

Obrazac 20.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA

Nadležni Trgovački sud u Zagrebu
Stalna služba u Karlovcu
Karlovac, Trg hrvatskih velikana 1/II
Poslovni broj spisa: 3 St-2498/2016
Dužnik: I-Gradnja d.o.o. u stečaju
Velika Gorica, Kuće, Sv.Fabijana 34,
OIB: 3278235482

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA

- a. Račun prihoda i rashoda**
- b. Završna bilanca, (fakultativno)**
- c. Završni izvještaj stečajnog upravitelja**
- d. Završni (diobni) popis**

A. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Račun prihoda i rashoda za razdoblje od otvaranja stečajnog postupka 15.01.2018 do 31.10.2022.

Prihodi:

Ukupan prihod od prodanih nekretnina iznosi 2.904.526,00 kn/385.496,85 eura
Prihod od povrata PDV-a, 2019-2022., -----87.356,70 kn/11.594,23 eura
Ukupno: -----2.991.882,70 kn/397.091,10 eura

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu br. St-2498/16, od 15. siječnja 2018 godine, otvoren je stečajni postupak nad dužnikom I- Gradnja d.o.o., Velika Gorica, Kuće, Sv. Fabijana 34, OIB:32782935482.

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretnine, koje su prodane putem elektroničke javne dražbe u Financijskoj agenciji i to:

NEKRETNINE na kojima postoji založno pravo razlučnog vjerovnika:

1-Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici, k.o.331783, Poljana Čička, zk.ul.1220, kč.br. 506/33, oranica Repušnica, ukupne površine 743 čhv.,za **130.001,00 kn /17.254,10 eura**

2-Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Veliko gorici, k.o.331783, Poljana Čička, zk.ul. 863, kč.br. 545/8, Livada Vulica, ukupne površine 1029 čhv. Za **130.001,00 kn /17.254,10 eura**

3-Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici, k.o.331783, Poljana Čička, zk.ul. 461, kč.br.545/7, livada Vulica , ukupne površine 1057 čhv. Za **148.001,00 kn /19.643,11 eura**

- 4- Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici, k.o. 331783 Poljana Čička, zk.ul. 600, kč.br.521/1, livada 4088m², kč.br. 521/2, šuma Melinišće, 398čhv. Za **36.001,00kn /4.778,15 eura**
- 5- Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu k.o. Klara zk.ul. 6020 kč.br. 2056/5, oranica, kč.br. 2056/6 oranica Lukoranska za **7.001,00kn /929,19 eura**
- 6- Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici zk.ul. 2221 k.o. Veleševac, kč.br. 693/2, vrt u Veleševcu, 314čhv, kč.br. 693/3, vrt u Veleševcu, 218čhv, za **1.825,00kn/242,22 eura**
- 7- Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici zk.ul. 634, k.o. Veleševac, kč.br. 435, kuća i dvorište u Veleševcu, 206čhv, za **22.500,00kn /2.986,26 eura**
- 8- Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici zk.ul. 1229, k.o. Poljana Čička, kč.br. 176/1, u mjestu Oranica, 6207m², za **58.550,00 kn/7.770,92 eura**
- 9- Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici zk.ul. 252, k.o. Poljana Čička, kč.br. 763, livada u Poljani donjoj, 3 jutra, 1247čhv, i to 4. Suvlasnički dio: 11509/21749 i 5. Suvlasnički dio: 10240/21749. za **14.025,00kn/1.861,44 eura**
- 10- Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici zk.ul. 1193, k.o. Poljana Čička, kč.br. 296/5, Livada u poljani gornjoj, 12296m² za **7.925,00kn/1.051,83 eura**
- 11- Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk.ul. 1194, k.o. Poljana Čička, kč.br. 294, oranica u Poljani gornjoj, 3308m², kč.br. 296/4, oranica u Poljani gornjoj, 606m², za **2.650,00kn /351,72 eura**
- 12- Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk.ul. 2119, k.o. Drnek, kč.br. 550/3 oranica u mjestu, 211čhv, kč.br. 553 pašnjak kod kuće u Drnku 220čhv, kč.br. 594/3 oranica Svinišće-Kumparišćak u Posrednici 758čhv, kč.br. 1825/3 oranica Kozlekovka u Krču 369čhv, za **15.975,00kn/ 2.120,25 eura**
- 13- Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk.ul. 654, k.o. Drnek, kč.br. 1437, livada Krč u Lazini, 1 jutro, 369čhv, kč.br. 1439/7, livada Praška u Lazini, 727čhv, za **5.925,00kn /786,38 eura**
- 14- Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zadru, zk.ul. 482, k.o. Starigrad, kč.br. 4854, kuća i dvor, 255m², za **581.500,00kn / 77.178,31 eura**
- 15- Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk.ul. 779, k.o. Drnek, kč.br. 2030, livada u Granici, 1 jutro, 787čhv, kč.br. 2031, oranica u Granici, 1192čhv, za **10.750,00kn 1.426,77 eura**
- 16- Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velokoj Gorici zk.ul. 554, k.o. Veleševac, kč.br. 1204/1, oranica Topolica, 5761m², kč.br. 1204/18, oranica Topolica, 5747m², za **18.600,00kn / 2.468,64 eura**
- 17- Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk.ul. 2086, k.o. Drnek, kč.br. 1560, livada Vuklinek u Ogradi, 1231čhv, kč.br. 1561, oranica Vuklinek u Ogradi, 2 jutra, 44čhv, kč.br. 1562, livada Vuklinek u Ogradi, 1153čhv, za **16.850,00kn /2.236,38 eura**

18- Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk.ul. 601, k.o. Drnek, kč.br. 1695/1, oranica Duga u Staroj, 1528čhv, kč.br. 1695/2, oranica Duga u Staroj, 1 jutro, 306čhv, za **17.900,00kn / 2.375,74 eura**

19- Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici zk.ul. 717, k.o. Poljana Čička, kč.br. 303/9, livada Paraga, 1391čhv, kč.br. 304/7, livada Paraga, 267čhv, kč.br. 305/30, livada Gučić polje, 813čhv, kč.br. 305/31, livada Gučić polje, 821čhv, za **14.800,00kn /1.964,30 eura**

20- Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk.ul. 1616, k.o. Drnek, kč.br. 1694/3, oranica Duga u Staroj, 1 jutro, 41čhv, za **11.700,00kn/1.552,86 eura**

21- Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk.ul. 2062, k.o. Drnek, kč.br. 1731/5, oranica Stara u Staroj, 800čhv, za **6.600,00kn /875,97 eura**

22- Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk.ul. 2033, k.o. Veleševac, kč.br. 715/55, oranica u Insuli, 1 jutro, 252čhv, za **12.500,00kn /1.659,04 eura**

23- Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk.ul. 2039, k.o. Veleševac, kč.br. 1750/4, oranica u Međurčici, 1 jutro, 315čhv, za **13.550,00kn /1.798,39 eura**

24- Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk.ul. 1528, k.o. Veleševac, kč.br. 715/47, oranica u Insuli, 1448čhv, kč.br. 1253/20, livada Vanjgrede u Turkovčici, 775čhv, za **12.600,00kn /1.672,31 eura**

25- Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk.ul. 795, k.o. Veleševac, kč.br.1879, livada u Krčevini, 2 jutra, 65čhv, za **19.025,00kn /2.525,05 eura**

26- Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici zk.ul. 225, k.o. Veleševac, kč.br. 1880, livada u Krčevinama, 1 jutro, 123čhv, za **10.250,00kn /1.360,41 eura**

27- Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici zk.ul. 1245, k.o. Poljana Čička, kč.br. 710/3, oranica u Poljani Dolj, 318čhv, kč.br. 711/2, livada u Poljani Dolj, 603čhv, kč.br.711/4, livada u Poljani Dolj, 59čhv, za **6.600,00kn /875,97 eura**

28- Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda Velikoj Gorici, zk.ul. 625, k.o. Ruča, kč.br. 409/2, oranica u Kleštra, 1422čhv, za **8.525,00kn /1.131,46 eura**

29- Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u velikoj Gorici, zk.ul. 1343, k.o. Veleševac, kč.br. 2015/26, livada u Stručcu, 1536čhv, za **10.675,00kn /1.416,82 eura**

30- Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk.ul. 1942, k.o. Drnek, kč.br. 1686/10, oranica Duga u Staroj, 1158čhv, za **9.600,00kn /1.274,14 eura**

31- Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk.ul. 1483, k.o. Veleševac, kč.br. 2015/25, livada u Stručcu, 1 jutro, 2čhv, za **10.675,00kn /1.416,82 eura**

32- Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda Velikoj Gorici, zk.ul. 1334, k.o. Veleševac, kč.br. 2015/23, livada u Stručcu, 801čhv, kč.br. 2015/24, livada u Stručcu, 801čhv, za **5.200,00kn / 690,16 eura**

- 33- Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk.ul. 797, k.o. Poljana Čička, kč.br. 507/6, pašnjak Repušnica, 40čhv, za **300,00kn /39,82 eura**
- 34- Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk.ul. 796, k.o. Poljana Čička, kč.br. 506/4, oranica Repušnica, 1519čhv, za **10.275,00kn /1.363,73 eura**
- 35- Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk.ul. 2110, k.o. Drnek, kč.br. 483/2, voćnjak kod kuće u Drnku, 86čhv, za **5.250,00kn /696,79 eura**
- 36- Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk.ul. 552, k.o. Drnek, kč.br. 1694/4, oranica Duga u Staroj, za **9.075,00kn /1.204,46 eura**
- 37- Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk.ul. 737, k.o. Drnek, kč.br. 1724/43, livada Stara u Staroj, 407čhv, kč.br. 1724/44, livada Stara u Staroj, 294čhv, kč.br. 1724/45, livada Stara u Staroj, 259čhv, kč.br. 1724/46, livada Stara u Staroj, 209čhv, kč.br. 1724/47, livada Stara u Staroj, 159čhv, kč.br. 1724/49, livada Stara u Staroj, 107čhv, kč.br. 1725/31, šuma Gaj u Staroj, 627čhv, kč.br. 1725/33, šuma Gaj u Staroj, 388čhv, kč.br. 1725/35, šuma Gaj u Staroj, 277čhv, kč.br. 1725/37, šuma Gaj u Staroj, 232čhv, kč.br. 1725/39, šuma Gaj u Staroj, 212čhv, kč.br. 1725/41, šuma Gaj u Staroj, 139čhv, kč.br. 1725/43, šuma Gaj u Staroj, 82čhv, za **14.850,00kn /1.970,93 eura**
- 38- Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog su7da u Velikoj Gorici, zk.ul. 963, k.o. Drnek, kč.br. 1755, livada u Krču, kč.br. 1756/1, livada u Krču, za **8.475,00kn /1.124,83 eura**
- 39- Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk.ul. 1051, k.o. Drnek, kč.br. 1731/6, oranica Stara u Staroj, za **4.700,00kn /623,80 eura**
- 40- Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, zk.ul. 22719, k.o. Klara, kč.br. 2056/4, kuća br.60, Malnarova, odv.4 sa 199m2 i dvorište sa 567m2, 766m2, i to 1. Suvlasnički dio: 2862/10000 etažno vlasništvo (E-1), 1. petorosobni stan S1 u prizemlju, površine 76,80m2, balkonom površine 28,80m2 i parkirnim mjestom PM 1 u nivou ulice, površine 2,88m2, u planu posebnih djelova označeno crvenom bojom za **751.500,00kn /99.741,19 eura**
- 41- Nekretnina upisana zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sisku, zk.ul. 1247, k.o. Peščenica, kč.br. 2630/1, šuma Krlešćak, površine 3780m2, za **2.200,00kn /291,99 eura**
- 42- Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk.ul. 1545, k.o. Veleševac, kč.br. 717/39, Ciglana, oranica, površine 2683 m2 ikč.br.717/73, Savski nasip, nasip, površine 54 m2, ukupne površine 2737 m2. (Ispravljeno rješenjem br 712 od 8.lipnja 2022.),za **6.225,00kn 826,20 eura**
- 43- Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk.ul. 1310, k.o. Veleševac, kč.br. 717/2 u Insuli, oranica, površine 2552 m2 i kč.br. 717/92, Savski nasip, nasip površine 30 m2, ukupne površine 2582 m2.(Ispravljeno rješenjem br.711 od 8.lipnja 2022.), za **3.750,00kn /497,71 eura**

