

**TUTTI FRUTTI - FMB, d.o.o. u stečaju**  
**OIB 27202871867**

**na adresi stečajnog upravitelja**  
**Zdravko Ružić**  
**51 219 Čavle**  
**Vrh Čavje 9**

**U Rijeci, 16.12.2021.**

**Republika Hrvatska**  
**Ministarstvo prostornog uređenja,**  
**graditeljstva i zaštite okoliša**

**putem**

**Republika Hrvatska**  
**Primorsko-goranska županija**  
**Upravni odjel za prostorno uređenje,**  
**graditeljstvo i zaštitu okoliša**  
**Sjedište Rijeka**  
**Rijeka**  
**Riva 10/I**

**Klasa: UP/I-361-03/21-01/000391**  
**Urbroj: 2170/1-03-01/8-21-0024**

**Predmet**            **zahtjev za izdavanje građevinske dozvole**  
**investitor AM PS LAMBDA NEKRETNINE d.o.o., Zagreb,**  
**Zagrebačka avenija 100A, OIB 04296633279**

**Stranka:**            **TUTTI FRUTTI – FMB, društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju,**  
**usluge i trgovinu u stečaju,**  
**Krk, Brusići 16, MBS 040143720, OIB 27202871867**  
**zastupan po stečajnom upravitelju Zdravku Ružić, Čavle, Vrh Čavje 9**

**Prijedlog za povrat u prijašnje stanje**

**i**

**žalba protiv građevinske dozvole**  
**Primorsko-goranske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i**  
**zaštitu okoliša, Sjedište Rijeka**

**Klasa: UP/I-361-03/21-01/000391, Urbroj: 2170/1-03-01/8-21-0024 od 15.11.2021. godine**

Naime, postupak izdavanja građevinske dozvole pokrenut je podneskom investitora dana 08. listopada 2021. godine.

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci poslovni broj 7 St-485/2021-19 od 15.09.2021. godine nad stečajnim dužnikom, ovdje strankom, TUTTI FRUTTI – FMB, društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, usluge i trgovinu u stečaju, Krk, Brusići 16, MBS 040143720, OIB 27202871867 otvoren je stečajni postupak, a istim je rješenjem stečajnim upraviteljem imenovan Zdravko Ružić, Čavle, Vrh Čavje 9.

Dakle, postupak u ovoj upravnoj stvari pokrenut je nakon otvaranja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom, ovdje strankom, koja je činjenica upisana u registar trgovačkih društava Trgovačkog suda u Rijeci kao i u sve druge javno dostupne registre i upisnike trgovačkih društava.

Dokaz – uvid u rješenje Trgovačkog suda u Rijeci poslovni broj 7 St-485/2021-19 od 15.09.2021.

**Odredbom članka 88. stavak 3. Stečajnog zakona propisano je da stečajni upravitelj zastupa dužnika.**

U isto vrijeme odredbe članka 32. i članka 33. Zakona o općem upravnom postupku precizno navode tko stranku može zastupati, dužnostima službene osobe u obraćanju osobi ovlaštenoj za zastupanje stranke, odgovarajućoj primjeni odredbi koje se odnose na stranke i na osobe ovlaštene za zastupanje stranke; da pravnu osobu osobu zastupa zakonski zastupnik ili ovlašteni predstavnik itd.

