

Zagrebačka banka d.d. -----
Organizacijski dio: 014703 -----

Oznaka: STAMBENI KREDIT

Šifra namjene: NP6 -----

Broj Ugovora: 3262548780 -----

Kreditna partija: 7109008094 -----

Datum odobrenja: 17.07.2018. (slovima: sedamnaestisrpnjadvjetisućeosamnaeste godine) -----

Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, koju zastupa Ivana Križanović Boban, osobna bankarica i Rosana Šegota, osobna bankarica (u daljnjem tekstu: Kreditor) -----

GORAN PEJIĆ OIB: 07952157916, VIŠKOVO, VIŠKOVO, DOVIČIĆI 10 (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita) -----

i GORAN PEJIĆ OIB: 07952157916, VIŠKOVO, VIŠKOVO, DOVIČIĆI 10 (u daljnjem tekstu: založni dužnik) -----

i RANKA PEJIĆ OIB: 63692778712, VIŠKOVO, VIŠKOVO, DOVIČIĆI 10 (u daljnjem tekstu: založni dužnik) -----

Mjesto i datum sklapanja Ugovora o kreditu: RIJEKA, 24.07.2018. (slovima: dvadesetčetvrtisrpnjadvjetisućeosamnaeste godine) -----

UGOVOR O STAMBENOM KREDITU

IZNOS ODOBRENOG KREDITA

Članak 1.

Kreditor odobrava i stavlja na raspolaganje Korisniku kredita kredit u iznosu od 72.205,00 EUR (slovima: sedamdesetdvjetisućedvjestopet eura) u kunskoj protuvrijednosti obračunato po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan isplate kredita. -----
Korisnik kredita se obvezuje iznos kredita iz prethodnog stavka vratiti uz valutnu klauzulu, s pripadajućim kamatama u vrijeme i na način utvrđen ovim Ugovorom. -----

KAMATE I NAKNADE

Članak 2.

Korisnik kredita dužan je Kreditoru platiti u anuitetima iznos od 72.205,00 EUR (slovima: sedamdesetdvjetisućedvjestopet eura) i redovnu kamatu te interkalarnu kamatu po stopi jednako stopi redovne kamatne stope, sve u kunskoj protuvrijednosti obračunato po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja. -----

a) Redovna kamatna stopa

Redovna kamatna stopa je u razdoblju do 5. (slovima: pete) godine od dana stavljanja kredita u otplatu fiksna (u to je razdoblje uključeno i razdoblje počeka otplate kredita ukoliko se kredit odobrava s početkom) te iznosi 3,20% godišnje (slovima: tricijelihdvadeset posto). Ukoliko u razdoblju trajanja fiksne kamatne stope Korisniku kredita bude odobrena odgoda otplate kredita, ugovorne strane suglasno utvrđuju da odgoda otplate kredita ne produljuje razdoblje trajanja fiksne kamatne stope iz ovog članka. -----

Nakon isteka razdoblja primjene fiksne kamatne stope utvrđene prethodnim stavkom ovog članka do konačne otplate kredita redovna kamatna stopa je promjenjiva te je sastavljena od fiksnog i varijabilnog dijela. Fiksni dio kamatne stope iznosi 2,90 p.p. (slovima: dvacijelihdvadeset postotnih poena), te se ne mijenja do konačne otplate kredita. Kao varijabilni dio kamatne stope ugovara se 6M NRS1 za EUR (slovima: šestomjesečna Nacionalna referentna stopa jedan za euro) te se može tijekom razdoblja otplate kredita mijenjati na više i na niže u skladu s Općim uvjetima promjene kamatnih stopa Zagrebačke banke d.d. u kreditnom poslovanju s domaćim i stranim fizičkim osobama, a na dan sklapanja ovog Ugovora iznosi 0,61 p.p. (slovima: nulacijelihšezdesetjedan postotnih poena). -----

Sukladno navedenom u prethodnom stavku ovog članka, visina redovne kamatne stope na dan sklapanja ovog ugovora iznosi 3,51% (slovima: tricijelihpedesetjedan posto) godišnje. -----

b) Umanjenje redovne kamatne stope temeljem diskrecijske odluke Kreditora

Kreditor može iz bilo kojeg razloga, neovisno o kretanju ugovorenog parametra, u bilo koje vrijeme i za bilo koje razdoblje otplate kredita, prema svojoj diskrecijskoj procjeni, odnosno do drugačije svoje odluke, sniziti redovnu kamatnu stopu, primjerice zbog urednosti/lojalnosti Korisnika kredita i drugih razloga. -----

Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita izjavljuje da je upoznat s pravom Kreditora da u svako doba u cjelosti ili djelomice opozove ili izmijeni svoju diskrecijsku odluku. Korisnik kredita na temelju diskrecijske odluke Kreditora ne stječe nikakva prava na bilo kakvo buduće određivanje kamatne stope, odnosno na bilo kakvo njeno sniženje u odnosu na onu kamatnu stopu koja je ugovorena čl. 2. točkom a) ovog Ugovora. -----

Opozivom, ili istekom roka važenja diskrecijske odluke Kreditora, redovna kamatna stopa se nadalje obračunava u svemu u skladu s ovim Ugovorom. Za slučaj samo djelomičnog opoziva, ili izmjene diskrecijske odluke Kreditora, kamatna stopa može i nadalje biti niža od one koja se određuje kao zbroj varijabilnog i fiksnog dijela. -----

Kreditor će o svakoj svojoj diskrecijskoj odluci, kao i o njenom opozivu, ili izmjeni, na ugovoreni način pravodobno obavijestiti Korisnika kredita. -----

c) Interkalarna kamata

Kreditna partija : 7109008094

H

Pr. A.P.

Interkalarna kamata obračunava se u visini redovne kamatne stope utvrđene pod a) ovog članka Ugovora i to na iskorišteni iznos kredita od dana isplate do stavljanja kredita u otplatu, a dospijeva 15 (petnaest) dana od dana do kojeg je izvršen obračun. O visini obračunate interkalarne kamate Kreditor će pisanim putem obavijestiti Korisnika kredita.

d) Kamata po dospijeću

Na sve dospjele neplaćene tražbine po kreditu, osim na dospjelu nenaplaćenu kamatu, kamata po kamatnoj stopi po dospijeću obračunat će se u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d. i naplatiti za cijelo razdoblje od dana dospijeća do dana plaćanja. Na dospjelu nenaplaćenu kamatu, kamata po kamatnoj stopi po dospijeću obračunat će se u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d. i naplatiti za razdoblje od dana podnošenja zahtjeva za naplatu do dana plaćanja. Stopa kamate po dospijeću koja vrijedi na dan sklapanja ovog Ugovora iznosi 6,82% (slovima: šestcijelih osamdeset dva posto) godišnje, a u slučaju promjene stope zakonske zatezne kamate bit će jednaka prosječnoj kamatnoj stopi na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima, izračunatoj za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu sukladno čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima, uvećanoj za 3 p.p. (slovima: tri postotna poena godišnje).

e) Naknade i troškovi

Korisnik kredita obavezuje se platiti sve naknade i troškove u skladu s Odlukom o Tarifi naknada za usluge Kreditora. Potpisom ovog Ugovora ugovorne strane izjavljuju da su upoznate s Odlukom o tarifi naknada za usluge Kreditora, a Izvadak iz Odluke o tarifi naknada za usluge Kreditora koje se odnose na ovaj ugovorni odnos sastavni je dio ovog Ugovora. Potpisom ovog Ugovora ugovorne strane izjavljuju da su upoznate i s Metodologijom promjene naknada u kreditnom i depozitnom poslovanju s fizičkim osobama.

f) Rizik promjenjivosti kamatne stope tijekom otplate kredita

Nacionalna referentna stopa za depozite fizičkih osoba (NRS1) izračunata je na temelju podataka o troškovima financiranja bankovnog sektora u Republici Hrvatskoj prikupljenim depozitima fizičkih osoba. Stoga kretanje NRS1 (rast i pad) ovisi o kretanju prosječne kamatne stope na depozite fizičkih osoba koje bankovni sektor plaća. Navedena kamatna stopa na depozite se formira pod utjecajem makroekonomskih kretanja u Republici Hrvatskoj, promjena u instrumentima i mjerama monetarne politike i kretanja regulatornih troškova koji utječu na cijenu izvora sredstava. Na visinu NRS1 nadalje utječu visina premije kreditnog rizika Republike Hrvatske i ocjene njenog kreditnog rejtinga, kretanja na međunarodnim financijskim tržištima, te u relativno manjoj mjeri i drugi relevantni faktori. Slijedom navedenog, varijabilni dio kamatne stope na kredite će rasti u slučaju da kretanje gore navedenih faktora uzrokuje povećanje cijene depozita fizičkih osoba na hrvatskom bankovnom tržištu, dok će u suprotnom slučaju one padati.

ROK OTPLATE KREDITA

Članak 3.

Rok otplate kredita iznosi 348 mjeseci (slovima: tristočetdesetosam mjeseci). Tražbina Kreditora po ovom Ugovoru dospijeva najkasnije 24.07.2048. godine (slovima: dvadesetčetvrtisprnjadvijetisućečetdesetosme godine). Na iznos kredita koji je stavljen u otplatu obračunava se redovna kamata. Redovna kamata se obračunava za cijelo vrijeme postojanja tražbine po ovom Ugovoru, od dana stavljanja kredita u otplatu.

ROK KORIŠTENJA KREDITA

Članak 4.

Korisnik kredita može iskoristiti kredit iz ovog Ugovora do 17.01.2019. godine (slovima: sedamnaestisječnjadvijetisućedevedetnaeste godine).

Članak 5.

Kredit se koristi isplatom prema pismu namjere na IBAN Addiko Bank d.d. HR6025000091000000013 s pozivom na broj HR05 103762531-253055335.

Korisnik kredita može koristiti kredit podnošenjem dokumentacije koju propisuje Kreditor.

NAMJENA KREDITA

Članak 6.

Namjena kredita je refinanciranje ranije odobrenog kredita u Addiko Bank d.d.

OTPLATA KREDITA

Članak 7.

Korisnik kredita otplaćuje kredit u mjesečnim anuitetima, u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke važećem na EUR na dan plaćanja te se obavezuje platiti 348 (slovima: tristočetdesetosam) anuiteta. Prvi anuitet iznosi 318,71 EUR (slovima: tristoosamnaest eura i sedamdesetjedan cent) po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke važećem za EUR na dan plaćanja.

Iznos anuiteta sadrži glavni dug i kamatu obračunatu temeljem kamatne stope važeće na dan sklapanja ovog Ugovora.

Za slučaj izmjene redovne kamatne stope u skladu s ovim Ugovorom i Općim uvjetima promjene kamatnih stopa Zagrebačke banke d.d. u kreditnom poslovanju s domaćim i stranim fizičkim osobama, Korisnik kredita pristaje da Kreditor povisi ili snizi iznos anuiteta iz prethodnog stavka, te se obavezuje plaćati tako izmjenjene anuitete. O izmjenjenom iznosu anuiteta Kreditor će obavijestiti Korisnika kredita u skladu s pozitivnim propisima.

Anuiteti dospijevaju na naplatu uzastopno, prvog dana u mjesecu, a počev od dana dospijeća prvog anuiteta u vremenskim razmacima naznačenim u stavku 1. ovog članka.

Kredit se stavlja u otplatu prvog dana u narednom mjesecu nakon iskorištenja kredita, ili računajući od davanja izjave Korisnika kredita da odustaje od daljnjeg korištenja kredita ili računajući od isteka posebnog produženog ugovorenog roka korištenja.

Prvi anuitet otplate kredita dospijeva na naplatu 1 mjesec od stavljanja kredita u otplatu. -----
U slučaju uplate strane valute, u svrhu podmirenja dospjele tražbine po ovom Ugovoru odnosno valuta konvertirat će se u kune primjenom
kupovnog tečaja Zagrebačke banke, važećim na dan uplate. -----

INSTRUMENTI OSIGURANJA POVRATA KREDITA

Članak 8.

Korisnik kredita obvezuje se radi naplate dospjele tražbine po ovom Ugovoru (glavnica, kamate, naknade i drugi troškovi) Kreditoru dostaviti
suglasnost o zapljeni svoje plaće odnosno drugog stalnog novčanog primanja u iznosu navedenom u članku 1. ovog Ugovora, u obliku koji
odredi Kreditor. -----

Osoba iz prethodnog stavka pristaje da ta suglasnost u obliku javnobilježnički potvrđene isprave ima pravni učinak rješenja o ovrsi u skladu
s Ovršnim zakonom i obvezuje sve pravne i fizičke osobe koje Korisniku kredita isplaćuju plaću ili drugo stalno novčano primanje. -----

Članak 9.

Radi osiguranja tražbine Kreditora po ovom Ugovoru Korisnik kredita se obvezuje dostaviti Kreditoru zadužnicu kojom pristaje na zapljenu
svih svojih računa koje ima kod banaka u iznosu navedenom u članku 1. ovog Ugovora te na isplatu novca s tih računa, u skladu s
njegovom izjavom sadržanom u zadužnici, na račun Kreditora. -----

Osoba iz prethodnog stavka pristaje da zadužnica u obliku javnobilježnički potvrđene isprave ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljuje
tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja, u skladu s Ovršnim zakonom. -----

Članak 10.

Radi osiguranja cjelokupne tražbine Kreditora prema Korisniku kredita temeljem ovog Ugovora, založni dužnik: -----

GORAN PEJIĆ, OIB 07952157916, VIŠKOVO, VIŠKOVO, DOVIČIĆI 10 -----
RANKA PEJIĆ, OIB 63692778712, VIŠKOVO, VIŠKOVO, DOVIČIĆI 10 -----

zalaže cijeli suvlasnički dio nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove zgrade, povezan s vlasništvom posebnog dijela
nekretnine upisane u z.k.ul.br. 4593, u podulošku broj XXX, Općinski sud u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka, zemljišnoknjižno tijelo A,
k.o. 324841, VIŠKOVO (adresa: XXX) sagrađenoj na čest.kat.br. 1170/3, što u naravi predstavlja 4. Suvlasnički dio: 15/100 ETAŽNO
VLASNIŠTVO (E-4) 1. Posebni dijelovi zgrade sagrađene na k.č.br. 1170/3: Stan br.4 na prvom katu, koji se sastoji od dnevnog boravka i
kuhinje, dvije sobe, kupaoine, hodnika, predsoblja, wc-a, izbe i balkona površine 66,58 m², sa pripadajućim spremištem u suterenu površine
3,73 m², što sveukupno čini 70,31 m² koji se nalazi u KUĆA I DVORIŠTE površine 782m², a Kreditor ovaj cijeli suvlasnički dio koji je
povezan s opisanim posebnim dijelom nekretnine prima u zalog. -----

Založni dužnik jamči pod prijetnjom kaznenopravne odgovornosti da podaci iz ovjerovljenog priloženog zk. izvotka koji se odnosi na
nekretninu iz prethodnog stavka ovog članka, od dana 14.06.2018. (slovima: četrnaestilipnadvijetisućeosamnaeste godine), na dan
solemniziranja ovog Ugovora činjenično i pravno odgovaraju stvarnom stanju. -----

Vrijednost nekretnine na dan sklapanja ovog Ugovora ugovorne strane utvrđuju u kunsjoj protuvrijednosti iznosa od 78.000,00 EUR
(slovima: sedamdesetosamtuća eura). -----

Članak 11.

Založni dužnik neopozivo i bezuvjetno dopušta upis hipoteke u korist Kreditora na nekretninama opisanim ovim Ugovorom, a radi
osiguranja uredne naplate cjelokupne tražbine Kreditora temeljem ovog Ugovora. -----

Članak 12.

Založni dužnik je suglasan da Kreditor može neposredno na temelju ovog Ugovora zatražiti protiv njega ovrhu na nekretninama opisanim
ovim Ugovorom radi prisilne naplate bilo koje od tražbina Kreditora po ovom Ugovoru, odmah po njenoj dospjelosti. -----

Članak 13.

Korisnik kredita je suglasan da Kreditor može neposredno na temelju ovog Ugovora zatražiti protiv njega ovrhu na cjelokupnoj njegovoj
imovini radi prisilne naplate bilo koje od tražbina iz ovog Ugovora, odmah po njenoj dospjelosti, uključujući i ovrhu na jedinjoj nekretnini koja
će u trenutku pokretanja ovrhe biti u njegovom vlasništvu. -----

Članak 14.

Korisnik kredita ovlašćuje Kreditora da bez ikakve daljnje suglasnosti i obavijesti, može svaku dospjelu nepodmirenu tražbinu iz ovog
Ugovora naplatiti sa svih njegovih računa kod Kreditora i to u iznosu koji je potreban za namirenje tražbine, bez ograničenja. -----

Korisnik kredita kao zalagodavac, ovim zalaže, te prenosi na Kreditora, radi osiguranja cjelokupnih tražbina Kreditora temeljem ovog
Ugovora, svakodobne svoje tražbine koje ima s osnova svojih računa ili depozita otvorenih kod Kreditora, kao založnog vjerovnika, te
ovlašćuje Kreditora da namiri bilo koju tražbinu iz ovog Ugovora iz predmeta zalog, po dospelju iste. Ukoliko su sredstva na računima ili
depozitima otvorenim kod Kreditora vođena u stranoj valuti, iznos za namirenje nepodmirenog dugovanja s računa/depozita dobit će se
prijenosom odnosno valute u kune primjenom kupovnog tečaja Zagrebačke banke, važećim na dan podmirenja dospjelog nepodmirenog
dugovanja po ovom Ugovoru. -----

SUDSKA NADLEŽNOST

Članak 15.

U slučaju spora sudit će stvarno nadležan sud u Zagrebu. -----

KONVERZIJA

Članak 16.

Kreditor se obvezuje, temeljem Zakona o stambenom potrošačkom kreditiranju (u daljnjem tekstu: Zakon), jednom tijekom trajanja ovog
ugovornog odnosa na zahtjev Korisnika kredita, dodatkom Ugovora/Ugovorom o konverziji omogućiti konverziju ovog kredita u kredit u
kunama, odnosno u službenu valutu Republike Hrvatske u trenutku ugovaranja konverzije, u svemu pod uvjetima propisanim odredbama

Članak 17.

Korisnik kredita može zahtijevati konverziju kredita koji je odobren i isplaćen u valuti navedenoj u članku 1. ovog Ugovora u kredit u kunama, odnosno u službeni valutu Republike Hrvatske, pri čemu će se konverzija valuta obaviti primjenom srednjeg tečaja Hrvatske narodne banke na dan provođenja konverzije kredita. Dan provođenja konverzije ugovorne strane će sporazumno utvrditi nakon što Korisnik kredita Kreditoru dostavi javnobilježnički potvrđen Dodatak Ugovoru o kreditu/Ugovor o konverziji te izvadak iz zemljišnih knjiga/knjige položenih ugovora s upisanom hipotekom u skladu s odredbama ovog Ugovora odnosno odredbama Dodatka Ugovoru o kreditu/Ugovora o konverziji. Korisnik kredita obvezuje se snositi sve eventualno nastale tečajne razlike nastale od dana sklapanja ugovora o kreditu do dana provođenja konverzije. -----

Iznos preostalog neotplaćenog kredita na dan konverzije kredita, Korisnik kredita obvezuje se vratiti uvećano za obračunatu redovnu kamatnu stopu. Redovna kamatna stopa će se obračunavati po stopi koja će se ugovarati u skladu sa standardnom ponudom Kreditora na dan dostave prijedloga Dodatka Ugovora o kreditu/Ugovora o konverziji Korisniku kredita za kredite u kunama odnosno za kredite u službeni valutu Republike Hrvatske iste namjene i modela kao i kredit iz članka 1. ovog Ugovora, odgovarajuće ročnosti preostalom roku otplate ovog kredita. -----

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je preduvjet za konverziju ovog kredita u kredit u kunama, odnosno u službeni valutu Republike Hrvatske podmirenje svih dospjelih nepodmirenih tražbina u trenutku podnošenja zahtjeva za konverziju kredita. -----

Članak 18.

Korisnik kredita, jamci i sudužnici suglasni su da će zadužnici i izjave o zapljeni plaće koje su dane kao osiguranje tražbine temeljem ovog Ugovora, osiguravati nadalje i tražbinu konvertiranu u kune, odnosno u službeni valutu Republike Hrvatske. -----

Radi osiguranja tražbine Kreditora koja bi Dodatkom Ugovora o kreditu/Ugovorom o konverziji bila konvertirana u kune odnosno u službeni valutu Republike Hrvatske, založni dužnik obvezuje se osnovati u korist Kreditora temeljem čl. 347. st. 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima hipoteku i to prijenosom neizbrisane hipoteke koja je zasnovana ovim Ugovorom, s istim redom prvenstva s kojim je upisana ta neizbrisana hipoteka. -----

Članak 19.

Prijedlog Dodatka Ugovora o kreditu/Ugovora o konverziji Kreditor će ponuditi Korisniku kredita u roku od 30 dana od zaprimanja zahtjeva Korisnika kredita za konverziju. Korisnik kredita obvezuje se zahtjev za konverziju dostaviti pisanim putem osobno Kreditoru u bilo kojoj poslovnici Kreditora. -----

Korisnik kredita obvezuje se u roku od 15 dana od primitka prijedloga Dodatka Ugovora o kreditu/Ugovora o konverziji o prihvatu ponude o istome obavijestiti Kreditora preporučenom pošiljkom uz povratnicu ili osobno u bilo kojoj poslovnici Kreditora, u protivnom Kreditor neće obvezivati dostavljena ponuda iz prijedloga Dodatka Ugovora o kreditu/Ugovora o konverziji. -----

U slučaju konverzije Korisnik kredita obavezan je Kreditoru dostaviti javnobilježnički potvrđen Dodatak Ugovoru o kreditu/Ugovor o konverziji u odnosu na sve ugovorne strane na strani Korisnika kredita te izvadak iz zemljišnih knjiga/knjige položenih ugovora s upisanom hipotekom u skladu s odredbama ovog Ugovora da bi Kreditor mogao izvršiti promjenu ugovorenih uvjeta kreditiranja u skladu s ugovorenim uvjetima konverzije. U protivnom, konverzija se neće provesti. -----

Trošak javnobilježničke potvrde Dodatka ugovora o kreditu/Ugovora o konverziji te upisa hipoteke u skladu s ovim Ugovorom, te eventualne ostale troškove konverzije, snosi Korisnik kredita. -----

OSTALE ODREDBE

Članak 20.

Ugovorne strane prihvaćaju kao bitan sastojak ovog Ugovora i odredbe iz ovog članka: -----

a) Ako Korisnik kredita potpuno ili djelomično ne iskoristi kredit u ugovorenom roku, smatrat će se da je odustao od daljnjeg korištenja kredita, odnosno dijela kredita, ukoliko ne zatraži produljenje roka korištenja kredita. Početak i dinamiku korištenja kredita utvrđuje Kreditor suglasno općim aktima i odlukama Kreditora. Kreditor na ugovoreni način obavještava Korisnika kredita o visini anuiteta/rate ukoliko je iznos iskorištenog kredita manji od iznosa ugovorenog kredita. -----

b) Kreditor ima pravo otkazati kredit ako se Korisnik kredita ne pridržava bilo koje odredbe ovog Ugovora posebice u slučaju izostalih uplata, te zakašnjelih uplata. Kreditor i Korisnik kredita suglasni su da cjelokupna tražbina Kreditora po ovom Ugovoru dospijeva u slučaju otkaza kredita danom kada javni bilježnik, po nalogu Kreditora pošalje otkaz kredita Korisniku kredita na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora ili adresu o kojoj je Korisnik kredita obavijestio Kreditora, sukladno ovom članku. Korisnik kredita suglasan je da tako učinjen otkaz kredita proizvodi pravne učinke od dana predaje preporučene pošiljke na pošti, bez obzira da li je dostava uspjela ili ne. Otkaz Korisniku kredita čini dospjelo cjelokupnu tražbinu Kreditora i prema sudužniku, založnom dužniku, zalagodavcu i jamcu ako su sudionici ovog ugovornog odnosa odnosno potpisnici ovog Ugovora (dalje u tekstu: ostale ugovorne strane na strani Korisnika kredita). -----

c) Korisnik kredita može izvršiti prijevremenu konačnu otplatu kredita/uvećanu uplatu po kreditu. U slučaju uvećane uplate, Korisnik kredita se obvezuje u zahtjevu Kreditoru navesti da li uvećanom uplatom želi izvršiti prijevremenu konačnu otplatu kredita, skratiti rok otplate kredita, smanjiti visinu anuiteta ili nešto treće. -----

d) Korisnik kredita se obvezuje da će: dodijeljeni kredit utrošiti isključivo u svrhu za koju je odobren; pri korištenju kredita dostaviti Kreditoru izvorne predračune odnosno račune za nabavljeni materijal, kupljenu nekretninu, opremu i sl.; iz kredita isplaćivati samo radove obuhvaćene troškovnikom, te ostale troškove prema prihvaćenoj dokumentaciji; pri gradnji objekta pridržavati se postojećih propisa. ----- Korisnik kredita je dužan obavijestiti Kreditora o nemogućnosti ispunjenja svoje obveze namjenskog korištenja kredita iz ovog Ugovora, te se obvezuje odmah po saznanju te činjenice odnosno odmah po raskidu ugovornog posla koji se kreditira, vratiti Kreditoru odjednom

cjelokupni iznos kredita iz ovog Ugovora, uvećan za eventualno dospjelu, a neplaćenu kamatu.

e) Kreditor ima pravo kontrolirati namjensko korištenje kredita pregledom kreditiranog objekta, isplatnih i drugih dokumenata. Ukoliko se kontrolom ustanovi da je kredit korišten nenamjenski Korisnik kredita snosi trošak kontrole namjenskog korištenja kredita i sve ostale sankcije sukladno aktima Kreditora.

f) Založni dužnik ili Korisnik kredita dužan je osigurati nekretnine na kojima se ovim Ugovorom zasniva založno pravo, i to za cijelo vrijeme trajanja ugovornog odnosa i vinkulirati police osiguranja u korist Kreditora u vrijednosti naznačenoj u otplatnom planu koji je sastavni dio ovog Ugovora, te svake godine, ili u kraćim vremenskim razdobljima koje odredi Kreditor, dati dokaz o plaćanju premije osiguranja kod osiguravajućeg društva prihvatljivog Kreditoru, po njegovom najboljem saznanju. U protivnom, Kreditor ima pravo otkazati ovaj Ugovor. U slučaju otkaza ovog Ugovora, polica osiguranja ostaje i nadalje ugovorena prema odredbama ugovorenim između osiguravatelja i osiguranika.

Ukoliko je namjena kredita iz ovog Ugovora kupnja nekretnine, Korisnik kredita izjavljuje da je u pogledu energetskog certificiranja predmeta kupoprodaje i kreditiranja to pitanje riješio s prodavateljem u skladu s pozitivnim propisima te Kreditor u pogledu ne/postojanja energetskog certifikata nema prema Korisniku kredita nikakvih obveza niti odgovara za pravnu valjanost kupoprodaje s osnova energetskog ne/certificiranja.

Ukoliko je namjena kredita iz ovog Ugovora izgradnja ili dovršenje, Korisnik kredita je obavezan po završetku izgradnje odnosno dovršenjem nekretnine, upisati nekretninu u zemljišne knjige, dostaviti Kreditoru novi zemljišnoknjižni izvadak sa upisanom nekretninom i dostaviti novu procjenu nekretnine, sve u roku od 2 (slovima: dvije) godine od stavljanja kredita u otplatu.

Založni dužnik i Korisnik kredita dužni su za vrijeme otplaćivanja kredita obavijestiti Kreditora o smanjenju vrijednosti založenih nekretnina ispod stanja duga. Tijekom otplate kredita založni dužnik i Korisnik kredita dužni su omogućiti ponovnu procjenu predmetnih nekretnina i ukoliko se tom prilikom utvrdi pad vrijednosti nekretnina ispod stanja duga, a spomenute osobe nisu obavijestile Kreditora o tome, snosit će troškove ponovne procjene. U slučaju smanjenja vrijednosti nekretnina ispod stanja duga Korisnik kredita dužan je na zahtjev Kreditora dati dopunska osiguranja.

Založni dužnik se obvezuje da neće za vrijeme postojanja tražbine Kreditora po ovom Ugovoru, bez suglasnosti Kreditora otuđiti nekretnine na kojima se ovim Ugovorom zasniva založno pravo.

Korisnik kredita dužan je osigurati se od nesretnog slučaja za vrijeme postojanja tražbine po ovom Ugovoru, u vrijednosti naznačenoj u otplatnom planu koji je sastavni dio ovog Ugovora, te policu toga osiguranja vinkulirati u korist Kreditora. Korisnik kredita je dužan svake godine, ili u kraćim vremenskim razdobljima koje odredi Kreditor, dati dokaz o plaćanju premije osiguranja kod osiguravajućeg društva prihvatljivog Kreditoru, po njegovom najboljem saznanju. U protivnom, Kreditor ima pravo otkazati ovaj Ugovor. U slučaju otkaza ovog Ugovora, polica osiguranja ostaje i nadalje ugovorena prema odredbama ugovorenim između osiguravatelja i osiguranika.

g) Korisnik kredita dužan je ovaj Ugovor solemnizirati kod javnog bilježnika i osigurati nazočnost svih ugovornih strana na strani Korisnika kredita u odnosu na koje ovaj ugovor stječe svojstvo ovršne javnobilježničke isprave, te zatražiti i ishoditi upis u zemljišne knjige založnog prava u korist Kreditora. Korisnik kredita dužan je zadužnicu i izjavu o zapljeni plaće solemnizirati kod javnog bilježnika.

h) Javnobilježničke troškove, troškove uknjižbe založnog prava na nekretninama, kao i sve ostale troškove u vezi sklapanja i ispunjenja obveza po ovom Ugovoru snosi Korisnik kredita. Korisnik kredita i druge osobe na strani Korisnika kredita suglasni su i dozvoljavaju javnom bilježniku da na zahtjev Kreditora naknadno izdaje pisane otpравke ovog javnobilježničkog akta bez ograničenja te prihvaćaju obvezu plaćanja troška naknadnog izdavanja pisanih otpравaka.

U slučaju otkaza kredita i/ili aktiviranja instrumenata osiguranja i/ili pokretanja postupka prisilne naplate, ovisno o vrsti postupka naplate koji se pokrene u svrhu namirenja dospjele nepodmirene tražbine, Korisnik kredita može snositi troškove javnog bilježnika (na ime nagrade za rad i naknade troškova u obavljanju službenih radnji iz djelokruga javnog bilježnika prilikom provedbe ovrhe na imovini ovršenika, u skladu s javnobilježničkom tarifom te posebnim pravilnicima kojima se utvrđuje visina nagrade i naknade troškova javnog bilježnika), predumove i sudske pristojbe tijekom vođenja sudskih postupaka (u skladu sa Zakonom o sudskim pristojbama i u visini utvrđenoj Tarifom sudskih pristojbi), naknade Financijske agencije za provođenje ovrhe na novčanim sredstvima, odvjetničke troškove te eventualne ostale troškove nastale u postupku naplate.

i) Korisnik kredita i ostale osobe u odnosu na koje ovaj ugovor stječe svojstvo ovršne javnobilježničke isprave suglasni su da javni bilježnik na zahtjev Kreditora stavi potvrdu o ovršnosti na ovu ispravu nakon što Kreditor javnom bilježniku prezentira dokaz o dospjelosti bilo koje tražbine po ovom Ugovoru.

j) Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d. i Opći uvjeti promjene kamatnih stopa Zagrebačke banke d.d. u kreditnom poslovanju s domaćim i stranim fizičkim osobama koji su sastavni dio ovog Ugovora. Potpisom ovog Ugovora ugovorne strane izjavljuju da su upoznate s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. i Općim uvjetima promjene kamatnih stopa Zagrebačke banke d.d. u kreditnom poslovanju s domaćim i stranim fizičkim osobama, te pristaju na njihovu primjenu te izrijekom potvrđuju da im je pri sklapanju ovog Ugovora uručen primjerak istih. Ugovorne strane pristaju da se u skladu s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. na ovaj ugovorni odnos primjene i sve izmjene i dopune navedenih općih uvjeta koje budu donesene za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

k) Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita potvrđuje da je upoznat s uvjetima kredita i efektivnom kamatnom stopom (u daljnjem tekstu: EKS) čija je visina naznačena u otplatnom planu kao i popis svih troškova uključenih u izračun EKS-a, te da mu je uručen otplatni plan koji je sastavni dio ovog Ugovora. Kreditor je upoznao Korisnika kredita s činjenicom da EKS, kao dio otplatnog plana, može biti promijenjen uslijed promjene kamatne stope na kredit kao i promjene zakonske regulative kojom se definira izračun EKS-a. O promjeni kamatne stope te time i EKS-a, Kreditor će Korisnika kredita obavijestiti na ugovoreni način. Korisnik kredita je upoznat s činjenicom da je otplatni plan izvještaj Kreditora koji sadrži sve informacije vezano uz obvezu Korisnika kredita na plaćanje Kreditoru.

l) Ugovorne strane pristaju da kao dokaz o visini bilo koje tražbine po ovom Ugovoru služe poslovne knjige Kreditora i ostala dokazna sredstva s kojima Kreditor raspolaže.

m) Korisnik kredita obvezuje se platiti sve eventualne poreze (porez na uslugu, porez na kamate i sl.) kojima bude terećen Kreditor s naslova odobrenja i naplate ovog kredita.

n) Korisnik kredita je suglasan da mu se dostava obavijesti i podnesaka u eventualnim sudskim postupcima koji proizilaze iz ovog Ugovora o kreditu, obavlja na adresi naznačenoj u zaglavlju ovog Ugovora o kreditu.