Navedene nekretnine prodane su za ukupni iznos od 2.194.880,00kn /291.310,64 eura

NEKRETNINE na kojima ne postoji založno pravo:

- 1- Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici zk.ul. 2218, k.o. Veleševac, kč.br. 477, kuća broj 151 i dvorište u Veleševcu, površine 235čhv, kč.br. 478/1, vrt u Veleševcu, površine 162čhv, kč.br. 1023/2, oranica u Kleštra, površine 941čhv, kč.br. 1024/2, livada u Kleštra, površine 877čhv, kč.br. 1028/1, oranica u Kleštra, površine 964čhv, ukupne površine 3179čhv za **82.001,00kn /10.883,40 eura**.
- 2- Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk.ul. 362, k.o. Poljana Čička, kč.br. 219 oranica kod kuće u Poljani gornjoj, 2jutra, za **17.700,00kn /2.349,19 eura**
- 3- Nekretnina upisana u zemljišnjim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk.ul. 1240, k.o. Poljana Čička, kč.br. 213/1 livada u Poljani gornjoj 817čhv 2938m² za **3.600,00kn /477,80 eura**
- 4- Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk.ul. 2240, k.o. Veleševac, kč.br. 713/55 oranica u Insuli 731čhv 2629m² za **3.850,00kn /510,98 eura**
- 5- Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk.ul. 2047, k.o. Veleševac, kč.br. 1802/2 oranica u Suši 1149čhv. Suvlasnički dio: $\frac{3}{4}$. Za **4.350,00kn /577,34 eura**
- 6- Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk.ul. 2222, k.o. Veleševac, kč.br. 965 oranica u Dolnjem Lazu 703čhv za **3.050,00kn /404,80 eura**
- 7- Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda Velikoj Gorici, zk.ul. 1354, k.o. Veleševac, kč.br. 713/69 oranica u Insuli 341čhv, kč.br. 1398/6 livada u Gmajni 413čhv, za **2.550,00kn /338,44 eura**
- 8- Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk.ul. 824, k.o. Veleševac, kč.br. 1873/2 livada u Krčevina 1 jutro 707čhv, kč.br. 2015/16 oranica Gmajna u Stručcu 793čhv, za **16.650,00kn /2.209,83 eura**
- 9- Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk.ul. 1436, k.o. Veleševac, kč.br. 1796/2 livada u Suši 1 jutro 1312čhv za **11.000,00kn /1.459,95 eura**
- 10- Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk.ul. 893, k.o. Strmec Bukevski, kč.br. 770/17 oranica u Rakitovcu 927čhv, kč.br. 770/26 oranica u Rakitovcu 80čhv za **4.700,00kn /623,80 eura**
- 11- Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk.ul. 811, k.o. Poljana čička, kč.br. 576/8 oranica i livada Donje Grmlje 1 jutro 236čhv, za **8.550,00kn 1.134,78 eura**
- 12- Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici zk.ul.2239, k.o. Veleševac, kč.br. 1141 oranica u Veleševcu 1448čhv, za **15.350,00kn /2.037,30 eura**
- 13- Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk.ul. 924, k.o. Veleševac, kč.br. 1803/2 oranica u Suši 1307čhv, za **5.150,00kn /683,52 eura**
- 14- Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda Velikoj Gorici, zk.ul. 2267, k.o. Veleševac, kč.br. 1901/3 livada u Krčevina 1 jutro 38čhv, za **8.200,00kn /1.088,33 eura**
- 15- Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk.ul. 152, k.o. Veleševac, kč.br. 1865 livada u Starka 1 jutro 157čhv, za **5.150,00kn /683,52 eura**

16- Nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk.ul. 1192, k.o. Poljana Čička, kč.br. 297 u poljani gornjoj 12787m², za **30.100,00kn /3.994,96 eura**

17- Nekretnina upisana u zemljišne knjige općinskog suda u Velikoj Gorici zk.ul. 244 k.o. Drnek, kč.br. 1919 oranica Kozlekovka u Krču 2 jutra 1291čhv, suvlasnički dio: 40374/96960, za **6.450,00kn /856,06 eura**

18- Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk.ul. 1951, k.o. Drnek, kč.br. 1695/12 livada Duga u Staroj 1094čhv 3935m², za **9.350,00kn /1.240,96 eura**

19- Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk.ul. 1745, k.o. Drnek, kč.br. 1490/2 livada Pašinec u Lazini 1 jutro 1498čhv, za **18.700,00kn /2.481,92 eura**

20- Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk.ul. 1055 k.o. Drnek, kč.br. 1695/9 oranica Duga u Staroj 1jutro 30čhv, kč.br. 1695/10 oranica Duga u Staroj 1jutro 22čhv, kč.br. 1695/11 oranica Duga u Staroj 1jutro 32čhv, za **40.950,00kn /5.435,00 eura**

21- Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk.ul. 1729 k.o. Drnek, kč.br. 1277/1 livada ograda u Donjem polju 2jutra 178čhv, za **20.850,00kn /2.767,27 eura**

22- Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk.ul. 2103, k.o. Drnek, kč.br. 1484/1 livada Pašinec u Lazini 1120čhv, kč.br. 1484/2 livada Pašinec u Lazini 397čhv, kč.br. 1485/1 oranica Pašinec u Lazini 480čhv, kč.br. 1485/2 oranica Pašinec u Lazini 161čhv, kč.br. 1568 livada Velika Sinokoša u Ogradi 1jutro 31čhv, za **15.450,00kn /2.050,57 eura**

23- Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk.ul. 2104, k.o. Drnek, kč.br. 1722/3 livada Kleštre u Staroj 1jutro 581čhv, kč.br. 1723/9 livada Duga u Staroj 1262čhv, kč.br. 1723/10 livada Duga u Staroj 1190čhv, kč.br. 1724/19 livada Duga u Staroj 340čhv, kč.br. 1724/20 livada Duga u Staroj 368čhv, za **21.700,00kn 2.880,08 eura**

24- Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk.ul. 1954 k.o. Drnek, kč.br. 1697/17 oranica Duga u Staroj 2jutra 124čhv, za **24.050,00kn /3.191,98 eura**

25- Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk.ul. 203 k.o. Bukevje, kč.br. 115/3 šuma o Donjem Bukevju 34čhv, kč.br. 1562/1 livada u Ljeskovoju Gredi 1jutro 564čhv, za **16.150,00kn /2.143,47 eura**

26- Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk.ul. 2238 k.o. Drnek, kč.br. 1491 oranica u Lazini 1jutro 1584čhv Suvlasnički dio 1/3, za **4.300,00kn /570,71 eura**

27- Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk.ul. 139 k.o. Poljana Čička, kč.br. 223 livada kod Kuće u Poljani Gornjoj 2jutra 461čhv Suvlasnički dio 329/1317, za **2.420,00kn /321,19 eura**

28- Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk.ul. 555 k.o. Bukevje, kč.br. 966/2 oranica Despotovo u Bukevju Gornjem 557čhv, kč.br. 967/2 oranica Despotovo u Bukevju Gornjem 922čhv, kč.br. 967/4 oranica Depotovo u Bukevju Gornjem 365čhv, za **10.425,00kn /1.383,64 eura**

29- Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk.ul. 2001 k.o. Veleševac, kč.br. 1750/3 oranica u Međurčici 1jutro 315čhv, za **15.475,00kn /2.053,89 eura**

30- Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk.ul. 812 k.o. Veleševac, kč.br. 1750/1 oranica Međurčica 1073čhv, kč.br. 1750/2 oranica Međurčica 842čhv, za **15.025,00kn 1.994,16 eura**

31- Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk.ul. 521 k.o. Veleševac, kč.br. 1751/2 oranica u Međurčica 2jutro 241čhv, Suvlasnički dio 4/8, za **11.225,00kn /1.489,81 eura**

32- Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižnog odjela Opatija, zk.ul. 873, k.o. Bregi, kč.br. 1113 livada, kč.br. 1114 vinograd, za **243.750,00kn /32.351,18 /eura**

33- Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk.ul. 2026, k.o. Veleševac, kč.br. 2015/17 oranica u Stručcu 805čhv, za **5.975,00kn 793,02 eura**

34- Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici, zk.ul. 2223, k.o. Veleševac, kč.br. 962/1 Peklenica, oranica, površine 2781m2 i kč.br.962/2, Savski nasip, nasip, površine 6m2, (ispravljeno Rješenjem 713 od 9.lipnja 2022.), za **5.450,00kn 723,34 eura**

Navedene nekretnine prodane su za ukupni iznos od 709.646,00kn /94.186,21 eura

Rashodi:

Stečajni upravitelj dostavlja i obrazlaže stvarno nastale troškove stečajnog postupka.

Popis troškova stečajnog postupka od 18.01.2018. do 31.10.2022.g.

RED.BR.	NAZIV TROŠKA	IZNOS
1	Knjigovodstvo 1.500kn mj.	87.000,00 kn / 11.546,88 eura
2	OPĆINA ORLE uklanjanje ruševne kuće u Veleševcu	56.295,00 kn / 7.471,63 eura
3	Troškovi procjene nekretnina 77 elaborata	300.000,00 kn / 39.816,84 eura
4	Korištenje automobila, obilazak terena Zagreb, Velika gorica, Veleševac, Poljana Čička i dr.bruto	11.556,03 kn / 1.533,75 eura
5	Putni nalozi za kuću u Starigradu 2018. i 2019.	3.490,00 kn / 463,20 eura
6	Putni nalog rijeka (Nekretnina " Bregi " iznad Opatije)	780,00 kn / 103,52 eura
7	Plaća Ilir Balaj nakon otvaranja stečajnog postupka za 2018. bruto	31.244,19 kn / 4.146,82 eura
8	Presuda Kostrešević, Gž R-845/2018-2	59.483,00 kn / 7.894,75 eura
9	Presuda, Fpž-2237/2019	2.200,00 kn / 291,99 eura
10	Ovrhe, komunalna naknada za stan u Klari i kuću u Starigradu	10.504,28 kn / 1.394,16 eura
11	Odvjetnički troškovi za utvrđivanje prava vlasništva i upisa u zemljišne knjige za 21 nekretninu.	49.367,49 kn / 6.552,19 eura
12	Trgovački sud ZG, P-491/2022 pristojba	500,00 kn / 66,36 eura
13	Općinski sud Rijeka Z-20160/18, pristojba	250,00 kn / 33,18 eura
14	Općinski sud ZG P-491/2022-Z, pristojba	500,00 kn / 66,36 eura

