P-

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU

PRAVNA STVAR:

TUŽITELJ:
Miljenko Grbelja, OIB: 29501971370, Stjepana radića 56 A, 22 000 Šibenik, zastupan po punomoćniku Nikoli Dorbiću, odvjetniku

TUŽENICI:
1. Antica Jakovich, 87B Brede St, Geraldton, 6530 Western Australia, Australija
2. Maria Congreve, PO Box 456, Pacific Fair 4218, Queensland, Australija
3. Ilijana Rukavina, OIB: 04794473199, Ulica IV 7C, 22234 Prvić Šepurine
4. Nikica Tare, OIB: 13467457687, Ražinska 69, 22000 Šibenik,
5. Sonja Callaghan, 62 Riverland Drive, Stake Hill, 6181 Western Australia, Australija

TUŽBA

zbog utvrđenja prava vlasništva i ispravka uknjižbe

-e komunikacijom
-punomoć dostavljena u prilogu

VPS: 1.500,00 eura

I. Predmet ove tužbe su kat. čest. 740/2 i 740/3 sve Z.U. 15958 K.O. Vodice, točnije suvlasnički udjeli u navedenim nekretninama glede kojih su u zemljišnoj knjizi upisani Antulov Zorislava - Đovana ž. Marijana (1/24 dijela) i Mijat Nediljka Milka ž. Jure (1/24 dijela).

Nadalje, predmet ove tužbe su kat. čest. 740/5 i 740/8 sve Z.U. 23177 K.O. Vodice, točnije suvlasnički udjeli u navedenim nekretninama glede kojih su u zemljišnoj knjizi upisani Antulov Zorislava - Đovana ž. Marijana (1/24 dijela) i Mijat Nediljka Milka ž. Jure (1/24 dijela).

Pored toga, predmet ove tužbe su kat. čest. 740/6 i 740/7 sve Z.U. 23305 K.O. Vodice, točnije suvlasnički udjeli u navedenim nekretninama glede kojih su u zemljišnoj knjizi upisani Antulov Zorislava-Đovana ž. Marijana (1/24 dijela) i Mijat Nediljka Milka ž. Jure (1/24 dijela).

Na kraju, predmet ove tužbe su kat. čest. 6074/1, 6074/5, 6980/2, 6981/2 i 6983/2 sve Z.U. 14473 K.O. Vodice, točnije suvlasnički udjeli u navedenim nekretninama glede kojih su u zemljišnoj knjizi upisani Antulov Zorislava - Đovana ž. Marijana (1/24 dijela) i Mijat Nediljka - Milka ž. Jure (1/24 dijela).

DOKAZ: izvadak iz BZP-a za kat. čest. 740/2 i 740/3 sve Z.U. 15958 K.O. Vodice, izvadak iz BZP-a za kat. čest. 740/5 i 740/8 sve Z.U. 23177 K.O. Vodice, izvadak iz BZP-a za kat. čest. 740/6 i 740/7 sve Z.U. 23305 K.O. Vodice, izvadak iz BZP-a za kat. čest. 6074/1,

6074/5, 6980/2, 6981/2 i 6983/2 sve Z.U. 14473 sve Z.U. 15958 K.O. Vodice, sve dostavljeno u prilogu.

II. Što se tiče suvlasničkih udjela Antulov Zorislave - Đovane ž. Marijana, ista je navedene bila stekla temeljem nasljeđivanja iza smrti oca Grbelja Grge. Nakon toga, ista je sa svojim bratom Grbelja Vicom, dana 22.4.1969., sklopila ugovor o poklonu (darovanju) gdje mu poklanja „svoj suvlasnički dio nekretnina od 1/8 jedne osmine, koje je poklonodavac naslijedio od svojeg oca Grbelja Grge, iz Prvić Šepurine, po Rješenju Općinskog suda Šibenik br. O-590/66 od 16. lipnja 1967. god. i po Rješenju Općinskog suda Šibenik br. O-590/66-12 od 19- listopada 1967. godine.".

