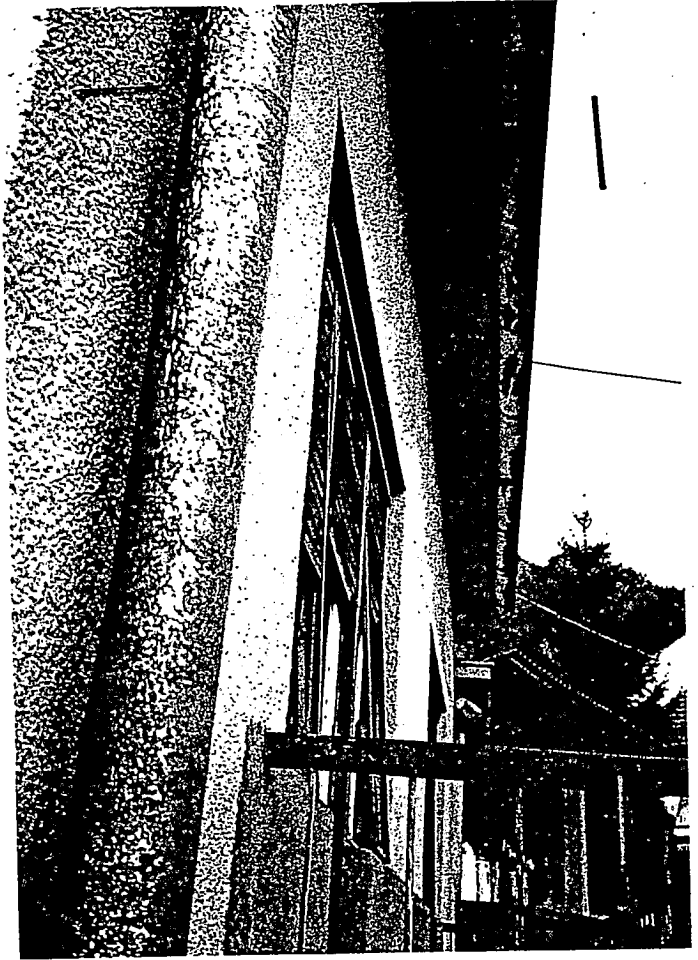
m.m. - n.m. - 3.



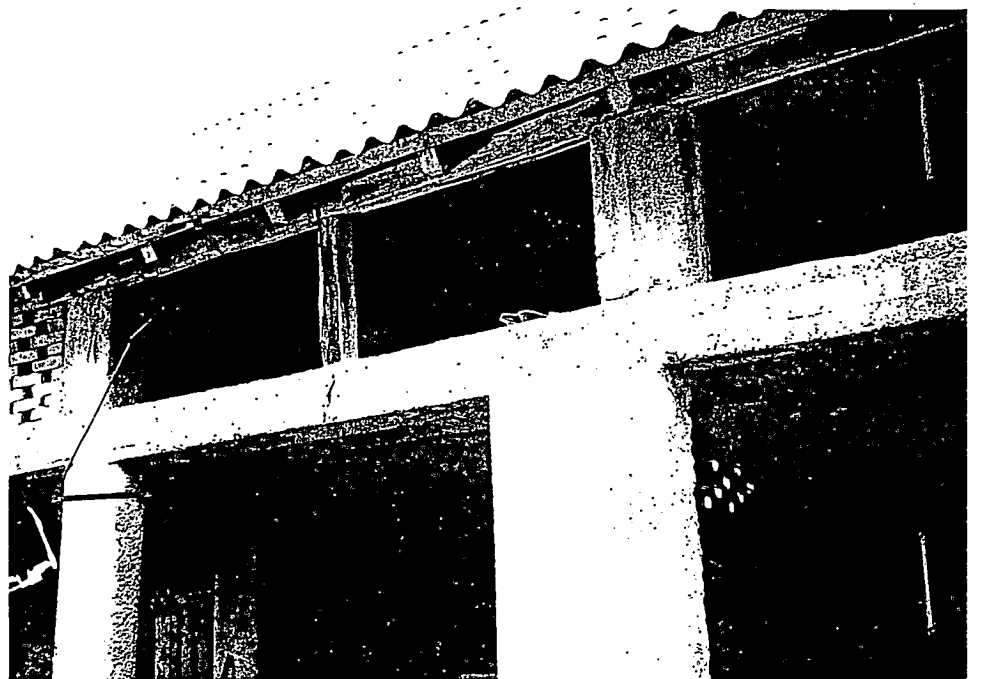
m.m. - n.m. - 4.