15	Općinski sud V.G. Ovrhe, (presude i uknjižbe u Z.k. -spec.u privitku po godinama)	15.472,06 kn / 2.053,50 eura
16	Trošak stečajnog upravitelja (telefon, Internet, struja, uredski materijal, police osiguranja, poštarina,,kopiranje, pristojbe i dr.)	59.653,14 kn / 7.917,33 eura
17	Bančini troškovi i troškovi FIN-e, platni promet i vođenje računa	4.154,85 kn / 551,44 eura
18	FINA – provedba El. Javne dražbe	31.800,00 kn / 4.220,59 eura
19	Sređivanje i arhiviranje dokumentacije	9.000,00 kn / 1.194,51 eura
20	Paušal knjigovodstvu za izradu završnog računa	2.000,00 kn / 265,45 eura
21	Ugovor o djelu, popisno povjerenstvo bruto	2.666,17 kn / 353,86 eura
22	Nagrada Stečajnom upravitelju bruto	233.316,82 kn / 30.966,46 eura
23	Doprinos za zdravstveno osiguranje 7,5% bruto	17.498,76 kn / 2.322,48 eura
24	Zatvaranje stečajnog računa	250,00 kn / 33,18 eura
	U K U P N O	988.981,79 kn/131.260,40 eura

Kako je na sjednici Odjela trgovačkih i drugih sporova, održanoj 18. ožujka 2019.g. prihvaćeno pravno shvaćanje da se iz iznosa ostvarenog prodajom nekretnina na kojima postoji različno pravo upisano u javnoj knjizi ne namiruju troškovi utvrđivanja predmeta razlučnog prava, unovčenjem navedenih nekretnina stečajnom dužniku pripadaju troškovi temeljem čl. 254. st.3. Stečajnog zakona.

Troškovi temeljem čl.254.st.3. Stečajnog zakona su troškovi koji se određuju paušalno u iznosu 5% od utrška, ali ako su stvarno nastali troškovi unovčenja znatno niži ili viši, odredit će se u stvarnoj visini.

Sve nekretnine stečajnog dužnika prodane su putem elektroničke jeвне dražbe u ukupnom iznosu od **2.904.526,00 kn/385.496,85 eura** temeljem čega stečajnom upravitelju pripada nagrada prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (NN 105/15 od 02. listopada 2015.g.) koja se primjenjuje od 10. listopada 2015.g., a obračun prema toj uredbi je slijedeći:

Vrijednost unovčene steč.mase	Nagrada u %	Iznos za obračun	Iznos nagrade
Do 100.000,00	16	100.000 13.272,28 eura	16.000 2.123,56 eura
Na razliku od 100.000,01 do 300.000,00	12	200.000 26.544,56 eura	24.000 3.185,35 eura
Na razliku od 300.000,01 do 500.000,00	10	200.000 26.544,56 eura	20.000 2.654,46 eura
Na razliku od 500.000,01 do 1.000.000,00	8	500.000 66.361,40 eura	40.000 5.308,91 eura
Na razliku od 1.000.000,01 do 5.000.000,00	7	1.904.526,00 252.774,04 eura	133.316,82 17.694,18 eura
UKUPNO		2.904.526,00 385.496,85 eura	233.316,82 30.966,46 eura

Bruto nagrada uvećava se za 7,5% za zdravstveno osiguranje (17.498,76 kn / 2.322,48 eura), koje se isplaćuje na teret isplatitelja, pa je ukupni trošak nagrade iznosi **250.815,58 kn/33.288,95 eura** u bruto iznosu.

Završni izvještaj stečajnog upravitelja

1.-Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu br. 85. St-2498/16 otvoren je stečajni postupak nad dužnikom I-GRADNJA d.o.o., Velika Gorica, Kuće, Sv. Fabijana 34, OIB:32782935482, 15. siječnja 2018.

Nakon primitka rješenja stupio sam u kontakt s odgovornom osobom (Haka Baljaj) direktorica i djelatnikom Ilir Balaj radi stupanja u posjed i pribavljanja informacija o stanju imovine i obveza, te sa knjigovodstvenim servisom NESTOR u Velikoj Gorici, koji je jedno vrijeme vodio knjigovodstvo dužnika.

Formirao sam popisno povjerenstvo od 3 čl., (djelatnik dužnika i stručna suradnica), te je 6. veljače 2018. izvršen uvid u prostorije sjedišta dužnika Kuće, Sv. Fabijana 34 i reciklažno dvorište u Čičkoj Poljani, gdje osim dijela nesređene dokumentacije nije nađena druga uredska oprema i namještaj niti strojevi i druga oprema koja je navodno bila tamo odložena zbog poplave, jer je prema iskazu djelatnika dužnika vlasnik toga prostora isti napustio.

