



PODRAVSKA BANKA

e-mail: info@poba.hr

www.poba.hr

Podravska banka d.d., Opatička 3, 48000 Koprivnica, tel. +385 72 655 000, fax. +385 72 655 200, e-mail: info@poba.hr, www.poba.hr, OIB: 97326283154, MB: 3015904, IBAN: HR6323860021000010160, S.W.I.F.T. CODE: PDKCHR2X

PODRAVSKA BANKA d.d. sa sjedištem u Koprivnici, Opatička 3, OIB 97326283154, zastupana po predsjedniku Uprave Goranu Varatu i članici Uprave Renati Vinković temeljem Ugovora o prodaji potraživanja te ustupu tražbine i sporednih prava, od dana 20.01.2020. godine, ovjerenog po javnom bilježniku Nikoli Bakraču pod brojem: Ov-452/2020. dana 20.01.2020. i od javnog bilježnika Mirjane Borić pod brojem Ov-729/2020. dana 21.01.2020. sklopljenog između Podravske banke d.d. Koprivnica, Opatička 3, OIB: 97326283154, (u daljnjem tekstu: Prodavatelj potraživanja) i društva HB PRODUKT d.o.o. Zapadno predgrađe 18, 31000 Osijek, OIB: 59737374721, zastupano po prokuristu Branimiru Haluseku, OIB 14784274255, ADRESA: Ulica Jela 40, 31000 Osijek (u daljnjem tekstu: Kupac potraživanja)

Prodavatelj potraživanja daje sljedeću

IZJAVU

Ugovorom o prodaji potraživanja te ustupu tražbine i sporednih prava Kupac potraživanja je kupio tražbine i sporedna prava (pravo na zatezne kamate, hipoteke, procesni položaj stečajnog vjerovnika istog obujama i kvalitete sa svim sporednim pravima kakva je uživao prodavatelj) koje je Prodavatelj potraživanja imao prema dužniku, tvrtki Eko gradnja d.o.o. sada u stečaju, Darda, OIB: 64374205747 s osnova Okvirnog ugovora o platnim uslugama za žiro račun br. 2386002-1110053727 od 28.01.2011.g. (prijavljeno u stečaju u iznosu od 291,00 kn) te po Ugovoru o kreditu br. 586-0792-5860028510 od 26.10.2012.g. (prijavljeno u stečaju u iznosu od 202.775,92 kn), po ovom Ugovoru o kreditu br. 586-0792-5860028510 od 26.10.2012.g. potraživanje je osigurano zalogom prvog ranga na nekretninama upisanim u zk.ul 18495, kčbr 7437 k.o. Osijek u naravi zgrada i dvor površine 651 m² – zalog upisan pod brojem Z-10030/12 i u zk.ul 4842 kč.br 7405/1 k.o. Osijek u naravi dvorište i voćnjak površine 1313 m², zalog upisan pod brojem Z-10030/12 koje založno pravo je predmet prijenosa unutar ugovora zajedno s tražbinom.

Ujedno Prodavatelj ovlašćuje Kupca potraživanja, da na temelju ove ovjerene tabularne izjave, bez ikakvih daljnjih odobrenja ili suglasnosti društva PODRAVSKA BANKA d.d, Koprivnica, Opatička 3, OIB: 97326283154 ishodi kod nadležnog Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižnog odjela Osijek, sukladno odredbama čl. 319. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, o svom trošku uknjižbu prijenosa založnog prava (hipoteke) koja je u korist društva PODRAVSKA BANKA d.d, Koprivnica, Opatička 3, OIB: 97326283154 u Zemljišnim knjigama upisana na nekretninama založnog dužnika upisanim u zk.ul 18495, kčbr 7437 k.o. Osijek u naravi zgrada i dvor površine 651 m² – zalog upisan pod brojem Z-10030/12 i u zk.ul 4842 kč.br 7405/1 k.o. Osijek u naravi dvorište i voćnjak površine 1313 m², zalog upisan pod brojem Z-10030/12 kao i svaki naknadni upis bilo koje uknjižbe/zabilježbe na Sudu u korist Podravske banke na istim nekretninama.

Ovom izjavom na Kupca potraživanja HB PRODUKT d.o.o. Osijek, Prodavatelj Banka prenosi procesni položaj stečajnog i razlučnog vjerovnika, pravomoćno priznatog u istoj mjeri i iste kvalitete u stečaju dužnika koji se vodi pod brojem St-2205/2016., sa istim redom prvenstva naplate kakav ima