M.M. - N.M. - 5.



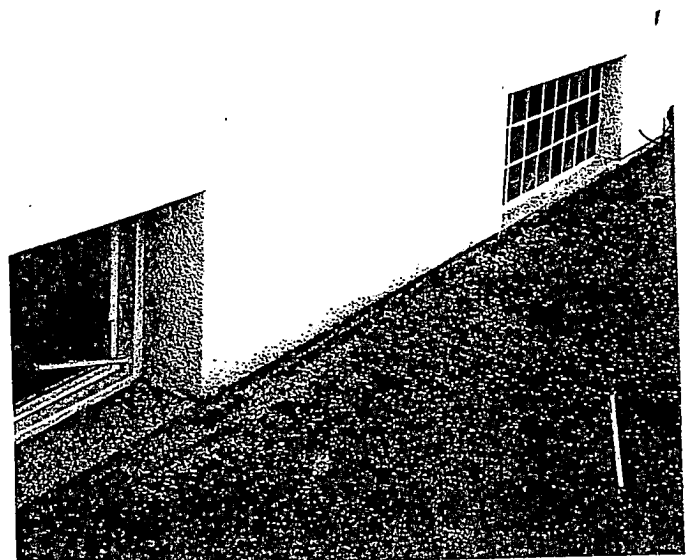
M.M. - N.M. - 6.