U slučaju promjene adrese naznačene u zaglavlju ovog Ugovora, Korisnik kredita dostavit će javnobilježnički ovjerenu izjavu kojom će s obvezujućim učinkom obavijestiti Kreditora o drugoj adresi na koju će se obavljati dostava obavijesti i podnesaka u eventualnim sudskim

postupcima. -----

Korisnik kredita je suglasan da će se sve ostale obavijesti (primjerice promjena kamatne stope, obavijesti o stanju kredita i sl.) dostavljati putem internetskog bankarstva, ako Korisnik kredita ima ugovorenu uslugu korištenja internetskog bankarstva, kao i putem ostalih kanala koje mu Kreditor stavi na raspolaganje, odnosno na drugi ugovoreni način (primjerice e-mail adresa, adresa različita od adrese iz zaglavlja ovog ugovora i sl.) -----

o) Korisnik kredita i ostale ugovorne strane na strani Korisnika kredita izjavljuju Kreditoru da su upoznati sa činjenicom da su kredit te sve obveze na povrat kredita iz ovog Ugovora vezani uz valutnu klauzulu, pa ovime i izrijekom potvrđuju da pristaju na sve rizike i učinke koji mogu proizaći iz promjena tečajnih odnosa nastalih za vrijeme postojanja ugovornog odnosa na temelju ovog Ugovora. -----

p) Korisnik kredita i ostale ugovorne strane na strani Korisnika kredita imaju pravo Kreditoru uputiti prigovor/pritužbu povodom ovog ugovornog odnosa, a Kreditor se obvezuje taj prigovor/pritužbu riješiti, sve u skladu s pozitivnim propisima. U svim eventualnim sporovima između ugovornih strana, koji mogu nastati povodom ovog ugovornog odnosa, Korisnik kredita i/ili ostale ugovorne strane na strani Korisnika kredita mogu podnijeti prijedlog za mirenje pri centrima za mirenje u skladu s odredbama zakona kojim se uređuje mirenje, odnosno pokrenuti postupak alternativnog rješavanja potrošačkih sporova u skladu sa zakonom kojim se uređuje alternativno rješavanje potrošačkih sporova. Podnošenje takvog prijedloga ne obvezuje Kreditora da prihvati takvo rješavanje sporova. Kreditor će prema vlastitoj procjeni u svakom pojedinom slučaju uzimajući u obzir sve relevantne okolnosti donijeti odluku da li će prihvatiti rješavanje sporova izvansudskim putem ili će se konkretan slučaj rješavati pred nadležnim sudom. -----

q) Korisnik kredita i ostale ugovorne strane na strani Korisnika kredita upoznati su s pravom Kreditora da ugovorne strane obavijesti o nepodmirenom dospelom dugovanju po ovom Ugovoru. Ukoliko nakon obavijesti dospelilo nepodmireno dugovanje i dalje ne bude plaćeno, Kreditor može pokrenuti mjere prisilne naplate. -----

r) Korisnik kredita ima pravo u roku od 14 dana od dana sklapanja Ugovora odustati od ovog Ugovora bez navođenja razloga. Obavijest o odustanku od Ugovora Korisnik kredita je dužan dostaviti Kreditoru osobno, u pisanom obliku, ili putem javnobilježnički ovjerene obavijesti dostavljene Kreditoru poštom ili na nekom drugom trajnom mediju koji je dostupan Kreditoru. -----

U slučaju odustanka od Ugovora, Korisnik kredita je dužan u roku od 30 dana nakon što je Kreditoru poslao obavijest o odustanku platiti ukupan iznos kredita i redovnu kamatu iz ovog Ugovora od dana isplate kredita Korisniku kredita do dana plaćanja, ukoliko je iznos kredita isplaćen. -----

U slučaju odustanka od ovog Ugovora, sve ugovorene dodatne usluge uz ovaj Ugovor (primjerice police osiguranja, depozit i dr.) ostaju i dalje ugovorene, te ih Korisnik kredita može otkazati/raskinuti u skladu s odredbama koje reguliraju korištenje dodatne usluge. -----

s) Korisnik kredita i ostale ugovorne strane na strani Korisnika kredita potpisom ovog Ugovora potvrđuju da im je kao preduvjet za sklapanje ovog Ugovora uručen Europski standardizirani informativni obrazac (ESIS) te sve bitne informacije o uvjetima iz ovog Ugovora iz kojih su vidljiva prava i obveze ugovornih strana, upozorenje na pravnu prirodu sudužništva odnosno jamstva i pravo Kreditora da poduzme naplatu svojih protraživanja od ostalih ugovornih strana na strani Korisnika kredita. -----

t) Ovaj Ugovor sastavljen je u dovoljnom broju primjeraka za svakog sudionika ugovornog odnosa, te svi sudionici ugovornog odnosa potpisom ovog Ugovora izjavljuju da im je uručen primjerak istog. Po 1 (jedan) primjerak ovog Ugovora pripada sudu i javnom bilježniku. Korisnik kredita obvezuje se 2 (dva) primjerka solemniziranog Ugovora dostaviti Kreditoru. -----

KREDITOR:

IVANA KRIŽANOVIĆ BOBAN

ROSANA ŠEGOTA

ZALOŽNI DUŽNIK:

GORAN PEJIĆ

RANKA PEJIĆ

KORISNIK KREDITA:

GORAN PEJIĆ



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

VELIBOR PANJKOVIĆ

Rijeka, Ante Starčevića 4

Poslovni broj: OV-20331/2018

Ja, javni bilježnik **VELIBOR PANJKOVIĆ**, Rijeka, Ante Starčevića 4, potvrđujem da su stranke:

GORAN PEJIĆ, OIB 07952157916, VIŠKOVO, DOVIČIĆI 10, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 112991674 PU Primorsko-goranska,

RANKA PEJIĆ, OIB 63692778712, VIŠKOVO, DOVIČIĆI 10, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 113054338 PU Primorsko-goranska

podnijele prednju privatnu ispravu: **Ugovor o stambenom kreditu** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sukladno odredbi članka 58. Zakona o javnom bilježništvu, stranke su upozorene da su u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Rijeka, k.o. 324841, Viškovo, zk.ul. 4593, 4. Suvlasnički udio (E-4), vlasnici nekretnine/založni dužnici upisani kao PEJIĆ GORAN, GIUSEPPEA CARABINA 5, RIJEKA i MALČIĆ RANKA, UDATNOGA 8, RIJEKA. Unatoč upozorenju na eventualne posljedice koje mogu proizaći iz toga, stranke ostaju pri zaključenju ovog pravnog posla.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 260,00 kn. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 1.575,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 393,75 kn.

Rijeka, 25.07.2018.



Javni bilježnik
VELIBOR PANJKOVIĆ

EU

Red. Pr.	VR
	Ova Ova Pos
1.	Kr
	Za Te Ad Ele Br Int Kr
2.	Gl

EUROPSKI STANDARDIZIRANI INFORMATIVNI OBRAZAC (u nastavku teksta: ESIS)

Red. broj:	VRSTE INFORMACIJA
	Ovaj je dokument sastavljen za GORAN PEJIĆ dana 24.07.2018. Ovaj je dokument sastavljen na temelju podataka koje ste dosad dostavili i trenutačno važećih uvjeta na financijskom tržištu. Podaci u nastavku važeći su do 08.08.2018.
1.	Kreditna institucija
	Zagrebačka banka d.d. Telefonski broj: 0800 00 24 Adresa: Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb Elektronička adresa: zaba@unicreditgroup.zaba.hr Broj telefaksa: 01 3789 764 Internetska stranica: www.zaba.hr Kreditna institucija ne pruža savjetodavne usluge.
2.	Glavna obilježja kredita

Iznos i valuta kredita koji se odobrava: 72.205,00 EUR

Ovaj kredit nije u kunama.

Dodatne informacije: Kreditna institucija uručuje Vam u prilogu i obrazac za kunski kredit za isti iznos i rok dospijeća, izrađen dan 24.07.2018.

Vrijednost Vašeg kredita u kunama mogla bi se promijeniti. Primjerice, ako bi vrijednost kune pala za 20% u odnosu na EUR, iznos Vašeg kredita porastao bi na 640.082,60 HRK. Međutim, mogao bi iznositi i više od toga ako vrijednost kune padne za više od 20%.

Bit ćete upozoreni ako se uslijed promjene tečaja ukupni nepodmireni iznos kredita koji ste dužni platiti ili iznos redovitih obroka odnosno anuiteta promijeni za više od 20% primjenom tečaja strane valute u kojoj je nominiran ugovor o kreditu.

Imat ćete mogućnost konverzije kredita u kredit u kunama, sve pod uvjetima propisanim odredbama Zakona o stambenom potrošačkom kreditiranju i odredbama Ugovora o kreditu.

Trajanje kredita u mjesecima: 348

Stambeni kredit - refinanciranje kredita stambene namjene

Kredit se otplaćuje u anuitetima. Iznos anuiteta sadrži i glavnicu i kamatu.

- Anuitetska otplata: jednaki mjesečni anuiteti tijekom cijelog razdoblja otplate, uz pretpostavku iste visine kamatne stope. U početku se otplaćuje veći udio kamate u odnosu na glavnicu u anuitetu, jer se glavnica sporije amortizira, dok se s vremenom ova dinamika mijenja na način da se otplaćuje veći udjel glavnice u odnosu na kamatu u anuitetu.

Razdoblje 1 (od 01.09.2018. do 31.08.2023.)

Iznos anuiteta: 318,71 EUR

Razdoblje 2 (od 01.09.2023. do 31.08.2047.)

Iznos anuiteta: 329,17 EUR

Ukupna kamata za cijeli rok otplate: 41.751,17 EUR

Po ovome kreditu primjenjuje se fiksna kamatna stopa u razdoblju od 01.08.2018. do 31.07.2023., a nakon toga promjenjiva kamatna stopa u razdoblju od 01.08.2023. do 31.07.2047.

Kada se primjenjuje promjenjiva kamata stopa ona se ugovara kao zbroj fiksnog i promjenjivog dijela kamatne stope. Fiksni dio kamatne stope ostaje nepromijenjen tijekom cijelog razdoblja otplate kredita. Promjenjivi dio kamatne stope može se mijenjati samo uslijed promjene ugovorenog referentnog parametra 6M NRS1. Promjena vrijednosti ugovorenog referentnog parametra provodi se polugodišnje 1.7. i 1.1. svake godine.

Informacije o kretanju vrijednosti referentnog parametra možete pronaći na www.hub.hr/NRS.

Maksimalna kamatna stopa definirana je propisima koji reguliraju potrošačko kreditiranje. Kamata se obračunava dekurzivno, odnosno na kraju obračunskog razdoblja primjenom proporcionalnog (relativnog) kamatnjaka.

U slučaju izostalih/zakašnjelih uplata obračunava se kamata po dospijeću u visini zakonske zatezne kamatne stope, trenutno 6,82%.

Ukupni iznos koji se otplaćuje: 121.856,20 EUR

Ovaj ukupni iznos služi kao primjer i može varirati, posebice u slučaju promjene kamatne stope.

To znači da ćete vratiti 1,69 EUR za svaki posuđeni EUR u kunskoj protuvrijednosti.

Vrijednost nekretnine koja se koristi u svrhu izrade ovoga informativnog obrasca iznosi: 78.000,00 EUR

Najniža vrijednost nekretnine potrebna za pozajmljivanje navedenog iznosa: 72.205,00 EUR

Instrumenti osiguranja:

Zadužnica na iznos 72.205,00 EUR, 533.402,16 HRK

Izjava o zapljeni po pristanku dužnika na iznos 72.205,00 EUR, 533.402,16 HRK

Založno pravo na nekretnini u iznosu 78.000,00 EUR, 576.211,74 HRK

3. Kamatna stopa i drugi troškovi

Efektivna kamatna stopa (EKS) ukupan je trošak kredita i izražena je kao godišnji postotak. EKS se navodi kao pomoć pri uspoređivanju različitih ponuda.

EKS primjenjiv na Vaš kredit je 4,04%

EKS obuhvaća:

Kamatnu stopu:

- 3,20% fiksna u razdoblju od 01.08.2018. do 31.07.2023. te promjenjiva u razdoblju od 01.08.2023. do 31.07.2047. koja se sastoji od 6M NRS1 koji na dan izdavanja ESIS-a iznosi 0,61 p.p. i fiksnog dijela kamatne stope koji iznosi 2,90 p.p.

Jednokratni troškovi:

- Trošak procjene nekretnine 169,21 EUR, 1.250,00 HRK

Troškovi koji se plaćaju redovito:

- Premija Croatia osiguranja otplate kredita 19,12 EUR, 141,26 HRK, mjesečno

- Premija osiguranja nekretnine od požara 37,14 EUR, 274,34 HRK, godišnje

Promjenjivost kamatne stope može nepovoljno utjecati na stvarnu razinu EKS-a. EKS bi mogao porasti do maksimalno definiranog EKS-a određenog zakonom.

Navedeni EKS izračunava se na temelju pretpostavki da su kamatna stopa i druge naknade fiksne, tj. jednake onima koje vrijede na datum izračuna.

Zbog toga što je Vaš kredit kredit s promjenjivom kamatnom stopom, stvarni EKS mogao bi se razlikovati od navedenog EKS-a ako se kamatna stopa za Vaš kredit promijeni.

Primjerice, ako bi kamatna stopa porasla na 5,96%, EKS bi mogao porasti na 6,82%.

Dodatne informacije: Kreditna institucija nema u svojoj ponudi kredit uz fiksnu kamatnu stopu za isti iznos i rok dospelja, te Vam uručuje informativnu listu ponude kredita s fiksnim kamatnim stopama svih kreditnih institucija koju sastavlja Hrvatska narodna banka i objavljena je na internetskoj stranici www.hnb.hr na dan 24.07.2018.

Sljedeći troškovi nisu poznati kreditnoj instituciji i stoga se ne uključuju u EKS: javnobilježnički troškovi

Molimo da se upoznate sa svim poreznim obvezama i drugim troškovima povezanim sa svojim kreditom.

4. Učestalost i broj uplata

Učestalost otplate: mjesečno

Broj uplata: 348

5. Iznos svakog obroka ili anuiteta

318,71 EUR

Vaš se dohodak može promijeniti. Molimo da razmotrite hoćete li moći podmirivati mjesečne anuitete po dospelju ako se Vaš dohodak smanji.

Visina iznosa koji morate platiti u kunama svaki mjesec mogla bi se promijeniti.

Primjerice, ako bi kamatna stopa porasla na 5,96% Vaše uplate mogle bi porasti na 436,46 EUR

Primjerice, ako bi vrijednost kune pala za 20% u odnosu na EUR, morali biste platiti dodatni iznos od 470,88 HRK svaki mjesec.

Nadalje, ako bi vrijednost kune pala za 20% u odnosu na EUR, a kamatna stopa porasla na 5,96%, Vaše uplate mogle bi porasti na 3.869,13 HRK

Vaše uplate mogle bi se povećati i više od navedenog.

Tečaj koji se koristi za izračun Vaše otplate iz EUR u HRK bit će srednji tečaj Hrvatske narodne banke za odgovarajuću valutu, a koji vrijedi na dan plaćanja.

6. Otplatni plan

	U otplatnom planu prikazuje se iznos koji treba platiti svaki mjesec. Iznos 318,71 EUR sastoji se od zbroja kamata koje treba platiti (192,55 EUR), i dijela glavnice koji se otplaćuje (126,16 EUR). Nepodmirena glavnica odnosi se na iznos kredita koji preostaje za otplatu nakon svake rate ili anuiteta. Kreditna institucija dostaviti će Vam na ugovoreni način izmijenjeni otplatni plan prilikom svake promjene visine kamatne stope. Ujedno, imate pravo na izmijenjeni otplatni plan prilikom svake promjene ugovorenih uvjeta po kreditu koja ima utjecaj na izmjenu visine anuiteta/rate ili izmjenu roka otplate. Kamatna stopa neće se mijenjati do 31.07.2023, a nakon toga promjenjiva kamatna stopa može se mijenjati polugodišnje, ovisno o vrijednosti promjenjivog parametra kamatne stope 1.7. i 1.1. svake godine. Dodatne informacije: Otplatni plan izdan na dan 24.07.2018. nalazi se u prilogu ovog ESIS-a.
7.	Dodatne obveze
	Dužnik mora ispunjavati sljedeće obveze kako bi ostvario pogodnost iz uvjeta kreditiranja opisanih u ovom dokumentu: - ugovoriti osiguranje nekretnine do konačne otplate kredita i vinkulirati policu osiguranja od požara za nekretninu u korist Kreditne institucije - ugovoriti osiguranje korisnika kredita od nesretnog slučaja do konačne otplate kredita i vinkulirati policu u korist Kreditne institucije Dodatne obveze koje dužnik ugovara kao uvjet za odobravanje kredita moguće je ugovoriti s pružateljem usluge koji nije vjerovnik. U slučaju neispunjenja bilo koje obveze dužnika iz ugovornog odnosa vjerovnik ima pravo otkazati kredit.
8.	Prijevremena otplata
	Imate mogućnost prijevremene otplate dijela ili cijelog iznosa kredita. Naknada za prijevremenu otplatu: Ne naplaćuje se.
9.	Dodatne mogućnosti
	Ovaj kredit ne možete prenijeti na drugu kreditnu instituciju.
10.	Ostala prava potrošača
	Imate 15 dana nakon 24.07.2018. za razmatranje prije nego što se obvežete ugovoriti ovaj kredit. Tijekom razdoblja od 14 dana nakon datuma sklapanja ugovora o kreditu imate pravo odustati od ugovora, bez navođenja razloga. Obavijest o odustanku od kredita dužni ste dostaviti Banci osobno, u pisanom obliku, ili putem javnobilježnički ovjerene obavijesti dostavljene Banci poštom ili na nekom drugom trajnom mediju koji je dostupan Banci. U slučaju odustanka od kredita, dužni ste u roku od 30 dana nakon što ste Banci poslali obavijest o odustanku platiti ukupan iznos kredita i redovnu kamatu iz Ugovora od dana isplate kredita do dana plaćanja, ukoliko je iznos kredita isplaćen. Ako odlučite iskoristiti svoje pravo na odustanak od ugovora o kreditu, molimo da provjerite hoće li se na Vas odnositi druge obveze u vezi s kreditom koje uključuju Dodatne obveze iz ovog obrasca.
11.	Prigovori
	Ako imate prigovor, obratite se osobno u najbližu poslovnici, poštom na adresu: Zagrebačka banka d.d., Kontakt centar, Samoborska 145, 10090 Zagreb, telefaksom: 01 6325 024, e-mailom: zaba@unicreditgroup.zaba.hr ili na www.zaba.hr. Najduže razdoblje za obradu prigovora: 15 dana od dana zaprimanja prigovora. Ako niste zadovoljni rješenjem Vašeg prigovora, možete se također obratiti društvu ili udruzi za zaštitu potrošača i o tome obavijestiti Hrvatsku narodnu banku.
12.	Neispunjavanje obveza povezanih s ugovorom o kreditu: posljedice za potrošača

U slučaju izostalih/zakašnjelih uplata obračunava se kamata po dospijeću u visini zakonske zatezne kamatne stope, trenutno 6,82% godišnje.

U slučaju neispunjavanja obveze plaćanja Kreditna institucija će Vas obavijestiti putem poziva na plaćanje i obavijesti čiji trošak se ne naplaćuje.

Ako se pojave poteškoće pri otplati Vaših mjesečnih uplata, molimo da nam se odmah obratite kako bismo istražili moguća rješenja.

Kreditna institucija će nakon poslanih poziva na plaćanje pokrenuti mjere prisilne naplate i aktiviranje ugovorenih instrumenata osiguranja.

Redoslijed naplate ugovorenih instrumenata osiguranja:

1. Prijeboj sredstava (s Vaših računa, potom od sudužnika te jamca)
2. Izjava o zapljeni po pristanku dužnika (koju ste Vi izdali, potom od sudužnika te jamca)
3. Zadužnica (koju ste Vi izdali, potom od sudužnika te jamca)
4. Naplata iz ostalih ugovorenih instrumenata osiguranja.

Kreditna institucija ima pravo izabrati redoslijed aktiviranja instrumenata osiguranja ovisno o vlastitoj procjeni.

U slučaju neispunjavanja obveza plaćanja i obveza navedenih u odjeljku Dodatne obveze, Kreditna institucija ima pravo otkazati ugovor o kreditu.

Nakon otkaza ugovora o kreditu, Kreditna institucija pokrenut će ovršni postupak na Vašoj cjelokupnoj imovini, kao i na cjelokupnoj imovini sudužnika i jamaca (pokretnine i nekretnine).

Kreditna institucija može prodati svoje potraživanje po ovom kreditu drugom vjerovniku.

Konačno, posljedica neredovitog izvršavanja Vaših obveza može biti i gubitak Vašeg doma.

13. Dodatne informacije

Uz ovaj ESIS obrazac imate pravo na personalizirani ugovor o kreditu, kao i Opće uvjete poslovanja Zagrebačke banke d.d. i Opće uvjete promjene kamatnih stopa Zagrebačke banke d.d. u kreditnom poslovanju s domaćim i stranim fizičkim osobama. Svi članci navedenih općih uvjeta primjenjuju se na ugovor o kreditu. Ako u kreditnom odnosu postoje sudužnik, založni dužnik ili jamac prethodno navedeno pravo odnosi se i na njih.

14. Nadzorno tijelo

Kreditnu instituciju nadzire Hrvatska narodna banka, www.hnb.hr.

OTPLATNI PLAN ZA KREDIT

PODACI O VJEROVNIKU:	PODACI O POTROŠAČU:
Naziv KI/KU: Zagrebačka banka d.d.	Ime i prezime: GORAN PEJIĆ
Adresa KI/KU: Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb	Adresa: DOVIČIĆI 10, VIŠKOVO, VIŠKOVO
Kontakt KI/KU: 0800 00 24	OIB: 07952157916

PODACI O KREDITU:

Partija kredita: 7109008094

Valuta kredita: EUR

Iznos kredita u EUR: 72.205,00

Iznos kredita u kunama: 533.402,16

Ukupni broj obroka ili anuiteta: 348

Iznos obroka ili anuiteta u EUR: 318,71

Iznos obroka ili anuiteta u kunama: 2.354,42

Metoda obračuna: proporcionalna

Nominalna kamatna stopa: 3,20%, fiksna

Nominalna kamatna stopa 2: 3,51%, promjenjiva

Efektivna kamatna stopa: 4,04%

U izračun efektivne kamatne stope uključeno je i sljedeće:

- Trošak procjene nekretnine 169,21 EUR, jednokratno
- Premija Croatia osiguranja otplate kredita 19,12 EUR, mjesečno
- Premija osiguranja nekretnine od požara 37,14 EUR, godišnje

Razdoblje	Datum novčanog toka	Isplata kredita EUR	Druge isplate EUR	Iznos obroka ili anuiteta EUR	Iznos glavnice EUR	Iznos kamata EUR	Iznos troškova uključenih u obrok ili anuitet EUR	Nepodmirena glavnica nakon otplate svakog obroka ili anuiteta EUR	Opis
1	25.07.2018.	72.205,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	72.205,00	isplata kredita
2	01.08.2018.	0,00	0,00	0,00	0,00	38,51	0,00	72.205,00	interkalarna kamata
3	01.09.2018.	0,00	0,00	318,71	126,16	192,55	0,00	72.078,84	1.anuitet
4	01.10.2018.	0,00	0,00	318,71	126,50	192,21	0,00	71.952,34	2.anuitet
5	01.11.2018.	0,00	0,00	318,71	126,84	191,87	0,00	71.825,50	3.anuitet
6	01.12.2018.	0,00	0,00	318,71	127,18	191,53	0,00	71.698,32	4.anuitet
7	01.01.2019.	0,00	0,00	318,71	127,51	191,20	0,00	71.570,81	5.anuitet
8	01.02.2019.	0,00	0,00	318,71	127,85	190,86	0,00	71.442,96	6.anuitet
9	01.03.2019.	0,00	0,00	318,71	128,20	190,51	0,00	71.314,76	7.anuitet
10	01.04.2019.	0,00	0,00	318,71	128,54	190,17	0,00	71.186,22	8.anuitet
11	01.05.2019.	0,00	0,00	318,71	128,88	189,83	0,00	71.057,34	9.anuitet
12	01.06.2019.	0,00	0,00	318,71	129,22	189,49	0,00	70.928,12	10.anuitet
13	01.07.2019.	0,00	0,00	318,71	129,57	189,14	0,00	70.798,55	11.anuitet
14	01.08.2019.	0,00	0,00	318,71	129,91	188,80	0,00	70.668,64	12.anuitet
	Ukupno 1. godina	72.205,00	0,00	3.824,52	1.536,36	2.326,67	0,00		
15	01.09.2019.	0,00	0,00	318,71	130,26	188,45	0,00	70.538,38	13.anuitet
16	01.10.2019.	0,00	0,00	318,71	130,61	188,10	0,00	70.407,77	14.anuitet
17	01.11.2019.	0,00	0,00	318,71	130,96	187,75	0,00	70.276,81	15.anuitet
18	01.12.2019.	0,00	0,00	318,71	131,31	187,40	0,00	70.145,50	16.anuitet
19	01.01.2020.	0,00	0,00	318,71	131,66	187,05	0,00	70.013,84	17.anuitet
20	01.02.2020.	0,00	0,00	318,71	132,01	186,70	0,00	69.881,83	18.anuitet
21	01.03.2020.	0,00	0,00	318,71	132,36	186,35	0,00	69.749,47	19.anuitet
22	01.04.2020.	0,00	0,00	318,71	132,71	186,00	0,00	69.616,76	20.anuitet
23	01.05.2020.	0,00	0,00	318,71	133,07	185,64	0,00	69.483,69	21.anuitet
24	01.06.2020.	0,00	0,00	318,71	133,42	185,29	0,00	69.350,27	22.anuitet
25	01.07.2020.	0,00	0,00	318,71	133,78	184,93	0,00	69.216,49	23.anuitet

1.07.20	26	01.08.2020.	0,00	0,00	318,71	134,13	184,58	0,00	69.082,36	24.anuitet
		Ukupno 2. godina	0,00	0,00	3.824,52	1.586,28	2.238,24	0,00		
	27	01.09.2020.	0,00	0,00	318,71	134,49	184,22	0,00	68.947,87	25.anuitet
	28	01.10.2020.	0,00	0,00	318,71	134,85	183,86	0,00	68.813,02	26.anuitet
	29	01.11.2020.	0,00	0,00	318,71	135,21	183,50	0,00	68.677,81	27.anuitet
	30	01.12.2020.	0,00	0,00	318,71	135,57	183,14	0,00	68.542,24	28.anuitet
	31	01.01.2021.	0,00	0,00	318,71	135,93	182,78	0,00	68.406,31	29.anuitet
	32	01.02.2021.	0,00	0,00	318,71	136,29	182,42	0,00	68.270,02	30.anuitet
	33	01.03.2021.	0,00	0,00	318,71	136,66	182,05	0,00	68.133,36	31.anuitet
	34	01.04.2021.	0,00	0,00	318,71	137,02	181,69	0,00	67.996,34	32.anuitet
	35	01.05.2021.	0,00	0,00	318,71	137,39	181,32	0,00	67.858,95	33.anuitet
	36	01.06.2021.	0,00	0,00	318,71	137,75	180,96	0,00	67.721,20	34.anuitet
	37	01.07.2021.	0,00	0,00	318,71	138,12	180,59	0,00	67.583,08	35.anuitet
	38	01.08.2021.	0,00	0,00	318,71	138,49	180,22	0,00	67.444,59	36.anuitet
		Ukupno 3. godina	0,00	0,00	3.824,52	1.637,77	2.186,75	0,00		
	39	01.09.2021.	0,00	0,00	318,71	138,86	179,85	0,00	67.305,73	37.anuitet
	40	01.10.2021.	0,00	0,00	318,71	139,23	179,48	0,00	67.166,50	38.anuitet
	41	01.11.2021.	0,00	0,00	318,71	139,60	179,11	0,00	67.026,90	39.anuitet
	42	01.12.2021.	0,00	0,00	318,71	139,97	178,74	0,00	66.886,93	40.anuitet
	43	01.01.2022.	0,00	0,00	318,71	140,34	178,37	0,00	66.746,59	41.anuitet
	44	01.02.2022.	0,00	0,00	318,71	140,72	177,99	0,00	66.605,87	42.anuitet
	45	01.03.2022.	0,00	0,00	318,71	141,09	177,62	0,00	66.464,78	43.anuitet
	46	01.04.2022.	0,00	0,00	318,71	141,47	177,24	0,00	66.323,31	44.anuitet
	47	01.05.2022.	0,00	0,00	318,71	141,85	176,86	0,00	66.181,46	45.anuitet
	48	01.06.2022.	0,00	0,00	318,71	142,23	176,48	0,00	66.039,23	46.anuitet
	49	01.07.2022.	0,00	0,00	318,71	142,61	176,10	0,00	65.896,62	47.anuitet
	50	01.08.2022.	0,00	0,00	318,71	142,99	175,72	0,00	65.753,63	48.anuitet
		Ukupno 4. godina	0,00	0,00	3.824,52	1.690,96	2.133,56	0,00		
	51	01.09.2022.	0,00	0,00	318,71	143,37	175,34	0,00	65.610,26	49.anuitet
	52	01.10.2022.	0,00	0,00	318,71	143,75	174,96	0,00	65.466,51	50.anuitet
	53	01.11.2022.	0,00	0,00	318,71	144,13	174,58	0,00	65.322,38	51.anuitet
	54	01.12.2022.	0,00	0,00	318,71	144,52	174,19	0,00	65.177,86	52.anuitet
	55	01.01.2023.	0,00	0,00	318,71	144,90	173,81	0,00	65.032,96	53.anuitet
	56	01.02.2023.	0,00	0,00	318,71	145,29	173,42	0,00	64.887,67	54.anuitet
	57	01.03.2023.	0,00	0,00	318,71	145,68	173,03	0,00	64.741,99	55.anuitet
	58	01.04.2023.	0,00	0,00	318,71	146,06	172,65	0,00	64.595,93	56.anuitet
	59	01.05.2023.	0,00	0,00	318,71	146,45	172,26	0,00	64.449,48	57.anuitet
	60	01.06.2023.	0,00	0,00	318,71	146,84	171,87	0,00	64.302,64	58.anuitet
	61	01.07.2023.	0,00	0,00	318,71	147,24	171,47	0,00	64.155,40	59.anuitet
	62	01.08.2023.	0,00	0,00	318,71	147,63	171,08	0,00	64.007,77	60.anuitet
		Ukupno 5. godina	0,00	0,00	3.824,52	1.745,86	2.078,66	0,00		
	63	01.09.2023.	0,00	0,00	329,17	141,95	187,22	0,00	63.865,82	61.anuitet
	64	01.10.2023.	0,00	0,00	329,17	142,36	186,81	0,00	63.723,46	62.anuitet
	65	01.11.2023.	0,00	0,00	329,17	142,78	186,39	0,00	63.580,68	63.anuitet
	66	01.12.2023.	0,00	0,00	329,17	143,20	185,97	0,00	63.437,48	64.anuitet
	67	01.01.2024.	0,00	0,00	329,17	143,62	185,55	0,00	63.293,86	65.anuitet
	68	01.02.2024.	0,00	0,00	329,17	144,04	185,13	0,00	63.149,82	66.anuitet
	69	01.03.2024.	0,00	0,00	329,17	144,46	184,71	0,00	63.005,36	67.anuitet
	70	01.04.2024.	0,00	0,00	329,17	144,88	184,29	0,00	62.860,48	68.anuitet
	71	01.05.2024.	0,00	0,00	329,17	145,30	183,87	0,00	62.715,18	69.anuitet
	72	01.06.2024.	0,00	0,00	329,17	145,73	183,44	0,00	62.569,45	70.anuitet
	73	01.07.2024.	0,00	0,00	329,17	146,15	183,02	0,00	62.423,30	71.anuitet
	74	01.08.2024.	0,00	0,00	329,17	146,58	182,59	0,00	62.276,72	72.anuitet
		Ukupno 6. godina	0,00	0,00	3.950,04	1.731,05	2.218,99	0,00		
	75	01.09.2024.	0,00	0,00	329,17	147,01	182,16	0,00	62.129,71	73.anuitet

