



TEHNIKA

dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
stock company for building construction, engineering, production and trade

A Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb

T +385 (0) 1 6301 111 «Telefon»

F +385 (0) 1 6187 696 «Telefaks»

W www.tehnika.hr

Organizacijska
jedinica:

Naš broj:

Vaš broj:

Zagreb, 10.10.2019.

Predmet: **brisanje zabilježbi otvaranja predstečaja,
traži se**

TRGOVAČKI SUD 1
U ZAGREBU
PRIMLJENO

15 -10- 2019

poštom — neposredno
u primj. priloga
pristojba

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Na broj St-2481/2018

ISO 9001 : 2015

ISO 14001 : 2015

ISO 50001 : 2011

- 309

Predlagatelj: TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, koje zastupa predsjednik Uprave Zlatko Sirovec, Zagreb, Požarinje 7, OIB 04282481038, zastupani temeljem priložene punomoći po Branki Krnjaić, dipl.prav. u TEHNIKA d.d., Zagreb, Završje 111, OIB 99008897113

PODNEŠAK PREDLAGATELJA

**kojim predlaže brisanje zabilježbe
Rješenja br. St-2481/18 o otvaranju postupka predstečajne nagodbe**

I)

Predlagatelj je graditelj stambeno-poslovnih objekata, te ujedno prodavatelj posebnih/suvlasničkih dijelova nekretnine u izgrađenim objektima (stanova, poslovnih prostora, garažno-parkirnih mjesta i dr.) na tržištu.

Rješenjem Trgovačkog suda Zagreb br. St-2481/18 od 09.11.2018. nad Predlagateljem je otvoren predstečajni postupak.

Zabilježba citiranog Rješenja provedena je u zemljišnim knjigama na posebnim dijelovima nekretnine (stanovima, poslovnim prostorima, garažno-parkirnim mjestima i dr.), od kojih je neke posebne dijelove Predlagatelj prodao prije, a neke nakon otvaranja predstečajnog postupka, sve kako je u nastavku navedeno.

Dokaz: uvid u Rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu broj St-2481/2018.

II)

Niže navedene suvlasničke dijelove nekretnine Predlagatelj je prodao nakon otvaranja predstečajnog postupka nad Predlagateljem, a na temelju izdanih i ovom podnesku priloženih prethodnih odobrenja povjerenice predstečajne nagodbe, i to:

1. U stambeno-poslovnoj građevini upisanoj u zemljišnoj knjizi Općinskog građanskog suda Zagreb, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 108153, k.č.br. 2270/25, k.o. Grad Zagreb, kao zgrada Mješovite uporabe br. 31, 33, 35 i dvorište, Crveni križ, ukupne površine 2345 m2:

- 224. Suvlasnički dio: 50/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-224)
- 1. garažno mjesto oznake GM78- u podrumu nivo -2, ukupno površine 16,75 čm

Dokaz: prethodno odobrenje povjerenice predstečajne nagodbe od 09.01.2019.

- 272. Suvlasnički dio: 40/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (**E-272**)

1. garažno mjesto oznake GM126- u podrumu nivo -1, ukupno površine 13,45 čm

Dokaz: prethodno odobrenje povjerenice predstečajne nagodbe od 27.12.2018.

- 273. Suvlasnički dio: 35/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (**E-273**)

1. garažno mjesto oznake GM127- u podrumu nivo -1, ukupno površine 11,66 čm

Dokaz: prethodno odobrenje povjerenice predstečajne nagodbe od 27.12.2018.

- 280. Suvlasnički dio: 35/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (**E-280**)

1. garažno mjesto oznake GM134- u podrumu nivo -1, ukupno površine 11,66 čm

Dokaz: prethodno odobrenje povjerenice predstečajne nagodbe od 09.09.2019.

- 297. Suvlasnički dio: 50/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (**E-297**)

1. garažno mjesto oznake GM151- u podrumu nivo -1, ukupno površine 15,92 čm

Dokaz: prethodno odobrenje povjerenice predstečajne nagodbe od 04.01.2019.

na kojima je u zemljišnoj knjizi kao vlasnik **upisano društvo TEHNIKA SPV D.O.O.**, OIB: 33028635279, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 9/1, 48000 KOPRIVNICA, uz zabilježbu otvaranja postupka predstečajne nagodbe pod brojem Z-62839/2018 od 22.11.2018. godine.

Dokaz: uvid u zemljišnu knjigu

2. U stambeno-poslovnoj građevini upisanoj u zemljišnoj knjizi Općinskog građanskog suda Zagreb, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 35877, k.č.br. 2270/26, k.o. Grad Zagreb, kao zgrada Mješovite uporabe br. 32, 32A, 32B, 32C, 32D, 34, 36, 36A, Ljudevita Posavskog, zgrada Mješovite uporabe br. 36B, Ljudevita Posavskog, dvorište i podzemna garaža, ukupne površine 6867 m2:

- 416. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (**E-416**)

1. garažno mjesto oznake GM38- u podrumu nivo -1, ukupne površine 14,46 m2

Dokaz: prethodno odobrenje povjerenice predstečajne nagodbe od 07.01.2019.

- 499. Suvlasnički dio: 1/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (**E-499**)

1. garažno mjesto oznake GM121- u podrumu nivo -1, ukupne površine 11,73 m2

Dokaz: prethodno odobrenje povjerenice predstečajne nagodbe od 09.09.2019.

- 564. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (**E-564**)

1. garažno mjesto oznake GM186- u podrumu nivo -2, ukupno površine 20,23 m2

Dokaz: prethodno odobrenje povjerenice predstečajne nagodbe od 08.07.2019.

- 578. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (**E-578**)

1. garažno mjesto oznake GM200- u podrumu nivo -2, ukupno površine 14,40 m2

Dokaz: prethodno odobrenje povjerenice predstečajne nagodbe od 10.09.2019.

- 587. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (**E-587**)

1. garažno mjesto oznake GM209- u podrumu nivo -2, ukupno površine 16,45 m2

Dokaz: prethodno odobrenje povjerenice predstečajne nagodbe od 14.01.2019.

- 595. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (**E-595**)

1. garažno mjesto oznake GM217- u podrumu nivo -2, ukupne površine 14,54 m2, s pripadajućim biciklarnikom (B7) u podrumu nivo -2, površine 2,28 m2, što ukupno čini površinu 16,82 m2

Dokaz: prethodno odobrenje povjerenice predstečajne nagodbe od 07.05.2019.

- 608. Suvlasnički dio: 1/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (**E-608**)

1. garažno mjesto oznake GM230- u podrumu nivo -2, ukupne površine 11,96 m2

Dokaz: prethodno odobrenje povjerenice predstečajne nagodbe od 11.03.2019.

- 612. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (**E-612**)

1. garažno mjesto oznake GM234- u podrumu nivo -2, ukupne površine 14,98 m2

Dokaz: prethodno odobrenje povjerenice predstečajne nagodbe od 11.04.2019.

- 613. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (**E-613**)

1. garažno mjesto oznake GM235- u podrumu nivo -2, ukupne površine 13,96 m2

Dokaz: prethodno odobrenje povjerenice predstečajne nagodbe od 29.03.2019.

- 615. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (**E-615**)

1. garažno mjesto oznake GM237- u podrumu nivo -2, ukupne površine 13,96 m2

Dokaz: prethodno odobrenje povjerenice predstečajne nagodbe od 20.09.2019.

- 619. Suvlasnički dio: 1/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (**E-619**)

1. garažno mjesto oznake GM241- u podrumu nivo -2, ukupne površine 11,73 m2

Dokaz: prethodno odobrenje povjerenice predstečajne nagodbe od 24.01.2019.

- 635. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (**E-635**)

1. garažno mjesto oznake GM257- u podrumu nivo -2, ukupne površine 16,70m2

Dokaz: prethodno odobrenje povjerenice predstečajne nagodbe od 15.01.2019.

- 646. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (**E-646**)

1. garažno mjesto oznake GM268- u podrumu nivo -3, ukupno površine 16,18 m2

Dokaz: prethodno odobrenje povjerenice predstečajne nagodbe od 11.03.2019.

- 650. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (**E-650**)

1. garažno mjesto oznake GM272- u podrumu nivo -3, ukupno površine 17,05 m2

Dokaz: prethodno odobrenje povjerenice predstečajne nagodbe od 05.02.2019.

- 669. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (**E-669**)

1. garažno mjesto oznake GM291- u podrumu nivo -3, ukupno površine 14,46m2

Dokaz: prethodno odobrenje povjerenice predstečajne nagodbe od 08.07.2019.

- 674. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (**E-674**)

1. garažno mjesto oznake GM296 - u podrumu nivo -3, ukupno površine 14,51 m2

Dokaz: prethodno odobrenje povjerenice predstečajne nagodbe od 14.12.2018.

- 701. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (**E-701**)

1. garažno mjesto oznake GM323 - u podrumu nivo -3, ukupno površine 16,81 m2

Dokaz: prethodno odobrenje povjerenice predstečajne nagodbe od 11.02.2019.

- 710. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (**E-710**)

1. garažno mjesto oznake GM332 - u podrumu nivo -3, ukupno površine 14,98 m2

Dokaz: prethodno odobrenje povjerenice predstečajne nagodbe od 18.12.2018.

- 712. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (**E-712**)

1. garažno mjesto oznake GM334 - u podrumu nivo -3, ukupno površine 14,98 m2

Dokaz: prethodno odobrenje povjerenice predstečajne nagodbe od 17.09.2019.

- 715. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (**E-715**)

1. garažno mjesto oznake GM337 - u podrumu nivo -3, ukupno površine 14,98 m2

Dokaz: prethodno odobrenje povjerenice predstečajne nagodbe od 17.12.2018.

- 717. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (**E-717**)

1. garažno mjesto oznake GM339 - u podrumu nivo -3, ukupno površine 14,98 m2

- 718. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (**E-718**)

1. garažno mjesto oznake GM340 - u podrumu nivo -3, ukupno površine 15,63 m2

Dokaz: prethodno odobrenje povjerenice predstečajne nagodbe od 22.11.2018.

- 721. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (**E-721**)

1. garažno mjesto oznake GM343 - u podrumu nivo -3, ukupno površine 16,70 m2

Dokaz: prethodno odobrenje povjerenice predstečajne nagodbe od 07.12.2018.

- 765. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (**E-765**)

1. garažno mjesto oznake GM387 - u podrumu nivo -2, ukupno površine 14,06 m2

Dokaz: prethodno odobrenje povjerenice predstečajne nagodbe od 15.02.2019.

- 772. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (**E-772**)

1. garažno mjesto oznake GM394 - u podrumu nivo -2, ukupno površine 15,00 m2

Dokaz: prethodno odobrenje povjerenice predstečajne nagodbe od 24.01.2019.

- 784. Suvlasnički dio: 1/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (**E-784**)

1. garažno mjesto oznake GM406 - u podrumu nivo -2, ukupno površine 11,25 m2

Dokaz: prethodno odobrenje povjerenice predstečajne nagodbe od 13.05.2019.

- 785. Suvlasnički dio: 1/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (**E-785**)

1. garažno mjesto oznake GM407 - u podrumu nivo -2, ukupno površine 11,25 m2

Dokaz: prethodno odobrenje povjerenice predstečajne nagodbe od 13.05.2019.

- 793. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (**E-793**)

1. garažno mjesto oznake GM415- u podrumu nivo -2, ukupno površine 13,10 m2

Dokaz: prethodno odobrenje povjerenice predstečajne nagodbe od 23.05.2019.

- 795. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (**E-795**)

1. garažno mjesto oznake GM417- u podrumu nivo -2, ukupno površine 13,11 m2

Dokaz: prethodno odobrenje povjerenice predstečajne nagodbe od 20.09.2019.

- 796. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (**E-796**)

1. garažno mjesto oznake GM418 - u podrumu nivo -2, ukupno površine 13,67 m2

Dokaz: prethodno odobrenje povjerenice predstečajne nagodbe od 03.06.2019.

