



Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Zemljišnoknjižni odjel Makarska

Posl.br. Z-6949/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Nevenki Ćutić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Odjel za katastar nekretnina Makarska, Jadranska 6, Makarska radi zabilježbe, dana 01. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 10632 katastarske općine Gradac dopušta se sljedeći upis:

Na nekretnini Lovren Fina iz Novog Sarajeva, M. Tita 56, OIB: 49107045169, a koja se sastoji od kčbr. *290 gradac 93 m² (dvorište 23 m², stambena zgrada, Gradac 70 m²)

1. Na temelju Obavijesti za zk od 09.12.2024., briše se zabilježba da stambenu zgradu izgrađenu na kčbr.290 zgr nije priložena uporabna dozvola pod pol. brojem Z-3862/2025

2. Na temelju Obavijesti za zk od 09.12.2024., a sukladno članku 148. st.2 / 148.a st.2. Zakona o gradnji (»Narodne novine«, br.153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) zabilježuje se da je u katastarskom operatu na k.č. *290 k.o. GRADAC k.o. GRADAC evidentirana zgrada: STAMBENA ZGRADA, GRADAC, 70 m² za koju je priložena UPORABNA DOZVOLA, Klasa: UP/I-361-05/23-01/000031, UrBroj: 2181/1-11-03/24-24-0008, 01. srpanj 2024. godine

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Makarska, 01. listopada 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Nevenka Ćutić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Lovren Fina, Maršala Tita 56, Sarajevo, Bosna I Hercegovina



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

01.10.2026 13:
09

**Serijski broj
certifikata**

269111283280818405628775759664923951590304435252

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z190535408851d87c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-