

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

ULICA GRADA VUKOVARA 70, ZAGREB

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa 3 St-1359/2019-4

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B

29-07-2019

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

HRVATSKE VODE- pravna osoba za upravljanje vodama

OIB

28921383001

Adresa / sjedište

Zagreb, Ulica grada Vukovara 220

Račun: Grad Zagreb, Prolazni račun prihoda sudionika, HR3423600001500076919

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

MBM VRTNI CENTAR d.o.o.

OIB: 19462674595

Adresa / sjedište

Dolenica 8, Lučko

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Iznos dospjele tražbine 3.602,41 kn

Glavnica 3.557,05 kn

Kamate 45,36 kn

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
(kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

specifikacija tražbine, kamatni list, rješenje o obvezi: KLASA: UP/I-325-08/2019-08/121578 od 09.01.2019.

423-05/19-01/186

374-25-6-19-1

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave:

rješenje o obvezi:

KLASA: UP/I-325-08/2019-08/121578 od 09.01.2019.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

ZAGREB 22. 07. 2019.



Potpis vjerovnika

Direktor VGO-a za gornju Savu

Zvonko Matenić, dipl. ing.

DOSTAVITI:

- 1) Naslovu
- 2) Pravna i kadrovska služba VGO-a
- 3) Financijska služba VGO-a
- 4) GSKG d.o.o., Savska c.1, Zagreb
- 5) Pismohrana

GRAD ZAGREB
 Gradski ured za prostorno uređenje,
 izgradnju Grada,
 graditeljstvo, komunalne poslove i promet
 Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
 p u t e m
 Gradsko
 stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.
 Zagreb, Savska cesta 1
 Sektor naplate naknada

3 ST-1359/2019-4 od 08.07.2019.

Zagreb, 17.07.2019.

MBM VRTNI CENTAR d.o.o.

DOLENICA 8
 10250 LUČKO

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str.1

žiro-račun HR0724890041131212792
 sist.br.obv. 9000008381278
 sist.br.obj. 10837871- Dolenica 8

stanje zaduženja
 stanje uplata

08.07.2019.
 31.05.2019.

| razd. duga | datum dospijeća | broj rješenja | NAKNADA ZA UREĐENJE VODA | KAMATE | UKUPNI DUG |
|--------------------------------|-----------------|---------------|--------------------------|--------|------------|
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 12122018 | 15.03.2019. | 08121578 | 508,15 | 0,00 | 508,15 |
| 01012019 | 15.03.2019. | | 508,15 | 0,00 | 508,15 |
| 02022019 | 15.03.2019. | | 508,15 | 0,00 | 508,15 |
| 03032019 | 15.04.2019. | | 508,15 | 0,00 | 508,15 |
| 04042019 | 15.05.2019. | | 508,15 | 0,00 | 508,15 |
| 05052019 | 15.06.2019. | | 508,15 | 0,00 | 508,15 |
| 06062019 | 15.07.2019. | | 508,15 | 0,00 | 508,15 |
| kamate po prijavi u predstečaj | | | 0,00 | 45,36 | 45,36 |
| SVEUKUPNO | | | 3.557,05 | 45,36 | 3.602,41 |

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJ 3.557,05 kn
 KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJ 45,36 kn
SVEUKUPNO 3.602,41 kn

Direktorica Sektora naplate naknada

Gradsko stambeno komunalno
 gospodarstvo d.o.o. Vera Ramljak, dipl.pol.
 Savska cesta 1, ZAGREB
 16



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.

Zagreb, Savska cesta 1

MBS: 4123433

OIB: 03744272526

MBM VRTNI CENTAR D.O.O., 10837871, RJ-08121578

Rbr.obračuna:

SVN

KAMATNI LIST

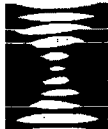
| Iznos Razdoblje knjiženja | Datum dospjeća | Razd.obrač. kamata | Kam. % | Dana kašnj. | Osnovica za obr.kamata | Iznos kamata | Iznos po razd | Ukupno kamate |
|------------------------------|-------------------|-----------------------|------------------|----------------|---------------------------|-----------------|------------------|------------------|
| 508,15 | 12122018 | 15.03.2019 | 16.03-30.06/2019 | 6.54 | 107 | 508,15 | 9,74 | 9,74 |
| | | | 01.07-07.07/2019 | 6.30 | 7 | 508,15 | 0,61 | 10,35 |
| 508,15 | 01012019 | 15.03.2019 | 16.03-30.06/2019 | 6.54 | 107 | 508,15 | 9,74 | 20,09 |
| | | | 01.07-07.07/2019 | 6.30 | 7 | 508,15 | 0,61 | 20,70 |
| 508,15 | 02022019 | 15.03.2019 | 16.03-30.06/2019 | 6.54 | 107 | 508,15 | 9,74 | 30,44 |
| | | | 01.07-07.07/2019 | 6.30 | 7 | 508,15 | 0,61 | 31,05 |
| 508,15 | 03032019 | 15.04.2019 | 16.04-30.06/2019 | 6.54 | 76 | 508,15 | 6,92 | 37,97 |
| | | | 01.07-07.07/2019 | 6.30 | 7 | 508,15 | 0,61 | 38,58 |
| 508,15 | 04042019 | 15.05.2019 | 16.05-30.06/2019 | 6.54 | 46 | 508,15 | 4,19 | 42,77 |
| | | | 01.07-07.07/2019 | 6.30 | 7 | 508,15 | 0,61 | 43,38 |
| 508,15 | 05052019 | 15.06.2019 | 16.06-30.06/2019 | 6.54 | 15 | 508,15 | 1,37 | 44,75 |
| | | | 01.07-07.07/2019 | 6.30 | 7 | 508,15 | 0,61 | 45,36 |

Ukupno duguje:

3.048,90

Ukupno obračunato kamate:

45,36



HRVATSKE VODE
Vodnogospodarski odjel za gornju Savu
Ulica grada Vukovara 271/VIII, 10 000 Zagreb
OIB: 28921383001

UPRAVNI POSTUPAK

Sifra ulice: 909734
Sist.br. obv.: 9000008381278
Sist.br. obj.: 10837871

PD 74

MBM VRTNI CENTAR D.O.O.
DOLENICA 8
10250 LUČKO

Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom 16.07.2019
U Zagrebu, dana 16.07.2019

Potpis

KOPIJA VJERNA IZVORNIKU

U Zagrebu, dana 16.07.2019



KLASA: UP/I-325-08/2019-08/121578

URBROJ: 374-25-6-19-1
Zagreb, 09.01.2019.

Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu na temelju članka 16. i 17. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva (NN broj 153/09., 90/11., 56/13., 120/16. i 127/17.), u predmetu utvrđivanja naknade za uređenje voda po službenoj dužnosti, donose

RJEŠENJE

1. Obvezniku: **MBM VRTNI CENTAR D.O.O., DOLENICA 8, 10250 LUČKO, OIB: 19462674595** utvrđuje se mjesečni iznos naknade za uređenje voda od 508,15 kn za nekretninu iz obrazloženja ovog rješenja na adresi **DOLENICA 8, LUČKO**.
2. Utvrđeni iznos naknade za uređenje voda iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti najkasnije do 15. dana sljedećeg mjeseca i dalje mjesečno najkasnije do 15. dana u mjesecu za protekli mjesec, a uplaćuje se na račun Grada Zagreba broj IBAN HR3423600001500076919 (Prolazni račun prihoda sudionika).
3. Na nepravodobno plaćene iznose naknade za uređenje voda obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama, uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima i to od prvog dana nakon dana dospjeća do isplate.
4. Iznos naknade za uređenje voda utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.12.2018. do izmjene ovoga rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
5. Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze naknade za uređenje voda, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
6. Ne uplati li obveznik naknadu za uređenje voda u rokovima koji su utvrđeni točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje će se izvršiti prisilno na trošak obveznika.
7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Temeljem članka 14. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva naknadu za uređenje voda plaćaju vlasnici ili drugi zakoniti posjednici nekretnina iz članka 13. stavka 1. Istog Zakona.

U postupku je utvrđeno da je **MBM VRTNI CENTAR D.O.O., DOLENICA 8, 10250 LUČKO, OIB: 19462674595**, obveznik naknade za uređenje voda za poslovni prostor naveden u točki 1. izreke rješenja, ukupne površine 4.271,20 m² od čega:

| Prostor | Površina u m ² | Visina naknade u kn/m ² | Tarifni razred | Mjesečni iznos u kn |
|-----------|---------------------------|------------------------------------|---|---------------------|
| zatvoreni | 1.620,20 | 0,30 mjesečno | 2. - Poslovne prostorije proizvodnih djelatnosti i usluga | 486,06 |
| otvoreni | 2.651,00 | 0,10 godišnje | 6. - Ostali otvoreni poslovni prostori | 22,09 |

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku (NN broj 47/09.).

