

68  
67

**SINED MATULJI d.o.o.**

OIB: 37536693528

Plitvička 7

51000 Rijeka

**TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Zadarska ul. 3

51000 Rijeka

**POPIS POKRETNINA DUŽNIKA**  
**upisanih u odgovarajuće upisnike**

Uprava društva **SINED MATULJI d.o.o.**, OIB: 37536693528, Plitvička 7, Rijeka, ovom izjavom izjavljuje da nema pokretnina u vlasništvu društva.

U Rijeci, 13.04.2022.

**SINED MATULJI d.o.o.**

Željko Kocijan, direktor

**SINED MATULJI d.o.o.**  
OIB: 37536693528

*Do*  
*GS*

**SINED MATULJI d.o.o.**

OIB: 37536693528

Plitvička 7

51000 Rijeka

**TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Zadarska ul. 3

51000 Rijeka


**IMOVINSKA PRAVA DUŽNIKA NA TUĐIM STVARIMA**

Uprava društva **SINED MATULJI d.o.o.**, OIB: 37536693528, Plitvička 7, Rijeka, ovom izjavom izjavljuje da nema imovinskih prava na tuđim stvarima.

U Rijeci, 13.04.2022.

**SINED MATULJI d.o.o.**

Željko Kocijan, direktor

  
**SINED MATULJI d.o.o.**  
OIB: 37536693528

**SINED MATULJI d.o.o.**

OIB: 37536693528

Plitvička 7

51000 Rijeka

ZA  
OS

**TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Zadarska ul. 3

51000 Rijeka

**NOVČANE I NENOVČANE TRAŽBINE DUŽNIKA**

RB	OIB	NAZIV DUŽNIKOVIH DUŽNIKA	ADRESA	IZNOS POTRAŽIVANJA	STRUKTURA
1.	18683136487	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava	Katančićeva 5, 10000, Zagreb	81.564,55	99,84%
2.	92963223473	Zagrebačka banka d.d.	Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000, Zagreb	132,18	0,16%
			<b>Ukupno:</b>	<b>81.696,73</b>	<b>100,00%</b>

U Rijeci, 13.04.2022.

**SINED MATULJI d.o.o.**

Željko Kocijan, direktor

  
OIB: 37536693528

Prilog 7. Izjava o broju zaposlenih

72  
70

**SINED MATULJI d.o.o.**

OIB: 37536693528

Plitvička 7

51000 Rijeka

**TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Zadarska ul. 3

51000 Rijeka

**IZJAVA**

Uprava društva **SINED MATULJI d.o.o.**, OIB: 37536693528, Plitvička 7, Rijeka, ovom izjavom izjavljuje da na dan 28.02.2022. godine ima 2 zaposlena.

U Rijeci, 13.04.2022.

**SINED MATULJI d.o.o.**

Željko Kocijan, direktor

**SINED MATULJI d.o.o.**  
OIB: 37536693528

23  
71

**SINED MATULJI d.o.o.**

OIB: 37536693528

Plitvička 7

51000 Rijeka

**TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Zadarska ul. 3

51000 Rijeka

**DRUGA IMOVINA DUŽNIKA**

Uprava društva **SINED MATULJI d.o.o.**, OIB: 37536693528, Plitvička 7, Rijeka, ovom izjavom izjavljuje da nema druge imovine u vlasništvu društva.

U Rijeci, 13.04.2022.

**SINED MATULJI d.o.o.**

Željko Kocijan, direktor

**SINED MATULJI d.o.o.**  
OIB: 37536693528

Prilog 9. Popis drugih prava koja čine imovinu dužnika

**SINED MATULJI d.o.o.**

OIB: 37536693528

Plitvička 7

51000 Rijeka

74  
72

**TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Zadarska ul. 3

51000 Rijeka

**DRUGA PRAVA KOJA ČINE IMOVINU DUŽNIKA**

Uprava društva **SINED MATULJI d.o.o.**, OIB: 37536693528, Plitvička 7, Rijeka, ovom izjavom izjavljuje da nema drugih prava koja čine imovinu društva.

U Rijeci, 13.04.2022.

