Odvjetničko društvo
**Marčan & Partneri**
51000 Rijeka, Marije Krucifikse Kozulić 2
Tel. 051-338-945 - Fax. 051-211-565
E-mail: odvjetnik@goranmarcan.com
www.goranmarcan.com
Oib: 80879978999

TRGOVAČKI SUD u OSIJEKU
PRIMLJENO
27 -12- 2017

**TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**

31 000 OSIJEK

St- 1605/17

Stečajni vjerovnik: BKS – leasing Croatia d.o.o., Zagreb, OIB:52277663197, zastupa ga Marčan & Partneri d.o.o., odvjetničko društvo u Rijeci

Stečajni dužnik: Grupa Nova beton d.o.o. za trgovinu i proizvodnju Samobor, Vrbovec samoborski 3, OIB:47860351689

radi obavijesti o izlučnim pravima

**PODNESAK**
**STEČAJNOG VJEROVNIKA**

2x
Punomoć

1. Stečajni vjerovnik je na e-oglasnoj ploči Suda vidio rješenje od 8.12.2017. kojim se pokreće prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom. Sud je rješenjem pozvao sve zainteresirane strane da se izjasne o tom prijedlogu.

2. Stečajni vjerovnik je zainteresirana strana u ovom postupku koja ima opravdani interes da se otvori stečajni postupak nad stečajnim dužnikom. Evo i zašto:

## Uporaba predmeta leasinga

Članak 4.

Primatelj leasinga ovlašten je upotrebljavati Predmet leasinga isključivo na tehnički i zakonski propisani način.

## Ugovorna ovlast

Članak 5.

Primatelj leasinga izričito izjavljuje da BKS može neposredno na temelju ovog Ugovora kao izvršnog naslova po čl.54. stavak 6. Zakona o javnim bilježnicima pokrenuti prisilnu ovrhu radi predaje u posjed robe iz članka 1. Ugovora.

Povreda bilo koje odredbe Ugovora ili Općih uvjeta od strane Primatelja leasinga povlači za sobom dospijeće na naplatu svih najamnina, te omogućava BKS-u da se naplati iz svih raspoloživih sredstava osiguranja.

Sve eventualne sporove rješavati će stvarno nadležan sud u Zagrebu.

## Sredstva osiguranja

Članak 6.

Primatelj leasinga se obvezuje dostaviti BKS-u prije preuzimanja Predmeta leasinga slijedeća sredstva osiguranja:
OBIČNA ZADUŽNICA PRIMATELJA LEASINGA
VLASTITA MJENICA g. Marko Crevar
VLASTITA MJENICA g. Matija Crevar
ZALOŽNO PRAVO na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige k.č.br.2168 k.o. Greda., Dužica, Lekenik

kao i ostala dogovorena jamstva. Na zahtjev BKS-a ugovorne strane će zaključiti bilo koje dodatne ugovore i/ili pravne dokumente potrebne da bi bilo koje sredstvo osiguranja bilo pravno valjano.

Primatelj leasinga se obvezuje zaključiti police osiguranja za slučajeve uobičajenih šteta na predmetu leasinga, za cjelokupno razdoblje trajanja leasinga i bez odbitne franšize. Polica kasko osiguranja ima biti vinkulirana ju korist BKS-a. Odabir osiguravajućeg društva pristoji BKS-u.

## Ostale odredbe

Članak 7.

**Opći uvjeti za zaključenje Ugovora o financijskom leasingu** bitni su sastavni dio ovog Ugovora. Primatelj leasinga ih je primio i upoznat je sa njihovim sadržajem, što potpisujući ovaj Ugovor i potvrđuje. BKS će o eventualnim izmjenama i dopunama Općih uvjeta leasinga obavijestiti Primatelja leasinga pismeno, putem pošte.

Potpisom ovog Ugovora Primatelj leasinga također izjavljuje da je upoznat s Uvjetima osiguranja izdanih od strane osiguravajuće kuće koju odredi BKS, te da je iste primio.

Članak 8.

Ovaj Ugovor je potpisan u 2 istovjetna i jednakovaljana primjerka, jedan za Davatelja leasinga, a jedan za Primatelja leasinga.

Primatelj leasinga:
GRUPA NOVA BETON D.O.O.

Marko Crevar
Direktor

GRUPA NOVA BETON d.o.o. ZAGREB

Davatelj leasinga:
BKS - leasing Croatia d.o.o.

Dubravko Orlovac
Član uprave

BKS-leasing Croatia d.o.o.
Ivana Lučića 2a
10000 Zagreb

Lejla Hasanbegović
Član uprave

BKS - leasing Croatia d.o.o., Zagreb, Ivana Lučića 2a, OIB: 52277663197, koje zastupaju članovi uprave, Dubravko Orlovac i Lejla Hasanbegović (u daljnjem tekstu Davatelj leasinga)

i

GRUPA NOVA BETON D.O.O., HR-10000 ZAGREB, Kranjčevićeva 48, OIB: 47860351689, koje zastupa direktor društva Marko Crevar (u daljnjem tekstu Primatelj leasinga)

Zaključili su dana: 24.02.2012.

# UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU br. 3144/12

## Predmet leasinga

### Članak 1.

Davatelj leasinga daje, a Primatelj leasinga prima u leasing

Predmet leasinga: Postrojenje za proizvodnju okruglih betonskih cijevi
Tip opreme: MULTIMATIC C60 H100 Godina proizvodnje:2007.
Serijski broj: 38063

Predmet leasinga će Primatelj leasinga preuzeti na mjestu koje odredi Davatelj leasinga.

## Trajanje leasinga

### Članak 2.

Trajanje leasinga je 60 mjeseci počevši od datuma preuzimanja Predmeta leasinga.

## Cijena

### Članak 3.

| | | |
|---|---|---|
| Vrijednost predmeta leasinga sa PDV-om iznosi: | EUR | 63.486,66 |
| Jednokratna naknada iznosi: | EUR | 317,43 |
| Mjesečna leasing rata iznosi: | EUR | 909,24 |
| Akontacija po ovom Ugovoru iznosi: | EUR | 1.061,94 |
| Ostatak vrijednosti | EUR | 19.046,00 |
| Ugovorna kamatna stopa vezana uz euribor-6 mjeseci: | | 5,32 % |
| Realna godišnja kamatna stopa iznosi: | | 5,68 % |
| Iznos financiranja: | EUR | 62.424,72 |

Mjesečne leasing rate dospijevaju na dane navedene u otplatnom planu koji predstavlja specifikaciju rata leasinga i sastavni je dio ovog Ugovora.

Iznos akontacije i jednokratnu naknadu Primatelj leasinga će platiti Davatelju leasinga po potpisu Ugovora, a prije preuzimanja Predmeta leasinga.

Svi su iznosi izraženi u EUR, a plaćaju se u HRK prema prodajnom tečaju Erste & Steiermärkische Bank d.d. na dan dokumenta. U slučaju kašnjenja sa podmirivanjem obveza Davatelj leasinga zaračunava zakonsku zateznu kamatu, ev. trošak opomena, te trošak ev. negativnih tečajnih razlika.

BKS - leasing Croatia d.o.o.

## Ugovor broj: 3143/12

**PLAN OTPLATE PRIMATELJA LEASINGA GRUPA NOVA BETON D.O.O.** 002170

Prodajni tečaj EUR

| Datum | Opis | Rata | Za plaćanje | Otplata/Marža | Kamata | Porez | Valuta |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 24.02.2012 | NAKNADA PO UGOVORU | 0 | 313,24 | 313,24 | 0,00 | 0,00 | EUR |
| 24.02.2012 | AKONTACIJA | 0 | 1.047,98 | 1.047,98 | 0,00 | 0,00 | EUR |
| 02.04.2012 | RATA | 1 | 897,24 | 624,40 | 272,84 | 0,00 | EUR |
| 02.05.2012 | RATA | 2 | 897,24 | 627,17 | 270,07 | 0,00 | EUR |
| 01.06.2012 | RATA | 3 | 897,24 | 629,95 | 267,29 | 0,00 | EUR |
| 02.07.2012 | RATA | 4 | 897,24 | 632,74 | 264,50 | 0,00 | EUR |
| 01.08.2012 | RATA | 5 | 897,24 | 635,54 | 261,70 | 0,00 | EUR |
| 03.09.2012 | RATA | 6 | 897,24 | 638,35 | 258,89 | 0,00 | EUR |
| 01.10.2012 | RATA | 7 | 897,24 | 641,18 | 256,06 | 0,00 | EUR |
| 02.11.2012 | RATA | 8 | 897,24 | 644,02 | 253,22 | 0,00 | EUR |
| 03.12.2012 | RATA | 9 | 897,24 | 646,87 | 250,37 | 0,00 | EUR |
| 02.01.2013 | RATA | 10 | 897,24 | 649,74 | 247,50 | 0,00 | EUR |
| 01.02.2013 | RATA | 11 | 897,24 | 652,62 | 244,62 | 0,00 | EUR |
| 01.03.2013 | RATA | 12 | 897,24 | 655,51 | 241,73 | 0,00 | EUR |
| 01.04.2013 | RATA | 13 | 897,24 | 658,41 | 238,83 | 0,00 | EUR |
| 02.05.2013 | RATA | 14 | 897,24 | 661,33 | 235,91 | 0,00 | EUR |
| 03.06.2013 | RATA | 15 | 897,24 | 664,25 | 232,99 | 0,00 | EUR |
| 01.07.2013 | RATA | 16 | 897,24 | 667,20 | 230,04 | 0,00 | EUR |
| 01.08.2013 | RATA | 17 | 897,24 | 670,15 | 227,09 | 0,00 | EUR |
| 02.09.2013 | RATA | 18 | 897,24 | 673,12 | 224,12 | 0,00 | EUR |
| 01.10.2013 | RATA | 19 | 897,24 | 676,10 | 221,14 | 0,00 | EUR |
| 04.11.2013 | RATA | 20 | 897,24 | 679,10 | 218,14 | 0,00 | EUR |
| 02.12.2013 | RATA | 21 | 897,24 | 682,10 | 215,14 | 0,00 | EUR |
| 02.01.2014 | RATA | 22 | 897,24 | 685,13 | 212,11 | 0,00 | EUR |
| 03.02.2014 | RATA | 23 | 897,24 | 688,16 | 209,08 | 0,00 | EUR |
| 03.03.2014 | RATA | 24 | 897,24 | 691,21 | 206,03 | 0,00 | EUR |
| 01.04.2014 | RATA | 25 | 897,24 | 694,27 | 202,97 | 0,00 | EUR |
| 02.05.2014 | RATA | 26 | 897,24 | 697,34 | 199,90 | 0,00 | EUR |
| 02.06.2014 | RATA | 27 | 897,24 | 700,43 | 196,81 | 0,00 | EUR |
| 01.07.2014 | RATA | 28 | 897,24 | 703,54 | 193,70 | 0,00 | EUR |
| 01.08.2014 | RATA | 29 | 897,24 | 706,65 | 190,59 | 0,00 | EUR |
| 01.09.2014 | RATA | 30 | 897,24 | 709,78 | 187,46 | 0,00 | EUR |
| 01.10.2014 | RATA | 31 | 897,24 | 712,92 | 184,32 | 0,00 | EUR |
| 03.11.2014 | RATA | 32 | 897,24 | 716,08 | 181,16 | 0,00 | EUR |
| 01.12.2014 | RATA | 33 | 897,24 | 719,25 | 177,99 | 0,00 | EUR |
| 02.01.2015 | RATA | 34 | 897,24 | 722,44 | 174,80 | 0,00 | EUR |
| 02.02.2015 | RATA | 35 | 897,24 | 725,64 | 171,60 | 0,00 | EUR |
| 02.03.2015 | RATA | 36 | 897,24 | 728,85 | 168,39 | 0,00 | EUR |
| 01.04.2015 | RATA | 37 | 897,24 | 732,08 | 165,16 | 0,00 | EUR |
| 04.05.2015 | RATA | 38 | 897,24 | 735,32 | 161,92 | 0,00 | EUR |
| 01.06.2015 | RATA | 39 | 897,24 | 738,58 | 158,66 | 0,00 | EUR |
| 01.07.2015 | RATA | 40 | 897,24 | 741,85 | 155,39 | 0,00 | EUR |
| 03.08.2015 | RATA | 41 | 897,24 | 745,14 | 152,10 | 0,00 | EUR |
| 01.09.2015 | RATA | 42 | 897,24 | 748,44 | 148,80 | 0,00 | EUR |
| 01.10.2015 | RATA | 43 | 897,24 | 751,75 | 145,49 | 0,00 | EUR |
| 02.11.2015 | RATA | 44 | 897,24 | 755,08 | 142,16 | 0,00 | EUR |
| 01.12.2015 | RATA | 45 | 897,24 | 758,43 | 138,81 | 0,00 | EUR |
| 04.01.2016 | RATA | 46 | 897,24 | 761,79 | 135,45 | 0,00 | EUR |
| 01.02.2016 | RATA | 47 | 897,24 | 765,16 | 132,08 | 0,00 | EUR |
| 01.03.2016 | RATA | 48 | 897,24 | 768,55 | 128,69 | 0,00 | EUR |
| 01.04.2016 | RATA | 49 | 897,24 | 771,95 | 125,29 | 0,00 | EUR |
| 02.05.2016 | RATA | 50 | 897,24 | 775,37 | 121,87 | 0,00 | EUR |
| 01.06.2016 | RATA | 51 | 897,24 | 778,81 | 118,43 | 0,00 | EUR |
| 01.07.2016 | RATA | 52 | 897,24 | 782,26 | 114,98 | 0,00 | EUR |

BKS - leasing Croatia d.o.o.

## Ugovor broj: 3143/12

**PLAN OTPLATE PRIMATELJA LEASINGA GRUPA NOVA BETON D.O.O.** 002170

Prodajni tečaj EUR

| Datum | Opis | Rata | Za plaćanje | Otplata/Marža | Kamata | Porez | Valuta |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 01.08.2016 | RATA | 53 | 897,24 | 785,72 | 111,52 | 0,00 | EUR |
| 01.09.2016 | RATA | 54 | 897,24 | 789,20 | 108,04 | 0,00 | EUR |
| 03.10.2016 | RATA | 55 | 897,24 | 792,70 | 104,54 | 0,00 | EUR |
| 02.11.2016 | RATA | 56 | 897,24 | 796,21 | 101,03 | 0,00 | EUR |
| 01.12.2016 | RATA | 57 | 897,24 | 799,73 | 97,51 | 0,00 | EUR |
| 02.01.2017 | RATA | 58 | 897,24 | 803,28 | 93,96 | 0,00 | EUR |
| 01.02.2017 | RATA | 59 | 897,24 | 806,83 | 90,41 | 0,00 | EUR |
| 01.03.2017 | RATA | 60 | 897,24 | 810,07 | 87,17 | 0,00 | EUR |
| 03.04.2017 | RATA | 61 | 18.794,50 | 18.794,50 | 0,00 | 0,00 | EUR |

Zagreb, 24.02.2012

**Primatelj leasinga:**

GRUPA NOVA BETON d.o.o. ZAGREB

**Davatelj leasinga:**

BKS-leasing Croatia
Ivana Lučića 2a
10000 Zagreb

## Uporaba predmeta leasinga

**Članak 4.**

Primatelj leasinga ovlašten je upotrebljavati Predmet leasinga isključivo na tehnički i zakonski propisani način.

