



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku po stečajnoj sutkinji Nadi Roso , u stečajnom postupku nad dužnikom **ZDRAVSTVENA USTANOVA ZA ZDRAVSTVENU NJEGU I REHABILITACIJU U KUĆI VESNA VEGER "u stečaju", Osijek, Hrvatske Republike 26, MBS: 010037963, OIB: 66781573089, 20. siječnja 2022.,**

riješio je

I Stečajnoj upraviteljici **Snježani Sudarević iz Osijeka, Trg bana Jelačića 27, OIB 83030278680**, odobrava se konačna nagrada za rad za obnašanje dužnosti stečajnog upravitelja u bruto iznosu od 357.561,75 kn na koji iznos se obračunava 7,5% za zdravstveno osiguranje u iznosu od 26.817,08 kn.

II Stečajnoj upraviteljici **Snježani Sudarević iz Osijeka, Trg bana Jelačića 27, OIB 83030278680** odobrava se naknada stvarnih troškova u iznosu od 10.800,00 kn neto.

III Dozvoljava se stečajnoj upraviteljici da nakon pravomoćnosti ovoga rješenja isplati iznos iz točke I i II ovog rješenja sa žiro-računa stečajnog dužnika.

IV Ovo rješenje objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasnoj ploči ovoga suda.

Obrazloženje

1. Podneskom od 29. studenog 2021. stečajna upraviteljica je predložila da joj se odredi konačna nagrada u stečajnom postupku stečajnog dužnika **ZDRAVSTVENA USTANOVA ZA ZDRAVSTVENU NJEGU I REHABILITACIJU U KUĆI VESNA VEGER "u stečaju", Osijek, Hrvatske Republike 26, MBS: 010037963, OIB: 66781573089** navodeći da je unovčila svu imovinu stečajnog dužnika – u ukupnom iznosu od 4.679.453,56 kn i to nekretnine, pokretnine,

uplaćena jamčevina od prodaje stana i naplata utužene tražbine po P-297/2018 kako slijedi:

1.	Stan u Osijeku , Županijska 6	335.000,00
2.	Stan u Osijeku , Ulica Republike 26	493.953 ,44
3.	Stan u Zagrebu , Dankovečka 1	1.005.250,00
4.	Kuća u Osijeku , Vlašićka 40	560.000,00
5.	1/3 dijela oranica u Umagu	22.000 ,00
6.	Zgrade i oranice u Breznici Đakovačkoj	1.945.000,00
7.	Pokretnine	60.279,00
8.	Upaćena jamčevina od prodaje stana u Zagrebu u Dankovečkoj ulici	74.300,00
9.	Zemljište u Breznici Đakovačkoj , upisana u zk.ul. 404, k.o. Breznici Đakovačkoj	10.500,00
10.	Naplata utužene tražbine po P-297/18	173.171,12
	UKUPNO	4.679.453 ,56

2. Sukladno čl. 7 Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima (NN br. 105/15 dalje: Uredba) nagrada se obračunava na slijedeći način i to na osnovicu od 4.679.453,56 kn:

- do 100.000,00 kn po postotku od 16% što iznosi 16.000,00 kn
- na razliku od 100.000,01 kn do 300.000,00 kn po postotku od 12% što iznosi 24.000,00 kn.
- na razliku od 300.000,01 kn do 500.000,00 kn po postotku od 10% što iznosi 20.000,00 kn.
- na razliku od 500.000,01 kn do 1.000.000,00 kn po postotku od 8% što iznosi 40.000,00 kn
- na daljnji iznos od 3.679.453,56 kn 7% što iznosi 257.561,75 kn što ukupno iznosi 357.561,75 kn bruto na koji iznos se obračunava doprinos za zdravstveno osiguranje 7,5% što iznosi 26.817,08 kn.

3. Slijedom navedenog, a uzimajući u obzir da je stečajna upraviteljica obavila složene i brojne poslove u ovom stečajnom postupku i to:

- izvršila primopredaju dokumentacije stečajnog dužnika, nekretnina i pokretnina od ranijeg stečajnog upravitelja , promijenila cilindre na vratima,
- izvršila popis pokretnina koje su se nalazile u Breznici Đakovačkoj ,
- ugasila žiro račun kod Addiko banke d.d. i otvorila novi žiro račun stečajnog dužnika kod Slatinske banke d.d. Slatina,
- stupila u kontakt s bivšim knjigovodstvenim servisom Raptor d.o.o. iz Osijeka, preuzela knjigovodstvenu dokumentaciju dužnika i zaključila ugovor o pružanju usluga s Katom Petrović vl. HRDA knjigovodstvenog i računovodstvenog obrta iz Osijeka,
- unovčila imovinu stečajnog dužnika, predala u posjed kupcima,
- raskinula ugovor o osiguranju po polici 080097970 za nekretninu u Breznici