76	01.10.2024.	0,00	0,00	329,17	147,44	181,73	0,00	61.982,27	74.anuitet
77	01.11.2024.	0,00	0,00	329,17	147,87	181,30	0,00	61.834,40	75.anuitet
78	01.12.2024.	0,00	0,00	329,17	148,30	180,87	0,00	61.686,10	76.anuitet
79	01.01.2025.	0,00	0,00	329,17	148,74	180,43	0,00	61.537,36	77.anuitet
80	01.02.2025.	0,00	0,00	329,17	149,17	180,00	0,00	61.388,19	78.anuitet
81	01.03.2025.	0,00	0,00	329,17	149,61	179,56	0,00	61.238,58	79.anuitet
82	01.04.2025.	0,00	0,00	329,17	150,05	179,12	0,00	61.088,53	80.anuitet
83	01.05.2025.	0,00	0,00	329,17	150,49	178,68	0,00	60.938,04	81.anuitet
84	01.06.2025.	0,00	0,00	329,17	150,93	178,24	0,00	60.787,11	82.anuitet
85	01.07.2025.	0,00	0,00	329,17	151,37	177,80	0,00	60.635,74	83.anuitet
86	01.08.2025.	0,00	0,00	329,17	151,81	177,36	0,00	60.483,93	84.anuitet
	Ukupno 7. godina	0,00	0,00	3.950,04	1.792,79	2.157,25	0,00		
87	01.09.2025.	0,00	0,00	329,17	152,25	176,92	0,00	60.331,68	85.anuitet
88	01.10.2025.	0,00	0,00	329,17	152,70	176,47	0,00	60.178,98	86.anuitet
89	01.11.2025.	0,00	0,00	329,17	153,15	176,02	0,00	60.025,83	87.anuitet
90	01.12.2025.	0,00	0,00	329,17	153,59	175,58	0,00	59.872,24	88.anuitet
91	01.01.2026.	0,00	0,00	329,17	154,04	175,13	0,00	59.718,20	89.anuitet
92	01.02.2026.	0,00	0,00	329,17	154,49	174,68	0,00	59.563,71	90.anuitet
93	01.03.2026.	0,00	0,00	329,17	154,95	174,22	0,00	59.408,76	91.anuitet
94	01.04.2026.	0,00	0,00	329,17	155,40	173,77	0,00	59.253,36	92.anuitet
95	01.05.2026.	0,00	0,00	329,17	155,85	173,32	0,00	59.097,51	93.anuitet
96	01.06.2026.	0,00	0,00	329,17	156,31	172,86	0,00	58.941,20	94.anuitet
97	01.07.2026.	0,00	0,00	329,17	156,77	172,40	0,00	58.784,43	95.anuitet
98	01.08.2026.	0,00	0,00	329,17	157,23	171,94	0,00	58.627,20	96.anuitet
	Ukupno 8. godina	0,00	0,00	3.950,04	1.856,73	2.093,31	0,00		
99	01.09.2026.	0,00	0,00	329,17	157,69	171,48	0,00	58.469,51	97.anuitet
100	01.10.2026.	0,00	0,00	329,17	158,15	171,02	0,00	58.311,36	98.anuitet
101	01.11.2026.	0,00	0,00	329,17	158,61	170,56	0,00	58.152,75	99.anuitet
102	01.12.2026.	0,00	0,00	329,17	159,07	170,10	0,00	57.993,68	100.anuitet
103	01.01.2027.	0,00	0,00	329,17	159,54	169,63	0,00	57.834,14	101.anuitet
104	01.02.2027.	0,00	0,00	329,17	160,01	169,16	0,00	57.674,13	102.anuitet
105	01.03.2027.	0,00	0,00	329,17	160,47	168,70	0,00	57.513,66	103.anuitet
106	01.04.2027.	0,00	0,00	329,17	160,94	168,23	0,00	57.352,72	104.anuitet
107	01.05.2027.	0,00	0,00	329,17	161,41	167,76	0,00	57.191,31	105.anuitet
108	01.06.2027.	0,00	0,00	329,17	161,89	167,28	0,00	57.029,42	106.anuitet
109	01.07.2027.	0,00	0,00	329,17	162,36	166,81	0,00	56.867,06	107.anuitet
110	01.08.2027.	0,00	0,00	329,17	162,83	166,34	0,00	56.704,23	108.anuitet
	Ukupno 9. godina	0,00	0,00	3.950,04	1.922,97	2.027,07	0,00		
111	01.09.2027.	0,00	0,00	329,17	163,31	165,86	0,00	56.540,92	109.anuitet
112	01.10.2027.	0,00	0,00	329,17	163,79	165,38	0,00	56.377,13	110.anuitet
113	01.11.2027.	0,00	0,00	329,17	164,27	164,90	0,00	56.212,86	111.anuitet
114	01.12.2027.	0,00	0,00	329,17	164,75	164,42	0,00	56.048,11	112.anuitet
115	01.01.2028.	0,00	0,00	329,17	165,23	163,94	0,00	55.882,88	113.anuitet
116	01.02.2028.	0,00	0,00	329,17	165,71	163,46	0,00	55.717,17	114.anuitet
117	01.03.2028.	0,00	0,00	329,17	166,20	162,97	0,00	55.550,97	115.anuitet
118	01.04.2028.	0,00	0,00	329,17	166,68	162,49	0,00	55.384,29	116.anuitet
119	01.05.2028.	0,00	0,00	329,17	167,17	162,00	0,00	55.217,12	117.anuitet
120	01.06.2028.	0,00	0,00	329,17	167,66	161,51	0,00	55.049,46	118.anuitet
121	01.07.2028.	0,00	0,00	329,17	168,15	161,02	0,00	54.881,31	119.anuitet
122	01.08.2028.	0,00	0,00	329,17	168,64	160,53	0,00	54.712,67	120.anuitet
	Ukupno 10. godina	0,00	0,00	3.950,04	1.991,56	1.958,48	0,00		
123	01.09.2028.	0,00	0,00	329,17	169,14	160,03	0,00	54.543,53	121.anuitet
124	01.10.2028.	0,00	0,00	329,17	169,63	159,54	0,00	54.373,90	122.anuitet
125	01.11.2028.	0,00	0,00	329,17	170,13	159,04	0,00	54.203,77	123.anuitet
126	01.12.2028.	0,00	0,00	329,17	170,62	158,55	0,00	54.033,15	124.anuitet
127	01.01.2029.	0,00	0,00	329,17	171,12	158,05	0,00	53.862,03	125.anuitet

128	01.02.2029.	0,00	0,00	329,17	171,62	157,55	0,00	53.690,41	126.anuitet
129	01.03.2029.	0,00	0,00	329,17	172,13	157,04	0,00	53.518,28	127.anuitet
130	01.04.2029.	0,00	0,00	329,17	172,63	156,54	0,00	53.345,65	128.anuitet
131	01.05.2029.	0,00	0,00	329,17	173,13	156,04	0,00	53.172,52	129.anuitet
132	01.06.2029.	0,00	0,00	329,17	173,64	155,53	0,00	52.998,88	130.anuitet
133	01.07.2029.	0,00	0,00	329,17	174,15	155,02	0,00	52.824,73	131.anuitet
134	01.08.2029.	0,00	0,00	329,17	174,66	154,51	0,00	52.650,07	132.anuitet
	Ukupno 11. godina	0,00	0,00	3.950,04	2.062,60	1.887,44	0,00		
135	01.09.2029.	0,00	0,00	329,17	175,17	154,00	0,00	52.474,90	133.anuitet
136	01.10.2029.	0,00	0,00	329,17	175,68	153,49	0,00	52.299,22	134.anuitet
137	01.11.2029.	0,00	0,00	329,17	176,19	152,98	0,00	52.123,03	135.anuitet
138	01.12.2029.	0,00	0,00	329,17	176,71	152,46	0,00	51.946,32	136.anuitet
139	01.01.2030.	0,00	0,00	329,17	177,23	151,94	0,00	51.769,09	137.anuitet
140	01.02.2030.	0,00	0,00	329,17	177,75	151,42	0,00	51.591,34	138.anuitet
141	01.03.2030.	0,00	0,00	329,17	178,27	150,90	0,00	51.413,07	139.anuitet
142	01.04.2030.	0,00	0,00	329,17	178,79	150,38	0,00	51.234,28	140.anuitet
143	01.05.2030.	0,00	0,00	329,17	179,31	149,86	0,00	51.054,97	141.anuitet
144	01.06.2030.	0,00	0,00	329,17	179,83	149,34	0,00	50.875,14	142.anuitet
145	01.07.2030.	0,00	0,00	329,17	180,36	148,81	0,00	50.694,78	143.anuitet
146	01.08.2030.	0,00	0,00	329,17	180,89	148,28	0,00	50.513,89	144.anuitet
	Ukupno 12. godina	0,00	0,00	3.950,04	2.136,18	1.813,86	0,00		
147	01.09.2030.	0,00	0,00	329,17	181,42	147,75	0,00	50.332,47	145.anuitet
148	01.10.2030.	0,00	0,00	329,17	181,95	147,22	0,00	50.150,52	146.anuitet
149	01.11.2030.	0,00	0,00	329,17	182,48	146,69	0,00	49.968,04	147.anuitet
150	01.12.2030.	0,00	0,00	329,17	183,01	146,16	0,00	49.785,03	148.anuitet
151	01.01.2031.	0,00	0,00	329,17	183,55	145,62	0,00	49.601,48	149.anuitet
152	01.02.2031.	0,00	0,00	329,17	184,09	145,08	0,00	49.417,39	150.anuitet
153	01.03.2031.	0,00	0,00	329,17	184,62	144,55	0,00	49.232,77	151.anuitet
154	01.04.2031.	0,00	0,00	329,17	185,16	144,01	0,00	49.047,61	152.anuitet
155	01.05.2031.	0,00	0,00	329,17	185,71	143,46	0,00	48.861,90	153.anuitet
156	01.06.2031.	0,00	0,00	329,17	186,25	142,92	0,00	48.675,65	154.anuitet
157	01.07.2031.	0,00	0,00	329,17	186,79	142,38	0,00	48.488,86	155.anuitet
158	01.08.2031.	0,00	0,00	329,17	187,34	141,83	0,00	48.301,52	156.anuitet
	Ukupno 13. godina	0,00	0,00	3.950,04	2.212,37	1.737,67	0,00		
159	01.09.2031.	0,00	0,00	329,17	187,89	141,28	0,00	48.113,63	157.anuitet
160	01.10.2031.	0,00	0,00	329,17	188,44	140,73	0,00	47.925,19	158.anuitet
161	01.11.2031.	0,00	0,00	329,17	188,99	140,18	0,00	47.736,20	159.anuitet
162	01.12.2031.	0,00	0,00	329,17	189,54	139,63	0,00	47.546,66	160.anuitet
163	01.01.2032.	0,00	0,00	329,17	190,10	139,07	0,00	47.356,56	161.anuitet
164	01.02.2032.	0,00	0,00	329,17	190,65	138,52	0,00	47.165,91	162.anuitet
165	01.03.2032.	0,00	0,00	329,17	191,21	137,96	0,00	46.974,70	163.anuitet
166	01.04.2032.	0,00	0,00	329,17	191,77	137,40	0,00	46.782,93	164.anuitet
167	01.05.2032.	0,00	0,00	329,17	192,33	136,84	0,00	46.590,60	165.anuitet
168	01.06.2032.	0,00	0,00	329,17	192,89	136,28	0,00	46.397,71	166.anuitet
169	01.07.2032.	0,00	0,00	329,17	193,46	135,71	0,00	46.204,25	167.anuitet
170	01.08.2032.	0,00	0,00	329,17	194,02	135,15	0,00	46.010,23	168.anuitet
	Ukupno 14. godina	0,00	0,00	3.950,04	2.291,29	1.658,75	0,00		
171	01.09.2032.	0,00	0,00	329,17	194,59	134,58	0,00	45.815,64	169.anuitet
172	01.10.2032.	0,00	0,00	329,17	195,16	134,01	0,00	45.620,48	170.anuitet
173	01.11.2032.	0,00	0,00	329,17	195,73	133,44	0,00	45.424,75	171.anuitet
174	01.12.2032.	0,00	0,00	329,17	196,30	132,87	0,00	45.228,45	172.anuitet
175	01.01.2033.	0,00	0,00	329,17	196,88	132,29	0,00	45.031,57	173.anuitet
176	01.02.2033.	0,00	0,00	329,17	197,45	131,72	0,00	44.834,12	174.anuitet
177	01.03.2033.	0,00	0,00	329,17	198,03	131,14	0,00	44.636,09	175.anuitet
178	01.04.2033.	0,00	0,00	329,17	198,61	130,56	0,00	44.437,48	176.anuitet
179	01.05.2033.	0,00	0,00	329,17	199,19	129,98	0,00	44.238,29	177.anuitet

180	01.06.2033.	0,00	0,00	329,17	199,77	129,40	0,00	44.038,52	178.anuitet
181	01.07.2033.	0,00	0,00	329,17	200,36	128,81	0,00	43.838,16	179.anuitet
182	01.08.2033.	0,00	0,00	329,17	200,94	128,23	0,00	43.637,22	180.anuitet
	Ukupno 15. godina	0,00	0,00	3.950,04	2.373,01	1.577,03	0,00		
183	01.09.2033.	0,00	0,00	329,17	201,53	127,64	0,00	43.435,69	181.anuitet
184	01.10.2033.	0,00	0,00	329,17	202,12	127,05	0,00	43.233,57	182.anuitet
185	01.11.2033.	0,00	0,00	329,17	202,71	126,46	0,00	43.030,86	183.anuitet
186	01.12.2033.	0,00	0,00	329,17	203,30	125,87	0,00	42.827,56	184.anuitet
187	01.01.2034.	0,00	0,00	329,17	203,90	125,27	0,00	42.623,66	185.anuitet
188	01.02.2034.	0,00	0,00	329,17	204,50	124,67	0,00	42.419,16	186.anuitet
189	01.03.2034.	0,00	0,00	329,17	205,09	124,08	0,00	42.214,07	187.anuitet
190	01.04.2034.	0,00	0,00	329,17	205,69	123,48	0,00	42.008,38	188.anuitet
191	01.05.2034.	0,00	0,00	329,17	206,30	122,87	0,00	41.802,08	189.anuitet
192	01.06.2034.	0,00	0,00	329,17	206,90	122,27	0,00	41.595,18	190.anuitet
193	01.07.2034.	0,00	0,00	329,17	207,50	121,67	0,00	41.387,68	191.anuitet
194	01.08.2034.	0,00	0,00	329,17	208,11	121,06	0,00	41.179,57	192.anuitet
	Ukupno 16. godina	0,00	0,00	3.950,04	2.457,65	1.492,39	0,00		
195	01.09.2034.	0,00	0,00	329,17	208,72	120,45	0,00	40.970,85	193.anuitet
196	01.10.2034.	0,00	0,00	329,17	209,33	119,84	0,00	40.761,52	194.anuitet
197	01.11.2034.	0,00	0,00	329,17	209,94	119,23	0,00	40.551,58	195.anuitet
198	01.12.2034.	0,00	0,00	329,17	210,56	118,61	0,00	40.341,02	196.anuitet
199	01.01.2035.	0,00	0,00	329,17	211,17	118,00	0,00	40.129,85	197.anuitet
200	01.02.2035.	0,00	0,00	329,17	211,79	117,38	0,00	39.918,06	198.anuitet
201	01.03.2035.	0,00	0,00	329,17	212,41	116,76	0,00	39.705,65	199.anuitet
202	01.04.2035.	0,00	0,00	329,17	213,03	116,14	0,00	39.492,62	200.anuitet
203	01.05.2035.	0,00	0,00	329,17	213,65	115,52	0,00	39.278,97	201.anuitet
204	01.06.2035.	0,00	0,00	329,17	214,28	114,89	0,00	39.064,69	202.anuitet
205	01.07.2035.	0,00	0,00	329,17	214,91	114,26	0,00	38.849,78	203.anuitet
206	01.08.2035.	0,00	0,00	329,17	215,53	113,64	0,00	38.634,25	204.anuitet
	Ukupno 17. godina	0,00	0,00	3.950,04	2.545,32	1.404,72	0,00		
207	01.09.2035.	0,00	0,00	329,17	216,16	113,01	0,00	38.418,09	205.anuitet
208	01.10.2035.	0,00	0,00	329,17	216,80	112,37	0,00	38.201,29	206.anuitet
209	01.11.2035.	0,00	0,00	329,17	217,43	111,74	0,00	37.983,86	207.anuitet
210	01.12.2035.	0,00	0,00	329,17	218,07	111,10	0,00	37.765,79	208.anuitet
211	01.01.2036.	0,00	0,00	329,17	218,71	110,46	0,00	37.547,08	209.anuitet
212	01.02.2036.	0,00	0,00	329,17	219,34	109,83	0,00	37.327,74	210.anuitet
213	01.03.2036.	0,00	0,00	329,17	219,99	109,18	0,00	37.107,75	211.anuitet
214	01.04.2036.	0,00	0,00	329,17	220,63	108,54	0,00	36.887,12	212.anuitet
215	01.05.2036.	0,00	0,00	329,17	221,28	107,89	0,00	36.665,84	213.anuitet
216	01.06.2036.	0,00	0,00	329,17	221,92	107,25	0,00	36.443,92	214.anuitet
217	01.07.2036.	0,00	0,00	329,17	222,57	106,60	0,00	36.221,35	215.anuitet
218	01.08.2036.	0,00	0,00	329,17	223,22	105,95	0,00	35.998,13	216.anuitet
	Ukupno 18. godina	0,00	0,00	3.950,04	2.636,12	1.313,92	0,00		
219	01.09.2036.	0,00	0,00	329,17	223,88	105,29	0,00	35.774,25	217.anuitet
220	01.10.2036.	0,00	0,00	329,17	224,53	104,64	0,00	35.549,72	218.anuitet
221	01.11.2036.	0,00	0,00	329,17	225,19	103,98	0,00	35.324,53	219.anuitet
222	01.12.2036.	0,00	0,00	329,17	225,85	103,32	0,00	35.098,68	220.anuitet
223	01.01.2037.	0,00	0,00	329,17	226,51	102,66	0,00	34.872,17	221.anuitet
224	01.02.2037.	0,00	0,00	329,17	227,17	102,00	0,00	34.645,00	222.anuitet
225	01.03.2037.	0,00	0,00	329,17	227,83	101,34	0,00	34.417,17	223.anuitet
226	01.04.2037.	0,00	0,00	329,17	228,50	100,67	0,00	34.188,67	224.anuitet
227	01.05.2037.	0,00	0,00	329,17	229,17	100,00	0,00	33.959,50	225.anuitet
228	01.06.2037.	0,00	0,00	329,17	229,84	99,33	0,00	33.729,66	226.anuitet
229	01.07.2037.	0,00	0,00	329,17	230,51	98,66	0,00	33.499,15	227.anuitet
230	01.08.2037.	0,00	0,00	329,17	231,18	97,99	0,00	33.267,97	228.anuitet

	Ukupno 19. godina	0,00	0,00	3.950,04	2.730,16	1.219,88	0,00		
231	01.09.2037.	0,00	0,00	329,17	231,86	97,31	0,00	33.036,11	229.anuitet
232	01.10.2037.	0,00	0,00	329,17	232,54	96,63	0,00	32.803,57	230.anuitet
233	01.11.2037.	0,00	0,00	329,17	233,22	95,95	0,00	32.570,35	231.anuitet
234	01.12.2037.	0,00	0,00	329,17	233,90	95,27	0,00	32.336,45	232.anuitet
235	01.01.2038.	0,00	0,00	329,17	234,59	94,58	0,00	32.101,86	233.anuitet
236	01.02.2038.	0,00	0,00	329,17	235,27	93,90	0,00	31.866,59	234.anuitet
237	01.03.2038.	0,00	0,00	329,17	235,96	93,21	0,00	31.630,63	235.anuitet
238	01.04.2038.	0,00	0,00	329,17	236,65	92,52	0,00	31.393,98	236.anuitet
239	01.05.2038.	0,00	0,00	329,17	237,34	91,83	0,00	31.156,64	237.anuitet
240	01.06.2038.	0,00	0,00	329,17	238,04	91,13	0,00	30.918,60	238.anuitet
241	01.07.2038.	0,00	0,00	329,17	238,73	90,44	0,00	30.679,87	239.anuitet
242	01.08.2038.	0,00	0,00	329,17	239,43	89,74	0,00	30.440,44	240.anuitet
	Ukupno 20. godina	0,00	0,00	3.950,04	2.827,53	1.122,51	0,00		
243	01.09.2038.	0,00	0,00	329,17	240,13	89,04	0,00	30.200,31	241.anuitet
244	01.10.2038.	0,00	0,00	329,17	240,83	88,34	0,00	29.959,48	242.anuitet
245	01.11.2038.	0,00	0,00	329,17	241,54	87,63	0,00	29.717,94	243.anuitet
246	01.12.2038.	0,00	0,00	329,17	242,25	86,92	0,00	29.475,69	244.anuitet
247	01.01.2039.	0,00	0,00	329,17	242,95	86,22	0,00	29.232,74	245.anuitet
248	01.02.2039.	0,00	0,00	329,17	243,66	85,51	0,00	28.989,08	246.anuitet
249	01.03.2039.	0,00	0,00	329,17	244,38	84,79	0,00	28.744,70	247.anuitet
250	01.04.2039.	0,00	0,00	329,17	245,09	84,08	0,00	28.499,61	248.anuitet
251	01.05.2039.	0,00	0,00	329,17	245,81	83,36	0,00	28.253,80	249.anuitet
252	01.06.2039.	0,00	0,00	329,17	246,53	82,64	0,00	28.007,27	250.anuitet
253	01.07.2039.	0,00	0,00	329,17	247,25	81,92	0,00	27.760,02	251.anuitet
254	01.08.2039.	0,00	0,00	329,17	247,97	81,20	0,00	27.512,05	252.anuitet
	Ukupno 21. godina	0,00	0,00	3.950,04	2.928,39	1.021,65	0,00		
255	01.09.2039.	0,00	0,00	329,17	248,70	80,47	0,00	27.263,35	253.anuitet
256	01.10.2039.	0,00	0,00	329,17	249,42	79,75	0,00	27.013,93	254.anuitet
257	01.11.2039.	0,00	0,00	329,17	250,15	79,02	0,00	26.763,78	255.anuitet
258	01.12.2039.	0,00	0,00	329,17	250,89	78,28	0,00	26.512,89	256.anuitet
259	01.01.2040.	0,00	0,00	329,17	251,62	77,55	0,00	26.261,27	257.anuitet
260	01.02.2040.	0,00	0,00	329,17	252,36	76,81	0,00	26.008,91	258.anuitet
261	01.03.2040.	0,00	0,00	329,17	253,09	76,08	0,00	25.755,82	259.anuitet
262	01.04.2040.	0,00	0,00	329,17	253,83	75,34	0,00	25.501,99	260.anuitet
263	01.05.2040.	0,00	0,00	329,17	254,58	74,59	0,00	25.247,41	261.anuitet
264	01.06.2040.	0,00	0,00	329,17	255,32	73,85	0,00	24.992,09	262.anuitet
265	01.07.2040.	0,00	0,00	329,17	256,07	73,10	0,00	24.736,02	263.anuitet
266	01.08.2040.	0,00	0,00	329,17	256,82	72,35	0,00	24.479,20	264.anuitet
	Ukupno 22. godina	0,00	0,00	3.950,04	3.032,85	917,19	0,00		
267	01.09.2040.	0,00	0,00	329,17	257,57	71,60	0,00	24.221,63	265.anuitet
268	01.10.2040.	0,00	0,00	329,17	258,32	70,85	0,00	23.963,31	266.anuitet
269	01.11.2040.	0,00	0,00	329,17	259,08	70,09	0,00	23.704,23	267.anuitet
270	01.12.2040.	0,00	0,00	329,17	259,84	69,33	0,00	23.444,39	268.anuitet
271	01.01.2041.	0,00	0,00	329,17	260,60	68,57	0,00	23.183,79	269.anuitet
272	01.02.2041.	0,00	0,00	329,17	261,36	67,81	0,00	22.922,43	270.anuitet
273	01.03.2041.	0,00	0,00	329,17	262,12	67,05	0,00	22.660,31	271.anuitet
274	01.04.2041.	0,00	0,00	329,17	262,89	66,28	0,00	22.397,42	272.anuitet
275	01.05.2041.	0,00	0,00	329,17	263,66	65,51	0,00	22.133,76	273.anuitet
276	01.06.2041.	0,00	0,00	329,17	264,43	64,74	0,00	21.869,33	274.anuitet
277	01.07.2041.	0,00	0,00	329,17	265,20	63,97	0,00	21.604,13	275.anuitet
278	01.08.2041.	0,00	0,00	329,17	265,98	63,19	0,00	21.338,15	276.anuitet
	Ukupno 23. godina	0,00	0,00	3.950,04	3.141,05	808,99	0,00		
279	01.09.2041.	0,00	0,00	329,17	266,76	62,41	0,00	21.071,39	277.anuitet
280	01.10.2041.	0,00	0,00	329,17	267,54	61,63	0,00	20.803,85	278.anuitet

281	01.11.2041.	0,00	0,00	329,17	268,32	60,85	0,00	20.535,53	279.anuitet
282	01.12.2041.	0,00	0,00	329,17	269,10	60,07	0,00	20.266,43	280.anuitet
283	01.01.2042.	0,00	0,00	329,17	269,89	59,28	0,00	19.996,54	281.anuitet
284	01.02.2042.	0,00	0,00	329,17	270,68	58,49	0,00	19.725,86	282.anuitet
285	01.03.2042.	0,00	0,00	329,17	271,47	57,70	0,00	19.454,39	283.anuitet
286	01.04.2042.	0,00	0,00	329,17	272,27	56,90	0,00	19.182,12	284.anuitet
287	01.05.2042.	0,00	0,00	329,17	273,06	56,11	0,00	18.909,06	285.anuitet
288	01.06.2042.	0,00	0,00	329,17	273,86	55,31	0,00	18.635,20	286.anuitet
289	01.07.2042.	0,00	0,00	329,17	274,66	54,51	0,00	18.360,54	287.anuitet
290	01.08.2042.	0,00	0,00	329,17	275,47	53,70	0,00	18.085,07	288.anuitet
	Ukupno 24. godina	0,00	0,00	3.950,04	3.253,08	696,96	0,00		
291	01.09.2042.	0,00	0,00	329,17	276,27	52,90	0,00	17.808,80	289.anuitet
292	01.10.2042.	0,00	0,00	329,17	277,08	52,09	0,00	17.531,72	290.anuitet
293	01.11.2042.	0,00	0,00	329,17	277,89	51,28	0,00	17.253,83	291.anuitet
294	01.12.2042.	0,00	0,00	329,17	278,70	50,47	0,00	16.975,13	292.anuitet
295	01.01.2043.	0,00	0,00	329,17	279,52	49,65	0,00	16.695,61	293.anuitet
296	01.02.2043.	0,00	0,00	329,17	280,34	48,83	0,00	16.415,27	294.anuitet
297	01.03.2043.	0,00	0,00	329,17	281,16	48,01	0,00	16.134,11	295.anuitet
298	01.04.2043.	0,00	0,00	329,17	281,98	47,19	0,00	15.852,13	296.anuitet
299	01.05.2043.	0,00	0,00	329,17	282,80	46,37	0,00	15.569,33	297.anuitet
300	01.06.2043.	0,00	0,00	329,17	283,63	45,54	0,00	15.285,70	298.anuitet
301	01.07.2043.	0,00	0,00	329,17	284,46	44,71	0,00	15.001,24	299.anuitet
302	01.08.2043.	0,00	0,00	329,17	285,29	43,88	0,00	14.715,95	300.anuitet
	Ukupno 25. godina	0,00	0,00	3.950,04	3.369,12	580,92	0,00		
303	01.09.2043.	0,00	0,00	329,17	286,13	43,04	0,00	14.429,82	301.anuitet
304	01.10.2043.	0,00	0,00	329,17	286,96	42,21	0,00	14.142,86	302.anuitet
305	01.11.2043.	0,00	0,00	329,17	287,80	41,37	0,00	13.855,06	303.anuitet
306	01.12.2043.	0,00	0,00	329,17	288,64	40,53	0,00	13.566,42	304.anuitet
307	01.01.2044.	0,00	0,00	329,17	289,49	39,68	0,00	13.276,93	305.anuitet
308	01.02.2044.	0,00	0,00	329,17	290,33	38,84	0,00	12.986,60	306.anuitet
309	01.03.2044.	0,00	0,00	329,17	291,18	37,99	0,00	12.695,42	307.anuitet
310	01.04.2044.	0,00	0,00	329,17	292,04	37,13	0,00	12.403,38	308.anuitet
311	01.05.2044.	0,00	0,00	329,17	292,89	36,28	0,00	12.110,49	309.anuitet
312	01.06.2044.	0,00	0,00	329,17	293,75	35,42	0,00	11.816,74	310.anuitet
313	01.07.2044.	0,00	0,00	329,17	294,61	34,56	0,00	11.522,13	311.anuitet
314	01.08.2044.	0,00	0,00	329,17	295,47	33,70	0,00	11.226,66	312.anuitet
	Ukupno 26. godina	0,00	0,00	3.950,04	3.489,29	460,75	0,00		
315	01.09.2044.	0,00	0,00	329,17	296,33	32,84	0,00	10.930,33	313.anuitet
316	01.10.2044.	0,00	0,00	329,17	297,20	31,97	0,00	10.633,13	314.anuitet
317	01.11.2044.	0,00	0,00	329,17	298,07	31,10	0,00	10.335,06	315.anuitet
318	01.12.2044.	0,00	0,00	329,17	298,94	30,23	0,00	10.036,12	316.anuitet
319	01.01.2045.	0,00	0,00	329,17	299,81	29,36	0,00	9.736,31	317.anuitet
320	01.02.2045.	0,00	0,00	329,17	300,69	28,48	0,00	9.435,62	318.anuitet
321	01.03.2045.	0,00	0,00	329,17	301,57	27,60	0,00	9.134,05	319.anuitet
322	01.04.2045.	0,00	0,00	329,17	302,45	26,72	0,00	8.831,60	320.anuitet
323	01.05.2045.	0,00	0,00	329,17	303,34	25,83	0,00	8.528,26	321.anuitet
324	01.06.2045.	0,00	0,00	329,17	304,22	24,95	0,00	8.224,04	322.anuitet
325	01.07.2045.	0,00	0,00	329,17	305,11	24,06	0,00	7.918,93	323.anuitet
326	01.08.2045.	0,00	0,00	329,17	306,01	23,16	0,00	7.612,92	324.anuitet
	Ukupno 27. godina	0,00	0,00	3.950,04	3.613,74	336,30	0,00		
327	01.09.2045.	0,00	0,00	329,17	306,90	22,27	0,00	7.306,02	325.anuitet
328	01.10.2045.	0,00	0,00	329,17	307,80	21,37	0,00	6.998,22	326.anuitet
329	01.11.2045.	0,00	0,00	329,17	308,70	20,47	0,00	6.689,52	327.anuitet
330	01.12.2045.	0,00	0,00	329,17	309,60	19,57	0,00	6.379,92	328.anuitet
331	01.01.2046.	0,00	0,00	329,17	310,51	18,66	0,00	6.069,41	329.anuitet
332	01.02.2046.	0,00	0,00	329,17	311,42	17,75	0,00	5.757,99	330.anuitet

337	01.07.2046.	0,00	0,00	2.599,30	2.479,27	120,03	0,00	32.998,20	335.anuitet
338	01.08.2046.	0,00	0,00	2.599,30	2.487,66	111,64	0,00	30.510,54	336.anuitet
	Ukupno 28. godina	0,00	0,00	31.191,60	29.304,45	1.887,15	0,00		
339	01.09.2046.	0,00	0,00	2.599,30	2.496,07	103,23	0,00	28.014,47	337.anuitet
340	01.10.2046.	0,00	0,00	2.599,30	2.504,52	94,78	0,00	25.509,95	338.anuitet
341	01.11.2046.	0,00	0,00	2.599,30	2.512,99	86,31	0,00	22.996,96	339.anuitet
342	01.12.2046.	0,00	0,00	2.599,30	2.521,49	77,81	0,00	20.475,47	340.anuitet
343	01.01.2047.	0,00	0,00	2.599,30	2.530,02	69,28	0,00	17.945,45	341.anuitet
344	01.02.2047.	0,00	0,00	2.599,30	2.538,58	60,72	0,00	15.408,87	342.anuitet
345	01.03.2047.	0,00	0,00	2.599,30	2.547,17	52,13	0,00	12.859,70	343.anuitet
346	01.04.2047.	0,00	0,00	2.599,30	2.555,79	43,51	0,00	10.303,91	344.anuitet
347	01.05.2047.	0,00	0,00	2.599,30	2.564,44	34,86	0,00	7.739,47	345.anuitet
348	01.06.2047.	0,00	0,00	2.599,30	2.573,11	26,19	0,00	5.166,36	346.anuitet
349	01.07.2047.	0,00	0,00	2.599,30	2.581,82	17,48	0,00	2.584,54	347.anuitet
350	01.08.2047.	0,00	0,00	2.593,28	2.584,54	8,74	0,00	0,00	348.anuitet
	Ukupno 29. godina	0,00	0,00	31.185,58	30.510,54	675,04	0,00		
	Ukupno:	533.402,16	0,00	900.487,78	533.402,16	367.423,44	0,00	0,00	

Iznosi prikazani u otplatnom planu mogu se mijenjati nakon isteka razdoblja u kojem se primjenjuje fiksna kamatna stopa, a zbog promjene kamatne stope kod usklađivanja s promjenama referentne stope uz koju je kredit ugovoren. Usklađenje s referentnim kamatnim stopama provodi se 01.01. i 01.07. svake godine.