**SINED MATULJI d.o.o.**

Željko Kocijan, direktor

**SINED MATULJI d.o.o.**

OIB: 37536693528

**SINED MATULJI d.o.o.**

OIB: 37536693528

Plitvička 7

51000 Rijeka

75  
73

**TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Zadarska ul. 3

51000 Rijeka

**DRUGE NOVČANE I NENOVČANE OBVEZE DUŽNIKA**

Uprava društva **SINED MATULJI d.o.o.**, OIB: 37536693528, Plitvička 7, Rijeka, ovom izjavom izjavljuje da nema drugih novčanih i nenovčanih obveza.

U Rijeci, 13.04.2022.

**SINED MATULJI d.o.o.**

Željko Kocijan, direktor

~~SINED MATULJI d.o.o.~~  
OIB: 37536693528

75  
74

**SINED MATULJI d.o.o.**

OIB: 37536693528

Plitvička 7

51000 Rijeka

**TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Zadarska ul. 3

51000 Rijeka

**IZJAVA**

**da sklapanje predstečajnog postupka neće utjecati na tražbine radnika**

Uprava društva **SINED MATULJI d.o.o.**, OIB: 37536693528, Plitvička 7, Rijeka ovom izjavom izjavljuje da sklapanje predstečajnog postupka neće utjecati na tražbine radnika iz radnog odnosa kod dužnika **SINED MATULJI d.o.o.**

U Rijeci, 13.04.2022.

**SINED MATULJI d.o.o.**

Željko Kocijan, direktor

**SINED MATULJI d.o.o.**  
OIB: 37536693528

77  
75

**SINED MATULJI d.o.o.**

OIB: 37536693528

Plitvička 7

51000 Rijeka

**TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Zadarska ul. 3

51000 Rijeka


**IZLUČNA PRAVA**

Uprava društva **SINED MATULJI d.o.o.**, OIB: 37536693528, Plitvička 7, Rijeka, ovom izjavom izjavljuje da nema vjerovnika s izlučnim pravom.

U Rijeci, 13.04.2022.

**SINED MATULJI d.o.o.**

Željko Kocijan, direktor

  
**SINED MATULJI d.o.o.**  
OIB: 37536693528

72  
74

**SINED MATULJI d.o.o.**

OIB: 37536693528

Plitvička 7

51000 Rijeka

**TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Zadarska ul. 3

51000 Rijeka

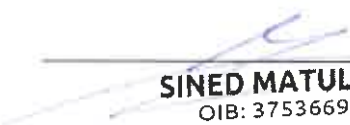
**RAZLUČNA PRAVA NA IMOVINI DUŽNIKA**

RB	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	ADRESA VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE	STRUKTURA
1.	73656725926	KENTBANK d.d.	ZAGREB, GUNDULIĆEVA 1	5.284.843,00	100,00%
			<b>Ukupno:</b>	<b>5.284.843,00</b>	<b>100,00%</b>

U Rijeci, 13.04.2022.

**SINED MATULJI d.o.o.**

Željko Kocijan, direktor

  
**SINED MATULJI d.o.o.**  
OIB: 37536693528

Prilog 14. Iznos novčanih sredstava na računima

**SINED MATULJI d.o.o.**

OIB: 37536693528

Plitvička 7

51000 Rijeka

**TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Zadarska ul. 3

51000 Rijeka

**NOVČANA SREDSTVA NA RAČUNIMA**

Uprava društva **SINED MATULJI d.o.o.**, OIB: 37536693528, Plitvička 7, Rijeka,  
ovom izjavom izjavljuje da nema novčanih sredstava na računima.

U Rijeci, 13.04.2022.