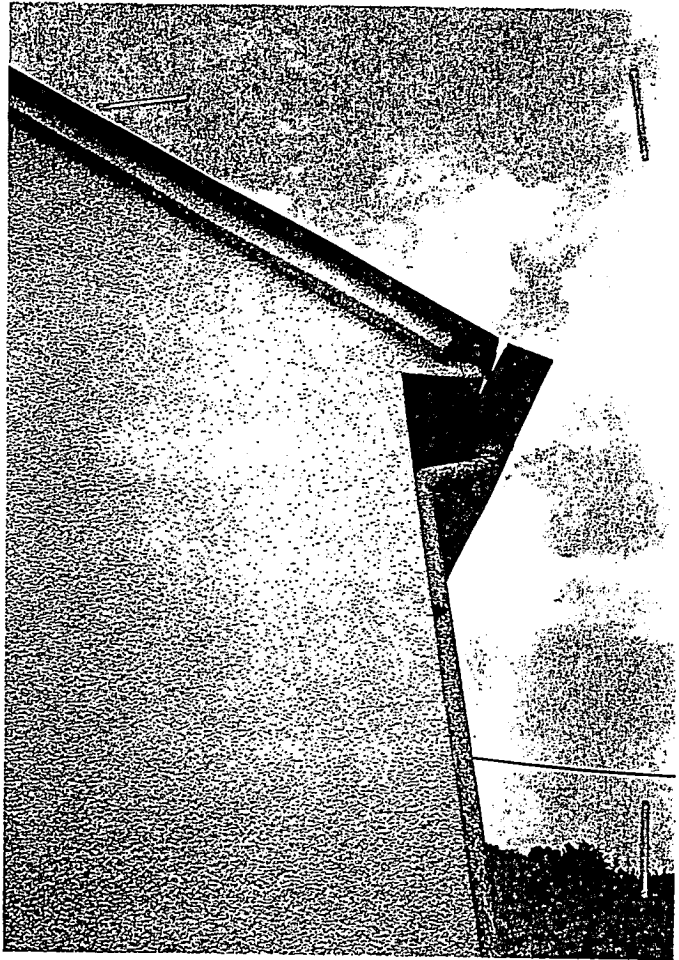
M.M. - N.M. - 7



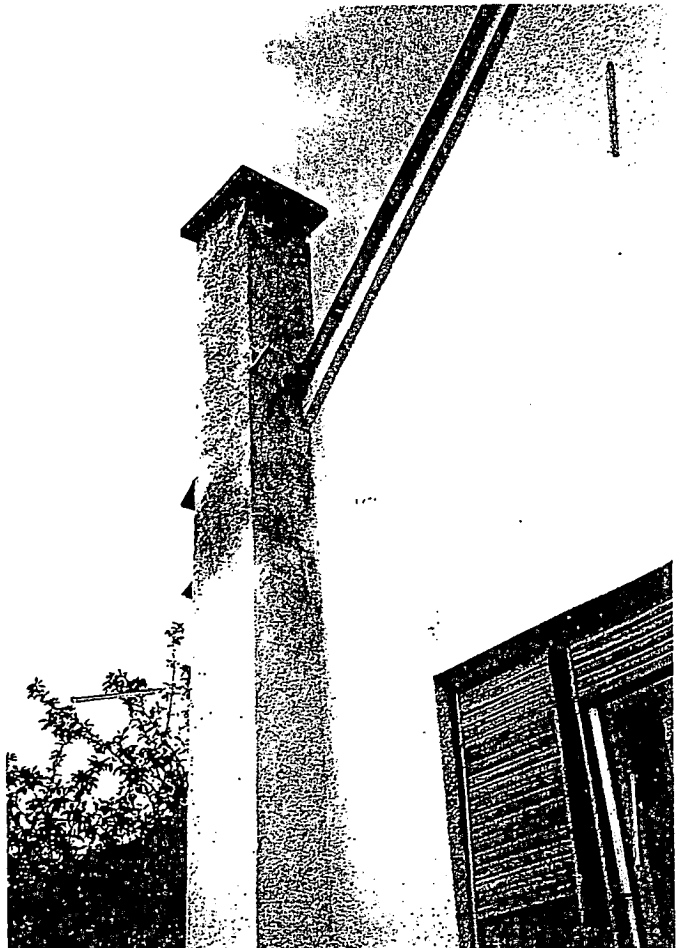
M.M. - N.M. - 8



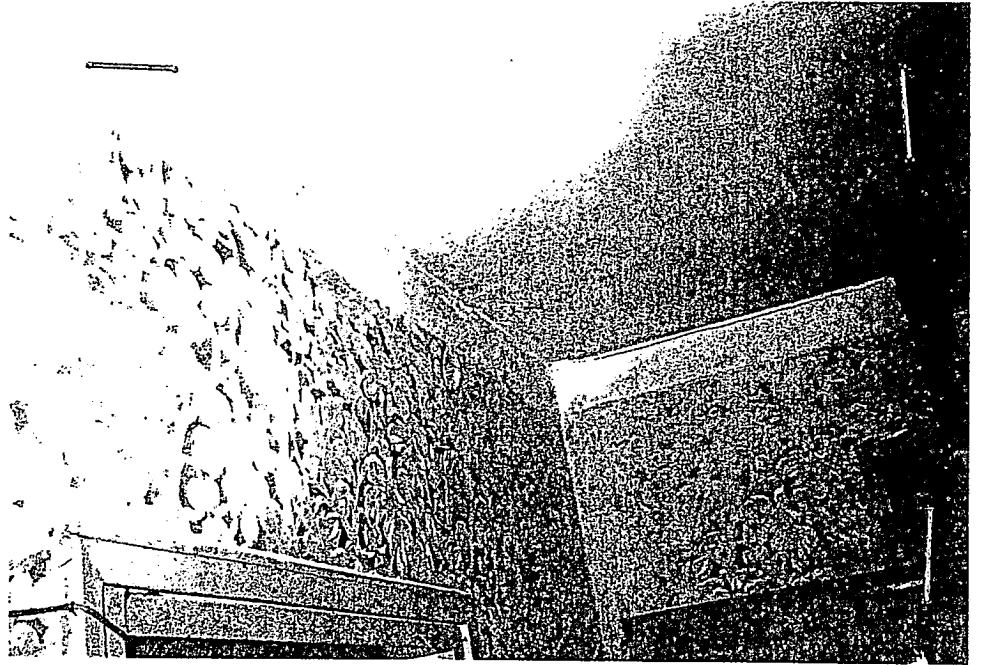
m.m. - v.m. - 7, 4.



