
UGOVOR O PRODAJI POTRAŽIVANJA

koji sklapaju

FORTENOVA GRUPA D.D.

(kao Prodavatelj)

PAGO Croatia, d.o.o.

(kao Kupac)

OVAJ Ugovor o prodaji potraživanja (dalje u tekstu: "Ugovor") sklapaju dana 16.12.2020. godine u Zagrebu:

(1) Fortenova grupa dioničko društvo za upravljanje, sa sjedištem u Zagrebu, Marijana Čavića 1, OIB: 88035992407 (dalje u tekstu: "Fortenova grupa" ili "Prodavatelj") zastupano po Fabrisu Perušku, Glavnom izvršnom direktoru i Jamesu Pearson, Izvršni direktor,

(2) PAGO Croatia, društvo s ograničenom odgovornošću, sa sjedištem u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284, OIB: 24628814304 (dalje u tekstu: "PAGO" ili "Kupac"), zastupano po Žari Maliću, direktoru društva;

(Dalje u tekstu pojedinačno i kao "Ugovorna strana", a zajedno kao: "Ugovorne strane").

1. UVODNA UTVRĐENJA

a) Fortenova grupa je trgovačko društvo uredno osnovano i postojeće po pravu Republike Hrvatske, sa sjedištem u Zagrebu, Marijana Čavića 1, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod registracijskim brojem MBS: 081179147, OIB: 88035992407;

b) Nad trgovačkim društvom Agrokor koncern za upravljanje društvima, proizvodnju i trgovinu poljoprivrednim proizvodima, dioničko društvo, sa sjedištem u Zagrebu na adresi Marijana Čavića 1, registracijski broj MBS: 080020970, OIB: 05937759187 (dalje u tekstu: "Agrokor" i njegovim povezanim i ovisnim društvima, pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, u predmetu posl. broj: St-1138/2017, u tijeku je postupak izvanredne uprave, sukladno Zakonu o postupku izvanredne uprave u trgovačkim društvima od sistemskog značaja za Republiku Hrvatsku (NN broj 32/17). Temeljem Nagodbe u postupku izvanredne uprave nad Agrokor d.d. i dr., od 04.07.2018. godine, potvrđene Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj St-1138/2017 od 06.07.2018. godine, pravomoćnim dana 18.10.2018. godine, dana 01.04.2019. godine započeo je proces implementacije Nagodbe i došlo je do prijenosa gospodarske poslovne cjeline s društva Agrokor d.d. na društvo Aisle HoldCo d.d., koje sada djeluje pod promijenjenom tvrtkom Fortenova grupa d.d., uključujući i dospjele tražbine Agrokor prema društvu BOBITA, društvo s ograničenom odgovornošću, sa sjedištem u Makarskoj, Stjepana Radića 7, OIB: 23286331962 (dalje u tekstu: "Bobita" i/ili „Dužnik“);

c) Nad Dužnikom je otvoren postupak predstečajne nagodba te je ista sklopljena pred Trgovačkim sudom u Splitu 22.10.2014. godine posl. br. St-66/2014 (u daljnjem tekstu: „Predstečajna nagodba“) temeljem koje Fortenova grupa potražuje od Dužnika iznos od 11.600.000,00 HRK. Dužnik je do danas platio Prodavatelju iznos od 434.999,00 kn te Dužnik na dan sklapanja ovog Ugovora duguje Prodavatelju iznos od 11.165.001,00 kn (dalje u tekstu „Tražbina“);

d) U Predstečajnom postupku Agrokor/Fortenova grupa je bio prijavio tražbinu prema Dužniku u ukupnom iznosu od 14.881.038,73 i to 11.600.000,00 kn glavnice te 3.281.038,73 kn s osnova kamata. Pravnu osnovu prijavljene tražbine čine:

