

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Kancel predstečajnih nagodbi

Ulica Grada Vukovara 70, 10000 Zagreb

19-01-2024

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, Karlovac, Trg hrv.branitelja 1/II

Poslovni broj spisa: 1 St-2938/2023-6

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: Fine'sa Credos d.d., consulting financijska kompanija

OIB: 25686975671

Adresa / sjedište: Varaždin, I.Kukuljevića 25

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: CK INSTALACIJE d.o.o.

OIB: 34321504018

Adresa / sjedište: Zagreb, Radnička cesta 80

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o komercijalnom zajmu broj 69/23

Iznos dospjele tražbine: 36.710,14 EUR

Glavnica: 36.000,00 EUR

Kamate: 710,14 EUR

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 0,00 EUR

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga):

Izvadak iz poslovnih knjiga

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA za iznos 75.000,00 EUR

Naziv ovršne isprave: **Bjanko zadužnica** na iznos od 75.000,00 EUR, s učinkom pravomoćnog rješenja o ovrsi, solemnizirana po javnom bilježniku Tamara Horvat iz Varaždina, pod brojem OV-313/2023

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Varaždin, 10.01.2024.godine

Potpis vjerovnika


Fina GG Credos d.d.
consulting financijska kompanija
VARAŽDIN

②

Otvorene stavke

do 18.01.2024

Za tvrtke : 1 Fine'sa Credos d.d., cons. fin. kompan.
Za partnere : 063797 CK INSTALACIJE d.o.o.
Likvidiran : D

Dat.dok	ŠD	Knj/God	Br.dok	St/Ob	Dat.dos	Temelj	Konto	Opis / Broj računa	Dana kašnjenja	Duguje	Potražuje	Saldo
063797 CK INSTALACIJE d.o.o.												
OIB: 34321504018 HR4424020061100047524												
11.07.23	060	0001/3	000067	2/1	11.07.23	23	152000	Odobrenje plasmana - 001/230069	191	36.000,00 *		36.000,00
23.08.23	060	0001/3	000080	2/1	23.08.23	23	152000	Odobrenje plasmana - 001/230081	148	39.900,00		75.900,00
UKUPNO ZA KONTO (152000):										75.900,00	0,00	75.900,00
31.12.23	001	0001/3	000931	1/1	30.01.24	23	1200			839,54		839,54
31.12.23	001	0001/3	000932	1/1	30.01.24	23	1200			710,14		1.549,68
UKUPNO ZA KONTO (1200):										1.549,68	0,00	1.549,68
UKUPNO ZA PARTNERA:										77.449,68	0,00	77.449,68
Ukupno: 4										Sveukupno :	77.449,68	0,00 77.449,68

Fine'sa Credos d.d.
consulting finansijska kompanija
VARAŽDIN
②

BJANKO ZADUŽNICA

Do⁽¹⁾ 75.000,00 EUR (slovima: sedamdesetpettisuća eura)

Dužnik:⁽²⁾

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: CK INSTALACIJE d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Radnička cesta 80

OIB: 34321504018

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od⁽³⁾ 75.000,00 EUR (slovima:

sedamdeset pet tisuća

eura)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od⁽⁴⁾ 21.10.2023. do dana isplate po stopi od ZAKONSKA
zapljenjene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u
ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku⁽⁵⁾:

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Fine'sa Credos d.d., consulting finansijska kompanija

Sjedište/mjesto i adresa: Varaždin, I. Bukurićeva 25

OIB: 25686975671

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na
ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu:
Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom
s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu
i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne
zaprimi drukčiju odluku suda. Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu
prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i
obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjеровljen njegov potpis na druge osobe,
koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim
zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će
slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti
namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev
predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim
predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak
onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platec je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno
odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja:⁽⁶⁾

Varaždin

17.01.2023.

CK INSTALACIJE d.o.o.
ZAGREB

Potpis dužnika:

*Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne
upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice.*

(1) Može se upisati: do 1.000,00 EUR, do 2.000,00 EUR, do 10.000,00 EUR, do 20.000,00 EUR, do 75.000,00 EUR ili do 150.000,00 EUR.