- 797. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (**E-797**)

1. garažno mjesto oznake GM419 - u podrumu nivo -2, ukupno površine 15,55 m2

Dokaz: prethodno odobrenje povjerenice predstečajne nagodbe od 03.06.2019.

na kojima je u zemljišnoj knjizi kao vlasnik **upisano društvo TEHNIKA SPV D.O.O.**, OIB: 33028635279, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 9/1, 48000 KOPRIVNICA, uz zabilježbu otvaranja postupka predstečajne nagodbe pod brojem Z-62839/2018 od 22.11.2018. godine.

Dokaz: uvid u zemljišnu knjigu

i

- 665. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (**E-665**)

1. garažno mjesto oznake GM287- u podrumu nivo -3, ukupno površine 16,73 m2

Dokaz: prethodno odobrenje povjerenice predstečajne nagodbe od 05.03.2019.

na kojem je u zemljišnoj knjizi kao vlasnik upisana **TEHNIKA d.d.**, OIB: 73037001250, Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, uz zabilježbu otvaranja postupka predstečajne nagodbe pod brojem Z-62839/2018 od 22.11.2018. godine.

Dokaz: uvid u zemljišnu knjigu

III)

Niže navedene suvlasničke dijelove nekretnine Predlagatelj je prodao prije otvaranja predstečajnog postupka nad Predlagateljem, i to:

U stambeno-poslovnoj građevini upisanoj u zemljišnoj knjizi Općinskog građanskog suda Zagreb, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 35877, k.č.br. 2270/26, k.o. Grad Zagreb, kao zgrada Mješovite uporabe br. 32, 32A, 32B, 32C, 32D, 34, 36, 36A, Ljudevita Posavskog, zgrada Mješovite uporabe br. 36B, Ljudevita Posavskog, dvorište i podzemna garaža, ukupne površine 6867 m²:

1. 466. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-466)

1. garažno mjesto oznake GM88- u podrumu nivo -1, površine 14,54 m², s pripadajućim biciklarnikom (B1) u podrumu nivo -1, površine 2,28 m², što ukupno čini površinu 16,82 m²,

na kojem je u zemljišnoj knjizi na temelju Ugovora o kupoprodaji br. 1542/13 i generične punomoći od 13. prosinca 2012. godine **predbiježeno pravo vlasništva za korist CESAR TOMICA**, OIB: 73264184054, BOGIŠIĆEVA BR. 4, ZAGREB, uz zabilježbu otvaranja postupka predstečajne nagodbe pod brojem Z-62839/2018 od 22.11.2018. godine.

Dokaz: uvid u zemljišnu knjigu

Tabularna isprava br. 105/2013 (ovjereni preslik)

2. 569. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-569)

1. garažno mjesto oznake GM191- u podrumu nivo -2, ukupno površine 16,45 m²

na kojem je u zemljišnoj knjizi **upisana TEHNIKA SPV D.O.O.**, OIB: 33028635279, TRG BANA JOSIPA JELACIĆA 9/1, 48000 KOPRIVNICA, uz zabilježbu otvaranja postupka predstečajne nagodbe pod brojem Z-62839/2018 od 22.11.2018. godine.

Dokaz: uvid u zemljišne knjige

Tabularna isprava br. 230/2018 (ovjereni preslik)

3. 219. Suvlasnički dio: 33/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-219)

1. stan oznake S219- trosobni stambeni prostor na 2. katu zgrade, ulaz 7, koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. boravak i blagovaona, hodnik, kuhinja, izba, soba, soba, kupaonica, wc, loggia i loggia, ukupno površine 82,87 m²

na kojem je u zemljišnoj knjizi **upisana TEHNIKA D.D.**, OIB: 73037001250, ULICA GRADA VUKOVARA BR. 274, ZAGREB, uz zabilježbu otvaranja postupka predstečajne nagodbe pod brojem Z-62839/2018 od 22.11.2018. godine.

Dokaz: uvid u zemljišne knjige

Tabularna isprava br. 10/2019 (fotokopija, po potrebi ovjereni preslik)

U građevini upisanoj u zemljišnoj knjizi Općinskog suda Novi Zagreb, zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, zk.ul. 1033, k.č.br. 1409/5, k.o. Zaprudski otok, kao zgrada broj 6/A i dvorište, Hribarov prilaz, ukupne površine 2808 m²:

4. 34. Suvlasnički dio: 105,93/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-34)

1. lokal br. 2.5 u prizemlju površine 24,27 čm

na kojem je u zemljišnoj knjizi **upisana PUNČEC IVANA**, OIB: 87414833787, VAJDIN VIJENAC 16, 10000 ZAGREB, uz zabilježbu otvaranja postupka predstečajne nagodbe pod brojem Z-22868/2018 od 14.11.2018. godine.

Dokaz: uvid u zemljišne knjige

16713

Predlagatelj potvrđuje da je kupoprodajna cijena za nekretnine pod 1., 2., 3. i 4. isplaćena u cijelosti.

IV)

S obzirom na navedeno, Predlagatelj predlaže Naslovu da donese

r j e š e n j e

kojim se briše:

- „ZABILJEŽBA, OTVARANJE POSTUPKA PREDSTEČAJNE NAGODBE, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, POSL.BR. ST-2481/2018-17, 09.11.2018. nad dužnikom TEHNIKA d.d., OIB 73037001250, zaprimljeno 22.11.2018. pod brojem Z-62839/2018“i

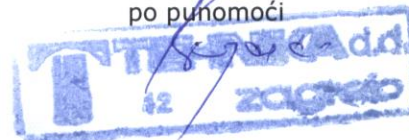
upisana na svim suvlasničkim dijelovima nekretnine navedenim u točki II) pod 1. i 2., te u točki III) pod 1., 2., 3.

te

- „ZABILJEŽBA, OTVARANJE POSTUPKA PREDSTEČAJNE NAGODBE, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, POSL.BR. ST-2481/2018-17, 09.11.2018. nad dužnikom TEHNIKA d.d., OIB 73037001250, zaprimljeno 14.11.2018. pod brojem Z-22868/2018“

upisana na suvlasničkom dijelu nekretnine navedenom u točki III) pod 4. ovog podneska.

Za Predlagatelja
Branka Krnjaić, dipl.prav.
po punomoći



16714



dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
stock company for building construction, engineering, production and trade

A Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb

T +385 (0) 1 6301 111

F +385 (0) 1 6187 696 , 01 6301 211

W www.tehnika.hr

Organizacijska Uprava
jedinica:

Naš broj:

Vaš broj:

Zagreb, 09.01.2019.

Predmet: Prodaja garažnih mjesta



ISO 9001 : 2008

ISO 14001 : 2004

Sukladno odredbi čl. 67.st.3. Stečajnog zakona, a u vezi odredbe čl. 29.st.3. Stečajnog zakona, povjerenik predstečajne nagodbe nad TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, Biserka Smit-Sabolić, dipl.oecc. iz Kutine, Crkvena 26, OIB 63081779137, imenovana Rješenjem Trgovačkog suda Zagreb br. St - 2481/2018 od 09.11.2018.g. daje slijedeće

PRETHODNO ODOBRENJE

kojim dozvoljava TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, da poduzima odgovarajuće radnje i zaključi potrebne pravne poslove kojima će prodati slijedeću nekretninu:

- **50/100000 dijela z.k. čest. 2270/25 k.o. Grad Zagreb**, Zgrada mješovite uporabe br. 31, 33, 35 i dvorište , Crveni križ, Zgrada mješovite uporabe br. 31,33,35, Crveni križ, ukupne površine 2345 m2, upisane u **z.k.ul. 108153 k.o. Grad Zagreb**, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom **garažnog mjesta oznake GM 78 - u podrumu nivo -2, ukupne površine 16,75 m2, poduložak (ETAŽA 224).**

Povjerenik predstečajne nagodbe
Biserka Smit-Sabolić dipl.oecc.

16715



dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
stock company for building construction, engineering, production and trade

A Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb
T +385 (0) 1 6301 111
F +385 (0) 1 6187 696 , 01 6301 211
W www.tehnika.hr

ISO 9001 : 2008
ISO 14001 : 2004

Organizacijska Uprava
jedinica:

Naš broj:

Vaš broj:

Zagreb, 27.12.2018.

Predmet: Prodaja garažnih mjesta

Sukladno odredbi čl. 67.st.3. Stečajnog zakona, a u vezi odredbe čl. 29.st.3. Stečajnog zakona, povjerenik predstečajne nagodbe nad TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, Biserka Šmit-Sabolić, dipl.oecc. iz Kutine, Crkvena 26, OIB 63081779137, imenovana Rješenjem Trgovačkog suda Zagreb br. St - 2481/2018 od 09.11.2018.g. daje slijedeće

PRETHODNO ODOBRENJE

kojim dozvoljava TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, da poduzima odgovarajuće radnje i zaključi potrebne pravne poslove kojima će prodati slijedeću nekretninu:

- **40/100000 dijela z.k. čest. 2270/25 k.o. Grad Zagreb**, Zgrada mješovite uporabe br. 31, 33, 35 i dvorište , Crveni križ, Zgrada mješovite uporabe br. 31,33,35, Crveni križ, ukupne površine 2345 m2, upisane u **z.k.ul. 108153 k.o. Grad Zagreb**, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom **garažnog mjesta oznake GM 126 - u podrumu nivo -1, ukupne površine 13,45 m2, poduložak (ETAŽA 272).**

Povjerenik predstečajne nagodbe
Biserka Šmit Sabolić, dipl.oecc.

16716



dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
stock company for building construction, engineering, production and trade

A Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb
T +385 (0) 1 6301 111
F +385 (0) 1 6187 696 , 01 6301 211
W www.tehnika.hr

Organizacijska Uprava
jedinica:

Naš broj:

Vaš broj:

Zagreb, 27.12.2018.

Predmet: Prodaja garažnih mjesta



ISO 9001 : 2008
ISO 14001 : 2004

Sukladno odredbi čl. 67.st.3. Stečajnog zakona, a u vezi odredbe čl. 29.st.3. Stečajnog zakona, povjerenik predstečajne nagodbe nad TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, Biserka Šmit-Sabolić, dipl.oecc. iz Kutine, Crkvena 26, OIB 63081779137, imenovana Rješenjem Trgovačkog suda Zagreb br. St - 2481/2018 od 09.11.2018.g. daje slijedeće

PRETHODNO ODOBRENJE

kojim dozvoljava TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, da poduzima odgovarajuće radnje i zaključi potrebne pravne poslove kojima će prodati slijedeću nekretninu:

- **35/100000 dijela z.k. čest. 2270/25 k.o. Grad Zagreb**, Zgrada mješovite uporabe br. 31, 33, 35 i dvorište, Crveni križ, Zgrada mješovite uporabe br. 31,33,35, Crveni križ, ukupne površine 2345 m², upisane u **z.k.ul. 108153 k.o. Grad Zagreb**, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom **garažnog mjesta oznake GM 127 - u podrumu nivo -1, ukupne površine 11,66 m², poduložak (ETAŽA 273).**

Povjerenik predstečajne nagodbe
Biserka Šmit-Sabolić dipl.oecc.

16717



dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
stock company for building construction, engineering, production and trade

A Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb
T +385 (0) 1 6301 111
F +385 (0) 1 6187 696 , 01 6301 211
W www.tehnika.hr



ISO 9001 : 2008
ISO 14001 : 2004

Organizacijska Uprava
jedinica:

Naš broj:

Vaš broj:

Zagreb, 09.09.2019.