-Ugovor o kratkoročnom pozajmici br. A-01/07 u iznosu od 5.000.000,00 kn zaključen dana 20.6.2007. godine između Agrokor i Bobite (dalje: Ugovor) te I Anex Ugovoru, II Anex sklopljen dana 2.2.2009.g., III Anex sklopljen dana 30.6.2009.g, IV Anex sklopljen dana 30.09.2009.g, V Anex sklopljen dana 31.12.2009.g., VI Anex sklopljen dana 31.3.2010.g., VII Anex sklopljen dana 30.6.2010.g., VIII Anex sklopljen dana 30.9.2010.g., IX Anex sklopljen dana 29.12.2010.g., X Anex sklopljen dana 31.3.2011.g., XI Anex sklopljen dana 30.6.2011.g., XII Anex sklopljen dana 30.9.2011.g., XIII Anex sklopljen dana 31.12.2011.g., XIV Anex sklopljen dana 31.3.2012.g., XV Anex sklopljen dana 30.6.2012.g., XVI Anex

sklopljen dana 30.9.2012.g., XVII Anex sklopljen dana 31.12.2012.g., XVIII Anex sklopljen dana 31.3.2013.g., XIX Anex sklopljen dana 30.6.2013.g. te XX Anex sklopljen dana 30.9.2013.g.;

- Ugovor o kratkoročnom namjenskom zajmu od 24.11.2011. godine u iznosu od 5.600.000,00 HRK (u daljnjem tekstu: „Ugovor o zajmu“),

e) da je radi osiguranja tražbine iz Ugovora o zajmu sklopljen Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretnini od 14.02.2013. godine (u daljnjem tekstu: „Sporazum“) i upisano založno pravo na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Supetar, označena kao zk.č.br. 1161/3, u naravi kuća 1, kuća 2, kuća 3, kuća 4, gustirna, pom. objekt, dvor i oranica, ukupne površine 2907 m², upisano u zk.ul.br. 2217, k.o. Pučišća (u daljnjem tekstu: „Nekretnina“), u iznosu glavnice od 5.600.000,00 HRK u korist Prodavatelja pod brojem Z-1641/13, odnosno Z-12008/2019 (u daljnjem tekstu: „Založno pravo“);

f) da je na datum sklapanja ovog Ugovora nad Dužnikom pred Trgovačkim sudom u Split pokrenut stečajni postupak pod posl. br. St-276/2018 u okviru kojeg nije doneseno rješenje o otvaranju stečajnog postupka (u daljnjem tekstu: „Stečajni postupak“);

g) da na datum 07.12.2020.godine glavnica Tražbine iznosi 8.700.000,20 HRK, uvećano za pripadajuće zakonske zatezne kamate, a sukladno Izvodu otvorenih stavki od 07.12.2020. godine koji čini sastavni dio ovog Ugovora kao njegov Prilog 1.

2. KUPOPRODAJA I PRIJENOS

2.1. U skladu s odredbama ovog Ugovora i plaćanjem kupoprodajne cijene sukladno uvjetima ovog Ugovora, Prodavatelj prodaje i prenosi na Kupca Tražbinu, a Kupac kupuje i preuzima Tražbinu Prodavatelja (dalje u tekstu: "Transakcija").

2.2. Kupoprodajna cijena koju Kupac plaća Prodavatelju za kupljenu Tražbinu iznosi 3.500.000,00 kn (slovima: trimilijunapetstotisuća kuna), (dalje u tekstu: "Kupoprodajna cijena"). Kupac će Kupoprodajnu cijenu platiti na račun Prodavatelja HR2523600001102704844 otvoren kod Zagrebačke banke d.d. u tri obroka, i to na sljedeći način:

- u roku od 8 dana od datuma potpisivanja Ugovora Kupac će platiti iznos od 1.000.000,00 kn;
- najkasnije do 31.12.2020. godine Kupac će platiti iznos od 1.500.000,00 kn;
- najkasnije do 31.01.2021. godine Kupac će platiti iznos od 1.000.000,00 kn.

U svrhu osiguranja plaćanja Kupoprodajne cijene, Kupac će na datum sklapanja Ugovora predati prodavatelju običnu zadužnicu na iznos Kupoprodajne cijene (3.500.000,00 kn).

2.3 Prijenos će biti dovršen na datum sklapanja ovog Ugovora i predaje zadužnice iz prethodnog stavka ovog članka Ugovora, nakon čega sva prava Prodavatelja, u odnosu na kupljenu Tražbinu uključujući sve sporazume zaključene u svrhu osiguranja Tražbine kao i položaj vjerovnika u Predstečajnom postupku, prelazi na Kupca u skladu s odredbama ovog Ugovora. Sve troškove u vezi s potrebnom preregistracijom sporazuma zaključenih u svrhu osiguranja Tražbine kao i položaj vjerovnika u Predstečajnom postupku, snosi Kupac.

