



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SISKU
Stalna služba u Glini
Zemljišnoknjižni odjel Glina
Glina, Trg bana Josipa Jelačića 5

Poslovni broj: Z-13144/2024-3

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Glini, po sutkinji Maji Kartelo Komlinović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Babel Ljiljane, OIB: 07782262482, iz Labina, Pina Budičina 3, zastupane po punomoćniku Marijanu Belušiću, odvjetniku u Labinu, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 9. listopada 2026.

riješio je

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u:

- zk.ul.br. 298, k.o. Šatornja, u koji su upisane kčbr. 1507, oranica, površine 7014 m² i kčbr. 1556/1, oranica, površine 1942 m², kao vlasništvo Ajdinović zadruge, Batinova kosa 26

- u zk. ul. br. 1118, k.o. Šatornja, u koji su upisane kčbr. 1554/1, livada, površine 4888 m² i kčbr. 1555/1, oranica, površine 1147 m², upisane kao vlasništvo Ajdinović zadruge, Batinova kosa 26.

II. U zk.ul.br. 298 i 1118, oba k.o. Šatornja, zabilježuje se otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka.

III. U zk.ul.br. 298 i 1118, oba k.o. Šatornja, zabilježuje se da rok za podnošenje prijava i prigovora (rok za ispravak) teče od 14. listopada 2026. do 14. studenoga 2026.

IV. U zk.ul.br. 298 i 1118, oba k.o. Šatornja, zabilježuje se prijava predlagateljice Babel Ljiljane, OIB: 07782262482, iz Labina, Pina Budičina 3, radi uknjižbe prava vlasništva za njezinu korist u cijelosti.

V. Nalaže se provedba upisa.

VI. U skladu s člankom 211. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24., dalje: ZZK), Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Glini, Zemljišnoknjižni odjel Glina, objavljuje sljedeći

OGLAS

Na temelju prijedloga Babel Ljiljane, OIB: 07782262482, iz Labina, Pina Budičina 3, otvoren je pojedinačni ispravni postupak u:

- zk.ul.br. 298, k.o. Šatornja, u koji su upisane kčbr. 1507, oranica, površine 7014 m² i kčbr. 1556/1, oranica, površine 1942 m², kao vlasništvo Ajdinović zadruge, Batinova kosa 26

- u zk. ul. br. 1118, k.o. Šatornja, u koji su upisane kčbr. 1554/1, livada, površine 4888 m² i kčbr. 1555/1, oranica, površine 1147 m², upisane kao vlasništvo Ajdinović zadruge, Batinova kosa 26,

na kojima predlagateljica predlaže, nakon provedenog postupka, dopustiti uknjižbu prava vlasništva za njezinu korist u cijelosti.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se predmetni zk. uloži na predloženi način isprave, kao i sve osobe koje smatraju da bi u navedene uloške trebalo upisati nešto što nije upisano ili koje smatraju da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave svoje prijave i prigovore ovom sudu pozivom na broj predmeta Z-13144/2024-3 u roku za podnošenje prijava ili prigovora koji traje 30 dana i teče od 14. listopada 2026. do 14. studenoga 2026. Ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Glina, 9. listopada 2026.

Sutkinja
Maja Kartelo Komlinović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovoga rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u tijeku ispravnog postupka podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijekom, nakon što ovaj pojedinačni ispravni postupak bude zaključen. Prijave i prigovori mogu se podnijeti u roku određenim ovim rješenjem. Prijave i prigovori podnose se u pisanom obliku, elektronički, putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Predlagateljica po punomoćniku Marijanu Belušiću, odvjetniku u Labinu
2. Ajdinović zadruga, Batinova kosa 26 - na e-oglasnu ploču suda (uz prijedlog od 13. rujna 2026. s priložima)

O tome obavijest:

1. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Sisak, Odjel za katastar nekretnina Glina (radi objave oglasa na oglasnoj ploči- čl. 211. st. 3. ZZK)
2. Grad Glina, Glina, Trg bana Josipa Jelačića 2 (radi objave oglasa na oglasnoj ploči- čl. 211. st. 3. ZZK)



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

09.10.2026 09:
51

**Serijski broj
certifikata**

243785594016444275648261160346193822843507704020

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1908189131f2837c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-