## Ugovorna ovlast

**Članak 5.**

Primatelj leasinga izričito izjavljuje da BKS može neposredno na temelju ovog Ugovora kao izvršnog naslova po čl.54. stavak 6. Zakona o javnim bilježnicima pokrenuti prisilnu ovrhu radi predaje u posjed robe iz članka 1. Ugovora.

Povreda bilo koje odredbe Ugovora ili Općih uvjeta od strane Primatelja leasinga povlači za sobom dospijeće na naplatu svih najamnina, te omogućava BKS-u da se naplati iz svih raspoloživih sredstava osiguranja.

Sve eventualne sporove rješavati će stvarno nadležan sud u Zagrebu.

## Sredstva osiguranja

**Članak 6.**

Primatelj leasinga se obvezuje dostaviti BKS-u prije preuzimanja Predmeta leasinga slijedeća sredstva osiguranja:
OBIČNA ZADUŽNICA PRIMATELJA LEASINGA
VLASTITA MJENICA g. Marko Crevar
VLASTITA MJENICA g. Matija Crevar
ZALOŽNO PRAVO na nekretnini upisanoj u zemljišne knjigek.č.br.2168 k.o. Greda., Dužica, Lekenik

kao i ostala dogovorena jamstva. Na zahtjev BKS-a ugovorne strane će zaključiti bilo koje dodatne ugovore i/ili pravne dokumente potrebne da bi bilo koje sredstvo osiguranja bilo pravno valjano.

Primatelj leasinga se obvezuje zaključiti police osiguranja za slučajeve uobičajenih šteta na predmetu leasinga, za cjelokupno razdoblje trajanja leasinga i bez odbitne franšize. Polica kasko osiguranja ima biti vinkulirana ju korist BKS-a. Odabir osiguravajućeg društva pristoji BKS-u.

## Ostale odredbe

**Članak 7.**

**Opći uvjeti za zaključenje Ugovora o financijskom leasingu** bitni su sastavni dio ovog Ugovora. Primatelj leasinga ih je primio i upoznat je sa njihovim sadržajem, što potpisujući ovaj Ugovor i potvrđuje. BKS će o eventualnim izmjenama i dopunama Općih uvjeta leasinga obavijestiti Primatelja leasinga pismeno, putem pošte.

Potpisom ovog Ugovora Primatelj leasinga također izjavljuje da je upoznat s Uvjetima osiguranja izdanih od strane osiguravajuće kuće koju odredi BKS, te da je iste primio.

**Članak 8.**

Ovaj Ugovor je potpisan u 2 istovjetna i jednakovaljana primjerka, jedan za Davatelja leasinga, a jedan za Primatelja leasinga.

Primatelj leasinga:
GRUPA NOVA BETON D.O.O.

Marko Crevar
Direktor

GRUPA NOVA BETON d.o.o. ZAGREB

Davatelj leasinga:
BKS - leasing Croatia d.o.o.

Dubravko Orlovac
Član uprave

Lejla Hasanbegović
Član uprave

BKS-leasing Croatia d.o.o.
Ivana Lučića 2a
10000 Zagreb

BKS - leasing Croatia d.o.o., Zagreb, Ivana Lučića 2a, OIB: 52277663197, koje zastupaju članovi uprave, Dubravko Orlovac i Lejla Hasanbegović (u daljnjem tekstu Davatelj leasinga)

i

GRUPA NOVA BETON D.O.O., HR-10000 ZAGREB, Kranjčevićeva 48, OIB: 47860351689, koje zastupa direktor društva Marko Crevar (u daljnjem tekstu Primatelj leasinga)

Zaključili su dana: 24.02.2012.

# UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU br. 3143/12

## Predmet leasinga

### Članak 1.

Davatelj leasinga daje, a Primatelj leasinga prima u leasing

Predmet leasinga: Postrojenje za proizvodnju betonske smjese
Tip: B-3-15-375-S — Serijski broj: B-35-2006
Godina proizvodnje:2006.

Predmet leasinga će Primatelj leasinga preuzeti na mjestu koje odredi Davatelj leasinga.

## Trajanje leasinga

### Članak 2.

Trajanje leasinga je 60 mjeseci počevši od datuma preuzimanja Predmeta leasinga.

## Cijena

### Članak 3.

| | | |
|---|---|---|
| Vrijednost predmeta leasinga sa PDV-om iznosi: | EUR | 62.648,32 |
| Jednokratna naknada iznosi: | EUR | 313,24 |
| Mjesečna leasing rata iznosi: | EUR | 897,24 |
| Akontacija po ovom Ugovoru iznosi: | EUR | 1.047,98 |
| Ostatak vrijednosti | EUR | 18.794,50 |
| Ugovorna kamatna stopa vezana uz euribor-6 mjeseci: | | 5,32 % |
| Realna godišnja kamatna stopa iznosi: | | 5,68 % |
| Iznos financiranja: | EUR | 61.600,34 |

Mjesečne leasing rate dospijevaju na dane navedene u otplatnom planu koji predstavlja specifikaciju rata leasinga i sastavni je dio ovog Ugovora.

Iznos akontacije i jednokratnu naknadu Primatelj leasinga će platiti Davatelju leasinga po potpisu Ugovora, a prije preuzimanja Predmeta leasinga.

Svi su iznosi izraženi u EUR, a plaćaju se u HRK prema prodajnom tečaju Erste & Steiermärkische Bank d.d. na dan dokumenta. U slučaju kašnjenja sa podmirivanjem obveza Davatelj leasinga zaračunava zakonsku zateznu kamatu, ev. trošak opomena, te trošak ev. negativnih tečajnih razlika.

BKS - leasing Croatia d.o.o.

## Ugovor broj: 3147/12

**PLAN OTPLATE PRIMATELJA LEASINGA GRUPA NOVA BETON D.O.O.** 002170

Prodajni tečaj EUR

| Datum | Opis | Rata | Za plaćanje | Otplata/Marža | Kamata | Porez | Valuta |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 24.02.2012 | NAKNADA PO UGOVORU | 0 | 1.004,65 | 1.004,65 | 0,00 | 0,00 | EUR |
| 24.02.2012 | AKONTACIJA | 0 | 5.000,16 | 5.000,16 | 0,00 | 0,00 | EUR |
| 02.01.2013 | RATA | 1 | 3.721,63 | 2.260,52 | 1.461,11 | 0,00 | EUR |
| 01.02.2013 | RATA | 2 | 3.721,63 | 2.270,53 | 1.451,10 | 0,00 | EUR |
| 01.03.2013 | RATA | 3 | 3.721,63 | 2.280,59 | 1.441,04 | 0,00 | EUR |
| 01.04.2013 | RATA | 4 | 3.721,63 | 2.290,69 | 1.430,94 | 0,00 | EUR |
| 02.05.2013 | RATA | 5 | 3.721,63 | 2.300,83 | 1.420,80 | 0,00 | EUR |
| 03.06.2013 | RATA | 6 | 3.721,63 | 2.311,02 | 1.410,61 | 0,00 | EUR |
| 01.07.2013 | RATA | 7 | 3.721,63 | 2.321,26 | 1.400,37 | 0,00 | EUR |
| 01.08.2013 | RATA | 8 | 3.721,63 | 2.331,54 | 1.390,09 | 0,00 | EUR |
| 02.09.2013 | RATA | 9 | 3.721,63 | 2.341,87 | 1.379,76 | 0,00 | EUR |
| 01.10.2013 | RATA | 10 | 3.721,63 | 2.352,24 | 1.369,39 | 0,00 | EUR |
| 04.11.2013 | RATA | 11 | 3.721,63 | 2.362,66 | 1.358,97 | 0,00 | EUR |
| 02.12.2013 | RATA | 12 | 3.721,63 | 2.373,12 | 1.348,51 | 0,00 | EUR |
| 02.01.2014 | RATA | 13 | 3.721,63 | 2.383,63 | 1.338,00 | 0,00 | EUR |
| 03.02.2014 | RATA | 14 | 3.721,63 | 2.394,19 | 1.327,44 | 0,00 | EUR |
| 03.03.2014 | RATA | 15 | 3.721,63 | 2.404,80 | 1.316,83 | 0,00 | EUR |
| 01.04.2014 | RATA | 16 | 3.721,63 | 2.415,45 | 1.306,18 | 0,00 | EUR |
| 02.05.2014 | RATA | 17 | 3.721,63 | 2.426,14 | 1.295,49 | 0,00 | EUR |
| 02.06.2014 | RATA | 18 | 3.721,63 | 2.436,89 | 1.284,74 | 0,00 | EUR |
| 01.07.2014 | RATA | 19 | 3.721,63 | 2.447,68 | 1.273,95 | 0,00 | EUR |
| 01.08.2014 | RATA | 20 | 3.721,63 | 2.458,53 | 1.263,10 | 0,00 | EUR |
| 01.09.2014 | RATA | 21 | 3.721,63 | 2.469,41 | 1.252,22 | 0,00 | EUR |
| 01.10.2014 | RATA | 22 | 3.721,63 | 2.480,35 | 1.241,28 | 0,00 | EUR |
| 03.11.2014 | RATA | 23 | 3.721,63 | 2.491,34 | 1.230,29 | 0,00 | EUR |
| 01.12.2014 | RATA | 24 | 3.721,63 | 2.502,37 | 1.219,26 | 0,00 | EUR |
| 02.01.2015 | RATA | 25 | 3.721,63 | 2.513,46 | 1.208,17 | 0,00 | EUR |
| 02.02.2015 | RATA | 26 | 3.721,63 | 2.524,59 | 1.197,04 | 0,00 | EUR |
| 02.03.2015 | RATA | 27 | 3.721,63 | 2.535,77 | 1.185,86 | 0,00 | EUR |
| 01.04.2015 | RATA | 28 | 3.721,63 | 2.547,00 | 1.174,63 | 0,00 | EUR |
| 04.05.2015 | RATA | 29 | 3.721,63 | 2.558,28 | 1.163,35 | 0,00 | EUR |
| 01.06.2015 | RATA | 30 | 3.721,63 | 2.569,61 | 1.152,02 | 0,00 | EUR |
| 01.07.2015 | RATA | 31 | 3.721,63 | 2.580,99 | 1.140,64 | 0,00 | EUR |
| 03.08.2015 | RATA | 32 | 3.721,63 | 2.592,43 | 1.129,20 | 0,00 | EUR |
| 01.09.2015 | RATA | 33 | 3.721,63 | 2.603,91 | 1.117,72 | 0,00 | EUR |
| 01.10.2015 | RATA | 34 | 3.721,63 | 2.615,44 | 1.106,19 | 0,00 | EUR |
| 02.11.2015 | RATA | 35 | 3.721,63 | 2.627,03 | 1.094,60 | 0,00 | EUR |
| 01.12.2015 | RATA | 36 | 3.721,63 | 2.638,66 | 1.082,97 | 0,00 | EUR |
| 04.01.2016 | RATA | 37 | 3.721,63 | 2.650,35 | 1.071,28 | 0,00 | EUR |
| 01.02.2016 | RATA | 38 | 3.721,63 | 2.662,09 | 1.059,54 | 0,00 | EUR |
| 01.03.2016 | RATA | 39 | 3.721,63 | 2.673,88 | 1.047,75 | 0,00 | EUR |
| 01.04.2016 | RATA | 40 | 3.721,63 | 2.685,72 | 1.035,91 | 0,00 | EUR |
| 02.05.2016 | RATA | 41 | 3.721,63 | 2.697,62 | 1.024,01 | 0,00 | EUR |
| 01.06.2016 | RATA | 42 | 3.721,63 | 2.709,57 | 1.012,06 | 0,00 | EUR |
| 01.07.2016 | RATA | 43 | 3.721,63 | 2.721,57 | 1.000,06 | 0,00 | EUR |
| 01.08.2016 | RATA | 44 | 3.721,63 | 2.733,62 | 988,01 | 0,00 | EUR |
| 01.09.2016 | RATA | 45 | 3.721,63 | 2.745,73 | 975,90 | 0,00 | EUR |
| 03.10.2016 | RATA | 46 | 3.721,63 | 2.757,89 | 963,74 | 0,00 | EUR |
| 02.11.2016 | RATA | 47 | 3.721,63 | 2.770,10 | 951,53 | 0,00 | EUR |
| 01.12.2016 | RATA | 48 | 3.721,63 | 2.782,37 | 939,26 | 0,00 | EUR |
| 02.01.2017 | RATA | 49 | 3.721,63 | 2.794,70 | 926,93 | 0,00 | EUR |
| 01.02.2017 | RATA | 50 | 3.721,63 | 2.807,08 | 914,55 | 0,00 | EUR |
| 01.03.2017 | RATA | 51 | 3.721,63 | 2.819,51 | 902,12 | 0,00 | EUR |
| 03.04.2017 | RATA | 52 | 3.721,63 | 2.832,00 | 889,63 | 0,00 | EUR |

BKS - leasing Croatia d.o.o.

## Ugovor broj: 3147/12

**PLAN OTPLATE PRIMATELJA LEASINGA GRUPA NOVA BETON D.O.O.** 002170

Prodajni tečaj EUR

| Datum | Opis | Rata | Za plaćanje | Otplata/Marža | Kamata | Porez | Valuta |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 02.05.2017 | RATA | 53 | 3.721,63 | 2.844,54 | 877,09 | 0,00 | EUR |
| 01.06.2017 | RATA | 54 | 3.721,63 | 2.857,14 | 864,49 | 0,00 | EUR |
| 03.07.2017 | RATA | 55 | 3.721,63 | 2.869,79 | 851,84 | 0,00 | EUR |
| 01.08.2017 | RATA | 56 | 3.721,63 | 2.882,50 | 839,13 | 0,00 | EUR |
| 01.09.2017 | RATA | 57 | 3.721,63 | 2.895,27 | 826,36 | 0,00 | EUR |
| 02.10.2017 | RATA | 58 | 3.721,63 | 2.908,10 | 813,53 | 0,00 | EUR |
| 02.11.2017 | RATA | 59 | 3.721,63 | 2.920,98 | 800,65 | 0,00 | EUR |
| 01.12.2017 | RATA | 60 | 3.721,63 | 2.933,91 | 787,72 | 0,00 | EUR |
| 02.01.2018 | RATA | 61 | 3.721,63 | 2.946,91 | 774,72 | 0,00 | EUR |
| 01.02.2018 | RATA | 62 | 3.721,63 | 2.959,96 | 761,67 | 0,00 | EUR |
| 01.03.2018 | RATA | 63 | 3.721,63 | 2.973,07 | 748,56 | 0,00 | EUR |
| 02.04.2018 | RATA | 64 | 3.721,63 | 2.986,24 | 735,39 | 0,00 | EUR |
| 02.05.2018 | RATA | 65 | 3.721,63 | 2.999,47 | 722,16 | 0,00 | EUR |
| 01.06.2018 | RATA | 66 | 3.721,63 | 3.012,75 | 708,88 | 0,00 | EUR |
| 02.07.2018 | RATA | 67 | 3.721,63 | 3.026,09 | 695,54 | 0,00 | EUR |
| 01.08.2018 | RATA | 68 | 3.721,63 | 3.039,50 | 682,13 | 0,00 | EUR |
| 03.09.2018 | RATA | 69 | 3.721,63 | 3.052,96 | 668,67 | 0,00 | EUR |
| 01.10.2018 | RATA | 70 | 3.721,63 | 3.066,48 | 655,15 | 0,00 | EUR |
| 02.11.2018 | RATA | 71 | 3.721,63 | 3.080,06 | 641,57 | 0,00 | EUR |
| 03.12.2018 | RATA | 72 | 3.721,63 | 3.093,71 | 627,92 | 0,00 | EUR |
| 02.01.2019 | RATA | 73 | 3.721,63 | 3.107,41 | 614,22 | 0,00 | EUR |
| 01.02.2019 | RATA | 74 | 3.721,63 | 3.121,17 | 600,46 | 0,00 | EUR |
| 01.03.2019 | RATA | 75 | 3.721,63 | 3.135,00 | 586,63 | 0,00 | EUR |
| 01.04.2019 | RATA | 76 | 3.721,63 | 3.148,88 | 572,75 | 0,00 | EUR |
| 02.05.2019 | RATA | 77 | 3.721,63 | 3.162,83 | 558,80 | 0,00 | EUR |
| 03.06.2019 | RATA | 78 | 3.721,63 | 3.176,84 | 544,79 | 0,00 | EUR |
| 01.07.2019 | RATA | 79 | 3.721,63 | 3.190,91 | 530,72 | 0,00 | EUR |
| 01.08.2019 | RATA | 80 | 3.721,63 | 3.205,04 | 516,59 | 0,00 | EUR |
| 02.09.2019 | RATA | 81 | 3.721,63 | 3.219,24 | 502,39 | 0,00 | EUR |
| 01.10.2019 | RATA | 82 | 3.721,63 | 3.233,50 | 488,13 | 0,00 | EUR |
| 04.11.2019 | RATA | 83 | 3.721,63 | 3.247,82 | 473,81 | 0,00 | EUR |
| 02.12.2019 | RATA | 84 | 3.721,63 | 3.262,44 | 459,19 | 0,00 | EUR |
| 02.01.2020 | RATA | 85 | 100.465,41 | 100.465,41 | 0,00 | 0,00 | EUR |

