



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Bjelovaru  
Bjelovar, Šetalište dr.I.Lebovića 42.

Poslovni broj:7 St-259/2021-23

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, po stečajnom sucu Tomislavu Mrazoviću, u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza ZORA PROMET d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju, MBS 0100123031, OIB 51242341220, Sladojevci, Braće Radića 63, 29. lipnja 2022.

riješio je

I Dosuđuje se kupcu HABIGO d.o.o. OIB 65419741759, Bjelovar, Trg hrvatskih branitelja 21, za polučeni iznos kupovnine u visini od 83.350,00 kuna nekretnina koja dolazi upisana kod Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišno knjižni odjel Bjelovar u zk.ul.br.2791, k.o.Grad Bjelovar i to čkbr.2579/2, Kuća i dvor u Rusanovoj ul. i prilazu površine 135m<sup>2</sup> i to upisana kao vlasnički dio 1/1 ZORA PROMET d.o.o. OIB 17583607311, Bjelovar, Ferde Rusana 15, a čiji je sada pravni slijednik Stečajna masa iza ZORA PROMET d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju, MBS 0100123031, OIB 51242341220, Sladojevci, Braće Radića 63.

II Određuje se nakon pravomoćnosti ovog rješenja o dosudi nekretnine i nakon što kupac HABIGO d.o.o. OIB 65419741759, Bjelovar, Trg hrvatskih branitelja 21, položi kupovninu u roku od 30 dana od dana pravomoćnosti ovog rješenja u sveukupnom iznosu od 83.350,00 kuna, da se kod Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižnog odjela u Bjelovaru u korist kupca HABIGO d.o.o. OIB 65419741759, Bjelovar, Trg hrvatskih branitelja 21, upiše pravo vlasništva na dosuđenoj nekretnini iz točke I izreke ovog rješenja, te se određuje brisanje prava i tereta na navedenoj nekretnini iz točke I izreke ovog rješenja i to pod poslovnim brojem Z-6335/10, pod brojem Z-8503/2016, pod brojem Z-8335/2010, pod brojem Z-5842/2014, pod brojem Z-8874/2016, pod brojem Z-5903/2014, pod brojem Z-11234/2016, pod brojem Z-6034/2014, pod brojem Z-8648/2015, pod brojem Z-13684/2015, pod brojem Z-5099/2016 i pod brojem Z-4574/2022, a koja prava i tereti prestaju prodajom navedene nekretnine. Općinski sud u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel u Bjelovaru u zemljišnim knjigama obaviti će upis tog prava vlasništva u korist navedenog kupca na navedenoj nekretnini, temeljem ovog pravomoćnog rješenja o dosudi i na temelju Potvrde ovog suda da je kupac položio kupovninu za navedenu nekretninu u skladu sa ovim rješenjem.

III Nakon pravomoćnosti ovog rješenja o dosudi i nakon što kupac HABIGO d.o.o. OIB 65419741759, Bjelovar, Trg hrvatskih branitelja 21 položi kupovninu određenu u točki II izreke ovog rješenja, sud će donijeti Zaključak o predaji nekretnine kupcu.

### Obrazloženje

Na održanoj prvoj elektroničkoj javnoj dražbi radi prodaje imovine Stečajne mase iza ZORA PROMET d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju, MBS 0100123031, OIB 51242341220, Sladojevci, Braće Radića 63, određene u točki I izreke ovog rješenja, a radi namirenja razlučnog vjerovnika sudjelovala su tri ponuđača od kojih je ponuđač i ujedno kupac HABIGO d.o.o. OIB 65419741759, Bjelovar, Trg hrvatskih branitelja 21 dao najveću važeću ponudu za navedenu nekretninu u iznosu od 83.350,00 kuna, te koji je u roku uplatio potrebnu jamčevinu u visini od 7.380,00 kuna, a čime je taj ponuđač ispunio uvjete da može pristupiti ovoj prvoj elektroničkoj javnoj dražbi, te je pri tome dao najveću važeću ponudu za navedenu nekretninu.

Stečajni sudac je utvrdio činjenicu da je kupac HABIGO d.o.o. OIB 65419741759, Bjelovar, Trg hrvatskih branitelja 21 s najvećom važećom ponudom ispunio sve uvjete da mu se navedena nekretnina dosudi, pa je nakon zaključenja elektroničke javne dražbe, odlučeno temeljem čl.103. i čl.108.Ovršnog zakona (NN broj 112/12, 25/13, 93/14 i 73/17) kao u točki I i II izreke ovog rješenja.

Kupac HABIGO d.o.o. OIB 65419741759, Bjelovar, Trg hrvatskih branitelja 21 će kupovninu u iznosu od 83.350,00 kuna uplatiti na poseban račun Agencije otvoren za tu namjenu IBAN:HR1123900011300028787, Model HR 11, time da pod "pozivom na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1\*) treba upisati broj 366048, a kao podatak drugi (P2\*) treba upisati broj 304026, a podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom (-). Uplaćena jamčevina od strane kupca HABIGO d.o.o. OIB 65419741759, Bjelovar, Trg hrvatskih branitelja 21 u iznosu od 7.380,00 kuna uračunava se kupcu u iznos kupovnine, pa kupac treba uplatiti samo razliku do iznosa pune kupovnine.

Bjelovar 29. lipnja 2022.

Sudac  
Tomislav Mrazović

Pouka o pravnom lijeku:Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu RH u Zagrebu u roku od 8 dana, od dana dostave ovog rješenja. Smatra se da je rješenje dostavljeno nakon isteka 8 dana, od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči ovog suda. Žalba se podnosi u tri primjerka putem ovog suda, Visokom trgovačkom sudu RH u Zagrebu.

Broj zapisa: **eb30e-39485**

Kontrolni broj: **03849-64522-23daa**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=TOMISLAV MRAZOVIĆ, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.