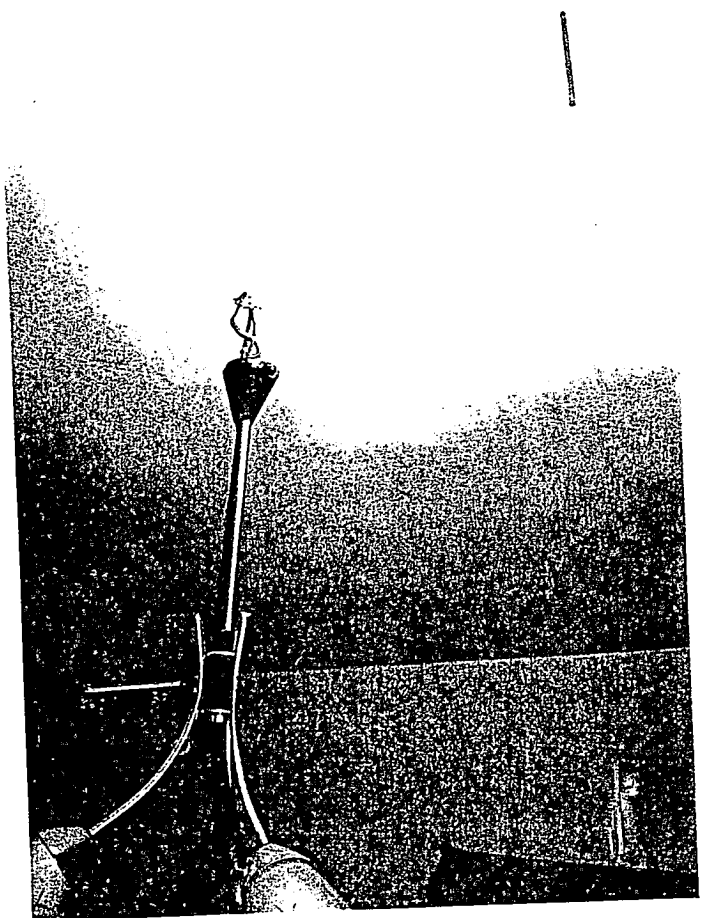
m.m. - v.m. - 8 . 1.



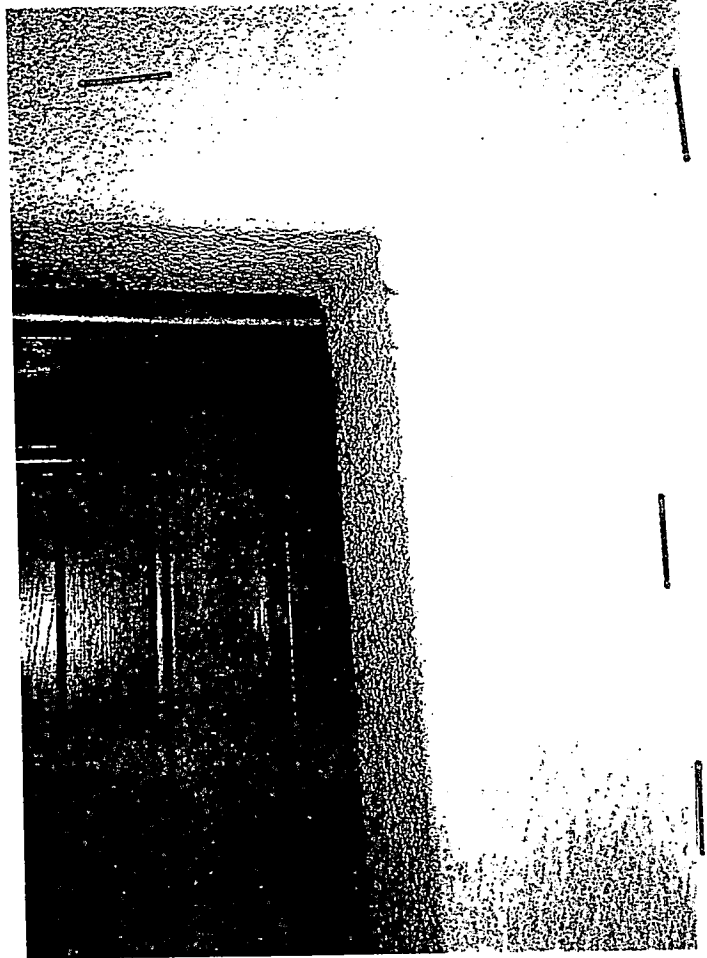
M.M. - N.M. - 9.



