



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Klanjcu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-12721/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel u Klanjcu, po sucu toga suda Branku Hercegu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja: Općina Kumrovec, OIB: 21647556965 iz Kumrovca, Ulica Josipa Broza 12 koju zastupa punomoćnik Ninoslav Pintarić, odvjetnik iz Zagreba protiv protustranke: Prekrtić Viktorija, Dugnjevca 4 i dr., radi uknjižbe prava vlasništva - pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak, dana 30. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem zapisnika ovog suda od 18. lipnja 2026., poslovni broj: Z-12721/2025, Rz-440/2026, dopušta se:

Uknjižba prava vlasništva na:

- nekretnini upisanoj u z.k.ul. broj 3349 k.o. Ravno Brezje, kčbr. 1065/1 oranica površine 2126 m², dvorište površine 777 m², ukupne površine 2903 m², na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva Hercigonja Viktora iz Remetinca u 2/4 dijela, Hercigonja Viktora iz Zagreba, Kopernikova 20 u 1/4 dijela i Općine Kumrovec, Ulica Josipa Broza 12 u 1/4 dijela

te temeljem čl. 36. st. 7. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" br. 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024) spajanje suvlasničkih udjela suvlasnika Općina Kumrovec, Ulica Josipa Broza 12 u 1/4 dijela i Općina Kumrovec, OIB: 21647556965 iz Kumrovca, Ulica Josipa Broza 12 u 3/4 dijela na sada:

Općina Kumrovec, OIB: 21647556965 iz Kumrovca, Ulica Josipa Broza 12 u 1/1 dijela.

Uknjižba prava vlasništva na:

- nekretninama upisanim u z.k.ul. broj 950 k.o. Ravno Brezje, kčbr. 1064 dvorište pod kućom u Dugnjevcu površine 189 čhv odnosno 680 m² na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva Prekrtić Josipa iz Dugnjevca 4 u 1/1 dijela,

u korist:

Općina Kumrovec, OIB: 21647556965 iz Kumrovca, Ulica Josipa Broza 12 u 1/1 dijela.

Uknjižba prava vlasništva na:

- nekretninama upisanim u z.k.ul. broj 3222 k.o. Ravno Brezje ,
 - a) kčbr. 531/4 livada površine 2377 m²
 - b) kčbr. 1062/3 šuma površine 3266 m²
 - c) kčbr. 1065/2 oranica površine 6244 m² na kojima je uknjiženo pravo vlasništva Prekrtić Josipa iz Dugnjevca 4 u 1/1 dijela,

u korist:

Općina Kumrovec, OIB: 21647556965 iz Kumrovca, Ulica Josipa Broza 12 u 1/1 dijela.

Bestereetni otpis:

- nekretnine upisane u z.k.ul.br. 511 k.o. Ravno Brezje, kčbr. 1065/4 put u Dugnjevcu površine 316 čhv odnosno 1137 m², na kojoj je upisano pravo vlasništva Prekrtić Viktorije iz Dugnjevca 4 u 40/240 dijela, Prekrtić Janka, Dugnjevec 4 u 40/240 dijela, Prekrtić Stjepana mldb. iz Dugnjevca 4 u 40/240 dijela, Hercigonja Viktora iz Zagreba u 15/240 dijela, Prekrtić Franje iz Dugnjevca 12 u 10/240 dijela, Prekrtić Josipa iz Dugnjevca 12 u 10/240 dijela, Prekrtić Ivana iz Zagreba, Slavka Kolara 41 u 10/240 dijela, Horvat Ane iz Tuhlja 42 u 10/240 dijela, Ivković Nade iz Zagreba, Kenedyev trg 12 u 10/240 dijela, Prekrtić Franje iz Klanjca, Dugnjevec, Dugnjevec 12 u 2/240 dijela, Prekrtić Josipa iz Klanjca, Dugnjevec, Dugnjevec 1A u 2/240 dijela, Prekrtić Ivana iz Klanjca, Dugnjevec, Dugnjevec 12 u 2/240 dijela, Horvat Ane iz Tuhlja, Tuhelj 42 u 2/240 dijela, Ivković Nadice iz Zagreba, Ulica Side Košutić 18 u 2/240 dijela i Općine Kumrovec, Ulica Josipa Broza 12 u 45/240 dijela,

u novi zemljišnoknjižni uložak iste katastarske općine uz uknjižbu prava vlasništva

te temeljem čl. 36. st. 7. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" br. 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024) spajanje suvlasničkih udjela suvlasnika Općina Kumrovec, Ulica Josipa Broza 12 u 45/240 dijela i Općina Kumrovec, OIB: 21647556965 iz Kumrovca, Ulica Josipa Broza 12 u 195/240 dijela na sada:

Općina Kumrovec, OIB: 21647556965 iz Kumrovca, Ulica Josipa Broza 12 u 1/1 dijela.