Potpis odgovorne osobe:



285	01.03.2042.	0,00	0,00	2.599,30	2.079,91	519,39	0,00	151.433,00	283.anuitet
286	01.04.2042.	0,00	0,00	2.599,30	2.086,95	512,35	0,00	149.346,05	284.anuitet
287	01.05.2042.	0,00	0,00	2.599,30	2.094,01	505,29	0,00	147.252,04	285.anuitet
288	01.06.2042.	0,00	0,00	2.599,30	2.101,10	498,20	0,00	145.150,94	286.anuitet
289	01.07.2042.	0,00	0,00	2.599,30	2.108,21	491,09	0,00	143.042,73	287.anuitet
290	01.08.2042.	0,00	0,00	2.599,30	2.115,34	483,96	0,00	140.927,39	288.anuitet
	Ukupno 24. godina	0,00	0,00	31.191,60	24.918,55	6.273,05	0,00		
291	01.09.2042.	0,00	0,00	2.599,30	2.122,50	476,80	0,00	138.804,89	289.anuitet
292	01.10.2042.	0,00	0,00	2.599,30	2.129,68	469,62	0,00	136.675,21	290.anuitet
293	01.11.2042.	0,00	0,00	2.599,30	2.136,88	462,42	0,00	134.538,33	291.anuitet
294	01.12.2042.	0,00	0,00	2.599,30	2.144,11	455,19	0,00	132.394,22	292.anuitet
295	01.01.2043.	0,00	0,00	2.599,30	2.151,37	447,93	0,00	130.242,85	293.anuitet
296	01.02.2043.	0,00	0,00	2.599,30	2.158,65	440,65	0,00	128.084,20	294.anuitet
297	01.03.2043.	0,00	0,00	2.599,30	2.165,95	433,35	0,00	125.918,25	295.anuitet
298	01.04.2043.	0,00	0,00	2.599,30	2.173,28	426,02	0,00	123.744,97	296.anuitet
299	01.05.2043.	0,00	0,00	2.599,30	2.180,63	418,67	0,00	121.564,34	297.anuitet
300	01.06.2043.	0,00	0,00	2.599,30	2.188,01	411,29	0,00	119.376,33	298.anuitet
301	01.07.2043.	0,00	0,00	2.599,30	2.195,41	403,89	0,00	117.180,92	299.anuitet
302	01.08.2043.	0,00	0,00	2.599,30	2.202,84	396,46	0,00	114.978,08	300.anuitet
	Ukupno 25. godina	0,00	0,00	31.191,60	25.949,31	5.242,29	0,00		
303	01.09.2043.	0,00	0,00	2.599,30	2.210,29	389,01	0,00	112.767,79	301.anuitet
304	01.10.2043.	0,00	0,00	2.599,30	2.217,77	381,53	0,00	110.550,02	302.anuitet
305	01.11.2043.	0,00	0,00	2.599,30	2.225,27	374,03	0,00	108.324,75	303.anuitet
306	01.12.2043.	0,00	0,00	2.599,30	2.232,80	366,50	0,00	106.091,95	304.anuitet
307	01.01.2044.	0,00	0,00	2.599,30	2.240,36	358,94	0,00	103.851,59	305.anuitet
308	01.02.2044.	0,00	0,00	2.599,30	2.247,94	351,36	0,00	101.603,65	306.anuitet
309	01.03.2044.	0,00	0,00	2.599,30	2.255,54	343,76	0,00	99.348,11	307.anuitet
310	01.04.2044.	0,00	0,00	2.599,30	2.263,17	336,13	0,00	97.084,94	308.anuitet
311	01.05.2044.	0,00	0,00	2.599,30	2.270,83	328,47	0,00	94.814,11	309.anuitet
312	01.06.2044.	0,00	0,00	2.599,30	2.278,51	320,79	0,00	92.535,60	310.anuitet
313	01.07.2044.	0,00	0,00	2.599,30	2.286,22	313,08	0,00	90.249,38	311.anuitet
314	01.08.2044.	0,00	0,00	2.599,30	2.293,96	305,34	0,00	87.955,42	312.anuitet
	Ukupno 26. godina	0,00	0,00	31.191,60	27.022,66	4.168,94	0,00		
315	01.09.2044.	0,00	0,00	2.599,30	2.301,72	297,58	0,00	85.653,70	313.anuitet
316	01.10.2044.	0,00	0,00	2.599,30	2.309,50	289,80	0,00	83.344,20	314.anuitet
317	01.11.2044.	0,00	0,00	2.599,30	2.317,32	281,98	0,00	81.026,88	315.anuitet
318	01.12.2044.	0,00	0,00	2.599,30	2.325,16	274,14	0,00	78.701,72	316.anuitet
319	01.01.2045.	0,00	0,00	2.599,30	2.333,03	266,27	0,00	76.368,69	317.anuitet
320	01.02.2045.	0,00	0,00	2.599,30	2.340,92	258,38	0,00	74.027,77	318.anuitet
321	01.03.2045.	0,00	0,00	2.599,30	2.348,84	250,46	0,00	71.678,93	319.anuitet
322	01.04.2045.	0,00	0,00	2.599,30	2.356,79	242,51	0,00	69.322,14	320.anuitet
323	01.05.2045.	0,00	0,00	2.599,30	2.364,76	234,54	0,00	66.957,38	321.anuitet
324	01.06.2045.	0,00	0,00	2.599,30	2.372,76	226,54	0,00	64.584,62	322.anuitet
325	01.07.2045.	0,00	0,00	2.599,30	2.380,79	218,51	0,00	62.203,83	323.anuitet
326	01.08.2045.	0,00	0,00	2.599,30	2.388,84	210,46	0,00	59.814,99	324.anuitet
	Ukupno 27. godina	0,00	0,00	31.191,60	28.140,43	3.051,17	0,00		
327	01.09.2045.	0,00	0,00	2.599,30	2.396,93	202,37	0,00	57.418,06	325.anuitet
328	01.10.2045.	0,00	0,00	2.599,30	2.405,04	194,26	0,00	55.013,02	326.anuitet
329	01.11.2045.	0,00	0,00	2.599,30	2.413,17	186,13	0,00	52.599,85	327.anuitet
330	01.12.2045.	0,00	0,00	2.599,30	2.421,34	177,96	0,00	50.178,51	328.anuitet
331	01.01.2046.	0,00	0,00	2.599,30	2.429,53	169,77	0,00	47.748,98	329.anuitet
332	01.02.2046.	0,00	0,00	2.599,30	2.437,75	161,55	0,00	45.311,23	330.anuitet
333	01.03.2046.	0,00	0,00	2.599,30	2.446,00	153,30	0,00	42.865,23	331.anuitet
334	01.04.2046.	0,00	0,00	2.599,30	2.454,27	145,03	0,00	40.410,96	332.anuitet
335	01.05.2046.	0,00	0,00	2.599,30	2.462,58	136,72	0,00	37.948,38	333.anuitet
336	01.06.2046.	0,00	0,00	2.599,30	2.470,91	128,39	0,00	35.477,47	334.anuitet

anuitet	233	01.11.2037.	0,00	0,00	2.599,30	1.744,89	854,41	0,00	250.790,63	231.anuitet
anuitet	234	01.12.2037.	0,00	0,00	2.599,30	1.750,79	848,51	0,00	249.039,84	232.anuitet
anuitet	235	01.01.2038.	0,00	0,00	2.599,30	1.756,72	842,58	0,00	247.283,12	233.anuitet
anuitet	236	01.02.2038.	0,00	0,00	2.599,30	1.762,66	836,64	0,00	245.520,46	234.anuitet
anuitet	237	01.03.2038.	0,00	0,00	2.599,30	1.768,62	830,68	0,00	243.751,84	235.anuitet
anuitet	238	01.04.2038.	0,00	0,00	2.599,30	1.774,61	824,69	0,00	241.977,23	236.anuitet
anuitet	239	01.05.2038.	0,00	0,00	2.599,30	1.780,61	818,69	0,00	240.196,62	237.anuitet
anuitet	240	01.06.2038.	0,00	0,00	2.599,30	1.786,63	812,67	0,00	238.409,99	238.anuitet
anuitet	241	01.07.2038.	0,00	0,00	2.599,30	1.792,68	806,62	0,00	236.617,31	239.anuitet
anuitet	242	01.08.2038.	0,00	0,00	2.599,30	1.798,74	800,56	0,00	234.818,57	240.anuitet
anuitet	243	Ukupno 20. godina	0,00	0,00	31.191,60	21.189,09	10.002,51	0,00		
anuitet	244	01.09.2038.	0,00	0,00	2.599,30	1.804,83	794,47	0,00	233.013,74	241.anuitet
anuitet	245	01.10.2038.	0,00	0,00	2.599,30	1.810,94	788,36	0,00	231.202,80	242.anuitet
anuitet	246	01.11.2038.	0,00	0,00	2.599,30	1.817,06	782,24	0,00	229.385,74	243.anuitet
anuitet	247	01.12.2038.	0,00	0,00	2.599,30	1.823,21	776,09	0,00	227.562,53	244.anuitet
anuitet	248	01.01.2039.	0,00	0,00	2.599,30	1.829,38	769,92	0,00	225.733,15	245.anuitet
anuitet	249	01.02.2039.	0,00	0,00	2.599,30	1.835,57	763,73	0,00	223.897,58	246.anuitet
anuitet	250	01.03.2039.	0,00	0,00	2.599,30	1.841,78	757,52	0,00	222.055,80	247.anuitet
anuitet	251	01.04.2039.	0,00	0,00	2.599,30	1.848,01	751,29	0,00	220.207,79	248.anuitet
anuitet	252	01.05.2039.	0,00	0,00	2.599,30	1.854,26	745,04	0,00	218.353,53	249.anuitet
anuitet	253	01.06.2039.	0,00	0,00	2.599,30	1.860,54	738,76	0,00	216.492,99	250.anuitet
anuitet	254	01.07.2039.	0,00	0,00	2.599,30	1.866,83	732,47	0,00	214.626,16	251.anuitet
anuitet	255	01.08.2039.	0,00	0,00	2.599,30	1.873,15	726,15	0,00	212.753,01	252.anuitet
anuitet	256	Ukupno 21. godina	0,00	0,00	31.191,60	22.065,56	9.126,04	0,00		
anuitet	257	01.09.2039.	0,00	0,00	2.599,30	1.879,49	719,81	0,00	210.873,52	253.anuitet
anuitet	258	01.10.2039.	0,00	0,00	2.599,30	1.885,84	713,46	0,00	208.987,68	254.anuitet
anuitet	259	01.11.2039.	0,00	0,00	2.599,30	1.892,23	707,07	0,00	207.095,45	255.anuitet
anuitet	260	01.12.2039.	0,00	0,00	2.599,30	1.898,63	700,67	0,00	205.196,82	256.anuitet
anuitet	261	01.01.2040.	0,00	0,00	2.599,30	1.905,05	694,25	0,00	203.291,77	257.anuitet
anuitet	262	01.02.2040.	0,00	0,00	2.599,30	1.911,50	687,80	0,00	201.380,27	258.anuitet
anuitet	263	01.03.2040.	0,00	0,00	2.599,30	1.917,96	681,34	0,00	199.462,31	259.anuitet
anuitet	264	01.04.2040.	0,00	0,00	2.599,30	1.924,45	674,85	0,00	197.537,86	260.anuitet
anuitet	265	01.05.2040.	0,00	0,00	2.599,30	1.930,96	668,34	0,00	195.606,90	261.anuitet
anuitet	266	01.06.2040.	0,00	0,00	2.599,30	1.937,50	661,80	0,00	193.669,40	262.anuitet
anuitet	267	01.07.2040.	0,00	0,00	2.599,30	1.944,05	655,25	0,00	191.725,35	263.anuitet
anuitet	268	01.08.2040.	0,00	0,00	2.599,30	1.950,63	648,67	0,00	189.774,72	264.anuitet
anuitet	269	Ukupno 22. godina	0,00	0,00	31.191,60	22.978,29	8.213,31	0,00		
anuitet	270	01.09.2040.	0,00	0,00	2.599,30	1.957,23	642,07	0,00	187.817,49	265.anuitet
anuitet	271	01.10.2040.	0,00	0,00	2.599,30	1.963,85	635,45	0,00	185.853,64	266.anuitet
anuitet	272	01.11.2040.	0,00	0,00	2.599,30	1.970,50	628,80	0,00	183.883,14	267.anuitet
anuitet	273	01.12.2040.	0,00	0,00	2.599,30	1.977,16	622,14	0,00	181.905,98	268.anuitet
anuitet	274	01.01.2041.	0,00	0,00	2.599,30	1.983,85	615,45	0,00	179.922,13	269.anuitet
anuitet	275	01.02.2041.	0,00	0,00	2.599,30	1.990,56	608,74	0,00	177.931,57	270.anuitet
anuitet	276	01.03.2041.	0,00	0,00	2.599,30	1.997,30	602,00	0,00	175.934,27	271.anuitet
anuitet	277	01.04.2041.	0,00	0,00	2.599,30	2.004,06	595,24	0,00	173.930,21	272.anuitet
anuitet	278	01.05.2041.	0,00	0,00	2.599,30	2.010,84	588,46	0,00	171.919,37	273.anuitet
anuitet	279	01.06.2041.	0,00	0,00	2.599,30	2.017,64	581,66	0,00	169.901,73	274.anuitet
anuitet	280	01.07.2041.	0,00	0,00	2.599,30	2.024,47	574,83	0,00	167.877,26	275.anuitet
anuitet	281	01.08.2041.	0,00	0,00	2.599,30	2.031,32	567,98	0,00	165.845,94	276.anuitet
anuitet	282	Ukupno 23. godina	0,00	0,00	31.191,60	23.928,78	7.262,82	0,00		
anuitet	283	01.09.2041.	0,00	0,00	2.599,30	2.038,19	561,11	0,00	163.807,75	277.anuitet
anuitet	284	01.10.2041.	0,00	0,00	2.599,30	2.045,08	554,22	0,00	161.762,67	278.anuitet
anuitet	285	01.11.2041.	0,00	0,00	2.599,30	2.052,00	547,30	0,00	159.710,67	279.anuitet
anuitet	286	01.12.2041.	0,00	0,00	2.599,30	2.058,95	540,35	0,00	157.651,72	280.anuitet
anuitet	287	01.01.2042.	0,00	0,00	2.599,30	2.065,91	533,39	0,00	155.585,81	281.anuitet
anuitet	288	01.02.2042.	0,00	0,00	2.599,30	2.072,90	526,40	0,00	153.512,91	282.anuitet

	Ukupno 15. godina	0,00	0,00	31.191,60	17.302,12	13.889,48	0,00			132
183	01.09.2033.	0,00	0,00	2.599,30	1.473,75	1.125,55	0,00	331.201,49	181.anuitet	133
184	01.10.2033.	0,00	0,00	2.599,30	1.478,73	1.120,57	0,00	329.722,76	182.anuitet	134
185	01.11.2033.	0,00	0,00	2.599,30	1.483,74	1.115,56	0,00	328.239,02	183.anuitet	135
186	01.12.2033.	0,00	0,00	2.599,30	1.488,76	1.110,54	0,00	326.750,26	184.anuitet	136
187	01.01.2034.	0,00	0,00	2.599,30	1.493,79	1.105,51	0,00	325.256,47	185.anuitet	137
188	01.02.2034.	0,00	0,00	2.599,30	1.498,85	1.100,45	0,00	323.757,62	186.anuitet	138
189	01.03.2034.	0,00	0,00	2.599,30	1.503,92	1.095,38	0,00	322.253,70	187.anuitet	139
190	01.04.2034.	0,00	0,00	2.599,30	1.509,01	1.090,29	0,00	320.744,69	188.anuitet	140
191	01.05.2034.	0,00	0,00	2.599,30	1.514,11	1.085,19	0,00	319.230,58	189.anuitet	141
192	01.06.2034.	0,00	0,00	2.599,30	1.519,24	1.080,06	0,00	317.711,34	190.anuitet	142
193	01.07.2034.	0,00	0,00	2.599,30	1.524,38	1.074,92	0,00	316.186,96	191.anuitet	143
194	01.08.2034.	0,00	0,00	2.599,30	1.529,53	1.069,77	0,00	314.657,43	192.anuitet	144
	Ukupno 16. godina	0,00	0,00	31.191,60	18.017,81	13.173,79	0,00			145
195	01.09.2034.	0,00	0,00	2.599,30	1.534,71	1.064,59	0,00	313.122,72	193.anuitet	146
196	01.10.2034.	0,00	0,00	2.599,30	1.539,90	1.059,40	0,00	311.582,82	194.anuitet	147
197	01.11.2034.	0,00	0,00	2.599,30	1.545,11	1.054,19	0,00	310.037,71	195.anuitet	148
198	01.12.2034.	0,00	0,00	2.599,30	1.550,34	1.048,96	0,00	308.487,37	196.anuitet	149
199	01.01.2035.	0,00	0,00	2.599,30	1.555,58	1.043,72	0,00	306.931,79	197.anuitet	150
200	01.02.2035.	0,00	0,00	2.599,30	1.560,85	1.038,45	0,00	305.370,94	198.anuitet	151
201	01.03.2035.	0,00	0,00	2.599,30	1.566,13	1.033,17	0,00	303.804,81	199.anuitet	152
202	01.04.2035.	0,00	0,00	2.599,30	1.571,43	1.027,87	0,00	302.233,38	200.anuitet	153
203	01.05.2035.	0,00	0,00	2.599,30	1.576,74	1.022,56	0,00	300.656,64	201.anuitet	154
204	01.06.2035.	0,00	0,00	2.599,30	1.582,08	1.017,22	0,00	299.074,56	202.anuitet	155
205	01.07.2035.	0,00	0,00	2.599,30	1.587,43	1.011,87	0,00	297.487,13	203.anuitet	156
206	01.08.2035.	0,00	0,00	2.599,30	1.592,80	1.006,50	0,00	295.894,33	204.anuitet	157
	Ukupno 17. godina	0,00	0,00	31.191,60	18.763,10	12.428,50	0,00			158
207	01.09.2035.	0,00	0,00	2.599,30	1.598,19	1.001,11	0,00	294.296,14	205.anuitet	159
208	01.10.2035.	0,00	0,00	2.599,30	1.603,60	995,70	0,00	292.692,54	206.anuitet	160
209	01.11.2035.	0,00	0,00	2.599,30	1.609,02	990,28	0,00	291.083,52	207.anuitet	161
210	01.12.2035.	0,00	0,00	2.599,30	1.614,47	984,83	0,00	289.469,05	208.anuitet	162
211	01.01.2036.	0,00	0,00	2.599,30	1.619,93	979,37	0,00	287.849,12	209.anuitet	163
212	01.02.2036.	0,00	0,00	2.599,30	1.625,41	973,89	0,00	286.223,71	210.anuitet	164
213	01.03.2036.	0,00	0,00	2.599,30	1.630,91	968,39	0,00	284.592,80	211.anuitet	165
214	01.04.2036.	0,00	0,00	2.599,30	1.636,43	962,87	0,00	282.956,37	212.anuitet	166
215	01.05.2036.	0,00	0,00	2.599,30	1.641,96	957,34	0,00	281.314,41	213.anuitet	167
216	01.06.2036.	0,00	0,00	2.599,30	1.647,52	951,78	0,00	279.666,89	214.anuitet	168
217	01.07.2036.	0,00	0,00	2.599,30	1.653,09	946,21	0,00	278.013,80	215.anuitet	169
218	01.08.2036.	0,00	0,00	2.599,30	1.658,69	940,61	0,00	276.355,11	216.anuitet	170
	Ukupno 18. godina	0,00	0,00	31.191,60	19.539,22	11.652,38	0,00			171
219	01.09.2036.	0,00	0,00	2.599,30	1.664,30	935,00	0,00	274.690,81	217.anuitet	172
220	01.10.2036.	0,00	0,00	2.599,30	1.669,93	929,37	0,00	273.020,88	218.anuitet	173
221	01.11.2036.	0,00	0,00	2.599,30	1.675,58	923,72	0,00	271.345,30	219.anuitet	174
222	01.12.2036.	0,00	0,00	2.599,30	1.681,25	918,05	0,00	269.664,05	220.anuitet	175
223	01.01.2037.	0,00	0,00	2.599,30	1.686,94	912,36	0,00	267.977,11	221.anuitet	176
224	01.02.2037.	0,00	0,00	2.599,30	1.692,64	906,66	0,00	266.284,47	222.anuitet	177
225	01.03.2037.	0,00	0,00	2.599,30	1.698,37	900,93	0,00	264.586,10	223.anuitet	178
226	01.04.2037.	0,00	0,00	2.599,30	1.704,12	895,18	0,00	262.881,98	224.anuitet	179
227	01.05.2037.	0,00	0,00	2.599,30	1.709,88	889,42	0,00	261.172,10	225.anuitet	180
228	01.06.2037.	0,00	0,00	2.599,30	1.715,67	883,63	0,00	259.456,43	226.anuitet	181
229	01.07.2037.	0,00	0,00	2.599,30	1.721,47	877,83	0,00	257.734,96	227.anuitet	182
230	01.08.2037.	0,00	0,00	2.599,30	1.727,30	872,00	0,00	256.007,66	228.anuitet	183
	Ukupno 19. godina	0,00	0,00	31.191,60	20.347,45	10.844,15	0,00			184
231	01.09.2037.	0,00	0,00	2.599,30	1.733,14	866,16	0,00	254.274,52	229.anuitet	185
232	01.10.2037.	0,00	0,00	2.599,30	1.739,00	860,30	0,00	252.535,52	230.anuitet	186

132	01.06.2029.	0,00	0,00	2.599,30	1.240,54	1.358,76	0,00	400.361,99	130.anuitet
133	01.07.2029.	0,00	0,00	2.599,30	1.244,74	1.354,56	0,00	399.117,25	131.anuitet
134	01.08.2029.	0,00	0,00	2.599,30	1.248,95	1.350,35	0,00	397.868,30	132.anuitet
134	Ukupno 11. godina	0,00	0,00	31.191,60	14.712,58	16.479,02	0,00		
135	01.09.2029.	0,00	0,00	2.599,30	1.253,18	1.346,12	0,00	396.615,12	133.anuitet
136	01.10.2029.	0,00	0,00	2.599,30	1.257,42	1.341,88	0,00	395.357,70	134.anuitet
137	01.11.2029.	0,00	0,00	2.599,30	1.261,67	1.337,63	0,00	394.096,03	135.anuitet
138	01.12.2029.	0,00	0,00	2.599,30	1.265,94	1.333,36	0,00	392.830,09	136.anuitet
139	01.01.2030.	0,00	0,00	2.599,30	1.270,22	1.329,08	0,00	391.559,87	137.anuitet
140	01.02.2030.	0,00	0,00	2.599,30	1.274,52	1.324,78	0,00	390.285,35	138.anuitet
141	01.03.2030.	0,00	0,00	2.599,30	1.278,83	1.320,47	0,00	389.006,52	139.anuitet
142	01.04.2030.	0,00	0,00	2.599,30	1.283,16	1.316,14	0,00	387.723,36	140.anuitet
143	01.05.2030.	0,00	0,00	2.599,30	1.287,50	1.311,80	0,00	386.435,86	141.anuitet
144	01.06.2030.	0,00	0,00	2.599,30	1.291,86	1.307,44	0,00	385.144,00	142.anuitet
145	01.07.2030.	0,00	0,00	2.599,30	1.296,23	1.303,07	0,00	383.847,77	143.anuitet
146	01.08.2030.	0,00	0,00	2.599,30	1.300,62	1.298,68	0,00	382.547,15	144.anuitet
	Ukupno 12. godina	0,00	0,00	31.191,60	15.321,15	15.870,45	0,00		
147	01.09.2030.	0,00	0,00	2.599,30	1.305,02	1.294,28	0,00	381.242,13	145.anuitet
148	01.10.2030.	0,00	0,00	2.599,30	1.309,43	1.289,87	0,00	379.932,70	146.anuitet
149	01.11.2030.	0,00	0,00	2.599,30	1.313,86	1.285,44	0,00	378.618,84	147.anuitet
150	01.12.2030.	0,00	0,00	2.599,30	1.318,31	1.280,99	0,00	377.300,53	148.anuitet
151	01.01.2031.	0,00	0,00	2.599,30	1.322,77	1.276,53	0,00	375.977,76	149.anuitet
152	01.02.2031.	0,00	0,00	2.599,30	1.327,24	1.272,06	0,00	374.650,52	150.anuitet
153	01.03.2031.	0,00	0,00	2.599,30	1.331,73	1.267,57	0,00	373.318,79	151.anuitet
154	01.04.2031.	0,00	0,00	2.599,30	1.336,24	1.263,06	0,00	371.982,55	152.anuitet
155	01.05.2031.	0,00	0,00	2.599,30	1.340,76	1.258,54	0,00	370.641,79	153.anuitet
156	01.06.2031.	0,00	0,00	2.599,30	1.345,30	1.254,00	0,00	369.296,49	154.anuitet
157	01.07.2031.	0,00	0,00	2.599,30	1.349,85	1.249,45	0,00	367.946,64	155.anuitet
158	01.08.2031.	0,00	0,00	2.599,30	1.354,41	1.244,89	0,00	366.592,23	156.anuitet
	Ukupno 13. godina	0,00	0,00	31.191,60	15.954,92	15.236,68	0,00		
159	01.09.2031.	0,00	0,00	2.599,30	1.359,00	1.240,30	0,00	365.233,23	157.anuitet
160	01.10.2031.	0,00	0,00	2.599,30	1.363,59	1.235,71	0,00	363.869,64	158.anuitet
161	01.11.2031.	0,00	0,00	2.599,30	1.368,21	1.231,09	0,00	362.501,43	159.anuitet
162	01.12.2031.	0,00	0,00	2.599,30	1.372,84	1.226,46	0,00	361.128,59	160.anuitet
163	01.01.2032.	0,00	0,00	2.599,30	1.377,48	1.221,82	0,00	359.751,11	161.anuitet
164	01.02.2032.	0,00	0,00	2.599,30	1.382,14	1.217,16	0,00	358.368,97	162.anuitet
165	01.03.2032.	0,00	0,00	2.599,30	1.386,82	1.212,48	0,00	356.982,15	163.anuitet
166	01.04.2032.	0,00	0,00	2.599,30	1.391,51	1.207,79	0,00	355.590,64	164.anuitet
167	01.05.2032.	0,00	0,00	2.599,30	1.396,22	1.203,08	0,00	354.194,42	165.anuitet
168	01.06.2032.	0,00	0,00	2.599,30	1.400,94	1.198,36	0,00	352.793,48	166.anuitet
169	01.07.2032.	0,00	0,00	2.599,30	1.405,68	1.193,62	0,00	351.387,80	167.anuitet
170	01.08.2032.	0,00	0,00	2.599,30	1.410,44	1.188,86	0,00	349.977,36	168.anuitet
	Ukupno 14. godina	0,00	0,00	31.191,60	16.614,87	14.576,73	0,00		
171	01.09.2032.	0,00	0,00	2.599,30	1.415,21	1.184,09	0,00	348.562,15	169.anuitet
172	01.10.2032.	0,00	0,00	2.599,30	1.420,00	1.179,30	0,00	347.142,15	170.anuitet
173	01.11.2032.	0,00	0,00	2.599,30	1.424,80	1.174,50	0,00	345.717,35	171.anuitet
174	01.12.2032.	0,00	0,00	2.599,30	1.429,62	1.169,68	0,00	344.287,73	172.anuitet
175	01.01.2033.	0,00	0,00	2.599,30	1.434,46	1.164,84	0,00	342.853,27	173.anuitet
176	01.02.2033.	0,00	0,00	2.599,30	1.439,31	1.159,99	0,00	341.413,96	174.anuitet
177	01.03.2033.	0,00	0,00	2.599,30	1.444,18	1.155,12	0,00	339.969,78	175.anuitet
178	01.04.2033.	0,00	0,00	2.599,30	1.449,07	1.150,23	0,00	338.520,71	176.anuitet
179	01.05.2033.	0,00	0,00	2.599,30	1.453,97	1.145,33	0,00	337.066,74	177.anuitet
180	01.06.2033.	0,00	0,00	2.599,30	1.458,89	1.140,41	0,00	335.607,85	178.anuitet
181	01.07.2033.	0,00	0,00	2.599,30	1.463,83	1.135,47	0,00	334.144,02	179.anuitet
182	01.08.2033.	0,00	0,00	2.599,30	1.468,78	1.130,52	0,00	332.675,24	180.anuitet

80	01.02.2025.	0,00	0,00	2.599,30	1.040,72	1.558,58	0,00	459.622,87	78.anuitet	28
81	01.03.2025.	0,00	0,00	2.599,30	1.044,24	1.555,06	0,00	458.578,63	79.anuitet	29
82	01.04.2025.	0,00	0,00	2.599,30	1.047,78	1.551,52	0,00	457.530,85	80.anuitet	30
83	01.05.2025.	0,00	0,00	2.599,30	1.051,32	1.547,98	0,00	456.479,53	81.anuitet	31
84	01.06.2025.	0,00	0,00	2.599,30	1.054,88	1.544,42	0,00	455.424,65	82.anuitet	32
85	01.07.2025.	0,00	0,00	2.599,30	1.058,45	1.540,85	0,00	454.366,20	83.anuitet	33
86	01.08.2025.	0,00	0,00	2.599,30	1.062,03	1.537,27	0,00	453.304,17	84.anuitet	34
	Ukupno 7. godina	0,00	0,00	31.191,60	12.510,62	18.680,98	0,00			35
87	01.09.2025.	0,00	0,00	2.599,30	1.065,62	1.533,68	0,00	452.238,55	85.anuitet	36
88	01.10.2025.	0,00	0,00	2.599,30	1.069,23	1.530,07	0,00	451.169,32	86.anuitet	37
89	01.11.2025.	0,00	0,00	2.599,30	1.072,84	1.526,46	0,00	450.096,48	87.anuitet	38
90	01.12.2025.	0,00	0,00	2.599,30	1.076,47	1.522,83	0,00	449.020,01	88.anuitet	39
91	01.01.2026.	0,00	0,00	2.599,30	1.080,12	1.519,18	0,00	447.939,89	89.anuitet	40
92	01.02.2026.	0,00	0,00	2.599,30	1.083,77	1.515,53	0,00	446.856,12	90.anuitet	41
93	01.03.2026.	0,00	0,00	2.599,30	1.087,44	1.511,86	0,00	445.768,68	91.anuitet	42
94	01.04.2026.	0,00	0,00	2.599,30	1.091,12	1.508,18	0,00	444.677,56	92.anuitet	43
95	01.05.2026.	0,00	0,00	2.599,30	1.094,81	1.504,49	0,00	443.582,75	93.anuitet	44
96	01.06.2026.	0,00	0,00	2.599,30	1.098,51	1.500,79	0,00	442.484,24	94.anuitet	45
97	01.07.2026.	0,00	0,00	2.599,30	1.102,23	1.497,07	0,00	441.382,01	95.anuitet	46
98	01.08.2026.	0,00	0,00	2.599,30	1.105,96	1.493,34	0,00	440.276,05	96.anuitet	47
	Ukupno 8. godina	0,00	0,00	31.191,60	13.028,12	18.163,48	0,00			48
99	01.09.2026.	0,00	0,00	2.599,30	1.109,70	1.489,60	0,00	439.166,35	97.anuitet	49
100	01.10.2026.	0,00	0,00	2.599,30	1.113,45	1.485,85	0,00	438.052,90	98.anuitet	50
101	01.11.2026.	0,00	0,00	2.599,30	1.117,22	1.482,08	0,00	436.935,68	99.anuitet	
102	01.12.2026.	0,00	0,00	2.599,30	1.121,00	1.478,30	0,00	435.814,68	100.anuitet	51
103	01.01.2027.	0,00	0,00	2.599,30	1.124,79	1.474,51	0,00	434.689,89	101.anuitet	52
104	01.02.2027.	0,00	0,00	2.599,30	1.128,60	1.470,70	0,00	433.561,29	102.anuitet	53
105	01.03.2027.	0,00	0,00	2.599,30	1.132,42	1.466,88	0,00	432.428,87	103.anuitet	54
106	01.04.2027.	0,00	0,00	2.599,30	1.136,25	1.463,05	0,00	431.292,62	104.anuitet	55
107	01.05.2027.	0,00	0,00	2.599,30	1.140,09	1.459,21	0,00	430.152,53	105.anuitet	56
108	01.06.2027.	0,00	0,00	2.599,30	1.143,95	1.455,35	0,00	429.008,58	106.anuitet	57
109	01.07.2027.	0,00	0,00	2.599,30	1.147,82	1.451,48	0,00	427.860,76	107.anuitet	58
110	01.08.2027.	0,00	0,00	2.599,30	1.151,70	1.447,60	0,00	426.709,06	108.anuitet	59
	Ukupno 9. godina	0,00	0,00	31.191,60	13.566,99	17.624,61	0,00			60
111	01.09.2027.	0,00	0,00	2.599,30	1.155,60	1.443,70	0,00	425.553,46	109.anuitet	
112	01.10.2027.	0,00	0,00	2.599,30	1.159,51	1.439,79	0,00	424.393,95	110.anuitet	
113	01.11.2027.	0,00	0,00	2.599,30	1.163,43	1.435,87	0,00	423.230,52	111.anuitet	
114	01.12.2027.	0,00	0,00	2.599,30	1.167,37	1.431,93	0,00	422.063,15	112.anuitet	
115	01.01.2028.	0,00	0,00	2.599,30	1.171,32	1.427,98	0,00	420.891,83	113.anuitet	
116	01.02.2028.	0,00	0,00	2.599,30	1.175,28	1.424,02	0,00	419.716,55	114.anuitet	
117	01.03.2028.	0,00	0,00	2.599,30	1.179,26	1.420,04	0,00	418.537,29	115.anuitet	
118	01.04.2028.	0,00	0,00	2.599,30	1.183,25	1.416,05	0,00	417.354,04	116.anuitet	
119	01.05.2028.	0,00	0,00	2.599,30	1.187,25	1.412,05	0,00	416.166,79	117.anuitet	
120	01.06.2028.	0,00	0,00	2.599,30	1.191,27	1.408,03	0,00	414.975,52	118.anuitet	
121	01.07.2028.	0,00	0,00	2.599,30	1.195,30	1.404,00	0,00	413.780,22	119.anuitet	
122	01.08.2028.	0,00	0,00	2.599,30	1.199,34	1.399,96	0,00	412.580,88	120.anuitet	
	Ukupno 10. godina	0,00	0,00	31.191,60	14.128,18	17.063,42	0,00			
123	01.09.2028.	0,00	0,00	2.599,30	1.203,40	1.395,90	0,00	411.377,48	121.anuitet	
124	01.10.2028.	0,00	0,00	2.599,30	1.207,47	1.391,83	0,00	410.170,01	122.anuitet	
125	01.11.2028.	0,00	0,00	2.599,30	1.211,56	1.387,74	0,00	408.958,45	123.anuitet	
126	01.12.2028.	0,00	0,00	2.599,30	1.215,66	1.383,64	0,00	407.742,79	124.anuitet	
127	01.01.2029.	0,00	0,00	2.599,30	1.219,77	1.379,53	0,00	406.523,02	125.anuitet	
128	01.02.2029.	0,00	0,00	2.599,30	1.223,90	1.375,40	0,00	405.299,12	126.anuitet	
129	01.03.2029.	0,00	0,00	2.599,30	1.228,04	1.371,26	0,00	404.071,08	127.anuitet	
130	01.04.2029.	0,00	0,00	2.599,30	1.232,19	1.367,11	0,00	402.838,89	128.anuitet	
131	01.05.2029.	0,00	0,00	2.599,30	1.236,36	1.362,94	0,00	401.602,53	129.anuitet	