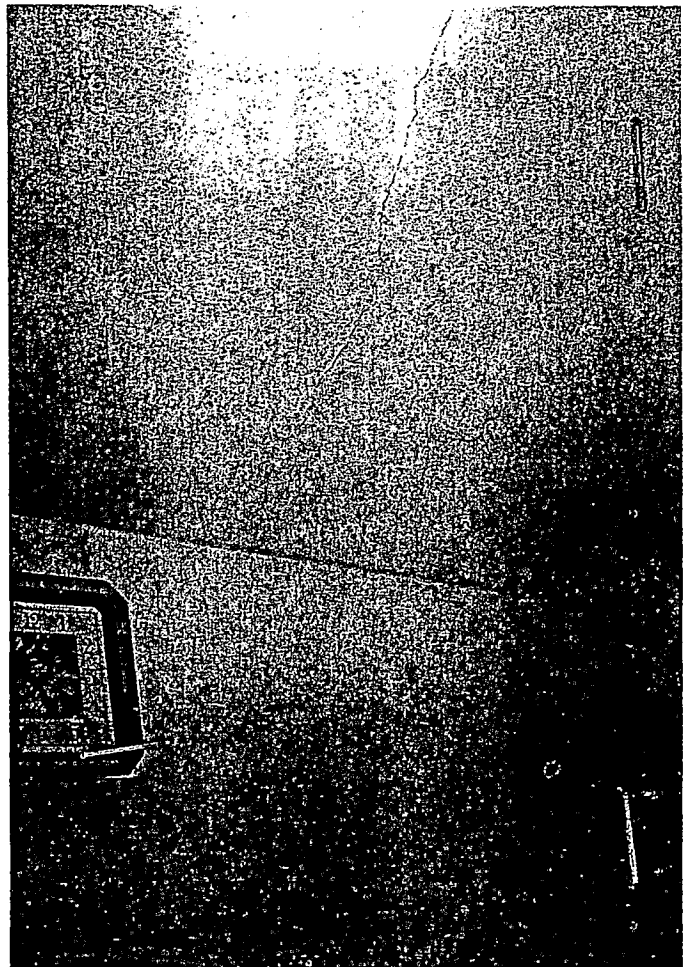
M.M. - N.M. - 10.



M.M. - N.M. - 11.



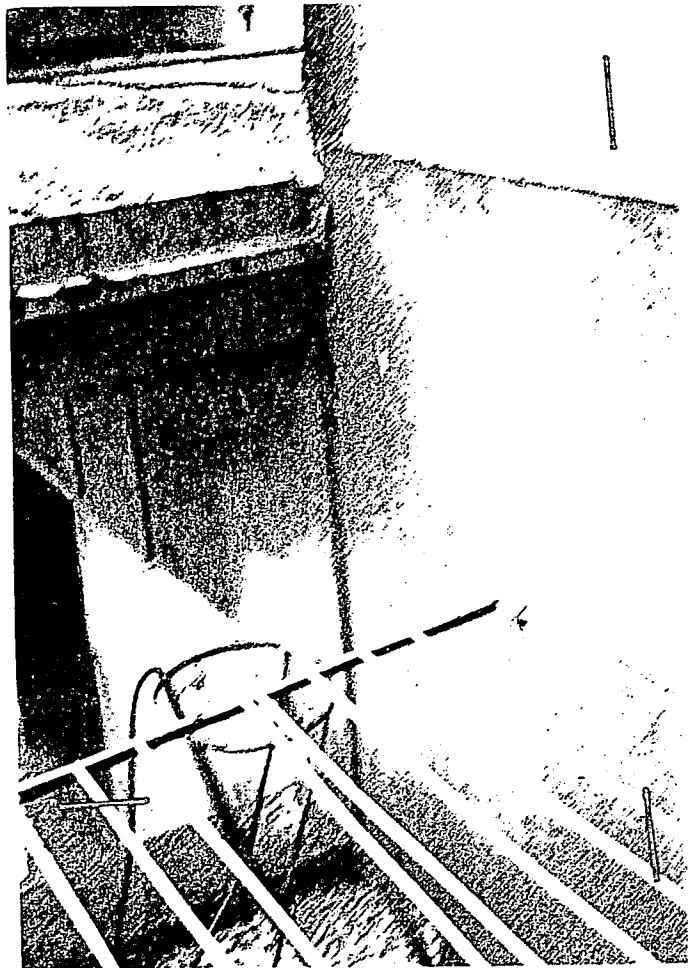
M.M. - N.M. - 12.