Nadalje, odredbama članka 47., članka 51. i članka 52. Zakona o općem upravnom postupku propisane su dužnosti i ovlasti prvostupanjskog tijela u utvrđivanju činjenica i okolnosti bitnih za rješavanje o upravnoj stvari, pribavi po službenoj dužnosti podataka o činjenicama o kojima službenu evidenciju vodi javnopravno tijelo kod kojeg se vodi postupak, odnosno drugo javnopravno tijelo ili sud, provođenju ispitnog postupka radi utvrđivanja činjenica i okolnosti koje su bitne za razjašnjenje pravog stanja stvari, omogućivanja strankama ostvarenja i zaštite njihovih prava i pravnih interesa, pravu stranke u sudjelovati u ispitnom postupku sve do donošenja odluke o upravnoj stvari, davanjnu izjava i objašnjenja, iznošenju činjenica i okolnosti koje su bitne za rješavanje upravne stvari, pobijanja točnosti navoda koji se ne slažu s njezinim navodima, dužnostima omogućavanja stranci izjašnjavanja o svim okolnostima i činjenicama koje su iznesene u ispitnom postupku, o prijedlozima za izvođenje dokaza i podnesenim dokazima, sudjelovanja u izvođenju dokaza itd., itd.

Ne bi trebalo biti sporno da dostava niti jednog pismena tijekom prvostupanjskog postupka stečajnom upravitelju stranke nije dostavljena sukladno odredbama Zakona o općem upravnom postupku, pa tako niti onoj iz odredbe članka 88. koja uređuje dostavu pismena pravnoj osobi, a što se može bez posebnih teškoća utvrditi uvidom u spise predmeta.

**TUTTI FRUTTI - FMB, d.o.o. u stečaju**  
**OIB 27202871867**

na adresi stečajnog upravitelja  
**Zdravko Ružić**  
**51 219 Čavle**  
**Vrh Čavje 9**

**U Rijeci, 16.12.2021.**

**Republika Hrvatska**  
**Ministarstvo prostornog uređenja,**  
**graditeljstva i zaštite okoliša**

putem

**Republika Hrvatska**  
**Primorsko-goranska županija**  
**Upravni odjel za prostorno uređenje,**  
**graditeljstvo i zaštitu okoliša**  
**Sjedište Rijeka**  
**Rijeka**  
**Riva 10/I**

**Klasa: UP/I-361-03/21-01/000391**  
**Urbroj: 2170/1-03-01/8-21-0024**

**Predmet**        **zahtjev za izdavanje građevinske dozvole**  
**investitor AM PS LAMBDA NEKRETNINE d.o.o., Zagreb,**  
**Zagrebačka avenija 100A, OIB 04296633279**

**Stranka:**        **TUTTI FRUTTI – FMB, društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju,**  
**usluge i trgovinu u stečaju,**  
**Krk, Brusići 16, MBS 040143720, OIB 27202871867**  
**zastupan po stečajnom upravitelju Zdravku Ružić, Čavle, Vrh Čavje 9**

**Prijedlog za povrat u prijašnje stanje**

**i**

**žalba protiv građevinske dozvole**  
**Primorsko-goranske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i**  
**zaštitu okoliša, Sjedište Rijeka**

**Klasa: UP/I-361-03/21-01/000391, Urbroj: 2170/1-03-01/8-21-0024 od 15.11.2021. godine**

I Povodom dopisa od 06. prosinca 2021. godine kojeg sam u svojstvu stečajnog upravitelja stranke TUTTI FRUTTI – FMB, društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, usluge i trgovinu u stečaju, Krk, Brusići 16, MBS 040143720, OIB 27202871867 uputio prvostupanjskom tijelu kako sam u saznanju da je po otvaranju stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom dana 15.09.2021. godine, pokrenut i postupak izdavanja građevinske dozvole po zahtjevu AM PS LAMBDA NEKRETNINE d.o.o., Zagreb, Zagrebačka avenija 100A, OIB 04296633279 u kojem da je stečajni dužnik stranka u postupku i o tijeku kojega, osim činjenice da se postupak vodi, nemam nikakvih dodatnih saznanja, te zamolio omogućavanje uvida u spise predmeta odnosno dostave svih pismena prvostupanjskog tijela upućivanih strankama u postupku, a osobito građevinske dozvole ukoliko je ova eventualno izdana u cit. postupku, dana 13. prosinca 2021. godine dostavljena mi je građevinska dozvola Klasa: UP/I-361-03/21-01/000391, Urbroj-2170/1-03-01/8-21-0024 od 15.11.2021. godine, te zatražena pismena.