**SINED MATULJI d.o.o.**

Željko Kocijan, direktor

**SINED MATULJI d.o.o.**

OIB: 37536693528

**SINED MATULJI d.o.o.**

OIB: 37536693528

Plitvička 7

51000 Rijeka

**TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Zadarska ul. 3

51000 Rijeka

**OBAVIJEST VJEROVNICIMA O PODNOŠENJU ZAHTJEVA ZA POKRETANJE  
PREDSTEČAJNOG POSTUPKA**

Uz usmene obavijesti vjerovnicima prije pokretanja predstečajnog postupka na prvoj stranici Plana financijskog i operativnog restrukturiranja, koji je objavljen na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Rijeci, nalazi se Obavijest vjerovnicima o podnošenju zahtjeva za pokretanje predstečajnog postupka slijedećeg sadržaja:

*«Uprava društva SINED MATULJI d.o.o., ovom izjavom, koja će biti objavljena putem javne objave na internet stranicama Ministarstva pravosuđa na e-oglasnoj ploči, obavještava sve vjerovnike o podnošenju zahtjeva za pokretanje predstečajnog postupka. Cilj pokretanja predstečajnog postupka je nastavak poslovanja i namirenje vjerovnika sukladno pravilu jednakosti i pravednosti poštujući sve odredbe Stečajnog zakona.*

*Sve obavijesti i dokumentacija vezane uz predstečajni postupak tvrtke SINED MATULJI d.o.o. bit će javno dostupne na internet stranicama Ministarstva pravosuđa na e-oglasnoj ploči. Ovim putem pozivamo sve vjerovnike tvrtke SINED MATULJI d.o.o. da podrže naš Plan restrukturiranja, a sve u svrhu nastavka poslovanja i namirenja tražbina vjerovnika te omogućavanja poslovanja našeg Društva.*

*Nakon prihvaćanja Prijedloga za otvaranje predstečajnog postupka za tvrtku SINED MATULJI d.o.o. od strane Trgovačkog suda, kontaktirat će se vjerovnici kako bi se pribavila zakonom propisana potrebna većina potrebna za prihvaćanje Plana financijskog i operativnog restrukturiranja. «*

Prilog 15. Obavijest vjerovnicima o podnošenju zahtjeva za PSP

Vjerovnike molimo da prate javne objave na navedenoj stranici i da pravovremeno prijave svoje tražbine. Također molimo da daju potporu Planu operativnog i financijskog restrukturiranja kojemu je cilj podmirenje tražbina vjerovnika i radnika, uspostava likvidnosti i solventnosti te u konačnosti opstanak tvrtke.

U Rijeci, 13.04.2022.

**SINED MATULJI d.o.o.**

Željko Kocijan, direktor

**SINED MATULJI d.o.o.**  
OIB: 37536693528

**SINED MATULJI d.o.o.**

OIB: 37536693528

Plitvička 7

51000 Rijeka

**TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Zadarska ul. 3

51000 Rijeka

**VISINA PROSJEČNIH MJESEČNIH TROŠKOVA REDOVNOG POSLOVANJA**

**Prosječni mjesečni troškovi:**

POZICIJA	PROSJEČNI MJESEČNI TROŠAK
1. Ostali vanjski troškovi	2.848
2. Neto plaće i nadnice	9.735
3. Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	2.997
4. Doprinosi na plaće	1.163
5. Ostali poslovni rashodi	3.137
6. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	32.948
<b>Ukupno:</b>	<b>52.828,00</b>

U Rijeci, 13.04.2022.

