



REPUBLIKA HRVATSKA

JAVNI BILJEŽNIK

**Stjepan Trstenjak**

Varaždin, Trg slobode 1

U Varaždinu, 28.02.2022. (dvadesetpetog veljače dvijetisuće  
dvadesetdruge) godine-----

Z A P I S N I K

Ja, javni bilježnik Stjepan Trstenjak iz Varaždina, sastavio sam  
na današnji dan u svojem javnobilježničkom uredu ovaj zapisnik o  
posvjedočenju činjenica sukladno odredbi članka 90. Zakona o  
javnom bilježništvu (Narodne novine br. 78/1993, 29/1994,  
162/1998, 16/2007, 75/2009, 120/2016).-----

Pristupile su stranke:-----

1. JOSIP GALINEC, OIB: 58302139318, Zagreb, Zelinska ulica 3,  
rođen datuma 19.03.1972. godine, čiju sam istovjetnost  
utvrdio uvidom u putovnicu broj 024110588 izdanu od  
PU/Zagreb, u svojstvu:-----
  - direktora društva **ISTO Grupa d.d.**, OIB 78858201330,  
Varaždin (Grad Varaždin), Augusta Šenoe 4-6, upisano u  
sudski registar Trgovačkog suda u Varaždinu s matičnim  
brojem subjekta (MBS) 070151453 i-----
  - direktora društva **Industrogradnja d.d.**, OIB:  
03714155365, Varaždin (Grad Varaždin), Augusta Šenoe  
4-6, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u  
Varaždinu s matičnim brojem subjekta (MBS) 070151470.-  
što sam utvrdio uvidom u sudski registar Trgovačkih  
društava RH elektronskim putem na današnji dan, te temeljem  
izjave prisutne stranke da utvrđeno stanje odgovara  
stvarnom stanju,-----
2. TOMISLAV ĐURIČIN, OIB 01733609458, VARAŽDIN, ULICA MARINA  
DRŽIĆA 23, rođen datuma 27.12.1975. godine, meni osobno  
poznat, u svojstvu stečajnog upravitelja društva **ISTO d.d.**  
u stečaju, OIB 88502209643, Varaždin (Grad Varaždin),  
Augusta Šenoe 4-6, upisano u sudskom registru Trgovačkog  
suda u Varaždinu s matičnim brojem subjekta (MBS)  
070145956, što sam utvrdio uvidom u sudski registar

Trgovačkih društava RH elektronskim putem na današnji dan, te temeljem izjave prisutne stranke da utvrđeno stanje odgovara stvarnom stanju. -----

-----  
Prisutni sudionici su pristupili u svojstvu zakonskih zastupnika navedenih društava koja su pravni sljednici društva INDUSTROGRADNJA d.d., Zagreb, Savska cesta 66, MBS 080022369, što sam utvrdio uvidom u sudski registar Trgovačkih društava RH elektronskim putem na današnji dan, te Potvrdu Trgovačkog suda u Varaždinu broj R3-2020/197, sa zahtjevom da posvjedočim da je (osam) bjanko zadužnica u posjedu izdavatelja odnosno pravnih slijednika istih, svaka izdana do iznosa od 1.000.000,00 kn (milijun kuna) od strane društva INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o. Zagreb, Savska cesta 66, MB 2344424, kao dužnika i INDUSTROGRADNJA d.d., Zagreb, Savska cesta 66, MB 3272958, kao jamca platca. Nakon toga su mi predali na uvid u izvorniku sljedeće bjanko zadužnice opisane kako slijedi: -----

- 
- bjanko zadužnica ovjerena dana 21.08.2008. godine po Javnom bilježniku Branku Jakiću pod poslovnim brojem OV-17704/08 i OV-17723/08, koja je popunjena na iznos od 999.000,00 (devetstodevedesetdevettisuća) kuna, u korist vjerovnika MANEDA, d.o.o. Sesvete, Varaždinska 77, MB:2293528; -----
  - bjanko zadužnica ovjerena dana 21.08.2008. godine po Javnom bilježniku Branku Jakiću pod poslovnim brojem OV-17705/08 i OV-17724/08, koja je popunjena na iznos od 999.000,00 (devetstodevedesetdevettisuća) kuna, u korist vjerovnika MANEDA, d.o.o. Sesvete, Varaždinska 77, MB:2293528; -----
  - bjanko zadužnica ovjerena dana 21.08.2008. godine po Javnom bilježniku Branku Jakiću pod poslovnim brojem OV-17706/08 i OV-17725/08, koja je popunjena na iznos od 999.000,00 (devetstodevedesetdevettisuća) kuna, u korist vjerovnika MANEDA, d.o.o. Sesvete, Varaždinska 77, MB:2293528; -----
  - bjanko zadužnica ovjerena dana 21.08.2008. godine po Javnom bilježniku Branku Jakiću pod poslovnim brojem OV-17707/08 i OV-17726/08, koja je popunjena na iznos od 990.000,00 (devetstodevedesettisuća) kuna, u korist vjerovnika MANEDA, d.o.o. Sesvete, Varaždinska 77, MB:2293528; -----
  - bjanko zadužnica ovjerena dana 21.08.2008. godine po Javnom bilježniku Branku Jakiću pod poslovnim brojem OV-17708/08 i OV-17727/08, koja je popunjena na iznos od 990.000,00