Zagreb, 24.02.2012

**Primatelj leasinga:**

GRUPA NOVA BETON d.o.o. ZAGREB

**Davatelj leasinga:**

BKS-leasing Croatia d.o.o. Ivana Lučića 2a 10000 Zagreb

## Uporaba predmeta leasinga

**Članak 4.**

Primatelj leasinga ovlašten je upotrebljavati Predmet leasinga isključivo na tehnički i zakonski propisani način.

## Ugovorna ovlast

**Članak 5.**

Primatelj leasinga izričito izjavljuje da BKS može neposredno na temelju ovog Ugovora kao izvršnog naslova po čl.54. stavak 6. Zakona o javnim bilježnicima pokrenuti prisilnu ovrhu radi predaje u posjed robe iz članka 1. Ugovora.

Povreda bilo koje odredbe Ugovora ili Općih uvjeta od strane Primatelja leasinga povlači za sobom dospijeće na naplatu svih najamnina, te omogućava BKS-u da se naplati iz svih raspoloživih sredstava osiguranja.

Sve eventualne sporove rješavati će stvarno nadležan sud u Zagrebu.

## Sredstva osiguranja

**Članak 6.**

Primatelj leasinga se obvezuje dostaviti BKS-u prije preuzimanja Predmeta leasinga slijedeća sredstva osiguranja:
OBIČNA ZADUŽNICA PRIMATELJA LEASINGA
VLASTITA MJENICA g. Marko Crevar
VLASTITA MJENICA g. Matija Crevar
ZALOŽNO PRAVO na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige k.č.br.2168 k.o. Greda., Dužica, Lekenik

kao i ostala dogovorena jamstva. Na zahtjev BKS-a ugovorne strane će zaključiti bilo koje dodatne ugovore i/ili pravne dokumente potrebne da bi bilo koje sredstvo osiguranja bilo pravno valjano.

Primatelj leasinga se obvezuje zaključiti police osiguranja za slučajeve uobičajenih šteta na predmetu leasinga, za cjelokupno razdoblje trajanja leasinga i bez odbitne franšize. Polica kasko osiguranja ima biti vinkulirana ju korist BKS-a. Odabir osiguravajućeg društva pristoji BKS-u.

## Ostale odredbe

**Članak 7.**

**Opći uvjeti za zaključenje Ugovora o financijskom leasingu** bitni su sastavni dio ovog Ugovora. Primatelj leasinga ih je primio i upoznat je sa njihovim sadržajem, što potpisujući ovaj Ugovor i potvrđuje. BKS će o eventualnim izmjenama i dopunama Općih uvjeta leasinga obavijestiti Primatelja leasinga pismeno, putem pošte.

Potpisom ovog Ugovora Primatelj leasinga također izjavljuje da je upoznat s Uvjetima osiguranja izdanih od strane osiguravajuće kuće koju odredi BKS, te da je iste primio.

**Članak 8.**

Ovaj Ugovor je potpisan u 2 istovjetna i jednakovaljana primjerka, jedan za Davatelja leasinga, a jedan za Primatelja leasinga.

Primatelj leasinga:
GRUPA NOVA BETON D.O.O.

Marko Crevar
Direktor

GRUPA NOVA BETON d.o.o. ZAGREB

Davatelj leasinga:
BKS - leasing Croatia d.o.o.

Dubravko Orlovac
Član uprave

BKS-leasing Croatia d.o.o.
Ivana Lučića 2a
10000 Zagreb

Lejla Hasanbegović
Član uprave

BKS - leasing Croatia d.o.o., Zagreb, Ivana Lučića 2a, OIB: 52277663197, koje zastupaju članovi uprave, Dubravko Orlovac i Lejla Hasanbegović (u daljnjem tekstu Davatelj leasinga)

i

GRUPA NOVA BETON D.O.O., HR-10000 ZAGREB, Kranjčevićeva 48, OIB: 47860351689, koje zastupa direktor društva Marko Crevar (u daljnjem tekstu Primatelj leasinga)

Zaključili su dana: 24.02.2012.

# UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU br. 3147/12

## Predmet leasinga

### Članak 1.

Davatelj leasinga daje, a Primatelj leasinga prima u leasing

Predmet leasinga: POSTROJENJE FINGER CAR za transport tehnoloških paleta, proizvođača HESS, Njemačka
Marka: HESS Tip: FINGER CAR
Serijski broj: 45160 Godina proizvodnje: 2009.

| Tehničke karakterisitke opreme | |
|---|---|
| Način mjerenja dubine ulaza u regale | laser |
| Način mjerenja dubine prilaza elevatoru i loweratoru | laser |
| Kapacitet prijevoza | 7.000 kg |
| Razmak između katova | 320 mm |
| Broj paleta po katu | 2 kom |
| Napanje | 400V/50Hz |

Predmet leasinga će Primatelj leasinga preuzeti na mjestu koje odredi Davatelj leasinga.

## Trajanje leasinga

### Članak 2.

Trajanje leasinga je 84 mjeseci počevši od datuma preuzimanja Predmeta leasinga.

## Cijena

### Članak 3.

| | | |
|---|---|---|
| Vrijednost predmeta leasinga sa PDV-om iznosi: | EUR | 334.884,70 |
| Jednokratna naknada iznosi: | EUR | 1.004,65 |
| Mjesečna leasing rata iznosi: | EUR | 3.721,63 |
| Akontacija po ovom Ugovoru iznosi: | EUR | 5.000,16 |
| Ostatak vrijednosti | EUR | 100.465,41 |
| Ugovorna kamatna stopa vezana uz euribor-6 mjeseci: | | 5,32 % |
| Realna godišnja kamatna stopa iznosi: | | 5,56 % |
| Iznos financiranja: | EUR | 329.884,54 |

Mjesečne leasing rate dospijevaju na dane navedene u otplatnom planu koji predstavlja specifikaciju rata leasinga i sastavni je dio ovog Ugovora.

Iznos akontacije i jednokratnu naknadu Primatelj leasinga će platiti Davatelju leasinga po potpisu Ugovora, a prije preuzimanja Predmeta leasinga.

Svi su iznosi izraženi u EUR, a plaćaju se u HRK prema prodajnom tečaju Erste & Steiermärkische Bank d.d. na dan dokumenta. U slučaju kašnjenja sa podmirivanjem obveza Davatelj leasinga zaračunava zakonsku zateznu kamatu, ev. trošak opomena, te trošak ev. negativnih tečajnih razlika.

BKS - leasing Croatia d.o.o.

## Ugovor broj: 3146/12

**PLAN OTPLATE PRIMATELJA LEASINGA GRUPA NOVA BETON D.O.O.** 002170

Prodajni tečaj EUR

| Datum | Opis | Rata | Za plaćanje | Otplata/Marža | Kamata | Porez | Valuta |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 24.02.2012 | NAKNADA PO UGOVORU | 0 | 116,25 | 116,25 | 0,00 | 0,00 | EUR |
| 24.02.2012 | AKONTACIJA | 0 | 388,88 | 388,88 | 0,00 | 0,00 | EUR |
| 02.04.2012 | RATA | 1 | 332,98 | 231,72 | 101,26 | 0,00 | EUR |
| 02.05.2012 | RATA | 2 | 332,98 | 232,75 | 100,23 | 0,00 | EUR |
| 01.06.2012 | RATA | 3 | 332,98 | 233,78 | 99,20 | 0,00 | EUR |
| 02.07.2012 | RATA | 4 | 332,98 | 234,82 | 98,16 | 0,00 | EUR |
| 01.08.2012 | RATA | 5 | 332,98 | 235,86 | 97,12 | 0,00 | EUR |
| 03.09.2012 | RATA | 6 | 332,98 | 236,90 | 96,08 | 0,00 | EUR |
| 01.10.2012 | RATA | 7 | 332,98 | 237,95 | 95,03 | 0,00 | EUR |
| 02.11.2012 | RATA | 8 | 332,98 | 239,00 | 93,98 | 0,00 | EUR |
| 03.12.2012 | RATA | 9 | 332,98 | 240,06 | 92,92 | 0,00 | EUR |
| 02.01.2013 | RATA | 10 | 332,98 | 241,13 | 91,85 | 0,00 | EUR |
| 01.02.2013 | RATA | 11 | 332,98 | 242,19 | 90,79 | 0,00 | EUR |
| 01.03.2013 | RATA | 12 | 332,98 | 243,27 | 89,71 | 0,00 | EUR |
| 01.04.2013 | RATA | 13 | 332,98 | 244,34 | 88,64 | 0,00 | EUR |
| 02.05.2013 | RATA | 14 | 332,98 | 245,43 | 87,55 | 0,00 | EUR |
| 03.06.2013 | RATA | 15 | 332,98 | 246,51 | 86,47 | 0,00 | EUR |
| 01.07.2013 | RATA | 16 | 332,98 | 247,61 | 85,37 | 0,00 | EUR |
| 01.08.2013 | RATA | 17 | 332,98 | 248,70 | 84,28 | 0,00 | EUR |
| 02.09.2013 | RATA | 18 | 332,98 | 249,80 | 83,18 | 0,00 | EUR |
| 01.10.2013 | RATA | 19 | 332,98 | 250,91 | 82,07 | 0,00 | EUR |
| 04.11.2013 | RATA | 20 | 332,98 | 252,02 | 80,96 | 0,00 | EUR |
| 02.12.2013 | RATA | 21 | 332,98 | 253,14 | 79,84 | 0,00 | EUR |
| 02.01.2014 | RATA | 22 | 332,98 | 254,26 | 78,72 | 0,00 | EUR |
| 03.02.2014 | RATA | 23 | 332,98 | 255,38 | 77,60 | 0,00 | EUR |
| 03.03.2014 | RATA | 24 | 332,98 | 256,52 | 76,46 | 0,00 | EUR |
| 01.04.2014 | RATA | 25 | 332,98 | 257,65 | 75,33 | 0,00 | EUR |
| 02.05.2014 | RATA | 26 | 332,98 | 258,79 | 74,19 | 0,00 | EUR |
| 02.06.2014 | RATA | 27 | 332,98 | 259,94 | 73,04 | 0,00 | EUR |
| 01.07.2014 | RATA | 28 | 332,98 | 261,09 | 71,89 | 0,00 | EUR |
| 01.08.2014 | RATA | 29 | 332,98 | 262,25 | 70,73 | 0,00 | EUR |
| 01.09.2014 | RATA | 30 | 332,98 | 263,41 | 69,57 | 0,00 | EUR |
| 01.10.2014 | RATA | 31 | 332,98 | 264,58 | 68,40 | 0,00 | EUR |
| 03.11.2014 | RATA | 32 | 332,98 | 265,75 | 67,23 | 0,00 | EUR |
| 01.12.2014 | RATA | 33 | 332,98 | 266,92 | 66,06 | 0,00 | EUR |
| 02.01.2015 | RATA | 34 | 332,98 | 268,11 | 64,87 | 0,00 | EUR |
| 02.02.2015 | RATA | 35 | 332,98 | 269,29 | 63,69 | 0,00 | EUR |
| 02.03.2015 | RATA | 36 | 332,98 | 270,49 | 62,49 | 0,00 | EUR |
| 01.04.2015 | RATA | 37 | 332,98 | 271,69 | 61,29 | 0,00 | EUR |
| 04.05.2015 | RATA | 38 | 332,98 | 272,89 | 60,09 | 0,00 | EUR |
| 01.06.2015 | RATA | 39 | 332,98 | 274,10 | 58,88 | 0,00 | EUR |
| 01.07.2015 | RATA | 40 | 332,98 | 275,31 | 57,67 | 0,00 | EUR |
| 03.08.2015 | RATA | 41 | 332,98 | 276,53 | 56,45 | 0,00 | EUR |
| 01.09.2015 | RATA | 42 | 332,98 | 277,76 | 55,22 | 0,00 | EUR |
| 01.10.2015 | RATA | 43 | 332,98 | 278,99 | 53,99 | 0,00 | EUR |
| 02.11.2015 | RATA | 44 | 332,98 | 280,22 | 52,76 | 0,00 | EUR |
| 01.12.2015 | RATA | 45 | 332,98 | 281,46 | 51,52 | 0,00 | EUR |
| 04.01.2016 | RATA | 46 | 332,98 | 282,71 | 50,27 | 0,00 | EUR |
| 01.02.2016 | RATA | 47 | 332,98 | 283,96 | 49,02 | 0,00 | EUR |
| 01.03.2016 | RATA | 48 | 332,98 | 285,22 | 47,76 | 0,00 | EUR |
| 01.04.2016 | RATA | 49 | 332,98 | 286,48 | 46,50 | 0,00 | EUR |
| 02.05.2016 | RATA | 50 | 332,98 | 287,75 | 45,23 | 0,00 | EUR |
| 01.06.2016 | RATA | 51 | 332,98 | 289,03 | 43,95 | 0,00 | EUR |
| 01.07.2016 | RATA | 52 | 332,98 | 290,31 | 42,67 | 0,00 | EUR |

BKS - leasing Croatia d.o.o.

