



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA
Stanje na dan: 16.09.2026. 10:47

Katastarska općina: 324361, VALTURA

Broj ZK uložka: 7513

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-11950/2026
Aktivne plombe: Z-13092/2026, Z-13286/2026

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	1249/3	9	VALEŠTANA PAŠNJAK	490 490	
		UKUPNO:		490	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Suvlasnički dio: 6/72	MIHALJEVIĆ ANITA ROĐ. JADREŠKO, ROĐENA 01. STUDENOG 1937. GODINE, OIB: 50404592499, PULA, GOČANSKA 3	
6. Suvlasnički dio: 3/72	KLIMAN VESNA POK. JOSIPA ROĐ. DOBRAN, ROĐ. 1958., VALTURA 162	
7. Suvlasnički dio: 2/72	DOBRAN VAZMOSLAV POK. PETRA ROĐ. 1941., VALTURA, VALTURA 74	
8. Suvlasnički dio: 2/72	GAŠPARINI ANITA POK. PETRA ROĐ. DOBRAN, ROĐ. 1945., PULA, VITASOVIĆEVA 22	
9. Suvlasnički dio: 2/72	VELJKOVIĆ MARIJA POK. PETRA ROĐ. DOBRAN, ROĐ. 1944., PULA, D. VITEZIĆA 18	
12. Suvlasnički dio: 6/144	OSTOVIĆ MARIJA, OIB: 03102869312, STIGLICHEVA ULICA - VIA ALFREDO STIGLICH 16, PULA 52100 PULA (POLA)	
13. Suvlasnički dio: 6/144	VRKIĆ ZLATICA, OIB: 81737914139, PALISINA ULICA - VIA JOHANN PALISA 86, PULA 52100 PULA (POLA)	
17. Suvlasnički dio: 9/72	DOBRAN MIRELA, OIB: 41400612136, VALTURA 75, VALTURA	
18. Suvlasnički dio: 1/24	BOŽIĆ ANA, OIB: 55847144494, STANKOVIĆEVA ULICA - VIA PIETRO STANCOVICH 25, PULA 52100 PULA (POLA)	
19. Suvlasnički dio: 1/24	STEPČIĆ MARKO, OIB: 01260066427, ULICA GIORDANA DOBRANA - VIA GIORDANO DOBRAN 37, ŠIŠAN 52100 PULA (POLA)	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
20. Suvlasnički dio: 36/72		
GULIĆ MATE, OIB: 82451512996, ULICA CROAZIA 17, PULA		
20.2	Zaprimljeno 01.12.2025.g. pod brojem Z-19808/2025 Prvenstveni red upisa: Z-3832/2013 ZABILJEŽBA Zaprimljeno 08.04.2013. broj Z-3832/13 Uslijed otpisa nekretnine i zk. ul. 758 iste k.o. prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 20.11.2006. broj Z-17966/06 Na temelju prijedloga Centra za socijalnu skrb Pula od 10. studenog 2006. god. i konačnog rješenja Centra za socijalnu skrb Pula br. Klasa: UPI-552-02/06-01/36 od 09. lipnja 2006.god. zabilježuje se da je Vjeroljuba Dobran rođ. 17.08.1933. god. u Valturi, osoba potpuno lišena poslovne sposobnosti, te se stavlja pod skrbništvo osobe Vesne Filipović Radolović, Pula, Paduljski put 48.	
20.3	Zaprimljeno 01.12.2025.g. pod brojem Z-19808/2025 Prvenstveni red upisa: Z-3832/2013 ZABILJEŽBA Zaprimljeno 08.04.2013. broj Z-3832/13 Uslijed otpisa nekretnine iz zk. ul. 758 iste k.o. prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 09.05.2007. broj Z-6956/07 Na temelju Rješenja Centra za socijalnu skrb Pula br. Klasa: UPI-552-02/06-01/36 od 09. lipnja 2006.god. koji se nalazi u ovos.zbirci isprava pod br.Z-17966/06 i pravomoćnog Zaključka Centra za socijalnu skrb Pula klasa: UP/I-552-02/06-01/36 od 12. ožujka 2007.god. zabilježuje se promjena prezimena skrbnika, upisanog ovos.rješenjem br.Z-17966/06 pod B red.br.2.1., tako da umjesto "Vesne Filipović Radolović" sada ispravno glasi: "Vesna Filiplić Radolović".	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 30.07.2026.g. pod brojem Z-11950/2026 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, Temeljem odredbe čl. 90. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se pokretanje postupka radi razvrgnuća suvlasničke zajednice nekretnina koji se kod Općinskog suda u Puli-Pola vodi pod posl.br. R1-171/2026	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 18 (1/24)			
1.1	Zaprimljeno 20.11.2024.g. pod brojem Z-20899/2024 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST - PRAVO PLODOUŽIVANJA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU OVOSUDNO, PRAVOMOĆNO, POSL. BR. O-959/2024, UPP/OS-O-19/2024 07.11.2024, doživotno, u korist: STEPČIĆ LJILJANA, OIB: 75259804058, ŠEVE 3, 52203 MEDULIN		vezano uz B 18 (18.1)
2. Na suvlasnički dio: 19 (1/24)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 20.11.2024.g. pod brojem Z-20899/2024 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST - PRAVO PLODOUŽIVANJA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU OVOSUDNO, PRAVOMOĆNO, POSL. BR. O-959/2024, UPP/OS-O-19/2024 07.11.2024, doživotno, u korist: STEPČIĆ LJILJANA, OIB: 75259804058, ŠEVE 3, 52203 MEDULIN		vezano uz B 19 (19.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 16.09.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 761560/2026



Kontrolni broj: 42302168e3ddfc

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.