SM

Odvjetnički ured
MARKOV
Law Office

U Murteru, 8. travnja 2026.

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU

Š I B E N I K
Ul. Stjepana Radića 81
22000 Šibenik

TUŽITELJ:
1. Mirko Mudronja, OIB: 88023649762, 22243 Murter, Ulica Luke 45,
zastupan po Sandru Markovu, odvjetniku u Murteru, Hrvatskih vladara 48A

TUŽENICI:
1. Miro Jelić, OIB: 82216021220, 22243 Murter, Ulica Marka Marulića 16,
2. Ivo Jelić, OIB: 75681954960, 22243 Murter, Ulica hrvatskih vladara 24
3. Kristijan Božikov, OIB: 16498001163, 22243 Murter, Ulica Luke 57
4. Šime Božikov, OIB: 11739803195, 22243 Murter, Ulica Luke 57
5. Damir Božikov, OIB: 53064915300, 22243 Murter, Kornati, Otok Žut 40 A
6. Ivan Turković-Krnjak, OIB: 13230263502, 10146 Zagreb, Hrastin prilaz 3
7. Filip Turković-Krnjak, OIB: 37617194341, 10163 Zagreb, Kozjak 58
8. Marko Meleh, OIB: 92791036564, 10123 Zagreb, Donji Prečac 19

T U Ž B A

radi utvrđenja i uknjižbe

V.p.s. 1.500,00 EUR

Predmet ove tužbe jest utvrđenje da je tužitelj vlasnik za cijelo preostalih 9/16 dijela upisanih na imenima tuženika i njihovog pok. pravnog prednika na nekretnini oznake kat čest. 6800/2 oznake zemljišta Vrt, 10246/3 oznake zemljišta Vrt te 13138 oznake zemljišta Pašnjak sve Z.U. 1779 i kat. čest. 18269/3 oznake zemljišta Roguše, Voćnjak površine 944 m2 Z.U. 22600 sve k.o. Murter Betina, u zemljišnoj knjizi Zemljišnoknjižnog odjela Tisno Općinskog suda u Šibeniku.

Pregledom zemljišne knjige, za predmetne nekretnine, egzistiraju sljedeći upisi:

a) u Z.U. 1779:

1. **Jelić Miro** – živ, tuženi ad 1.;

Odvjetnik Sandro Markov
Hrvatskih vladara 48 A
22 243 Murter
M: + 385 98 996 8121
E: odvj.smarkov@gmail.com

2. **Jelić Ivo Zvonimira** – živ, tuženi ad 2.;

3. *Božikov Boris* – preminuo, neoženjen i bez djece, a sljednici istog:
- brat *Ivo Božikov*, preminuo, a sljednici istog:
  - sin **Kristijan Božikov**, tuženi ad 3.;
  - sin **Šime Božikov**, tuženi ad 4.;
- brat **Damir Božikov**, tuženi ad 5.;

4. **Božikov Damir** – živ, tuženi ad 5.;

5. **Turković-Krnjak Ivan** – živ, tuženi ad 6.;

6. **Turković-Krnjak Filip** – živ, tuženi ad 7.;

7. **Meleh Marko** – živ, tuženi ad 8.;

8. **Mudronja Mirko** – živ, tužitelj;

9. **Božikov Kristijan** – živ, tuženi ad 3.;

10. **Božikov Šime** – živ, tuženi ad 4;

Dokaz: zk izvadak /pr. br. 1./
RON Božikov Boris pok. Miroslava (Mira) /pr. br. 2./
RON Božikov Ivo pok. Miroslava (Mira) /pr. br. 3./

b) u Z.U. 22600:

1. **Jelić Miro** – živ, tuženi ad 1.;

2. **Jelić Ivo Zvonimirova** – živ, tuženi ad 2.;

3. **Jelić Miro** – živ, tuženi ad 1.;

4. **Jelić Ivo Zvonimirov** – živ, tuženi ad 2.;

5. *Božikov Boris* – preminuo, neoženjen i bez djece, a sljednici istog:
- brat *Ivo Božikov*, preminuo, a sljednici istog:
  - sin **Kristijan Božikov**, tuženi ad 3.;
  - sin **Šime Božikov**, tuženi ad 4.;
- brat **Damir Božikov**, tuženi ad 5.;

5. **Božikov Damir** – živ, tuženi ad 5.;

6. **Turković-Krnjak Ivan** – živ, tuženi ad 6.;

7. **Turković-Krnjak Filip** – živ, tuženi ad 7.;

Odvjetnik Sandro Markov
Hrvatskih vladara 48 A
22 243 Murter
M: + 385 98 996 8121
E: odvj.smarkov@gmail.com

8. **Meleh Marko** – živ, tuženi ad 8.;

9. **Mudronja Mirko** – živ, tužitelj;

10. **Božikov Kristijan** – živ, tuženi ad 3.;

11. **Božikov Šime** – živ, tuženi ad 4.