## Ugovor broj: 3146/12

**PLAN OTPLATE PRIMATELJA LEASINGA GRUPA NOVA BETON D.O.O.** 002170

Prodajni tečaj EUR

| Datum | Opis | Rata | Za plaćanje | Otplata/Marža | Kamata | Porez | Valuta |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 01.08.2016 | RATA | 53 | 332,98 | 291,59 | 41,39 | 0,00 | EUR |
| 01.09.2016 | RATA | 54 | 332,98 | 292,88 | 40,10 | 0,00 | EUR |
| 03.10.2016 | RATA | 55 | 332,98 | 294,18 | 38,80 | 0,00 | EUR |
| 02.11.2016 | RATA | 56 | 332,98 | 295,48 | 37,50 | 0,00 | EUR |
| 01.12.2016 | RATA | 57 | 332,98 | 296,79 | 36,19 | 0,00 | EUR |
| 02.01.2017 | RATA | 58 | 332,98 | 298,11 | 34,87 | 0,00 | EUR |
| 01.02.2017 | RATA | 59 | 332,98 | 299,43 | 33,55 | 0,00 | EUR |
| 01.03.2017 | RATA | 60 | 332,98 | 301,03 | 31,95 | 0,00 | EUR |
| 03.04.2017 | RATA | 61 | 6.975,04 | 6.975,04 | 0,00 | 0,00 | EUR |

Zagreb, 24.02.2012

**Primatelj leasinga:**

GRUPA
NOVA BETON d.o.o.
ZAGREB

**Davatelj leasinga:**

BKS-leasing Croatia d.o.o.
Ivana Lučića 2a
10000 Zagreb

## Uporaba predmeta leasinga

**Članak 4.**

Primatelj leasinga ovlašten je upotrebljavati Predmet leasinga isključivo na tehnički i zakonski propisani način.

## Ugovorna ovlast

**Članak 5.**

Primatelj leasinga izričito izjavljuje da BKS može neposredno na temelju ovog Ugovora kao izvršnog naslova po čl.54. stavak 6. Zakona o javnim bilježnicima pokrenuti prisilnu ovrhu radi predaje u posjed robe iz članka 1. Ugovora.

Povreda bilo koje odredbe Ugovora ili Općih uvjeta od strane Primatelja leasinga povlači za sobom dospijeće na naplatu svih najamnina, te omogućava BKS-u da se naplati iz svih raspoloživih sredstava osiguranja.

Sve eventualne sporove rješavati će stvarno nadležan sud u Zagrebu.

## Sredstva osiguranja

**Članak 6.**

Primatelj leasinga se obvezuje dostaviti BKS-u prije preuzimanja Predmeta leasinga slijedeća sredstva osiguranja:
OBIČNA ZADUŽNICA PRIMATELJA LEASINGA
VLASTITA MJENICA g. Marko Crevar
VLASTITA MJENICA g. Matija Crevar
ZALOŽNO PRAVO na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige k.č.br.2168 k.o. Greda., Dužica, Lekenik

kao i ostala dogovorena jamstva. Na zahtjev BKS-a ugovorne strane će zaključiti bilo koje dodatne ugovore i/ili pravne dokumente potrebne da bi bilo koje sredstvo osiguranja bilo pravno valjano.

Primatelj leasinga se obvezuje zaključiti police osiguranja za slučajeve uobičajenih šteta na predmetu leasinga, za cjelokupno razdoblje trajanja leasinga i bez odbitne franšize. Polica kasko osiguranja ima biti vinkulirana ju korist BKS-a. Odabir osiguravajućeg društva pristoji BKS-u.

## Ostale odredbe

**Članak 7.**

**Opći uvjeti za zaključenje Ugovora o financijskom leasingu** bitni su sastavni dio ovog Ugovora. Primatelj leasinga ih je primio i upoznat je sa njihovim sadržajem, što potpisujući ovaj Ugovor i potvrđuje. BKS će o eventualnim izmjenama i dopunama Općih uvjeta leasinga obavijestiti Primatelja leasinga pismeno, putem pošte.

Potpisom ovog Ugovora Primatelj leasinga također izjavljuje da je upoznat s Uvjetima osiguranja izdanih od strane osiguravajuće kuće koju odredi BKS, te da je iste primio.

**Članak 8.**

Ovaj Ugovor je potpisan u 2 istovjetna i jednakovaljana primjerka, jedan za Davatelja leasinga, a jedan za Primatelja leasinga.

Primatelj leasinga:
GRUPA NOVA BETON D.O.O.

Marko Crevar
Direktor

GRUPA NOVA BETON d.o.o. ZAGREB

Davatelj leasinga:
BKS - leasing Croatia d.o.o.

Dubravko Orlovac
Član uprave

Lejla Hasanbegović
Član uprave

BKS-leasing Croatia d.o.o. Ivana Lučića 2a 10000 Zagreb

BKS - leasing Croatia d.o.o., Zagreb, Ivana Lučića 2a, OIB: 52277663197, koje zastupaju članovi uprave, Dubravko Orlovac i Lejla Hasanbegović (u daljnjem tekstu Davatelj leasinga)

i

GRUPA NOVA BETON D.O.O., HR-10000 ZAGREB, Kranjčevićeva 48, OIB: 47860351689, koje zastupa direktor društva Marko Crevar (u daljnjem tekstu Primatelj leasinga)

Zaključili su dana: 24.02.2012.

# UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU br. 3146/12

## Predmet leasinga

### Članak 1.

Davatelj leasinga daje, a Primatelj leasinga prima u leasing

Predmet leasinga: AGREGAT STAC POST ZP-V250.B
Tip:STAC POST ZP-V250.B
Broj agregata: E0800054
Broj motora: 10583155
Broj generatora: 0080601
Godina proizvodnje:2008.

Predmet leasinga će Primatelj leasinga preuzeti na mjestu koje odredi Davatelj leasinga.

## Trajanje leasinga

### Članak 2.

Trajanje leasinga je 60 mjeseci počevši od datuma preuzimanja Predmeta leasinga.

## Cijena

### Članak 3.

| | | |
|---|---|---|
| Vrijednost predmeta leasinga sa PDV-om iznosi: | EUR | 23.250,14 |
| Jednokratna naknada iznosi: | EUR | 116,25 |
| Mjesečna leasing rata iznosi: | EUR | 332,98 |
| Akontacija po ovom Ugovoru iznosi: | EUR | 388,88 |
| Ostatak vrijednosti | EUR | 6.975,04 |
| Ugovorna kamatna stopa vezana uz euribor-6 mjeseci: | | 5,32 % |
| Realna godišnja kamatna stopa iznosi: | | 5,67 % |
| Iznos financiranja: | EUR | 22.861,26 |

Mjesečne leasing rate dospijevaju na dane navedene u otplatnom planu koji predstavlja specifikaciju rata leasinga i sastavni je dio ovog Ugovora.

Iznos akontacije i jednokratnu naknadu Primatelj leasinga će platiti Davatelju leasinga po potpisu Ugovora, a prije preuzimanja Predmeta leasinga.

Svi su iznosi izraženi u EUR, a plaćaju se u HRK prema prodajnom tečaju Erste & Steiermärkische Bank d.d. na dan dokumenta. U slučaju kašnjenja sa podmirivanjem obveza Davatelj leasinga zaračunava zakonsku zateznu kamatu, ev. trošak opomena, te trošak ev. negativnih tečajnih razlika.

BKS - leasing Croatia d.o.o.

## Ugovor broj: 3145/12

**PLAN OTPLATE PRIMATELJA LEASINGA GRUPA NOVA BETON D.O.O.** 002170

Prodajni tečaj EUR

| Datum | Opis | Rata | Za plaćanje | Otplata/Marža | Kamata | Porez | Valuta |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 24.02.2012 | NAKNADA PO UGOVORU | 0 | 73,24 | 73,24 | 0,00 | 0,00 | EUR |
| 24.02.2012 | AKONTACIJA | 0 | 245,01 | 245,01 | 0,00 | 0,00 | EUR |
| 02.04.2012 | RATA | 1 | 209,79 | 146,00 | 63,79 | 0,00 | EUR |
| 02.05.2012 | RATA | 2 | 209,79 | 146,64 | 63,15 | 0,00 | EUR |
| 01.06.2012 | RATA | 3 | 209,79 | 147,29 | 62,50 | 0,00 | EUR |
| 02.07.2012 | RATA | 4 | 209,79 | 147,94 | 61,85 | 0,00 | EUR |
| 01.08.2012 | RATA | 5 | 209,79 | 148,60 | 61,19 | 0,00 | EUR |
| 03.09.2012 | RATA | 6 | 209,79 | 149,26 | 60,53 | 0,00 | EUR |
| 01.10.2012 | RATA | 7 | 209,79 | 149,92 | 59,87 | 0,00 | EUR |
| 02.11.2012 | RATA | 8 | 209,79 | 150,58 | 59,21 | 0,00 | EUR |
| 03.12.2012 | RATA | 9 | 209,79 | 151,25 | 58,54 | 0,00 | EUR |
| 02.01.2013 | RATA | 10 | 209,79 | 151,92 | 57,87 | 0,00 | EUR |
| 01.02.2013 | RATA | 11 | 209,79 | 152,59 | 57,20 | 0,00 | EUR |
| 01.03.2013 | RATA | 12 | 209,79 | 153,27 | 56,52 | 0,00 | EUR |
| 01.04.2013 | RATA | 13 | 209,79 | 153,95 | 55,84 | 0,00 | EUR |
| 02.05.2013 | RATA | 14 | 209,79 | 154,63 | 55,16 | 0,00 | EUR |
| 03.06.2013 | RATA | 15 | 209,79 | 155,31 | 54,48 | 0,00 | EUR |
| 01.07.2013 | RATA | 16 | 209,79 | 156,00 | 53,79 | 0,00 | EUR |
| 01.08.2013 | RATA | 17 | 209,79 | 156,69 | 53,10 | 0,00 | EUR |
| 02.09.2013 | RATA | 18 | 209,79 | 157,39 | 52,40 | 0,00 | EUR |
| 01.10.2013 | RATA | 19 | 209,79 | 158,08 | 51,71 | 0,00 | EUR |
| 04.11.2013 | RATA | 20 | 209,79 | 158,78 | 51,01 | 0,00 | EUR |
| 02.12.2013 | RATA | 21 | 209,79 | 159,49 | 50,30 | 0,00 | EUR |
| 02.01.2014 | RATA | 22 | 209,79 | 160,19 | 49,60 | 0,00 | EUR |
| 03.02.2014 | RATA | 23 | 209,79 | 160,90 | 48,89 | 0,00 | EUR |
| 03.03.2014 | RATA | 24 | 209,79 | 161,62 | 48,17 | 0,00 | EUR |
| 01.04.2014 | RATA | 25 | 209,79 | 162,33 | 47,46 | 0,00 | EUR |
| 02.05.2014 | RATA | 26 | 209,79 | 163,05 | 46,74 | 0,00 | EUR |
| 02.06.2014 | RATA | 27 | 209,79 | 163,77 | 46,02 | 0,00 | EUR |
| 01.07.2014 | RATA | 28 | 209,79 | 164,50 | 45,29 | 0,00 | EUR |
| 01.08.2014 | RATA | 29 | 209,79 | 165,23 | 44,56 | 0,00 | EUR |
| 01.09.2014 | RATA | 30 | 209,79 | 165,96 | 43,83 | 0,00 | EUR |
| 01.10.2014 | RATA | 31 | 209,79 | 166,69 | 43,10 | 0,00 | EUR |
| 03.11.2014 | RATA | 32 | 209,79 | 167,43 | 42,36 | 0,00 | EUR |
| 01.12.2014 | RATA | 33 | 209,79 | 168,17 | 41,62 | 0,00 | EUR |
| 02.01.2015 | RATA | 34 | 209,79 | 168,92 | 40,87 | 0,00 | EUR |
| 02.02.2015 | RATA | 35 | 209,79 | 169,67 | 40,12 | 0,00 | EUR |
| 02.03.2015 | RATA | 36 | 209,79 | 170,42 | 39,37 | 0,00 | EUR |
| 01.04.2015 | RATA | 37 | 209,79 | 171,17 | 38,62 | 0,00 | EUR |
| 04.05.2015 | RATA | 38 | 209,79 | 171,93 | 37,86 | 0,00 | EUR |
| 01.06.2015 | RATA | 39 | 209,79 | 172,69 | 37,10 | 0,00 | EUR |
| 01.07.2015 | RATA | 40 | 209,79 | 173,46 | 36,33 | 0,00 | EUR |
| 03.08.2015 | RATA | 41 | 209,79 | 174,23 | 35,56 | 0,00 | EUR |
| 01.09.2015 | RATA | 42 | 209,79 | 175,00 | 34,79 | 0,00 | EUR |
| 01.10.2015 | RATA | 43 | 209,79 | 175,77 | 34,02 | 0,00 | EUR |
| 02.11.2015 | RATA | 44 | 209,79 | 176,55 | 33,24 | 0,00 | EUR |
| 01.12.2015 | RATA | 45 | 209,79 | 177,33 | 32,46 | 0,00 | EUR |
| 04.01.2016 | RATA | 46 | 209,79 | 178,12 | 31,67 | 0,00 | EUR |
| 01.02.2016 | RATA | 47 | 209,79 | 178,91 | 30,88 | 0,00 | EUR |
| 01.03.2016 | RATA | 48 | 209,79 | 179,70 | 30,09 | 0,00 | EUR |
| 01.04.2016 | RATA | 49 | 209,79 | 180,50 | 29,29 | 0,00 | EUR |
| 02.05.2016 | RATA | 50 | 209,79 | 181,29 | 28,50 | 0,00 | EUR |
| 01.06.2016 | RATA | 51 | 209,79 | 182,10 | 27,69 | 0,00 | EUR |
| 01.07.2016 | RATA | 52 | 209,79 | 182,90 | 26,89 | 0,00 | EUR |

BKS - leasing Croatia d.o.o.

## Ugovor broj: 3145/12

**PLAN OTPLATE PRIMATELJA LEASINGA GRUPA NOVA BETON D.O.O.** 002170

Prodajni tečaj EUR

| Datum | Opis | Rata | Za plaćanje | Otplata/Marža | Kamata | Porez | Valuta |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 01.08.2016 | RATA | 53 | 209,79 | 183,71 | 26,08 | 0,00 | EUR |
| 01.09.2016 | RATA | 54 | 209,79 | 184,53 | 25,26 | 0,00 | EUR |
| 03.10.2016 | RATA | 55 | 209,79 | 185,35 | 24,44 | 0,00 | EUR |
| 02.11.2016 | RATA | 56 | 209,79 | 186,17 | 23,62 | 0,00 | EUR |
| 01.12.2016 | RATA | 57 | 209,79 | 186,99 | 22,80 | 0,00 | EUR |
| 02.01.2017 | RATA | 58 | 209,79 | 187,82 | 21,97 | 0,00 | EUR |
| 01.02.2017 | RATA | 59 | 209,79 | 188,65 | 21,14 | 0,00 | EUR |
| 01.03.2017 | RATA | 60 | 209,79 | 189,53 | 20,26 | 0,00 | EUR |
| 03.04.2017 | RATA | 61 | 4.394,51 | 4.394,51 | 0,00 | 0,00 | EUR |

Zagreb, 24.02.2012

**Primatelj leasinga:**

GRUPA
NOVA BETON d.o.o.
ZAGREB

**Davatelj leasinga:**

BKS-leasing Croatia d.o.o.
Ivana Lučića 2a
10000 Zagreb

BKS - leasing Croatia d.o.o., Zagreb, Ivana Lučića 2a, OIB: 52277663197, koje zastupaju članovi uprave, Dubravko Orlovac i Lejla Hasanbegović (u daljnjem tekstu Davatelj leasinga)

i

GRUPA NOVA BETON D.O.O., HR-10000 ZAGREB, Kranjčevićeva 48, OIB: 47860351689, koje zastupa direktor društva Marko Crevar (u daljnjem tekstu Primatelj leasinga)

Zaključili su dana: 24.02.2012.

# UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU br. 3145/12

## Predmet leasinga

### Članak 1.

Davatelj leasinga daje, a Primatelj leasinga prima u leasing

Predmet leasinga: Viličar Nissan diesel DX-25D
Marka: Nissan
Serijski broj: FD02E711176
Tip motora: Nissan diesel TD 27

Tip: Nissan DX-25D
Snaga motora: 42,5 kw
Godina proizvodnje:2006.

Predmet leasinga će Primatelj leasinga preuzeti na mjestu koje odredi Davatelj leasinga.

## Trajanje leasinga

### Članak 2.

Trajanje leasinga je 60 mjeseci počevši od datuma preuzimanja Predmeta leasinga.

## Cijena

### Članak 3.

| | | |
|---|---|---|
| Vrijednost predmeta leasinga sa PDV-om iznosi: | EUR | 14.648,35 |
| Jednokratna naknada iznosi: | EUR | 73,24 |
| Mjesečna leasing rata iznosi: | EUR | 209,79 |
| Akontacija po ovom Ugovoru iznosi: | EUR | 245,01 |
| Ostatak vrijednosti | EUR | 4.394,51 |
| Ugovorna kamatna stopa vezana uz euribor-6 mjeseci: | | 5,32 % |
| Realna godišnja kamatna stopa iznosi: | | 5,68 % |
| Iznos financiranja: | EUR | 14.403,34 |

Mjesečne leasing rate dospijevaju na dane navedene u otplatnom planu koji predstavlja specifikaciju rata leasinga i sastavni je dio ovog Ugovora.

Iznos akontacije i jednokratnu naknadu Primatelj leasinga će platiti Davatelju leasinga po potpisu Ugovora, a prije preuzimanja Predmeta leasinga.

Svi su iznosi izraženi u EUR, a plaćaju se u HRK prema prodajnom tečaju Erste & Steiermärkische Bank d.d. na dan dokumenta. U slučaju kašnjenja sa podmirivanjem obveza Davatelj leasinga zaračunava zakonsku zateznu kamatu, ev. trošak opomena, te trošak ev. negativnih tečajnih razlika.

## Uporaba predmeta leasinga

**Članak 4.**

Primatelj leasinga ovlašten je upotrebljavati Predmet leasinga isključivo na tehnički i zakonski propisani način.

## Ugovorna ovlast

**Članak 5.**

Primatelj leasinga izričito izjavljuje da BKS može neposredno na temelju ovog Ugovora kao izvršnog naslova po čl.54. stavak 6. Zakona o javnim bilježnicima pokrenuti prisilnu ovrhu radi predaje u posjed robe iz članka 1. Ugovora.

Povreda bilo koje odredbe Ugovora ili Općih uvjeta od strane Primatelja leasinga povlači za sobom dospijeće na naplatu svih najamnina, te omogućava BKS-u da se naplati iz svih raspoloživih sredstava osiguranja.

Sve eventualne sporove rješavati će stvarno nadležan sud u Zagrebu.

## Sredstva osiguranja

**Članak 6.**

Primatelj leasinga se obvezuje dostaviti BKS-u prije preuzimanja Predmeta leasinga slijedeća sredstva osiguranja:
OBIČNA ZADUŽNICA PRIMATELJA LEASINGA
VLASTITA MJENICA g. Marko Crevar
VLASTITA MJENICA g. Matija Crevar
ZALOŽNO PRAVO na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige k.č.br.2168 k.o. Greda., Dužica, Lekenik

kao i ostala dogovorena jamstva. Na zahtjev BKS-a ugovorne strane će zaključiti bilo koje dodatne ugovore i/ili pravne dokumente potrebne da bi bilo koje sredstvo osiguranja bilo pravno valjano.

Primatelj leasinga se obvezuje zaključiti police osiguranja za slučajeve uobičajenih šteta na predmetu leasinga, za cjelokupno razdoblje trajanja leasinga i bez odbitne franšize. Polica kasko osiguranja ima biti vinkulirana ju korist BKS-a. Odabir osiguravajućeg društva pristoji BKS-u.

## Ostale odredbe

**Članak 7.**

**Opći uvjeti za zaključenje Ugovora o financijskom leasingu** bitni su sastavni dio ovog Ugovora. Primatelj leasinga ih je primio i upoznat je sa njihovim sadržajem, što potpisujući ovaj Ugovor i potvrđuje. BKS će o eventualnim izmjenama i dopunama Općih uvjeta leasinga obavijestiti Primatelja leasinga pismeno, putem pošte.

Potpisom ovog Ugovora Primatelj leasinga također izjavljuje da je upoznat s Uvjetima osiguranja izdanih od strane osiguravajuće kuće koju odredi BKS, te da je iste primio.

**Članak 8.**

Ovaj Ugovor je potpisan u 2 istovjetna i jednakovaljana primjerka, jedan za Davatelja leasinga, a jedan za Primatelja leasinga.

Primatelj leasinga:
GRUPA NOVA BETON D.O.O.

Marko Crevar
Direktor

GRUPA NOVA BETON d.o.o. ZAGREB

Davatelj leasinga:
BKS - leasing Croatia d.o.o.

Dubravko Orlovac
Član uprave

BKS-leasing Croatia d.o.o. Ivana Lučića 2a 10000 Zagreb

Lejla Hasanbegović
Član uprave

BKS - leasing Croatia d.o.o.

## Ugovor broj: 3144/12

**PLAN OTPLATE PRIMATELJA LEASINGA GRUPA NOVA BETON D.O.O.** 002170

Prodajni tečaj EUR

| Datum | Opis | Rata | Za plaćanje | Otplata/Marža | Kamata | Porez | Valuta |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 24.02.2012 | NAKNADA PO UGOVORU | 0 | 317,43 | 317,43 | 0,00 | 0,00 | EUR |
| 24.02.2012 | AKONTACIJA | 0 | 1.061,94 | 1.061,94 | 0,00 | 0,00 | EUR |
| 02.04.2012 | RATA | 1 | 909,24 | 632,75 | 276,49 | 0,00 | EUR |
| 02.05.2012 | RATA | 2 | 909,24 | 635,55 | 273,69 | 0,00 | EUR |
| 01.06.2012 | RATA | 3 | 909,24 | 638,37 | 270,87 | 0,00 | EUR |
| 02.07.2012 | RATA | 4 | 909,24 | 641,20 | 268,04 | 0,00 | EUR |
| 01.08.2012 | RATA | 5 | 909,24 | 644,04 | 265,20 | 0,00 | EUR |
| 03.09.2012 | RATA | 6 | 909,24 | 646,89 | 262,35 | 0,00 | EUR |
| 01.10.2012 | RATA | 7 | 909,24 | 649,75 | 259,49 | 0,00 | EUR |
| 02.11.2012 | RATA | 8 | 909,24 | 652,63 | 256,61 | 0,00 | EUR |
| 03.12.2012 | RATA | 9 | 909,24 | 655,52 | 253,72 | 0,00 | EUR |
| 02.01.2013 | RATA | 10 | 909,24 | 658,43 | 250,81 | 0,00 | EUR |
| 01.02.2013 | RATA | 11 | 909,24 | 661,34 | 247,90 | 0,00 | EUR |
| 01.03.2013 | RATA | 12 | 909,24 | 664,27 | 244,97 | 0,00 | EUR |
| 01.04.2013 | RATA | 13 | 909,24 | 667,21 | 242,03 | 0,00 | EUR |
| 02.05.2013 | RATA | 14 | 909,24 | 670,17 | 239,07 | 0,00 | EUR |
| 03.06.2013 | RATA | 15 | 909,24 | 673,14 | 236,10 | 0,00 | EUR |
| 01.07.2013 | RATA | 16 | 909,24 | 676,12 | 233,12 | 0,00 | EUR |
| 01.08.2013 | RATA | 17 | 909,24 | 679,11 | 230,13 | 0,00 | EUR |
| 02.09.2013 | RATA | 18 | 909,24 | 682,12 | 227,12 | 0,00 | EUR |
| 01.10.2013 | RATA | 19 | 909,24 | 685,14 | 224,10 | 0,00 | EUR |
| 04.11.2013 | RATA | 20 | 909,24 | 688,18 | 221,06 | 0,00 | EUR |
| 02.12.2013 | RATA | 21 | 909,24 | 691,22 | 218,02 | 0,00 | EUR |
| 02.01.2014 | RATA | 22 | 909,24 | 694,29 | 214,95 | 0,00 | EUR |
| 03.02.2014 | RATA | 23 | 909,24 | 697,36 | 211,88 | 0,00 | EUR |
| 03.03.2014 | RATA | 24 | 909,24 | 700,45 | 208,79 | 0,00 | EUR |
| 01.04.2014 | RATA | 25 | 909,24 | 703,55 | 205,69 | 0,00 | EUR |
| 02.05.2014 | RATA | 26 | 909,24 | 706,67 | 202,57 | 0,00 | EUR |
| 02.06.2014 | RATA | 27 | 909,24 | 709,80 | 199,44 | 0,00 | EUR |
| 01.07.2014 | RATA | 28 | 909,24 | 712,94 | 196,30 | 0,00 | EUR |
| 01.08.2014 | RATA | 29 | 909,24 | 716,10 | 193,14 | 0,00 | EUR |
| 01.09.2014 | RATA | 30 | 909,24 | 719,27 | 189,97 | 0,00 | EUR |
| 01.10.2014 | RATA | 31 | 909,24 | 722,46 | 186,78 | 0,00 | EUR |
| 03.11.2014 | RATA | 32 | 909,24 | 725,66 | 183,58 | 0,00 | EUR |
| 01.12.2014 | RATA | 33 | 909,24 | 728,87 | 180,37 | 0,00 | EUR |
| 02.01.2015 | RATA | 34 | 909,24 | 732,10 | 177,14 | 0,00 | EUR |
| 02.02.2015 | RATA | 35 | 909,24 | 735,34 | 173,90 | 0,00 | EUR |
| 02.03.2015 | RATA | 36 | 909,24 | 738,60 | 170,64 | 0,00 | EUR |
| 01.04.2015 | RATA | 37 | 909,24 | 741,87 | 167,37 | 0,00 | EUR |
| 04.05.2015 | RATA | 38 | 909,24 | 745,16 | 164,08 | 0,00 | EUR |
| 01.06.2015 | RATA | 39 | 909,24 | 748,46 | 160,78 | 0,00 | EUR |
| 01.07.2015 | RATA | 40 | 909,24 | 751,77 | 157,47 | 0,00 | EUR |
| 03.08.2015 | RATA | 41 | 909,24 | 755,10 | 154,14 | 0,00 | EUR |
| 01.09.2015 | RATA | 42 | 909,24 | 758,45 | 150,79 | 0,00 | EUR |
| 01.10.2015 | RATA | 43 | 909,24 | 761,81 | 147,43 | 0,00 | EUR |
| 02.11.2015 | RATA | 44 | 909,24 | 765,18 | 144,06 | 0,00 | EUR |
| 01.12.2015 | RATA | 45 | 909,24 | 768,57 | 140,67 | 0,00 | EUR |
| 04.01.2016 | RATA | 46 | 909,24 | 771,97 | 137,27 | 0,00 | EUR |
| 01.02.2016 | RATA | 47 | 909,24 | 775,39 | 133,85 | 0,00 | EUR |
| 01.03.2016 | RATA | 48 | 909,24 | 778,83 | 130,41 | 0,00 | EUR |
| 01.04.2016 | RATA | 49 | 909,24 | 782,28 | 126,96 | 0,00 | EUR |
| 02.05.2016 | RATA | 50 | 909,24 | 785,74 | 123,50 | 0,00 | EUR |
| 01.06.2016 | RATA | 51 | 909,24 | 789,22 | 120,02 | 0,00 | EUR |
| 01.07.2016 | RATA | 52 | 909,24 | 792,72 | 116,52 | 0,00 | EUR |

BKS - leasing Croatia d.o.o.

## Ugovor broj: 3144/12

**PLAN OTPLATE PRIMATELJA LEASINGA GRUPA NOVA BETON D.O.O.** 002170

Prodajni tečaj EUR

| Datum | Opis | Rata | Za plaćanje | Otplata/Marža | Kamata | Porez | Valuta |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 01.08.2016 | RATA | 53 | 909,24 | 796,23 | 113,01 | 0,00 | EUR |
| 01.09.2016 | RATA | 54 | 909,24 | 799,75 | 109,49 | 0,00 | EUR |
| 03.10.2016 | RATA | 55 | 909,24 | 803,30 | 105,94 | 0,00 | EUR |
| 02.11.2016 | RATA | 56 | 909,24 | 806,85 | 102,39 | 0,00 | EUR |
| 01.12.2016 | RATA | 57 | 909,24 | 810,43 | 98,81 | 0,00 | EUR |
| 02.01.2017 | RATA | 58 | 909,24 | 814,02 | 95,22 | 0,00 | EUR |
| 01.02.2017 | RATA | 59 | 909,24 | 817,62 | 91,62 | 0,00 | EUR |
| 01.03.2017 | RATA | 60 | 909,24 | 821,39 | 87,85 | 0,00 | EUR |
| 03.04.2017 | RATA | 61 | 19.046,00 | 19.046,00 | 0,00 | 0,00 | EUR |

Zagreb, 24.02.2012

**Primatelj leasinga:**

GRUPA
NOVA BETON d.o.o.
ZAGREB

**Davatelj leasinga:**

BKS-leasing
Ivana
10000 Zagreb

ugovora. Primatelj leasinga može zapisnik odmah pregledati i ako protiv ovog odmah ne uloži vlastiti obrazloženi prigovor smatrat će se, da ga je prihvatio bez prigovora. Po izvršenoj procjeni sastavlja se pregled plaćanja i tražbina, o čemu BKS Primatelja leasinga izvješćuje obračunskim dopisom, uz poziv na podmirivanje nepodmirenih tražbina. Obračunski dopis među ostalim sadrži razliku između prodajnog utrška i ostatka vrijednosti predmeta leasinga izračunatog od strane BKS-a, neplaćene obroke, troškove opomena, zatezne kamate, troškove popravka i sl.

**PRIJENOS PRAVA**

BKS pridržava pravo prenošenja svojih prava i obveza iz Ugovora o leasingu na treću osobu, uz uvjet da ničim nisu ugrožena ugovorna prava primatelja leasinga. Primatelj leasinga nema pravo otkazati ugovor ako otuđenje stvari ne promijeni njegove ugovorne obveze.

Primatelj leasinga pridržava pravo predlagati BKS-u prijenos svojih prava i obveza iz Ugovora o leasingu na treću osobu, uz uvjet da ničim nisu ugrožena prava BKS-a. BKS ima pravo odbiti prijedlog primatelja leasinga.

