

St-986/13-90
397
20-06-2018
4
Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Osijeku **Stalna služba u Slavonskom Brodu**

Poslovni broj spisa : 2/St-986/2013

Dužnik : **SLAVONIJATRANS TURIZAM d.o.o. u stečaju**, Slavonski Brod,

Primorska bb, OIB:78383955958

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD
23. ožujka 2018. do 20. lipnja 2018.**

- Po obilasku nekretnina koje nisu u zakupu uočeni su tragovi razbijenog prozora u prizemlju stare poslovne zgrade koja je za vrijeme obavljanja djelatnosti stečajnog dužnika služila kao kancelarijski prostor.

Od strane bivšeg direktora tvrtke koji je vlasnik nekretnine koja graniči sa naprijed opisanom nekretninom obaviještena sam dana 06.travnja 2018. o kretanju nepoznatih muških osoba u poslovnoj zgradi, odmah je obaviještena policija koja je izašla na teren i utvrdila provalu u poslovnu zgradu obijanjem brava na vratima i razbijanjem drugih prozora u prizemlju, crtanjem grafitu po unutrašnjosti objekta, te razbacivanjem namještaja. Počinitelji nisu ,zatečeni . Sa djelatnicima MUP-a utvrđena je šteta na objektu, izdana je potvrda o utvrđenim činjenicama iz koje je razvidno da je protiv nepoznatog počinitelja podnijeta obavijest nadležnost Općinskom državnom odvjetništvu.

Predmetna nekretnina nalazi se odvojena od nekretnina koje su dane u zakup na samom kraju nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika zbog čega nije moguće od strane zakupaca kontrolirati stanje u nekretnini.

Iz zgrade su preseljene sve pokretne –stolovi i stolice koje imaju nekakvu uporabnu vrijednost u dio prostora koji je u zakupu ali je oslobođen od zakupaca kako bi se pohranile iste i sačuvala od devastiranja.

Sav ostali kancelarijski namještaj zatečen u poslovnoj zgradi nema uporabne vrijednosti jer se radi o namještaju izrađenom između 1960 g. -1970.g. stoga će se prilikom završne diobe predložiti stečajnim vjerovnicima otpis namještaja kao neuporabljivog i neunovčivog.

- Unatoč požurnicama ovršni sud ne postupa i dalje zbog čega je unovčenje imovine stečajnog dužnika nemoguće.

II. STANJE STEČAJNE MASE:

Stanje stečajne mase istovjetno je stanju prikazanom u izvješću od 31.12.2015 u odnosu na nekretnine i pokretne –kancelarijski namještaj i namještaj za caffè bar. Sva motorna vozila i priključna vozila su unovčena i namireni razlučni vjerovnici.

Zakupci uredno podmiruju zakupninu i prefakturirane troškove osim Antikorozijska Metalizacija Graditeljstvo d.o.o. Slavonski Brod koja je platila utuženo dugovanje u tijeku parničnog postupka.

Vjerovnici stečajne mase i njihovo namirenje

Obveze prema vjerovnicima stečajne mase uredno se podmiruju što je razvidno iz izvješća o tijeku novca na žiro računu dužnika.

Stečajni postupak nije moguće okončati zbog neunovčenja nekretnina koje čine stečajnu masu, a zbog svakomjesečnog pritjecanja novčanih sredstava po osnovi zakupnina obveze stečajne mase se uredno podmiruju.

Sudski postupci

Niti jedna odluka u predmetima koji se nalaze na rješavanju pred Visokim trgovačkim sudom u Zagrebu nije zaprimljena.

Ostali podaci**STANJE STEČAJNE MASE**

ZA RAZDOBLJE 01.03.2018-31.05.2018.GODINE

STANJE ŽIRO RAČUNA NA DAN 28.02.2018. IZNOSI **304.391,14 KN**

PRIHOD	IZNOS
NAJAMNINE	77.658,66
POKRETNINE	0,00
KAMATE	0,00
UKUPNO	77.658,66

RASHOD	IZNOS
KOMUNALNA NAKNADA	13.663,42
TROŠKOVI VODE	1.087,00
NAKNADE BANCİ	618,25
ELEKTRIČNA ENERGIJA	15.738,05
PLAĆENI PDV	11.269,30
JAVNI BILJEŽNIK	243,50
NAMIRENJE RAZLUČNIH VJEROVNIKA	13.594,92
POLICA OSIGURANJA	1.411,20
DIOBA ST 986-2013	211.665,04
UKUPNO	269.657,84

STANJE NA ŽIRO RAČUNU 31.05.2018.	112.391,96
--	-------------------

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

- U narednom razdoblju nastaviti će se sa daljnjim unovčenjem imovine stečajnog dužnika upućivanjem požurnica u sudski spis.
- Uputiti će se dopis ovrhovoditelju iz predmeta Ovr-617/2010 KENTBANK d.d. Zagreb sa zamolbom za upućivanjem požurnica u spis Ovr-617/2010.

Slavonski Brod, 20. lipanj 2018.

Stečajna upraviteljica
Alma Opačak, dipl.iur

Slavonijatrans Turizam d.o.o.

U STEČAJU

Slavonski Brod

