



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-7119/2026-10

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po sucu Nevenu Kucelj, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Vesne Njavro, OIB: 77339091606, Ulica Matije Jandrića 15, Zagreb, zastupana po punomoćniku Marku Ramljaku, odv. u Zagrebu, Prilaz Gjуре Deželića 57, radi ispravka zemljišnih knjiga putem pojedinačnog ispravnog postupka, dana 12. kolovoza 2026.,

riješio je

I. Temeljem zapisnika poslovni broj Z-7119/2026-7, Rz-685/2026 od 9.s rpnja 2026. godine, na nekretninama upisanim u:

zk.ul.br. 86 k.o. Strmec Stubički

A Posjedovnica

4. k.č.br. 1136/1 LIVADA KAPELŠĆAK površine 1228 čhv 4417 m²

13.1

Zaprimljeno 30.03.2023.g. pod brojem Z-4967/2023

ZABILJEŽBA, PROGLAŠENJE ZAŠTIĆENOG PODRUČJA, OBAVIJEST ZA Z.K. – PPR 30.03.2023, PARK PRIRODE MEDVEDNICA na k.č. 1131/2, 1135/5, 1136/2, 1136/17, 1137/1, 1137/2, 1137/4, 1137/20, 1137/27, 1137/30, 1139, 1140/5, 1140/17, 1140/32, 1141/1, 1141/2

16.1

Zaprimljeno 05.02.2024.g. pod brojem Z-1513/2024

ZABILJEŽBA, PROGLAŠENJE ZAŠTIĆENOG PODRUČJA, OBAVIJEST ZA Z.K. – PPR 02.01.2023, PARK PRIRODE MEDVEDNICA na k.č. 1126/3, 1126/5, 1126/6, 1126/12, 1129/4, 1129/10 (prvenstveni red upisa Z-28/2023)

B Vlastovnica

1. Vlasnički dio: 1/1

KULMER GROF MILAN, BRAČAK

Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:

15.1 Zaprimljeno 16.12.2025.g. pod brojem Z-18105/2025

ZABILJEŽBA, OTVARANJE POJEDINAČNOG ISPRAVNOG POSTUPKA, RJEŠENJE I OGLAS OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU, STALNE SLUŽBE U DONJOJ STUBICI BR. Z-18105/2025 27.01.2026, predlagatelja 1. Stjepana Zrinskog, OIB: 69267102079, i 2. Tomislava Zrinskog, OIB: 73476913227, oboje iz Stubičkih Toplica, Strmečka cesta 7, radi uknjižbe prava vlasništva u odnosu na kčbr. 1126/6

C Teretovnica

Tereta nema!

- dopušta se brisanje postojećeg prava suvlasništva/vlasništva, besteretan otpis u novi zk.ul. k. o. Strmec Stubički, uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

Vesne Njavro, OIB: 77339091606, Ulica Matije Jandrića 15, Zagreb.

II. Određuje se upis brisanja zabilježbe otvaranja ovog pojedinačnog ispravnog postupka u zk. ul.br. 86 k.o. Strmec Stubički.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

U Donjoj Stubici, dana 12. kolovoza 2026.

S u d a c

Neven Kucelj

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima.

Dn-a:

1. punomoćnik predlagatelja

2. protustranke:

FRANJKOVIĆ IVAN, SLJEMENSKI PUT 31, STUBIČKE TOPLICE

KLINČIĆ MARINA, PUSTODOL 84, DONJA STUBICA

ZEBIĆ MARIJA, ULICA MATIJE GUPCA 89, GORNJA STUBICA

FRANJKOVIĆ SUZANA, SLJEMENSKI PUT 31, STUBIČKE TOPLICE

3. zk. odjel

4. e-oglasna ploča suda

5. DGU, PUK Krapina, Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica

6. Porezna uprava, Pu Krapina, Ispostava Donja Stubica



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

12.08.2026 08:29

**Serijski broj
certifikata**

98584842382381833093965763973861056609654102716

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1889119327479abf

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-