Premda se u navedenom ugovoru ne spominju nekretnine, odnosno suvlasnički udjeli u nekretninama koji su predmet ove tužbe, iz navedenog ugovora jasno proizlazi da se darovanje odnosi i na njih.

Naime, iz Z.U. 740 K.O. Vodice, u kojem je bila upisana kat. čest. 740/2, vidljivo je da su Antulov Zorislava - Đovana ž. Marijana i Mijat Nediljka Milka ž. Jure svoje suvlasničke udjele u navedenoj nekretnini (1/24 dijela) stekle temeljem rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Šibeniku br. O-590/66 iza smrti Grbelja Grge pk. Nikole.

Iz Z.U. 740 K.O. Vodice proizlazi i to da su čest. zem. 740/2 i 740/3 (koja je nastala od čest. zem. 740/2) upisane u A list Z.U. 9088 K.O. Vodice.

Dok su čest. zem. 740/2 i 740/3 bile u Z.U. 9088 K.O. Vodice počela se voditi e-zemljišna knjiga.

Iz izvatka iz BZP-a, povijesnog prikaza za čest. zem. 740/2 i 740/3 Z.U. 15958 K.O. Vodice proizlazi da je od čest. zem. 740/3 K.O. Vodice nastala čest. zem. 740/5 K.O. Vodice, da je od čest. zem. 740/2 K.O. Vodice nastala čest. zem. 740/6 K.O. Vodice, da je od čest. zem. 740/3 K.O. Vodice nastala čest. zem. 740/7 K.O. Vodice i da je od čest. zem. 740/5 K.O. Vodice nastala čest. zem. 740/8 K.O. Vodice.

Jednako kao suvlasništvo čest. zem. 740/2, 740/3, 740/5, 740/6, 740/7 i 740/8 sve K.O. Vodice, Antulov Zorislava - Đovana ž. Marijana i Mijat Nediljka Milka ž. Jure su svoje suvlasničke udjele u kat. čest. 6074/1, 6074/5, 6980/2, 6981/2 i 6983/2 sve K.O. Vodice stekle također iza smrti Grbelja Grge pk. Nikole (i u jednakim suvlasničkim udjelima kao čest. zem. 740/2, 740/3, 740/5, 740/6, 740/7 i 740/8 sve K.O. Vodice).

Iza smrti Antulov Zorislave-Đovane ž. Marijana ostale su nasljednice kćeri Antica Jakovich i Maria Congreve koje su obuhvaćene tužbom kao tužene ad. 1. i ad. 2.

Grbelja Vice je umro 30. kolovoza 2017. godine a iza njegove smrti su ostali nasljednici Milena Grbelja (supruga) Ilijana Rukavina (kći), Miljenko Grbelja (sin) i Nikica Tare (unuk). Iz rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Ljiljanke Malenice iz Šibenika kao sudskog povjerenika Općinskog suda u Šibeniku br. O-1586/17, UPP/OS-177/17 od dana 23. studenog 2017. godine proizoazi da su nekretnine u K.O. Vodice pripale u vlasništvo Miljenku Grbelji za 3/4 dijela i Mileni Grbelji za 1/4 dijela.

Nakon toga, 10. ožujka 2022. godine umrla je i Milena Grbelja. Iza njezine smrti su ostali nasljednici Ilijana Rukavina (kći), Miljenko Grbelja (sin) i Nikica Tare (unuk). Njezinim je nasljednikom u odnosu na cjelokupnu imovinu proglašen tužitelj Miljenko Grbelja.

Ilijana Rukavina i Nikica Tare obuhvaćeni su ovom tužbom kao tuženici ad. 3. i ad. 4.

