



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-1003/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku po sudskoj savjetnici Nikolini Mijat u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Nakić Marina, OIB: 74485376628, Put Juras I 36, Šibenik zastupan po punomoćniku ZOU Čogelja u Šibeniku, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 12. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 9060 katastarske općine Šibenik na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 830/16 Put jurasa I 533 m2 (dvorište 375 m2, kuća, Put jurasa I 36, 158 m2) te se:

- zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka;
- zabilježuje prijava za upis predlagatelja Nakić Marino, OIB: 74485376628, Put Juras I 36, Šibenik

II. Općinski sud u Šibeniku objavljuje sljedeći;

OGLAS

U zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Nakić Marina, OIB: 74485376628, Put Juras I 36, Šibenik, otvoren je i pokrenut pojedinačni ispravi postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 9060 katastarske općine Šibenik na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 830/16 put jurasa i 533 m2 (dvorište 375 m2, kuća, put jurasa i 36 158 m2), sada upisanih suvlasnika 1. Suvlasnički dio: 10071240/800098608 PILIPAC JAKOLINA ROĐ. NAKIĆ, OIB: 42972355521, DANILO BIRANJ, VIŠNJIĆI 10 2. Suvlasnički dio: 5698848/800098608 KRNIĆ MARIJA UD. ANTE 3. Suvlasnički dio: 169393344/800098608 JURAS DUŠAN, ŠIBENIK PUT JAMNJAKA 17. 4. Suvlasnički dio: 12282000/800098608 LOVRIĆ MIROSLAV ANTIN 5. Suvlasnički dio: 6962265/800098608 KEDŽO IVAN, OIB: 69803564700, PARATI 20, DONJE PLANJANE 22323 UNEŠIĆ 6. Suvlasnički dio: 7025304/800098608 KEDŽO IVAN SIN ALEKSANDRA 7. Suvlasnički dio: 1883240/800098608 VLAJIĆ SLAVKA 8. Suvlasnički dio: 1883240/800098608 VLAJIĆ MLDB. GORAN 9. Suvlasnički dio: 1883240/800098608 VLAJIĆ MLDB. ŽELJKO 10. Suvlasnički dio: 14738400/800098608 PULIĆ IVAN SIN MATE 11. Suvlasnički dio: 11053800/800098608 LAPIĆ ŽIVKO IZ ŠIBENIKA 12. Suvlasnički dio: 9481704/800098608 DVA MARKA D.O.O. , OIB: 11993331614, ŠIBENIK,PUT GVOZDENOVA 351 13. Suvlasnički dio: 9211500/800098608 KRNIĆ MARKO SIN JERE 14. Suvlasnički dio: 8597400/800098608

LABOR DINKO SIN JAKOVA 15. Suvlasnički dio: 27020400/800098608 MENĐUŠIĆ LUCA UD. KREŠE 16. Suvlasnički dio: 27020400/800098608 ŠTRKALJ ANTE SIN IVANA 17. Suvlasnički dio: 9825600/800098608 KRNIĆ IVAN ŽIVKOV 18. Suvlasnički dio: 9825600/800098608 ŠKRLIN STJEPAN, LOZOVAC, UL. KALAUZI 111 19. Suvlasnički dio: 432326400/800098608 BRALIĆ ANTONIJA, OIB: 74601982044, ULICA GALEŠNICA 16, GREBAŠTICA 22000 ŠIBENIK 20. Suvlasnički dio: 14001480/800098608 NAKIĆ MARINO, OIB: 74485376628, DR. ANTE STARČEVIĆA 12, 21220 TROGIR 21. Suvlasnički dio: 100/8143 LJUBIĆ RAJKA, OIB: 65015584961, PUT JURASA I 54, 22000 ŠIBENIK.

