

Obrazac 20.

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-1438/2013

Dužnik: MEGATTI d.o.o. u stečaju, Zagreb, Koturaška cesta 31,

OIB: 50946081192

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

- Prihodi i rashodi po vrstama:

1.1. PRIHODI OD DANA OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA (14. ožujka 2014.)

Tijekom stečajnog postupka unovčena je sljedeća imovina stečajnog sužnika.

Red. Br.	Prihodi od 14.03.2014. – 31.12.2019. (bez PDV)	UKUPNO / KN
1.	Prihodi od unovčenja imovine nekretnina	336.001,00 kn
2.	Prihodi od unovčenja pokretnina	4.110,00 kn
2.	Prihodi od unovčenja sudskim putem i dionica	89.020,92 kn
3.	Prihod od zakupa	42.000,00 kn
4.	Prefakturirani troškovi	40.322,00 kn
	U K U P N O:	511.453,92 kn

1.2. RASHODI OD DANA OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA (13.04.2014.-)

Red. Br.	OPIS	UKUPNO / KN
1.	Komunalna naknada, usluge i vodna naknada	66.747,92 kn
2.	Sudski vještak za građevinu i usluge geodeta	13.695,00 kn
3.	Odvjetnički troškovi	23.000,00 kn
4.	Materijalni troškovi(sud.pristojbe,poštarina,biljezi)	3.940,03 kn
5.	Bankovne naknade-platni promet	5.097,00 kn
6.	HGK Članarina	2.865,00 kn
7.	Knjigovodstvene uslug. I izrada završnih računa	84.000,00 kn
8.	Troškovi st.postupka-nagrada st. Upravitelju	70.851,00 kn
	U K U P N O:	476.310,89 kn

Stanje na poslovnom računu na 31.12.2019. 35.143,03 kn

1.3. TROŠKOVI KOJE JE POTREBNO REZERVIRATI DO DANA ZAKLJUČENJA
STEČAJNOG POSTUPKA

Red. Br.	Troškovi do zaključenja stečajnoga postupka (uključuju PDV)	UKUPNO / KN
1.	Naknada vođenja i zatvaranja posl. računa	280,00 kn
	U K U P N O:	280,00kn

II. ZAVRŠNA BILANCA

Nakon obavljenog popisa imovine i obveza te usklađivanja inventurnih lista., pregled imovine i obveza stečajnog dužnika izgledao je, kako slijedi:

AKTIVA	SVOTA U KN
Dugotrajna mat. imovina	
I. Nematerijalna imovina	3.300,00
II. Materijalna imovina	558,648,00
UKUPNO IMOVINA-AKTIVA	561.948,00

PASIVA	SVOTA U KN
Vjerovnici prvog višeg isplatnog reda, prijavljeno	0,00
Vjerovnici drugog višeg isplatnog reda, prijavljeno	5.831.663,34 kn
UKUPNO PASIVA	5.831.663,34

ISTAKNUTA RAZLUČNA PRAVA:

Iznos prijavljenih razlučnih prava iznosi:

1. Vjerovnik Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb OIB: 18683136487, u iznosu od 2.091.885,04 kn a namiren u iznosu od 148.355,00 kn te je za taj iznos umanjen iznos utvrđenih tražbina.
2. Vjerovnik Centar banka d.d. u stečaju, Amruševa 6, Zagreb, OIB: 89296739230, u iznosu od 1.833.390,87 kn a namiren iz imovine nad kojom je imao razlučno pravo u iznosu od 57.759,94 kn te je za taj iznos umanjen iznos utvrđenih tražbina.

Tijekom stečajnog postupka nastupile su slijedeće promjene:

Na pozicijama aktive:

1. Na dugotrajnoj imovini, sve stavke materijalne imovine (u ukupnom iznosu 561.948,00kn) isknižavaju se iz razloga što je ista prodana, postignuta vrijednost prodaje bilježi se kao prihod te se razlika između iskazane knjigovodstvene i realizirane vrijednosti bilježi kao trošak. **Saldo dugotrajne imovine na dan 31.12.2019. je 0,00 kn.**
3. **Saldo novac na računu na dan 31.12. 2019. iznosi 35.143,03 kn.**

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Stečajni postupak otvoren 14.03.2014. godine.

Tražbine II višeg isplatnog reda utvrđene su Rješenjem TS Zagreb, br. St-1438/13-34 od 15.svibnja 2014 godine, br. St-1438/13-62 od 18.studenog 2015 godine, br. St-1438/13-78 od 22.siječnja 2015 godine

Tražbine I. Višeg isplatnog reda iznose 0,00 kn, Ukupno je utvrđeno tražbina II. Višeg isplatnog reda u iznosu od **5.831.663,34 kn** odnosno ukupno II.viši isplatni red **5.831.663,34 kn** priznatih tražbina.

Nakon otvaranja postupka obavljene su radnje propisane Stečajnim zakonom, osobito u pogledu imovine društva, izvršena je procijena od strane ovlaštenog sudskog procijenitelja nekretnina te izvršene pripreme za unovčenje istih.

