



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
Ulica grada Vukovara 84

Poslovni broj: O-8225/2025-25

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

Općinski građanski sud u Zagrebu, po sutkinji toga suda Maji Gojak Jug u ostavinskom predmetu iza pok. Mustafe Handžića, Zagreb, Zenička 6, rođenog 16. listopada 1928. godine, a preminulog 9. listopada 1993. godine, državljanina Republike Hrvatske, 17. kolovoza 2026. godine, po dovršenoj ostavinskoj raspravi, donio je sljedeće

RJEŠENJE O NAKNADNO PRONAĐENOJ IMOVINI

I Utvrđuje se da ostavinsku imovinu iza pok. Mustafe Handžića, Zagreb, Zenička 6, rođenog 16. listopada 1928. godine, a preminulog 9. listopada 1993. godine, državljanina Republike Hrvatske, sačinjavaju:

NEKRETNINE:

- upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, ZK odjel Zagreb, u zk.ul. 4360 koja se sastoji od obiteljske stambene zgrade u Zeničkoj ulici broj 6, sagrađena na čest.br. 1442/12 koja je opisana kao zk tijelo AII (dva), sagrađena na zkčbr. 1442/12 dvorište u Zeničkoj ulici broj 6 koja je opisana kao zk tijelo AI (jedan) i uknjiženim pravom korištenja temeljem čl. 37 ZON-a u korist vlasnika zgrade opisane kao zk tijelo A II (dva)- na ime ostavitelja za 5. suvlasnički dio u 4/16 dijela i za 6. suvlasnički dio u 4/16 dijela

PRAVA:

- pravo iz kupoprodajnog ugovora, sklopljenog između Živčić Ljubice iz Zagreba, Kninska ulica 2 kao prodavatelja i Handžić Salke i Handžić Mustafe iz Zagreba, Zenička ulica 6 kao kupca, sklopljenog 22. prosinca 1960. u odnosu na izvanknjižno vlasništvo 1/2 dijela od 1/6 dijela kčbr. 1442/2 Ulica Vilke Podgorske, livada površine 2053 m2 upisana u zk.ul. 3030 k.o. Vrapče

II Njegovim nasljednicima temeljem zakona proglašavaju se:

1. Senad Handžić, OIB: 27131757420, Zagreb, Lukoranska 11 C, sin ostavitelja- u 1/2 dijela i
2. Samra Kaim, OIB: 03820396646, Veliki Vareški, Vareški Veliki 53, kćer ostavitelja- u 1/2 dijela.

III Zemljišnoknjižni odjel Zagreb izvršit će, nakon pravomoćnosti ovog rješenja, upis prava nasljednika na nekretnini iz točke I. ovog rješenja.

Obrazloženje

1. U ostavinskom postupku iza pok. Mustafe Handžića, utvrđeni su zakonski nasljednici prvog nasljednog reda djeca Mustafa Handžić i Samra Kaim.

2. Postupak za naknadno pronađenu imovinu je pokrenut temeljem prijedloga predlagateljice Sadžide Handžić radi sređivanja zemljišnoknjižnog stanja na nekretninama na kojima je ostavitelj Mustafa Handžić još uvijek upisan te kako bi mogla pokrenuti pojedinačni zk ispravni postupak.

3. Povodom navedenog prijedloga, sud je održao ročište 17. ožujka 2026., na koje uredno pozvani Senad Handžić nije pristupio te 7. srpnja 2026., na koje uredno pozvan Samra Kaim nije pristupila pa je sud o njihovim pravima odlučio temeljem odredbe čl. 219. i 220. Zakona o nasljeđivanju (Narodne novine broj 48/03, 163/03, 35/05, 127/13, 33/15 i 14/19.)

4. S obzirom na sve navedeno, valjalo je ostavinu utvrđenu izrekom ovog rješenja uručiti zakonskim nasljednicima prvog nasljednog reda, kako je odlučeno pod točkom II. izreke, a sve sukladno odredbama čl. 234. ZN.

Zagreb, 17. kolovoza 2026.

Sutkinja:
Maja Gojak Jug



UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 15 dana od dana dostave prijepisa istog. Žalba se podnosi putem ovog suda u četiri primjerka na nadležni drugostupanjski sud

DNA:

1. Senad Hodžić
2. Samra Kaim

Po pravomoćnosti:

1. Zk odjelu Zagreb
2. Zavod za katastar Zagreb
3. Porezna uprava Zagreb
4. Predlagatelju- na znanje

Broj zapisa: **9-3088b-d49ef**

Kontrolni broj: **02c53-a2ba1-29b31**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski građanski sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.