2.4 Ugovorne strane će na datum sklapanja ovog Ugovora sklopiti zaseban provedbeni ugovor o ustupu tražbine temeljem kojeg će Kupcu biti prenesena Tražbina, Založno pravo, sva druga sporedna prava

te Ugovor, Ugovor o zajmu, Sporazum i druga dokumentacija vezana uz Tražbinu, a sve sukladno prijedlogu ugovora o ustupu tražbine iz Priloga 2 ovom Ugovoru.

2.5 Prodavatelj će putem preporučene povratne pošte u razumnom roku, ali ne dužem od 15 (petnaest) radnih dana nakon sklapanja ovog Ugovora obavijestiti Dužnika da je Kupac kupio Tražbinu.

3. JAMSTVA PRODAVATELJA I OVLAŠTENJE ZA ZASTUPANJE

3.1 Prodavatelj jamči da su sljedeće izjave u svim materijalnim aspektima istinite i točne na datum ovog Ugovora (u svakom slučaju, osim ako je drugačije određeno u ovom članku 3. ili odgovarajućem dokumentu na koji se ovdje poziva):

3.1.1 Prodavatelj je dioničko društvo uredno organizirano prema zakonima Republike Hrvatske, s punim ovlaštenjem za zaključivanje ovog Ugovora i prijenosa, te jamči da su za potrebe izvršavanja njegovih prava i obveza iz ovog Ugovora pravilno poduzete sve korporativne radnje potrebne za autorizaciju zaključenja ovog Ugovora i izvršavanja njegovih obveza iz ovog Ugovora;

3.1.2 obveze koje Prodavatelj preuzima u ovom Ugovoru su zakonske i valjane obveze koje ga obvezuju i protiv njega se mogu izvršiti u skladu s njegovim uvjetima, podliježu samo stečaju, nesolventnosti, moratoriju ili drugim postupcima koji uglavnom utječu na prava vjerovnika i podložni su, glede izvršnosti, pravičnim načelima opće primjene;

3.1.3 Prodavatelj nije poduzeo nikakve korporativne radnje niti je protiv njega pokrenut sudski postupak zbog njegove likvidacije, prestanka ili reorganizacije ili za imenovanje upravitelja, povjerenika, likvidatora, ili slično.

3.1.4 Prodavatelj nije nesposoban za plaćanje niti prezadužen na temelju Stečajnog zakona Republike Hrvatske

3.1.5 Prodavatelj jamči Kupcu za postojanje Tražbine, kao i za postojanje Založnog prava i Sporazuma zaključenog u svrhu osiguranja dijela Tražbine kao i položaj vjerovnika u Predstečajnom postupku.

4. JAMSTVA KUPCA I OVLAŠTENJE ZA ZASTUPANJE

4.1 Kupac jamči da su sljedeće izjave u svim materijalnim aspektima istinite i točne na datum ovog Ugovora (u svakom slučaju, osim ako je drugačije određeno u ovom članku 4. ili odgovarajućem dokumentu na koji se ovdje poziva):

4.1.1 Kupac je društvo s ograničenom odgovornošću uredno organiziran prema zakonima Republike Hrvatske, punim ovlaštenjem za zaključivanje ovog Ugovora i prijenosa, te jamči da su za potrebe izvršavanja njegovih prava i obveza iz ovog Ugovora pravilno poduzete sve korporativne radnje potrebne za autorizaciju zaključenja ovog Ugovora i izvršavanja njegovih obveza iz ovog Ugovora;

4.1.2 obveze koje Kupac preuzima u ovom Ugovoru su zakonske i valjane obveze koje ga obvezuju i protiv njega se mogu izvršiti u skladu s njegovim uvjetima, podliježu samo stečaju, nesolventnosti, moratoriju ili drugim postupcima koji uglavnom utječu na prava vjerovnika i podložni su, glede izvršnosti, pravičnim načelima opće primjene;

4.1.3 Kupac nije poduzeo nikakve korporativne radnje niti je protiv njega pokrenut sudski postupak zbog njegovog likvidacije, prestanka ili reorganizacije ili za imenovanje upravitelja, povjerenika, likvidatora, ili slično

4.1.4 Kupac nije nesposoban za plaćanje niti prezadužen na temelju Stečajnog zakona Republike Hrvatske,

4.1.5 Kupac bezuvjetno raspolaže potrebnim sredstvima za ispunjenje obveza iz ovog Ugovora.

5. OGRANIČENJA JAMSTAVA I ODGOVORNOSTI

5.1 ISKLJUČENJE ODGOVORNOSTI

5.1 Prodavatelj se ne obvezuje, Kupac se ne oslanja na jamstvo ili uvjet (izričit ili podrazumijevan), a niti će Prodavatelj imati bilo kakvu odgovornost Kupcu za:

5.2.1 naplativost Tražbine;

5.2.2 izvršivost sporazuma zaključenog u svrhu osiguranja Tražbine;

5.2.3 financijsko stanje, kreditnu sposobnost ili pravni status Dužnika.

