

Stečajna masa iza G-PLUS d.o.o.
Putine 4
Zagreb
OIB: 82571575779

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Posl.br: St- 380/2020

stečajni sudac Radovan Raduka

**Izvješće za izvještajno ročište
01. lipnja 2021.g.**

I. UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, od dana 15. ožujka 2021. godine, pod gornjim poslovnim brojem, otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza brisanog subjekta G-PLUS d.o.o. u stečaju, Zagreb, Šeferova 4, OIB: 82571575779 (u daljnjem tekstu: Stečajni dužnik), te sam imenovana stečajnom upraviteljicom Stečajnog dužnika.

II. PODUZETE RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA OD OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

Nakon otvaranja stečajnog postupka poduzete su aktivnosti kako slijedi:

- i. **Dokumentacija.** Otvaranju stečajnog postupka prethodio je postupak likvidacije imovine brisanog subjekta G-PLUS d.o.o., Zagreb koji je pokrenut Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br. R1-109/2018. U predmetnom postupku bivšem zakonskom zastupniku upućen je poziv da dostavi svu dokumentaciju, međutim, javila se supruga, budući je bivši zakonski zastupnik preminuo, koja je izjavila da nema nikakve dokumentacije te da ne zna ništa o poslovanju predmetnog dužnika.
- ii. **Žigovi.** Napravljen je jedan novi žig stečajnog dužnika s dodanim prefiksom «u stečaju».

- iii. **Žiro računi.** Račun još uvijek nije kako se ne bi stvarali dodatni troškovi. Novi račun će se otvoriti u trenutku kada bude izvjesno da će biti ostvareni neki prihodi.
- iv. **Računovodstveni poslovi.** Sa stručnim knjigovodstvenim uredom, sklopljen je ugovor o vođenju poslovnih knjiga, te su istima biti povjereni poslovi vođenja knjigovodstva, izrade početne stečajne bilance, kao i obavljanje financijskih i knjigovodstvenih poslova stečajnog dužnika.
- v. **Osiguranje od odgovornosti.** Stečajna upraviteljima ima sklopljenu policu osiguranja za obavljanje djelatnosti br. 1500-174594473 sa osiguravajućim društvom Allianza osiguranja d.d., do 01. rujna 2021.g.
- vi. **Poslovanje prije otvaranja stečajnog postupka.** U postupku likvidacije koji je prethodio otvaranju stečajnog postupka nadležnoj poreznoj upravi postavljen je zahtjev za dostavu podataka evidentiranim poslovnim aktivnostima u proteklih pet godina prije brisanja društva iz sudskog registra; eventualnoj **imovini društva, visini i načinu uplate doprinosa za obvezno zdravstveno i mirovinsko osiguranje** za radnike društva, **ukoliko je društvo imalo zaposlenih, te visini poreznog duga društva.** Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Maksimir, je dana 25. srpnja 2019.g. dostavila podatak da u proteklih pet godina prije brisanja, društvo G-PLUS d.o.o. nije evidentirano kao stjecatelj, otuđitelj nekretnina, te da postoji dug koji je prijavljen i u stečajnom postupku.

III. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

a) Pregled imovine stečajnog dužnika

PREGLED IMOVINE	31.12.2013.
B) DUGOTRAJNA IMOVINA	152.000,00 kn
I MATERIJALNA IMOVINA	152.000,00 kn
1. Zemljište	
2. građevinski objekti	152.000,00 kn
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA	2.439.600,00 kn
I ZALIHE	2.145.100,00 kn
I. POTRAŽIVANJA	294.500,00 kn
E) UKUPNO AKTIVA	2.591.600,00 kn

Tablica 1

b) Nekretnine

Temeljem prikazanih podataka u tablici 1 razvidno je da stečajni dužnik ima dugotrajnu imovinu u iznosu od 152.000,00 kn, a koja se prema podacima iz zemljišnih knjiga odnosi na sljedeće nekretnine:

- 6 i 7 suvlasnički dio k.č.br. 6651/1, zk.ul.br. 5953, pomoćna zgrada 1 površine 131,30 m² i pomoćna zgrada 2 površine 54,45 m², sve upisano u zk.ul.br. 5953, k.o. Centar, u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb.