Iz dostavljene mi građevinske dozvole razvidno je postupak izdavanja građevinske dozvole pokrenut podneskom investitora dana 08. listopada 2021. godine, dok je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom, ovdje strankom, TUTTI FRUTTI – FMB, društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, usluge i trgovinu u stečaju, Krk, Brusići 16, MBS 040143720, OIB 27202871867 otvoren rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci poslovni broj 7 St-485/2021-19 od 15.09.2021. godine, dostavljam u privitku, ja imenovan stečajnim upraviteljem s kojim je danom prestala ovlast prijašnjih članova uprave na zastupanje stečajnog dužnika.

Dakle, postupak u ovoj upravnoj stvari pokrenut je nakon otvaranja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom, ovdje strankom, koja je činjenica upisana u registar trgovačkih društava Trgovačkog suda u Rijeci kao i u sve druge javno dostupne registre i upisnike trgovačkih društava.

Dokaz – uvid u rješenje Trgovačkog suda u Rijeci poslovni broj 7 St-485/2021-19 od 15.09.2021.

**Odredbom članka 88. stavak 3. Stečajnog zakona propisano je da stečajni upravitelj zastupa dužnika.**

Slijedom iznijetog, kako je iz dostavljenih mi isprava, a osobito građevinske dozvole i njenog obrazloženja, razvidno da je uslijed propusta prvostupanjskog tijela, koje izvjesno u tom pravcu nije izvršilo potrebne provjere, u prvostupanjskom postupku kao zastupnik stečajnog dužnika nastupao Ivan Mrakovčić, prijašnji član uprave prednika stečajnog dužnika čije su ovlasti prestale danom donošenja rješenja o otvaranju stečajnog postupka, odnosno da stečajni dužnik kao stranka u prvostupanjskom postupku nije bio zastupan po stečajnom upravitelju kao zakonskom zastupniku koji o konkretnom prvostupanjskom postupku nije imao nikakvih saznanja s izravnom posljedicom da u tom postupku nije aktivno sudjelovao niti mogao sudjelovati, vršiti uvide u spise predmeta, očitovati se o podnijetom zahtjevu investitora, predlagati dokaze, izjavljivati pravne lijekove itd., a sve radi zaštite prava i interesa stečajnog dužnika, to je i više nego jasno da postoje opravdani razlozi iz odredbe članka 82. Zakona o općem upravnom postupku iz kojih se podnosi ovaj prijedlog za povrat u prijašnje stanje.

Dokaz – uvid u spise predmeta

Slijedom iznijetog, stranka TUTTI FRUTTI – FMB, društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, usluge i trgovinu u stečaju, Krk, Brusići 16, MBS 040143720, OIB 27202871867, zastupana po stečajnom upravitelju Zdravku Ružić, predlaže da prvostupanjsko tijelo rješenjem dopusti povrat u prijašnje stanje, poništi građevinsku dozvolu Primorsko-goranske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sjedište Rijeka, Klasa: UP/I-361-03/21-01/000391, Urbroj-2170/1-03-01/8-21-0024 od 15.11.2021. godine, te postupak vrati u stanje poziva stranci TUTTI FRUTTI – FMB, društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, usluge i trgovinu u stečaju, Krk, Brusići 16, MBS 040143720, OIB 27202871867 za uvid u spise predmeta Klasa: UP/I-361-03/21-01/000391.

II Za slučaj da prijedlog za povrat u prijašnje stanje ne bude prihvaćen, stranka TUTTI FRUTTI – FMB, društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, usluge i trgovinu u stečaju, Krk, Brusići 16, MBS 040143720, OIB 27202871867, zastupana po stečajnom upravitelju Zdravku Ružić, podnosi

### ž a l b u

protiv građevinske dozvole Primorsko-goranske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sjedište Rijeka, Klasa: UP/I-361-03/21-01/000391, Urbroj-2170/1-03-01/8-21-0024 od 15.11.2021. godine.

