



Republika Hrvatska
Općinski sud u Pazinu
Zemljišnoknjižni odjel Poreč - Parenzo

Posl.br. Z-17367/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Pazinu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Zrinki Legović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja BO HOTEL PALAZZO d.o.o., OIB: 70172768567, Obala maršala Tita 24, Poreč - Parenzo, Poreč (Parenzo) zastupan po punomoćniku Alenu Kalčiću, odvjetniku u Poreču protiv protustranke Pomasan Sergio, OIB: 23055944482, Port Melbourne Vic 3207 U 602g 93 Dow St, Australija radi uknjižbe prava vlasništva dana 28. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4530 katastarske općine Tar, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji (OV-17777/2026) od 10.09.2026. i Tabularne izjave (OV-17778/2026) od 10.09.2026.,

= uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Pomasan Sergio, OIB: 23055944482, koja se nekretnina sastoji od 108/31104 dijela nekretnine k.č.broj 544 - šuma sa 4030 m2, za korist:

BO HOTEL PALAZZO d.o.o., OIB: 70172768567, Obala maršala Tita 24, Poreč - Parenzo, 52440 Poreč (Parenzo).

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Poreč, 28. listopada 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Zrinka Legović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Pomasan Sergio, Port Melbourne Vic 3207 U 602g 93 Dow St, Australija

2. BO HOTEL PALAZZO d.o.o. po opunomoćeniku Alen Kalčić, Bruna Valentija 25, 52440
Poreč - Parenzo, Hrvatska

O tome obavijestiti:

Odjel za katastar nekretnina Poreč-Parenzo, Obala maršala Tita 4, Poreč - Parenzo, 52440
Poreč (Parenzo)

Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin, Ispostava Poreč-Parenzo, 52440
Poreč, M. Vlašića 20



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

28.10.2026 14:
59

**Serijski broj
certifikata**

358076842656256947619284152346352693330412558274

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z191490929242a31b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-