anuitet	28	01.10.2020.	0,00	0,00	2.531,59	911,78	1.619,81	0,00	510.608,16	26.anuitet
anuitet	29	01.11.2020.	0,00	0,00	2.531,59	914,66	1.616,93	0,00	509.693,50	27.anuitet
anuitet	30	01.12.2020.	0,00	0,00	2.531,59	917,56	1.614,03	0,00	508.775,94	28.anuitet
anuitet	31	01.01.2021.	0,00	0,00	2.531,59	920,47	1.611,12	0,00	507.855,47	29.anuitet
anuitet	32	01.02.2021.	0,00	0,00	2.531,59	923,38	1.608,21	0,00	506.932,09	30.anuitet
anuitet	33	01.03.2021.	0,00	0,00	2.531,59	926,31	1.605,28	0,00	506.005,78	31.anuitet
anuitet	34	01.04.2021.	0,00	0,00	2.531,59	929,24	1.602,35	0,00	505.076,54	32.anuitet
anuitet	35	01.05.2021.	0,00	0,00	2.531,59	932,18	1.599,41	0,00	504.144,36	33.anuitet
anuitet	36	01.06.2021.	0,00	0,00	2.531,59	935,13	1.596,46	0,00	503.209,23	34.anuitet
anuitet	37	01.07.2021.	0,00	0,00	2.531,59	938,09	1.593,50	0,00	502.271,14	35.anuitet
anuitet	38	01.08.2021.	0,00	0,00	2.531,59	941,06	1.590,53	0,00	501.330,08	36.anuitet
anuitet		Ukupno 3. godina	0,00	0,00	30.379,08	11.098,76	19.280,32	0,00		
anuitet	39	01.09.2021.	0,00	0,00	2.531,59	944,04	1.587,55	0,00	500.386,04	37.anuitet
anuitet	40	01.10.2021.	0,00	0,00	2.531,59	947,03	1.584,56	0,00	499.439,01	38.anuitet
anuitet	41	01.11.2021.	0,00	0,00	2.531,59	950,03	1.581,56	0,00	498.488,98	39.anuitet
anuitet	42	01.12.2021.	0,00	0,00	2.531,59	953,04	1.578,55	0,00	497.535,94	40.anuitet
anuitet	43	01.01.2022.	0,00	0,00	2.531,59	956,06	1.575,53	0,00	496.579,88	41.anuitet
anuitet	44	01.02.2022.	0,00	0,00	2.531,59	959,09	1.572,50	0,00	495.620,79	42.anuitet
anuitet	45	01.03.2022.	0,00	0,00	2.531,59	962,12	1.569,47	0,00	494.658,67	43.anuitet
anuitet	46	01.04.2022.	0,00	0,00	2.531,59	965,17	1.566,42	0,00	493.693,50	44.anuitet
anuitet	47	01.05.2022.	0,00	0,00	2.531,59	968,23	1.563,36	0,00	492.725,27	45.anuitet
anuitet	48	01.06.2022.	0,00	0,00	2.531,59	971,29	1.560,30	0,00	491.753,98	46.anuitet
anuitet	49	01.07.2022.	0,00	0,00	2.531,59	974,37	1.557,22	0,00	490.779,61	47.anuitet
anuitet	50	01.08.2022.	0,00	0,00	2.531,59	977,45	1.554,14	0,00	489.802,16	48.anuitet
anuitet		Ukupno 4. godina	0,00	0,00	30.379,08	11.527,92	18.851,16	0,00		
anuitet	51	01.09.2022.	0,00	0,00	2.531,59	980,55	1.551,04	0,00	488.821,61	49.anuitet
anuitet	52	01.10.2022.	0,00	0,00	2.531,59	983,65	1.547,94	0,00	487.837,96	50.anuitet
anuitet	53	01.11.2022.	0,00	0,00	2.531,59	986,77	1.544,82	0,00	486.851,19	51.anuitet
anuitet	54	01.12.2022.	0,00	0,00	2.531,59	989,89	1.541,70	0,00	485.861,30	52.anuitet
anuitet	55	01.01.2023.	0,00	0,00	2.531,59	993,03	1.538,56	0,00	484.868,27	53.anuitet
anuitet	56	01.02.2023.	0,00	0,00	2.531,59	996,17	1.535,42	0,00	483.872,10	54.anuitet
anuitet	57	01.03.2023.	0,00	0,00	2.531,59	999,33	1.532,26	0,00	482.872,77	55.anuitet
anuitet	58	01.04.2023.	0,00	0,00	2.531,59	1.002,49	1.529,10	0,00	481.870,28	56.anuitet
anuitet	59	01.05.2023.	0,00	0,00	2.531,59	1.005,67	1.525,92	0,00	480.864,61	57.anuitet
anuitet	60	01.06.2023.	0,00	0,00	2.531,59	1.008,85	1.522,74	0,00	479.855,76	58.anuitet
anuitet	61	01.07.2023.	0,00	0,00	2.531,59	1.012,05	1.519,54	0,00	478.843,71	59.anuitet
anuitet	62	01.08.2023.	0,00	0,00	2.531,59	1.015,25	1.516,34	0,00	477.828,46	60.anuitet
anuitet		Ukupno 5. godina	0,00	0,00	30.379,08	11.973,70	18.405,38	0,00		
anuitet	63	01.09.2023.	0,00	0,00	2.599,30	982,65	1.616,65	0,00	476.845,81	61.anuitet
anuitet	64	01.10.2023.	0,00	0,00	2.599,30	985,97	1.613,33	0,00	475.859,84	62.anuitet
anuitet	65	01.11.2023.	0,00	0,00	2.599,30	989,31	1.609,99	0,00	474.870,53	63.anuitet
anuitet	66	01.12.2023.	0,00	0,00	2.599,30	992,65	1.606,65	0,00	473.877,88	64.anuitet
anuitet	67	01.01.2024.	0,00	0,00	2.599,30	996,01	1.603,29	0,00	472.881,87	65.anuitet
anuitet	68	01.02.2024.	0,00	0,00	2.599,30	999,38	1.599,92	0,00	471.882,49	66.anuitet
anuitet	69	01.03.2024.	0,00	0,00	2.599,30	1.002,76	1.596,54	0,00	470.879,73	67.anuitet
anuitet	70	01.04.2024.	0,00	0,00	2.599,30	1.006,16	1.593,14	0,00	469.873,57	68.anuitet
anuitet	71	01.05.2024.	0,00	0,00	2.599,30	1.009,56	1.589,74	0,00	468.864,01	69.anuitet
anuitet	72	01.06.2024.	0,00	0,00	2.599,30	1.012,98	1.586,32	0,00	467.851,03	70.anuitet
anuitet	73	01.07.2024.	0,00	0,00	2.599,30	1.016,40	1.582,90	0,00	466.834,63	71.anuitet
anuitet	74	01.08.2024.	0,00	0,00	2.599,30	1.019,84	1.579,46	0,00	465.814,79	72.anuitet
anuitet		Ukupno 6. godina	0,00	0,00	31.191,60	12.013,67	19.177,93	0,00		
anuitet	75	01.09.2024.	0,00	0,00	2.599,30	1.023,29	1.576,01	0,00	464.791,50	73.anuitet
anuitet	76	01.10.2024.	0,00	0,00	2.599,30	1.026,76	1.572,54	0,00	463.764,74	74.anuitet
anuitet	77	01.11.2024.	0,00	0,00	2.599,30	1.030,23	1.569,07	0,00	462.734,51	75.anuitet
anuitet	78	01.12.2024.	0,00	0,00	2.599,30	1.033,71	1.565,59	0,00	461.700,80	76.anuitet
anuitet	79	01.01.2025.	0,00	0,00	2.599,30	1.037,21	1.562,09	0,00	460.663,59	77.anuitet

OTPLATNI PLAN ZA KREDIT

PODACI O VJEROVNIKU:	PODACI O POTROŠAČU:
Naziv KI/KU: Zagrebačka banka d.d.	Ime i prezime: GORAN PEJIĆ
Adresa KI/KU: Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb	Adresa: DOVIČIĆI 10, VIŠKOVO, VIŠKOVO
Kontakt KI/KU: 0800 00 24	OIB: 07952157916

PODACI O KREDITU:

Partija kredita: 7109008094
Valuta kredita: HRK
Iznos kredita u kunama: 533.402,16
Ukupni broj obroka ili anuiteta: 348
Iznos obroka ili anuiteta u kunama: 2.531,59
Metoda obračuna: proporcionalna
Nominalna kamatna stopa: 3,80%, fiksna
Nominalna kamatna stopa 2: 4,06%, promjenjiva
Efektivna kamatna stopa: 4,65%

U izračun efektivne kamatne stope uključeno je i sljedeće:

- Trošak procjene nekretnine 1.250,00 HRK, jednokratno
- Premija Croatia osiguranja otplate kredita 151,90 HRK, mjesečno
- Premija osiguranja nekretnine od požara 274,34 HRK, godišnje

Razdoblje	Datum novčanog toka	Isplata kredita HRK	Druge isplate HRK	Iznos obroka ili anuiteta HRK	Iznos glavnice HRK	Iznos kamata HRK	Iznos troškova uključenih u obrok ili anuitet HRK	Nepodmirena glavnica nakon otplate svakog obroka ili anuiteta HRK	Opis
1	25.07.2018.	533.402,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	533.402,16	isplata kredita
2	01.08.2018.	0,00	0,00	0,00	0,00	337,82	0,00	533.402,16	interkalarna kamata
3	01.09.2018.	0,00	0,00	2.531,59	842,48	1.689,11	0,00	532.559,68	1.anuitet
4	01.10.2018.	0,00	0,00	2.531,59	845,15	1.686,44	0,00	531.714,53	2.anuitet
5	01.11.2018.	0,00	0,00	2.531,59	847,83	1.683,76	0,00	530.866,70	3.anuitet
6	01.12.2018.	0,00	0,00	2.531,59	850,51	1.681,08	0,00	530.016,19	4.anuitet
7	01.01.2019.	0,00	0,00	2.531,59	853,21	1.678,38	0,00	529.162,98	5.anuitet
8	01.02.2019.	0,00	0,00	2.531,59	855,91	1.675,68	0,00	528.307,07	6.anuitet
9	01.03.2019.	0,00	0,00	2.531,59	858,62	1.672,97	0,00	527.448,45	7.anuitet
10	01.04.2019.	0,00	0,00	2.531,59	861,34	1.670,25	0,00	526.587,11	8.anuitet
11	01.05.2019.	0,00	0,00	2.531,59	864,06	1.667,53	0,00	525.723,05	9.anuitet
12	01.06.2019.	0,00	0,00	2.531,59	866,80	1.664,79	0,00	524.856,25	10.anuitet
13	01.07.2019.	0,00	0,00	2.531,59	869,55	1.662,04	0,00	523.986,70	11.anuitet
14	01.08.2019.	0,00	0,00	2.531,59	872,30	1.659,29	0,00	523.114,40	12.anuitet
	Ukupno 1. godina	533.402,16	0,00	30.379,08	10.287,76	20.429,14	0,00		
15	01.09.2019.	0,00	0,00	2.531,59	875,06	1.656,53	0,00	522.239,34	13.anuitet
16	01.10.2019.	0,00	0,00	2.531,59	877,83	1.653,76	0,00	521.361,51	14.anuitet
17	01.11.2019.	0,00	0,00	2.531,59	880,61	1.650,98	0,00	520.480,90	15.anuitet
18	01.12.2019.	0,00	0,00	2.531,59	883,40	1.648,19	0,00	519.597,50	16.anuitet
19	01.01.2020.	0,00	0,00	2.531,59	886,20	1.645,39	0,00	518.711,30	17.anuitet
20	01.02.2020.	0,00	0,00	2.531,59	889,00	1.642,59	0,00	517.822,30	18.anuitet
21	01.03.2020.	0,00	0,00	2.531,59	891,82	1.639,77	0,00	516.930,48	19.anuitet
22	01.04.2020.	0,00	0,00	2.531,59	894,64	1.636,95	0,00	516.035,84	20.anuitet
23	01.05.2020.	0,00	0,00	2.531,59	897,48	1.634,11	0,00	515.138,36	21.anuitet
24	01.06.2020.	0,00	0,00	2.531,59	900,32	1.631,27	0,00	514.238,04	22.anuitet
25	01.07.2020.	0,00	0,00	2.531,59	903,17	1.628,42	0,00	513.334,87	23.anuitet
26	01.08.2020.	0,00	0,00	2.531,59	906,03	1.625,56	0,00	512.428,84	24.anuitet
	Ukupno 2. godina	0,00	0,00	30.379,08	10.685,56	19.693,52	0,00		
27	01.09.2020.	0,00	0,00	2.531,59	908,90	1.622,69	0,00	511.519,94	25.anuitet

4.07.2018

Imate pravo zatražiti nacrt ugovora o kreditu, kao i Opće uvjete poslovanja Zagrebačke banke d.d. i Opće uvjete promjene kamatnih stopa Zagrebačke banke d.d. u kreditnom poslovanju s domaćim i stranim fizičkim osobama. Svi članci navedenih općih uvjeta primjenjuju se na ugovor o kreditu. Ako u kreditnom odnosu postoje sudužnik, založni dužnik ili jamac prethodno navedeno pravo odnosi se i na njih.

14.

Nadzorno tijelo

Kreditnu instituciju nadzire Hrvatska narodna banka, www.hnb.hr.

	Dužnik mora ispunjavati sljedeće obveze kako bi ostvario pogodnost iz uvjeta kreditiranja opisanih u ovom dokumentu: - ugovoriti osiguranje nekretnine do konačne otplate kredita i vinkulirati policu osiguranja od požara za nekretninu u korist Kreditne institucije - ugovoriti osiguranje korisnika kredita od nesretnog slučaja do konačne otplate kredita i vinkulirati policu u korist Kreditne institucije Dodatne obveze koje dužnik ugovara kao uvjet za odobravanje kredita moguće je ugovoriti s pružateljem usluge koji nije vjerovnik. U slučaju neispunjenja bilo koje obveze dužnika iz ugovornog odnosa vjerovnik ima pravo otkazati kredit.
8.	Prijevremena otplata Imate mogućnost prijevremene otplate dijela ili cijelog iznosa kredita. Naknada za prijevremenu otplatu: Ne naplaćuje se.
9.	Dodatne mogućnosti Ovaj kredit ne možete prenijeti na drugu kreditnu instituciju.
10.	Ostala prava potrošača Tijekom razdoblja od 14 dana nakon datuma sklapanja ugovora o kreditu imate pravo odustati od ugovora, bez navođenja razloga. Obavijest o odustanku od kredita dužni ste dostaviti Banci osobno, u pisanom obliku, ili putem javnobilježnički ovjerene obavijesti dostavljene Banci poštom ili na nekom drugom trajnom mediju koji je dostupan Banci. U slučaju odustanka od kredita, dužni ste u roku od 30 dana nakon što ste Banci poslali obavijest o odustanku platiti ukupan iznos kredita i redovnu kamatu iz Ugovora od dana isplate kredita do dana plaćanja, ukoliko je iznos kredita isplaćen. Ako odlučite iskoristiti svoje pravo na odustanak od ugovora o kreditu, molimo da provjerite hoće li se na Vas odnositi druge obveze u vezi s kreditom koje uključuju Dodatne obveze iz ovog obrasca.
11.	Prigovori Ako imate prigovor, obratite se osobno u najbližu poslovnici, poštom na adresu: Zagrebačka banka d.d., Kontakt centar, Samoborska 145, 10090 Zagreb, telefaksom: 01 6325 024, e-mailom: zaba@unicreditgroup.zaba.hr ili na www.zaba.hr. Najduže razdoblje za obradu prigovora: 15 dana od dana zaprimanja prigovora. Ako niste zadovoljni rješenjem Vašeg prigovora, možete se također obratiti društvu ili udruzi za zaštitu potrošača i o tome obavijestiti Hrvatsku narodnu banku.
12.	Neispunjavanje obveza povezanih s ugovorom o kreditu: posljedice za potrošača U slučaju izostalih/zakašnjelih uplata obračunava se kamata po dospijeću u visini zakonske zatezne kamatne stope, trenutno 6,82% godišnje. U slučaju neispunjavanja obveze plaćanja Kreditna institucija će Vas obavijestiti putem poziva na plaćanje i obavijesti čiji trošak se ne naplaćuje. Ako se pojave poteškoće pri otplati Vaših mjesečnih uplata, molimo da nam se odmah obratite kako bismo istražili moguća rješenja. Kreditna institucija će nakon poslanih poziva na plaćanje pokrenuti mjere prisilne naplate i aktiviranje ugovorenih instrumenata osiguranja. Redoslijed naplate ugovorenih instrumenata osiguranja: 1. Prijeboj sredstava (s Vaših računa, potom od sudužnika te jamca) 2. Izjava o zapljeni po pristanku dužnika (koju ste Vi izdali, potom od sudužnika te jamca) 3. Zadužnica (koju ste Vi izdali, potom od sudužnika te jamca) 4. Naplata iz ostalih ugovorenih instrumenata osiguranja. Kreditna institucija ima pravo izabrati redoslijed aktiviranja instrumenata osiguranja ovisno o vlastitoj procjeni. U slučaju neispunjavanja obveza plaćanja i obveza navedenih u odjeljku Dodatne obveze, Kreditna institucija ima pravo otkazati ugovor o kreditu. Nakon otkaza ugovora o kreditu, Kreditna institucija pokrenut će ovršni postupak na Vašoj cjelokupnoj imovini, kao i na cjelokupnoj imovini sudužnika i jamaca (pokretnine i nekretnine). Kreditna institucija može prodati svoje potraživanje po ovom kreditu drugom vjerovniku. Konačno, posljedica neredovitog izvršavanja Vaših obveza može biti i gubitak Vašeg doma.
13.	Dodatne informacije

Efektivna kamatna stopa (EKS) ukupan je trošak kredita i izražena je kao godišnji postotak. EKS se navodi kao pomoć pri uspoređivanju različitih ponuda.

EKS primjenjiv na Vaš kredit je 4,65%

EKS obuhvaća:

Kamatnu stopu:

- 3,80% fiksna u razdoblju od 01.08.2018. do 31.07.2023. te promjenjiva u razdoblju od 01.08.2023. do 31.07.2047. koja se sastoji od 6M NRS1 koji na dan izdavanja ESIS-a iznosi 0,62 p.p. i fiksnog dijela kamatne stope koji iznosi 3,44 p.p.

Jednokratni troškovi:

- Trošak procjene nekretnine 1.250,00 HRK

Troškovi koji se plaćaju redovito:

- Premija Croatia osiguranja otplate kredita 151,90 HRK, mjesečno

- Premija osiguranja nekretnine od požara 274,34 HRK, godišnje

Promjenjivost kamatne stope može nepovoljno utjecati na stvarnu razinu EKS-a. EKS bi mogao porasti do maksimalno definiranog EKS-a određenog zakonom.

Navedeni EKS izračunava se na temelju pretpostavki da su kamatna stopa i druge naknade fiksne, tj. jednake onima koje vrijede na datum izračuna.

Zbog toga što je Vaš kredit kredit s promjenjivom kamatnom stopom, stvarni EKS mogao bi se razlikovati od navedenog EKS-a ako se kamatna stopa za Vaš kredit promijeni.

Primjerice, ako bi kamatna stopa porasla na 5,96%, EKS bi mogao porasti na 6,82%.

Sljedeći troškovi nisu poznati kreditnoj instituciji i stoga se ne uključuju u EKS: javnobilježnički troškovi

Molimo da se upoznate sa svim poreznim obvezama i drugim troškovima povezanim sa svojim kreditom.

4. Učestalost i broj uplata

Učestalost otplate: mjesečno

Broj uplata: 348

5. Iznos svakog obroka ili anuiteta

2.531,59 HRK

Vaš se dohodak može promijeniti. Molimo da razmotrite hoćete li moći podmirivati mjesečne anuitete po dospelju ako se Vaš dohodak smanji.

Visina iznosa koji morate platiti u kunama svaki mjesec mogla bi se promijeniti.

Primjerice, ako bi kamatna stopa porasla na 5,96% Vaše uplate mogle bi porasti na 3.224,21 HRK

6. Otplatni plan

U otplatnom planu prikazuje se iznos koji treba platiti svaki mjesec.

Iznos 2.531,59 HRK sastoji se od zbroja kamata koje treba platiti (1.689,11 HRK), i dijela glavnice koji se otplaćuje (842,48 HRK).

Nepodmirena glavnica odnosi se na iznos kredita koji preostaje za otplatu nakon svake rate ili anuiteta.

Kreditna institucija dostaviti će Vam na ugovoreni način izmijenjeni otplatni plan prilikom svake promjene visine kamatne stope. Ujedno, imate pravo na izmijenjeni otplatni plan prilikom svake promjene ugovorenih uvjeta po kreditu koja ima utjecaj na izmjenu visine anuiteta/rate ili izmjenu roka otplate.

Kamatna stopa neće se mijenjati do 31.07.2023, a nakon toga promjenjiva kamatna stopa može se mijenjati polugodišnje, ovisno o vrijednosti promjenjivog parametra kamatne stope 1.7. i 1.1. svake godine.

Dodatne informacije:

Otplatni plan izdan na dan 24.07.2018. nalazi se u prilogu ovog ESIS-a.

7. Dodatne obveze

Iznos i valuta kredita koji se odobrava: 533.402,16 HRK

Trajanje kredita u mjesecima: 348

Stambeni kredit - refinanciranje kredita stambene namjene

Kredit se otplaćuje u anuitetima. Iznos anuiteta sadrži i glavnicu i kamatu.

Mogući načini otplate kredita:

- Anuitetska otplata: jednaki mjesečni anuiteti tijekom cijelog razdoblja otplate, uz pretpostavku iste visine kamatne stope. U početku se otplaćuje veći udio kamate u odnosu na glavnicu u anuitetu, jer se glavnica sporije amortizira, dok se s vremenom ova dinamika mijenja na način da se otplaćuje veći udjel glavnice u odnosu na kamatu u anuitetu.

Razdoblje 1 (od 01.09.2018. do 31.08.2023.)

Iznos anuiteta: 2.531,59 HRK

Razdoblje 2 (od 01.09.2023. do 31.08.2047.)

Iznos anuiteta: 2.599,30 HRK

Ukupna kamata za cijeli rok otplate: 367.423,44 HRK

- Otplata na rate: u svakoj otplatnoj rati iznos glavnice koja se otplaćuje je jednak, a kako se smanjuje glavnica tako se i iznos kamate smanjuje od prve prema zadnjoj rati. Karakteriziraju je veće otplatne rate u početnim godinama otplate.

Razdoblje 1 (od 01.09.2018. do 31.08.2023.)

Iznos prve rate: 3.221,87 HRK

Iznos zadnje rate: 2.935,50 HRK

Razdoblje 2 (od 01.09.2023. do 31.08.2047.)

Iznos prve rate: 3.026,30 HRK

Iznos zadnje rate: 1.536,75 HRK

Ukupna kamata za cijeli rok otplate: 308.907,18 HRK

Po ovome kreditu primjenjuje se fiksna kamatna stopa u razdoblju od 01.08.2018. do 31.07.2023., a nakon toga promjenjiva kamatna stopa u razdoblju od 01.08.2023. do 31.07.2047.

Kada se primjenjuje promjenjiva kamata stopa ona se ugovara kao zbroj fiksnog i promjenjivog dijela kamatne stope. Fiksni dio kamatne stope ostaje nepromijenjen tijekom cijelog razdoblja otplate kredita. Promjenjivi dio kamatne stope može se mijenjati samo uslijed promjene ugovorenog referentnog parametra 6M NRS1. Promjena vrijednosti ugovorenog referentnog parametra provodi se polugodišnje 1.7. i 1.1. svake godine.

Informacije o kretanju vrijednosti referentnog parametra možete pronaći na www.hub.hr/NRS.

Maksimalna kamatna stopa definirana je propisima koji reguliraju potrošačko kreditiranje. Kamata se obračunava dekurzivno, odnosno na kraju obračunskog razdoblja primjenom proporcionalnog (relativnog) kamatnjaka.

U slučaju izostalih/zakašnjelih uplata obračunava se kamata po dospijeću u visini zakonske zatezne kamatne stope, trenutno 6,82%.

Ukupni iznos koji se otplaćuje: 962.892,66 HRK

Ovaj ukupni iznos služi kao primjer i može varirati, posebice u slučaju promjene kamatne stope.

To znači da ćete vratiti 1,81 HRK za svaku posuđenu HRK.

Vrijednost nekretnine koja se koristi u svrhu izrade ovoga informativnog obrasca iznosi: 576.211,74 HRK

Najniža vrijednost nekretnine potrebna za pozajmljivanje navedenog iznosa: 533.402,16 HRK

Instrumenti osiguranja:

Zadužnica na iznos 533.402,16 HRK

Izjava o zapljeni po pristanku dužnika na iznos 533.402,16 HRK

Založno pravo na nekretnini u iznosu 576.211,74 HRK

3. Kamatna stopa i drugi troškovi

EUROPSKI STANDARDIZIRANI INFORMATIVNI OBRAZAC (u nastavku teksta: ESIS)

Red. br. VRSTE INFORMACIJA

Ovaj je dokument sastavljen za GORAN PEJIĆ dana 24.07.2018.
Ovaj je dokument sastavljen na temelju podataka koje ste dosad dostavili i trenutačno važećih uvjeta na financijskom tržištu.
Podaci u nastavku važeći su do 25.07.2018., osim kamatne stope i drugih troškova. Ovaj dokument Zagrebačkoj banci d.d ne nameće obvezu da Vam odobri kredit.

1. Kreditna institucija

Zagrebačka banka d.d.
Telefonski broj: 0800 00 24
Adresa: Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb
Elektronička adresa: zaba@unicreditgroup.zaba.hr
Broj telefaksa: 01 3789 764
Internetska stranica: www.zaba.hr

Kreditna institucija ne pruža savjetodavne usluge.

2. Glavna obilježja kredita

Što je dobro znati u vezi s osiguranjem otplate kredita Croatia osiguranja?

POJMOVNIK

HZZ	Hrvatski zavod za zapošljavanje
HZMO	Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje
HZZO	Hrvatski zavod za zdravstveno osiguranje
Osigurani rizici	Definirani su na polici osiguranja. Mogu biti: smrt uslijed nesretnog slučaja, smrt uslijed bolesti i nesretnog slučaja, privremena potpuna nesposobnost za rad, trajna potpuna nesposobnost za rad, nezaposlenost.
Osigurani slučaj	Događaj prouzročen osiguranim rizikom – npr. dulje bolovanje ili nezaposlenost – koji osiguravate kako biste smanjili nastalu štetu uzrokovanu tim rizikom.
Poslovno uvjetovani otkaz	Poslovno uvjetovani otkaz jednostrano je izjavljivanje otkaza radniku od strane poslodavca uz opravdani razlog (reorganizacija poslovanja, nemogućnost radnika za obavljanje sadašnje djelatnosti, a poslodavac zbog svojih razloga ne može izvršiti prekvalifikaciju radnika...).
Privremena potpuna nesposobnost za rad	U smislu ovog proizvoda to je osiguranje u slučaju bolovanja duljeg od 45 dana.
Širina pokrića	Ugovoreni osigurani rizici koji su definirani na polici.

Što je dobro znati u vezi s osiguranjem otplate kredita Croatia osiguranja?

OSIGURANJE ZA SLUČAJ SMRTI KORISNIKA KREDITA

Za smrt kao posljedicu nesretnog slučaja i/ili bolesti Croatia osiguranje će isplatiti puni iznos ili dio nedospjele glavnice kredita (npr. 60%) utvrđene na datum smrti.

U slučaju smrti korisnika kredita nasljednici se trebaju javiti u poslovnicu Banke ili potražiti Obrazac za prijavu štete na www.crosig.hr/ štete / prijava štete iz osiguranja kredita te ga zajedno s kreditnom dokumentacijom poslati u Croatia osiguranje.

VAŽNO JE ZNATI ŠTO NIJE U POKRIĆU OSIGURANJA

Bilo koje dijagnosticirano stanje koje imate na početku osiguranja ili u vezi s kojim ste se savetovali ili liječili kod bilo kojeg ovlaštenog liječnika ili ustanove prije početka osiguranja (a koje se može dovesti u vezu s nastankom osiguranog slučaja) nije u osigurateljnom pokriću.

Svrha je osiguranja zaštita od budućih neizvjesnih i nezavisnih događaja stoga su time isključene obveze Croatia osiguranja ako je u trenutku početka osiguranja **osigurani slučaj već nastao ili je bio u u nastajanju**, a o tome ste mogli imati saznanje.

Sve detaljne informacije o proizvodu osiguranja otplate kredita regulirane su u uvjetima osiguranja:

- Opći uvjeti za osiguranje otplate gotovinskih kredita GKJP 01/2018
- Opći uvjeti za osiguranje otplate kratkoročnih gotovinskih kredita KKJP 04/2016
- Opći uvjeti za osiguranje otplate stambenih kredita s mjesečnim plaćanjem premije KKJP 04/2016
- Opći uvjeti za osiguranje otplate stambenih kredita uz jednokratno plaćanje premije STJP 04/2016

Ovo je sažeta informacija koja zajedno s Policom i Općim uvjetima te Informacijom osiguraniku prije ugovaranja osiguranja pridonosi razumijevanju programa osiguranja otplate kredita.

 Sve dodatne informacije zatražite na besplatnom telefonu Kontakt centra Croatia osiguranja d.d. 0800 1884 ili na www.crosig.hr.

Što je dobro znati u vezi s osiguranjem otplate kredita Croatia osiguranja?

OSIGURANJE U SLUČAJU NEZAPOSLENOSTI

Pokriće za nezaposlenost **zbog poslovno uvjetovanog otkaza** uključuje isplatu do najviše **6 mjesečnih anuiteta otplate kredita** po jednom osiguranom slučaju, a možete ga iskoristiti ovisno o izabranom proizvodu, jednom ako se radi o osiguranju otplate gotovinskih kredita, odnosno do nekoliko puta za vrijeme trajanja otplate stambenog kredita..



SAMI PLAĆAJTE KREDIT do prve isplate naknade iz osiguranja.

- U slučaju poslovno uvjetovanog otkaza pravo na naknadu po osnovi nezaposlenosti stječete od 60. dana nezaposlenosti, za svakih sljedećih 30 dana nezaposlenosti.
- Važno je razumjeti da u trenutku otkaza morate biti zaposleni na neodređeno vrijeme, neprekidno tijekom prethodnih 12 mjeseci, i da niste na probnom radu, kako bi vrijedilo osiguranje od rizika gubitka posla.

Prvih 90 dana nezaposlenosti

HZZ isplaćuje maks. **70 %** osnovice (prosječna plaća u RH u 2016. iznosi 5.659 kn):

-> **3.961 kn**

(Ako je je plaća niža od prosječne, tada se isplaćuju 70 % od osobne prosječne plaće.).

Od 90. dana CO podupire isplatom naknade za nezaposlenost

S obzirom na znatniji pad prihoda od 90. dana nezaposlenosti, Croatia osiguranje već od šezdesetog dana obračunava i plaća anuitet kredita za koji je ugovoreno osiguranje, maks. do 6 mjeseci po 1 slučaju nezaposlenosti.

Od 91. dana nezaposlenosti nadalje

Isplata **35 % osnovice - 1.980,60 kn**

(Trajanje isplate naknade ovisi o trajanju zaposlenja).

Uzroci nezaposlenosti koja nisu u pokriću:

- nezaposlenost kraća od 60 dana nije u pokriću;
- ako je nezaposlenost posljedica redovitog isteka ugovora o radu na određeno vrijeme, ako radite sezonski ili ako je radni odnos prestao sporazumno;
- ako niste imali trajanje ugovora na neodređeno godinu dana prije poslovno uvjetovanog otkaza;
- ako je nad poslodavcem prilikom ugovaranja osiguranja bio aktivan stečajni postupak ili postupak likvidacije, a u trenutku nastanka osiguranog slučaja osiguranik je zaposlen kod tog poslodavca;
- ako su poslodavac i osiguranik ista osoba ili su članovi iste obitelji ili srodnici;
- ako Vaš poslodavac nije registriran u Republici Hrvatskoj.

Ako dobijete poslovno uvjetovani otkaz:



prijavite se na HZZ i izvadite potvrdu u HZMO-u o zaposlenju (s prijavno-odjavnim podacima).



popunite obrazac za prijavu štete i pripremite kreditnu dokumentaciju (ugovor o kreditu, policu, otplatni plan).



pošaljite poštom kompletnu dokumentaciju za prijavu štete u Croatia osiguranje (Za prijavu šteta, Vatroslava Jagića 33, Zagreb) ili dostavite u najbližu poslovnicu Croatia osiguranja.



za svakih sljedećih 30 dana nezaposlenosti dostavite potvrdu HZZ-a o nezaposlenosti na temelju koje će Croatia osiguranje isplatiti naknadu.



**CROATIA[®]
OSIGURANJE**

Zagrebačka banka
UniCredit Group

Što je dobro znati u vezi s osiguranjem otplate kredita Croatia osiguranja?

OSIGURANJE U SLUČAJU BOLOVANJA DULJEG OD 45 DANA

Pokriće za bolovanje dulje od 45 dana uključuje isplatu do najviše **8 mjesečnih anuiteta gotovinskog kredita** po jednom osiguranom slučaju (jednom bolovanju) odnosno do 12 mjesečnih anuiteta otplate stambenog kredita po jednom osiguranom slučaju i može se skoristiti nekoliko puta za vrijeme trajanja otplate kredita, ovisno o ugovorenom proizvodu.



SAMI PLAĆAJTE KREDIT do prve isplate naknade iz osiguranja.

- Kako biste ostvarili pravo na isplatu naknade za bolovanje, morate biti zdravi **12 mjeseci prije bolovanja** za koje tražite isplatu (odnosno u medicinskom kartonu ne smije biti zabilježeno bolovanje dulje od 30 dana u posljednjih godinu dana).

42

42 dana bolovanja poslodavac isplaćuje min. 70 % plaće.

43

Od 43. dana bolovanja idućih 6 mjeseci dobivate naknadu od HZZO-a, maks. 4.257 kn, ovisno o prosjeku plaće.

45

Od 45. dana za svakih 30 dana bolovanja Croatia osiguranje vas podupire isplatom mjesečnog anuiteta.

75

Od 75. dana ostvarujete pravo na prvu isplatu. Za svakih sljedećih 30 dana bolovanja potrebno je dostaviti liječničku potvrdu o privremenoj nesposobnosti za rad kako biste ostvarili pravo na isplatu anuiteta.

Uzroci bolovanja koja nisu u pokriću:

- ako je bolest zbog koje ste na bolovanju nastala ili bila dijagnosticirana prije ugovaranja osiguranja;
- ako je bolovanje prekinuto u prvih 45 dana ili nije bilo u trajanju od 30 dana nakon isteka 45 dana;
- ako ste bili na bolovanju dulje od 30 dana u posljednjih godinu dana prije ugovaranja osiguranja ili prije prijave novog bolovanja;
- ako je riječ o bolovanju zbog stanja povezanog s psihičkom bolešću, mentalnim ili drugim poremećajem središnjeg živčanog sustava, uključujući stres, anksioznost ili depresiju i njima prouzročena stanja;
- ako ste na bolovanju zbog ozljede vratne kralježnice ili bolova u leđima, osim u slučajevima postojanja radiološkog dokaza patološke promjene;
- ako ste na bolovanju zbog normalne trudnoće, porođaja ili pobačaja ili bilo kojeg s time povezanog stanja, osim ako to nije posljedica komplikacije u trudnoći ili pri porođaju koja je dijagnosticirana od ovlaštenog liječnika.

