



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Stalna služba u Kninu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-17960/2026-1

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Stalna služba u Kninu, po sudskoj savjetnici Luciji Bošnjak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Saša Šuša, OIB: 35535449585, Šuše 4, Kolašac, Kistanje, zastupan po punomoćnicima iz Odvjetničkog društva Šooš, Maceljski, Mandić, Stanić & Partneri d.o.o., odvjetnicima u Zagrebu, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 16. rujna 2026.

riješio je

I Otvara se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24 dalje: ZZK) u odnosu na:

**Zemljišnoknjižni uložak 821 K.O. Kolašac
u kojem je upisana kat. čest. 48**

II Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217 objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Saša Šuša, OIB: 35535449585, Šuše 4, Kolašac, Kistanje, zastupan po punomoćnicima iz Odvjetničkog društva Šooš, Maceljski, Mandić, Stanić & Partneri d.o.o., odvjetnicima u Zagrebu, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

**Zemljišnoknjižni uložak 821 K.O. Kolašac
u kojem je upisana kat. čest. 48**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva za korist: 1. Suvlasnički Dio: 8/24 Šuša Lazo P. Jandrije 2. Suvlasnički Dio: 1/24 Šuša Sava Ud. Malete, Kolašac 3. Suvlasnički Dio: 1/24 Šuša Boja P. Malete, Kolašac 4. Suvlasnički Dio: 1/24 Šuša Marija P. Malete, Kolašac 5. Suvlasnički Dio: 1/24 Pavić Milija Ž. Bogdana 6. Suvlasnički Dio: 1/24 Banić Stevanija Ž. Tode 7. Suvlasnički Dio: 15/72 Šuša Gojko P. Sime 8. Suvlasnički Dio: 3/72 Šuša Danica P. Sime 9. Suvlasnički Dio: 3/72 Šuša Ružica P. Sime 10. Suvlasnički Dio: 1/72 Ljubović Rosa Lazina 11.

Suvlasnički Dio: 1/72 Ljubović Ljeposava Lazina 12. Suvlasnički Dio: 1/72 Ljubović Stevo Lazin
13. Suvlasnički Dio: 1/24 Zogović Ljiljana P. Stojana , Surčin, Vojvođanska Br. 368 N, R. Srbija
14. Suvlasnički Dio: 2/24 Šuša Milenko P. Stojana , Surčin, Vojvođanska Br. 368 N, R. Srbija;

i to povodom prijedloga predlagatelja da se dopusti i provede uknjižba prava vlasništva:

- kat. čest. 48 Vrtlina, pašnjak površine 3215 m²,

na ime predlagatelja:

Saša Šuša, OIB: 35535449585, Šuše 4, Kolašac, Kistanje,, za cijelo,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1. Suvlasnički Dio: 8/24 Šuša Lazo P. Jandrije
2. Suvlasnički Dio: 1/24 Šuša Sava Ud. Malete, Kolašac 3. Suvlasnički Dio: 1/24 Šuša Boja P.
Malete, Kolašac 4. Suvlasnički Dio: 1/24 Šuša Marija P. Malete, Kolašac 5. Suvlasnički Dio:
1/24 Pavić Milija Ž. Bogdana 6. Suvlasnički Dio: 1/24 Banić Stevanija Ž. Tode 7. Suvlasnički
Dio: 15/72 Šuša Gojko P. Sime 8. Suvlasnički Dio: 3/72 Šuša Danica P. Sime 9. Suvlasnički
Dio: 3/72 Šuša Ružica P. Sime 10. Suvlasnički Dio: 1/72 Ljubović Rosa Lazina 11. Suvlasnički
Dio: 1/72 Ljubović Ljeposava Lazina 12. Suvlasnički Dio: 1/72 Ljubović Stevo Lazin 13.
Suvlasnički Dio: 1/24 Zogović Ljiljana P. Stojana , Surčin, Vojvođanska Br. 368 N, R. Srbija 14.
Suvlasnički Dio: 2/24 Šuša Milenko P. Stojana , Surčin, Vojvođanska Br. 368 N, R. Srbija.

III O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči,
oglasnoj ploči Općine Kistanje i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik – Odjela za
katastar nekretnina Knin.

**IV Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi
u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije
predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom
zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku
od 30 dana, koji rok počinje teći s danom 22. rujna 2026. i istječe protekom 22. listopada
2026. Temeljem članka 215. ZZK sud može i bez provođenja rasprave za ispravak donijeti
rješenje u pojedinačnom ispravnom postupku, ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a
stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga.**

**V Nalaže se predlagatelju u roku od 30 dana od dana uredne dostave ovog rješenja u
spis predmeta dostaviti presliku osobne iskaznice predlagatelja.**

VI Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na
nekretninama iz točke I. ovog rješenja.

VII Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provedba točke VI izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Predlagatelj Saša Šuša je ovom sudu 8. rujna 2026., po punomoćniku Mati Jeliću, odvjetniku
u Zagrebu, podnio prijedlog za otvaranje i pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka na kat.

čest. 48 K.O. Kolašac, navodeći da mu ju je darovao Mirko Šuša, a on naslijedio od oca Dušana Šuše p. Milana i brata Zdravka Šuše, a da se Dušan Šuša vodio posjednikom do uspostave BZP-a.

2. Uz prijedlog je predlagatelj priložio: izvadak iz BZP-a Z.U. 821 K.O. Kolašac – neslužbena kopija, povijest promjena na katastarskim česticama izdana od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Knin, KLASA: 930-04/26-05/227, URBROJ: 541-26-03/4-26-2 od 7. rujna 2026., rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Sache Borka iz Knina br. O-448/2026, UPP/OS-O-153/2026 od 14. travnja 2026. iza smrti Zdravka Šuše p. Dušana, rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Sache Borka iz Knina br. O-1955/2024, UPP/OS-312/2024 od 29. siječnja 2025. iza smrti Dušana Šuše p. Milana, ugovor o darovanju nekretnina ovjeren kod javnog bilježnika Sache Borka iz Knina br. OV-4778/2026 od 20. kolovoza 2026. i OV-4811/2026 od 21. kolovoza 2026.

3. Budući da iz priloženih isprava proizlazi da su predlagatelji učinili vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka (čl. 208. st. 3. ZZK), odlučeno je kao u izreci ovog rješenja. Odluka o zabilježbi temelji se na odredbi članka 210. st. 1. ZZK.

Knin, 16. rujna 2026.

S U D S K A S A V J E T N I C A

Lucia Bošnjak

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a). **Prijave i prigovori se podnose u roku iz točke IV izreke ovog rješenja u elektroničkom obliku putem ovlaštenih korisnika informacijskog sustava – javnih bilježnika ili odvjetnika.**

Dostaviti:

1. Šuša Saša po opunomoćeniku Mato Jelić, Zagreb
2. Zogović Ljiljana P. Stojana , Vojvođanska 368 N, 11271 Surčin, Srbija
3. Šuša Milenko P. Stojana , Vojvođanska 368 N, 11271 Surčin, Srbija
4. ŠUŠA MIRKO, Šuše 3, Kolašac, 22305 Kistanje
5. E-OGLASNA PLOČA - do 22.10.2026.

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Knin, Tuđmanova 2, 22300 Knin
2. Općina Kistanje, Trg sv. Nikole 5, Kistanje, 22300 Knin



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

16.09.2026 09:
52

**Serijski broj
certifikata**

228591507458648200208744638597953057887888109935

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1899785766686c65

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-