Predlagatelj u bitnome navodi da je temeljem pravomoćne presude Općinskog suda u Šibeniku, poslovni broj: 1P-2287/2020 od 8. ožujka 2022. g., postao vlasnik fizičkog dijela nekretnine kat. čest. 830/1 K.O. Šibenik površine 622 m², a koji je fizički dio na Skici mjesta očevida izrađenoj po Vinku Gracinu dipl.ing.geod. iz Ureda za izmjeru d.o.o. Šibenik, od dana 2. lipnja 2017. g., označen slovima A-B-C-D-E-F-G-A, odnosno novoformirane nekretnine oznake kat. čest. 830/16 Z.U. 9060 K.O. Šibenik. Temeljem navedene Presude da je izrađen Geodetski elaborat po Tomislavu Ivančeviću, dipl.ing.geod., iz Geodetski projekti d.o.o. iz Šibenika, dana 24. lipnja 2024. godine, kojim je formirana nekretnina oznake kat. čest. 830/16 K.O. Šibenik, a koja odgovara posebnom fizičkom dijelu kat. čest. 830/1 K.O. Šibenik, za koji dio je gore navedenom Presudom kao vlasnik utvrđen predlagatelj.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlaže da se u pogledu kčbr. kčbr. 830/16 k.o. Šibenik, ispravi i provede upis prava vlasništva na ime predlagatelja za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno prigovore u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči, jer će se nakon istoga provesti postupak i donijeti rješenje na temelju utvrđenih činjenica.

Ako prijave i prigovori ne budu zaprimljeni, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 215 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama, Narodne Novine 63/2019 - u daljnjem tekstu ZZK-a)

III. Rok za podnošenje prigovora ili prijava teče od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči, odnosno **od 20. listopada 2026. do 19. studenog 2026.**

IV. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u zemljišnoknjižnom ulošku broj 9060 katastarske općine Šibenik na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 830/16 Put jurasa I, površine 533 m² (dvorište 375 m², kuća, Put jurasa I 36 , 158 m²).

V. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Šibeniku, provedba upisa pod toč. IV. ovoga rješenja.

VI. Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 dana od dana dostave ovoga rješenja, dostavi ovom sudu ispravu/"odluku suda" o postupku koji se odnosi na Ovr-1286/00 (obzirom da je u C listu pod posl. br. Z-3475/00 upisana zabilježba ovrhe).

Obrazloženje

Predlagatelj je podnio prijedlog radi pokretanja i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka u zemljišnoknjižnom ulošku broj 9060 katastarske općine Šibenik na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 830/16 Put juras I 533 m² (dvorište 375 m², kuća, put juras I 36 158 m²). Predlaže otvaranje i pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, te ispravak vlasništva na svoje ime za cijelo. Uz prijedlog predlagatelj je dostavio pravomoćnu Presudu Općinskog suda u Šibeniku posl. br. P-2287/2020 od 19. travnja 2022. i Ugovor o darovanju od 06. lipnja 2013., kojim ispravama je učinjeno vjerojatnim njegovo pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini, a koje nije upisano u njegovu korist u zemljišnoj knjizi i radi čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, sukladno odredbi članka 208. stavak 3. u svezi 241. stavak 2. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19, dalje: ZZK-a). Stoga je odlučeno kao u izreci, temeljem odredbe članka 208. stavak 1. i 3. ZZK-a.

Odluka pod točkom II izreke temelji se na članku 211. ZZK-a.

Šibenik, 12. listopada 2026.

Sudska savjetnica
Nikolina Mijat

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Nakić Marino po opunomoćeniku ZOU Čogelja u Šibeniku
2. Pilipac Jakolina Rođ. Nakić, Danilo Biranj, Višnjici 10
3. Juras Dušan, Šibenik Put Jamnjaka 17.
4. KEDŽO IVAN, Parati 20, Donje Planjane, 22323 Unešić
5. Dva Marka D.O.O. , Šibenik, Put Gvozdenova 351
6. Škrlić Stjepan, Lozovac, Ul. Kalauzi 111
7. BRALIĆ ANTONIJA, Ulica Galešnica 16, Grebaštica, 22000 Šibenik
8. NAKIĆ MARINO, Dr. Ante Starčevića 12, 21220 Trogir
9. Ljubić Rajka, Put Juras I 54, 22000 Šibenik

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik
2. Grad Šibenik, Trg palih branitelja Domovinskog rata 1, 22000 Šibenik-radi objave oglasa



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatički
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

12.10.2026 09:
51

**Serijski broj
certifikata**

582839674936583935719238131720943645202388368103

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z185742333283310e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-