Predmet: Prodaja garažnih mjesta

Sukladno odredbi čl. 67.st.3. Stečajnog zakona, a u vezi odredbe čl. 29.st.3. Stečajnog zakona, povjerenik predstečajne nagodbe nad TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, Biserka Smit-Sabolić, dipl.oecc. iz Kutine, Crkvena 26, OIB 63081779137, imenovana Rješenjem Trgovačkog suda Zagreb br. St - 2481/2018 od 09.11.2018.g. daje slijedeće

PRETHODNO ODOBRENJE

kojim dozvoljava TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, da poduzima odgovarajuće radnje i zaključi potrebne pravne poslove kojima će prodati slijedeću nekretninu:

- **35/100000 dijela z.k. čest. 2270/25 k.o. Grad Zagreb**, zgrada mješovite uporabe br. 31,33,35 i dvorište Crveni križ, zgrada mješovite uporabe br. 31,33,35, Crveni križ i dvorište, ukupne površine 2345 m², upisane u **z.k.ul. 108153 k.o. Grad Zagreb**, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom **garažnog mjesta oznake GM 134 - u podrumu nivo -1, ukupne površine 11,66 m², poduložak (ETAŽA 280).**

Povjerenik predstečajne nagodbe
Biserka Smit-Sabolić, dipl.oecc.



dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
stock company for building construction, engineering, production and trade

A Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb
T +385 (0) 1 6301 111
F +385 (0) 1 6187 696 , 01 6301 211
W www.tehnika.hr



ISO 9001 : 2008
ISO 14001 : 2004

Organizacijska Uprava
jedinica:

Naš broj:

Vaš broj:

Zagreb, 04.01.2019.

Predmet: Prodaja garažnih mjesta

Sukladno odredbi čl. 67.st.3. Stečajnog zakona, a u vezi odredbe čl. 29.st.3. Stečajnog zakona, povjerenik predstečajne nagodbe nad TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, Biserka Smit-Sabolić, dipl.oecc. iz Kutine, Crkvena 26, OIB 63081779137, imenovana Rješenjem Trgovačkog suda Zagreb br. St - 2481/2018 od 09.11.2018.g. daje slijedeće

PRETHODNO ODOBRENJE

kojim dozvoljava TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, da poduzima odgovarajuće radnje i zaključi potrebne pravne poslove kojima će prodati slijedeću nekretninu:

- **50/100000 dijela z.k. čest. 2270/25 k.o. Grad Zagreb**, Zgrada mješovite uporabe br. 31, 33, 35 i dvorište , Crveni križ, Zgrada mješovite uporabe br. 31,33,35, Crveni križ, ukupne površine 2345 m2, upisane u **z.k.ul. 108153 k.o. Grad Zagreb**, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom **garažnog mjesta oznake GM 151 - u podrumu nivo -1, ukupne površine 15,92 m2, poduložak (ETAŽA 297).**

Povjerenik predstečajne nagodbe
Biserka Smit-Sabolić, dipl.oecc.

16719



dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
stock company for building construction, engineering, production and trade

A Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb
T +385 (0) 1 6301 111
F +385 (0) 1 6187 696 , 01 6301 211
W www.tehnika.hr



ISO 9001 : 2008
ISO 14001 : 2004

Organizacijska Uprava
jedinica:

Naš broj:

Vaš broj:

Zagreb, 07.01.2019.

Predmet: Prodaja garažnih mjesta

Sukladno odredbi čl. 67.st.3. Stečajnog zakona, a u vezi odredbe čl. 29.st.3. Stečajnog zakona, povjerenik predstečajne nagodbe nad TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, Biserka Šmit-Sabolić, dipl.oecc. iz Kutine, Crkvena 26, OIB 63081779137, imenovana Rješenjem Trgovačkog suda Zagreb br. St - 2481/2018 od 09.11.2018.g. daje slijedeće

PRETHODNO ODOBRENJE

kojim dozvoljava TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, da poduzima odgovarajuće radnje i zaključi potrebne pravne poslove kojima će prodati slijedeću nekretninu:

- **2/10000 dijela z.k. čest. 2270/26 k.o. Grad Zagreb**, zgrada mješovite uporabe br. 32, 32A, 32B, 32 C, 32D, 34, 36, 36A, Ljudevita Posavskog, zgrada mješovite uporabe br. 36B, Ljudevita Posavskog, dvorište i podzemna garaža, ukupne površine 6867 m², upisane u **z.k.ul. 35877 k.o. Grad Zagreb**, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom **garažnog mjesta oznake GM 38 - u podrumu nivo -1, ukupne površine 14,46 m², poduložak (ETAŽA 416).**

Povjerenik predstečajne nagodbe
Biserka Šmit Sabolić, dipl.oecc.

16720



dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
stock company for building construction, engineering, production and trade

A Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb

T +385 (0) 1 6301 111

F +385 (0) 1 6187 696 , 01 6301 211

W www.tehnika.hr



ISO 9001 : 2008

ISO 14001 : 2004

Organizacijska Uprava
jedinica:

Naš broj:

Vaš broj:

Zagreb, 09.09.2019.

Predmet: Prodaja garažnih mjesta

Sukladno odredbi čl. 67.st.3. Stečajnog zakona, a u vezi odredbe čl. 29.st.3. Stečajnog zakona, povjerenik predstečajne nagodbe nad TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, Biserka Šmit-Sabolić, dipl.oecc. iz Kutine, Crkvena 26, OIB 63081779137, imenovana Rješenjem Trgovačkog suda Zagreb br. St - 2481/2018 od 09.11.2018.g. daje slijedeće

PRETHODNO ODOBRENJE

kojim dozvoljava TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, da poduzima odgovarajuće radnje i zaključi potrebne pravne poslove kojima će prodati slijedeću nekretninu:

- **1/10000 dijela z.k. čest. 2270/26 k.o. Grad Zagreb**, zgrada mješovite uporabe br. 32, 32A, 32B, 32 C, 32D, 34, 36, 36A, Ljudevita Posavskog, zgrada mješovite uporabe br. 36B, Ljudevita Posavskog, dvorište i podzemna garaža, ukupne površine 6867 m², upisane u **z.k.ul. 35877 k.o. Grad Zagreb**, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom **garažnog mjesta oznake GM 121 - u podrumu nivo -1, ukupne površine 11,73 m², poduložak (ETAŽA 499).**

Povjerenik predstečajne nagodbe
Biserka Šmit-Sabolić, dipl.oecc.

16721



dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
stock company for building construction, engineering, production and trade

A Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb
T +385 (0) 1 6301 111
F +385 (0) 1 6187 696 , 01 6301 211
W www.tehnika.hr



ISO 9001 : 2008
ISO 14001 : 2004

Organizacijska Uprava
jedinica:

Naš broj:

Vaš broj:

Zagreb, 08.07.2019.

Predmet: Prodaja garažnih mjesta

Sukladno odredbi čl. 67.st.3. Stečajnog zakona, a u vezi odredbe čl. 29.st.3. Stečajnog zakona, povjerenik predstečajne nagodbe nad TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, Biserka Šmit-Sabolić, dipl.oecc. iz Kutine, Crkvena 26, OIB 63081779137, imenovana Rješenjem Trgovačkog suda Zagreb br. St - 2481/2018 od 09.11.2018.g. daje slijedeće

PRETHODNO ODOBRENJE

kojim dozvoljava TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, da poduzima odgovarajuće radnje i zaključi potrebne pravne poslove kojima će prodati slijedeću nekretninu:

- **2/10000 dijela z.k. čest. 2270/26 k.o. Grad Zagreb**, zgrada mješovite uporabe br. 32, 32A, 32B, 32 C, 32D, 34, 36, 36A, Ljudevita Posavskog, zgrada mješovite uporabe br. 36B, Ljudevita Posavskog, dvorište i podzemna garaža, ukupne površine 6867 m², upisane u **z.k.ul. 35877 k.o. Grad Zagreb**, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom **garažnog mjesta oznake GM 186 - u podrumu nivo -2, ukupne površine 20,23 m², poduložak (ETAŽA 564).**

Povjerenik predstečajne nagodbe
Biserka Šmit Sabolić, dipl.oecc.

16722



TEHNIKA

dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
stock company for building construction, engineering, production and trade

A Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb

T +385 (0) 1 6301 111

F +385 (0) 1 6187 696 , 01 6301 211

W www.tehnika.hr



ISO 9001 : 2008

ISO 14001 : 2004

Organizacijska Uprava
jedinica:

Naš broj:

Vaš broj:

Zagreb, 10.09.2019.

Predmet: Prodaja garažnih mjesta

Sukladno odredbi čl. 67.st.3. Stečajnog zakona, a u vezi odredbe čl. 29.st.3. Stečajnog zakona, povjerenik predstečajne nagodbe nad TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, Biserka Šmit-Sabolić, dipl.oecc. iz Kutine, Crkvena 26, OIB 63081779137, imenovana Rješenjem Trgovačkog suda Zagreb br. St - 2481/2018 od 09.11.2018.g. daje slijedeće

PRETHODNO ODOBRENJE

kojim dozvoljava TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, da poduzima odgovarajuće radnje i zaključi potrebne pravne poslove kojima će prodati slijedeću nekretninu:

- **2/10000 dijela z.k. čest. 2270/26 k.o. Grad Zagreb**, zgrada mješovite uporabe br. 32, 32A, 32B, 32 C, 32D, 34, 36, 36A, Ljudevita Posavskog, zgrada mješovite uporabe br. 36B, Ljudevita Posavskog, dvorište i podzemna garaža, ukupne površine 6867 m2, upisane u **z.k.ul. 35877 k.o. Grad Zagreb**, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom **garažnog mjesta oznake GM 200 - u podrumu nivo -2, ukupne površine 14,40 m2, poduložak (ETAŽA 578).**

Povjerenik predstečajne nagodbe
Biserka Šmit-Sabolić, dipl.oecc.

16723



dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
stock company for building construction, engineering, production and trade

A Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb

T +385 (0) 1 6301 111

F +385 (0) 1 6187 696 , 01 6301 211

W www.tehnika.hr



ISO 9001 : 2008

ISO 14001 : 2004

Organizacijska Uprava
jedinica:

Naš broj:

Vaš broj:

Zagreb, 14.01.2019.

Predmet: Prodaja garažnih mjesta



Sukladno odredbi čl. 67.st.3. Stečajnog zakona, a u vezi odredbe čl. 29.st.3. Stečajnog zakona, povjerenik predstečajne nagodbe nad TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, Biserka Šmit-Sabolić, dipl.oecc. iz Kutine, Crkvena 26, OIB 63081779137, imenovana Rješenjem Trgovačkog suda Zagreb br. St - 2481/2018 od 09.11.2018.g. daje slijedeće

PRETHODNO ODOBRENJE

kojim dozvoljava TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, da poduzima odgovarajuće radnje i zaključi potrebne pravne poslove kojima će prodati slijedeću nekretninu:

- **2/10000 dijela z.k. čest. 2270/26 k.o. Grad Zagreb**, zgrada mješovite uporabe br. 32, 32A, 32B, 32 C, 32D, 34, 36, 36A, Ljudevita Posavskog, zgrada mješovite uporabe br. 36B, Ljudevita Posavskog, dvorište i podzemna garaža, ukupne površine 6867 m², upisane u **z.k.ul. 35877 k.o. Grad Zagreb**, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom **garažnog mjesta oznake GM 209 - u podrumu nivo -2, ukupne površine 16,45 m², poduložak (ETAŽA 587).**

Povjerenik predstečajne nagodbe
Biserka Šmit Sabolić, dipl.oecc.

16724



dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
stock company for building construction, engineering, production and trade

A Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb
T +385 (0) 1 6301 111
F +385 (0) 1 6187 696 , 01 6301 211
W www.tehnika.hr



ISO 9001 : 2008
ISO 14001 : 2004

Organizacijska Uprava
jedinica:

Naš broj:

Vaš broj:

Zagreb, 07.05.2019.