5.3 ISKLJUČENJE OBVEZE NAZADKUPNJE

5.3 Ugovorne strane su suglasne da:

5.3.1 Prodavatelj neće biti obvezan otkupiti ili ponovo otkupiti Tražbinu u cijelosti niti djelomično, ili naknaditi bilo koji gubitak koji je izravno ili neizravno pretrpio Kupac u vezi s Tražbinom, iz bilo kojeg razloga, uključujući nemogućnost namirenja Tražbine od strane Dužnika,

5.3.2 Svaka promjena vrijednosti Tražbine koja se dogodi na dan ili nakon dana zaključenja ovog Ugovora pada na račun i odgovornost Kupca,

5.3.3 Prodavatelj neće biti odgovoran za ekonomski ili pravni rizik u vezi s kupljenom Tražbinom, a Ugovorne strane su suglasne da takav ekonomski ili pravni rizik u vezi s kupljenom Tražbinom snosi Kupac.

5.4 OGRANIČENJA JAMSTAVA

5.4.1 Osim ako je u ovom Ugovoru izričito navedeno drugačije, niti Prodavatelj niti bilo tko, tko djeluje za ili u ime Prodavatelja nije dao nikakvu izjavu, jamstvo, obećanje ili navod, izričit ili neizravan, i to niti Kupcu niti bilo kome tko djeluje za ili u ime Kupca. Kupac potvrđuje da je suglasan da Prodavatelj ne daje nikakvu drugu izjavu, jamstvo ili garanciju osim Prodavateljevih izjava i jamstava iz ovog Ugovora, a posebno ne za bilo koje projekcije, procjene ili proračune budućih prihoda, budućih rezultata poslovanja (ili bilo koje njihove stavke), budućeg tijeka novca ili budućih financijskih uvjeta (ili bilo koje njihove stavke) ili budućeg poslovanja i rada Društva.

5.4.2 Svaka odgovornost Prodavatelja za izgublenu dobit Kupca ovime se izričito isključuje.

5.4.3 Prodavatelj neće biti odgovoran u svezi s bilo kojom činjenicom ili okolnošću za koju je Kupac znao ili morao znati, temeljem predočene mu dokumentacije od strane Prodavatelja ili njegovih savjetnika ili agenata, uključujući i takve činjenice i okolnosti koje su vidljive iz javno dostupnih registara, kao i s bilo kojom činjenicom ili okolnošću koja je pisanim ili usmenim putem priopćena Kupcu od strane Prodavatelja ili njegovih savjetnika ili agenata.

5.4.4 Kupac potvrđuje da je u cijelosti upoznat s tijekom Predstečajnog postupka, te da Prodavatelj ne daje nikakvo jamstvo vezano za budući tijek Predstečajnog postupka i uspješno okončanje istog pravomoćnošću rješenja o prihvaćanju plana restrukturiranja i potvrdi predstečajnog sporazuma u Predstečajnom postupku, za mogućnost Dužnika da ispunjava obveze preuzete rješenjem o prihvaćanju plana restrukturiranja i potvrdi predstečajnog sporazuma u Predstečajnom postupku, kao ni vezano za utjecaj Predstečajnog postupka na provedbu Transakcije predviđene ovim Ugovorom, niti se bilo koje od danih jamstava Prodavatelja može tumačiti na način da obuhvaća i navedena pitanja.

5.5 PRAVNE POSLJEDICE POVREDE JAMSTAVA

5.5.1 U slučaju neispunjenja i/ili kršenja i/ili netočnosti jamstva ili izjave sadržane u ovom Sporazumu, Prodavatelj ima mogućnost, a ako je to izvedivo i obvezu, da nedostatak ispravi.