Unovčena imovina stečajnog dužnika:

1. Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trnje, zk.ul.3794 koju čini: Kč.br. 557 poslovna zgrada sa dvije poslovne prostorije površine 425 m² i dvorište, ukupne površine 1243 m² prodana je četvrtom elektroničkom javnom dražbom za iznos od 140.001,00 kn
2. Nekretnina upisana u zk.ul.br. 303 k.o. Maljevac kat. čestica br. 181/3, u naravi poslovno stambeni objekt Maljevac 29, općina Cetingrad i oranica Nive, površine 3000m² odnosno 834 čhv prodana je na šestoj usmenoj dražbi za iznos od 196.000,00 kn.
3. Unovčeno je potraživanje sudski putem u iznosu od 40.418,40 kn
4. Unovčene su dionice u iznosu od 48.602,52 kn
5. Unovčenje pokretne rashodovane imovine u iznosu od 4.110,00 kn
6. Ostvaren je prihod od zakupa nekretnine u Zagrebu, Koturaška cesta 31u iznosu od 42.000,00 kn

Društvo nakon unovčenja imovine raspolaže s iznosom od 35.143,03 kn.

IV. ZAVRŠNI (DIOBENI) POPIS

Nema prijavljenih tražbina vjerovnika I višeg isplatnog reda.

Nakon unovčenja imovine stečajnog dužnika i namirenja rashoda tijekom stečajnog postupka izvršiti će se namirenje vjerovnika II Višeg isplatnog reda. Raspoloživi iznos koji će se raspodjeliti vjerovnicima II višeg isplatnog reda iznosi 34.878,44 kn

Tražbine II višeg isplatnog reda utvrđene su Rješenjem TS Zagreb, br. St-1438/13-34 od 15.svibnja 2014 godine, br. St-1438/13-62 od 18.studenog 2015 godine, br. St-1438/13-78 od 22.siječnja 2015 godine, prema slijedećoj tablici:

BR. TR.	Naziv vjerovnika, adresa, OIB	Iznos priznate tražbine, kn	% namirenja u ukupnim tražbinama drugog višeg ispl. reda	Iznos za diobu (namirenje), kn	Ostaje nenamireno, kn
1.	Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb OIB: 18683136487	1.977.675,03 (utvrđena tražbina umanjena za iznos 148.355,00 kn namiren ralučnim pravom)	0,62%	12.261,59 kn	1.965.413,44
2.	FINANCIJSKA AGENCIJA Zagreb, Vrtni put 3, OIB: 85821130368	3.415,42 kn	0,62%	21,18	3.394,24
3.	Hrvatske šume d.o.o.Ljudevita Farkaša Vukotinovića 2, Zagreb, OIB: 69693144506	124.233,75	0,62%	770,25	123.463,50
4.	Orka zagreb d.o.o. u stečaju, Žitnjak b.b. , Zagreb, OIB: 71765434969	4.922,25	0,62%	30,52 kn	4.891,73
5.	HRVATSKE VODE VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA GORNJU SAVU Zagreb, Ulica grada Vukovara 220, OIB: 28921383001	8.328,30 kn	0,62%	51,64	8.276,66
6.	REPUBLIKA HRVATSKA, GRAD ZAGREB, TRG STJEPANA RADIĆA 1, ZAGREB OIB: 61817894937	904.898,14	0,6%	5.610,39	899.287,75
7.	Odvjetnici u Zajedničkom odvjetničkom uredu Nenad Matijašević, Igor Golovrški, Darko Samaradžija i Domagoj Jugović, Trg kralja Tomislava 15, Nova Gradiška, OIB: 63046107148	31.374,70 kn	0,62%	194,52	31.180,18

8.	Amis Telekom d.o.o., Bani 75, 10010, zagreb, OIB: 54211229569	5.525,54 kn	0,62%	34,26	5.491,28
9.	Porsche Leasing d.o.o. Škorpikova 21, Zagreb, OIB: 90275854576	33.773,79 kn	0,62%	209,40	33.564,39
10.	Centar banka d.d. u stečaju, Amruševa 6, Zagreb, OIB: 89296739230	1.775.630,93 kn (utvrđena tražbina umanjena za iznos 57.759,94 kn namiren ralučnim pravom)	0,62%	11.008,91	1.764.622,02
11.	Arhitektonsko projekt zavod-inženjering d.o.o., Zagreb, Grahorova 15	740.680,13	0,62%	4.592,22	736.087,91
12.	Zagrebački holding d.o.o. Podružnica Čistoća	15.090,42	0,62%	93,56	14.996,86
	U K U P N O	5.625.548,40 kn	100%	34.878,44	5.590.669,96

Napomena:

Vjerovnik Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb OIB: 18683136487, namiren iz imovine nad kojom je imao različno pravo u iznosu od 148.355,00 kn te je za taj iznos umanjeno iznos utvrđenih tražbina.

Vjerovnik Centar banka d.d. u stečaju, Amruševa 6, Zagreb, OIB: 89296739230

namiren iz imovine nad kojom je imao različno pravo u iznosu od 57.759,94 kn te je za taj iznos umanjeno iznos utvrđenih tražbina.

Slijedom izloženog predlažem da stečajni sudac:

- da suglasnost stečajnom upravitelju za završnu diobu prema priloženom diobnom popisu
- zakaže završno ročište vjerovnika.

Nakon provedene diobe predlaže se obustava i zaključenje ovog stečajnog postupka obzirom da je sva imovina stečajnog dužnika unovčena i nema druge imovine (stečajne mase) koja bi bila predmet unovčenja.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Zagreb: 23.01.2020.

Goran Brozović