Što se tiče suvlasničkih udjela Mijat Nediljke Milke ž. Jure, ista je navedene također bila stekla temeljem nasljeđivanja iza smrti oca Grbelja Grge. Nakon toga, ista je sa svojim nećakom, ovdje tužiteljem, Grbelja Miljenkom, dana 27.12.1989., sklopila darovni ugovor

gdje mu poklanja „svoj suvlasnički dio 1/8 od dole navedenih nekretnina, naslijeđenih od svog pokojnog oca Grbelja Grgo-Mate iz Prvić Šepurine, na temelju oporuke od 18.XI 1966. god. br. PI-199/66, i na temelju rješenja o nasljeđivanju br. O-590/66 Općinskog suda Šibenik.".

Premda se u navedenom ugovoru ne spominju nekretnine, odnosno suvlasnički udjeli u nekretninama koji su predmet ove tužbe, iz navedenog ugovora jasno proizlazi da se darovanje odnosi i na njih.

Osim toga, u navedenom se ugovoru navodi da je darodavac (obdarenik) „Mijat rodj. Grbelja Nedjeljka – Milka žena Rudolfa", pri čemu treba naglasiti da se radi o Mijat Nediljki Milki ž. Jure, budući da su njezinog supruga Rudolfa svi zvali Jure.

Iza smrti Mijat Nediljke - Milke ž. Jure ostala je nasljednica kći Sonja Callaghan koja je obuhvaćena tužbom kao tužena ad. 5.

DOKAZ: ugovor o poklonu sklopljen između Antulov Zorislave rođ. Grbelja kao darovatelja i Grbelja Vice kao obdarenika od dana 22.4.1969., preslik zemljišne knjige Z.U. 742 K.O. Vodice iz kojeg je vidljivo da je suvlasničke udjele u navedenim nekretninama Antulov Zorislava - Đovana stekla nasljeđivanjem iza smrti svog oca Grbelja Grge, rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Šibeniku br. O-590/66-6 iza smrti pok. Grbelja Grge-Mate pok. Nikole od dana 16. lipnja 1967. godine, rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Ljiljanke Malenice iz Šibenika kao sudskog povjerenika Općinskog suda u Šibeniku br. O-1586/17, UPP/OS-177/17 od dana 23. studenog 2017. godine, rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Alise Kale iz Šibenika kao sudskog povjerenika Općinskog suda u Šibeniku br. O-135/2022, UPP/OS-23/2022 od dana 10. ožujka 2022. godine, darovni ugovor sklopljen između Mijat rodj. Grbelja Nedjeljke-Milke žene Rudolfa iz Srime kao darovatelja i Miljenka Grbelja sina Vice iz Šibenika kao obdarenika od dana 27.12.1989. godine, preslik Z.U. 742 K.O. Vodice, izvadak iz BZP-a, povijesni prikaz za čest. zem. 740/2 i 740/3 Z.U. 15958 K.O. Vodice, sve dostavljeno u prilogu.

III. Budući da je tužitelj na opisani način stekao suvlasničke udjele Antulov Zorislave - Đovane ž. Marijana (1/24 dijela) i Mijat Nediljke Milke ž. Jure (1/24 dijela) na nekretninama iz toč. I. historijata tužbe, predlaže se sudu da donese slijedeću

PRESUDU

1. Utvrđuje se, da je tužitelj **Miljenko Grbelja, OIB: 29501971370** suvlasnik: kat. čest. 740/2, kat. čest. 740/3, kat. čest. 740/5, kat. čest. 740/8, kat. čest. 740/6, kat. čest. 740/7, kat. čest. 6074/1, kat. čest. 6074/5, kat. čest. 6980/2, kat. čest. 6981/2 i kat. čest. 6983/2 sve K.O. Vodice, sve za 1/24 dijela + 1/24 dijela, ukupno 1/12 dijela,