Predmet: Prodaja garažnih mjesta

Sukladno odredbi čl. 67.st.3. Stečajnog zakona, a u vezi odredbe čl. 29.st.3. Stečajnog zakona, povjerenik predstečajne nagodbe nad TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, Biserka Smit-Sabolić, dipl.oecc. iz Kutine, Crkvena 26, OIB 63081779137, imenovana Rješenjem Trgovačkog suda Zagreb br. St - 2481/2018 od 09.11.2018.g. daje slijedeće

PRETHODNO ODOBRENJE

kojim dozvoljava TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, da poduzima odgovarajuće radnje i zaključi potrebne pravne poslove kojima će prodati slijedeću nekretninu:

- **2/10000 dijela z.k. čest. 2270/26 k.o. Grad Zagreb**, zgrada mješovite uporabe br. 32, 32A, 32B, 32 C, 32D, 34, 36, 36A, Ljudevita Posavskog, zgrada mješovite uporabe br. 36B, Ljudevita Posavskog, dvorište i podzemna garaža, ukupne površine 6867 m², upisane u **z.k.ul. 35877 k.o. Grad Zagreb**, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom **garažnog mjesta oznake GM 217 - u podrumu nivo -2, ukupne površine 14,54 m², s pripadajućim biciklarnikom (B7) u podrumu nivo -2, površine 2,28 m², što ukupno čini površinu 16,82 m², poduložak (ETAŽA 595).**

Povjerenik predstečajne nagodbe
Biserka Smit Sabolić, dipl.oecc.

16725



dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
stock company for building construction, engineering, production and trade

A Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb
T +385 (0) 1 6301 111
F +385 (0) 1 6187 696 , 01 6301 211
W www.tehnika.hr



ISO 9001 : 2008
ISO 14001 : 2004

Organizacijska Uprava
jedinica:

Naš broj:

Vaš broj:

Zagreb, 11.03.2019.

Predmet: Prodaja garažnih mjesta

Sukladno odredbi čl. 67.st.3. Stečajnog zakona, a u vezi odredbe čl. 29.st.3. Stečajnog zakona, povjerenik predstečajne nagodbe nad TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, Biserka Šmit-Sabolić, dipl.oecc. iz Kutine, Crkvena 26, OIB 63081779137, imenovana Rješenjem Trgovačkog suda Zagreb br. St - 2481/2018 od 09.11.2018.g. daje slijedeće

PRETHODNO ODOBRENJE

kojim dozvoljava TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, da poduzima odgovarajuće radnje i zaključi potrebne pravne poslove kojima će prodati slijedeću nekretninu:

1/10000 dijela z.k. čest. 2270/26 k.o. Grad Zagreb, zgrada mješovite uporabe br. 32, 32A, 32B, 32 C, 32D, 34, 36, 36A, Ljudevita Posavskog, zgrada mješovite uporabe br. 36B, Ljudevita Posavskog, dvorište i podzemna garaža, ukupne površine 6867 m², upisane u z.k.ul. 35877 k.o. Grad Zagreb, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom garažnog mjesta oznake GM 230 - u podrumu nivo -2, ukupne površine 11,96 m², poduložak (ETAŽA) 608.

Povjerenik predstečajne nagodbe
Biserka Šmit Sabolić, dipl.oecc.

16+26



dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
stock company for building construction, engineering, production and trade

A Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb
T +385 (0) 1 6301 111
F +385 (0) 1 6187 696 , 01 6301 211
W www.tehnika.hr

ISO 9001 : 2008
ISO 14001 : 2004

Organizacijska Uprava
jedinica:

Naš broj:

Vaš broj:

Zagreb, 11.04.2019.

Predmet: Prodaja garažnih mjesta

Sukladno odredbi čl. 67.st.3. Stečajnog zakona, a u vezi odredbe čl. 29.st.3. Stečajnog zakona, povjerenik predstečajne nagodbe nad TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, Biserka Šmit-Sabolić, dipl.oecc. iz Kutine, Crkvena 26, OIB 63081779137, imenovana Rješenjem Trgovačkog suda Zagreb br. St - 2481/2018 od 09.11.2018.g. daje slijedeće

PRETHODNO ODOBRENJE

kojim dozvoljava TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, da poduzima odgovarajuće radnje i zaključi potrebne pravne poslove kojima će prodati slijedeću nekretninu:

- **2/10000 dijela z.k. čest. 2270/26 k.o. Grad Zagreb**, zgrada mješovite uporabe br. 32, 32A, 32B, 32 C, 32D, 34, 36, 36A, Ljudevita Posavskog, zgrada mješovite uporabe br. 36B, Ljudevita Posavskog, dvorište i podzemna garaža, ukupne površine 6867 m², upisane u **z.k.ul. 35877 k.o. Grad Zagreb**, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom **garažnog mjesta oznake GM 234 - u podrumu nivo -2, ukupne površine 14,98 m², poduložak (ETAŽA 612).**

Povjerenik predstečajne nagodbe
Biserka Šmit Sabolić, dipl.oecc.



dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
stock company for building construction, engineering, production and trade

A Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb
T +385 (0) 1 6301 111
F +385 (0) 1 6187 696 , 01 6301 211
W www.tehnika.hr

Organizacijska Uprava
jedinica:

Naš broj:

Vaš broj:

Zagreb, 29.03.2019.

Predmet: Prodaja garažnih mjesta



ISO 9001 : 2008
ISO 14001 : 2004

Sukladno odredbi čl. 67.st.3. Stečajnog zakona, a u vezi odredbe čl. 29.st.3. Stečajnog zakona, povjerenik predstečajne nagodbe nad TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, Biserka Šmit-Sabolić, dipl.oecc. iz Kutine, Crkvena 26, OIB 63081779137, imenovana Rješenjem Trgovačkog suda Zagreb br. St - 2481/2018 od 09.11.2018.g. daje slijedeće

PRETHODNO ODOBRENJE

kojim dozvoljava TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, da poduzima odgovarajuće radnje i zaključi potrebne pravne poslove kojima će prodati slijedeću nekretninu:

- **2/10000 dijela z.k. čest. 2270/26 k.o. Grad Zagreb**, zgrada mješovite uporabe br. 32, 32A, 32B, 32 C, 32D, 34, 36, 36A, Ljudevita Posavskog, zgrada mješovite uporabe br. 36B, Ljudevita Posavskog, dvorište i podzemna garaža, ukupne površine 6867 m², upisane u **z.k.ul. 35877 k.o. Grad Zagreb**, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom **garažnog mjesta oznake GM 235 - u podrumu nivo -2, ukupne površine 13,96 m², poduložak (ETAŽA 613).**

Povjerenik predstečajne nagodbe
Biserka Šmit Sabolić, dipl.oecc.



dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
stock company for building construction, engineering, production and trade

A Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb
T +385 (0) 1 6301 111
F +385 (0) 1 6187 696 , 01 6301 211
W www.tehnika.hr

Organizacijska Uprava
jedinica:

Naš broj:

Vaš broj:

Zagreb, 20.09.2019.

Predmet: Prodaja garažnih mjesta



ISO 9001 : 2008
ISO 14001 : 2004

Sukladno odredbi čl. 67.st.3. Stečajnog zakona, a u vezi odredbe čl. 29.st.3. Stečajnog zakona, povjerenik predstečajne nagodbe nad TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, Biserka Šmit-Sabolić, dipl.oecc. iz Kutine, Crkvena 26, OIB 63081779137, imenovana Rješenjem Trgovačkog suda Zagreb br. St - 2481/2018 od 09.11.2018.g. daje slijedeće

PRETHODNO ODOBRENJE

kojim dozvoljava TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, da poduzima odgovarajuće radnje i zaključi potrebne pravne poslove kojima će prodati slijedeću nekretninu:

- **2/10000 dijela z.k. čest. 2270/26 k.o. Grad Zagreb**, zgrada mješovite uporabe br. 32, 32A, 32B, 32 C, 32D, 34, 36, 36A, Ljudevita Posavskog, zgrada mješovite uporabe br. 36B, Ljudevita Posavskog, dvorište i podzemna garaža, ukupne površine 6867 m², upisane u **z.k.ul. 35877 k.o. Grad Zagreb**, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom **garažnog mjesta oznake GM 237 - u podrumu nivo -2, ukupne površine 13,96 m², poduložak (ETAŽA 615).**

Povjerenik predstečajne nagodbe
Biserka Šmit Sabolić, dipl.oecc.

16729

**TEHNIKA**

dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
stock company for building construction, engineering, production and trade

A Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb
 T +385 (0) 1 6301 111
 F +385 (0) 1 6187 696 , 01 6301 211
 W www.tehnika.hr



ISO 9001 : 2008
 ISO 14001 : 2004

Organizacijska Uprava
 jedinica:

Naš broj:

Vaš broj:

Zagreb, 24.01.2019.

Predmet: Prodaja garažnih mjesta

Sukladno odredbi čl. 67.st.3. Stečajnog zakona, a u vezi odredbe čl. 29.st.3. Stečajnog zakona, povjerenik predstečajne nagodbe nad TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, Biserka Šmit-Sabolić, dipl.oecc. iz Kutine, Crkvena 26, OIB 63081779137, imenovana Rješenjem Trgovačkog suda Zagreb br. St - 2481/2018 od 09.11.2018.g. daje slijedeće

PRETHODNO ODOBRENJE

kojim dozvoljava TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, da poduzima odgovarajuće radnje i zaključi potrebne pravne poslove kojima će prodati slijedeću nekretninu:

- **1/10000 dijela z.k. čest. 2270/26 k.o. Grad Zagreb**, zgrada mješovite uporabe br. 32, 32A, 32B, 32 C, 32D, 34, 36, 36A, Ljudevita Posavskog, zgrada mješovite uporabe br. 36B, Ljudevita Posavskog, dvorište i podzemna garaža, ukupne površine 6867 m², upisane u **z.k.ul. 35877 k.o. Grad Zagreb**, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom **garažnog mjesta oznake GM 241 - u podrumu nivo -2, ukupne površine 11,73 m², poduložak (ETAŽA 619).**

Povjerenik predstečajne nagodbe
 Biserka Šmit Sabolić, dipl.oecc.



dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
stock company for building construction, engineering, production and trade

ISO 9001 : 2008
 ISO 14001 : 2004

A Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb
 T +385 (0) 1 6301 111
 F +385 (0) 1 6187 696 , 01 6301 211
 W www.tehnika.hr

Organizacijska Uprava
 jedinica:

Naš broj:

Vaš broj:

Zagreb, 15.01.2019.

Predmet: Prodaja garažnih mjesta

Sukladno odredbi čl. 67.st.3. Stečajnog zakona, a u vezi odredbe čl. 29.st.3. Stečajnog zakona, povjerenik predstečajne nagodbe nad TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, Biserka Smit-Sabolić, dipl.oecc. iz Kutine, Crkvena 26, OIB 63081779137, imenovana Rješenjem Trgovačkog suda Zagreb br. St - 2481/2018 od 09.11.2018.g. daje slijedeće

PRETHODNO ODOBRENJE

kojim dozvoljava TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, da poduzima odgovarajuće radnje i zaključi potrebne pravne poslove kojima će prodati slijedeću nekretninu:

- **2/10000 dijela z.k. čest. 2270/26 k.o. Grad Zagreb**, zgrada mješovite uporabe br. 32, 32A, 32B, 32 C, 32D, 34, 36, 36A, Ljudevita Posavskog, zgrada mješovite uporabe br. 36B, Ljudevita Posavskog, dvorište i podzemna garaža, ukupne površine 6867 m², upisane u **z.k.ul. 35877 k.o. Grad Zagreb**, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom **garažnog mjesta oznake GM 257 - u podrumu nivo -2, ukupne površine 16,70 m², poduložak (ETAŽA 635).**

Povjerenik predstečajne nagodbe
 Biserka Smit Sabolić, dipl.oecc.

16731



dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
stock company for building construction, engineering, production and trade

A Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb
T +385 (0) 1 6301 111
F +385 (0) 1 6187 696 , 01 6301 211
W www.tehnika.hr



ISO 9001 : 2008
ISO 14001 : 2004

Organizacijska Uprava
jedinica:

Naš broj:

Vaš broj:

Zagreb, 11.03.2019.