M.M. - N.M. - 1



M.M. - N.M. - 1





REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJSKI SUD U ZAGREBU
PREDSJEDNIK SUDA

Broj: 4 Su-819/98
Zagreb, 17. kolovoza 1998. g.

Predsjednik Županijskog suda u Zagrebu, odlučujući povodom zahtjeva za ponovno imenovanje stalnim sudskim vještakom, nakon provedenog postupka, utvrdivši postojanje uvjeta iz članak 85. stavak 1. Zakona o sudovima te čl. 6. Pravilnika o stalnim sudskim vještacima (NN br. 21/98), donosi

RJEŠENJE
o ponovnom imenovanju

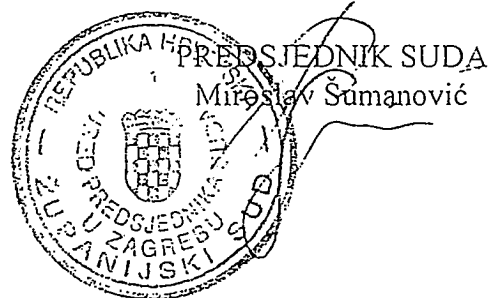
Temeljem članka 3. i čl. 33. st. 1. Zakona o sudovima (NN br. 3/94)

Dipl. inž. građ. Trpimir Marić iz Zagreba, Podgaj 47

ponovno se imenuje stalnim sudskim vještakom

za GRADITELJSTVO

na vrijeme od četiri godine za područje Županijskog suda u Zagrebu.



O tome obavijest:

1. Dipl. inž. građ. Trpimir Marić
2. Ministarstvo pravosuđa RH
3. U spis



REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJSKI SUD U ZAGREBU
PREDSJEDNIK SUDA

Broj: 4 Su-1248/98
Zagreb, 23. prosinca 1998. g.

Predsjednik Županijskog suda u Zagrebu, odlučujući povodom zamolbe dipl. ing. grad. Trpimira Marića za postavljanje stalnim sudskim procjeniteljem, nakon provedenog postupka, utvrdivši postojanje uvjeta iz članka 87 st. 2 Zakona o sudovima (NN br. 3/94) te čl. 2 Pravilnika o stalnim sudskim procjeniteljima (NN br. 64/98), donosi

RJEŠENJE
o imenovanju

Temeljem članka 4 stavak 1 i 2 Pravilnika o stalnim sudskim procjeniteljima

Dipl. ing. grad. Trpimir Marić iz Zagreba, Podgaj 47


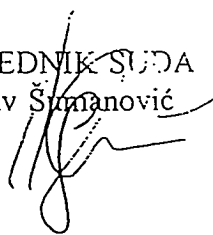
postavlja se stalnim sudskim procjeniteljem

za GRADITELJSTVO

na vrijeme od četiri godine za područje Županijskog suda u Zagrebu.

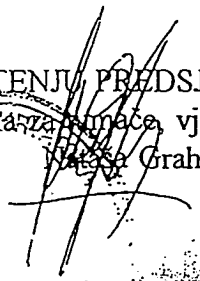
Postavljeni sudski procjenitelj unijet će se u popis stalnih sudskih procjenitelja nakon što da prisegu pred predsjednikom suda.

PREDSJEDNIK SUDA
Miroslav Šumanović



Utvrđuje se da je sudski procjenitelj dao prisegu dana 23. prosinca 1998. godine.