**SINED MATULJI d.o.o.**

Željko Kocijan, direktor

**SINED MATULJI d.o.o.**  
OIB: 37536693528

**SINED MATULJI d.o.o.**

OIB: 37536693528

Plitvička 7

51000 Rijeka

**TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Zadarska ul. 3

51000 Rijeka

**POPIS SVIH POSTUPAKA POKRENUTIH PRED SUDOVIMA ILI JAVNOPRAVNIM  
TIJELIMA U KOJIMA JE DUŽNIK STRANKA**

R.B.	Naziv suda ili drugog tijela	Vrsta postupka (parnični, izvanparnični, ovršni, prekršajni, kazneni, upravni, stečajni i dr.)	Poslovni broj / Klasa	Predmet postupka	Podaci o drugoj stranci (naziv / ime i prezime, adresa i OIB)	Pravna pozicija dužnika (tužitelj, tuženik, predlagatelj, okrivljenik, ovrhovoditelj, ovršenik i dr)	Vrijednost predmeta spora / Iznos kazne
1.	OS RI.Stalna služba Opatija	ovršni	Ovr-254/202	vraćanje kredita	KENTBANK d.d., OIB: 73656725926, ZAGREB, GUNDULIĆEVA 1	tuženik	5.300.000,00 kn
2.	Trgovački sud u Rijeci		P-25/2021	Zabilježba spora			
3.	FINA	ovršni	PNTSP-2	Predujam za stečajni postupak	FINA/Trgovački sud	ovršenik	5.000,00 kn
4.	FINA	ovršni	OV-2147/20 JAM	Zadužnica	KENTBANK d.d., OIB: 73656725926, ZAGREB, GUNDULIĆEVA 1	ovršenik	5.327.094,29 kn
5.	FINA	ovršni	UP/I-415-02/2022-001/00629	Rješenje o ovrsi	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 18683136487, Katančićeva 5, 10000, Zagreb	ovršenik	20.555,43 kn

U Rijeci, 13.04.2022.

**SINED MATULJI d.o.o.**

Željko Kocijan, direktor

3.


  
**SINED MATULJI d.o.o.**  
 OIB: 37536693528

89

Prilog 17. Popis sudskih postupaka pred sudovima ili javnopravnim tijelima

82

**SINED MATULJI d.o.o.**

OIB: 37536693528

Plitvička 7

51000 Rijeka

88  
83

**TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Zadarska ul. 3

51000 Rijeka


**POPIS TRAŽBINA RADNIKA**

RB	OIB	IME I PREZIME ZAPOSLENIKA	IZNOS OBVEZE
1.	17317799042	KOCIJAN ŽELJKO	25.240,20
2.	21738521119	KOCIJAN DENIS	11.714,40
		<b>Ukupno:</b>	<b>36.954,60</b>

U Rijeci, 13.04.2022.

**SINED MATULJI d.o.o.**

Željko Kocijan, direktor

  
**SINED MATULJI d.o.o.**  
OIB: 37536693528

86  
84**SINED MATULJI d.o.o.**

OIB: 37536693528

Plitvička 7

51000 Rijeka

**TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Zadarska ul. 3

51000 Rijeka

**OBVEZE DUŽNIKA UNESENE U POSLOVNE KNJIGE**

Neosigurani vjerovnici:

RB	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	ADRESA VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE	STRUKTURA
1.	39064889890	ACINGER MARIJAN	KASTAV, RUBEŠI 36A	39.955,00	0,95%
2.	55034825952	ALANIS d.o.o.	RIJEKA, ANTUNA BARCA 3/D	32.012,52	0,76%
3.	40866893979	ARMAT d.o.o.	STRAHONINEC, MARKA KOVAČA 28	1.663.812,25	39,67%
4.	43039230891	ASJA SLIVNJAK MILJANIĆ dr. PRIV.ORD.OPĆE MED.	RIJEKA, MATE BALOTE 20D	1.696.027,00	40,43%
5.	07345335984	BAGIS ISKOPI d.o.o.	ŽELEZNA GORA, ŽELEZNA GORA 161A	7.000,00	0,17%
6.	84589813112	Daniel Malnar, vl. L.N.M., obrt za organizaciju izvedbe projekata za zgrade	RIJEKA, TINA UJEVIĆA 16	3.600,00	0,09%
7.	81793146560	HRVATSKI TELEKOM d.d.	ZAGREB, R.F. MIHANOVIĆA 9	196,93	0,00%
8.	25306241703	INTERIJER STIL d.o.o.	RIJEKA, OSJEČKA 39	3.437,50	0,08%
9.	73656725926	KENTBANK d.d.	ZAGREB, GUNDULIĆEVA 1	140,00	0,00%
10.	00411767106	KERAMIKA FRIŠČIĆ d.o.o.	PRELOG, MIROSLAVA KRLEŽE 2	35.500,52	0,85%
11.	72770921325	KOCIJAN JASMINKA	STRAHONINEC, MARKA KOVAČA 21	30.000,00	0,72%
12.	17317799042	KOCIJAN ŽELJKO	STRAHONINEC, MARKA KOVAČA 21	43.071,44	1,03%
13.	77671806963	LIBUKOM JURDANI d.o.o.	JURDANI, JURDANI 50 B	3.284,24	0,08%
14.	46192309292	M.B.A. d.o.o.	MATULJI, F. SUPILA 5	108.316,18	2,58%
15.	48977686318	MKG j.d.o.o.	BJELOVAR, PREDAVAC, UL. 29. RUJNA 49	60.000,00	1,43%
16.	37412130034	MM USLUGE j.d.o.o.	KASTAV, RUDNO 7	58.120,00	1,39%