Nakon otvaranja bolovanja za koje se očekuje dulje trajanje:



popunite obrazac za prijavu štete i pripremite kreditnu dokumentaciju (Ugovor o kreditu, policu, otplatni plan),



zatražite liječnika potvrdu sa šifrom bolesti i doznake o bolovanju,



pošaljite poštom kompletnu dokumentaciju za prijavu štete u Croatia osiguranje (Za prijavu šteta, Vatroslava Jagića 33, Zagreb) ili dostavite u najbližu poslovnicu Croatia osiguranja,

30

za svakih sljedećih 30 dana bolovanja dostavite liječničku potvrdu na temelju koje će Croatia osiguranje isplatiti naknadu.

Dodatne informacije za potrošače – pojašnjenje pravne prirode sudužništva i jamstva

Sudužništvo	Ugovaranjem sudužništva, sudužnik odgovara kreditoru za cijeli dug, i kreditor može zahtijevati njegovo ispunjenje bilo od korisnika kredita bilo od sudužnika dok dospelu dugovanje ne bude u potpunosti podmireno. Ispunjenjem obveze, bilo od korisnika kredita ili sudužnika, obveza prestaje i za korisnika kredita i za sudužnika.
Jamstvo	Ugovaranjem jamstva, jamac se obvezuje kreditoru ispuniti dospelu obvezu korisnika kredita. Ugovorom o kreditu jamac se obvezao kao jamac, što znači da odgovara za cijelu obvezu pod istim uvjetima kao i korisnik kredita, te kreditor može zahtijevati ispunjenje dospelje nepodmirene obveze, bilo od korisnika kredita, bilo od jamca ili od obojice u isto vrijeme. Prema Zakonu o kreditnim institucijama u slučaju postojanja dospelog dugovanja, kreditor će korisnika kredita pozvati na plaćanje, a jamca obavijestiti o tom pozivu kako bi bio upoznat s činjenicom da po kreditu postoji dospelu dugovanje. Ukoliko, najkasnije u roku od dva mjeseca, korisnik kredita i kreditor ne postignu sporazum o načinu plaćanja duga, kreditor će pozvati jamca na plaćanje i ostaviti mu rok za plaćanje od 15 dana.
Prava jamca i sudužnika u slučaju ispunjenja obveze	U slučajevima u kojima jamac ili sudužnik podmire kreditnu obvezu korisnika kredita, ispunjena tražbina prelazi na njih sa svim sporednim pravima. Kad ima više jamaca, pa jedan od njih podmiri dospelu tražbinu, on ima pravo zahtijevati od ostalih jamaca, da mu svaki naknadi dio koji pada na njega. U regresnom odnosu jamca i sudužnika, sudužnik, budući da odgovara kao dužnik/korisnik kredita, odgovara jamcu za sve što je jamac platio na ime dospelog dugovanja.

vom ES

potvrđuje
5 dana u
14.07.201

Ovom ESIS obrascu prilaže se potvrda o primitku ESIS obrasca koju potpisuje GORAN PEJIĆ.

POTVRDA

Potvrđujem da mi je Kreditna institucija dana 24.07.2018. uručila ESIS obrazac, kao i ugovor o kreditu, te mi ostavila rok od 5 dana u svrhu razmatranja ponude za sklapanje ugovora o kreditu pod uvjetima navedenim u ESIS obrascu od dana 24.07.2018.

Potpis

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Goran Pejić', is written over a horizontal line.

333	01.03.2046.	0,00	0,00	329,17	312,33	16,84	0,00	5.445,66	331.anuitet
334	01.04.2046.	0,00	0,00	329,17	313,24	15,93	0,00	5.132,42	332.anuitet
335	01.05.2046.	0,00	0,00	329,17	314,16	15,01	0,00	4.818,26	333.anuitet
336	01.06.2046.	0,00	0,00	329,17	315,08	14,09	0,00	4.503,18	334.anuitet
337	01.07.2046.	0,00	0,00	329,17	316,00	13,17	0,00	4.187,18	335.anuitet
338	01.08.2046.	0,00	0,00	329,17	316,92	12,25	0,00	3.870,26	336.anuitet
	Ukupno 28. godina	0,00	0,00	3.950,04	3.742,66	207,38	0,00		
339	01.09.2046.	0,00	0,00	329,17	317,85	11,32	0,00	3.552,41	337.anuitet
340	01.10.2046.	0,00	0,00	329,17	318,78	10,39	0,00	3.233,63	338.anuitet
341	01.11.2046.	0,00	0,00	329,17	319,71	9,46	0,00	2.913,92	339.anuitet
342	01.12.2046.	0,00	0,00	329,17	320,65	8,52	0,00	2.593,27	340.anuitet
343	01.01.2047.	0,00	0,00	329,17	321,58	7,59	0,00	2.271,69	341.anuitet
344	01.02.2047.	0,00	0,00	329,17	322,53	6,64	0,00	1.949,16	342.anuitet
345	01.03.2047.	0,00	0,00	329,17	323,47	5,70	0,00	1.625,69	343.anuitet
346	01.04.2047.	0,00	0,00	329,17	324,41	4,76	0,00	1.301,28	344.anuitet
347	01.05.2047.	0,00	0,00	329,17	325,36	3,81	0,00	975,92	345.anuitet
348	01.06.2047.	0,00	0,00	329,17	326,32	2,85	0,00	649,60	346.anuitet
349	01.07.2047.	0,00	0,00	329,17	327,27	1,90	0,00	322,33	347.anuitet
350	01.08.2047.	0,00	0,00	323,27	322,33	0,94	0,00	0,00	348.anuitet
	Ukupno 29. godina	0,00	0,00	3.944,14	3.870,26	73,88	0,00	0,00	
	Ukupno:	72.205,00	0,00	113.917,66	72.205,00	41.751,17	0,00	0,00	

Iznosi prikazani u otplatnom planu mogu se mijenjati nakon isteka razdoblja u kojem se primjenjuje fiksna kamatna stopa, a promjene kamatne stope kod usklađivanja s promjenama referentne stope uz koju je kredit ugovoren. Usklađenje s referentnim stopama provodi se 01.01. i 01.07. svake godine.

Za izračune u otplatnom planu i ESIS obrascu korišten je srednji tečaj Hrvatske narodne banke na dan izrade ESIS obrasca te iznosi 1 EUR = 7,387330

Potpis odgovorne osobe

[Signature]
Hrvatska banka d.d.
14703

Zagrebačka banka d.d.
Organizacijski dio: 014703 Rijeka

Oznaka: Covid19_Odgoda otplate nedospjelog i dospjelog duga
naknadna solemnizacija

Šifra namjene: NP6

Broj računa: 7109008094

Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana J. Jelačića 10, OIB: 92963223473, zastupana po Katici Jolić-Baradić, osobnoj bankarici I Ivani Križanović-Boban, bankarici koordinatorici u Poslovnici 014703 Rijeka, Ante Starčevića 10 (u daljnjem tekstu: Kreditor)

Goran Pejić OIB: 07952157916 iz Viškova, Viškovo, Dovičići 10 (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

*** OIB: *** iz *** (u daljnjem tekstu: sudužnik)

Goran Pejić OIB: 07952157916 iz Viškova, Viškovo, Dovičići 10 (u daljnjem tekstu: založni dužnik)

*** OIB: *** iz *** (u daljnjem tekstu: založni dužnik)

*** OIB: *** iz Unesite (u daljnjem tekstu: jamac)

*** OIB: *** iz *** (u daljnjem tekstu: jamac)

u daljnjem tekstu pod zajedničkim nazivom: Ugovorne strane,

sklopili su dana 08.12.2020. (slovima: osmiprosinacdvijetisućdvadesete godine) u Rijeci sljedeći:

1. DODATAK UGOVORU O KREDITU

Članak 1.

Ugovorne strane sporazumno potvrđuju da je:

- dana 24.07.2018. (slovima: dvadesetčetvrtogsrpnjadvijetisućosamnaeste godine) u Rijeci između Ugovornih strana sklopljen Ugovor o kreditu broj: 3262548780 te dodat/ak/ci Ugovoru o kreditu dana *** (slovima: ***) (u daljnjem tekstu pod zajedničkim nazivom: Ugovor o kreditu);

- Korisnik kredita, pod uvjetima i na način predviđen Ponudom za odgodu otplate kredita i odgodu naplate dospjelih tražbina s osnova Ugovora o kreditu od dana 21.05.2020. (slovima: dvadesetprvisvibnjadvijetisućdvadesete godine) s otplatnim planovima koji prileže navedenoj Ponudi i čine njezin sastavni dio (u daljnjem tekstu pod zajedničkim nazivom: Ponuda), prihvatio Ponudu kojom su Ugovorne strane odgodile otplatu tražbine s osnova Ugovora o kreditu i naplatu nepodmirenih dospjelih tražbina s osnova Ugovora o kreditu (u daljnjem tekstu: Moratorij) u skladu s uvjetima iz Ponude;

- Korisnik kredita se prihvaćanjem Ponude obvezao odmah po pozivu Kreditora preuzeti od Kreditora Dodatak Ugovoru o kreditu (u daljnjem tekstu: Dodatak Ugovoru), potpisati ga zajedno sa svim sudionicima Ugovoru kreditu ako ih ima, u formi i sadržaju koji zatraži Kreditor te ga vratiti Kreditoru.

Ponuda prileži ovom Dodatku Ugovora i čini njegov sastavni dio.

Članak 2.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je s osnove Ugovora o kreditu, na dan davanja Ponude od strane Kreditora:

- po kreditnoj partiji broj 7109008094 nedospjeli dug na ime glavnice iznosi 69.616,70 EUR (slovima: šezdesetdevetstisućšestdesnaest eur i sedamdeset centi) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja.

- dospjeli nepodmireni dug iznosi 195,37 EUR (slovima: stodevedesetpet eur i tridesetsedam centi) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja.

Nakon isteka Moratorija prvi anuitet/rata dospijeva na naplatu 01.05.2021. (slovima: prvisvibanjadvijetisućdvadesetprve godine).

Tražbina Kreditora po Ugovoru o kreditu i ovom Dodatku Ugovoru dospijeva najkasnije 01.08.2048. (slovima: prvikolovozdvijetisućčetdesetosme godine).

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno potvrđuju da su Ponudom ugovorile:

- Moratorij redovne otplate kredita u trajanju do 01.04.2021. (slovima: prvitravanjadvijetisućdvadesetprve godine)

- obračun kamate na nedospjeli dug iz članka 2. ovog Dodatka Ugovoru za vrijeme trajanja Moratorija, po redovnoj kamatnoj stopi ugovorenoj Ugovorom o kreditu, koja se vodi na posebnoj partiji kredita;

- Korisnik kredita će iznos iz prethodne točke ovog stavka ovog članka 3. Dodatka Ugovoru plaćati u jednakim obrocima, na rok jednak preostalom roku otplate kredita, počevši od isteka roka Moratorija, u skladu s otplatnim planovima koji prileže Ponudi i čine njezin sastavni dio;

- obračunata redovna kamata za vrijeme Moratorija ne uvećava iznos nedospjelog glavnog duga iz Ugovora o kreditu;

Dodatak Ugovoru o kreditu – odgoda otplate kredita / dospjelog i nedospjelog duga po kreditu
- naknadna solemnizacija

Obrazac: 01_2020

- za vrijeme Moratorija se odgađa i naplata nepodmirenih tražbina koje su dospjele do datuma davanja Ponude Korisniku kredita (u daljnjem tekstu: odgoda naplate) i koje su evidentirane na zasebnoj kreditnoj partiji po kojoj se ne obračunava niti redovna niti zakonska zatezna kamata.

Članak 4.

Prijeвременa konačna otplata kredita moguća je uz istovremenu konačnu otplatu po kreditnoj partiji broj 7109008094 i po kreditnoj partiji broj 7110232561.

U slučaju uvećane uplate, Korisnik kredita se obvezuje podnijeti zahtjev Kreditoru u kojem će izričito navesti da li uvećanom uplatom želi skratiti rok otplate kredita ili smanjiti visinu anuiteta.

Ugovorne strane su suglasne da se uvećanom uplatom, neovisno na kojoj kreditnoj partiji je uvećana uplata izvršena, podmiruju nedospjele tražbine na kreditnim partijama razmjerno u odnosu na iznos nedospjele glavnice po obje kreditne partije, odnosno skraćuje rok tražbine (ovisno o izboru korisnika kredita).

Članak 5.

Korisnik kredita potpisom ovog Dodatka Ugovoru izjavljuje i jamči da je sva dokumentacija koju je dostavio Banci, a kojom dokazuje nastup okolnosti uslijed koje su njegova redovna primanja znatno smanjena kao rezultat utjecaja epidemije Covid-19, točna, istinita, potpuna i da nije obmanjujuća.

Članak 6.

Korisnik kredita, sudužnik i jamac, ovlašćuju Kreditora da bez ikakve daljnje suglasnosti i obavijesti, može svaku dospjelu nepodmirenu tražbinu iz Ugovora o kreditu kao i ovog Dodatka Ugovoru kojemu je kao njegov sastavni dio priložena Ponuda, naplatiti sa svih njihovih računa kod Kreditora i to u iznosu koji je potreban za namirenje tražbine, bez ograničenja.

Korisnik kredita, sudužnik i jamac, kao zalagodavci, ovim zalažu, te prenose na Kreditora, radi osiguranja cjelokupnih tražbina Kreditora temeljem Ugovora o kreditu, kao i ovog Dodatka Ugovoru kojemu je kao njegov sastavni dio priložena Ponuda, svakodobne svoje tražbine koje imaju s osnova svojih računa ili depozita otvorenih kod Kreditora, kao založnog vjerovnika, te ovlašćuju Kreditora da namiri bilo koju tražbinu iz Ugovora o kreditu i ovog Dodatka Ugovoru iz predmeta zalog, po dospelosti iste, bez posebne obavijesti o namirenju.

Ukoliko su sredstva na računima ili depozitima otvorenim kod Kreditora vođena u stranoj valuti, iznos za namirenje nepodmirenog dugovanja s računa/depozita dobit će se prijenosom odnosne valute u kune primjenom kupovnog tečaja Zagrebačke banke d.d., važećim na dan podmirenja dospjelog nepodmirenog dugovanja po Ugovoru o kreditu i ovom Dodatku Ugovoru.

Članak 7.

Korisnik kredita, sudužnik i jamac su suglasni da Kreditor može neposredno na temelju Ugovora o kreditu kao i ovog Dodatka Ugovoru kojemu je kao njegov sastavni dio priložena Ponuda, zatražiti protiv njih ovrhu na cjelokupnoj njihovoj imovini radi prisilne naplate bilo koje od tražbina iz Ugovora o kreditu kao i ovog Dodatka Ugovoru kojemu je kao njegov sastavni dio priložena Ponuda, odmah po njenoj dospelosti, uključujući i ovrhu na jedinjoj nekretnosti koja će u trenutku pokretanja ovrhe biti u njegovom/njihovom vlasništvu.

Članak 8.

Ugovorne strane suglasno potvrđuju da stvarnopravna osiguranja kreditne tražbine Kreditora odnosno instrumenti osiguranja dani temeljem Ugovora o kreditu vrijede i nadalje i da osiguravaju Kreditorovu tražbinu koja proizlazi iz Ugovora o kreditu i ovog Dodatka Ugovoru.

Članak 9.

Ugovorne strane sporazumno potvrđuju da se ovaj Dodatak Ugovoru ne smatra obnovom (novacijom) u smislu odredbi Zakona o obveznim odnosima, već se istim utvrđuje da je voljom ugovornih strana postojeći ugovorni odnos na temelju Ugovora o kreditu izmijenjen u skladu s ovim Dodatkom Ugovoru kojemu je kao njegov sastavni dio priložena Ponuda, te je time postignut puni sporazum o kreditnim uvjetima.

Članak 10.

Ostale odredbe Ugovora o kreditu koje nisu izmijenjene ovim Dodatkom Ugovoru ostaju neizmijenjene i nadalje na snazi te se odgovarajuće primjenjuju i na tražbinu po ovom Dodatku Ugovoru.

Članak 11.

Korisnik kredita i ostale ugovorne strane na strani Korisnika kredita upoznati su s pravom Kreditora da ih obavijesti o nepodmirenom dospjelom dugovanju po Ugovoru o kreditu i ovom Dodatku Ugovoru. Ukoliko nakon obavijesti dospjelo nepodmireno dugovanje i dalje ne bude plaćeno, Kreditor može pokrenuti mjere prisilne naplate.

Članak 12.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su prilog ovog Dodatka Ugovora i čine njegov sastavni dio: -----
- Ponuda od dana 21.05.2020. (slovima: dvadesetprvisvibnjadvijetisućdvadesete godine) i njoj pripadajući otplatni planovi.

Korisnik kredita, sudužnik, jamac i založni dužnik potpisom ovog Dodatka Ugovoru potvrđuju da su u cijelosti upoznati i suglasni sa i ovim Dodatkom Ugovora, što uključuje i sadržaj Ponude od dana 21.05.2020. (slovima: dvadesetprvisvibnjadvijetisućdvadesete godine) i njoj pripadajuće otplatne planove.

Ugovorne strane su suglasne da će se svaka od odredaba ovog Dodatka Ugovoru smatrati bez učinka ukoliko bi onemogućila ili otežala naplatu tražbine Kreditora iz stvarnopravnih instrumenata osiguranja uglavljenih uz Ugovor o kreditu, slijedom čega se ima primijeniti odredba Ugovora koja je zamijenjena odredbom ovog Dodatka Ugovoru.

Članak 13.

Ovaj Dodatak Ugovoru sastavljen je u dovoljnom broju primjeraka za svakog sudionika ugovornog odnosa te svi sudionici ugovornog odnosa potpisom ovog Dodatka Ugovoru izjavljuju da im je uručen primjerak istog. Korisnik kredita obvezuje se 2 (dva) primjerka solemniziranog Dodatka Ugovori dostaviti Kreditoru

KREDITOR:
Katica Jolić-Baradić

Ivana Križanović-Boban

JAMAC:

DEPONENT:

KORISNIK KREDITA:
Goran Pejić

SUDUŽNIK:

ZALOŽNI DUŽNIK:
Goran Pejić

UGOVARATELJ POLICE OSIGURANJA:

ZALOGODAVAC UDJELA:



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik
VELIBOR PANJKOVIĆ
Rijeka, Ante Starčevića 4

Poslovni broj: OV-3055/2021

Ja, javni bilježnik **VELIBOR PANJKOVIĆ**, Rijeka, Ante Starčevića 4, potvrđujem da je stranka:

GORAN PEJIĆ, OIB 07952157916, VIŠKOVO, DOVIČIĆI 10, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 114838982 PU PRIMORSKO- GORANSKA

podnijela prednju privatnu ispravu: **1. DODATAK UGOVORU O KREDITU u 4 (četiri) primjerka** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 260,00 kn. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 12 st. 5 i 6, čl. 16 st. 4., PPJT u iznosu od 393,75 kn uvećana za PDV u iznosu od 98,44 kn.

Rijeka, 15.02.2021.



Javni bilježnik
VELIBOR PANJKOVIĆ

JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Danijela Duran-Sunić



Poslovnica: 014703 Rijeka
Adresa: Ante Starčevića 10
(dalje u tekstu: Banka)

GORAN PEJIĆ
VIŠKOVO, VIŠKOVO, DOVIČIĆI 10
gogi555ri@gmail.com
OIB: 07952157916
(dalje u tekstu: Korisnik kredita)

21.05.2020

Ponuda za odgodu otplate kredita i odgodu naplate dospjelih tražbina po kreditu (moratorij i odgoda naplate) (dalje u tekstu: Ponuda)

Uvodne odredbe

- *Prema izjavama Korisnika kredita njegova redovna primanja su znatno smanjena i poslodavac ne obavlja nikakvu djelatnost zbog Odluke Nacionalnog stožera kao rezultat utjecaja epidemije COVID 19 (dalje u tekstu: Okolnosti);*
- *Zbog nastupa Okolnosti Korisnik kredita podnio je Banci zahtjev za odgodom otplate kredita te dostavio dokumentaciju o nastupu Okolnosti;*
- *Banka je temeljem zahtjeva Korisnika kredita za odgodom otplate kredita dostavila Ponudu;*
- *U trenutku davanja Ponude s osnove Ugovora o kreditu postoje dospjele nepodmirene tražbine.*

Točka 1.

1.1. Temeljem zahtjeva za odgodu otplate (moratorija) (dalje u tekstu: Zahtjev za moratorij) Korisnik kredita je predložio Banci da mu u svezi Ugovora o kreditu (kako je niže definiran) odobri:

- a) odgodu otplate kredita (moratorij); i
- b) odgodu naplate dospjelog duga.

1.2. Prihvaćanjem ove Ponude sa strane Korisnika kredita (na način opisan niže u Točki 7. Ponude), Korisnik kredita potvrđuje Banci sljedeće:

- (i) da je prije prihvaćanja Ponude pročitao i da razumije:
 - prethodnu obavijest za potrošača sukladno Zakonu o zaštiti potrošača, o uvjetima moratorija i odgodi naplate zbog ugovaranja na daljinu; i
 - informaciju o moratoriju koju je Banka objavila na svojoj web stranici;
- (ii) da mu je Banka putem trajnog medija prethodno dostavila i sljedeću dokumentaciju:
 - prethodnu obavijest za potrošača sukladno Zakonu o zaštiti potrošača, o uvjetima moratorija i odgodi naplate zbog ugovaranja na daljinu;
 - nove otplatne planove.

1.3. Banka ovom Ponudom prihvaća Zahtjev za moratorijem Korisnika kredita te mu odobrava moratorij i odgodu naplate pod uvjetima i na način predviđen ovom Ponudom.

1.4. S obzirom da je suglasnost sudužnika, jamaca i založnih dužnika, ako su isti potpisnici Ugovora o kreditu (dalje u tekstu: ostali sudionici Ugovora o kreditu), bitan element za odobrenje moratorija i odgode naplate, Korisnik kredita potvrđuje da je dobio njihovu suglasnost da od Banke zatraži odobrenje moratorija i odgodu naplate te da će ih obavijestiti o odobrenom moratoriju, kao i o sadržaju ove Ponude i novim

Zagrebačka banka d.d.

Trg bana Josipa Jelačića 10
10000 Zagreb
Republika Hrvatska

Infotelefon: 0800 00 2-4
www.zeba.hr

otplatnim planovima i da su preuzeli obvezu naknadnog sklapanja dodatka Ugovora o kreditu iz Točke 5 ove Ponude. Ujedno Korisnik kredita ovlašćuje i upućuje Banku da u bilo kojem trenutku može ostale sudionike Ugovora o kreditu obavijestiti o odobrenom moratoriju i odgodi naplate, te im dostaviti Ponudu i nove otplatne planove odnosno zatražiti od njih sklapanje dodatka iz Točke 5.2. U slučaju da takvi sudionici Ugovora o kreditu do isteka roka moratorija obavijeste Banku da nisu suglasni s odobravanjem moratorija i s odgodom naplate, Banka može izjaviti da moratorij i odgoda naplate nikada nisu bili odobreni i/ili pokrenuti postupak otkaza Ugovora o kreditu.

Točka 2.

2.1. Ponuda se odnosi na Ugovor o kreditu:

- sklopljen dana 24.07.2018, kao i njegovi eventualni dodaci u svezi s Ugovorom o kreditu koje je do sada sklopio s Bankom;
- broj kreditne partije 7109008094

(dalje u tekstu: Ugovor o kreditu).

2.2. Banka i Korisnik kredita suglasno utvrđuju da na dan 21.05.2020. (slovima: dvadesetprvisvibnjadvijetisućdvadesete godine) nedospjeli iznos glavnice s osnove Ugovora o kreditu iznosi 69.616,70 EUR (slovima: šezdesetdevetstisućašestošesnaest eura isedamdeset centi).

Točka 3.

Temeljem Zahtjeva za moratorij Banka nudi Korisniku kredita odobrenje moratorija i odgodu naplate po Ugovoru o kreditu na sljedeći način:

3.1. Otplata kredita s osnove Ugovora o kreditu odgodit će se na rok do najviše 12 mjeseci, odnosno najkasnije do 01.04.2021. (slovima: prvogtravnjadvijetisućdvadesetprve godine), sve u skladu s otplatnim planom koji je sastavni dio ove Ponude.

3.2. Za vrijeme trajanja moratorija Banka će obračunavati Korisniku kredita ugovorne kamate na nedospjeli iznos glavnice s osnove Ugovora o kreditu. Obračunata kamata za vrijeme trajanja moratorija, nakon isteka roka moratorija, vodi se na zasebnoj kreditnoj partiji 7110232561 povezanoj s kreditnom partijom iz Ugovora o kreditu. Iznos tako obračunate kamate Korisnik kredita plaćat će u jednakim obrocima, na rok jednak preostalom roku otplate kredita, u skladu s otplatnim planom koji je sastavni dio ove Ponude.

Na navedeni iznos obračunate kamate Banka ne obračunava nikakvu kamatu tijekom preostalog roka otplate kredita.

3.3. Banka i Korisnik kredita suglasno utvrđuju da na dan 21.05.2020. (slovima: dvadesetprvogsvibnjadvijetisućdvadesete godine) dospjeli dug s osnove Ugovora o kreditu iznosi 195,37 EUR (slovima: stodevedesetpeteuraitridesetsedamcenti).

Za vrijeme trajanja moratorija, na isto razdoblje odgodit će se i naplata dospjelog duga s osnove Ugovora o kreditu (dalje u tekstu: odgoda naplate). Za vrijeme trajanja odgode naplate Banka neće obračunavati niti redovnu ugovornu niti zateznu kamatu na dospjeli dug. Navedeni dospjeli dug Korisnik kredita će plaćati Banci nakon isteka roka odgode naplate, u jednakim obrocima beskamatno, na rok jednakom preostalom roku otplate kredita, počevši od isteka roka moratorija u skladu s otplatnim planom koji je sastavni dio Ponude. Navedeni dospjeli dug vodi se na zasebnoj kreditnoj partiji navedenoj u točki 3.2. zajedno s obračunatim iznosom kamate iz iste točke.

U slučaju prestanka moratorija prije isteka odobrenog roka moratorija iz bilo kojeg razloga, s istim datumom prestaje i odgoda naplate dospjelog duga.

Točka 4.

Korisnik kredita izjavljuje i jamči Banci da:

- su u trenutku davanja Zahtjeva za moratorij nastupile Okolnosti;

- dokumentacija koju je dostavio Banci, a kojom se dokazuje nastup Okolnosti, jest točna, istinita, potpuna i nije obmanjujuća;
- će za vrijeme trajanja moratorija i odgode naplate uredno ispunjavati sve novčane ili druge obveze iz Ugovora o kreditu, osim onih čije je izvršenje izričito odgođeno za vrijeme trajanja moratorija (npr. da će redovito obnoviti policu osiguranja uz Ugovor o kreditu);

te je Korisnik kredita upoznat da se Banka prilikom odobravanja moratorija i odgode naplate oslonila na činjenicu da su navedena jamstva točna, istinita, potpuna i da nisu obmanjujuća na datum davanja ove Ponude.

Točka 5.

5.1. Banka će Korisnika kredita naknadno u bilo kojem trenutku pozvati na sklapanje dodatka Ugovoru o kreditu, i to najkasnije do 31.12.2020. godine ili kao prethodni uvjet prije postavljanja zahtjeva za ranijim prestankom roka moratorija i odgode naplate. Korisnik kredita obvezuje se Banci da će odmah po takvom pozivu Banke, preuzeti od Banke u poslovnici ili na drugi način, pripremljeni dodatak Ugovora o kreditu kojim se uređuje moratorij i odgoda naplate, te ga potpisati i/ili solemnizirati zajedno sa svim ostalim sudionicima Ugovora o kreditu, sve prema formi i sadržaju koje zatraži Banka, te ga dostaviti Banci.

Smatrat će se da je Banka dostavila takav poziv Korisniku kredita otposlanjem takve obavijesti ili na njegovu adresu prebivališta ili kontakt adresu, evidentiranu u Banci ili putem ugovorenog kanala ili putem elektroničke poruke na E-mail adresu Korisnika kredita koja je prijavljena Banci i čiju ispravnost je Korisnik kredita potvrdio Banci. (dalje u tekstu: E mail adresa)

Ujedno se Korisnik kredita obvezuje prema Banci da će potpisani izvornik ove Ponude koji je vlastoručno potpisao, dostaviti u najbližu poslovnicu Banke čim će za to biti ispunjene objektivne okolnosti.

5.2. Korisnik kredita je upoznat, razumije i prihvaća da u slučaju da ne ispuni ili nije u mogućnosti ispuniti navedene obveze iz Točke 5. iz bilo kojeg razloga, Banka može izjaviti da moratorij i odgoda naplate nikada nisu bili odobreni ili ih otkazati i/ili pokrenuti postupak otkaza Ugovora o kreditu.

Točka 6.

Korisnik kredita je upoznat da je Banka odobrila moratorij i odgodu naplate uz sljedeće pretpostavke:

- da su sve izjave i jamstva iz Točke 4. točne istinite potpune i da nisu obmanjujuće,
- da su ostali sudionici Ugovora o kreditu suglasni s odobrenjem moratorija i odgodom naplate te da su spremni naknadno sklopiti dodatak Ugovoru o kreditu kako je opisano u Točki 5.1.;
- da će Korisnik kredita pravovremeno ispuniti svoju obvezu sklapanja dodatka Ugovora o kreditu/dostaviti izvornik ove Ponude kako je navedeno u Točki 5.

Točka 7.

7.1. Ova Ponuda vrijedi 15 dana od datuma njezina davanja Korisniku kredita.

7.2. Prihvatom Ponude s E-mail adrese potvrđujem da sam pročitao, razumio i da prihvaćam Ponudu i njezine uvjete u cijelosti, bez izmjena i dopuna, a posebno potvrđujem da razumijem da po prestanku objektivnih okolnosti imam obvezu dostaviti Banci potpisani izvornik ove Ponude kao i sklopiti dodatak Ugovora o kreditu zajedno sa svim ostalim sudionicima Ugovora o kreditu na način kako je opisano u točki 5. Ponude.

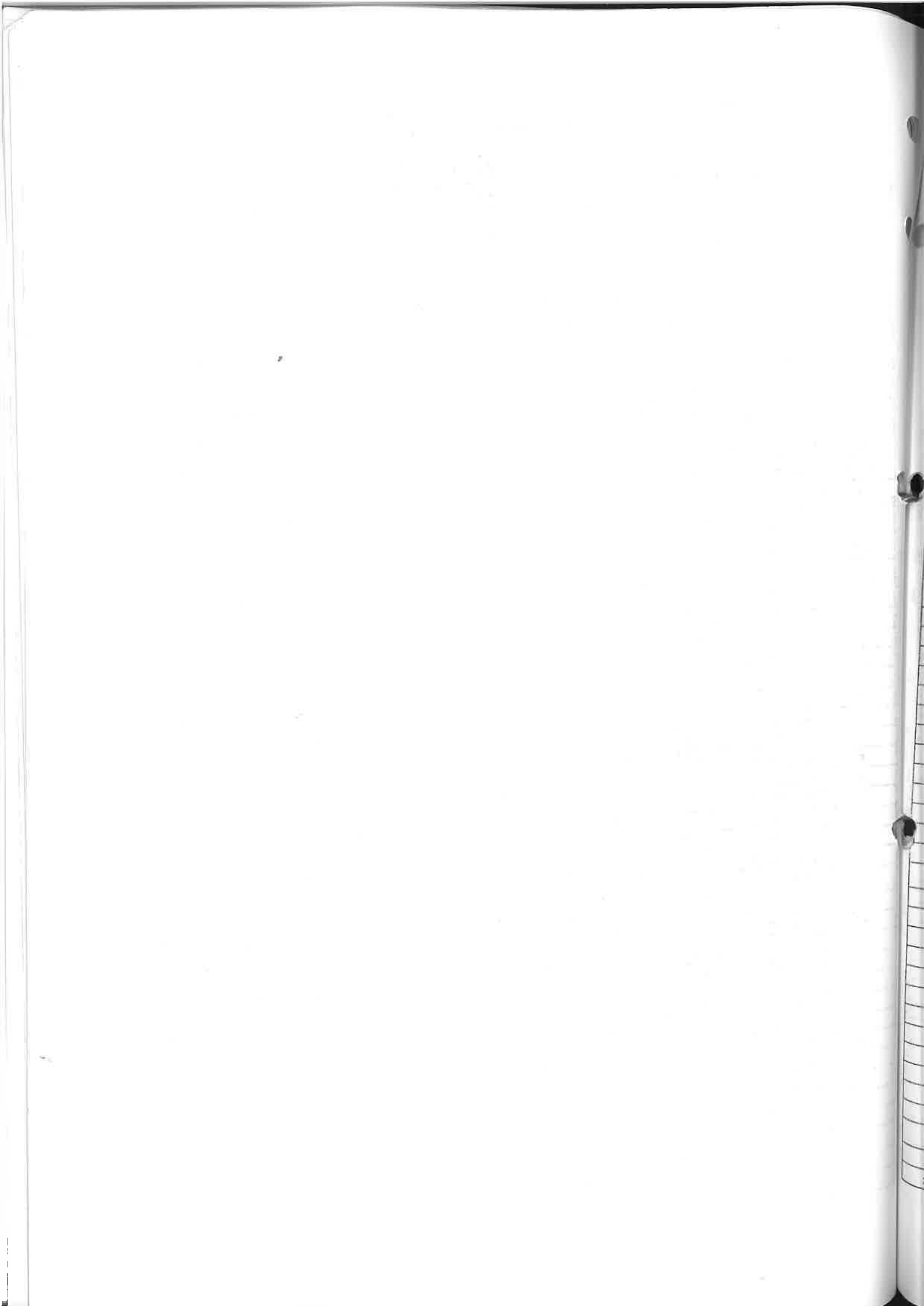
Točka 8.

8.1. Sve ostale odredbe Ugovora o kreditu i dalje ostaju neizmijenjene.


Banka (potpis)

 Zagrebačka banka d.d.
926





Datum izrade: 22.05.2020.