5.5.2 U slučaju stvarne ili pretpostavljene povrede Prodavateljevih izjava i jamstava Kupac će bez neopravdanog odgađanja, a najkasnije 30 (trideset) dana od kada je Kupac saznao za povredu, u pisanom obliku (putem pošte preporučeno s povratnicom i e-maila s potvrdom o primitku) obavijestiti Prodavatelja o navodnoj povredi, detaljno opisati mogući zahtjev i u mjeri u kojoj je to moguće, navesti procjenjivi iznos zahtjeva te dati Prodavatelju mogućnost da ukloni povredu. Ukoliko je zakonom propisano poduzimanje neke radnje unutar vremenskog roka radi smanjivanja ili izbjegavanja štete i/ili gubitka, nakon saznanja o navedenom, Kupac će o tome pravovremeno obavijestiti Prodavatelja (ukoliko Prodavatelj nije svjestan situacije) radi poduzimanja potrebne radnje.

5.5.3 Ukoliko je u svezi s povredom Prodavateljevih izjava i jamstava treća osoba podnijela bilo kakav zahtjev Kupcu, Kupac će o istome obavijestiti Prodavatelja najkasnije u roku 8 (osam) dana od kada je primio pisani zahtjev treće osobe. Nadalje, ukoliko je u svezi s povredom Prodavateljevih izjava i jamstava treća osoba podnijela nadležnim tijelima bilo koju tužbu ili bilo koji zahtjev protiv Kupca, Kupac će prije isteka roka za odgovor na tužbu ili sličnu radnju:

a) učiniti dostupnim Prodavatelju kopiju tužbe ili zahtjeva treće osobe kao i svu potrebnu dokumentaciju

b) pružiti Prodavatelju mogućnost da obrani Kupca od takve tužbe.

5.5.4 Sporazumne strane će nastojati sporazumno riješiti sve tužbe i zahtjeve trećih osoba i međusobno će se obavještavati o svakom poduzetom koraku. Sporazumne strane će nastojati donijeti zajedničku odluku po pitanju svih radnji.

5.5.5 Kupac će o svom vlastitom trošku u cijelosti surađivati s Prodavateljem u obrani od zahtjeva bilo koje treće osobe. U mjeri u kojoj je Prodavatelj povrijedio Prodavateljeve izjave i jamstva, troškove i izdatke uključujući naknadu za savjetnika i/ili stručnu osobu, koje su snosili Kupac i/ili Prodavatelj prilikom obrane od tužbe, u konačnici će snositi Prodavatelj.

5.5.6 Sva potraživanja temeljem povrede Prodavateljevih izjava i jamstava bit će isključena odnosno prekludirana u slučaju da Kupac nije obavijestio Prodavatelja u pisanom obliku o navodnoj povredi u gore ugovorenom roku, a u svakom slučaju po proteku 18 (osamnaest) mjeseci od dana sklapanja Ugovora, osim ako se Ugovorne strane ne dogovore o produljenju roka važenja danih izjava i jamstava.

5.6 OGRANIČENJA PRAVNIH SREDSTAVA

5.6.1 Sva jamstva sadržana u ovom Ugovoru vrijede i nakon prodaje i kupnje Tražbine i bilo kojeg askida ili namjeravanog raskida ovog Ugovora.

5.6.3 Kupac će Prodavatelja obavijestiti o Povredi izjave i jamstava u obliku utemeljene pisane obavijesti (uvrštavajući činjenice o relevantnom zahtjevu uz razumne detalje, uključujući (i) osnovu zahtjeva Kupca, (ii) procjene iznosa zahtjeva i (iii) sve druge relevantne činjenice i okolnosti u vezi s navodnom Povredom) ("Obavijest o zahtjevu") u roku od 30 (riječima: trideset) radnih dana od saznanja Kupca za Povredu, a pod uvjetom da Kupac propusti pravovremeno poslati utemeljenu obavijest Prodavatelju u skladu s prethodno navedenim, Prodavatelj se oslobađa odgovornosti u vezi s predmetnom Povredom.