Prilog 19. Popis obveza dužnika unesenih u njegove poslovne knjige

17.	42599613313	PETROKOV d.o.o.	ZAGREB, MRKŠINA 52d	2.431,10	0,06%
18.	55224819686	PROSPEKT d.o.o.	RIJEKA, DRAŽICA 138	3.125,00	0,07%
19.	18683136487	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava	Katančićeva 5, 10000, Zagreb	327.646,00	7,81%
20.	31544292375	TTM TEAM d.o.o.	KASTAV, BRNČIĆI 11	69.780,00	1,66%
21.	11305736265	VELJKO KATIĆ, VL. KAMENOKLESARSKI OBRT "KAMIK"	BLAŽIĆI 28, 51216, MARINIĆI	7.000,00	0,17%
22.	92963223473	ZAGREBAČKA BANKA d.d.	ZAGREB, TRG BANA J.JELAČIĆA 10	159,65	0,00%
<b>Ukupno:</b>				<b>4.194.615,33</b>	<b>100,00%</b>

Razlučni vjerovnici:

RB	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	ADRESA VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE	STRUKTURA
1.	73656725926	KENTBANK d.d.	ZAGREB, GUNDULIĆEVA 1	5.284.843,00	100,00%
<b>Ukupno:</b>				<b>5.284.843,00</b>	<b>100,00%</b>

Prioritetne tražbine:

RB	OIB	IME I PREZIME ZAPOSLENIKA	IZNOS OBVEZE
1.	17317799042	KOCIJAN ŽELJKO	25.240,20
2.	21738521119	KOCIJAN DENIS	11.714,40
<b>Ukupno:</b>			<b>36.954,60</b>

U Rijeci, 13.04.2022.

**SINED MATULJI d.o.o.**

Željko Kocijan, direktor  
**SINED MATULJI d.o.o.**  
OIB: 37536693528

POTVRDA ZAPRIMANJA OBRASCA

Tip zaprimljenog obrasca: Obrazac JOPPD

OIB: 37536693528

Naziv: SINED MATULJI d.o.o.

Datum izvješća: 31.12.2021.