Pobijanom građevinskom dozvolom odlučeno je kao u točkama I. do VI. izreke.

Protiv cit. građevinske dozvole stranka podnosi žalbu zbog:

- povrede odredaba upravnog postupka
- pogrešno utvrđenog činjeničnog stanja
- pogrešne primjene materijalnog prava.

U obrazloženju pobijane građevinske dozvole navodi se da je po izvršenom uvidu u spisima priložene isprave utvrđeno da je zahtjev osnovan, pa se tako navodi da je u postupku izdavanja građevinske dozvole, između ostalog, utvrđeno u točki i) da je strankama u postupku omogućeno osobnim pozivom da izvrše uvid u spise predmeta, te da su se na poziv odazvale stranke i nakon uvida u spis dale izjave, pa se tako u alineji prvoj navodi i TUTTI FRUTTI – FMB, d.o.o., u stečaju, Krk, Brusići 16, OIB 27202871867, za koju da je uvid u spise predmeta i očitovanje izvršio odnosno dao direktor Ivan Mrakovčić, sa daljnjim utvrđenjima koja se navodi u cit. alineji točke i) obrazloženja.

Međutim, poviše navedena utvrđenja koja se navode u obrazloženju cit. građevinske dozvole nisu točna niti zakonita.

Naime, postupak izdavanja građevinske dozvole pokrenut je podneskom investitora dana 08. listopada 2021. godine.

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci poslovni broj 7 St-485/2021-19 od 15.09.2021. godine nad stečajnim dužnikom, ovdje strankom, TUTTI FRUTTI – FMB, društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, usluge i trgovinu u stečaju, Krk, Brusići 16, MBS 040143720, OIB 27202871867 otvoren je stečajni postupak, a istim je rješenjem stečajnim upraviteljem imenovan Zdravko Ružić, Čavle, Vrh Čavje 9.

Dakle, postupak u ovoj upravnoj stvari pokrenut je nakon otvaranja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom, ovdje strankom, koja je činjenica upisana u registar trgovačkih društava Trgovačkog suda u Rijeci kao i u sve druge javno dostupne registre i upisnike trgovačkih društava.

Dokaz – uvid u rješenje Trgovačkog suda u Rijeci poslovni broj 7 St-485/2021-19 od 15.09.2021.

**Odredbom članka 88. stavak 3. Stečajnog zakona propisano je da stečajni upravitelj zastupa dužnika.**

U isto vrijeme odredbe članka 32. i članka 33. Zakona o općem upravnom postupku precizno navode tko stranku može zastupati, dužnostima službene osobe u obraćanju osobi ovlaštenoj za zastupanje stranke, odgovarajućoj primjeni odredbi koje se odnose na stranke i na osobe ovlaštene za zastupanje stranke; da pravnu osobu osobu zastupa zakonski zastupnik ili ovlašteni predstavnik itd.

Nadalje, odredbama članka 47., članka 51. i članka 52. Zakona o općem upravnom postupku propisane su dužnosti i ovlasti prvostupanjskog tijela u utvrđivanju činjenica i okolnosti bitnih za rješavanje o upravnoj stvari, pribavi po službenoj dužnosti podataka o činjenicama o kojima službenu evidenciju vodi javnopravno tijelo kod kojeg se vodi postupak, odnosno drugo javnopravno tijelo ili sud, provođenju ispitnog postupka radi utvrđivanja činjenica i okolnosti koje su bitne za razjašnjenje pravog stanja stvari, omogućivanja strankama ostvarenja i zaštite njihovih prava i pravnih interesa, pravu stranke u sudjelovati u ispitnom postupku sve do donošenja odluke o upravnoj stvari, davanju izjava i objašnjenja, iznošenju činjenica i okolnosti koje su bitne za rješavanje upravne stvari, pobijanja točnosti navoda koji se ne slažu s njezinim navodima, dužnostima omogućavanja stranci izjašnjavanja o svim okolnostima i činjenicama koje su iznesene u ispitnom postupku, o prijedlozima za izvođenje dokaza i podnesenim dokazima, sudjelovanja u izvođenju dokaza itd., itd.