(devetstodevedesettisuća) kuna, u korist vjerovnika MANEDA, d.o.o. Sesvete, Varaždinska 77, MB:2293528; -----

- bjanko zadužnica ovjerena dana 21.08.2008. godine po Javnom bilježniku Branku Jakiću pod poslovnim brojem OV-17710/08 i OV-17728/08, koja je popunjena na iznos od 998.000,00 (devetstodevedesetosamtisuća) kuna, u korist vjerovnika MANEDA, d.o.o. Sesvete, Varaždinska 77, MB:2293528; -----
- bjanko zadužnica ovjerena dana 21.08.2008. godine po Javnom bilježniku Branku Jakiću pod poslovnim brojem OV-17711/08 i OV-17729/08, koja je popunjena na iznos od 998.000,00 (devetstodevedesetosamtisuća) kuna, u korist vjerovnika MANEDA, d.o.o. Sesvete, Varaždinska 77, MB:2293528 i -----
- bjanko zadužnica ovjerena dana 21.08.2008. godine po Javnom bilježniku Branku Jakiću pod poslovnim brojem OV-17714/08 i OV-17732/08, koja je popunjena na iznos od 995.000,00 (devetstodevedesetpettisuća) kuna, u korist vjerovnika MANEDA, d.o.o. Sesvete, Varaždinska 77, MB:2293528. -----

Javnobilježničkim posvjedočenjem utvrdio da su mi gore navedene zadužnice predočene u izvorniku, koje sam nakon toga preslikao i u preslici uložio u javnobilježnički spis gornji poslovni broj, dok sam izvornike isprava vratio u ruke Josipa Galinca, što isti potvrđuje potpisom ovog zapisnika.-----

Javnobilježnički zapisnik je pročitao i protumačen sudionicima koji ga vlastoručno preda mnom potpisuju. Za potrebe predlagatelja službene radnje izdaje se 2 (dva) prijepisa zapisnika. -----

Javnobilježnička pristojba temeljem Tar. br. 1. st. 4. ZJB naplaćena u iznosu od 40,00 kn. Javnobilježnička nagrada temeljem čl. 26. Pravilnika o PJT naplaćena u iznosu od 1.000,00 kn uvećano za PDV. -----

U Varaždinu, 28.02.2022. (dvadesetosmog veljače dvijetisuće dvadesetdruge) godine-----

v.r.

ISTO Grupa d.d.  
Josip Galinec, direktor

v.r.

Industrogradnja d.d.  
Josip Galinec, direktor

O T P R A V A K  
Poslovni broj OU-42/2022-1

v.r.

---

ISTO d.d. u stečaju  
po stečajnom upravitelju Tomislavu Đuričinu

Javni bilježnik  
Stjepan Trstenjak  
v.r.

**Ja, javni bilježnik STJEPAN TRSTENJAK, Varaždin, Trg slobode 1**

potvrđujem da sam ovaj otpravak usporedio s izvornikom koji se nalazi u mojim spisima i utvrdio da je doslovno podudaran s izvornikom.

Ovaj je . otpravak potpun u izvodu, kojem je priloženo --- prijepisa priloga javnobilježničkog akta.

Ovaj je otpravak sastavljen za: ISTO Grupa d.d. .

Stranke su na izvorniku potpisale svaku stranicu.

Javnobilježnička pristojba po tar. br. 1 ZJP u iznosu od kn naplaćena i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv.

Oslobođeno od plaćanja javnobilježničke pristojbe na temelju čl. --- ZJP.

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od kn + 25 % PDV, a trošak kn + 25%PDV.

Ovaj otpravak u pravnom prometu u cijelosti zamjenjuje izvornik.

Broj: OU - 42 / 2022 - 1

Javni bilježnik

U Varaždinu, 28.2.2022..