- Đakovačkoj i ishodila povrat iznosa od 13.54124 kn,
- ishodila povrat sredstava od FINA za više uplaćene predumove troškova prodaje,
  - zatražila povrat nezakonito naplaćene novčane kazne za prekršaj po rješenju o ovrsi 72 Pp lkp 10796/2019 od nadležnog Općinskog suda u Osijeku,
  - namirila troškove stečajnog postupka i dospjele obveze stečajne mase, rezervirala dio stečajne mase za buduće obveze stečajne mase i nenamirene troškove,
  - sastavljala i pravodobno dostavljala sudu na propisanom obrascu tromjesečno izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase,
  - sačinila završni račun i završni diobni popis vjerovnika prvog i drugog višeg isplatnog reda,
  - preuzela i vodila sudske postupke, zaključila ugovor o zastupanju s odvjetnikom,
  - stečajna upraviteljica došla je do saznanja da dužnik ima nekretninu upisanu kod Općinskog suda u Đakovu, Zemljišnoknjižni odjel Đakovo, u zk.ul. 404, k.o. Breznica Đakovačka, kč.br. 186/2, Rajčina, Livada, površine 939 m<sup>2</sup> i kč.br. 186/3, Rajčina livada, površine 140 m<sup>2</sup>, sveukupno 1079 m<sup>2</sup>, za koju nije proveden upis prijenosa prava vlasništva nakon provedenog likvidacijskog postupka nad Domom za psihički bolesne odrasle osobe u likvidaciji Breznica Đakovačka (dalje: Dom), koji se vodio pod brojem RI-59/14. Stečajni dužnik je bio osnivač likvidiranog društva. Stečajna upraviteljica je izvršila upis prava vlasništva na stečajnog dužnika i provela postupak prodaje prikupljanjem pisanih ponuda putem javnog bilježnika. Na zemljištu Doma je Općinski sud u Osijeku pod poslovnim brojem 39-K-318/2015 upisao privremenu mjeru zabrane otuđenja ili opterećenja nekretnine. Budući da se nad brisanim društvom vodi kazneni postupak pred Općinski sudom u Osijeku pod poslovnim brojem 39-K-318/2015, koje nema pravnog sljednika stečajna upraviteljica je podnijela Općinskom sudu zahtjev da na temelju članka 380. stavak 1. i 2. te u vezi članka 452. stavak 6. ZKP (NN br. 70/17) obustavi kazneni postupak protiv II okrivljene pravne osobe DOM ZA PSIHIČKI BOLESNE ODRASLE OSOBE, Breznica Đakovačka, Glavna bb, OIB: 35783398407 jer je II okrivljena osoba prestala postojati. Sudac u ovom predmetu ne može donijeti rješenje o obustavi postupka jer se spis nalazi na Županijskom sudu po žalbi,
  - izvršila sređivanje arhivskog gradiva i predala na čuvanje ovlaštenom društvu, zaključila ugovore,
  - izvršila upis kod Financijske agencije stečajnog upravitelja u registar stvarnih vlasnika,
  - ostale radnje propisane odredbama Stečajnog zakona te je valjalo sukladno čl. 94 st. 1 i 2 Stečajnog zakona (NN br. 71/15 i 104/17) u vezi s čl. 2, čl. 5, čl. 6, čl. 7 i čl. 15 Uredbe odlučiti kao u izreci pod točkom I.

4. Podneskom od 1. travnja 2021. stečajna upraviteljica predložila je da joj se isplate stvarni troškovi u iznosu od 10.800,00 kn neto i to za uporabu osobnog automobila u službene svrhe kako slijedi:

**Putni troškovi obračunati na relaciji Osijek – Breznica Đakovačka – Osijek u neto iznosu od 3.600,00 (12x300,00 kn) kn razvidni su temeljem 12 naloga za službeno putovanje:**

1. Putovanje radi preuzimanja nekretnina i pokretnina
  - nalog za službeno putovanje od 21.02.2019. godine
  
2. Putovanja vezana za prodaju pokretnina
  - nalog za službeno putovanje od 21.03.2019. godine
  - nalog za službeno putovanje od 28.03.2019. godine
  - nalog za službeno putovanje od 09.04.2019. godine
  - nalog za službeno putovanje od 23.05.2019. godine
  - nalog za službeno putovanje od 27.06.2019. godine
  - nalog za službeno putovanje od 02.08.2019. godine
  - nalog za službeno putovanje od 09.08.2019. godine
  - nalog za službeno putovanje od 27.08.2019. godine
  
3. Putovanja vezana za prodaju nekretnina u Breznici Đakovačkoj
  - nalog za službeno putovanje od 20.05.2020. godine
  - nalog za službeno putovanje od 17.06.2020. godine
  - nalog za službeno putovanje od 06.08.2020. godine

**II. Putni troškovi obračunati na relaciji Osijek – Zagreb – Osijek u neto iznosu od 7.200,00 kn (6x1.200,00kn) razvidni su temeljem 6 naloga za službeno putovanje:**

- nalog za službeno putovanje od 07.03.2019. godine
- nalog za službeno putovanje od 23.04.2019. godine
- nalog za službeno putovanje od 19.06.2019. godine
- nalog za službeno putovanje od 12.07.2019. godine
- nalog za službeno putovanje od 31.07.2019. godine
- nalog za službeno putovanje od 15.12.2019. godine.

o čemu je u spis dostavi materijalnu dokumentaciju: putne naloge s putnim troškovima te Izvješće – svrha putovanja radnje stečajne upraviteljice vezane za prodaju nekretnina u Zagrebu, Breznici Đakovačkoj, preuzimanje nekretnina i pokretnina (str. 1353-1408 spisa).

5. Sud je proveo uvid u materijalnu dokumentaciju u spisu i to gore navedene putne naloge s putnim troškovima s izvješćem stečajne upraviteljice (str. 1353-1408 spisa) te utvrdio da su navedeni stvarni troškovi opravdani.

6. Slijedom navedenog sukladno čl. 94 st. 1 i 3 SZ valjalo je odlučiti kao u izreci pod točkom II.

U Osijeku 20. siječnja 2022.

Zapisničar  
Danijela Sekulić

Stečajna sutkinja  
Nada Roso

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU**

Protiv ovoga rješenja nezadovoljna stranka može uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda.

DNA:

1. e-ogl. pl. – 274,309
2. R-23.2.

Broj zapisa: **eb304-e802d**

Kontrolni broj: **06b7d-4226b-a14f9**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.