U vezi stim zatražen je izvještaj Policijske uprave u Velikoj Gorici i izvještaj povjerenstva nadležnog ureda državne uprave u Velikoj Gorici, koji su svojim dopisima od 6. i 12. ožujka 2018. izvijestili da policija u svojim evidencijama nema podataka o očevidu kod dužnika povodom poplave kada je došlo do pucanja nasipa na rijeci Savi i izljeva vode iz korita po okolnim mjestima, jer policija nije vršila pojedinačne izvide, budući se radilo o ELEMENTARNOJ nepogodi, već su to radile nadležne komisije koje su procjenjivale prijavljene štete.

Grad Velika Gorica, Upravni odjel za poljoprivredu i ruralni razvoj, svojim dopisom od 6. ožujka 2018., dostavio je zapisnike i bilješke nadležnog povjerenstva o uništenim strojevima i opremi kao: Kamion, bageri, kombajn, sijačica, traktori i ostalo u procijenjenoj vrijednosti od 80.250 kn.

Od policijske uprave pribavljeno je uvjerenje od 16. ožujka 2018. o registraciji motornih vozila dužnika kao vlasnika, gdje su registrirana 3 vozila koja su ODJAVLJENA 2011. i 2012. godine, što znači da nisu bila u prometu.

Iz dostupne knjigovodstvene evidencije, sva oprema je bila amortizirana, tako da je na temelju iznijetih dokaza i saznanja, uvidom na terenu, popisno povjerenstvo zaključilo da stečajni dužnik NEMA pokretne imovine ni sredstava na računu, koji sam zatvorio i otvorio transakcijski račun sukladno SZ.

Navedena dokumentacija je uz izvještaj dostavljena Sudu, gdje je na izvještajnom ročištu, 19. travnja 2018., razmotreno i prihvaćeno od strane vjerovnika i nalazi se u spisu, (označeno brojevima spisa u Zapisniku s ročišta).

Istovremeno sam bio dužan utvrditi stanje obveza dužnika, što je također bilo otežano zbog nedostatka financijske dokumentacije, tako da je u knjig. servisu koji je ranije vodio knjig. pronađena bruto bilanca, prema kojoj je dužnik bio u obvezi sa 31.12.2013. iznos od 23.785.798,93 kn / 3.156.918,03 eura i to uglavnom za POREZE I DOPRINOSE, te ostale naknade prema Hrvatskim šumama i drugim komunalnim i javnim tvrtkama, kao i obveze za neto plaću i doprinose djelatnika, a Rješenjima Porezne uprave Zagrebačke županije od 20. i 26. Veljače 2018., koja su dostavljena sudu za izvještajno ročište otpisan je porez i doprinosi zbog ZASTARE u iznosu od 11.081.547,78 kn / 1.470.774,14 eura, a eventualna potraživanja također nije bilo moguće utvrditi iz istih razloga, jer je prošlo više od 5 godina od zadnje službene bilance, što znači da kada bi takova potraživanja i postojala, prema odredbama Zakona o obveznim odnosima bila bi u zastari, dakle ne naplativa.

Prema iskazu djelatnika, koji je sin pok. vlasnika tvrtke, nakon njegove smrti 2011., nastale ekonomske krize i nedostatnosti adekvatnog vodstva, dužnik je rapidno propadao i faktički osim održavanja brojnih nekretnina nije obavljao druge djelatnosti, kao graditeljstvo, što je ranije bio glavni dio poslovanja.

2.-Nakon pregleda i stupanja u posjed nekretnina navedenih u Rješenju o otvaranju stečajnog postupka i nekretnina za koje sam saznao od djelatnika i podataka iz katastra i zemljišnih knjiga, bilo je nužno iste procijeniti u kratkom vremenu, a radilo se o 47 zk.uložaka u knjižnom i 4 zk.ul. u vanknjižnom vlasništvu i to uglavnom poljoprivredno zemljište oko 5 sela u radiusu oko 20 km. udaljenosti od Velike Gorice, (Veleševac 20 km.) u veljači i ožujku, (dijelom poplavljeno područje), zbog čega je bilo teško pronaći vještaka, s kojim sam obišao teren (sudski vještak Andrej Babić) i koji je do kraja ožujka 2018. dostavio 51 procjembeni elaborat u vrijednosti od 3.202.000,00 kn, što je dostavljeno sudu 15 dana prije izvještajnog ročišta 19. travnja 2018.

Naknadnim provjerama i saznanjima djelatnika i dojavama prodavatelja, pronalaznju ugovora iz devedesetih i dvijetisućitih godina, pronađeno je još 26 nekretnina u vanknjižnom vlasništvu, koje su također procijenjene i **od kojih je 20 zk.ul. uknjiženo** vlasništvo stečajnog dužnika u **sudskim** postupcima po **odvjetniku Ivo Pletikosa** u procijenjenom iznosu od **1.202.800,00 kn / 159.638,99 eura** o čemu je izvještavan sud i što je odobreno na skupštini vjerovnika, tako da je ukupno. **77 zk.ul.** u vlasništvu steč. dužnika procijenjeno na iznos od 4.724.300,00 kn / 627.022,36 eura, a prodano za iznos od 2.904.526,00 kn / 385.496,85 eura, što čini 61,48% procijenjene vrijednosti.