**KLAUZULA O PRIVOLI**

Primatelj leasinga/sudužnik/jamac svojim potpisom na ovaj Ugovor, slobodno i izričito daje privolu Davatelju leasinga da može prikupljati, koristiti i obrađivati njegove osobne podatke naznačene u Zahtjevu za sklapanje Ugovora o leasingu te ovom Ugovoru, u svrhu obavljanja redovitih poslova Davatelja leasinga vezano za ovaj ugovorni odnos, što obuhvaća i provjere identiteta i platežne sposobnosti Primatelja leasinga/sudužnika/jamca, obradu njihovih osobnih podataka u svrhu osiguranja predmeta leasinga i smanjenja rizika od mogućeg nastanka štete i zaštite prava i interesa ugovornih strana, te primjene politika praćenja i upravljanja rizicima, dokle god potrebe poslovnog odnosa koji je predmet ovog ugovora to zahtijevaju.

Potpisom ovog Ugovora, Primatelj leasinga/sudužnik/jamac potvrđuje da je prije potpisa ovog Ugovora bio obaviješten o namjeri korištenja osobnih podataka navedenih u ovom Ugovoru i o pravu da se takvoj obradi usprotivi.

Primatelj leasinga/sudužnik/jamac je obvezan na pisani ili odgovarajući način izvijestiti davatelja leasinga o bilo kakvoj promjeni osobnih podataka odmah, a najkasnije u roku od 30 dana od nastanka promjene. Ako Primatelj leasinga/sudužnik/jamac ne izvijesti Davatelja leasinga o promjeni osobnih podataka, Primatelj leasinga/sudužnik/jamac će odgovarati za svu štetu koja zbog toga eventualno nastane Davatelju leasinga ili trećima.

Potpisom Ugovora o leasingu Davatelj leasinga se obvezuje čuvati osobne podatke Primatelja leasinga/Sudužnika/Jamca i raspolagati njima u skladu sa zakonskim propisima o leasingu i zaštiti tajnosti osobnih podataka, te danim ovlaštenjima iz ovog ugovora. Osobni podaci Primatelja leasinga/Sudužnika/Jamca dani u svrhu zaključivanja ovog Ugovora neće se koristiti u druge svrhe bez prethodne pisane suglasnosti Primatelja leasinga/Sudužnika/Jamca.

**SUDSKA NADLEŽNOST**

U slučaju spora stranke ugovaraju nadležnost suda u Zagrebu.

**OSTALE ODREDBE**

- Pravovaljane su samo one dopune i izmjene ugovora, koje su izvršene u pisanom obliku. Smatraju se prihvaćenim izmjene i dopune ugovora, koje je BKS uputio na adresu Primatelja leasinga preporučenim pismom, a na koje Primatelj leasinga nije unutar 10 dana od dana odašiljanja, preporučenim pismom BKS-u uputio primjedbu.
- BKS ima pravo usmeno najaviti pregled predmeta leasinga, a Primatelj leasinga mu je dužan u roku od 3 radna dana od najave omogućiti nesmetan pregled.
- Primatelj leasinga i jamci dužni su smjesta, preporučenim pismom, izvijestiti BKS o svakoj promjeni adrese prebivališta ili boravišta, sjedišta odnosno tvrtke/naziva poslodavca. Do primitka preporučene obavijesti o novoj adresi, sve dostave na staru adresu vrijede kao pravovaljane.
- Primatelj leasinga obvezuje se, bez posebnog poziva od strane BKS-a, pravovremeno obaviještavati BKS o poslovnim promjenama koje mogu utjecati na ispunjenje ugovornih obveza, kao i redovito dostavljati periodička financijska izvješća
- BKS je ovlašten podatke o Primatelju leasinga i jamcima, te podatke iz zaključenog pravnog posla, dostavljati jamcima i pravnim osobama koje bi na bilo koji način sudjelovale u ispunjenju odgovarajućih ugovornih odredbi.
- Moguća ništavnost ili pobojnost ili nepotpunost pojedinih odredbi ugovora ne može imati za posljedicu ništavnost ili poništenje cijelog Ugovora.
- Predmet leasinga se registrira na ime odnosno tvrtku BKS-a. Troškovi tehničkih pregleda, registracije, osiguranja, odjave i ostali troškovi predmeta leasinga terete primatelja leasinga za cijelo vrijeme trajanja leasinga.
- Primatelju leasinga je zabranjeno za vrijeme trajanja ugovora mijenjati ili postavljati bilo koju bravu na predmetu leasinga. U slučaju oštećenja brave Primatelj leasinga dužan je u ovlaštenom servisu naručiti bravu, te o tome izvijestiti BKS.
- Knjižica predmeta leasinga, rezervni ključevi i kodna kartica za cijelo vrijeme trajanja ugovora ostaju kod BKS-a.
- Primatelj leasinga dužan je uvijek poštivati važeće prometne i ostale propise gdje god koristio predmet leasinga, te s tim u vezi namirivati sva pripadajuća davanja i snositi rizike opasnosti i šteta, odnosno iste nadoknaditi BKS-u.
- Više povezanih Primatelja leasinga solidarno odgovaraju zajedno s jamcem (jamcima) za ispunjenje ugovornih obveza. Obavijesti se dostavljaju prvonavedenom Primatelju leasinga s učinkom prema svim ostalim Primateljima leasinga.
- Mjesto ispunjenja svih obveza iz ugovora i u vezi s ugovorom je mjesto ispunjenja obveze Primatelja leasinga na predaju predmeta leasinga.

Primatelju leasinga ovi su Opći uvjeti rastumačeni, te ih prihvaća bez dodatnih primjedbi što potpisom Ugovora o leasingu i potvrđuje. Ugovorne Strane ove Opće uvjete potpisuju i svaka zadržava po jedan primjerak.

PRIMATELJ LEASINGA:

GRUPA NOVA BETON d.o.o. ZAGREB

BKS-leasing Croatia d.o.o.

BKS-leasing Croatia d.o.o. Ivana Lučića 2a 10000 Zagreb

**U slučaju nezgode** Primatelj leasinga je obvezan predmet leasinga bez odgode dopremiti u najbližu ovlaštenu servisnu stanicu i BKS-u odmah dostaviti pisanu prijavu štete. Primatelj leasinga je nadalje dužan poduzeti sve radnje i mjere, propisane uvjetima osiguravatelja glede postupka uredne i pravodobne prijave štete, procjene nastalih oštećenja na predmetu leasinga i likvidacije štete. Primatelj leasinga ne smije sam ili kod neovlaštenih servisa poduzimati bilo kakav popravak predmeta leasinga, već ga uvijek mora prepustiti radionici ovlaštenoj za tu marku predmeta leasinga, koja je odobrena i ovlaštena od dotičnog osiguravatelja. Primatelj leasinga ne smije davati nikakve izjave o namirenju u vezi sa štetom na vozilu, već je to isključivo pravo BKS-a.

**U slučaju krađe** predmeta leasinga Primatelj leasinga dužan je smjesta podnijeti prijavu krađe nadležnoj policijskoj postaji i o krađi odmah pisanim putem izvijestiti BKS. U tom slučaju Ugovor se raskida s danom kad je BKS primio obavijest o krađi, osim ako u roku od 30 dana od prijave krađe predmet leasinga ne bude pronađen. Primatelj leasinga se mora držati uputa i postupaka koje nalaže osiguravatelj, posebice onih koje se tiču čuvanja isprava i dokumentacije. Isto tako dolazi do raskida ugovora u slučaju potpune štete na predmetu leasinga, prijavom štete BKS-u. Ako u bilo kojem od navedenih slučajeva osiguravatelj BKS-u ne bi potpuno nadoknadio štetu, BKS je ovlašten od Primatelja leasinga potraživati razliku. BKS se ne odriče zahtjeva za naknadu štete od nezgoda i krađe.

**U slučaju potpunog uništenja predmet leasinga**, Ugovor o leasingu prekida se danom nastanka takvog štetnog događaja. U slučaju potpunog uništenja predmeta leasinga uslijed nastupa štetnog događaja koji je osiguran, BKS će primatelju leasinga isplatiti naknadu štete primljenu od osiguravajućeg društva, preračunanu u EUR po prodajnom tečaju Erste & Steiermärkische Bank d.d. na dan primanja naknade, umanjenu za eventualne, do nastanka štetnog događaja dospjele neplaćene obaveze s pripadajućim ugovorenim zateznim kamatama, uvećane za sadašnju vrijednost još neplaćenih obveza na dan nastanka štetnog događaja i ugovorenu otkupnu vrijednost.

BKS će gore navedeni iznos isplatiti primatelju leasinga u roku 8 dana po primitku naknade štete od osiguravajućeg društva i to u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Erste & Steiermärkische Bank d.d. na dan uplate odštetnine od strane osiguravajućeg društva.

U slučaju potpunog uništenja predmeta leasinga ili krađe uslijed događaja koji nije osiguran, primatelj leasinga duguje naknadu u visini sadašnje vrijednosti svih neplaćenih, dospjelih i nedospjelih obaveza uključujući otkupnu vrijednost, obračunatih na dan plaćanja naknade. Primatelj leasinga će naknadu platiti najkasnije 30 dana od dana nastanka štetnog događaja.

**PROMJENE UVJETA FINANCIRANJA**

Kamatna stopa je promjenjiva i ovisi o uvjetima refinanciranja na tržištu novca. Usklađivanje visine depozita, rate leasinga ili drugih plaćanja iz ugovora uslijed promjene valutnih tečajeva, promjene valute ugovora / valute plaćanja, promjene uvjeta refinanciranja, kao i promjene ostalih uvjeta iz ovih ugovornih uvjeta, ne smatraju se izmjenom ili dopunom ugovora. Ovo vrijedi također ako se prodajna cijena trgovca za predmet leasinga povisi prije isporuke, te ako dođe do promjene poreza, davanja i pristojbi, koji su temelj kalkulacije. Za takva usklađivanja ne traži se suglasnost Primatelja leasinga.

**RASKID UGOVORA**

BKS može u svako doba s trenutačnim učinkom jednostrano raskinuti ugovor preporučenom pisanom obaviješću ako je Primatelj leasinga dva uzastopna roka u zakašnjenju s plaćanjem naknade, ako predmet leasinga ne koristi sukladno ugovornim uvjetima, ako ne izvijesti BKS o promjeni svojeg prebivališta, boravišta, sjedišta svog poslodavca, o prestanku ili promjeni svog radnog odnosa, ako se preseli u inozemstvo, ako on ili jamci daju pogrešne ili neistinite podatke o sebi ili svom financijskom ili imovinskom stanju ili drugim okolnostima koje bi mogle imati utjecaja na zaključenje ili ispunjenje ugovora, nadalje ako dođe do totalne štete, krađe ili gubitka predmeta leasinga, ako se protiv Primatelja leasinga ili jamaca pokrene ovršni postupak ili ako Primatelj leasinga ne postupi po opomeni ili drugom nalogu BKS-a, odnosno ako svojim radnjama ili propustima ugrozi pravo vlasništva ili druga prava i interese BKS-a na vozilu ili u vezi s predmetom leasinga. Ugovor se smatra raskinutim i bez pisane obavijesti, ako samo jedan Primatelj leasinga ili samo jedan od jamaca umre, ili ako nad njima bude otvoren postupak likvidacije ili stečajni postupak ili zbog nedostatka imovine takav postupak bude obustavljen. BKS ima pravo na naknadu štete, koja nastane troškove prijevremenim prestankom ugovora. U slučaju raskida ugovora, osim u slučaju potpune štete ili krađe, pristoji BKS-u pravo raskinuti i druge pravne poslove, koje je također u ime trećih zaključio s Primateljem leasinga ili jamcima.

**OPCIJA KUPNJE / POVRAT PREDMETA LEASINGA**

Po konačnu izvršenju svih plaćanja, odnosno ispunjenju svih ugovornih obveza primatelju leasinga pristoji pravo stjecanja vlasništva nad predmetom leasinga što će BKS omogućiti izdavanjem odgovarajuće isprave za prijenos vlasništva.

U slučaju prijevremena prestanka, raskida, otkaza ili drugog načina prestanka Ugovora prije isteka ugovorena leasing razdoblja, pri čemu ugovorene obveze nisu do kraja ispunjene, Primatelj leasinga obvezan je predmet leasinga vratiti BKS-u u neposredni posjed zajedno s ključevima, ispravama i ostalim dokumentima, bez odgode i u mjestu koje odredi BKS.

Ukoliko primatelj leasinga ne vrati predmet leasinga u roku, terete ga zatezne kamate u ugovorenoj visini. U tom slučaju primatelj leasinga je suglasan da se predmet leasinga nalazi u njegovu protupravnom posjedu. Primatelj leasinga je isto tako suglasan da BKS-u u tom slučaju pristoji pravo aktiviranja instrumenata osiguranja plaćanja, kao što mu pristoji i bezuvjetno pravo jednostranim radnjama povratiti neposredni posjed na vozilu, pri čemu se Primatelj leasinga odriče posjedovne zaštite i prava podnošenja bilo kakvih odštetnih ili regresnih zahtjeva po osnovi već plaćenih iznosa. Svi troškovi vraćanja predmeta leasinga terete primatelja leasinga, pri čemu se utvrđuje minimalni paušalni iznos troškova oduzimanja predmeta leasinga u visini od 350,- EUR. Primatelj leasinga u svakom slučaju duguje sve iznose koji su dospjeli do datuma povrata ili oduzimanja predmeta leasinga, zajedno s pripadajućim zateznim kamatama.

Ako Primatelj leasinga u slučaju prijevremenog prestanka ugovora ne odstrani vlastite stvari / predmetu leasinga sa ili iz predmeta leasinga, ove postaju vlasništvo BKS-a bez prava Primatelja leasinga na nadomjestak ili naknadu. BKS zadržava pravo o trošku Primatelja leasinga uspostaviti prijašnje stanje na predmeta leasinga.

**PREGLED PO POVRATU I OBRAČUN**

U slučaju povrata predmeta leasinga, podrazumijeva se da će Primatelj leasinga predmet leasinga vratiti BKS-u neoštećen, u tehnički besprijekornom i za korištenje sigurnom stanju, u suprotnom je obvezan BKS-u nadoknaditi štetu procijenjenu po ovlaštenoj stručnoj osobi koju određuje BKS. Ovlaštena osoba po nalogu BKS-a, a na trošak Primatelja leasinga, sastavlja zapisnik o ispitivanju i pregledu predmeta leasinga, u kojem se navode svi nedostaci i troškovi njihova uklanjanja. Ovaj zapisnik služi i kao temelj za utvrđivanje vrijednosti predmeta leasinga nakon isteka ili prestanka

**VLASNIŠTVO I OVLASTI**

Predmet leasinga isključivo je vlasništvo BKS-a, te je u dozvolama, prometnim, plovidbenim ili drugim ispravama predmeta leasinga BKS upisan kao vlasnik. Primatelj leasinga koristi predmet leasinga bez prava na samostalan posjed i ne smije njime ni na kakav način pravno raspolagati: ne smije ga prodati, dati u zakup, podleasing, opteretiti ga bilo kakvim pravima trećih osoba i prenositi svoje ovlasti iz ugovora o leasingu trećim osobama. Iznajmljivanje predmeta leasinga, ili korištenje od strane trećih osoba, dopušteno je isključivo uz posebnu pismenu suglasnost BKS-a. Nitko ne može posjedovanjem steći vlasništvo predmeta leasinga temeljem dospjelosti.