OTPLATNI PLAN ZA KREDIT

PODACI O VJEROVNIKU:

Naziv KI/KU: Zagrebačka banka d.d.
 Adresa KI/KU: Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb
 Kontakt KI/KU: 0800 00 24

PODACI O POTROŠAČU:

Ime i prezime: GORAN PEJIĆ
 Adresa: VIŠKOVO, VIŠKOVO, DOVIČIĆI 10
 OIB: 07952157916

PODACI O KREDITU:

Partija kredita: 7110232561
 Valuta kredita: EUR
 Iznos kredita u EUR: 2.423,10
 Iznos kredita u kunama: 18.354,11
 Ukupni broj obroka ili anuiteta: 328
 Iznos obroka ili anuiteta u EUR: 7,40
 Iznos obroka ili anuiteta u kunama: 56,05
 Metoda obračuna: proporcionalna
 Nominalna kamatna stopa: 0,00%, fiksna
 Efektivna kamatna stopa: 0,00%

U izračun efektivne kamatne stope uključeno je i sljedeće:

Razdoblje	Datum novčanog toka	Isplata kredita EUR	Druga isplata EUR	Iznos obroka ili anuiteta EUR	Iznos glavnice EUR	Iznos kamata EUR	Iznos troškova uključenih u obrok ili anuitet EUR	Napodmirena glavnica nakon otplate svakog obroka ili anuiteta EUR	Opis
1	01.04.2021.	2.423,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.423,10	isplata kredita
2	01.05.2021.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.415,70	1.rata
3	01.06.2021.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.408,30	2.rata
4	01.07.2021.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.400,90	3.rata
5	01.08.2021.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.393,50	4.rata
6	01.09.2021.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.386,10	5.rata
7	01.10.2021.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.378,70	6.rata
8	01.11.2021.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.371,30	7.rata
9	01.12.2021.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.363,90	8.rata
10	01.01.2022.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.356,50	9.rata
11	01.02.2022.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.349,10	10.rata
12	01.03.2022.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.341,70	11.rata
13	01.04.2022.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.334,30	12.rata
	Ukupno 1. godina	2.423,10	0,00	88,80	88,80	0,00	0,00		
14	01.05.2022.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.326,90	13.rata
15	01.06.2022.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.319,50	14.rata
16	01.07.2022.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.312,10	15.rata
17	01.08.2022.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.304,70	16.rata
18	01.09.2022.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.297,30	17.rata
19	01.10.2022.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.289,90	18.rata
20	01.11.2022.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.282,50	19.rata
21	01.12.2022.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.275,10	20.rata
22	01.01.2023.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.267,70	21.rata
23	01.02.2023.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.260,30	22.rata
24	01.03.2023.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.252,90	23.rata
25	01.04.2023.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.245,50	24.rata
	Ukupno 2. godina	0,00	0,00	88,80	88,80	0,00	0,00		
26	01.05.2023.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.238,10	25.rata
27	01.06.2023.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.230,70	26.rata

[illegible]

28	01.07.2023.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.223,30	27.rata
29	01.08.2023.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.215,90	28.rata
30	01.09.2023.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.208,50	29.rata
31	01.10.2023.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.201,10	30.rata
32	01.11.2023.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.193,70	31.rata
33	01.12.2023.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.186,30	32.rata
34	01.01.2024.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.178,90	33.rata
35	01.02.2024.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.171,50	34.rata
36	01.03.2024.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.164,10	35.rata
37	01.04.2024.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.156,70	36.rata
	Ukupno 3. godina	0,00	0,00	88,80	88,80	0,00	0,00		
38	01.05.2024.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.149,30	37.rata
39	01.06.2024.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.141,90	38.rata
40	01.07.2024.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.134,50	39.rata
41	01.08.2024.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.127,10	40.rata
42	01.09.2024.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.119,70	41.rata
43	01.10.2024.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.112,30	42.rata
44	01.11.2024.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.104,90	43.rata
45	01.12.2024.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.097,50	44.rata
46	01.01.2025.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.090,10	45.rata
47	01.02.2025.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.082,70	46.rata
48	01.03.2025.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.075,30	47.rata
49	01.04.2025.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.067,90	48.rata
	Ukupno 4. godina	0,00	0,00	88,80	88,80	0,00	0,00		
50	01.05.2025.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.060,50	49.rata
51	01.06.2025.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.053,10	50.rata
52	01.07.2025.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.045,70	51.rata
53	01.08.2025.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.038,30	52.rata
54	01.09.2025.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.030,90	53.rata
55	01.10.2025.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.023,50	54.rata
56	01.11.2025.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.016,10	55.rata
57	01.12.2025.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.008,70	56.rata
58	01.01.2026.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.001,30	57.rata
59	01.02.2026.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.993,90	58.rata
60	01.03.2026.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.986,50	59.rata
61	01.04.2026.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.979,10	60.rata
	Ukupno 5. godina	0,00	0,00	88,80	88,80	0,00	0,00		
62	01.05.2026.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.971,70	61.rata
63	01.06.2026.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.964,30	62.rata
64	01.07.2026.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.956,90	63.rata
65	01.08.2026.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.949,50	64.rata
66	01.09.2026.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.942,10	65.rata
67	01.10.2026.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.934,70	66.rata
68	01.11.2026.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.927,30	67.rata
69	01.12.2026.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.919,90	68.rata
70	01.01.2027.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.912,50	69.rata
71	01.02.2027.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.905,10	70.rata
72	01.03.2027.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.897,70	71.rata
73	01.04.2027.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.890,30	72.rata
	Ukupno 6. godina	0,00	0,00	88,80	88,80	0,00	0,00		
74	01.05.2027.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.882,90	73.rata
75	01.06.2027.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.875,50	74.rata
76	01.07.2027.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.868,10	75.rata
77	01.08.2027.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.860,70	76.rata
78	01.09.2027.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.853,30	77.rata
79	01.10.2027.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.845,90	78.rata



28	01.07.2023.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.223,30	27.rata
29	01.08.2023.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.215,90	28.rata
30	01.09.2023.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.208,50	29.rata
31	01.10.2023.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.201,10	30.rata
32	01.11.2023.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.193,70	31.rata
33	01.12.2023.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.186,30	32.rata
34	01.01.2024.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.178,90	33.rata
35	01.02.2024.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.171,50	34.rata
36	01.03.2024.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.164,10	35.rata
37	01.04.2024.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.156,70	36.rata
	Ukupno 3. godina	0,00	0,00	88,80	88,80	0,00	0,00		
38	01.05.2024.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.149,30	37.rata
39	01.06.2024.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.141,90	38.rata
40	01.07.2024.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.134,50	39.rata
41	01.08.2024.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.127,10	40.rata
42	01.09.2024.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.119,70	41.rata
43	01.10.2024.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.112,30	42.rata
44	01.11.2024.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.104,90	43.rata
45	01.12.2024.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.097,50	44.rata
46	01.01.2025.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.090,10	45.rata
47	01.02.2025.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.082,70	46.rata
48	01.03.2025.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.075,30	47.rata
49	01.04.2025.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.067,90	48.rata
	Ukupno 4. godina	0,00	0,00	88,80	88,80	0,00	0,00		
50	01.05.2025.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.060,50	49.rata
51	01.06.2025.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.053,10	50.rata
52	01.07.2025.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.045,70	51.rata
53	01.08.2025.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.038,30	52.rata
54	01.09.2025.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.030,90	53.rata
55	01.10.2025.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.023,50	54.rata
56	01.11.2025.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.016,10	55.rata
57	01.12.2025.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.008,70	56.rata
58	01.01.2026.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	2.001,30	57.rata
59	01.02.2026.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.993,90	58.rata
60	01.03.2026.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.986,50	59.rata
61	01.04.2026.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.979,10	60.rata
	Ukupno 5. godina	0,00	0,00	88,80	88,80	0,00	0,00		
62	01.05.2026.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.971,70	61.rata
63	01.06.2026.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.964,30	62.rata
64	01.07.2026.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.956,90	63.rata
65	01.08.2026.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.949,50	64.rata
66	01.09.2026.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.942,10	65.rata
67	01.10.2026.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.934,70	66.rata
68	01.11.2026.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.927,30	67.rata
69	01.12.2026.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.919,90	68.rata
70	01.01.2027.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.912,50	69.rata
71	01.02.2027.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.905,10	70.rata
72	01.03.2027.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.897,70	71.rata
73	01.04.2027.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.890,30	72.rata
	Ukupno 6. godina	0,00	0,00	88,80	88,80	0,00	0,00		
74	01.05.2027.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.882,90	73.rata
75	01.06.2027.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.875,50	74.rata
76	01.07.2027.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.868,10	75.rata
77	01.08.2027.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.860,70	76.rata
78	01.09.2027.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.853,30	77.rata
79	01.10.2027.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.845,90	78.rata

80	01.11.2027.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.838,50	79.rata
81	01.12.2027.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.831,10	80.rata
82	01.01.2028.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.823,70	81.rata
83	01.02.2028.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.816,30	82.rata
84	01.03.2028.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.808,90	83.rata
85	01.04.2028.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.801,50	84.rata
	Ukupno 7. godina	0,00	0,00	88,80	88,80	0,00	0,00		
86	01.05.2028.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.794,10	85.rata
87	01.06.2028.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.786,70	86.rata
88	01.07.2028.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.779,30	87.rata
89	01.08.2028.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.771,90	88.rata
90	01.09.2028.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.764,50	89.rata
91	01.10.2028.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.757,10	90.rata
92	01.11.2028.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.749,70	91.rata
93	01.12.2028.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.742,30	92.rata
94	01.01.2029.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.734,90	93.rata
95	01.02.2029.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.727,50	94.rata
96	01.03.2029.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.720,10	95.rata
97	01.04.2029.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.712,70	96.rata
	Ukupno 8. godina	0,00	0,00	88,80	88,80	0,00	0,00		
98	01.05.2029.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.705,30	97.rata
99	01.06.2029.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.697,90	98.rata
100	01.07.2029.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.690,50	99.rata
101	01.08.2029.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.683,10	100.rata
102	01.09.2029.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.675,70	101.rata
103	01.10.2029.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.668,30	102.rata
104	01.11.2029.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.660,90	103.rata
105	01.12.2029.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.653,50	104.rata
106	01.01.2030.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.646,10	105.rata
107	01.02.2030.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.638,70	106.rata
108	01.03.2030.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.631,30	107.rata
109	01.04.2030.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.623,90	108.rata
	Ukupno 9. godina	0,00	0,00	88,80	88,80	0,00	0,00		
110	01.05.2030.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.616,50	109.rata
111	01.06.2030.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.609,10	110.rata
112	01.07.2030.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.601,70	111.rata
113	01.08.2030.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.594,30	112.rata
114	01.09.2030.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.586,90	113.rata
115	01.10.2030.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.579,50	114.rata
116	01.11.2030.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.572,10	115.rata
117	01.12.2030.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.564,70	116.rata
118	01.01.2031.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.557,30	117.rata
119	01.02.2031.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.549,90	118.rata
120	01.03.2031.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.542,50	119.rata
121	01.04.2031.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.535,10	120.rata
	Ukupno 10. godina	0,00	0,00	88,80	88,80	0,00	0,00		
122	01.05.2031.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.527,70	121.rata
123	01.06.2031.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.520,30	122.rata
124	01.07.2031.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.512,90	123.rata
125	01.08.2031.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.505,50	124.rata
126	01.09.2031.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.498,10	125.rata
127	01.10.2031.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.490,70	126.rata
128	01.11.2031.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.483,30	127.rata
129	01.12.2031.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.475,90	128.rata
130	01.01.2032.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.468,50	129.rata
131	01.02.2032.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.461,10	130.rata

132	01.03.2032.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.453,70	131.rata
133	01.04.2032.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.446,30	132.rata
	Ukupno 11. godina	0,00	0,00	88,80	88,80	0,00	0,00		
134	01.05.2032.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.438,90	133.rata
135	01.06.2032.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.431,50	134.rata
136	01.07.2032.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.424,10	135.rata
137	01.08.2032.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.416,70	136.rata
138	01.09.2032.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.409,30	137.rata
139	01.10.2032.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.401,90	138.rata
140	01.11.2032.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.394,50	139.rata
141	01.12.2032.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.387,10	140.rata
142	01.01.2033.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.379,70	141.rata
143	01.02.2033.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.372,30	142.rata
144	01.03.2033.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.364,90	143.rata
145	01.04.2033.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.357,50	144.rata
	Ukupno 12. godina	0,00	0,00	88,80	88,80	0,00	0,00		
146	01.05.2033.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.350,10	145.rata
147	01.06.2033.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.342,70	146.rata
148	01.07.2033.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.335,30	147.rata
149	01.08.2033.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.327,90	148.rata
150	01.09.2033.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.320,50	149.rata
151	01.10.2033.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.313,10	150.rata
152	01.11.2033.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.305,70	151.rata
153	01.12.2033.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.298,30	152.rata
154	01.01.2034.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.290,90	153.rata
155	01.02.2034.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.283,50	154.rata
156	01.03.2034.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.276,10	155.rata
157	01.04.2034.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.268,70	156.rata
	Ukupno 13. godina	0,00	0,00	88,80	88,80	0,00	0,00		
158	01.05.2034.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.261,30	157.rata
159	01.06.2034.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.253,90	158.rata
160	01.07.2034.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.246,50	159.rata
161	01.08.2034.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.239,10	160.rata
162	01.09.2034.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.231,70	161.rata
163	01.10.2034.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.224,30	162.rata
164	01.11.2034.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.216,90	163.rata
165	01.12.2034.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.209,50	164.rata
166	01.01.2035.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.202,10	165.rata
167	01.02.2035.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.194,70	166.rata
168	01.03.2035.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.187,30	167.rata
169	01.04.2035.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.179,90	168.rata
	Ukupno 14. godina	0,00	0,00	88,80	88,80	0,00	0,00		
170	01.05.2035.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.172,50	169.rata
171	01.06.2035.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.165,10	170.rata
172	01.07.2035.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.157,70	171.rata
173	01.08.2035.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.150,30	172.rata
174	01.09.2035.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.142,90	173.rata
175	01.10.2035.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.135,50	174.rata
176	01.11.2035.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.128,10	175.rata
177	01.12.2035.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.120,70	176.rata
178	01.01.2036.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.113,30	177.rata
179	01.02.2036.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.105,90	178.rata
180	01.03.2036.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.098,50	179.rata
181	01.04.2036.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.091,10	180.rata
	Ukupno 15. godina	0,00	0,00	88,80	88,80	0,00	0,00		

218
219
220
221
222
223
224
225
226
227
228
229
230
231
232
233

182	01.05.2036.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.083,70	181.rata
183	01.06.2036.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.076,30	182.rata
184	01.07.2036.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.068,90	183.rata
185	01.08.2036.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.061,50	184.rata
186	01.09.2036.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.054,10	185.rata
187	01.10.2036.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.046,70	186.rata
188	01.11.2036.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.039,30	187.rata
189	01.12.2036.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.031,90	188.rata
190	01.01.2037.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.024,50	189.rata
191	01.02.2037.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.017,10	190.rata
192	01.03.2037.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.009,70	191.rata
193	01.04.2037.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	1.002,30	192.rata
	Ukupno 16. godina	0,00	0,00	88,80	88,80	0,00	0,00		
194	01.05.2037.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	994,90	193.rata
195	01.06.2037.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	987,50	194.rata
196	01.07.2037.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	980,10	195.rata
197	01.08.2037.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	972,70	196.rata
198	01.09.2037.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	965,30	197.rata
199	01.10.2037.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	957,90	198.rata
200	01.11.2037.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	950,50	199.rata
201	01.12.2037.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	943,10	200.rata
202	01.01.2038.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	935,70	201.rata
203	01.02.2038.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	928,30	202.rata
204	01.03.2038.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	920,90	203.rata
205	01.04.2038.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	913,50	204.rata
	Ukupno 17. godina	0,00	0,00	88,80	88,80	0,00	0,00		
206	01.05.2038.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	906,10	205.rata
207	01.06.2038.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	898,70	206.rata
208	01.07.2038.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	891,30	207.rata
209	01.08.2038.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	883,90	208.rata
210	01.09.2038.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	876,50	209.rata
211	01.10.2038.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	869,10	210.rata
212	01.11.2038.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	861,70	211.rata
213	01.12.2038.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	854,30	212.rata
214	01.01.2039.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	846,90	213.rata
215	01.02.2039.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	839,50	214.rata
216	01.03.2039.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	832,10	215.rata
217	01.04.2039.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	824,70	216.rata
	Ukupno 18. godina	0,00	0,00	88,80	88,80	0,00	0,00		
218	01.05.2039.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	817,30	217.rata
219	01.06.2039.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	809,90	218.rata
220	01.07.2039.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	802,50	219.rata
221	01.08.2039.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	795,10	220.rata
222	01.09.2039.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	787,70	221.rata
223	01.10.2039.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	780,30	222.rata
224	01.11.2039.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	772,90	223.rata
225	01.12.2039.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	765,50	224.rata
226	01.01.2040.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	758,10	225.rata
227	01.02.2040.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	750,70	226.rata
228	01.03.2040.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	743,30	227.rata
229	01.04.2040.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	735,90	228.rata
	Ukupno 19. godina	0,00	0,00	88,80	88,80	0,00	0,00		
230	01.05.2040.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	728,50	229.rata
231	01.06.2040.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	721,10	230.rata
232	01.07.2040.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	713,70	231.rata
233	01.08.2040.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	706,30	232.rata

26
26
26
26
26
270
271
272
273
274
275
276
277

278
279
280
281
282
283
284
285

234	01.09.2040.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	698,90	233.rata
235	01.10.2040.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	691,50	234.rata
236	01.11.2040.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	684,10	235.rata
237	01.12.2040.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	676,70	236.rata
238	01.01.2041.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	669,30	237.rata
239	01.02.2041.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	661,90	238.rata
240	01.03.2041.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	654,50	239.rata
241	01.04.2041.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	647,10	240.rata
	Ukupno 20. godina	0,00	0,00	88,80	88,80	0,00	0,00		
242	01.05.2041.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	639,70	241.rata
243	01.06.2041.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	632,30	242.rata
244	01.07.2041.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	624,90	243.rata
245	01.08.2041.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	617,50	244.rata
246	01.09.2041.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	610,10	245.rata
247	01.10.2041.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	602,70	246.rata
248	01.11.2041.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	595,30	247.rata
249	01.12.2041.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	587,90	248.rata
250	01.01.2042.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	580,50	249.rata
251	01.02.2042.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	573,10	250.rata
252	01.03.2042.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	565,70	251.rata
253	01.04.2042.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	558,30	252.rata
	Ukupno 21. godina	0,00	0,00	88,80	88,80	0,00	0,00		
254	01.05.2042.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	550,90	253.rata
255	01.06.2042.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	543,50	254.rata
256	01.07.2042.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	536,10	255.rata
257	01.08.2042.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	528,70	256.rata
258	01.09.2042.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	521,30	257.rata
259	01.10.2042.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	513,90	258.rata
260	01.11.2042.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	506,50	259.rata
261	01.12.2042.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	499,10	260.rata
262	01.01.2043.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	491,70	261.rata
263	01.02.2043.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	484,30	262.rata
264	01.03.2043.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	476,90	263.rata
265	01.04.2043.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	469,50	264.rata
	Ukupno 22. godina	0,00	0,00	88,80	88,80	0,00	0,00		
266	01.05.2043.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	462,10	265.rata
267	01.06.2043.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	454,70	266.rata
268	01.07.2043.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	447,30	267.rata
269	01.08.2043.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	439,90	268.rata
270	01.09.2043.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	432,50	269.rata
271	01.10.2043.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	425,10	270.rata
272	01.11.2043.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	417,70	271.rata
273	01.12.2043.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	410,30	272.rata
274	01.01.2044.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	402,90	273.rata
275	01.02.2044.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	395,50	274.rata
276	01.03.2044.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	388,10	275.rata
277	01.04.2044.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	380,70	276.rata
	Ukupno 23. godina	0,00	0,00	88,80	88,80	0,00	0,00		
278	01.05.2044.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	373,30	277.rata
279	01.06.2044.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	365,90	278.rata
280	01.07.2044.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	358,50	279.rata
281	01.08.2044.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	351,10	280.rata
282	01.09.2044.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	343,70	281.rata
283	01.10.2044.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	336,30	282.rata
284	01.11.2044.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	328,90	283.rata
285	01.12.2044.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	321,50	284.rata

286	01.01.2045.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	314,10	285.rata
287	01.02.2045.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	306,70	286.rata
288	01.03.2045.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	299,30	287.rata
289	01.04.2045.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	291,90	288.rata
	Ukupno 24. godina	0,00	0,00	88,80	88,80	0,00	0,00		
290	01.05.2045.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00		
291	01.06.2045.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	284,50	289.rata
292	01.07.2045.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	277,10	290.rata
293	01.08.2045.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	269,70	291.rata
294	01.09.2045.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	262,30	292.rata
295	01.10.2045.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	254,90	293.rata
296	01.11.2045.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	247,50	294.rata
297	01.12.2045.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	240,10	295.rata
298	01.01.2046.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	232,70	296.rata
299	01.02.2046.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	225,30	297.rata
300	01.03.2046.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	217,90	298.rata
301	01.04.2046.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	210,50	299.rata
	Ukupno 25. godina	0,00	0,00	88,80	88,80	0,00	0,00	203,10	300.rata
302	01.05.2046.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00		
303	01.06.2046.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	195,70	301.rata
304	01.07.2046.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	188,30	302.rata
305	01.08.2046.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	180,90	303.rata
306	01.09.2046.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	173,50	304.rata
307	01.10.2046.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	166,10	305.rata
308	01.11.2046.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	158,70	306.rata
309	01.12.2046.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	151,30	307.rata
310	01.01.2047.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	143,90	308.rata
311	01.02.2047.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	136,50	309.rata
312	01.03.2047.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	129,10	310.rata
313	01.04.2047.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	121,70	311.rata
	Ukupno 26. godina	0,00	0,00	88,80	88,80	0,00	0,00	114,30	312.rata
314	01.05.2047.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00		
315	01.06.2047.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	106,90	313.rata
316	01.07.2047.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	99,50	314.rata
317	01.08.2047.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	92,10	315.rata
318	01.09.2047.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	84,70	316.rata
319	01.10.2047.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	77,30	317.rata
320	01.11.2047.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	69,90	318.rata
321	01.12.2047.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	62,50	319.rata
322	01.01.2048.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	55,10	320.rata
323	01.02.2048.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	47,70	321.rata
324	01.03.2048.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	40,30	322.rata
325	01.04.2048.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	32,90	323.rata
	Ukupno 27. godina	0,00	0,00	88,80	88,80	0,00	0,00	25,50	324.rata
326	01.05.2048.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00		
327	01.06.2048.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	18,10	325.rata
328	01.07.2048.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	10,70	326.rata
329	01.08.2048.	0,00	0,00	7,40	7,40	0,00	0,00	3,30	327.rata
	Ukupno:	2.423,10	0,00	2.423,10	2.423,10	0,00	0,00	0,00	328.rata

Uzračune u otplatnom planu i SIS obrascu korišten je srednji tečaj Hrvatske narodne banke na dan izrade SIS obrasca te iznosi
 UR = 7,574639

Zagrebačka banka d.d.
 Potpis odgovorne osobe:

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

N
E
U
- P
- P
R

R

£

7

8

9

10

11

10

12

13

14

5

3

100

10

10

1000

100

1

1000

11

1

1

Datum izrade: 22.05.2020.

OTPLATNI PLAN ZA KREDIT

PODACI O VJEROVNIKU:

Naziv KI/KU: Zagrebačka banka d.d.
 Adresa KI/KU: Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb
 Kontakt KI/KU: 0800 00 24

PODACI O POTROŠAČU:

Ime i prezime: GORAN PEJIĆ
 Adresa: VIŠKOVO, VIŠKOVO, DOVIČIĆI 10
 OIB: 07952157916

PODACI O KREDITU:

Partija kredita: 7109008094
 Valuta kredita: EUR
 Iznos kredita u EUR: 69.616,70
 Iznos kredita u kunama: 527.321,37
 Ukupni broj obroka ili anuiteta: 328
 Iznos obroka ili anuiteta u EUR: 318,71
 Iznos obroka ili anuiteta u kunama: 2.414,11
 Metoda obračuna: proporcionalna
 Nominalna kamatna stopa: 3,20%, fiksna
 Nominalna kamatna stopa 2: 3,15%, promjenjiva
 Efektivna kamatna stopa: 3,88%

U izračun efektivne kamatne stope uključeno je i sljedeće:

- Premija Croatia osiguranja otplate kredita 20,89 EUR, mjesečno
- Premija osiguranja nekretnine od požara 37,14 EUR, godišnje, počevši od 01.04.2020

Razdoblje	Datum novčanog toka	Isplata kredita EUR	Druge isplate EUR	Iznos obroka ili anuiteta EUR	Iznos glavnice EUR	Iznos kamata EUR	Iznos troškova uključenih u obrok ili anuitet EUR	Nepodmirena glavnica nakon otplate svakog obroka ili anuiteta EUR	Opis
1	01.04.2020.	69.616,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	69.616,70	isplata kredita
2	01.04.2021.	0,00	0,00	0,00	0,00	2.227,73	0,00	69.616,70	interkalarna kamata
3	01.05.2021.	0,00	0,00	318,71	133,07	185,64	0,00	69.483,63	1.anuitet
4	01.06.2021.	0,00	0,00	318,71	133,42	185,29	0,00	69.350,21	2.anuitet
5	01.07.2021.	0,00	0,00	318,71	133,78	184,93	0,00	69.216,43	3.anuitet
6	01.08.2021.	0,00	0,00	318,71	134,13	184,58	0,00	69.082,30	4.anuitet
7	01.09.2021.	0,00	0,00	318,71	134,49	184,22	0,00	68.947,81	5.anuitet
8	01.10.2021.	0,00	0,00	318,71	134,85	183,86	0,00	68.812,96	6.anuitet
9	01.11.2021.	0,00	0,00	318,71	135,21	183,50	0,00	68.677,75	7.anuitet
10	01.12.2021.	0,00	0,00	318,71	135,57	183,14	0,00	68.542,18	8.anuitet
11	01.01.2022.	0,00	0,00	318,71	135,93	182,78	0,00	68.406,25	9.anuitet
12	01.02.2022.	0,00	0,00	318,71	136,29	182,42	0,00	68.269,96	10.anuitet
13	01.03.2022.	0,00	0,00	318,71	136,66	182,05	0,00	68.133,30	11.anuitet
14	01.04.2022.	0,00	0,00	318,71	137,02	181,69	0,00	67.996,28	12.anuitet
	Ukupno 1. godina	69.616,70	0,00	3.824,52	1.620,42	4.431,83	0,00		
15	01.05.2022.	0,00	0,00	318,71	137,39	181,32	0,00	67.858,89	13.anuitet
16	01.06.2022.	0,00	0,00	318,71	137,75	180,96	0,00	67.721,14	14.anuitet
17	01.07.2022.	0,00	0,00	318,71	138,12	180,59	0,00	67.583,02	15.anuitet
18	01.08.2022.	0,00	0,00	318,71	138,49	180,22	0,00	67.444,53	16.anuitet
19	01.09.2022.	0,00	0,00	318,71	138,86	179,85	0,00	67.305,67	17.anuitet
20	01.10.2022.	0,00	0,00	318,71	139,23	179,48	0,00	67.166,44	18.anuitet
21	01.11.2022.	0,00	0,00	318,71	139,60	179,11	0,00	67.026,84	19.anuitet
22	01.12.2022.	0,00	0,00	318,71	139,97	178,74	0,00	66.886,87	20.anuitet
23	01.01.2023.	0,00	0,00	318,71	140,35	178,36	0,00	66.746,52	21.anuitet
24	01.02.2023.	0,00	0,00	318,71	140,72	177,99	0,00	66.605,80	22.anuitet
25	01.03.2023.	0,00	0,00	318,71	141,09	177,62	0,00	66.464,71	23.anuitet
26	01.04.2023.	0,00	0,00	318,71	141,47	177,24	0,00	66.323,24	24.anuitet

[illegible]

	Ukupno 2. godina	0,00	0,00	3.824,52	1.673,04	2.151,48	0,00		
27	01.05.2023.	0,00	0,00	318,71	141,85	176,86	0,00	66.181,39	25.anuitet
28	01.06.2023.	0,00	0,00	318,71	142,23	176,48	0,00	66.039,16	26.anuitet
29	01.07.2023.	0,00	0,00	318,71	142,61	176,10	0,00	65.896,55	27.anuitet
30	01.08.2023.	0,00	0,00	318,71	142,99	175,72	0,00	65.753,56	28.anuitet
31	01.09.2023.	0,00	0,00	318,71	143,37	175,34	0,00	65.610,19	29.anuitet
32	01.10.2023.	0,00	0,00	318,71	143,75	174,96	0,00	65.466,44	30.anuitet
33	01.11.2023.	0,00	0,00	318,71	144,13	174,58	0,00	65.322,31	31.anuitet
34	01.12.2023.	0,00	0,00	318,71	144,52	174,19	0,00	65.177,79	32.anuitet
35	01.01.2024.	0,00	0,00	318,71	144,90	173,81	0,00	65.032,89	33.anuitet
36	01.02.2024.	0,00	0,00	318,71	145,29	173,42	0,00	64.887,60	34.anuitet
37	01.03.2024.	0,00	0,00	317,00	146,67	170,33	0,00	64.740,93	35.anuitet
38	01.04.2024.	0,00	0,00	317,00	147,06	169,94	0,00	64.593,87	36.anuitet
	Ukupno 3. godina	0,00	0,00	3.821,10	1.729,37	2.091,73	0,00		
39	01.05.2024.	0,00	0,00	317,00	147,44	169,56	0,00	64.446,43	37.anuitet
40	01.06.2024.	0,00	0,00	317,00	147,83	169,17	0,00	64.298,60	38.anuitet
41	01.07.2024.	0,00	0,00	317,00	148,22	168,78	0,00	64.150,38	39.anuitet
42	01.08.2024.	0,00	0,00	317,00	148,61	168,39	0,00	64.001,77	40.anuitet
43	01.09.2024.	0,00	0,00	317,00	149,00	168,00	0,00	63.852,77	41.anuitet
44	01.10.2024.	0,00	0,00	317,00	149,39	167,61	0,00	63.703,38	42.anuitet
45	01.11.2024.	0,00	0,00	317,00	149,78	167,22	0,00	63.553,60	43.anuitet
46	01.12.2024.	0,00	0,00	317,00	150,17	166,83	0,00	63.403,43	44.anuitet
47	01.01.2025.	0,00	0,00	317,00	150,57	166,43	0,00	63.252,86	45.anuitet
48	01.02.2025.	0,00	0,00	317,00	150,96	166,04	0,00	63.101,90	46.anuitet
49	01.03.2025.	0,00	0,00	317,00	151,36	165,64	0,00	62.950,54	47.anuitet
50	01.04.2025.	0,00	0,00	317,00	151,75	165,25	0,00	62.798,79	48.anuitet
	Ukupno 4. godina	0,00	0,00	3.804,00	1.795,08	2.008,92	0,00		
51	01.05.2025.	0,00	0,00	317,00	152,15	164,85	0,00	62.646,64	49.anuitet
52	01.06.2025.	0,00	0,00	317,00	152,55	164,45	0,00	62.494,09	50.anuitet
53	01.07.2025.	0,00	0,00	317,00	152,95	164,05	0,00	62.341,14	51.anuitet
54	01.08.2025.	0,00	0,00	317,00	153,35	163,65	0,00	62.187,79	52.anuitet
55	01.09.2025.	0,00	0,00	317,00	153,76	163,24	0,00	62.034,03	53.anuitet
56	01.10.2025.	0,00	0,00	317,00	154,16	162,84	0,00	61.879,87	54.anuitet
57	01.11.2025.	0,00	0,00	317,00	154,57	162,43	0,00	61.725,30	55.anuitet
58	01.12.2025.	0,00	0,00	317,00	154,97	162,03	0,00	61.570,33	56.anuitet
59	01.01.2026.	0,00	0,00	317,00	155,38	161,62	0,00	61.414,95	57.anuitet
60	01.02.2026.	0,00	0,00	317,00	155,79	161,21	0,00	61.259,16	58.anuitet
61	01.03.2026.	0,00	0,00	317,00	156,19	160,81	0,00	61.102,97	59.anuitet
62	01.04.2026.	0,00	0,00	317,00	156,60	160,40	0,00	60.946,37	60.anuitet
	Ukupno 5. godina	0,00	0,00	3.804,00	1.852,42	1.951,58	0,00		
63	01.05.2026.	0,00	0,00	317,00	157,02	159,98	0,00	60.789,35	61.anuitet
64	01.06.2026.	0,00	0,00	317,00	157,43	159,57	0,00	60.631,92	62.anuitet
65	01.07.2026.	0,00	0,00	317,00	157,84	159,16	0,00	60.474,08	63.anuitet
66	01.08.2026.	0,00	0,00	317,00	158,26	158,74	0,00	60.315,82	64.anuitet
67	01.09.2026.	0,00	0,00	317,00	158,67	158,33	0,00	60.157,15	65.anuitet
68	01.10.2026.	0,00	0,00	317,00	159,09	157,91	0,00	59.998,06	66.anuitet
69	01.11.2026.	0,00	0,00	317,00	159,51	157,49	0,00	59.838,55	67.anuitet
70	01.12.2026.	0,00	0,00	317,00	159,92	157,08	0,00	59.678,63	68.anuitet
71	01.01.2027.	0,00	0,00	317,00	160,34	156,66	0,00	59.518,29	69.anuitet
72	01.02.2027.	0,00	0,00	317,00	160,76	156,24	0,00	59.357,53	70.anuitet
73	01.03.2027.	0,00	0,00	317,00	161,19	155,81	0,00	59.196,34	71.anuitet
74	01.04.2027.	0,00	0,00	317,00	161,61	155,39	0,00	59.034,73	72.anuitet
	Ukupno 6. godina	0,00	0,00	3.804,00	1.911,64	1.892,36	0,00		
75	01.05.2027.	0,00	0,00	317,00	162,03	154,97	0,00	58.872,70	73.anuitet
76	01.06.2027.	0,00	0,00	317,00	162,46	154,54	0,00	58.710,24	74.anuitet

107	
108	
109	
110	
111	
112	
113	
114	
115	
116	
117	
118	
119	
120	
121	
122	
123	
124	
125	
126	
127	
128	

