



Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Karlovcu

Posl.br. Z-12433/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu po z.k. sucu Tomislavu Maras u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Škaljac Ranka, OIB: 21641837870, Banski Moravci 23, Banski Moravci, Karlovac, zastupanog po pun. Darku Gojak, odv. iz Karlovca protiv protustranke Grada Karlovca, OIB: 25654647153, Ivana Banjavčića 9, Karlovac, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 23. rujna 2026. godine

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak za 1/101 dijela kčbr. 1520/6 Ulica Lj. Šestića površine 570 m², stambena zgrada, Ulica Lj. Šestića površine 570 m² - koja je u naravi dvosobni stan na trćem katu, označen brojem 24, ukupne površine 58,48 m², koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje sa dnevnim boravkom, predsoblja, WC-a – upisane u zk.ul. 7159 k.o. Karlovac II .

II. Određuje se zabilježba vođenja pojedinačnog ispravnog postupka za 1/101 dijela kčbr. 1520/6 Ulica Lj. Šestića površine 570 m², stambena zgrada, Ulica Lj. Šestića površine 570 m² - koja je u naravi dvosobni stan na trćem katu, označen brojem 24, ukupne površine 58,48 m², koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje sa dnevnim boravkom, predsoblja, WC-a – upisane u zk.ul. 7159 k.o. Karlovac II.

III: Općinski sud u Karlovcu objavljuje

OGLAS

Objavljuje se provođenje pojedinačnog ispravnog postupka predlagatelja Škaljac Ranka, OIB: 21641837870, Banski Moravci 23, Banski Moravci, Karlovac za 1/101 dijela kčbr. 1520/6 Ulica Lj. Šestića površine 570 m², stambena zgrada, Ulica Lj. Šestića površine 570 m² - koja je u naravi dvosobni stan na trećem katu, označen brojem 24, ukupne površine 58,48 m², koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje sa dnevnim boravkom, predsoblja, WC-a-upisane u zk.ul. 7159 k. o. Karlovac II .

Predlagatelj predlaže po završetku postupka izvršiti uknjižbu prava vlasništva nekretnine opisane pod točkom I. ovog rješenja u njegovu korist u cijelosti.

Pozivaju se svi koji se protive ispravku na predloženi način, kao i oni koji polažu bilo kakva prava na predmetnoj nekretnini, da svoj prigovor, odnosno prijavu, podnesu zemljišnoknjižnom sudu u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči, elektroničkim putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, jer će se nakon toga postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku, s tim da ako u ostavljenom roku ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, odluka o prijavi za upis predlagatelja može se donijeti i bez održavanja rasprave.

Karlovac, 23. rujna 2026. godine

z.k. sudac: Tomislav Maras

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Škaljac Ranko po pun. Darku Gojak, odv. iz Karlovca
2. Grad Karlovac, Ivana Banjavčića 9, 47000 Karlovac - uz prijedlog

O tome obavijestiti:

1. e-oglasna ploča suda
2. Grad Karlovac, Ivana Banjavčića 9, 47000 Karlovac (e-oglasna ploča)



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

23.09.2026 09:44

**Serijski broj
certifikata**

89945960894710792955687618901701901221556940184

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1902093877f47891

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-