Oznaka: 21365 Vrsta izvješća: 1

Identifikator zaprimanja: ba7d2732-1fd3-4f4a-84d5-6edad8853089

Identifikator zaprimljenog obrasca: 3d627cad-1e93-4434-8217-9525e3008a2f

Vrijeme zaprimanja: 10.1.2022. 16:16

Potpisnik: JASMINKA KOCIJAN ; OIB: 72770921325

JP  
86

## IZVJEŠĆE

o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja

na dan 31.12.2021

I.	OZNAKA IZVJEŠĆA	21365	II.	VRSTA IZVJEŠĆA	1
III.	PODACI O:		III.1. PODNOSITELJU IZVJEŠĆA		III.2. OBVEZNIKU PLACANJA
1.	Naziv/ime i prezime		SINED MATULJI d.o.o.		
2.	Adresa		Rijeka, Zametska 32b		
3.	Adresa elektroničke pošte		info@armat.hr		
4.	OIB		37536693528		
5.	Oznaka podnositelja		1		
IV.1.	BROJ OSOBA ZA KOJE SE PODNOSI IZVJEŠĆE		2	IV.2. BROJ REDAKA NA POPISU POJEDINAČNIH OBRAČUNA SA STRANICE B	2
V.	PODACI O UKUPNOM IZNOSU OBRAČUNANOG PREDUJMA POREZA NA DOHODAK I PRIREZA POREZU NA DOHODAK				IZNOS
1.	Ukupan iznos predujma poreza na dohodak i prireza porezu na dohodak po osnovi nesamostalnog rada (1.1. + 1.2.)				1.278,24
1.1	Ukupan zbroj stupaca 14.1. i 14.2. sa stranice B pod oznakom stjecatelja primitka/osiguranika (plaća)				1.278,24
1.2.	Ukupan zbroj stupaca 14.1. i 14.2. sa stranice B pod oznakom stjecatelja primitka/osiguranika (mirovina)				0,00
2.	Ukupan iznos predujma poreza na dohodak i prireza porezu na dohodak po osnovi dohotka od kapitala				0,00
3.	Ukupan iznos predujma poreza na dohodak i prireza porezu na dohodak po osnovi dohotka od imovinskih prava				0,00
4.	Ukupan iznos predujma poreza na dohodak i prireza porezu na dohodak po osnovi dohotka od osiguranja				0,00
5.	Ukupan iznos predujma poreza na dohodak i prireza porezu na dohodak po osnovi primitka od kojeg se utvrđuje drugi dohodak				0,00
6.	Ukupan iznos predujma poreza na dohodak i prireza porezu na dohodak po osnovi dohotka od kamata				0,00
VI.	PODACI O UKUPNOM IZNOSU OBRAČUNANOG DOPRINOSA				
VI.1.	DOPRINOS ZA MIROVINSKO OSIGURANJE NA TEMELJU GENERACIJSKE SOLIDARNOSTI				
1.	Ukupan iznos doprinosa za mirovinsko osiguranje na temelju generacijske solidarnosti po osnovi radnog odnosa				2.602,91
2.	Ukupan iznos doprinosa za mirovinsko osiguranje na temelju generacijske solidarnosti po osnovi drugog dohotka				0,00
3.	Ukupan iznos doprinosa za mirovinsko osiguranje na temelju generacijske solidarnosti po osnovi poduzetničke plaće				0,00
4.	Ukupan iznos doprinosa za mirovinsko osiguranje na temelju generacijske solidarnosti za osiguranike za koje se doprinos uplaćuje prema posebnim propisima				0,00
5.	Ukupan iznos posebnog doprinosa za mirovinsko osiguranje na temelju generacijske solidarnosti za osobe osigurane u određenim okolnostima				0,00
6.	Ukupan iznos dodatnog doprinosa za mirovinsko osiguranje na temelju generacijske solidarnosti za staž osiguranja koji se računa s povećanim trajanjem				0,00
7.	Ukupan iznos doprinosa za mirovinsko osiguranje na temelju generacijske solidarnosti po osnovi obavljanja samostalne djelatnosti za osobe koje su same za sebe obvezni obračunati doprinose				
VI.2.	DOPRINOS ZA MIROVINSKO OSIGURANJE NA TEMELJU INDIVIDUALNE KAPITALIZIRANE ŠTEDNJE				
1.	Ukupan iznos doprinosa za mirovinsko osiguranje na temelju individualne kapitalizirane štednje po osnovi radnog odnosa				867,64
2.	Ukupan iznos doprinosa za mirovinsko osiguranje na temelju individualne kapitalizirane štednje po osnovi drugog dohotka				0,00