5.6.4 Svi ostali pravni lijekovi, osim onih koji su navedeni u ovom Ugovoru u vezi s Povredom, isključuju se.

6. POVJERLJIVOST

6.1 Ugovorne strane će čuvati povjerljivost uvjeta Transakcije i ovog Ugovora, osim ako je zakonom ili propisom drugačije određeno. Prodavatelju i Kupcu dopušteno je objavljivanje svih potrebnih podataka, pod istim ograničenjima povjerljivosti:

(a) članovima svoje Grupe;

(b) svojim profesionalnim savjetnicima i revizorima u vezi s uvjetima Transakcije;

(c) u vezi sa usavršavanjem ili izvršavanjem prava i obveza prema ovom Ugovoru; i

Ne smatra se Povredom odredaba o povjerljivosti onih podataka u mjeri u kojoj su podaci:

(a) postali općenito dostupni javnosti

b) bili zakonito dostupni Kupcu u skladu s ovim dokumentom

c) učinjeni dostupnim u okviru postupaka pred sudovima i/ili drugim javim tijelima bilo radi provedbe ovog Ugovora ili radi zaštite prava Ugovornih strana.

7. TROŠKOVI

7.1 Prodavatelj snosi sve eventualne poreze koji njemu nastanu u vezi s isplatom Kupoprodajne cijene.

7.2 Troškove pravnog savjetovanja i savjetovanja od strane poreznih i financijskih savjetnika Kupac i Prodavatelj snose sami za osobe koje su angažirali.

8. SALVATORNA KLAUZULA

8.1 Ukoliko bi neka odredba ovog Sporazuma bila ili postala ništetna ili neprovediva, to neće utjecati na valjanost ili provedivost ostalih odredaba ovog Sporazuma. Umjesto ništetne ili neprovedive odredbe smatrat će se ugovorenom ona valjana i provediva odredba, čiji je gospodarski smisao najbliži smislu ništetne ili neprovedive odredbe.

9. OSTALE ODREDBE

9.1 Ukoliko u ovom Ugovoru nije izričito suprotno određeno, nijednoj Ugovornoj strani nije dopušteno svoja prava i/ili obveze iz ovog Ugovora u cijelosti ili djelomično prenijeti na neku treću stranu ili ih

založiti. Radi izbjegavanja moguće dvojbe, ovo ograničenje ne odnosi se na pravo Prodavatelja na ustup tražbine ili dijela tražbine prema Kupcu, na način i pod uvjetima iz ovog Ugovora.

9.2 Naslovi pojedinih odjeljaka i pododjeljaka ovog Ugovora služe isključivo u informativne svrhe i nisu namijenjeni za to da se sadržaj pojedinih odjeljaka ili pododjeljaka ograniči, proširi ili na neki drugi način izmijeni ili posluži kao osnova za tumačenje sadržaja pojedinih odjeljaka ili pododjeljaka.

9.3 Ovaj Ugovor sadržava cjelokupni dogovor među Ugovornim stranama s obzirom na predmet ovog Ugovora i nadomješta sve prijašnje eventualne dogovore i sporazume među Ugovornim stranama s obzirom na predmet ovog Ugovora.

9.4 Sve dopune i druge izmjene koje se odnose na ovaj Ugovor bit će važeće ako su sastavljene u pisanom obliku i potpisane od obje Ugovorne strane. Sva prava i pravni lijekovi iz ovog Ugovora i koja proistječu iz mjerodavnog prava su kumulativna.

10. MJERODAVNO PRAVO I JURISDIKCIJA

10.1 Ovaj ugovor će se tumačiti u skladu i biti podvrgnut zakonima i materijalnim pravima Republike Hrvatske.

10.2 Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će poduzimati najbolje interese kako bi mirnim putem i u dobroj vjeri nastojale riješiti sve sporove koji bi proizašli iz ovog Ugovora ili u vezi s njim. Za slučaj spora, nadležan je stvarno nadležan sud u Zagrebu. Ugovorne strane izjavljuju da su sve odredbe ovog Ugovora jasne i nedvojbene te da su Ugovor sklopile slobodno, bez prisile, a posebice bez neravnopravnih uvjeta ili greškom.

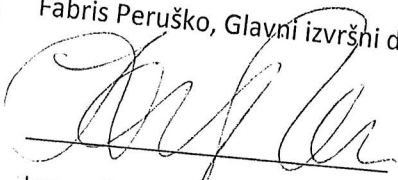
Ovaj ugovor sastavljen je na hrvatskom jeziku. u 2 (dva) istovjetna primjerka izvornika, od kojih 1 (jedan) za javnog bilježnika te 1 (jedan) za Kupca. Javni bilježnik će prilikom ovjere potpisa izdati 4 (četiri) ovjerene preslike Ugovor, po 2 (dvije) za svaku Ugovornu stranu.