- nekretnine upisane u z.k.ul.br. 2982 k.o. Ravno Brezje, kčbr. 455/2 livada površine 1284 m² na kojoj je upisano pravo vlasništva Lončar Juraja iz Kumrovca u 1/2 dijela i Lončar Josipa iz Kumrovca u 1/2 dijela

u novi zemljišnoknjižni uložak iste katastarske općine uz uknjižbu prava vlasništva u korist:

Općina Kumrovec, OIB: 21647556965 iz Kumrovca, Ulica Josipa Broza 12 u 1/1 dijela.

- nekretnine upisane u z.k.ul.br. 2523 k.o. Ravno Brezje, kčbr. 1426/1 šuma površine 3823 m2 na kojoj je upisano pravo vlasništva Pcedić Juraja iz Lenišća 24,

u novi zemljišnoknjižni uložak iste katastarske općine uz uknjižbu prava vlasništva u korist:

Općina Kumrovec, OIB: 21647556965 iz Kumrovca, Ulica Josipa Broza 12 u 1/1 dijela.

II. Povlači se prijedlog u odnosu na čkbr. 1014/1 sjenokoša u Dugnjevцу površine 332 čhv odnosno 1194 m2 upisanu u zk.ul. broj 511 k.o. Ravno Brezje i na čkbr. 452 livada površine 1493 m2 upisanu u zk.ul. broj 3352 k.o. Ravno Brezje.

III. Određuje se brisanje zabilježbe prijave i prijedloga za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz izreke ovoga rješenja upisane pod poslovnim brojem Z-12721/2025 te brisanje tereta broj Z-87/47, Z-993/1894, Z-3267/1906, Z-852/1927, Z-34/64, Z-383/97, Z-621/65 te brisanje zabilježbi pod brojem Z-1134/2021.

IV. Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

U Klanjcu, 30. rujna 2026.

Sudac
Branko Herceg

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba, ali rješenje ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom.

Dostaviti:

1. Odvj. Ninoslav Pintarić
2. Prekrtić Franjo, Dugnjevec 12
3. Prekrtić Josip, Dugnjevec 1A
4. Prekrtić Ivan, Dugnjevec 12
5. Horvat Ana, Tuhelj 42
6. Ivković Nadica, Zagreb, Ulica Side Košutić 18
7. Općina Kumrovec, Ulica Josipa Broza Tita 12
8. e-oglasna ploča suda

Posjednici:

1. Sever Ivan, Kumrovec, Ravno Brezje 108

Putem eOglasne ploče suda:

1. Prekrtić Viktorija, Dugnjevec 4
2. Prekrtić Janko, Dugnjevec 4
3. Prekrtić Stjepan mldb., Dugnjevec 4

4. Hercigonja Viktor, Zagreb
5. Ivković Nada, Zagreb, Kenedyev trg 12
6. Prekrtić Antonija, Dugnjevec 5
7. Prekrtić-Šurina Josipa, Dugnjevec 6
8. Prekrtić Milka, Dugnjevec 12
9. Lončar Martin, Kumrovec 23
10. Poljanec Alojzija, Risvica 3
11. Hercigonja Viktor, Remetinec i Zagreb, Kopernikova 20
12. Prekrtić Marija udova
13. Prekrtić Ivan
14. Prekrtić Josipa ud., Dugnjevec 4
15. Prekrtić Josip, Dugnjevec 4
16. Lončar Juraj, Kumrovec
17. Lončar Josip, Kumrovec
18. Pcedić Juraj, Lenišće 24
19. Žnidarec Ljubica, Dugnjevec 11
20. Prekrtić Ivan Stjepanov, Risvica 75

O tome obavijest:

Odjel za katastar nekretnina Klanjec

Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Klanjec



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

30.09.2026 13:
48

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

661568945634478052775814442192222079474320253643

RSA

Z190491707deaf38a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-