Ne bi trebalo biti sporno da dostava niti jednog pismena tijekom prvostupanjskog postupka stečajnom upravitelju stranke nije dostavljena sukladno odredbama Zakona o općem upravnom postupku, pa tako niti onoj iz odredbe članka 88. koja uređuje dostavu pismena pravnoj osobi, a što se može bez posebnih teškoća utvrditi uvidom u spise predmeta.

dokaz – uvid u spise predmeta

Slijedom iznijetog, polazeći od citiranih odredbi Stečajnog zakona i Zakona o općem upravnom postupku, te obrazloženja pobijane građevinske dozvole, razvidno je da stečajni dužnik, ovdje stranka TUTTI FRUTTI – FMB, društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, usluge i trgovinu u stečaju, Krk, Brusići 16, MBS 040143720, OIB 27202871867 u prvostupanjskom postupku nije bio zastupan po zakonskom zastupniku, odnosno stečajnom upravitelju Zdravku Ružić, Čavle, Vrh Čavje 9 koji o činjenici vođenja postupka nije imao nikakvih saznanja te sukladno tome nije niti mogao zastupati prava i interese stranke niti mu je sukladno poviše citiranim odredbama Zakona o općem upravnom postupku omogućeno davati izjave i objašnjenja, iznositi činjenice i okolnosti koje su bitne za rješavanje upravne stvari te pobijati točnost navoda koji se ne slažu s njezinim navodima, izjašnjavanje o svim okolnostima i činjenicama koje su iznesene u ispitnom postupku, o prijedlozima za izvođenje dokaza i podnesenim dokazima, sudjelovanje u izvođenju dokaza i postavljanje pitanja drugim strankama, svjedocima i vještacima preko službene osobe, a uz dopuštenje službene osobe i neposredno, kao i upoznavanje s rezultatom izvođenja dokaza i izjašnjavanje o tim rezultatima kako je to propisano odredbom članka 52. Zakona o općem upravnom postupku budući stranku nije zastupala ovlaštena osoba već je to nezakonito činila osoba čija je ovlast prestala danom otvaranja stečajnog postupka, da niti jedno pismeno tijekom prvostupanjskog postupka nije dostavljeno stečajnom upravitelju sukladno odredbama Glave VI Zakona o općem upravnom postupku, slijedom čega je pobijana građevinska dozvola donijeta uz povredu odredaba upravnog postupka koja su od izravnog utjecaja na rješavanje stvari.

Posljedica svega onoga što je prvostupanjsko tijelo učinilo i nije učinilo je pogrešno utvrđeno činjenično stanje slijedom čega je i pogrešno primijenjeno materijalno pravo.

Slijedom iznijetog, stranka TUTTI FRUTTI – FMB, društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, usluge i trgovinu u stečaju, Krk, Brusići 16, MBS 040143720, OIB 27202871867, zastupana po stečajnom upravitelju Zdravku Ružić podnosi žalbu i predlaže da drugostupanjsko tijelo donese slijedeće

### rješenje

poništava se u cijelosti građevinska dozvola Primorsko-goranske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sjedište Rijeka, Klasa: UP/I-361-03/21-01/000391, Urbroj-2170/1-03-01/8-21-0024 od 15.11.2021. godine te se predmet vraća na ponovno rješavanje prvostupanjskom tijelu.

privitak - kao u tekstu

Stečajni upravitelj  
Zdravko Ružić  
  
**TUTTI FRUTTI - FMB d.o.o.**  
u stečaju  
OIB: 27202871867