Isto tako prema članku 18. stavku 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva potvrde o činjenicama iz očevidnika naknade za uređenje voda imaju, u upravnom i sudskom postupku, dokaznu snagu javne isprave.

Vrsta nekretnine i visina naknade za uređenje voda utvrđena je prema članku 2. i 3. Uredbe o visini naknade za uređenje voda (NN broj 82/10. i 108/13.).

Temeljem članka 75. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva zatezna kamata obračunat će se prema Zakonu o obveznim odnosima (NN broj 35/05., 41/08., 125/11. i 78/15.) i to ona koja se u skladu s istim primjenjuje na ostale odnose i to na način određen člankom 3. Zakona o kamatama (NN broj 94/04. i 35/05. – Zakon o obveznim odnosima), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima.

Rješenje će se prisilno izvršiti temeljem članka 72. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 70. stavka 3. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.

Sve promjene iz točke 5. izreke ovog rješenja obveznik je dužan prijaviti Gradu Zagrebu putem Gradskog stambenog komunalnog gospodarstva d.o.o. na adresu Savska cesta 1.

U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave istog izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i energetike, Upravi vodnoga gospodarstva i zaštite mora, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220. Žalba se dostavlja GSKG-u, Savska cesta 1, Zagreb, a može se predati neposredno ili poštom preporučeno odnosno izjaviti na zapisnik kod ove ustanove. Na žalbu se plaća 50,00 kn upravne pristojbe. Upravna pristojba može se platiti izravno na račun: HR1210010051863000160, model HR64, poziv na broj: 5002-47053-OIB ili u državnim bilježima. Ako se pristojba uplaćuje izravno na propisani račun, ovom tijelu potrebno je dostaviti dokaz o uplati i to: presliku naloga za plaćanje (uplatnica) ako je pristojba plaćena gotovinskim nalogom, odnosno presliku izvotka računa ako je pristojba plaćena bezgotovinskim nalogom.

Plaćanje upravnih pristojbi propisano je Zakonom o upravnim pristojbama (NN 115/16.), a visina upravne pristojbe propisana je tar.br. 3. točkom 2. Tarife sadržane u Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (NN 8/17. i 37/17.).

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Hrvatske vode, u digitalnom obliku
3. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1



Direktor VGO-a za gornju Savu
Zvonko Marenčić, dipl.ing.

(Handwritten signature)

POVRATNICA

POŠILJATELJ: RH, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET I HRVATSKE VODE, VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA GORNJU SAVU, P.P. 344
putem Gradskog stambeno komunalnog gospodarstva d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1

10200 ZAGREB

3407 PD 74 909/34 008 063000 01 DOSTAVNICA

Oznaka otpravka: 9000008381278 10837871



KLASA: UP/I-363-03/2019-02/0079

URBROJ: 251-13-01/01-2019-01

KLASA: UP/I-325-08/2019-08/121578

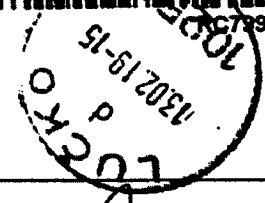
URBROJ: 374-25-6-19-1

MBM VRTNI CENTAR D.O.O.

DOLENICA 8

Naziv otpravka koi se dostavlja:
RJEŠENJE KOMUNALNE NAKNADE
RJEŠENJE NAKNADE ZA UREĐENJE VODA

10250 LUČKO



Potvrđujem da sam danas

[Handwritten signature]

(Upisati dan, mjesec i godinu primitka)

godine primio označenu pošiljku.

[Handwritten signature]

(Potpis dostavljača)

1. Kako dana u sati
primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je ostavljena obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana između sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njezinog uručenja.

2. Niti nakon ostavljene obavijesti primatelj nije zatečen na mjestu dostave te je na mjestu dostave primatelju ostavljena obavijest o neuspjeloj dostavi, vraćanju pošiljke na adresu pošiljatelja te pravnim posljedicama neuspjele dostave.

Dana:

Dana:

(Potpis dostavljača)

(Potpis dostavljača)