slijedom čega se ovlašćuje tužitelj zatražiti i postići uknjižbu prava suvlasništva vrhu: kat. čest. 740/2, kat. čest. 740/3, kat. čest. 740/5, kat. čest. 740/8, kat. čest. 740/6 i kat. čest. 740/7 sve K.O. Vodice na svoje ime za 1/12 dijela uz istodobni izbris prava suvlasništva na utuženim nekretninama sa imena: Antulov Zorislava - Đovana ž. Marijana za 1/24 dijela i Mijat Nediljka Milka ž. Jure za 1/24 dijela, te se ujedno ovlašćuje tužitelj zatražiti i postići uknjižbu prava suvlasništva vrhu: kat. čest. 6074/1, kat. čest. 6074/5, kat. čest. 6980/2, kat. čest. 6981/2 i kat. čest. 6983/2 sve K.O. Vodice na svoje ime za 1/12 dijela uz istodobni izbris prava suvlasništva na utuženim nekretninama sa imena: Antulov Zorislava - Đovana ž. Marijana za 1/24 dijela i Mijat Nediljka - Milka ž. Jure za 1/24 dijela, sve bez daljnjeg sudjelovanja tuženika, u roku od 15 dana.

PODPRIJEDLOG TUŽITELJA

Predlaže se naslovnom sudu da tužene ad.1. Anticu Jakovich, ad.2. Mariu Congreve i ad. 5. Sonju Callaghan, temeljem čl. 146. st. 2. Zakona o parničnom postupku, već prigodom dostave prvog pismena pozove da u primjerenom roku postave punomoćnike za primanje pismena u Republici Hrvatskoj, uz upozorenje da će istim u suprotnom sud na njihov trošak postaviti zastupnika za primanje pismena iz redova odvjetnika ili javnih bilježnika i preko toga zastupnika obavijestiti rečene tuženike o tom postavljenju.

U Šibeniku, 12.7.2026.

TUŽITELJ, po punomoćniku:

Nikola Dorbić Digitally signed by Nikola Dorbić Date: 2026.07.12 20:40:15 +02'00'

PRILOZI:

-izvadak iz BZP-a za kat. čest. 740/2 i 740/3 sve Z.U. 15958 K.O. Vodice,
-izvadak iz BZP-a za kat. čest. 740/5 i 740/8 sve Z.U. 23177 K.O. Vodice,
-izvadak iz BZP-a za kat. čest. 740/6 i 740/7 sve Z.U. 23305 K.O. Vodice,
-izvadak iz BZP-a za kat. čest. 6074/1, 6074/5, 6980/2, 6981/2 i 6983/2 sve Z.U. 14473 sve Z.U. 15958 K.O. Vodice,
-ugovor o poklonu sklopljen između Antulov Zorislave rođ. Grbelja kao darovatelja i Grbelja Vice kao obdarenika od dana 22.4.1969.,
-preslik zemljišne knjige Z.U. 742 K.O. Vodice iz kojeg je vidljivo da je suvlasničke udjele u navedenim nekretninama Antulov Zorislava - Đovana stekla nasljeđivanjem iza smrti svog oca Grbelja Grge,
-rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Šibeniku br. O-590/66-6 iza smrti pok. Grbelja Grge-Mate pok. Nikole od dana 16. lipnja 1967. godine,
-rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Ljiljanke Malenice iz Šibenika kao sudskog povjerenika Općinskog suda u Šibeniku br. O-1586/17, UPP/OS-177/17 od dana 23. studenog 2017. godine,
-rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Alise Kale iz Šibenika kao sudskog povjerenika Općinskog suda u Šibeniku br. O-135/2022, UPP/OS-23/2022 od dana 10. ožujka 2022. godine,
-darovni ugovor sklopljen između Mijat rodj. Grbelja Nedjeljke-Milke žene Rudolfa iz Srime kao darovatelja i Miljenka Grbelja sina Vice iz Šibenika kao obdarenika od dana 27.12.1989. godine,
-izvadak iz BZP-a, povijesni prikaz za čest. zem. 740/2 i 740/3 Z.U. 15958 K.O. Vodice