3-Radi obavljanja poslova vezano za preuzimanje i pregled navedenih brojnih zemljišta i sprječavanja smetanja posjeda, kao i pribavljanja dokaza za utvrđivanje prava vlasništva na drugim nekretninama predloženo je produljenje radnog odnosa sa djelatnikom Ilir Balaj, koji je bio u radnom odnosu od 1992. godine, za daljnjih šest mjeseci uz minimalnu plaću, što je i odobreno, te je sa istim produljen ugovor o radu, ali mu plaća nije mogla biti isplaćena u cijelosti, jer osim povrata poreza, nije bilo nikakvog prihoda, zbog čega je Inspektorat rada svojim rješenjem br.UP-/I-116-01/18-04/1515 od 17.listopada 2018. zabranio raspolaganjem novčanim sredstvima steč.dužnika na računu u Banci.

To rješenje mi nije bilo dostavljeno, tako da sam za njega saznao naknadno i podneskom od 2.veljače 2021. tražio ukidanje, te kako ni tada nije bilo odgovora, to sam učinio ponovo podneskom od 25. ožujka 2022., što je uvaženo i račun je deblokiran, odnosno, vraćena su sredstva u iznosu od 3.439,80 kn / 456,54 eura, što je bila jedna plaća navedenog djelatnika.

4.-U 2018.godini, nastavljeno je sa utvrđivanjem prava vlasništva na nekretninama koje su naknadno pronalazene, u sudskim postupcima utvrđivano pravo vlasništva i dostavljeno sudu sa potrebnim dokazima radi donošenja rješenja o prodaji, što je nastavljeno i u 2019., tako da je sud 25.srpnja 2019. donio rješenja o prodaji, te nakon dolaska trećeg stečajnog suca u ovom predmetu, donijeti su zaključci o prodaji svih utvrđenih nekretnina 2.listopada 2020., nakon čega sam uz potrebnu dokumentaciju (77) zk. uložaka, FINI dostavio zahtjev za prodaju 20.11.2020, koji je vraćen zbog ispravka jednog rješenja o prodaji, a zatim zbog ne plaćanja predujma za troškove dražbe, što je nakon Zaključka stečajnog suca od 8.ožujla 2021., da FINA naplati troškove iz utška konačno prihvaćeno i dražba je počela 31.ožujka 2021. i završena u travnju 2022.,(četiri dražbe).

5.- Za vrijeme trajanja dražbe odgovarao sam na upite kupaca, dostavljao na njihove zahtjeve procjembene elaborate naročito za stan u Klari, (koji sam u više navrata pokazivao kupcima)zemljište iznad Opatije i kuću u Starigradu, od kojih su prve dvije prodane na prvoj dražbi, a kuća u Starigradu na drugoj.

Nakon prodaje stana izvršio sam predaju i o tome sa kupcem sačinio zapisnik, koji je uz izvještaj dostavljen sudu.

Od otvaranja steč. postupka, stupanja u posjed i procjene tih nekretnina, bio sam dužan paziti na ev. bespravno korištenje pojedinog zemljišta, o čemu je bilo dojava, obilaziti veliko područje, a nakon potresa i nevremena u nekoliko navrata Kuću u Veleševcu, koja je udaljena 60 km. od steč. ureda, kao i kuću u Starigradu po dojavi da je 2019. oštećena u nevremenu, što je bilo minimalno na krovu i nije zahtijevalo veći popravak, za koji tada nije bilo sredstava, jer na steč. računu nije

ništa plaćano osim povrata PDV-a što je evidentirano u računovodstvu, a godišnja financijska izvješća uredno dostavljena nadležnim tijelima i sudu.

Unatoč kontroli, obzirom na udaljenost i veliko područje nije bilo moguće stalno obilaziti sva zemljišta, tako da je Upravni odjel za komunalne djelatnosti i promet grada Velika Gorica svojim rješenjem od 2.lipnja 2021. naložio uklanjanje otpada sa čestica u vlasništvu dužnika, koji je tamo bespravno deponiran, o čemu je izviještena policija i uložena žalba putem odvjetnika.

Posebno je bilo nužno čuvati stan u Zagrebu-Klara od bespravnog useljenja, o čemu sam bio u kontaktu sa susjedima u toj kući i morao obilaziti stan svakih par tjedana.

Rješenjem Općinskog suda u Velikoj Gorici br. Z-2697 od 19. travnja 2021., na prijedlog Zagrebačke županije dopušta se upis zabilježbe pokretanja postupka potpunog izvlaštenja na dijelu kč.br.962, zk.ul.2223, k.o. Veleševac u vlasništvu dužnika, radi reguliranja toka rijeke Save, a rješenjem br.Z-8482/2021. od 16.studenog 2021 i parcelacija te i još dvije čestice steč.dužnika, zbog čega su uslijedili ispravci rješenja o dosudi za 3 čestice, jer promjene nisu bile moguće zbog javne dražbe koja je već bila u tijeku.

6.-Tijekom postupka 2019., Općina Orle obavijestila je da se srušila kuća u Veleševcu, koja je i inače kod stupanja u posjed bila ruševna, što je vidljivo iz elaborata o procjeni i da prijeti opasnost stradavanja djece i drugih osoba, jer je kuća u središtu sela i ispred je autobusna stanica. Ponuđeno je otklanjanje ruševine od strane njihovog komunalnog poduzeća uz cijenu od **80.000 kn /10.617,82 eura**, što sam osporio i što je Općina prihvatila, te je utvrđena cijena od **56.000 kn /7.432,48 eura**.