(4) Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

*Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove
zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.*



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Tamara Horvat

Varaždin, Pavlinska 5

Poslovni broj: OV-313/2023

Ja, javni bilježnik **Tamara Horvat**, Varaždin, Pavlinska 5, potvrđujem da je stranka:

CK INSTALACIJE d.o.o., MBS 081067600, OIB 34321504018, Zagreb, Radnička cesta 80, kao dužnik, zastupano po direktoru **ROK KOVAČ, OIB 21148603108, REPUBLIKA SLOVENIJA, VELIKO LAŠČE, KIJANE 12**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu 005160278 izdane od UE Ljubljana, istovjetnost društva i ovlaštenje za zastupanje utvrdila sam uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan,

podnijela prednju privatnu ispravu: **BJANKO ZADUŽNICA od 17.01.2023.** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Direktor Rok Kovač je u sudskom registru upisan s adresom Odra, Ulica Ivana Lackovića Croate 28, a koja je utvrđena i uvidom u Potvrdu o izvršenom uvidu u podatke OIB sustava na današnji dan. Direktor Rok Kovač je strani državljanin i pri potvrdi zadužnice na izričit upit javnog bilježnika izjavljuje da razumije hrvatski jezik i da mu nije potreban sudski tumač.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 53,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 13,25 eur.

Varaždin, 17.01.2023.

Javni bilježnik

Tamara Horvat



Fine'sa Credos d.d., consulting financijska kompanija, Varaždin, Ivana Kukuljevića 25, OIB: 25686975671, zastupan po prokuristu Mario Hunjet, kao davatelj komercijalnog zajma (u daljnjem tekstu: Zajmodavac).....

CK INSTALACIJE d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 80, OIB: 34321504018, zastupano po direktoru Rok Kovač, kao korisnik komercijalnog zajma (u daljnjem tekstu: Zajmoprimac).....

sklopili su dana 11.07.2023. (jedanaestogsrpnjadvijetisućdvadesettreće) godine sljedeći:.....

UGOVOR O KOMERCIJALNOM ZAJMU BROJ 69/23

Članak 1.

Temeljem ovog Ugovora o komercijalnom zajmu broj 69/23 (u daljnjem tekstu: Ugovor) Zajmodavac odobrava i stavlja na raspolaganje Zajmoprimcu komercijalni zajam u iznosu od 66.000,00 EUR (šezdesetšestisućaeura).....

Iznos odobrenog komercijalnog zajma ugovara se za razdoblje od 11.07.2023. (jedanaestogsrpnjadvijetisućdvadesettreće) godine do 10.09.2023. (desetogrujnadvijetisućdvadesettreće) godine.....

Zajmodavac plasira zajam Zajmoprimcu za obrtna sredstva, a plasman će se izvršiti u roku od 3 (tri) dana od ispunjenja svih uvjeta iz ovog Ugovora, isplatom na žiro račun Zajmoprimca, IBAN: HR1723400091110851489..

Članak 2.

Naknada za zaprimanje i obradu zahtjeva za komercijalni zajam iznosi 1,25% (jedancijelihdvadesetpetposto) jednokratno na iznos zajma iz članka 1. stavka 1. ovog Ugovora.....

Kamata se obračunava po stopi od 6,49% (šesticijelihčetrdesetdevetposto) godišnje, proporcionalno, anticipativni obračun, jednokratno, na iznos zajma iz članka 1. stavka 1. ovog Ugovora.....

Zajmoprimac se obvezuje platiti naknadu i kamatu temeljem ispostavljenih faktura Zajmodavca.....

Plaćanje će se izvršiti kompenzacijom na dan realizacije plasmana.....

Članak 3.

Zajmoprimac se obvezuje iznos komercijalnog zajma iz Članka 1. stavka 1 ovog Ugovora vratiti do 10.09.2023. (desetogrujnadvijetisućdvadesettreće) godine, uplatom na žiro račun Zajmodavca, IBAN: HR2823400091110316724.....

Ugovaratelji su suglasni da u slučaju dospelosti bilo kakvog potraživanja (glavnica, redovna kamata, zatezna kamata, naknade i slično) Zajmodavca prema Zajmoprimcu temeljem Ugovora, Zajmodavac je ovlašten po primljenoj uplati od strane Zajmoprimca u svojim poslovnim knjigama rasknjižiti istu uplatu za zatvaranje predmetnih potraživanja sukladno dospelosti istih na način da se prvo zatvori dospjelo potraživanje s najdužim rokom dospijea, bez posebne obavijesti Zajmoprimcu o tome i bez obzira na to što je prilikom plaćanja Zajmoprimac u opisu plaćanja naveo da podmiruje neku drugu obvezu temeljem Ugovora.....

U slučaju da Zajmoprimac ne ispuni bilo koju svoju obvezu plaćanja temeljem Ugovora, u skladu s ugovorenim rokovima povrata, Zajmodavac ima pravo, za razdoblje zakašnjenja, izvršiti obračun zateznih kamata koje može obračunati po najvišoj dopuštenoj zakonskoj zateznoj kamatnoj stopi u trenutku obračuna, ovlašten je izvršiti obračun dodatne naknade zbog nepravovremenog plaćanja do 2,00% (dvaposto) na neplaćeni iznos na dan dospijea temeljem ugovorenih rokova i iznosa, te je ovlašten iskoristiti sve primljene instrumente osiguranja.....