Predmet: Prodaja garažnih mjesta

Sukladno odredbi čl. 67.st.3. Stečajnog zakona, a u vezi odredbe čl. 29.st.3. Stečajnog zakona, povjerenik predstečajne nagodbe nad TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, Biserka Šmit-Sabolić, dipl.oecc. iz Kutine, Crkvena 26, OIB 63081779137, imenovana Rješenjem Trgovačkog suda Zagreb br. St - 2481/2018 od 09.11.2018.g. daje slijedeće

PRETHODNO ODOBRENJE

kojim dozvoljava TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, da poduzima odgovarajuće radnje i zaključi potrebne pravne poslove kojima će prodati slijedeću nekretninu:

- **2/10000 dijela z.k. čest. 2270/26 k.o. Grad Zagreb**, zgrada mješovite uporabe br. 32, 32A, 32B, 32 C, 32D, 34, 36, 36A, Ljudevita Posavskog, zgrada mješovite uporabe br. 36B, Ljudevita Posavskog, dvorište i podzemna garaža, ukupne površine 6867 m², upisane u **z.k.ul. 35877 k.o. Grad Zagreb**, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom **garažnog mjesta oznake GM 268 - u podrumu nivo -3, ukupne površine 16,18 m², poduložak (ETAŽA 646).**

Povjerenik predstečajne nagodbe
Biserka Šmit Sabolić, dipl.oecc.

16732



TEHNIKA

dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
stock company for building construction, engineering, production and trade

A Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb

T +385 (0) 1 6301 111

F +385 (0) 1 6187 696 , 01 6301 211

W www.tehnika.hr



ISO 9001 : 2008

ISO 14001 : 2004

Organizacijska Uprava
 jedinica:

Naš broj:

Vaš broj:

Zagreb, 05.02.2019.

Predmet: Prodaja garažnih mjesta

Sukladno odredbi čl. 67.st.3. Stečajnog zakona, a u vezi odredbe čl. 29.st.3. Stečajnog zakona, povjerenik predstečajne nagodbe nad TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, Biserka Šmit-Sabolić, dipl.oecc. iz Kutine, Crkvena 26, OIB 63081779137, imenovana Rješenjem Trgovačkog suda Zagreb br. St - 2481/2018 od 09.11.2018.g. daje slijedeće

PRETHODNO ODOBRENJE

kojim dozvoljava TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, da poduzima odgovarajuće radnje i zaključi potrebne pravne poslove kojima će prodati slijedeću nekretninu:

- **2/10000 dijela z.k. čest. 2270/26 k.o. Grad Zagreb**, zgrada mješovite uporabe br. 32, 32A, 32B, 32 C, 32D, 34, 36, 36A, Ljudevita Posavskog, zgrada mješovite uporabe br. 36B, Ljudevita Posavskog, dvorište i podzemna garaža, ukupne površine 6867 m², upisane u **z.k.ul. 35877 k.o. Grad Zagreb**, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom **garažnog mjesta oznake GM 272 - u podrumu nivo -3, ukupne površine 17,05 m², poduložak (ETAŽA 650).**

Povjerenik predstečajne nagodbe
 Biserka Šmit Sabolić, dipl.oecc.

16733



TEHNIKA

dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
stock company for building construction, engineering, production and trade

A Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb

T +385 (0) 1 6301 111

F +385 (0) 1 6187 696 , 01 6301 211

W www.tehnika.hr



ISO 9001 : 2008

ISO 14001 : 2004

Organizacijska Uprava
jedinica:

Naš broj:

Vaš broj:

Zagreb, 08.07.2019.

Predmet: Prodaja garažnih mjesta

Sukladno odredbi čl. 67.st.3. Stečajnog zakona, a u vezi odredbe čl. 29.st.3. Stečajnog zakona, povjerenik predstečajne nagodbe nad TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, Biserka Šmit-Sabolić, dipl.oecc. iz Kutine, Crkvena 26, OIB 63081779137, imenovana Rješenjem Trgovačkog suda Zagreb br. St - 2481/2018 od 09.11.2018.g. daje slijedeće

PRETHODNO ODOBRENJE

kojim dozvoljava TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, da poduzima odgovarajuće radnje i zaključi potrebne pravne poslove kojima će prodati slijedeću nekretninu:

- **2/10000 dijela z.k. čest. 2270/26 k.o. Grad Zagreb**, zgrada mješovite uporabe br. 32, 32A, 32B, 32 C, 32D, 34, 36, 36A, Ljudevita Posavskog, zgrada mješovite uporabe br. 36B, Ljudevita Posavskog, dvorište i podzemna garaža, ukupne površine 6867 m2, upisane u **z.k.ul. 35877 k.o. Grad Zagreb**, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom **garažnog mjesta oznake GM 291 - u podrumu nivo -3, ukupne površine 14,46 m2, poduložak (ETAŽA 669).**

Povjerenik predstečajne nagodbe
Biserka Šmit-Sabolić, dipl.oecc.

16734



dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
stock company for building construction, engineering, production and trade

A Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb
T +385 (0) 1 6301 111
F +385 (0) 1 6187 696 , 01 6301 211
W www.tehnika.hr



ISO 9001 : 2008
ISO 14001 : 2004

Organizacijska Uprava
jedinica:

Naš broj:

Vaš broj:

Zagreb, 14.12.2018.

Predmet: Prodaja garažnih mjesta

Sukladno odredbi čl. 67.st.3. Stečajnog zakona, a u vezi odredbe čl. 29.st.3. Stečajnog zakona, povjerenik predstečajne nagodbe nad TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, Biserka Šmit-Sabolić, dipl.oecc. iz Kutine, Crkvena 26, OIB 63081779137, imenovana Rješenjem Trgovačkog suda Zagreb br. St - 2481/2018 od 09.11.2018.g. daje slijedeće

PRETHODNO ODOBRENJE

kojim dozvoljava TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, da poduzima odgovarajuće radnje i zaključi potrebne pravne poslove kojima će prodati slijedeću nekretninu:

- **2/10000 dijela z.k. čest. 2270/26 k.o. Grad Zagreb**, zgrada mješovite uporabe br. 32, 32A, 32B, 32 C, 32D, 34, 36, 36A, Ljudevita Posavskog, zgrada mješovite uporabe br. 36B, Ljudevita Posavskog, dvorište i podzemna garaža, ukupne površine 6867 m², upisane u **z.k.ul. 35877 k.o. Grad Zagreb**, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom **garažnog mjesta oznake GM 296 - u podrumu nivo -3, ukupne površine 14,51 m², poduložak (ETAŽA 674).**

Povjerenik predstečajne nagodbe
Biserka Šmit-Sabolić, dipl.oecc.



dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
stock company for building construction, engineering, production and trade

A Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb
T +385 (0) 1 6301 111
F +385 (0) 1 6187 696 , 01 6301 211
W www.tehnika.hr



ISO 9001 : 2008
ISO 14001 : 2004

Organizacijska Uprava
jedinica:

Naš broj:

Vaš broj:

Zagreb, 11.02.2019.

Predmet: Prodaja garažnih mjesta

Sukladno odredbi čl. 67.st.3. Stečajnog zakona, a u vezi odredbe čl. 29.st.3. Stečajnog zakona, povjerenik predstečajne nagodbe nad TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, Biserka Šmit-Sabolić, dipl.oecc. iz Kutine, Crkvena 26, OIB 63081779137, imenovana Rješenjem Trgovačkog suda Zagreb br. St - 2481/2018 od 09.11.2018.g. daje slijedeće

PRETHODNO ODOBRENJE

kojim dozvoljava TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, da poduzima odgovarajuće radnje i zaključi potrebne pravne poslove kojima će prodati slijedeću nekretninu:

- **2/10000 dijela z.k. čest. 2270/26 k.o. Grad Zagreb**, zgrada mješovite uporabe br. 32, 32A, 32B, 32 C, 32D, 34, 36, 36A, Ljudevita Posavskog, zgrada mješovite uporabe br. 36B, Ljudevita Posavskog, dvorište i podzemna garaža, ukupne površine 6867 m², upisane u **z.k.ul. 35877 k.o. Grad Zagreb**, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom **garažnog mjesta oznake GM 323 - u podrumu nivo -3, ukupne površine 16,81 m², poduložak (ETAŽA 701).**

Povjerenik predstečajne nagodbe
Biserka Šmit Sabolić, dipl.oecc.



dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
stock company for building construction, engineering, production and trade

A Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb

T +385 (0) 1 6301 111

F +385 (0) 1 6187 696 , 01 6301 211

W www.tehnika.hr

Organizacijska Uprava
jedinica:

Naš broj:

Vaš broj:

Zagreb, 18.12.2018.

Predmet: Prodaja garažnih mjesta



ISO 9001 : 2008

ISO 14001 : 2004

Sukladno odredbi čl. 67.st.3. Stečajnog zakona, a u vezi odredbe čl. 29.st.3. Stečajnog zakona, povjerenik predstečajne nagodbe nad TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, Biserka Šmit-Sabolić, dipl.oecc. iz Kutine, Crkvena 26, OIB 63081779137, imenovana Rješenjem Trgovačkog suda Zagreb br. St - 2481/2018 od 09.11.2018.g. daje slijedeće

PRETHODNO ODOBRENJE

kojim dozvoljava TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, da poduzima odgovarajuće radnje i zaključi potrebne pravne poslove kojima će prodati slijedeću nekretninu:

- **2/10000 dijela z.k. čest. 2270/26 k.o. Grad Zagreb**, zgrada mješovite uporabe br. 32, 32A, 32B, 32 C, 32D, 34, 36, 36A, Ljudevita Posavskog, zgrada mješovite uporabe br. 36B, Ljudevita Posavskog, dvorište i podzemna garaža, ukupne površine 6867 m², upisane u **z.k.ul. 35877 k.o. Grad Zagreb**, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom **garažnog mjesta oznake GM 332 - u podrumu nivo -3, ukupne površine 14,98 m², poduložak (ETAŽA 710).**

Povjerenik predstečajne nagodbe
Biserka Šmit Sabolić, dipl.oecc.



dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
stock company for building construction, engineering, production and trade

A Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb
T +385 (0) 1 6301 111
F +385 (0) 1 6187 696 , 01 6301 211
W www.tehnika.hr



ISO 9001 : 2008
ISO 14001 : 2004

Organizacijska Uprava
jedinica:

Naš broj:

Vaš broj:

Zagreb, 17.09.2019.

Predmet: Prodaja garažnih mjesta

Sukladno odredbi čl. 67.st.3. Stečajnog zakona, a u vezi odredbe čl. 29.st.3. Stečajnog zakona, povjerenik predstečajne nagodbe nad TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, Biserka Šmit-Sabolić, dipl.oecc. iz Kutine, Crkvena 26, OIB 63081779137, imenovana Rješenjem Trgovačkog suda Zagreb br. St - 2481/2018 od 09.11.2018.g. daje slijedeće

PRETHODNO ODOBRENJE

kojim dozvoljava TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, da poduzima odgovarajuće radnje i zaključi potrebne pravne poslove kojima će prodati slijedeću nekretninu:

- **2/10000 dijela z.k. čest. 2270/26 k.o. Grad Zagreb**, zgrada mješovite uporabe br. 32, 32A, 32B, 32 C, 32D, 34, 36, 36A, Ljudevita Posavskog, zgrada mješovite uporabe br. 36B, Ljudevita Posavskog, dvorište i podzemna garaža, ukupne površine 6867 m², upisane u **z.k.ul. 35877 k.o. Grad Zagreb**, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom **garažnog mjesta oznake GM 334 - u podrumu nivo -3, ukupne površine 14,98 m², poduložak (ETAŽA 712).**

Povjerenik predstečajne nagodbe
Biserka Šmit Sabolić, dipl.oecc.



dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
stock company for building construction, engineering, production and trade

A Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb
T +385 (0) 1 6301 111
F +385 (0) 1 6187 696 , 01 6301 211
W www.tehnika.hr



ISO 9001 : 2008
ISO 14001 : 2004

Organizacijska Uprava
jedinica:

Naš broj:

Vaš broj:

Zagreb, 17.12.2018.