Dokaz: zk izvadak /pr. br. 4./

Posjedovni upis, koji je označavao ispravno stanje izvanknjižnog vlasništva nekretnina, u odnosu na predmetne kat. čest. glasi na pokojnu Miloslavu Mudronja iz Murtera, a radi se o pok. majci tužitelja, koju je isti, za cijelo, naslijedio na temelju Rješenja o nasljeđivanju donesenog pod posl. br. O-1306/17, UPP/OS-201/17-6 od dana 27. rujna 2017. od strane javnog bilježnika Mire Grbac kao povjerenika Općinskog suda u Šibeniku, a koja imovina je navedena u toč. I. G) cit. rješenja.
U posjedu i vlasništvu kako tužitelja, tako ni njegove prednike, nitko nikad nije smetao niti je oko istih vodio ikakve sporove.

Dokaz: posjedovni listovi /pr. br. 5. i 5.a/
RON Miloslava Mudronja /pr. br. 6./
po potrebi priklop spisa O-1306/17 ovog suda
po potrebi saslušanje tužitelja i dr. dokazi

Kako je to razvidno iz priloženih izvadaka, tužitelj je već upisan u vlastovnicu u odnosu na 11. Suvlasnički dio: 7/16 dijela Z.U. 1779 i 13. Suvlasnički dio: 7/16 dijela Z.U. 22600, slijedom čega, ovom tužbom, traži utvrđenje prava vlasništva na preostalim udjelima do jednog cijela.

Stoga, tužitelj ima pravni interes uskladiti stvarno i zemljišnoknjižno stanje pa ustaje ovom tužbom i predlaže zakazati raspravu, pozvati tuženike, pa da se makar zbog izostanka, odnosno zbog ogluhe ili priznanja donese sljedeća

P R E S U D A

I. Utvrđuje se da je tužitelj Mirko Mudronja, OIB: 88023649762, 22243 Murter, Ulica Luke 45 vlasnik i preostalih 9/16 dijela odnosno za cijelo suvlasničkih dijelova 2., 3., 6., 7., 8., 9., 10., 12. i 13. nekretnina oznake kat čest. 6800/2 oznake zemljišta Vrt, 10246/3 oznake zemljišta Vrt te 13138 oznake zemljišta Pašnjak sve Z.U. 1779 K.O. Murter Betina pa se ovlašćuje tužitelj na temelju ove presude, a po pravomoćnosti iste, zatražiti i postići uknjižbu prava vlasništva predmetne nekretnine na svoje ime za cijelo u odnosu na navedene suvlasničke dijelove, uz istodoban izbris prava vlasništva za cijelo s imena Jelić Miro, Jelić Ivo Zvonimira, Božikov Boris, Božikov Damir, Turković-Krnjak Ivan, Turković-Krnjak Filip, Meleh Marko, Božikov Kristijan i Božikov Šime.

Odvjetnik Sandro Markov
Hrvatskih vladara 48 A
22 243 Murter
M: + 385 98 996 8121
E: odvj.smarkov@gmail.com

II. Utvrđuje se da je tužitelj Mirko Mudronja, OIB: 88023649762, 22243 Murter, Ulica Luke 45 vlasnik i preostalih 9/16 dijela odnosno za cijelo suvlasničkih dijelova 1., 2., 3., 4., 7., 8., 10., 11., 12., 14. i 15. nekretnine oznake kat čest. 18269/3 oznake zemljišta Roguše, Voćnjak površine 944 m2 Z.U. 22600 k.o. Murter Betina pa se ovlašćuje tužitelj na temelju ove presude, a po pravomoćnosti iste, zatražiti i postići uknjižbu prava vlasništva predmetne nekretnine na svoje ime za cijelo u odnosu na navedene suvlasničke dijelove, uz istodoban izbris prava vlasništva za cijelo s imena Jelić Miro, Jelić Ivo Zvonimirova, Jelić Miro, Jelić Ivo Zvonimirov, Božikov Boris, Božikov Damir, Turković-Krnjak Ivan, Turković-Krnjak Filip, Meleh Marko, Božikov Kristijan i Božikov Šime.

SANDRO MARKOV Digitally signed by SANDRO MARKOV Date: 2026.04.08 10:25:03 +02'00'

Tužitelj p.p.:

NAPOMENA:
Pristojba plaćena izvan sustava e-komunikacije.

Prilog: - kao gore
- punomoć /pr. br. 0./
- potvrda o uplati sudske pristojbe

Odvjetnik Sandro Markov
Hrvatskih vladara 48 A
22 243 Murter
M: + 385 98 996 8121
E: odvj.smarkov@gmail.com