



Republika Hrvatska
Općinski sud u Čakovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Prelogu

Posl.br. Z-9464/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Čakovcu, zemljišnoknjižni odjel, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Svjetlani Kolarić, u zemljišnoknjižnom predmetu radi provedbe prijavnog lista za zemljišne knjige, zaprimljenom dana 13.10.2026. godine,

r i j e š i o j e :

I. Na temelju Prijavnog lista i kopije katastarskog plana Područnog ureda za katastar Čakovec, Odjel za katastar nekretnina Prelog Klasa: 932-06/2026-02/221 od 11.09.2026. godine i Obavijesti Područnog ureda za katastar Čakovec, Odjel za katastar nekretnina Prelog klasa: UP/I 932-07/26-02/176 od 11.09.2026. godine, dopušta se:

I.1. na nekretninama Kopasić Darinke, OIB: 35280626216, Rade Končara 43, Donji Vidovec i Pongrac Zlatka, OIB: 75366272644, Treće Poljanice 3, Zagreb, upisanim:

U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2139 k.o. Donji Mihaljevec;
kčbr. 246 kuća, dvorište, vrt 356 čhv,
kčbr. 247 kuća, dvorište, vrt 62 čhv,

promjena izgrađenosti zemljišta, promjena kulture i površine, tako da novo stanje glasi:

U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2139 k.o. Donji Mihaljevec;
kčbr. 246 Donji Mihaljevec, Prvomajska, površine 1545 m²,
stambena zgrada k.b. 2 od 102 m²,
gospodarska zgrada od 123 m²,
gospodarska zgrada od 124 m²,
dvorište od 1196 m²,
kčbr. 247 Donji Mihaljevec, Prvomajska 211 m² (voćnjak 211 m²).

I.2. na nekretninama Zadravec Stanislava, Prvomajska 6, Donji Mihaljevec i Zadravec Ivana, upisanim:

U zemljišnoknjižnom ulošku broj 983 k.o. Donji Mihaljevec;
kčbr. 248/1 u mjestu 482 m² (voćnjak 482 m²),

cijepanje čestice i promjena površine, tako da novo stanje glasi:

U zemljišnoknjižnom ulošku broj 983 k.o. Donji Mihaljevec;
kčbr. 248/1 Donji Mihaljevec, Prvomajska, površine 323 m² (voćnjak 323 m²),
kčbr. 248/3 Donji Mihaljevec, Prvomajska, površine 153 m² (voćnjak 153 m²).

II. Zabilježba da za evidentiranje stambene zgrade od 102 m², gospodarske zgrade od 123 m²,
gospodarske zgrade od 124 m², u katastarskom operatu nije priložena uporabna dozvola.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

U Prelogu, dana 13.10.2026. godine

Ovlašteni ZK referent:
Svjetlana Kolarić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana
od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih
korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

O tom obavijest:

1. Odjel za katastar nekretnina Prelog, Glavna ulica 31, 40323 Prelog
2. Zadravec Stanislav, Prvomajska 6, Donji Mihaljevec, 40320 Donji Kraljevec
3. Zadravec Ivan, putem E – oglasne ploče suda
4. Kopasić Darinka, Rade Končara 43, Donji Vidovec, 40320 Donji Kraljevec
5. Pongrac Zlatko, Treće Poljanice 3, 10000 Zagreb



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i
na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja
sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom
obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

13.10.2026 13:
26

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

226402634769650931745217464750020019742905406547

RSA

Z19093688921c8084