Predmet: Prodaja garažnih mjesta

Sukladno odredbi čl. 67.st.3. Stečajnog zakona, a u vezi odredbe čl. 29.st.3. Stečajnog zakona, povjerenik predstečajne nagodbe nad TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, Biserka Šmit-Sabolić, dipl.oecc. iz Kutine, Crkvena 26, OIB 63081779137, imenovana Rješenjem Trgovačkog suda Zagreb br. St - 2481/2018 od 09.11.2018.g. daje slijedeće

PRETHODNO ODOBRENJE

kojim dozvoljava TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, da poduzima odgovarajuće radnje i zaključi potrebne pravne poslove kojima će prodati slijedeću nekretninu:

- **2/10000 dijela z.k. čest. 2270/26 k.o. Grad Zagreb**, zgrada mješovite uporabe br. 32, 32A, 32B, 32 C, 32D, 34, 36, 36A, Ljudevita Posavskog, zgrada mješovite uporabe br. 36B, Ljudevita Posavskog, dvorište i podzemna garaža, ukupne površine 6867 m², upisane u **z.k.ul. 35877 k.o. Grad Zagreb**, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom **garažnog mjesta oznake GM 337 - u podrumu nivo -3, ukupne površine 14,98 m², poduložak (ETAŽA 715).**

Povjerenik predstečajne nagodbe
Biserka Šmit Sabolić, dipl.oecc.

16739



dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
stock company for building construction, engineering, production and trade

A Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb
T +385 (0) 1 6301 111
F +385 (0) 1 6187 696 , 01 6301 211
W www.tehnika.hr



ISO 9001 : 2008
ISO 14001 : 2004

Organizacijska Uprava
jedinica:

Naš broj:

Vaš broj:

Zagreb, 22.11.2018.

Predmet: Prodaja garažnih mjesta

Sukladno odredbi čl. 67.st.3. Stečajnog zakona, a u vezi odredbe čl. 29.st.3. Stečajnog zakona, povjerenik predstečajne nagodbe nad TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, Biserka Šmit-Sabolić, dipl.oecc. iz Kutine, Crkvena 26, OIB 63081779137, imenovana Rješenjem Trgovačkog suda Zagreb br. St - 2481/2018 od 09.11.2018.g. daje slijedeće

PRETHODNO ODOBRENJE

kojim dozvoljava TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, da poduzima odgovarajuće radnje i zaključi potrebne pravne poslove kojima će prodati slijedeće nekretnine:

- **2/10000 dijela z.k. čest. 2270/26 k.o. Grad Zagreb**, zgrada mješovite uporabe br. 32, 32A, 32B, 32 C, 32D, 34, 36, 36A, Ljudevita Posavskog, zgrada mješovite uporabe br. 36B, Ljudevita Posavskog, dvorište i podzemna garaža, ukupne površine 6867 m², upisane u **z.k.ul. 35877 k.o. Grad Zagreb**, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom **garažnog mjesta oznake GM 339 - u podrumu nivo -3, ukupne površine 14,98 m², poduložak (ETAŽA) 717.**
- **2/10000 suvlasničkog dijela nekretnine , u naravi garažno mjesto oznake GM 340 u podrumu nivo -3, ukupno površine 15,63 m², etaža 718**
- **2/10000 suvlasničkog dijela nekretnine , u naravi garažno mjesto oznake GM 341 u podrumu nivo -3, ukupno površine 15,63 m², etaža 719**

Povjerenik predstečajne nagodbe
Biserka Šmit Sabolić, dipl.oecc.

16740



dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
stock company for building construction, engineering, production and trade

A Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb
T +385 (0) 1 6301 111
F +385 (0) 1 6187 696 , 01 6301 211
W www.tehnika.hr



ISO 9001 : 2008
ISO 14001 : 2004

Organizacijska Uprava
jedinica:

Naš broj:

Vaš broj:

Zagreb, 07.12.2018.

Predmet: Prodaja garažnih mjesta

Sukladno odredbi čl. 67.st.3. Stečajnog zakona, a u vezi odredbe čl. 29.st.3. Stečajnog zakona, povjerenik predstečajne nagodbe nad TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, Biserka Šmit-Sabolić, dipl.oecc. iz Kutine, Crkvena 26, OIB 63081779137, imenovana Rješenjem Trgovačkog suda Zagreb br. St - 2481/2018 od 09.11.2018.g. daje slijedeće

PRETHODNO ODOBRENJE

kojim dozvoljava TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, da poduzima odgovarajuće radnje i zaključi potrebne pravne poslove kojima će prodati slijedeće nekretnine:

- **2/10000 dijela z.k. čest. 2270/26 k.o. Grad Zagreb**, zgrada mješovite uporabe br. 32, 32A, 32B, 32 C, 32D, 34, 36, 36A, Ljudevita Posavskog, zgrada mješovite uporabe br. 36B, Ljudevita Posavskog, dvorište i podzemna garaža, ukupne površine 6867 m², upisane u **z.k.ul. 35877 k.o. Grad Zagreb**, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom **garažnog mjesta oznake GM 343 - u podrumu nivo -3, ukupne površine 16,70 m², poduložak (ETAŽA 721).**

Povjerenik predstečajne nagodbe
Biserka Šmit-Sabolić, dipl.oecc.

16741



TEHNIKA

dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
stock company for building construction, engineering, production and trade

A Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb

T +385 (0) 1 6301 111

F +385 (0) 1 6187 696 , 01 6301 211

W www.tehnika.hr



ISO 9001 : 2008

ISO 14001 : 2004

Organizacijska Uprava
jedinica:

Naš broj:

Vaš broj:

Zagreb, 15.02.2019.

Predmet: Prodaja garažnih mjesta

Sukladno odredbi čl. 67.st.3. Stečajnog zakona, a u vezi odredbe čl. 29.st.3. Stečajnog zakona, povjerenik predstečajne nagodbe nad TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, Biserka Šmit-Sabolić, dipl.oecc. iz Kutine, Crkvena 26, OIB 63081779137, imenovana Rješenjem Trgovačkog suda Zagreb br. St - 2481/2018 od 09.11.2018.g. daje slijedeće

PRETHODNO ODOBRENJE

kojim dozvoljava TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, da poduzima odgovarajuće radnje i zaključi potrebne pravne poslove kojima će prodati slijedeću nekretninu:

- **2/10000 dijela z.k. čest. 2270/26 k.o. Grad Zagreb**, zgrada mješovite uporabe br. 32, 32A, 32B, 32 C, 32D, 34, 36, 36A, Ljudevita Posavskog, zgrada mješovite uporabe br. 36B, Ljudevita Posavskog, dvorište i podzemna garaža, ukupne površine 6867 m², upisane u **z.k.ul. 35877 k.o. Grad Zagreb**, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom **garažnog mjesta oznake GM 387 - u podrumu nivo -2, ukupne površine 14,06 m², poduložak (ETAŽA 765).**

Povjerenik predstečajne nagodbe
Biserka Šmit-Sabolić, dipl.oecc.

16742



dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
stock company for building construction, engineering, production and trade

A Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb

T +385 (0) 1 6301 111

F +385 (0) 1 6187 696 , 01 6301 211

W www.tehnika.hr



ISO 9001 : 2008

ISO 14001 : 2004

Organizacijska Uprava
jedinica:

Naš broj:

Vaš broj:

Zagreb, 24.01.2019.

Predmet: Prodaja garažnih mjesta

Sukladno odredbi čl. 67.st.3. Stečajnog zakona, a u vezi odredbe čl. 29.st.3. Stečajnog zakona, povjerenik predstečajne nagodbe nad TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, Biserka Šmit-Sabolić, dipl.oecc. iz Kutine, Crkvena 26, OIB 63081779137, imenovana Rješenjem Trgovačkog suda Zagreb br. St - 2481/2018 od 09.11.2018.g. daje slijedeće

PRETHODNO ODOBRENJE

kojim dozvoljava TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, da poduzima odgovarajuće radnje i zaključi potrebne pravne poslove kojima će prodati slijedeću nekretninu:

- **2/10000 dijela z.k. čest. 2270/26 k.o. Grad Zagreb**, zgrada mješovite uporabe br. 32, 32A, 32B, 32 C, 32D, 34, 36, 36A, Ljudevita Posavskog, zgrada mješovite uporabe br. 36B, Ljudevita Posavskog, dvorište i podzemna garaža, ukupne površine 6867 m², upisane u **z.k.ul. 35877 k.o. Grad Zagreb**, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom **garažnog mjesta oznake GM 394 - u podrumu nivo -2, ukupne površine 15,00 m², poduložak (ETAŽA 772).**

Povjerenik predstečajne nagodbe
Biserka Šmit Sabolić, dipl.oecc.

16743



dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
stock company for building construction, engineering, production and trade

A Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb

T +385 (0) 1 6301 111

F +385 (0) 1 6187 696 , 01 6301 211

W www.tehnika.hr



ISO 9001 : 2008

ISO 14001 : 2004

Organizacijska Uprava
jedinica:

Naš broj:

Vaš broj:

Zagreb, 13.05.2019.

Predmet: Prodaja garažnih mjesta

Sukladno odredbi čl. 67.st.3. Stečajnog zakona, a u vezi odredbe čl. 29.st.3. Stečajnog zakona, povjerenik predstečajne nagodbe nad TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, Biserka Šmit-Sabolić, dipl.oecc. iz Kutine, Crkvena 26, OIB 63081779137, imenovana Rješenjem Trgovačkog suda Zagreb br. St - 2481/2018 od 09.11.2018.g. daje slijedeće

PRETHODNO ODOBRENJE

kojim dozvoljava TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, da poduzima odgovarajuće radnje i zaključi potrebne pravne poslove kojima će prodati slijedeću nekretninu:

- **1/10000 dijela z.k. čest. 2270/26 k.o. Grad Zagreb**, zgrada mješovite uporabe br. 32, 32A, 32B, 32 C, 32D, 34, 36, 36A, Ljudevita Posavskog, zgrada mješovite uporabe br. 36B, Ljudevita Posavskog, dvorište i podzemna garaža, ukupne površine 6867 m², upisane u **z.k.ul. 35877 k.o. Grad Zagreb**, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom **garažnog mjesta oznake GM 406 - u podrumu nivo -2, ukupne površine 11,25 m², poduložak (ETAŽA 784).**

Povjerenik predstečajne nagodbe
Biserka Šmit-Sabolić, dipl.oecc.

16744



dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
stock company for building construction, engineering, production and trade

A Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb

T +385 (0) 1 6301 111

F +385 (0) 1 6187 696 , 01 6301 211

W www.tehnika.hr



ISO 9001 : 2008

ISO 14001 : 2004

Organizacijska Uprava
jedinica:

Naš broj:

Vaš broj:

Zagreb, 13.05.2019.