Na predmetnim nekretninama upisano je različno pravo:

REPUBLIKE HRVATSKE, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Zagreb, Temeljem rješenja o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu, posl.br. Ovr-3202/2013 od 03. prosinca 2013. u iznosu od 224.720,00 kn zajedno s zakonskim zateznom kamata, zaprimljeno 12.12.2013., pod Z-56169/2013

Prema procjeni tržišne vrijednosti nekretnine napravljene od strane ovlaštenog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina Hrvoja Balije od dana 09.10.2019. godine tržišna vrijednost suvlasničkih dijelova nekretnine utvrđena je u iznosu od 207.250,00 kuna, budući je cijela nekretnina procijenjena na iznos od 829.000,00 kuna. Naglašavam da se ne može točno utvrditi koji suvlasnički dio pripada stečajnom dužniku, niti se nekretnina nalazi u posjedu.

c) Pokretnine

Prema potvrdi Centra za vozila Hrvatske d.d. stečajni dužnik je vlasnik sljedećih vozila

- TERETNI AUTOMOBIL, marke RENAULT TRAFIC, godina proizvodnje 1990, broj šasije VF1TBX30501336101, reg.oznake ZG298OE, datum odjave 05.07.2012.g
- M1, marka HYUNDAI ATOS 1.0 MPI GLS 5DR, godina proizvodnje 2001, broj šasije KMHAH51GP1U156736, reg.oznaka ZG4378AA, datum odjave 18.05.2013.g.
- TERETNI AUTOMOBIL, marka HYUNDAI H 100 PANEL VAN DLX, godina proizvodnje 1996, broj šasije KMFFD27APVU330111, reg.oznake ZG3293BD, datum odjave 02.06.2011.
- OSOBNI AUTOMOBIL, marka CITROEN XANTIA 1.8 I 16 V, godina proizvodnje 1998, broj šasije VF7X1LFYF72154741, reg.oznaka ZG8051AE, datum odjave 21.06.2007.

Republika Hrvatska ima različno pravo na navedenim vozilima. Međutim, sva vozila su

odjavljena prije više od 8 godina, a starosti su preko 23 godine, tako da nema podataka da li ista uopće više postoje ili gdje se nalaze.

VI. SUDSKI I OSTALI POSTUPCI

a) Stečajni dužnik tužitelj/ovrhovoditelj ili tuženik/ovršnik:

Prema dostupnim podacima u ovom trenutku stečajni dužnik ne sudjeluje ni u jednom aktivnom parničnom postupku.

V. TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

a) Nenamireni dospjeli troškovi postupka likvidacije nad imovinom brisanog subjekta pokrenutom od strane Republike Hrvatske

- a. Troškovi nagrade likvidatoru u iznosu od 1.953,06 kuna bruto i naknade stvarnih troškova u iznosu od 8.046,94 kune utvrđeni pravomoćnim Rješenjem Trgovačkog suda u Zagerbu, posl.br. R1-109/2018, od dana 08. lipnja 2020.g.
- b. Po osnovi troškova izrade pečata iznos od 87,50 kun

b) Planirani troškovi stečajnog postupka

Pod pretpostavkom trajanja stečajnog postupka u razdoblju od 6 mjeseci, predvidivi troškovi stečajnog postupka iznosili bi ukupno 8.350,00 kn i to:

- po osnovi materijalnih troškova stečajnog postupka iznos od 1.000,00 kn (poštarina, pristojbe)
- po osnovi usluga knjigovodstvenog servisa za uspostavu početnih knjigovodstvenih stanja, te vođenje knjigovodstva iznos od 3.000,00 kn uvećano za PDV u iznosu od 750,00 kn odnosno ukupno 3.750,00 kn
- po osnovi troškova otvaranja, vođenja te zatvaranja računa iznos od 800,00 kuna;
- po osnovi troškova Fina-e iznos od 2.800,00 kuna

Napominjem da u troškove nije uračunata nagrada stečajnom upravitelju.

VI. ZAKLJUČAK

Na prvom ispitnom ročištu priznate tražbine 1. višeg isplatnog reda iznose 259.139,95 kn, dok tražbine 2. višeg isplatnog reda iznose 128.077,16 kn.

Obzirom na procjenu vrijednosti imovine i činjenicu da je opterećena razlučnim pravom u korist Republike Hrvatske, uzimajući u obzir troškove stečajnog postupka u ovom trenutku

se ne može sa sigurnošću utvrditi koliko će se namiriti vjerovnici, budući sve ovisi o mogućnosti unovčenja premetnih nekretnina.

VII. PRIJEDLOG ODLUKA

Sukladno svemu iznesenome, predlažem da vjerovnici na današnjem ročištu donesu sljedeće odluke:

1. Prihvaća se u cijelosti Izvješće stečajne upraviteljice
2. Prihvaćaju se do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.
3. Parnice i postupci u tijeku odnosno novi postupci nastaviti će se ili pokrenuti u korist stečajne mase ovisno o procjeni stečajnog upravitelja. U tu svrhu ovlašćuje se stečajni upravitelj izdati odvjetniku, po svom izboru, punomoć za zastupanje u tim postupcima.

U Zagrebu, 14. ožujka 2020

Stečajna upraviteljica
Alma Klepac