PO OVLAŠTENJU, PREDSJEDNIKA SUDA
Voditelj Odsjeka za imenovanje, vještake i procjenitelje
Vlasta Grah



O tome obavijest:

1. Dipl. ing. grad. Trpimir Marić
2. Ministarstvo pravosuđa RH

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu toga suda Ivana Mlinarić, u registarskom predmetu upisa usklađenja općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima, povećanja temeljnoga kapitala, po prijedlogu predlagatelja VJEŠTAČENJA MARIĆ, društvo s ograničenom odgovornošću za vještačenja, Zagreb, Smičiklasova 22, dana 05.03.2001.

r i j e š i o j e

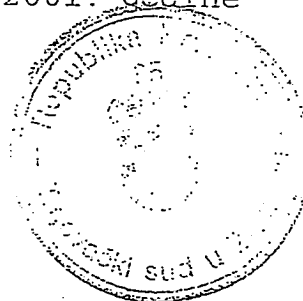
u sudski registar kod ovoga suda upisati:

usklađenje općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima i povećanje temeljnog kapitala društva s ograničenom odgovornošću

pod tvrtkom/nazivom VJEŠTAČENJA MARIĆ društvo s ograničenom odgovornošću za vještačenja i procjene, sa sjedištem u Zagreb, Smičiklasova 22, u registarski uložak s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 080386226, prema podacima utvrđenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u sudski registar"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

U Zagrebu, 5. ožujka 2001. godine



S U D A C

Ivana Mlinarić
Ivana Mlinarić

Uputa o pravnom sredstvu:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjjerka, putem prvostupajnskoga suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU
SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku VJEŠTAČENJA MARIĆ društvo s ograničenom odgovornošću za vještačenja i procjene upisuje se:

=====

SUBJEKT UPISA

TVRTKA/NAZIV:

VJEŠTAČENJA MARIĆ društvo s ograničenom odgovornošću
za vještačenja i procjene

SKRAĆENA TVRTKA/NAZIV:

VJEŠTAČENJA MARIĆ d.o.o.

SJEDIŠTE:

Zagreb, Smičiklasova 22

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

70.31 -Agencije za promet nekretninama
* -usluge vještačenja iz područja graditeljstva
* -procjene za graditeljstvo
* -projektni menadžment i tehničke djelatnosti
* -geodetsko premjeravanje
* -ispitivanje proračuna za građevinske elemente

ČLANOVI DRUŠTVA / OSNIVAČI:

Trpimir Marić, JMBG: 0303946330097
Zagreb, I. Tijardovića 28
jedini osnivač d. o. o.

ČLANOVI UPRAVE / LIKVIDATORI:

Trpimir Marić, JMBG: 0303946330097
Zagreb, I. Tijardovića 28
direktor

zastupa društvo pojedinačno i samostalno.

TEMELJNI KAPITAL:

28,000.00 kuna

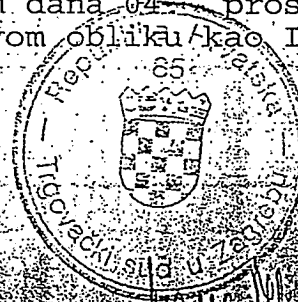
PRAVNI ODNOSI:

Pravni oblik:

društvo s ograničenom odgovornošću

Osnivački akt:

Odluka o osnivanju društva od 19. ožujka 1993.
godine usklađena sa ZTD-om dana 04. prosinca 1995.
godine i sastavljena u novom obliku kao Izjava.



PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU
SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku VJEŠTAČENJA MARIĆ društvo s ograničenom odgovornošću za vještačenja i procjene upisuje se:

=====

SUBJEKT UPISA

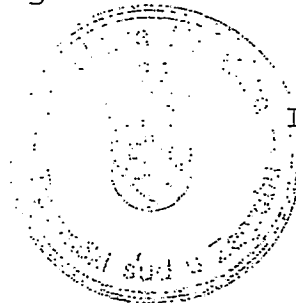
Promjene temeljnog kapitala:

Prilikom osnivanja društva osnivač je uplatio u novcu iznos od 10.000 HRD što na dan usklađenja iznosi 11 DEM, odnosno 40,00 kuna, a povećava naknadnim unosom stvari u vrijednosti od 20.760,00 kuna, te iznosi 20.800,00 kuna.

OSTALI PODACI:

Subjekt je bio upisan u Trgovačkom sudu u Zagrebu na reg.ul.1-37138.

U Zagrebu, 5. ožujak 2001.



S U D A C
Ivana Mlinarić

Ivana Mlinarić