Predmet: Prodaja garažnih mjesta

Sukladno odredbi čl. 67.st.3. Stečajnog zakona, a u vezi odredbe čl. 29.st.3. Stečajnog zakona, povjerenik predstečajne nagodbe nad TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, Biserka Šmit-Sabolić, dipl.oecc. iz Kutine, Crkvena 26, OIB 63081779137, imenovana Rješenjem Trgovačkog suda Zagreb br. St - 2481/2018 od 09.11.2018.g. daje slijedeće

PRETHODNO ODOBRENJE

kojim dozvoljava TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, da poduzima odgovarajuće radnje i zaključi potrebne pravne poslove kojima će prodati slijedeću nekretninu:

- **1/10000 dijela z.k. čest. 2270/26 k.o. Grad Zagreb**, zgrada mješovite uporabe br. 32, 32A, 32B, 32 C, 32D, 34, 36, 36A, Ljudevita Posavskog, zgrada mješovite uporabe br. 36B, Ljudevita Posavskog, dvorište i podzemna garaža, ukupne površine 6867 m², upisane u **z.k.ul. 35877 k.o. Grad Zagreb**, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom **garažnog mjesta oznake GM 407 - u podrumu nivo -2, ukupne površine 11,25 m², poduložak (ETAŽA 785).**

Povjerenik predstečajne nagodbe
Biserka Šmit-Sabolić, dipl.oecc.



dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
stock company for building construction, engineering, production and trade

A Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb
T +385 (0) 1 6301 111
F +385 (0) 1 6187 696 , 01 6301 211
W www.tehnika.hr



ISO 9001 : 2008
ISO 14001 : 2004

Organizacijska Uprava
jedinica:

Naš broj:

Vaš broj:

Zagreb, 23.05.2019.

Predmet: Prodaja garažnog mjesta

Sukladno odredbi čl. 67.st.3. Stečajnog zakona, a u vezi odredbe čl. 29.st.3. Stečajnog zakona, povjerenik predstečajne nagodbe nad TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, Biserka Šmit-Sabolić, dipl.oecc. iz Kutine, Crkvena 26, OIB 63081779137, imenovana Rješenjem Trgovačkog suda Zagreb br. St - 2481/2018 od 09.11.2018.g. daje slijedeće

PRETHODNO ODOBRENJE

kojim dozvoljava TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, da poduzima odgovarajuće radnje i zaključi potrebne pravne poslove kojima će prodati slijedeću nekretninu:

- **2/10000 dijela z.k. čest. 2270/26 k.o. Grad Zagreb**, zgrada mješovite uporabe br. 32, 32A, 32B, 32 C, 32D, 34, 36, 36A, Ljudevita Posavskog, zgrada mješovite uporabe br. 36B, Ljudevita Posavskog, dvorište i podzemna garaža, ukupne površine 6867 m², upisane u **z.k.ul. 35877 k.o. Grad Zagreb**, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom **garažnog mjesta oznake GM 415 - u podrumu nivo -2, ukupne površine 13,10 m², poduložak (ETAŽA 793).**

Povjerenik predstečajne nagodbe
Biserka Šmit-Sabolić, dipl.oecc.

16746



dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
stock company for building construction, engineering, production and trade

A Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb
T +385 (0) 1 6301 111
F +385 (0) 1 6187 696 , 01 6301 211
W www.tehnika.hr

Organizacijska Uprava
jedinica:

Naš broj:

Vaš broj:

Zagreb, 20.09.2019.

Predmet: Prodaja garažnih mjesta



ISO 9001 : 2008
ISO 14001 : 2004

Sukladno odredbi čl. 67.st.3. Stečajnog zakona, a u vezi odredbe čl. 29.st.3. Stečajnog zakona, povjerenik predstečajne nagodbe nad TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, Biserka Šmit-Sabolić, dipl.oecc. iz Kutine, Crkvena 26, OIB 63081779137, imenovana Rješenjem Trgovačkog suda Zagreb br. St - 2481/2018 od 09.11.2018.g. daje slijedeće

PRETHODNO ODOBRENJE

kojim dozvoljava TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, da poduzima odgovarajuće radnje i zaključi potrebne pravne poslove kojima će prodati slijedeću nekretninu:

- **2/10000 dijela z.k. čest. 2270/26 k.o. Grad Zagreb**, zgrada mješovite uporabe br. 32, 32A, 32B, 32 C, 32D, 34, 36, 36A, Ljudevita Posavskog, zgrada mješovite uporabe br. 36B, Ljudevita Posavskog, dvorište i podzemna garaža, ukupne površine 6867 m², upisane u **z.k.ul. 35877 k.o. Grad Zagreb**, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom **garažnog mjesta oznake GM 417 - u podrumu nivo -2, ukupne površine 13,11 m², poduložak (ETAŽA 795).**

Povjerenik predstečajne nagodbe
Biserka Šmit Sabolić, dipl.oecc.

16747



dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
stock company for building construction, engineering, production and trade

A Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb

T +385 (0) 1 6301 111

F +385 (0) 1 6187 696 , 01 6301 211

W www.tehnika.hr

ISO 9001 : 2008

ISO 14001 : 2004

Organizacijska Uprava
jedinica:

Naš broj:

Vaš broj:

Zagreb, 03.06.2019.

Predmet: Prodaja garažnih mjesta

Sukladno odredbi čl. 67.st.3. Stečajnog zakona, a u vezi odredbe čl. 29.st.3. Stečajnog zakona, povjerenik predstečajne nagodbe nad TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, Biserka Šmit-Sabolić, dipl.oecc. iz Kutine, Crkvena 26, OIB 63081779137, imenovana Rješenjem Trgovačkog suda Zagreb br. St - 2481/2018 od 09.11.2018.g. daje slijedeće

PRETHODNO ODOBRENJE

kojim dozvoljava TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, da poduzima odgovarajuće radnje i zaključi potrebne pravne poslove kojima će prodati slijedeću nekretninu:

- **2/10000 dijela z.k. čest. 2270/26 k.o. Grad Zagreb**, zgrada mješovite uporabe br. 32, 32A, 32B, 32 C, 32D, 34, 36, 36A, Ljudevita Posavskog, zgrada mješovite uporabe br. 36B, Ljudevita Posavskog, dvorište i podzemna garaža, ukupne površine 6867 m², upisane u **z.k.ul. 35877 k.o. Grad Zagreb**, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom **garažnog mjesta oznake GM 418 - u podrumu nivo -2, ukupne površine 13,67 m², poduložak (ETAŽA 796).**

Povjerenik predstečajne nagodbe
Biserka Šmit-Sabolić, dipl.oecc.

16748



dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
stock company for building construction, engineering, production and trade

A Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb
T +385 (0) 1 6301 111
F +385 (0) 1 6187 696 , 01 6301 211
W www.tehnika.hr



ISO 9001 : 2008
ISO 14001 : 2004

Organizacijska Uprava
jedinica:

Naš broj:

Vaš broj:

Zagreb, 03.06.2019.

Predmet: Prodaja garažnih mjesta

Sukladno odredbi čl. 67.st.3. Stečajnog zakona, a u vezi odredbe čl. 29.st.3. Stečajnog zakona, povjerenik predstečajne nagodbe nad TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, Biserka Šmit-Sabolić, dipl.oecc. iz Kutine, Crkvena 26, OIB 63081779137, imenovana Rješenjem Trgovačkog suda Zagreb br. St - 2481/2018 od 09.11.2018.g. daje slijedeće

PRETHODNO ODOBRENJE

kojim dozvoljava TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, da poduzima odgovarajuće radnje i zaključi potrebne pravne poslove kojima će prodati slijedeću nekretninu:

- **2/10000 dijela z.k. čest. 2270/26 k.o. Grad Zagreb**, zgrada mješovite uporabe br. 32, 32A, 32B, 32 C, 32D, 34, 36, 36A, Ljudevita Posavskog, zgrada mješovite uporabe br. 36B, Ljudevita Posavskog, dvorište i podzemna garaža, ukupne površine 6867 m², upisane u **z.k.ul. 35877 k.o. Grad Zagreb**, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom **garažnog mjesta oznake GM 419 - u podrumu nivo -2, ukupne površine 15,55 m², poduložak (ETAŽA 797).**

Povjerenik predstečajne nagodbe
Biserka Šmit Sabolić, dipl.oecc.

16749



dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
stock company for building construction, engineering, production and trade

A Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb

T +385 (0) 1 6301 111

F +385 (0) 1 6187 696 , 01 6301 211

W www.tehnika.hr



ISO 9001 : 2008

ISO 14001 : 2004

Organizacijska Uprava
jedinica:

Naš broj:

Vaš broj:

Zagreb, 05.03.2019.

Predmet: Prodaja garažnih mjesta

Sukladno odredbi čl. 67.st.3. Stečajnog zakona, a u vezi odredbe čl. 29.st.3. Stečajnog zakona, povjerenik predstečajne nagodbe nad TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, Biserka Šmit-Sabolić, dipl.oecc. iz Kutine, Crkvena 26, OIB 63081779137, imenovana Rješenjem Trgovačkog suda Zagreb br. St - 2481/2018 od 09.11.2018.g. daje slijedeće

PRETHODNO ODOBRENJE

kojim dozvoljava TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, da poduzima odgovarajuće radnje i zaključi potrebne pravne poslove kojima će prodati slijedeću nekretninu:

- **2/10000 dijela z.k. čest. 2270/26 k.o. Grad Zagreb**, zgrada mješovite uporabe br. 32, 32A, 32B, 32 C, 32D, 34, 36, 36A, Ljudevita Posavskog, zgrada mješovite uporabe br. 36B, Ljudevita Posavskog, dvorište i podzemna garaža, ukupne površine 6867 m², upisane u **z.k.ul. 35877 k.o. Grad Zagreb**, trajno i neodvojivo povezano sa vlasništvom **garažnog mjesta oznake GM 287 - u podrumu nivo -3, ukupne površine 16,73 m², poduložak (ETAŽA 665).**

Povjerenik predstečajne nagodbe
Biserka Šmit Sabolić, dipl.oecc.

šezdeset godina gradimo Vaše kvadrate

Organizacijska
jedinica:

PRAVNA SLUŽBA

Naš broj:

Vaš broj:

Zagreb, **29.05.2013.**

Predmet:

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD ZAGREB
Zemljišno-knjižni odjel

TABULARNA ISPRAVA br. 105/2013

Članak 1.

Potvrđujemo da je **Tomica Cesar, OIB 73264184054, 10000 Zagreb, Bogišićeva 4**, Ugovorom o kupoprodaji br. 1542/13 od 21.05.2013.g, kojeg je u svojstvu Kupca sklopio s Prodavateljem **TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250**, kupio u zgradi mješovite uporabe u Zagrebu, izgrađenoj na z.k.č.br. 2270/26, upisana u z.k.ul. 35877, k.o. Grad Zagreb, kao zgrada mješovite uporabe br. 32, 32a, 32b, 32c, 32d, 34, 36, 36a, Ljudevita Posavskog, zgrada mješovite uporabe br. 36b, Ljudevita Posavskog, dvorište i podzemna garaža, ukupne površine 6867 m², suvlasnički dio od 2/10000 nekretnine, uključujući zemljište, zajedničke prostorije i uređaje u zgradi, koji dio je neodvojivo povezan s posebnim dijelom nekretnine, a koji u naravi predstavlja:

- **garažno mjesto oznake GM88- u podrumu nivo -1, površine 14,54 m², s pripadajućim biciklarnikom (B1) u podrumu nivo -1, površine 2,28 m², što ukupno čini površinu 16,82 m².**

Članak 2.

Na temelju Ugovora o kupoprodaji navedenog u članku 1. ove tabularne isprave, Elaborata etažiranja-Plan posebnih dijelova stambeno-poslovne građevine Centar Zvonimir Z3, te na temelju Očitovanja volje **TEHNIKE d.d.**, koja je dokumentacija predana u zemljišno-knjižni odjel Općinskog građanskog suda Zagreb, **ovom tabularnom ispravom dozvoljava se prijenos prava vlasništva s TEHNIKE d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250, na Tomicu Cesara, OIB 73264184054, koji se može upisati kao etažni vlasnik na:**

- **2/10000 dijela nekretnine u A I (jedan), a povezano s vlasništvom garažnog mjesta oznake GM88- u podrumu nivo -1, površine 14,54 m², s pripadajućim biciklarnikom (B1) u podrumu nivo -1, površine 2,28 m², što ukupno čini površinu 16,82 m², koji posebni dio je upisan u podulošku broj 466,**

a nalazi se u zgradi mješovite uporabe u Zagrebu, izgrađenoj na z.k.č.br. 2270/26, upisana u z.k.ul. 35877, k.o. Grad Zagreb, kao zgrada mješovite uporabe br. 32, 32a, 32b, 32c, 32d, 34, 36, 36a, Ljudevita Posavskog, zgrada mješovite uporabe br. 36b, Ljudevita Posavskog, dvorište i podzemna garaža, ukupne površine 6867 m².