U znak da su Ugovor razumjele i da u cijelosti prihvaćaju prava i obveze koje iz navedenog proizlaze, Ugovorne strane po svojim ovlaštenim predstavnicima isti potpisuju i ovjeravaju potpise.

FORTENOVA GRUPA d.d. po



Fabris Peruško, Glavni izvršni direktor

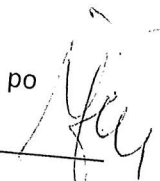


James Pearson, Izvršni direktor

FORTENOVA GRUPA
DIOVAŠKO DRUŠTVO
ZA UPRAVLJANJE

-6-

PAGO Croatia d.o.o. po



Žara Malić, direktor

PAGO
PAGO Croatia d.o.o.
Zadar, Hrvatska

Ja, javni bilježnik **Kristian Hukelj**, Zagreb, Mrazovićeve ulica 6, potvrđujem da je stranka:

FABRIS PERUŠKO, OIB 22621985989, ZAGREB, ULICA STJEPANA BABONIĆA 95, kao glavni izvršni direktor, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 110624732 PU Zagrebačka, i **JAMES PEARSON, OIB 90542501013, UJEDINJENO KRALJEVSTVO VELIKE BRITANIJE I SJEVERNE IRSKE**, kao izvršni direktor, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem putovnice br. 518146746 IPS, a koji zastupaju **FORTENOVA GRUPA d.d., MBS 081179147, OIB 88035992407, Zagreb, Marijana Čavića 1**. Ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

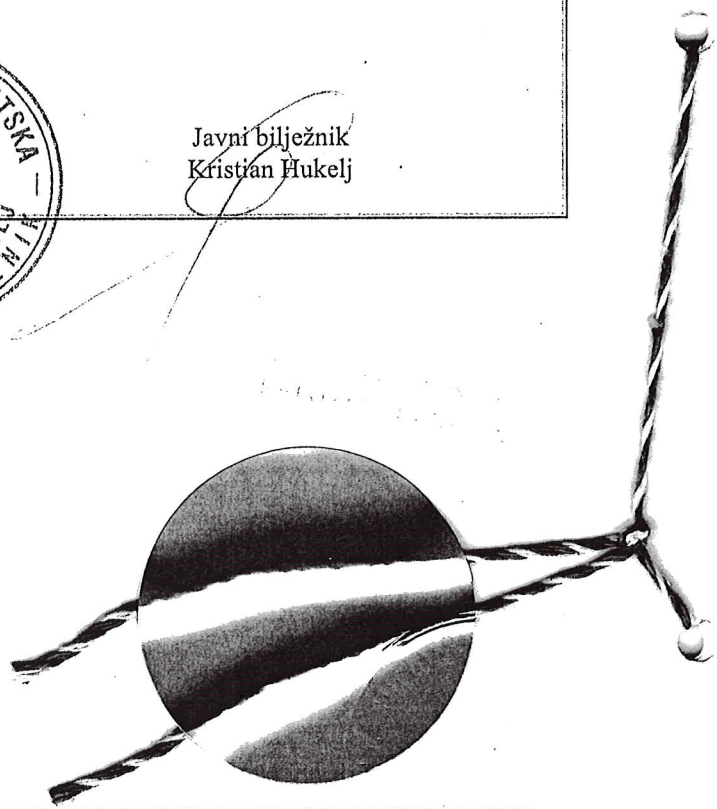
ŽARA MALIĆ, OIB 64055490641, ZAGREB, HORVATOVAC 76, kao direktor **PAGO Croatia, d.o.o., MBS 080131102, OIB 24628814304, Zagreb, Ulica grada Vukovara 284**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 113346633 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 30,00 kn. Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 90,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 22,50 kn.

Broj: **OV-13399/2020**
Zagreb, 23.12.2020.



Javni bilježnik
Kristian Hukelj



Ja, javni bilježnik **Kristian Hukelj**, Zagreb, Mrazovićeve ulica 6, potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

Ugovor o prodaji potraživanja - ovjerena pod brojem OV-13399/2020 dana 23.12.2020.

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 9 stranica i ovjerava se u 4 primjerka. Podnositelj isprave je **ŽARA MALIĆ, OIB 64055490641, ZAGREB, HORVATOVAC 76**.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 41,00 kn. Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 40,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 10,00 kn.

Broj: **OV-13400/2020**
Zagreb, 23.12.2020.



ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
KRISTIANA HUKELJA
Javni bilježnik
Kristian Hukelj
DESPOT ROŠO