Primatelj leasinga obvezuje se pridržavati važećih zakonskih odredbi o poreznoj i knjigovodstvenoj evidenciji koje se primijenjuju za financijski leasing i u svojim poslovnim knjigama prikazivat će predmet leasinga odvojeno od vlastite imovine. Bilo kakva potraživanja od strane Primatelja leasinga prema BKS-u, bez obzira iz kojeg odnosa i po kojoj osnovi potječe tražbina, ne daju mu pravo zadržanja na predmetu leasinga. BKS je ovlašten označiti svoje vlasništvo na predmetu leasinga. Primatelj leasinga mora BKS-u omogućiti neometan pristup i pregled predmeta leasinga u svako doba. BKS zadržava jedan komplet ključeva predmeta leasinga, kodnu karticu, vlasničku ispravu, te kopije i/ili izvornike prometne / plovidbene dozvole i drugih isprava.

**ODGOVORNOST ZA PREDMET LEASINGA**

Primatelj leasinga dužan je brinuti o funkcionalnom i za promet sigurnom stanju predmeta leasinga. Primatelj leasinga snosi sve, s vlasništvom, posjedom i pogonom predmeta leasinga povezane rizike, davanja i troškove, te odgovara za sve štete, obveze i tražbine, koje bi mogle nastati bilo BKS-u kao vlasniku predmeta leasinga ili bilo kojoj trećoj osobi, bez obzira jesu li ove nastale osobnom krivnjom, krivnjom trećih, zlouporabom, slučajem ili višom silom. Za održavanje i popravak smije koristiti isključivo servisne radionice ovlaštene za ugovoreni predmet leasinga. Primatelj leasinga je obvezan poštivati upute za uporabu i servisni plan proizvođača predmeta leasinga. Primatelj leasinga je obvezan predmet leasinga redovito i pravodobno, u ime BKS-a i o svom trošku, podvrgavati propisanim tehničkim pregledima i sa svoje strane uopće poduzeti sve što je potrebno za redovito i pravodobno produljenje registracije predmeta leasinga. Primatelj leasinga ne smije izvršavati bilo kakve preinake na predmetu leasinga bez pismene suglasnosti BKS-a.

**KAŠNJENJE / ZATEZNE KAMATE / OPOMENA / PRIJEVREMENI RASKID**

Pravovremeno ispunjenje obveze plaćanja leasing rata je bitni sastojak ugovora o leasingu. U slučaju kašnjenja s plaćanjem, Primatelj leasinga dužan je BKS-u nadoknaditi sve troškove ostvarenja njegove tražbine (izvansudskog i/ili sudskog postupka, odvjetničke troškove, troškove vještačenja, procjene i povrata predmeta leasinga i sl.). Na sva zakašnjela ili neizvršena plaćanja dospjelih tražbina prema Primatelju leasinga, BKS će obračunati zakonom propisane zatezne kamate. Rizici tečajnih razlika zbog zakašnjenjelih plaćanja terete Primatelj leasinga. Nadalje, BKS će Primatelju leasinga temeljem troškova obračuna i obrade tražbine, te upućivanja opomene, zaračunati slijedeće iznose: Za prvu opomenu 10,- EUR, a za drugu i treću–zadnju opomenu po 20,- EUR. Ukoliko je Primatelj leasinga dva uzastopna roka u zakašnjenju s plaćanjem naknade, BKS ima pravo prijevremeno raskinuti sve ugovore bez otkaznog roka i zahtijevati povrat predmeta leasinga, kao i aktivirati instrumente osiguranja plaćanja za naplatu cjelokupnog iznosa svih neplaćenih obaveza neovisno o njihovu dospijeću.

Primatelj leasinga odriče se prava na otkaz Ugovora, a može davatelju leasinga predložiti prijevremeni otkup predmeta leasinga po isteku najmanje 12-mjesečnog razdoblja leasinga, uz prethodnu tromjesečnu najavu, pri čemu se cijena određuje na temelju sadašnje vrijednosti neplaćenih obveza neovisno o njihovu dospijeću. BKS nije obavezan prihvatiti prijedlog primatelja leasinga.

U slučaju jednostranog vraćanja predmeta leasinga od strane primatelja leasinga ili u slučaju oduzimanja predmeta leasinga od strane BKS-a, primatelj leasinga duguje BKS-u i naknadu štete zbog prijevremenog otkaza ugovora. Naknada štete ovisi o razlici između sadašnje vrijednosti svih neplaćenih potraživanja neovisno o njihovu dospijeću i tržišne vrijednosti predmeta leasinga uvećanoj za troškove njegova pohranjivanja tijekom razdoblja do njegove sljedeće prodaje.

**ODREDBA O OVRŠNOSTI**

Primatelj leasinga je suglasan i ovlašćuje BKS da u slučaju nepridržavanja odredbi Općih uvjeta i Ugovora o leasingu, može neposredno i bez ikakvih daljnjih upita i odobrenja provesti neposrednu prisilnu ovrhu odredbi Ugovora, kao i ovrhu povrata predmeta leasinga.

**STORNO PRIJE PREUZIMANJA**

Dođe li prije preuzimanja predmeta leasinga do raskida ugovora ili do odustanka od ugovora, Primatelj leasinga je dužan BKS-u nadoknaditi troškove zaključenja ugovora i ev. druge nastale troškove. BKS je ovlašten raskinuti ugovor odnosno odustati od ugovora ako Isporučitelj u ugovorenom ili primjerenom roku ne omogući Primatelju leasinga preuzimanje predmeta leasinga. U tom slučaju Primatelju leasinga ne pristoji pravo na naknadu štete od BKS-a.

**OSIGURANJE**

Polica osiguranja od kasko odgovornosti, kao i Opći uvjeti osiguravatelja sastavni su dio Ugovora o leasingu.

Primatelj leasinga je dužan na svoj trošak i u ime BKS-a kao vlasnika predmeta leasinga, ugovoriti za predmet leasinga propisano obvezno osiguranje od odgovornosti s dopunskim osiguranjem vozača i putnika od posljedica nesretnog slučaja, te do povrata predmeta leasinga pravodobno plaćati premije ovog osiguranja. Primatelj leasinga k tome mora na vlastiti trošak i za cijelo ugovoreno vrijeme trajanja ugovora zaključiti potpuno kasko-osiguranje predmeta leasinga, koje pokriva rizike iz svih nezgoda i krađe, te i za ovo osiguranje do povrata predmeta leasinga pravodobno plaćati premije. Ugovara se polica bez sudjelovanja u šteti osim ako Ugovorom o leasingu nije specificirano drugačije. Svi rizici, bilo osigurani ili neosigurani, osim rizika potpunog uništenja predmeta leasinga, terete primatelja leasinga.

Ugovaratelj svih osiguranja je Primatelj leasinga, a osiguranik je BKS. Po zaključenju osiguranja, Primatelj leasinga je dužan presliku police obaveznog osiguranja i original police kaska smjesta dostaviti BKS-u. Primatelj leasinga snosi odgovornost za štetu i/ili krađu koja iz bilo kojih razloga ne bude podmirena od strane osiguravajućeg društva, ili ih osiguravajuće društvo na temelju uvjeta o osiguranju nije dužno platiti. Ovo se posebice odnosi na vožnju u pijanom stanju, nemar, upravljanje predmetom leasinga od strane neovlaštene osobe i sl. U tom slučaju Primatelj leasinga BKS-u namiruje cjelokupnu štetu u roku od 10 (deset) dana od dana njena utvrđivanja od strane ovlaštenog procjenitelja. Potpisom ugovora Primatelj leasinga potvrđuje da su mu poznati uvjeti osiguranja osiguravajućeg društva kod kojeg je predmet leasinga osigurano, te da ih neopozivo prihvaća. BKS pridržava pravo određivanja osiguravatelja i opsega osiguratelјne zaštite.

**POSTUPAK KOD ŠTETE / KRAĐE**

# OPĆI UVJETI ZA ZAKLJUČENJE UGOVORA O FINANCIJSKOM LEASINGU

Opći uvjeti sastavni su dio Ugovora o leasingu zaključenom između Davatelja leasinga i Primatelja leasinga

**Davatelj leasinga je društvo BKS-leasing Croatia d.o.o.**, Zagreb, MB: 1603426 (u nastavku: **BKS**).
**Primatelj leasinga je** fizička ili pravna osoba ili samostalni poduzetnik koja s BKS-om zaključi ugovor o leasingu (u nastavku: **Primatelj leasinga**).
**Predmet leasinga je** oprema, plovilo, vozilo, i/ili druga roba koja je predmetom ugovora o leasingu (u nastavku: **predmet leasinga**).
**Isporučitelj ili dobavljač je** osoba koja primatelju leasinga predaje predmet leasinga.

## UGOVOR I TRAJANJE UGOVORNOG ODNOSA

Ugovor je zaključen kad ga stranke potpišu. Prije zaključenja ugovora Primatelj leasinga BKS-u dostavlja istinite podatke o svojoj kreditnoj sposobnosti. Zaključeni Ugovor stupa na snagu nakon što Primatelj leasinga preda instrumente osiguranja plaćanja i uplati ugovorene iznose jednokratne naknade, akontacije i/ili jamčevine. Ugovoreno razdoblje leasinga počinje teći preuzimanjem predmeta leasinga od strane Primatelja leasinga i traje do ispunjenja svih njegovih ugovornih obaveza. Trajanje leasinga određuje se ugovorom o leasingu.

## IZRAČUN / VALUTA UGOVORA / UVJETI FINANCIRANJA

Izračuni se temelje na nabavnoj vrijednosti predmeta leasinga koju određuje Isporučitelj. Novčane obaveze koje proizlaze iz ugovora izražene su u valuti EUR, a ispunjavaju se plaćanjem u kunama prema prodajnom tečaju za devize Erste & Steiermärkische Bank d.d. Zagreb, važećem na dan plaćanja.

## PLAĆANJA PRIJE ISPORUKE / JAMČEVINA / AKONTACIJA

Primatelj leasinga će jednokratnu naknadu, akontaciju i/ili jamčevinu, te ostale troškove povezane sa zaključenjem ugovora, uplatiti na žiro-račun BKS-a prije nego što BKS namiri račun dobavljača za plaćanje predmeta leasinga. Primatelj leasinga obvezan je prije preuzimanja predmeta leasinga uplatiti godišnju premiju obveznog osiguranja s dopunskim osiguranjem vozača i putnika, te premiju punog kasko-osiguranja, sa opsegom rizika i pokrića police koje utvrđuje BKS, te u osiguravajućem društvu iz odabira osiguravatelja koji nudi BKS.
**Jednokratna naknada** predstavlja trošak administrativne obrade koji se primatelju leasinga ne vraća ni u kojem slučaju.
**Jamčevina,** kad je ugovorena, sastavni je dio izračuna leasing rata i predstavlja beskamatni novčani polog koji se pohranjuje u ugovorenoj visini za cijelo vrijeme trajanja Ugovora na žiro-račun koji označi BKS, te služi kao osiguranje za uredno ispunjenje obveza Primatelja leasinga prema BKS-u. U slučaju prijevremenog raskida ugovora BKS ima pravo zadržati jamčevinu. Po redovnom isteku ugovora i urednu ispunjenju svih ugovornih obveza Primatelja leasinga cjelokupni iznos jamčevine se vraća. Jamčevina ni u kojem slučaju ne može poslužiti za prebijanje leasing-rata ili bilo kakvih drugih obveza plaćanja iz leasing odnosa.
**Akontacija** (učešće) kad je ugovorena, sastavni je dio izračuna leasing rata i ne vraća se, niti u slučaju redovitog okončanja, niti prijevremenog raskida ugovora.

## INTERKALARNA KAMATA

Interkalarna kamata obračunava se primatelju leasinga za iznos koji je BKS dobavljaču predmeta leasinga platio unaprijed, umanjen za iznos primljene akontacije i/ili jamčevine, uz primjenu kamatne stope jednake stopi za izračun ugovorene leasing rate, za razdoblje od datuma tako izvršene uplate do datuma početka razdoblja leasinga.

## PLAĆANJA TIJEKOM TRAJANJA UGOVORNOG ODNOSA

Obaveza Primatelja leasinga na plaćanje obročnih rata dospijeva na dane navedene u otplatnom planu, nezavisno od dana zaključenja ugovora. Dospijeće, visinu mjesečnih plaćanja i ugovoreni rok za povrat predmeta leasinga BKS će priopćiti Primatelju leasinga pisanom obaviješću. Primatelj leasinga je obvezan plaćanja izvršavati s priopćenim danom dospijeća plaćanja i mjesečnim računima. Primatelj leasinga obvezan je mjesečno plaćanje izvršiti i u slučaju ako ne zaprimi račun. Kao pravodobno primljene smatrat će se samo one uplate, koje će na dan dospijeća biti proknjižene na žiro-računu BKS-a u punom iznosu. Uplate koje su evidentirane na računu BKS-a nakon roka dospijeća smatrat će se zakašnjelim uplatama, bez obzira što bi nalog za plaćanje bio dat u roku. S primljenim uplatama podmiruju se uvijek prvo nastali neplaćeni troškovi, takse, davanja i drugi izdaci prema samom ugovoru, zatim zatezne kamate i naposljetku otvorena potraživanja iz glavnice, i to tako da se prvo obračuna najstarije otvoreno potraživanje. Obračunavanje prebijanjem od strane Primatelja leasinga isključeno je. Porez na dodanu vrijednost (PDV) obračunava se sukladno Zakonu o PDV-u. U slučaju promjena porezne regulative, odgovarajuće se mijenja i porezna obveza primatelja leasinga.

Primatelj leasinga je suglasan da se eventualne preplate ili pretplate ne vraćaju, ne ukamaćuju niti ne revaloriziraju, a obračunavaju se pri slijedećoj dospjelosti po tečaju na dan dospjelosti slijedećeg potraživanja.

## OSIGURANJE PLAĆANJA/ JAMCI

Kad je ugovoreno, jamci jamče solidarno i kao jamci platci za ispunjenje svih obaveza Primatelja leasinga. Primatelj leasinga i jamci dužni su najkasnije prilikom zaključivanja Ugovora predati BKS-u instrumente osiguranja koji su dogovoreni ili naznačeni u Ugovoru ili u posebnom prilogu. U slučaju nepravovremena ispunjavanja obveza BKS će instrumente osiguranja na propisani način aktivirati.

## ISPORUKA / PREUZIMANJE I KORIŠTENJE

Primatelj leasinga odabire dobavljača i predmet leasinga prema vlastitoj procjeni i na vlastiti rizik, te neće BKS-u postavljati nikakve zahtjeve glede ispunjavanja dobavljačevih obveza. Obaveza isporuke je obaveza Dobavljača. Preuzimanjem predmeta leasinga Primatelj leasinga nad njime ne stječe vlasnička prava. Kod preuzimanja predmeta leasinga Primatelj leasinga i dobavljač ispunjavaju i potpisuju Zapisnik o preuzimanju predmeta leasinga u ime BKS-a. Primatelj leasinga uzima predmet leasinga u leasing kao «viđeno - uzeto u leasing» i BKS ni po kojoj osnovi ne odgovara za bilo kakvo svojstvo ili stanje predmeta leasinga. Prigovore zbog neispravnosti ili nedostatka predmeta leasinga Primatelj leasinga upućuje Dobavljaču. Pri tome je dužan očuvati sva jamstvena prava koja ima BKS kao vlasnik predmeta leasinga.