Ovom Tabularnom ispravom ujedno se potvrđuje da je kupac u cijelosti platio kupoprodajnu cijenu po Ugovoru o kupoprodaji br. 1542/13 od 21.05.2013.godine.

TEHNIKA d.d.
Rukovoditelj Pravne službe
Dunja Todorčić-Horina, dipl.prav.
po punomoći Glavnog direktora

TEHNIKA d.d.
Zagreb

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Pero Džankić, ZAGREB , Korčulanska ulica 3E potvrđujem da je

DUNJA TODORIĆ-HORINA (OIB: 68591960013), rođena 10.03.1953. godine, VELIKA GORICA, N. BONIFAČIĆA 34, po generičnoj punomoći uprave TEHNIKA d.d., OIB: 73037001250, Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, ovjerenoj u mom javnobilj. uredu pod posl. br. OV-8166/2012 od dana 16.10.2012., čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u gore navedenu generičnu punomoć, priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

Istovjetnost podnositelja isprave utvrdio sam (na temelju):

OI 101723984 izdanom od PU Velika Gorica, potpis stranke deponiran pod poslovnim brojem OU-91/2007.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJP u iznosu od 10,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30,00 kn + PDV 25% (7,50 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

**Broj: OV-4424/2013
U Zagrebu, 29.05.2013.**

**Javni bilježnik
Pero Džankić
Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Martina Plastić**



Ja, JAVNI BILJEŽNIK Pero Džankić, ZAGREB , Korčulanska ulica 3E potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa

Tabularna isprava

Ispisan je rukopisom (olovkom, kemijskom olovkom, tintom) koji ima 2 stranice, a ovjerava se u 1 primjerku.

Izvorna isprava se po tvrdnji stranke nalazi kod stranke, a donijela ju je sa sobom stranka **DRAGO JURIĆ (OIB: 51019366912), rođen 01.07.1955. godine, ZAGREB, JURIŠIĆEVA 3 (OI br. 100788088 PU Zagrebačka).**

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. ZJB u iznosu od 10,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 10,00 kn + PDV 25% (2,50 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

**Broj: OV-4425/2013
U Zagrebu, 29.05.2013.**

**Javni bilježnik
Pero Džankić
Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Martina Plastić**



A Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb

T +385 (0) 1

F +385 (0) 1

W www.tehnika.hr

šezdeset godina gradimo Vaše kvadrate

Organizacijska jedinica: **PRAVNA SLUŽBA**

Naš broj:

Vaš broj:

Zagreb, **27.09.2018.**

Predmet:

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD ZAGREB
Zemljišno-knjižni odjel

TABULARNA ISPRAVA br. 230/2018

Potvrđujemo da je **Nevenka Popović-Franković, OIB 14019471940, 10000 Zagreb, Horvatovac 32**, Ugovorom o kupoprodaji br. 1535/18 od 26.09.2018.g, kojeg je u svojstvu Kupca sklopila s Prodavateljem **TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250**, kupila u zgradi mješovite uporabe br. 32, 32A, 32B, 32C, 32D, 34, 36, 36A, Ljudevita Posavskog, zgrada mješovite uporabe br. 36B, Ljudevita Posavskog, dvorište i podzemna garaža, ukupne površine 6867 m², izgrađene na z.k.č.br. 2270/26, upisane u z.k.ul. 35877 k.o. Grad Zagreb, suvlasnički dio od 2/10000 nekretnine, uključujući zemljište, zajedničke prostorije i uređaje u zgradi, koji dio je neodvojivo povezan s posebnim dijelom nekretnine, a koji u naravi predstavlja:

- **garažno mjesto oznake GM191- u podrumu nivo -2, ukupno površine 16,45 m²**

Ovom tabularnom ispravom dozvoljava se prijenos prava vlasništva s **TEHNIKE d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250**, na **Nevenku Popović-Franković, OIB 14019471940, 10000 Zagreb, Horvatovac 32**, koja se može upisati kao etažni vlasnik na:

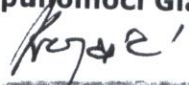
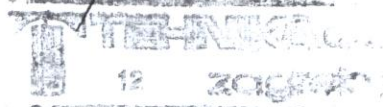
569. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-569)

1. garažno mjesto oznake GM191- u podrumu nivo -2, ukupno površine 16,45 m²

koji posebni dio se nalazi u zgradi mješovite uporabe br. 32, 32A, 32B, 32C, 32D, 34, 36, 36A, Ljudevita Posavskog, zgrada mješovite uporabe br. 36B, Ljudevita Posavskog, dvorište i podzemna garaža, ukupne površine 6867 m², izgrađene na z.k.č.br. 2270/26, upisane u z.k.ul. 35877 k.o. Grad Zagreb.

Ovom Tabularnom ispravom ujedno se potvrđuje da je kupac u cijelosti platio kupoprodajnu cijenu po Ugovoru o kupoprodaji br. 1535/18 od 26.09.2018.g.

TEHNIKA d.d.
Rukovoditelj Pravne i kadrovske službe:
Branka Krnjić, dipl. prav.
po punomoći Glavnog direktora

Ja, javni bilježnik **PERO DŽANKIĆ**, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269G,
potvrđujem da je stranka:

BRANKA KRNJAIĆ, OIB 99008897113, **ZAGREB, ZAVRŠJE 111**, kao punomoćnik
TEHNIKA d.d., MBS 080034838, OIB 73037001250, Zagreb (Grad Zagreb), Ulica grada
Vukovara 274, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je
istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 111544719
PU Zagrebačka, Ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u generičnu punomoć uprave
TEHNIKA d.d., OIB: 73037001250, ovjerene u ovom javnobilježničkom uredu pod posl. br. OV-
6309/18 dana 20.07.2018.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV
u iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-8205/2018
Zagreb, 28.09.2018.

JAVNI BILJEŽNIK
PERO DŽANKIĆ
Za javnog bilježnika
Javnobilježnički savjetnik
Lana Milković



Ja, javni bilježnik **PERO DŽANKIĆ**, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269G,
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

Tabularna isprava br. 230/2018

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 2 stranice i ovjerava se u 1 primjerku na zahtjev
stranke: **DRAGO JURIĆ**, OIB 51019366912, **ZAGREB, JURIŠIĆEVA ULICA 3**, kao
zaposlenik u **TEHNIKA d.d.**, OIB: 73037001250, po punomoći uprave **TEHNIKA d.d.**, MBS
080034838, OIB 73037001250, Zagreb (Grad Zagreb), Ulica grada Vukovara 274, čiju sam
istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 110380445 PU Zagrebačka, ovlaštenje
utvrđeno uvidom u navedenu punomoć, ovjerenu u ovom javnobilježničkom uredu pod posl. br.
OV-1850/2018. Izvorna isprava ispisana je mehaničkim sredstvom pisanja, donijela je sa sobom
stranka, a ista se, prema tvrdnji stranke, nalazi kod stranke.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 10,00 kn uvećana za PDV
u iznosu od 2,50 kn.

Broj: OV-8206/2018
Zagreb, 28.09.2018.

JAVNI BILJEŽNIK
PERO DŽANKIĆ
Za javnog bilježnika
Javnobilježnički savjetnik
Lana Milković



Organizacijska jedinica: **ZAJEDNIČKI POSLOVI**

Naš broj:

Vaš broj:

Zagreb, 9.1.2019

Predmet:

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD ZAGREB
Zemljišnoknjižni odjel

TABULARNA ISPRAVA br. 10/2019

Članak 1.

Potvrđujemo da je **DANIJELA KULIŠ OIB 01312846038, Palmotićeve 53, 10000 Zagreb**, Ugovorom o kupoprodaji br. 1519/14 od 26.06.2014.g., kojeg su u svojstvu Kupca sklopila s Prodavateljem **TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250**, kupila u zgradi mješovite uporabe br. 32, 32A, 32B, 32C, 32D, 34, 36, 36A, Ljudevita Posavskog, zgrada mješovite uporabe br. 36B, Ljudevita Posavskog, dvorište i podzemna garaža, ukupne površine 6867 m², izgrađene na z.k.č.br. 2270/26, k.o. Grad Zagreb, upisane u z.k.ul. 35877, k.o. Grad Zagreb, suvlasnički dio od 33/10000 dijela nekretnine, uključujući zemljište, zajedničke prostorije i uređaje u zgradi, koji dio je neodvojivo povezan sa vlasništvom stana oznake S 219 – trosobni stambeni prostor na 2. katu zgrade, ulaz 7, koji se sastoji od: ulazni prostor, dn.boravak i blagovaona, hodnik, kuhinja, izba, soba, soba, kupaonica, wc, loggia i loggia, ukupno površine 82,87 m², poduložak (ETAŽA) 219.

Ovom tabularnom ispravom **TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 73037001250**, a bez ikakvih daljnjih uvjeta ili odobrenja, dozvoljava prijenos prava vlasništva sa svog imena na ime kupca **DANIJELU KULIŠ OIB 01312846038, Palmotićeve 53, 10000 Zagreb**, koja se može upisati kao etažni vlasnik na:

219. Suvlasnički dio: 33/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-219)

1. stan oznake S219- trosobni stambeni prostor na 2. katu zgrade, ulaz 7, koji se sastoji od: ulazni prostor, dn. boravak i blagovaona, hodnik, kuhinja, izba, soba, soba, kupaonica, wc, loggia i loggia, ukupno površine 82,87 m²

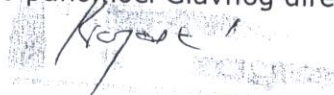
Ovom Tabularnom ispravom ujedno se potvrđuje da je kupac u cijelosti platio kupoprodajnu cijenu po Ugovoru o kupoprodaji br. 1519/14.

TEHNIKA d.d.

Rukovoditelj Pravne i kadrovske službe:

Branka Krnjaić, dipl.prav.

po punomoći Glavnog direktora



Ja, javni bilježnik **PERO DŽANKIĆ**, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269G,
potvrđujem da je stranka:

BRANKA KRNJAIĆ, OIB 99008897113, **ZAGREB, ZAVRŠJE 111**, kao punomoćnik uprave
društva **TEHNIKA d.d.**, MBS 080034838, OIB 73037001250, **Zagreb (Grad Zagreb), Ulica**
grada Vukovara 274, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na
pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br.
111544719 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u generičnu punomoć
uprave društva, ovjerenu u ovom uredu pod brojem OV- 6309/2018 dana 20.07.2018. godine.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV
u iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-132/2019
Zagreb, 09.01.2019.

JAVNI BILJEŽNIK
PERO DŽANKIĆ
Za javnog bilježnika
javnobilježnički savjetnik
Lana Milković



16753



dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
stock company for building construction, engineering, production and trade

A Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb

T +385 (0) 1 6301 111

F +385 (0) 1 6187 696

W www.tehnika.hr

ISO 9001 : 2015

ISO 14001 : 2015

ISO 50001 : 2011

Organizacijska
jedinica:

Naš broj:

Vaš broj:

Zagreb,

Predmet:

PUNOMOĆ

Opunomoćujem BRANKU KRNJAC, dipl. prav. u
TEHNIKA d.d.

da zastupa TEHNIKU d.d. Zagreb, u sporu podnošenje podneska
kojim se briše zabijerba otkrivanja predst. postupka
koji se vodi pred Trg. sud Zagreb, št-2481/18
radi brišanja zabijerbe

Može ga zamijeniti _____

Predsjednik Uprave:
Zlatko Sirovec, struč. spec. ing. građ.

