



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OSIJEK
Stanje na dan: 05.06.2026. 14:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 320668, OSIJEK

Broj ZK uložka: 17484

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1760/2026
Aktivne plombe: Z-7610/2026 (E-8)

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 8 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	5379	STAMBENA ZGRADA, ULICA HRVATSKE REPUBLIKE 19D, 19E, 19F, 19G, 19H			2400	
		UKUPNO:			2400	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 15.12.2014. broj Z-9687/14 Zabilježuje se da su na kčbr. 5379 otvoreni podulošci u knjizi položenih ugovora za k.o. Osijek, i to: 11496, 13010, 13334, 14370, 14615, 13233, 13252, 3825, 13024, 13357, 16249, 13178, 16478, 14527, 14052, 14599, 9083, 10970, 11120, 11431, 11299, 11112, 11191, 12183, 12203, 12090, 12195, 12252, 12756, 14249, 14427, 14500, 14431, 14621, 14705, 13768, 14138, 14600, 14623, 14732, 13828, 14644, 14633, 14762, 13485, 11241, 11998, 12023, 12706, 12253, 13509, 12284, 12294, 12212, 12354, 12121, 12688, 11120, 14481, 14865, 11183, 1105, 12251, 13400, 18126, 17780, 16268, 12203, 12099 i 11299.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
8.	Suvlasnički dio: 207/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) POSLOVNI PROSTOR E - u diobnom planu obojen ljubičastom bojom, sa sastoji se od: lokala E - prizemlje - sa 55,11 m2, lokala E- podrum sa 70,20 m2. Ukupna pov. : 125,31 m2. Nalazi se u Ul. Hrvatske Republike 19 f (lamela B). GRADNJA D.O.O. OSIJEK, OIB: 80617411375, ULICA HRVATSKE REPUBLIKE 19F, 31000 OSIJEK	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.	Na suvlasnički dio: 8 (207/10000)		
5.1	Zaprimljeno 01.09.2017.g. pod brojem Z-19444/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU BR. OV-24121/17 30.08.2017, na nekretnine u A, u iznosu od 4.219.102,45 KN s kamatama u skladu s ugovorom, za korist:	4.219.102,45 KN	vezano uz B 8 (1.2)

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.2	<p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, URED ZA VELIKE POREZNE OBVEZNIKE, OIB: 18683136487, ULICA IVANA ŠIBLA 1, 10000 ZAGREB</p> <p>Zaprimljeno 01.09.2017.g. pod brojem Z-19444/2017</p> <p>ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, upisani zk. ul. 17484 (E-9) k.o. Osijek; zk. ul. 3443 (E-69, E-70, E-71, E-72, E-73, E-74) k.o. Osijek, zk. ul. 14551 k.o. Osijek, zk. ul. 42, 157, 1449 k.o. Branjin Vrh i zk. ul. 1384, k.o. Valpovo</p>		na 5.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.06.2026.