Primatelj leasinga koristit će i čuvati predmet leasinga pažnjom dobrog gospodarstvenika i u skladu sa svim zakonskim i tehničkim propisima. Primatelj leasinga se obvezuje da predmetom leasinga upravljaju samo kvalificirane osobe koje posjeduju odgovarajuće dozvole.

Korištenje predmeta leasinga nije dopušteno u područjima u kojima osiguravajuće društvo kod kojeg je sklopljen ugovor o potpunom kasko osiguranju ne priznaje osiguranje (ratna područja i sl.). Ograničena mogućnost korištenja predmeta leasinga ili nemogućnost korištenja uslijed oštećenja, pravne, tehničke, i/ili ospodarske neupotrebljivosti, više sile, ili bilo kojeg drugog uzroka, ne mogu biti temelj za neplaćanje ili umanjenje leasing rate.

- leasing Croatia d.o.o.

Ugovor broj: 3142/12

**PLAN OTPLATE PRIMATELJA LEASINGA GRUPA NOVA BETON D.O.O.** 002170

Prodajni tečaj EUR

| Datum | Opis | Rata | Za plaćanje | Otplata/Marža | Kamata | Porez | Valuta |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 01.08.2016 | RATA | 53 | 218,27 | 191,14 | 27,13 | 0,00 | EUR |
| 01.09.2016 | RATA | 54 | 218,27 | 191,99 | 26,28 | 0,00 | EUR |
| 03.10.2016 | RATA | 55 | 218,27 | 192,84 | 25,43 | 0,00 | EUR |
| 02.11.2016 | RATA | 56 | 218,27 | 193,69 | 24,58 | 0,00 | EUR |
| 01.12.2016 | RATA | 57 | 218,27 | 194,55 | 23,72 | 0,00 | EUR |
| 02.01.2017 | RATA | 58 | 218,27 | 195,41 | 22,86 | 0,00 | EUR |
| 01.02.2017 | RATA | 59 | 218,27 | 196,28 | 21,99 | 0,00 | EUR |
| 01.03.2017 | RATA | 60 | 218,27 | 196,87 | 21,40 | 0,00 | EUR |
| 03.04.2017 | RATA | 61 | 4.572,03 | 4.572,03 | 0,00 | 0,00 | EUR |

Zagreb, 24.02.2012

**Primatelj leasinga:**

GRUPA
NOVA BETON d.o.o.
ZAGREB

**Davatelj leasinga:**

BKS-leasing Croatia d.o.o.
Ivana Lučića 2a
10000 Zagreb

- leasing Croatia d.o.o.

govor broj: 3142/12

**PLAN OTPLATE PRIMATELJA LEASINGA GRUPA NOVA BETON D.O.O.** 002170

Prodajni tečaj EUR

| Datum | Opis | Rata | Za plaćanje | Otplata/Marža | Kamata | Porez | Valuta |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 24.02.2012 | NAKNADA PO UGOVORU | 0 | 76,20 | 76,20 | 0,00 | 0,00 | EUR |
| 24.02.2012 | AKONTACIJA | 0 | 254,94 | 254,94 | 0,00 | 0,00 | EUR |
| 02.04.2012 | RATA | 1 | 218,27 | 151,90 | 66,37 | 0,00 | EUR |
| 02.05.2012 | RATA | 2 | 218,27 | 152,57 | 65,70 | 0,00 | EUR |
| 01.06.2012 | RATA | 3 | 218,27 | 153,25 | 65,02 | 0,00 | EUR |
| 02.07.2012 | RATA | 4 | 218,27 | 153,93 | 64,34 | 0,00 | EUR |
| 01.08.2012 | RATA | 5 | 218,27 | 154,61 | 63,66 | 0,00 | EUR |
| 03.09.2012 | RATA | 6 | 218,27 | 155,29 | 62,98 | 0,00 | EUR |
| 01.10.2012 | RATA | 7 | 218,27 | 155,98 | 62,29 | 0,00 | EUR |
| 02.11.2012 | RATA | 8 | 218,27 | 156,67 | 61,60 | 0,00 | EUR |
| 03.12.2012 | RATA | 9 | 218,27 | 157,36 | 60,91 | 0,00 | EUR |
| 02.01.2013 | RATA | 10 | 218,27 | 158,06 | 60,21 | 0,00 | EUR |
| 01.02.2013 | RATA | 11 | 218,27 | 158,76 | 59,51 | 0,00 | EUR |
| 01.03.2013 | RATA | 12 | 218,27 | 159,46 | 58,81 | 0,00 | EUR |
| 01.04.2013 | RATA | 13 | 218,27 | 160,17 | 58,10 | 0,00 | EUR |
| 02.05.2013 | RATA | 14 | 218,27 | 160,88 | 57,39 | 0,00 | EUR |
| 03.06.2013 | RATA | 15 | 218,27 | 161,59 | 56,68 | 0,00 | EUR |
| 01.07.2013 | RATA | 16 | 218,27 | 162,31 | 55,96 | 0,00 | EUR |
| 01.08.2013 | RATA | 17 | 218,27 | 163,03 | 55,24 | 0,00 | EUR |
| 02.09.2013 | RATA | 18 | 218,27 | 163,75 | 54,52 | 0,00 | EUR |
| 01.10.2013 | RATA | 19 | 218,27 | 164,48 | 53,79 | 0,00 | EUR |
| 04.11.2013 | RATA | 20 | 218,27 | 165,20 | 53,07 | 0,00 | EUR |
| 02.12.2013 | RATA | 21 | 218,27 | 165,94 | 52,33 | 0,00 | EUR |
| 02.01.2014 | RATA | 22 | 218,27 | 166,67 | 51,60 | 0,00 | EUR |
| 03.02.2014 | RATA | 23 | 218,27 | 167,41 | 50,86 | 0,00 | EUR |
| 03.03.2014 | RATA | 24 | 218,27 | 168,15 | 50,12 | 0,00 | EUR |
| 01.04.2014 | RATA | 25 | 218,27 | 168,89 | 49,38 | 0,00 | EUR |
| 02.05.2014 | RATA | 26 | 218,27 | 169,64 | 48,63 | 0,00 | EUR |
| 02.06.2014 | RATA | 27 | 218,27 | 170,39 | 47,88 | 0,00 | EUR |
| 01.07.2014 | RATA | 28 | 218,27 | 171,15 | 47,12 | 0,00 | EUR |
| 01.08.2014 | RATA | 29 | 218,27 | 171,91 | 46,36 | 0,00 | EUR |
| 01.09.2014 | RATA | 30 | 218,27 | 172,67 | 45,60 | 0,00 | EUR |
| 01.10.2014 | RATA | 31 | 218,27 | 173,43 | 44,84 | 0,00 | EUR |
| 03.11.2014 | RATA | 32 | 218,27 | 174,20 | 44,07 | 0,00 | EUR |
| 01.12.2014 | RATA | 33 | 218,27 | 174,97 | 43,30 | 0,00 | EUR |
| 02.01.2015 | RATA | 34 | 218,27 | 175,75 | 42,52 | 0,00 | EUR |
| 02.02.2015 | RATA | 35 | 218,27 | 176,53 | 41,74 | 0,00 | EUR |
| 02.03.2015 | RATA | 36 | 218,27 | 177,31 | 40,96 | 0,00 | EUR |
| 01.04.2015 | RATA | 37 | 218,27 | 178,09 | 40,18 | 0,00 | EUR |
| 04.05.2015 | RATA | 38 | 218,27 | 178,88 | 39,39 | 0,00 | EUR |
| 01.06.2015 | RATA | 39 | 218,27 | 179,67 | 38,60 | 0,00 | EUR |
| 01.07.2015 | RATA | 40 | 218,27 | 180,47 | 37,80 | 0,00 | EUR |
| 03.08.2015 | RATA | 41 | 218,27 | 181,27 | 37,00 | 0,00 | EUR |
| 01.09.2015 | RATA | 42 | 218,27 | 182,07 | 36,20 | 0,00 | EUR |
| 01.10.2015 | RATA | 43 | 218,27 | 182,88 | 35,39 | 0,00 | EUR |
| 02.11.2015 | RATA | 44 | 218,27 | 183,69 | 34,58 | 0,00 | EUR |
| 01.12.2015 | RATA | 45 | 218,27 | 184,50 | 33,77 | 0,00 | EUR |
| 04.01.2016 | RATA | 46 | 218,27 | 185,32 | 32,95 | 0,00 | EUR |
| 01.02.2016 | RATA | 47 | 218,27 | 186,14 | 32,13 | 0,00 | EUR |
| 01.03.2016 | RATA | 48 | 218,27 | 186,96 | 31,31 | 0,00 | EUR |
| 01.04.2016 | RATA | 49 | 218,27 | 187,79 | 30,48 | 0,00 | EUR |
| 02.05.2016 | RATA | 50 | 218,27 | 188,62 | 29,65 | 0,00 | EUR |
| 01.06.2016 | RATA | 51 | 218,27 | 189,46 | 28,81 | 0,00 | EUR |
| 01.07.2016 | RATA | 52 | 218,27 | 190,30 | 27,97 | 0,00 | EUR |

## Uporaba predmeta leasinga

**Članak 4.**

Primatelj leasinga ovlašten je upotrebljavati Predmet leasinga isključivo na tehnički i zakonski propisani način.

## Ugovorna ovlast

**Članak 5.**

Primatelj leasinga izričito izjavljuje da BKS može neposredno na temelju ovog Ugovora kao izvršnog naslova po čl.54. stavak 6. Zakona o javnim bilježnicima pokrenuti prisilnu ovrhu radi predaje u posjed robe iz članka 1. Ugovora.

Povreda bilo koje odredbe Ugovora ili Općih uvjeta od strane Primatelja leasinga povlači za sobom dospijeće na naplatu svih najamnina, te omogućava BKS-u da se naplati iz svih raspoloživih sredstava osiguranja.

Sve eventualne sporove rješavati će stvarno nadležan sud u Zagrebu.

## Sredstva osiguranja

**Članak 6.**

Primatelj leasinga se obvezuje dostaviti BKS-u prije preuzimanja Predmeta leasinga slijedeća sredstva osiguranja:
OBIČNA ZADUŽNICA PRIMATELJA LEASINGA
VLASTITA MJENICA g. Marko Crevar
VLASTITA MJENICA g. Matija Crevar
ZALOŽNO PRAVO na nekretnini upisanoj u zemljišne knjigek.č.br.2168 k.o. Greda., Dužica, Lekenik

kao i ostala dogovorena jamstva. Na zahtjev BKS-a ugovorne strane će zaključiti bilo koje dodatne ugovore i/ili pravne dokumente potrebne da bi bilo koje sredstvo osiguranja bilo pravno valjano.

Primatelj leasinga se obvezuje zaključiti police osiguranja za slučajeve uobičajenih šteta na predmetu leasinga, za cjelokupno razdoblje trajanja leasinga i bez odbitne franšize. Polica kasko osiguranja ima biti vinkulirana ju korist BKS-a. Odabir osiguravajućeg društva pristoji BKS-u.

## Ostale odredbe

**Članak 7.**

**Opći uvjeti za zaključenje Ugovora o financijskom leasingu** bitni su sastavni dio ovog Ugovora. Primatelj leasinga ih je primio i upoznat je sa njihovim sadržajem, što potpisujući ovaj Ugovor i potvrđuje. BKS će o eventualnim izmjenama i dopunama Općih uvjeta leasinga obavijestiti Primatelja leasinga pismeno, putem pošte.

Potpisom ovog Ugovora Primatelj leasinga također izjavljuje da je upoznat s Uvjetima osiguranja izdanih od strane osiguravajuće kuće koju odredi BKS, te da je iste primio.

**Članak 8.**

Ovaj Ugovor je potpisan u 2 istovjetna i jednakovaljana primjerka, jedan za Davatelja leasinga, a jedan za Primatelja leasinga.

Primatelj leasinga:
GRUPA NOVA BETON D.O.O.

Marko Crevar
Direktor

GRUPA NOVA BETON d.o.o. ZAGREB

Davatelj leasinga:
BKS - leasing Croatia d.o.o.

Dubravko Orlovac
Član uprave

BKS-leasing Croatia d.o.o. Ivana Lučića 2a 10000 Zagreb

Lejla Hasanbegović
Član uprave

Stečajni vjerovnik je sa dužnikom sklopio ugovore o financijskom leasingu kojim su dužniku predani u posjed oprema i strojevi. Ta oprema i strojevi su vlasništvo vjerovnika.

D o k a z: Ugovor o financijskom leasingu br. 3142/12
Ugovor o financijskom leasingu br. 3143/12
Ugovor o financijskom leasingu br. 3144/12
Ugovor o financijskom leasingu br. 3145/12
Ugovor o financijskom leasingu br. 3146/12
Ugovor o financijskom leasingu br. 3147/12

3. Vjerovnik zato sad obavještava Sud o svom vlasništvu kao izlučno pravo nad ovim pokretninama:

- FINGER CAR, HESS
- AGRE3GAT STAC POST ZP – V250B
- Viličar Nissan diesel DX-25D
- Postrojenje z6a proizvodnju okruglih betonskih cijevi
- Postrojenje za proizvodnju betonske smjese
- Oprema za manipulaciju betonskih proizvoda

Ova oprema je vlasništvo vjerovnika pa on predlaže da mu se ti predmeti vrate i predaju u posjed.

21.12.2017.

BKS – leasing Croatia d.o.o., Zagreb

Odvjetničko društvo
**Marčan & Partneri**
**GORAN MARČAN, odvjetnik**

BKS - leasing Croatia d.o.o.
Ivana Lučića 2a
10000 Zagreb

# PUNOMOĆ

Ovom punomoći opunomoćujemo odvjetničko društvo MARČAN i PARTNERI d.o.o. Rijeka, Prolaz Marije Krucifikse Kozulić 2, te odvjetnicu VIKI VIČIĆ iz Zagreba, Vinogradska 51,

da nas pravno zastupa u STEČAJNOM postupku

koji se vodi pred TRGOVAČKIM SUDOM U BJELOVARU

pod posl. brojem St-1605/17

između BKS - leasing Croatia d.o.o., Zagreb, Ivana Lučića 2a

i

GRUPA NOVA BETON d.o.o. SAMOBOR

radi OBAVIJESTI O IZLUČNIM PRAVIMA

Temeljem ove punomoći, imenovani odvjetnik je ovlašten:

1) obavljati sve radnje u postupku, a osobito podnijeti tužbu, povući je, priznati tužbeni zahtjev ili se odreći tužbenog zahtjeva, zaključiti nagodbu, podnijeti pravni lijek i odreći se ili odustati od njega te zahtijevati izdavanje privremenih mjera osiguranja;

2) stavljati zahtjev za ovrhu ili osiguranje i poduzimati potrebne radnje u postupku u povodu takva zahtjeva;

3) primiti troškove postupka od suprotne strane

4) punomoć prenijeti na drugog odvjetnika ili ovlastiti drugog odvjetnika na poduzimanje samo pojedinih radnji u postupku.

Pristajemo da gore imenovanog odvjetnika zamjeni _____

U slučaju spora, pristajemo na nadležnost suda u Zagrebu.

U Zagrebu, 20.12.2017.

BKS-leasing Croatia d.o.o.

Dubravko Orlovac, Predsjednik Uprave

Lejla Hasanbegović, Član Uprave