Nakon što je naknadno pronađena imovina na kojoj je dužnik bio suvlasnik i RH, koja je svoj dio dala na korištenje Općini, ista je predložila prijebod potraživanja sa otkupom tog suvlasničkog dijela, što je skupština odobrila, te je nakon procjene vrijednosti po sudskom vještaku zaključen kupoprodajni ugovor, ovjeren kod Javnog bilježnika Ivana Maleković u Velikoj Gorici dana 18.03.2022. i sačinjen i ovjeren zaključak o kompenzaciji sukladno Zakonu o računovodstvu, proknjižen, te iskazano kao trošak postupka. Na kući je bilo upisano založno pravo razlučnog vjerovnika.

7.-Nakon završene javne dražbe u FIN-i i donošenja Rješenja suda o dosudi i Zaključaka o uporabi, odnosno, stupanja u posjed kupaca, istima sam dostavio račune, te nadležnim poreznim upravama Rješenja i račune radi naplate poreza na promet nekretnina.

Budući je sva utvrđena i procijenjena imovina prodana putem javne dražbe, a radi ekonomičnosti postupka, koji traje šest, odnosno, četiri i pol godine od otvaranja stečaja i vođenja sudskih postupaka radi utvrđivanja prava vlasništva pred Općinskim sudom u Velikoj Gorici pod posl. Brojem P-384/21 i Trgovačkim sudom u Zagrebu pod brojem P-491/22, predlaže se završna dioba temeljem odredbe čl.283.Stečajnog zakona i **zaključenje** stečajnog postupka.

Završni (diobni) popis

Vjerovnicima će se pri završnoj diobi iz stečajne mase nakon podmirenja troškova postupka u iznosu od **988.981,79 kn/131.260,40 eura** isplatiti iznos od **2.002.900,91kn/265.830,63 eura** i to razlučnim i vjerovnicima I i II višeg isplatnog reda.

Razlučni vjerovnik REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Zagreb, Avenija Dubrovnik 26 je prijavio tražbinu u iznosu od 1.243.678,08 kn/165.064,44 eura koja je razvrstana u I viši isplatni red pod rednim brojem 2, te iznos od 6.168.173,98 kn/818.657,37 eura razvrstan u II viši isplatni red, odnosno, u ukupnom iznosu od 7.412.052,06 kn/983.748,36 eura, kao razlučni vjerovnik.

Budući da je razlučni vjerovnik namiren sa dolje navedenim iznosom, stečajni upravitelj stoga predlaže da se nakon namirenja vjerovnika Ilir Balaj u I višem isplatnom redu, namiri Republika Hrvatska, Ministarstvo pravosuđa u II višem isplatnom redu.

Razlučni vjerovnici:

REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Zagreb, Avenija Dubrovnik 26
OIB 18683136487, nakon podmirenja troškova postupka, namiren je u iznosu od **1.670.486,91 kn /221.711,71 eura.**

GRAD ZAGREB, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, OIB 61817894937, namiren je u iznosu od **8.858,96 kn/1.189,06 eura**

Ukupno: 1.679.445,87 kn/222.900,77 eura

I viši isplatni red:

Redni broj	Naziv i adresa vjerovnika	Priznata tražbina	Namireno	Postotak namirenja %
1	ILIR BALAJ Velika Gorica, Kuće, Sv. Fabijana 34 OIB 32520121560	297.586,22 kn 39.496,48 eura	297.586,22 kn 39.496,48 eura	100,00%

II viši isplatni red:

Redni broj	Naziv i adresa vjerovnika	Priznata tražbina	Namireno	Postotak namirenja %
1	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo pravosuđa Velika Gorica OIB 52634238587	62.650,00 kn 8.315,08 eura	25.868,82 kn 3.433,38 eura	41,29%
2	HRVATSKE ŠUME d.o.o.Zagreb, Ulica kneza Branimira 1 OIB 69693144506	57.091,98 kn 7.577,41 eura	0,00 kn	0%
3	ZDRAVKO ČEP OIB 18309274938 SRETOMIR BILOBRK OIB 98922755343 LOVRE VUKOVJEVIĆ OIB 46350964211 GORDAN BUDIŠEVIĆ OIB 88918142035 ALEN BAZIĆ OIB 04483129856 VJEKOSLAV HANŽIJAR OIB50430527733 KRISTINA BULUM HANŽIJAR	178.019,85 kn 23.627,29 eura	0,00 kn	0%

	OIB 50430527733 GABRIJELA MATIĆ OIB 21514472609 svi suvlasnici stambene zgrade Franje Malnara IV odvojak 58 Zagreb			
4	VODOVOD d.o.o. Zadar, Špire brusine 17 OIB 89406825003	1.780,40 kn 236,30 eura	0,00 kn	0,00%
5	HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb, Gundulićeva 32 OIB 43965974818	2.981,48 kn 395,71 eura	0,00 kn	0%
6	GRAD ZAGREB Zagreb, Trg S. Radića 1 OIB 61817894937	849.487,72 kn 112.746,40 eura	0,00 kn	0%
7	GRAD BIOGRAD NA MORU Biograd na moru, Trg kralja Tomislava 5 OIB	5.559,75 kn 737,91 eura	0,00 kn	0%
8	HEP-OPSKRBA d.o.o. Zagreb, Ulica grada Vukovara 37 OIB 63073332379	2.373,17 kn 314,97 eura	0,00 kn	0%
9	HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. Zagreb, Gundulićeva 32 OIB 46830600751	2.949,99 kn 391,53 eura	0,00 kn	0%

Slijedom navedenog, stečajni upravitelj predlaže da Naslovni sud donese rješenje o davanju suglasnosti na završnu diobu i odredi završno ročište.

Zagreb, 25.studeni 2022.g.

Stečajni upravitelj

Dragutin Ježić