77	01.07.2027.	0,00	0,00	317,00	162,89	154,11	0,00	58.547,35	75.anuitet
78	01.08.2027.	0,00	0,00	317,00	163,31	153,89	0,00	58.384,04	76.anuitet
79	01.09.2027.	0,00	0,00	317,00	163,74	153,26	0,00	58.220,30	77.anuitet
80	01.10.2027.	0,00	0,00	317,00	164,17	152,83	0,00	58.056,13	78.anuitet
81	01.11.2027.	0,00	0,00	317,00	164,60	152,40	0,00	57.891,53	79.anuitet
82	01.12.2027.	0,00	0,00	317,00	165,03	151,97	0,00	57.726,50	80.anuitet
83	01.01.2028.	0,00	0,00	317,00	165,47	151,53	0,00	57.561,03	81.anuitet
84	01.02.2028.	0,00	0,00	317,00	165,90	151,10	0,00	57.395,13	82.anuitet
85	01.03.2028.	0,00	0,00	317,00	166,34	150,66	0,00	57.228,79	83.anuitet
86	01.04.2028.	0,00	0,00	317,00	166,77	150,23	0,00	57.062,02	84.anuitet
	Ukupno 7. godina	0,00	0,00	3.804,00	1.972,71	1.831,29	0,00		
87	01.05.2028.	0,00	0,00	317,00	167,21	149,79	0,00	56.894,81	85.anuitet
88	01.06.2028.	0,00	0,00	317,00	167,65	149,35	0,00	56.727,16	86.anuitet
89	01.07.2028.	0,00	0,00	317,00	168,09	148,91	0,00	56.559,07	87.anuitet
90	01.08.2028.	0,00	0,00	317,00	168,53	148,47	0,00	56.390,54	88.anuitet
91	01.09.2028.	0,00	0,00	317,00	168,97	148,03	0,00	56.221,57	89.anuitet
92	01.10.2028.	0,00	0,00	317,00	169,42	147,58	0,00	56.052,15	90.anuitet
93	01.11.2028.	0,00	0,00	317,00	169,86	147,14	0,00	55.882,29	91.anuitet
94	01.12.2028.	0,00	0,00	317,00	170,31	146,69	0,00	55.711,98	92.anuitet
95	01.01.2029.	0,00	0,00	317,00	170,76	146,24	0,00	55.541,22	93.anuitet
96	01.02.2029.	0,00	0,00	317,00	171,20	145,80	0,00	55.370,02	94.anuitet
97	01.03.2029.	0,00	0,00	317,00	171,65	145,35	0,00	55.198,37	95.anuitet
98	01.04.2029.	0,00	0,00	317,00	172,10	144,90	0,00	55.026,27	96.anuitet
	Ukupno 8. godina	0,00	0,00	3.804,00	2.035,75	1.768,25	0,00		
99	01.05.2029.	0,00	0,00	317,00	172,56	144,44	0,00	54.853,71	97.anuitet
100	01.06.2029.	0,00	0,00	317,00	173,01	143,99	0,00	54.680,70	98.anuitet
101	01.07.2029.	0,00	0,00	317,00	173,46	143,54	0,00	54.507,24	99.anuitet
102	01.08.2029.	0,00	0,00	317,00	173,92	143,08	0,00	54.333,32	100.anuitet
103	01.09.2029.	0,00	0,00	317,00	174,38	142,62	0,00	54.158,94	101.anuitet
104	01.10.2029.	0,00	0,00	317,00	174,83	142,17	0,00	53.984,11	102.anuitet
105	01.11.2029.	0,00	0,00	317,00	175,29	141,71	0,00	53.808,82	103.anuitet
106	01.12.2029.	0,00	0,00	317,00	175,75	141,25	0,00	53.633,07	104.anuitet
107	01.01.2030.	0,00	0,00	317,00	176,21	140,79	0,00	53.456,86	105.anuitet
108	01.02.2030.	0,00	0,00	317,00	176,66	140,32	0,00	53.280,18	106.anuitet
109	01.03.2030.	0,00	0,00	317,00	177,14	139,86	0,00	53.103,04	107.anuitet
110	01.04.2030.	0,00	0,00	317,00	177,60	139,40	0,00	52.925,44	108.anuitet
	Ukupno 9. godina	0,00	0,00	3.804,00	2.100,83	1.703,17	0,00		
111	01.05.2030.	0,00	0,00	317,00	178,07	138,93	0,00	52.747,37	109.anuitet
112	01.06.2030.	0,00	0,00	317,00	178,54	138,46	0,00	52.568,83	110.anuitet
113	01.07.2030.	0,00	0,00	317,00	179,01	137,99	0,00	52.389,82	111.anuitet
114	01.08.2030.	0,00	0,00	317,00	179,48	137,52	0,00	52.210,34	112.anuitet
115	01.09.2030.	0,00	0,00	317,00	179,95	137,05	0,00	52.030,39	113.anuitet
116	01.10.2030.	0,00	0,00	317,00	180,42	136,58	0,00	51.849,97	114.anuitet
117	01.11.2030.	0,00	0,00	317,00	180,89	136,11	0,00	51.669,08	115.anuitet
118	01.12.2030.	0,00	0,00	317,00	181,37	135,63	0,00	51.487,71	116.anuitet
119	01.01.2031.	0,00	0,00	317,00	181,84	135,16	0,00	51.305,87	117.anuitet
120	01.02.2031.	0,00	0,00	317,00	182,32	134,68	0,00	51.123,55	118.anuitet
121	01.03.2031.	0,00	0,00	317,00	182,80	134,20	0,00	50.940,75	119.anuitet
122	01.04.2031.	0,00	0,00	317,00	183,28	133,72	0,00	50.757,47	120.anuitet
	Ukupno 10. godina	0,00	0,00	3.804,00	2.167,97	1.636,03	0,00		
123	01.05.2031.	0,00	0,00	317,00	183,76	133,24	0,00	50.573,71	121.anuitet
124	01.06.2031.	0,00	0,00	317,00	184,24	132,76	0,00	50.389,47	122.anuitet
125	01.07.2031.	0,00	0,00	317,00	184,73	132,27	0,00	50.204,74	123.anuitet
126	01.08.2031.	0,00	0,00	317,00	185,21	131,79	0,00	50.019,53	124.anuitet
127	01.09.2031.	0,00	0,00	317,00	185,70	131,30	0,00	49.833,83	125.anuitet
128	01.10.2031.	0,00	0,00	317,00	186,19	130,81	0,00	49.647,64	126.anuitet

17
17
173
174
175
176
177
178
179
180

129	01.11.2031.	0,00	0,00	317,00	186,67	130,33	0,00	49.460,97	127.anuitet
130	01.12.2031.	0,00	0,00	317,00	187,16	129,84	0,00	49.273,81	128.anuitet
131	01.01.2032.	0,00	0,00	317,00	187,66	129,34	0,00	49.086,15	129.anuitet
132	01.02.2032.	0,00	0,00	317,00	188,15	128,85	0,00	48.898,00	130.anuitet
133	01.03.2032.	0,00	0,00	317,00	188,64	128,36	0,00	48.709,36	131.anuitet
134	01.04.2032.	0,00	0,00	317,00	189,14	127,86	0,00	48.520,22	132.anuitet
	Ukupno 11. godina	0,00	0,00	3.804,00	2.237,25	1.566,75	0,00		
135	01.05.2032.	0,00	0,00	317,00	189,63	127,37	0,00	48.330,59	133.anuitet
136	01.06.2032.	0,00	0,00	317,00	190,13	126,87	0,00	48.140,46	134.anuitet
137	01.07.2032.	0,00	0,00	317,00	190,63	126,37	0,00	47.949,83	135.anuitet
138	01.08.2032.	0,00	0,00	317,00	191,13	125,87	0,00	47.758,70	136.anuitet
139	01.09.2032.	0,00	0,00	317,00	191,63	125,37	0,00	47.567,07	137.anuitet
140	01.10.2032.	0,00	0,00	317,00	192,14	124,86	0,00	47.374,93	138.anuitet
141	01.11.2032.	0,00	0,00	317,00	192,64	124,36	0,00	47.182,29	139.anuitet
142	01.12.2032.	0,00	0,00	317,00	193,15	123,85	0,00	46.989,14	140.anuitet
143	01.01.2033.	0,00	0,00	317,00	193,65	123,35	0,00	46.795,49	141.anuitet
144	01.02.2033.	0,00	0,00	317,00	194,16	122,84	0,00	46.601,33	142.anuitet
145	01.03.2033.	0,00	0,00	317,00	194,67	122,33	0,00	46.406,66	143.anuitet
146	01.04.2033.	0,00	0,00	317,00	195,18	121,82	0,00	46.211,48	144.anuitet
	Ukupno 12. godina	0,00	0,00	3.804,00	2.308,74	1.495,26	0,00		
147	01.05.2033.	0,00	0,00	317,00	195,69	121,31	0,00	46.015,79	145.anuitet
148	01.06.2033.	0,00	0,00	317,00	196,21	120,79	0,00	45.819,58	146.anuitet
149	01.07.2033.	0,00	0,00	317,00	196,72	120,28	0,00	45.622,86	147.anuitet
150	01.08.2033.	0,00	0,00	317,00	197,24	119,76	0,00	45.425,62	148.anuitet
151	01.09.2033.	0,00	0,00	317,00	197,76	119,24	0,00	45.227,86	149.anuitet
152	01.10.2033.	0,00	0,00	317,00	198,28	118,72	0,00	45.029,58	150.anuitet
153	01.11.2033.	0,00	0,00	317,00	198,80	118,20	0,00	44.830,78	151.anuitet
154	01.12.2033.	0,00	0,00	317,00	199,32	117,68	0,00	44.631,46	152.anuitet
155	01.01.2034.	0,00	0,00	317,00	199,84	117,16	0,00	44.431,62	153.anuitet
156	01.02.2034.	0,00	0,00	317,00	200,37	116,63	0,00	44.231,25	154.anuitet
157	01.03.2034.	0,00	0,00	317,00	200,89	116,11	0,00	44.030,36	155.anuitet
158	01.04.2034.	0,00	0,00	317,00	201,42	115,58	0,00	43.828,94	156.anuitet
	Ukupno 13. godina	0,00	0,00	3.804,00	2.382,54	1.421,46	0,00		
159	01.05.2034.	0,00	0,00	317,00	201,95	115,05	0,00	43.628,99	157.anuitet
160	01.06.2034.	0,00	0,00	317,00	202,48	114,52	0,00	43.424,51	158.anuitet
161	01.07.2034.	0,00	0,00	317,00	203,01	113,99	0,00	43.221,50	159.anuitet
162	01.08.2034.	0,00	0,00	317,00	203,54	113,46	0,00	43.017,96	160.anuitet
163	01.09.2034.	0,00	0,00	317,00	204,08	112,92	0,00	42.813,88	161.anuitet
164	01.10.2034.	0,00	0,00	317,00	204,61	112,39	0,00	42.609,27	162.anuitet
165	01.11.2034.	0,00	0,00	317,00	205,15	111,85	0,00	42.404,12	163.anuitet
166	01.12.2034.	0,00	0,00	317,00	205,69	111,31	0,00	42.198,43	164.anuitet
167	01.01.2035.	0,00	0,00	317,00	206,23	110,77	0,00	41.992,20	165.anuitet
168	01.02.2035.	0,00	0,00	317,00	206,77	110,23	0,00	41.785,43	166.anuitet
169	01.03.2035.	0,00	0,00	317,00	207,31	109,69	0,00	41.578,12	167.anuitet
170	01.04.2035.	0,00	0,00	317,00	207,86	109,14	0,00	41.370,26	168.anuitet
	Ukupno 14. godina	0,00	0,00	3.804,00	2.458,68	1.345,32	0,00		
171	01.05.2035.	0,00	0,00	317,00	208,40	108,60	0,00	41.161,86	169.anuitet
172	01.06.2035.	0,00	0,00	317,00	208,95	108,05	0,00	40.952,91	170.anuitet
173	01.07.2035.	0,00	0,00	317,00	209,50	107,50	0,00	40.743,41	171.anuitet
174	01.08.2035.	0,00	0,00	317,00	210,05	106,95	0,00	40.533,36	172.anuitet
175	01.09.2035.	0,00	0,00	317,00	210,60	106,40	0,00	40.322,76	173.anuitet
176	01.10.2035.	0,00	0,00	317,00	211,15	105,85	0,00	40.111,61	174.anuitet
177	01.11.2035.	0,00	0,00	317,00	211,71	105,29	0,00	39.899,90	175.anuitet
178	01.12.2035.	0,00	0,00	317,00	212,26	104,74	0,00	39.687,64	176.anuitet
179	01.01.2036.	0,00	0,00	317,00	212,82	104,18	0,00	39.474,82	177.anuitet
180	01.02.2036.	0,00	0,00	317,00	213,38	103,62	0,00	39.261,44	178.anuitet

[illegible]

181	01.03.2036.	0,00	0,00	317,00	213,94	103,06	0,00	39.047,50	179.anuitet
182	01.04.2036.	0,00	0,00	317,00	214,50	102,50	0,00	38.833,00	180.anuitet
	Ukupno 15. godina	0,00	0,00	3.804,00	2.537,26	1.266,74	0,00		
183	01.05.2036.	0,00	0,00	317,00	215,06	101,94	0,00	38.617,94	181.anuitet
184	01.06.2036.	0,00	0,00	317,00	215,63	101,37	0,00	38.402,31	182.anuitet
185	01.07.2036.	0,00	0,00	317,00	216,19	100,81	0,00	38.186,12	183.anuitet
186	01.08.2036.	0,00	0,00	317,00	216,76	100,24	0,00	37.969,36	184.anuitet
187	01.09.2036.	0,00	0,00	317,00	217,33	99,67	0,00	37.752,03	185.anuitet
188	01.10.2036.	0,00	0,00	317,00	217,90	99,10	0,00	37.534,13	186.anuitet
189	01.11.2036.	0,00	0,00	317,00	218,47	98,53	0,00	37.315,66	187.anuitet
190	01.12.2036.	0,00	0,00	317,00	219,05	97,95	0,00	37.096,61	188.anuitet
191	01.01.2037.	0,00	0,00	317,00	219,62	97,38	0,00	36.876,99	189.anuitet
192	01.02.2037.	0,00	0,00	317,00	220,20	96,80	0,00	36.656,79	190.anuitet
193	01.03.2037.	0,00	0,00	317,00	220,78	96,22	0,00	36.436,01	191.anuitet
194	01.04.2037.	0,00	0,00	317,00	221,36	95,64	0,00	36.214,65	192.anuitet
	Ukupno 16. godina	0,00	0,00	3.804,00	2.618,35	1.185,65	0,00		
195	01.05.2037.	0,00	0,00	317,00	221,94	95,06	0,00	35.992,71	193.anuitet
196	01.06.2037.	0,00	0,00	317,00	222,52	94,48	0,00	35.770,19	194.anuitet
197	01.07.2037.	0,00	0,00	317,00	223,10	93,90	0,00	35.547,09	195.anuitet
198	01.08.2037.	0,00	0,00	317,00	223,69	93,31	0,00	35.323,40	196.anuitet
199	01.09.2037.	0,00	0,00	317,00	224,28	92,72	0,00	35.099,12	197.anuitet
200	01.10.2037.	0,00	0,00	317,00	224,86	92,14	0,00	34.874,26	198.anuitet
201	01.11.2037.	0,00	0,00	317,00	225,46	91,54	0,00	34.648,80	199.anuitet
202	01.12.2037.	0,00	0,00	317,00	226,05	90,95	0,00	34.422,75	200.anuitet
203	01.01.2038.	0,00	0,00	317,00	226,64	90,36	0,00	34.196,11	201.anuitet
204	01.02.2038.	0,00	0,00	317,00	227,24	89,76	0,00	33.968,87	202.anuitet
205	01.03.2038.	0,00	0,00	317,00	227,83	89,17	0,00	33.741,04	203.anuitet
206	01.04.2038.	0,00	0,00	317,00	228,43	88,57	0,00	33.512,61	204.anuitet
	Ukupno 17. godina	0,00	0,00	3.804,00	2.702,04	1.101,96	0,00		
207	01.05.2038.	0,00	0,00	317,00	229,03	87,97	0,00	33.283,58	205.anuitet
208	01.06.2038.	0,00	0,00	317,00	229,63	87,37	0,00	33.053,95	206.anuitet
209	01.07.2038.	0,00	0,00	317,00	230,23	86,77	0,00	32.823,72	207.anuitet
210	01.08.2038.	0,00	0,00	317,00	230,84	86,16	0,00	32.592,88	208.anuitet
211	01.09.2038.	0,00	0,00	317,00	231,44	85,56	0,00	32.361,44	209.anuitet
212	01.10.2038.	0,00	0,00	317,00	232,05	84,95	0,00	32.129,39	210.anuitet
213	01.11.2038.	0,00	0,00	317,00	232,66	84,34	0,00	31.896,73	211.anuitet
214	01.12.2038.	0,00	0,00	317,00	233,27	83,73	0,00	31.663,46	212.anuitet
215	01.01.2039.	0,00	0,00	317,00	233,88	83,12	0,00	31.429,58	213.anuitet
216	01.02.2039.	0,00	0,00	317,00	234,50	82,50	0,00	31.195,08	214.anuitet
217	01.03.2039.	0,00	0,00	317,00	235,11	81,89	0,00	30.959,97	215.anuitet
218	01.04.2039.	0,00	0,00	317,00	235,73	81,27	0,00	30.724,24	216.anuitet
	Ukupno 18. godina	0,00	0,00	3.804,00	2.788,37	1.015,63	0,00		
219	01.05.2039.	0,00	0,00	317,00	236,35	80,65	0,00	30.487,89	217.anuitet
220	01.06.2039.	0,00	0,00	317,00	236,97	80,03	0,00	30.250,92	218.anuitet
221	01.07.2039.	0,00	0,00	317,00	237,59	79,41	0,00	30.013,33	219.anuitet
222	01.08.2039.	0,00	0,00	317,00	238,22	78,78	0,00	29.775,11	220.anuitet
223	01.09.2039.	0,00	0,00	317,00	238,84	78,16	0,00	29.536,27	221.anuitet
224	01.10.2039.	0,00	0,00	317,00	239,47	77,53	0,00	29.296,80	222.anuitet
225	01.11.2039.	0,00	0,00	317,00	240,10	76,90	0,00	29.056,70	223.anuitet
226	01.12.2039.	0,00	0,00	317,00	240,73	76,27	0,00	28.815,97	224.anuitet
227	01.01.2040.	0,00	0,00	317,00	241,36	75,64	0,00	28.574,61	225.anuitet
228	01.02.2040.	0,00	0,00	317,00	241,99	75,01	0,00	28.332,62	226.anuitet
229	01.03.2040.	0,00	0,00	317,00	242,63	74,37	0,00	28.089,99	227.anuitet
230	01.04.2040.	0,00	0,00	317,00	243,26	73,74	0,00	27.846,73	228.anuitet
	Ukupno 19. godina	0,00	0,00	3.804,00	2.877,51	926,49	0,00		

267
268
269
270
271
272
273
274
275
276
277
278
279
280
281
282

231	01.05.2040.	0,00	0,00	317,00	243,90	73,10	0,00	27.802,83	229.anuitet
232	01.06.2040.	0,00	0,00	317,00	244,54	72,46	0,00	27.358,29	230.anuitet
233	01.07.2040.	0,00	0,00	317,00	245,18	71,82	0,00	27.113,11	231.anuitet
234	01.08.2040.	0,00	0,00	317,00	245,83	71,17	0,00	26.867,28	232.anuitet
235	01.09.2040.	0,00	0,00	317,00	246,47	70,53	0,00	26.620,81	233.anuitet
236	01.10.2040.	0,00	0,00	317,00	247,12	69,88	0,00	26.373,69	234.anuitet
237	01.11.2040.	0,00	0,00	317,00	247,77	69,23	0,00	26.125,92	235.anuitet
238	01.12.2040.	0,00	0,00	317,00	248,42	68,58	0,00	25.877,50	236.anuitet
239	01.01.2041.	0,00	0,00	317,00	249,07	67,93	0,00	25.628,43	237.anuitet
240	01.02.2041.	0,00	0,00	317,00	249,73	67,27	0,00	25.378,70	238.anuitet
241	01.03.2041.	0,00	0,00	317,00	250,38	66,62	0,00	25.128,32	239.anuitet
242	01.04.2041.	0,00	0,00	317,00	251,04	65,96	0,00	24.877,28	240.anuitet
	Ukupno 20. godina	0,00	0,00	3.804,00	2.969,45	834,55	0,00		
243	01.05.2041.	0,00	0,00	317,00	251,70	65,30	0,00	24.625,58	241.anuitet
244	01.06.2041.	0,00	0,00	317,00	252,36	64,64	0,00	24.373,22	242.anuitet
245	01.07.2041.	0,00	0,00	317,00	253,02	63,98	0,00	24.120,20	243.anuitet
246	01.08.2041.	0,00	0,00	317,00	253,68	63,32	0,00	23.866,52	244.anuitet
247	01.09.2041.	0,00	0,00	317,00	254,35	62,65	0,00	23.612,17	245.anuitet
248	01.10.2041.	0,00	0,00	317,00	255,02	61,98	0,00	23.357,15	246.anuitet
249	01.11.2041.	0,00	0,00	317,00	255,69	61,31	0,00	23.101,46	247.anuitet
250	01.12.2041.	0,00	0,00	317,00	256,36	60,64	0,00	22.845,10	248.anuitet
251	01.01.2042.	0,00	0,00	317,00	257,03	59,97	0,00	22.588,07	249.anuitet
252	01.02.2042.	0,00	0,00	317,00	257,71	59,29	0,00	22.330,36	250.anuitet
253	01.03.2042.	0,00	0,00	317,00	258,38	58,62	0,00	22.071,98	251.anuitet
254	01.04.2042.	0,00	0,00	317,00	259,06	57,94	0,00	21.812,92	252.anuitet
	Ukupno 21. godina	0,00	0,00	3.804,00	3.064,36	739,64	0,00		
255	01.05.2042.	0,00	0,00	317,00	259,74	57,26	0,00	21.553,18	253.anuitet
256	01.06.2042.	0,00	0,00	317,00	260,42	56,58	0,00	21.292,76	254.anuitet
257	01.07.2042.	0,00	0,00	317,00	261,11	55,89	0,00	21.031,65	255.anuitet
258	01.08.2042.	0,00	0,00	317,00	261,79	55,21	0,00	20.769,86	256.anuitet
259	01.09.2042.	0,00	0,00	317,00	262,48	54,52	0,00	20.507,38	257.anuitet
260	01.10.2042.	0,00	0,00	317,00	263,17	53,83	0,00	20.244,21	258.anuitet
261	01.11.2042.	0,00	0,00	317,00	263,86	53,14	0,00	19.980,35	259.anuitet
262	01.12.2042.	0,00	0,00	317,00	264,55	52,45	0,00	19.715,80	260.anuitet
263	01.01.2043.	0,00	0,00	317,00	265,25	51,75	0,00	19.450,55	261.anuitet
264	01.02.2043.	0,00	0,00	317,00	265,94	51,06	0,00	19.184,61	262.anuitet
265	01.03.2043.	0,00	0,00	317,00	266,64	50,36	0,00	18.917,97	263.anuitet
266	01.04.2043.	0,00	0,00	317,00	267,34	49,66	0,00	18.650,63	264.anuitet
	Ukupno 22. godina	0,00	0,00	3.804,00	3.162,29	641,71	0,00		
267	01.05.2043.	0,00	0,00	317,00	268,04	48,96	0,00	18.382,59	265.anuitet
268	01.06.2043.	0,00	0,00	317,00	268,75	48,25	0,00	18.113,84	266.anuitet
269	01.07.2043.	0,00	0,00	317,00	269,45	47,55	0,00	17.844,39	267.anuitet
270	01.08.2043.	0,00	0,00	317,00	270,16	46,84	0,00	17.574,23	268.anuitet
271	01.09.2043.	0,00	0,00	317,00	270,87	46,13	0,00	17.303,36	269.anuitet
272	01.10.2043.	0,00	0,00	317,00	271,58	45,42	0,00	17.031,78	270.anuitet
273	01.11.2043.	0,00	0,00	317,00	272,29	44,71	0,00	16.759,49	271.anuitet
274	01.12.2043.	0,00	0,00	317,00	273,01	43,99	0,00	16.486,48	272.anuitet
275	01.01.2044.	0,00	0,00	317,00	273,72	43,28	0,00	16.212,76	273.anuitet
276	01.02.2044.	0,00	0,00	317,00	274,44	42,56	0,00	15.938,32	274.anuitet
277	01.03.2044.	0,00	0,00	317,00	275,16	41,84	0,00	15.663,16	275.anuitet
278	01.04.2044.	0,00	0,00	317,00	275,88	41,12	0,00	15.387,28	276.anuitet
	Ukupno 23. godina	0,00	0,00	3.804,00	3.263,35	540,65	0,00		
279	01.05.2044.	0,00	0,00	317,00	276,61	40,39	0,00	15.110,67	277.anuitet
280	01.06.2044.	0,00	0,00	317,00	277,33	39,67	0,00	14.833,34	278.anuitet
281	01.07.2044.	0,00	0,00	317,00	278,06	38,94	0,00	14.555,28	279.anuitet
282	01.08.2044.	0,00	0,00	317,00	278,79	38,21	0,00	14.276,49	280.anuitet

327
328
329
330

losi pri
mjene
pama

283	01.09.2044.	0,00	0,00	317,00	279,52	37,48	0,00	13.996,97	281.anuitet
284	01.10.2044.	0,00	0,00	317,00	280,26	36,74	0,00	13.716,71	282.anuitet
285	01.11.2044.	0,00	0,00	317,00	280,99	36,01	0,00	13.435,72	283.anuitet
286	01.12.2044.	0,00	0,00	317,00	281,73	35,27	0,00	13.153,99	284.anuitet
287	01.01.2045.	0,00	0,00	317,00	282,47	34,53	0,00	12.871,52	285.anuitet
288	01.02.2045.	0,00	0,00	317,00	283,21	33,79	0,00	12.588,31	286.anuitet
289	01.03.2045.	0,00	0,00	317,00	283,96	33,04	0,00	12.304,35	287.anuitet
290	01.04.2045.	0,00	0,00	317,00	284,70	32,30	0,00	12.019,65	288.anuitet
	Ukupno 24. godina	0,00	0,00	3.804,00	3.367,63	436,37	0,00		
291	01.05.2045.	0,00	0,00	317,00	285,45	31,55	0,00	11.734,20	289.anuitet
292	01.06.2045.	0,00	0,00	317,00	286,20	30,80	0,00	11.448,00	290.anuitet
293	01.07.2045.	0,00	0,00	317,00	286,95	30,05	0,00	11.161,05	291.anuitet
294	01.08.2045.	0,00	0,00	317,00	287,70	29,30	0,00	10.873,35	292.anuitet
295	01.09.2045.	0,00	0,00	317,00	288,46	28,54	0,00	10.584,89	293.anuitet
296	01.10.2045.	0,00	0,00	317,00	289,21	27,79	0,00	10.295,68	294.anuitet
297	01.11.2045.	0,00	0,00	317,00	289,97	27,03	0,00	10.005,71	295.anuitet
298	01.12.2045.	0,00	0,00	317,00	290,74	26,28	0,00	9.714,97	296.anuitet
299	01.01.2046.	0,00	0,00	317,00	291,50	25,50	0,00	9.423,47	297.anuitet
300	01.02.2046.	0,00	0,00	317,00	292,26	24,74	0,00	9.131,21	298.anuitet
301	01.03.2046.	0,00	0,00	317,00	293,03	23,97	0,00	8.838,18	299.anuitet
302	01.04.2046.	0,00	0,00	317,00	293,80	23,20	0,00	8.544,38	300.anuitet
	Ukupno 25. godina	0,00	0,00	3.804,00	3.475,27	328,73	0,00		
303	01.05.2046.	0,00	0,00	317,00	294,57	22,43	0,00	8.249,81	301.anuitet
304	01.06.2046.	0,00	0,00	317,00	295,34	21,66	0,00	7.954,47	302.anuitet
305	01.07.2046.	0,00	0,00	317,00	296,12	20,88	0,00	7.658,35	303.anuitet
306	01.08.2046.	0,00	0,00	317,00	296,90	20,10	0,00	7.361,45	304.anuitet
307	01.09.2046.	0,00	0,00	317,00	297,68	19,32	0,00	7.063,77	305.anuitet
308	01.10.2046.	0,00	0,00	317,00	298,46	18,54	0,00	6.765,31	306.anuitet
309	01.11.2046.	0,00	0,00	317,00	299,24	17,76	0,00	6.466,07	307.anuitet
310	01.12.2046.	0,00	0,00	317,00	300,03	16,97	0,00	6.166,04	308.anuitet
311	01.01.2047.	0,00	0,00	317,00	300,81	16,19	0,00	5.865,23	309.anuitet
312	01.02.2047.	0,00	0,00	317,00	301,60	15,40	0,00	5.563,63	310.anuitet
313	01.03.2047.	0,00	0,00	317,00	302,40	14,60	0,00	5.261,23	311.anuitet
314	01.04.2047.	0,00	0,00	317,00	303,19	13,81	0,00	4.958,04	312.anuitet
	Ukupno 26. godina	0,00	0,00	3.804,00	3.586,34	217,66	0,00		
315	01.05.2047.	0,00	0,00	317,00	303,99	13,01	0,00	4.654,05	313.anuitet
316	01.06.2047.	0,00	0,00	317,00	304,78	12,22	0,00	4.349,27	314.anuitet
317	01.07.2047.	0,00	0,00	317,00	305,58	11,42	0,00	4.043,69	315.anuitet
318	01.08.2047.	0,00	0,00	317,00	306,39	10,61	0,00	3.737,30	316.anuitet
319	01.09.2047.	0,00	0,00	317,00	307,19	9,81	0,00	3.430,11	317.anuitet
320	01.10.2047.	0,00	0,00	317,00	308,00	9,00	0,00	3.122,11	318.anuitet
321	01.11.2047.	0,00	0,00	317,00	308,80	8,20	0,00	2.813,31	319.anuitet
322	01.12.2047.	0,00	0,00	317,00	309,62	7,38	0,00	2.503,69	320.anuitet
323	01.01.2048.	0,00	0,00	317,00	310,43	6,57	0,00	2.193,26	321.anuitet
324	01.02.2048.	0,00	0,00	317,00	311,24	5,76	0,00	1.882,02	322.anuitet
325	01.03.2048.	0,00	0,00	317,00	312,06	4,94	0,00	1.569,96	323.anuitet
326	01.04.2048.	0,00	0,00	317,00	312,88	4,12	0,00	1.257,08	324.anuitet
	Ukupno 27. godina	0,00	0,00	3.804,00	3.700,96	103,04	0,00		
327	01.05.2048.	0,00	0,00	317,00	313,70	3,30	0,00	943,38	325.anuitet
328	01.06.2048.	0,00	0,00	317,00	314,52	2,48	0,00	628,86	326.anuitet
329	01.07.2048.	0,00	0,00	317,00	315,35	1,65	0,00	313,51	327.anuitet
330	01.08.2048.	0,00	0,00	314,33	313,51	0,82	0,00	0,00	328.anuitet
	Ukupno:	69.616,70	0,00	104.031,47	69.616,70	36.642,50	0,00	0,00	

Posli prikazani u otplatnom planu mogu se mijenjati nakon isteka razdoblja u kojem se primjenjuje fiksna kamatna stopa, a zbog promjene kamatne stope kod usklađivanja s promjenama referentne stope uz koju je kredit ugovoren. Usklađenje s referentnim kamatnim stopama provodi se 01.01. i 01.07. svake godine.

za izračune u otplatnom planu i ESIS obrascu korišten je srednji tečaj Hrvatske narodne banke na dan izrade ESIS obrasca te iznosi
EUR = 7,574639

Potpis odgovorne osobe:



 Zagrebačka banka d.d.

82





REPUBLIKA HRVATSKA

JAVNI BILJEŽNIK

Velibor Panjković

51000 RIJEKA • Ante Starčevića 4

Tel.: 051/317-370, 211-105; Fax: 051/317-076

Posl. br. OV-20331/2018
3055/2021

Rijeka, 15.09.2025. g. -----
(petnaestog rujna dvijetisućdvadesetpete godine)-----

-----**POTVRDA OVRŠNOSTI**-----

Na izričiti pisani zahtjev vjerovnika ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, u postupku
utvrđivanja ovršnosti temeljem ovršnih isprava-----

-----**1.UGOVORU O STAMEBNOM KREDITU**-----

koji Akt je solemniziran u ovom uredu pod brojem posl. br. OV-20331/2018 dana
27.07.2018. (dvadesetsedmog srpnja dvijetisućeosamnaeste) godine -----

-----**2. 1. DODATAK UGOVORU O KREDITU**-----

koji Akt je solemniziran u ovom uredu pod brojem posl. br. OV-3022/2021 dana
15.02.2021. (petnaestog veljače dvijetisućdvadesetprve) godine -----

temeljem odredbe čl. 54. st. 7. Zakona o javnom bilježništvu, imajući u vidu navode
predmetnih akata te dokumentiranu tvrdnju vjerovnika da su se ispunili uvjeti za
ovrhu, potvrđujem da je-----

**dana 15. 09. 2025. (petnaestog rujna dvijetisućdvadesetpete) godine
nastupila dospelost tražbine vjerovnika utvrđene predmetnim aktima, pa su
isti akti koji ima snagu ovršne isprave u odnosu na tu tražbinu postali ovršni
dana 16. 09. 2025. (šesnaestog rujna dvijetisućdvadesetpete) godine.-----**

Ova potvrda izdaje se u dva istovjetna primjerka, od kojih jedan ostaje za ured
javnog bilježnika, a drugi za potrebe vjerovnika.-----

Javnobilježnička pristojba za zahtjev i sastav 5,31 EUR po tar. br. 1 ZJP. -----

Javnobilježnička nagrada za izdavanje predmetnih potvrda zaračunata je i naplaćena
u iznosu od 8,00 EUR po čl. 31. PPJT, uz obračun PDV-a 25%. -----



JAVNI BILJEŽNIK
VELIBOR PANJKOVIĆ

JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Danijela Duran-Šunić