U slučaju neplaćanja u roku bilo koje obveze Zajmoprimca po ovom Ugovoru, Zajmodavac je ovlašten cjelokupnu tražbinu po ovom Ugovoru između Zajmodavca i Zajmoprimca proglasiti dospjelom i postupiti sukladno stavku 3. ovog Članka.....

U slučaju pogoršanja poslovanja Zajmoprimca, a procjenom Zajmodavca, Zajmodavac je ovlašten otkazati ovaj Ugovor između Zajmodavca i Zajmoprimca te cjelokupnu tražbinu po ovom Ugovoru između Zajmodavca i Zajmoprimca proglasiti dospjelim i postupiti sukladno stavku 3. ovog Članka.....

Otkaz ovog Ugovora i bilo kojeg drugog ugovora između Zajmodavca i Zajmoprimca šalje se na adresu Zajmoprimca, a nastupa od dana predaje preporučene pošiljke na pošti.....

Članak 4.

Kao osiguranje ispunjenja obveze Zajmoprimca prema Zajmodavcu po ovom Ugovoru, Zajmoprimac je predao Zajmodavcu sljedeća sredstva osiguranja plaćanja, a koja je Zajmodavac ovlašten iskoristiti za svaku dospjelu nenaplaćenu tražbinu po ovom Ugovoru:.....

- 1 (jedna) bjanko zadužnica Zajmoprimca na iznos do 75.000,00 EUR, solemnizirana od strane javnog bilježnika.....

Ukoliko tijekom važenja ovog Ugovora budu iskorišteni ili zakonskim propisima uvedeni novi instrumenti osiguranja plaćanja, Zajmoprimac se obvezuje na zahtjev Zajmodavca položiti takve instrumente.....

Članak 5.

Zajmoprimac se obvezuje da će na pismeni zahtjev Zajmodavca u roku od 3 (tri) dana dostaviti sva financijska izvješća koja se od njega zatraže, u protivnom Zajmodavac je ovlašten cjelokupnu tražbinu po ovom Ugovoru proglasiti dospjelim.....

Članak 6.

Potpisom ovog ugovora Zajmoprimac izjavljuje da je upoznat s uvjetima i načinom financiranja.....

Članak 7.

Zajmoprimac izjavljuje da je ovaj Ugovor pročitao, da ga razumije te da je njegov sadržaj u skladu s njegovom voljom te se odriče pobijati ga zbog mana volje.....

Članak 8.

Zajmoprimac snosi sve eventualne dodatne troškove koji nastaju po ovom Ugovoru.....

Članak 9.

Na sve što ovim Ugovorom nije regulirano primjenjuju se važeći propisi koji reguliraju predmetnu materiju.....

Članak 10.

Izmjene po ovom Ugovoru vrše se aneksiranjem uz suglasnost obje ugovorne strane.....

Članak 11.

Za eventualne sporove iz ovog Ugovora, utvrđuje se nadležnost suda u Varaždinu.....

Članak 12.

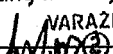
Ovaj Ugovor sastavljen je u 3 (tri) primjerka od kojih po potpisivanju Zajmodavac zadržava 2 (dva) primjerka dok Zajmoprimac zadržava 1 (jedan) primjerak.....

U Varaždinu, 11.07.2023. (jedanaestog srpnja dvije tisuć dvadeset treće) godine.....

ZA ZAJMODAVCA

Prokurist:

Fine'sa i Credos d.d.
consulting financijska kompanija

VARAŽDIN

Mario Murić

ZA ZAJMOPRIMCA

Direktor:

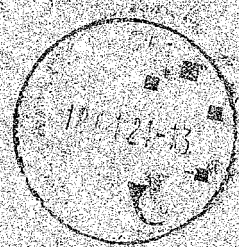

INSTALACIJE d.o.o.
74600000
74600000

Rok Kovač

a Credos d.d.
ukuljevića 25
0 Varaždin

Masa: 60g
02 30A8 6

Varaždin	2.90
18.01.24	
12:27:55	
42103	HP Hrvatska



R
RG 4565095 7 HR

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSEK ZA PRIHOD, EVIDENTIRANJE
I PORUKU OSNOVA ZA PLACANJE
ZAGREB

19-01-2024

PREDSTAVLJANJE NAGODBE
PRIMANJE I OTPRIMNA POSTE
KLASA:
DR. BROJ:

FINA
Kancel predstavljanja nagodbi
Ulica Grada Vukovara 70
10000 ZAGREB
1 ST-2338/2023-6

AR