3.	Ukupan iznos doprinosa za mirovinsko osiguranje na temelju individualne kapitalizirane štednje po osnovi poduzetničke plaće	0,00
4.	Ukupan iznos doprinosa za mirovinsko osiguranje na temelju individualne kapitalizirane štednje za osiguranike za koje se doprinos uplaćuje prema posebnim propisima	0,00
5.	Ukupan iznos dodatnog doprinosa za mirovinsko osiguranje na temelju individualne kapitalizirane štednje za staž osiguranja koji se računa s povećanim trajanjem	0,00
6.	Ukupan iznos doprinosa za mirovinsko osiguranje na temelju individualne kapitalizirane štednje po osnovi obavljanja samostalne djelatnosti za osobe koje su same za sebe obvezni obračunati doprinose	
<b>VI.3. DOPRINOS ZA ZDRAVSTVENO OSIGURANJE</b>		
1.	Ukupan iznos doprinosa za zdravstveno osiguranje po osnovi radnog odnosa	1.163,37
2.	Ukupan iznos doprinosa za zaštitu zdravlja na radu po osnovi radnog odnosa	0,00
3.	Ukupan iznos doprinosa za zdravstveno osiguranje po osnovi poduzetničke plaće	0,00
4.	Ukupan iznos doprinosa za zaštitu zdravlja na radu po osnovi poduzetničke plaće	0,00
5.	Ukupan iznos doprinosa za zdravstveno osiguranje po osnovi drugog dohotka	0,00
6.	Ukupan iznos posebnog doprinosa za korištenje zdravstvene zaštite u inozemstvu	0,00
7.	Ukupan iznos dodatnog doprinosa za zdravstveno osiguranje – za obveznike po osnovi korisnika mirovina	0,00
8.	Ukupan iznos doprinosa za zdravstveno osiguranje - za osiguranike za koje se doprinos uplaćuje prema posebnim propisima	0,00
9.	Ukupan iznos doprinosa za zaštitu zdravlja na radu - za osiguranike za koje se doprinos uplaćuje prema posebnim propisima	0,00
10.	Ukupan iznos posebnog doprinosa za zaštitu zdravlja na radu - za osobe osigurane u određenim okolnostima	0,00
11.	Ukupan iznos doprinosa za zdravstveno osiguranje po osnovi obavljanja samostalne djelatnosti za osobe koje su same za sebe obvezni obračunati doprinose	
12.	Ukupan iznos doprinosa za zaštitu zdravlja na radu po osnovi obavljanja samostalne djelatnosti za osobe koje su same za sebe obvezni obračunati doprinose	
<b>VI.4. DOPRINOS ZA ZAPOSŁJAVANJE</b>		
1.	Ukupan iznos doprinosa za zapošljavanje	0,00
2.	Ukupan iznos posebnog doprinosa za zapošljavanje osoba s invaliditetom	0,00
3.	Ukupan iznos doprinosa za zapošljavanje prema poduzetničkoj plaći	0,00
4.	Ukupan iznos doprinosa za zapošljavanje po osnovi obavljanja samostalne djelatnosti za osobe koje su same za sebe obvezni obračunati doprinose	0,00
<b>VII. ISPLAĆENI NEOPOREZIVI PRIMICI</b>		
		0,00
<b>VIII. NAPLAĆENA KAMATA ZA DOPRINOSE ZA MIROVINSKO OSIGURANJE NA TEMELJU INDIVIDUALNE KAPITALIZIRANE ŠTEDNJE</b>		
		0,00
<b>IX. UKUPAN IZNOS NEOPOREZIVIH PRIMITAKA FIZIČKIH OSOBA - NEREZIDENATA REPUBLIKE HRVATSKE KOJE ISPLAĆUJU NEPROFITNE ORGANIZACIJE DO PROPISANOG IZNOSA</b>		
		0,00
<b>X. PODACI O NAKNADI UTVRĐENOJ SUKLADNO ODREDBAMA ZAKONA O PROFESIONALNOJ REHABILITACIJI I ZAPOSŁJAVANJU OSOBA S INVALIDITETOM</b>		
1.	Broj osoba s invaliditetom koje je obveznik bio dužan zaposłiti	0
2.	Iznos obračunane naknade	0,00

IZVJEŠĆE SASTAVIO  
(IME, PREZIME I POTPIS)

Jasminka Kocijan

POTPIS I PEČAT  
OVLAŠTENE OSOBE  
OBVEZNIKA  
PODNOŠENJA  
DATUM PRIMITKA

JASMINKA KOCIJAN  
HR72770921325.5.2

POTPIS SLUŽBENIKA PU

Redni broj	2. Šifra općine/gradskog područja	4. OIB sjedišta osiguravatelja/osiguravatelja	6.1. Oznaka primatelja/obveznika osiguranja	7.1. Obveza osiguranja prema osiguraniku	8. Oznaka privremene mjesece u osiguranju po istoj osnovi	10. Ukupni sati rada prema radu obračun	10.0. Ukupni neodrađeni sati rada (10 - odrađeni sati rada)	11. Iznos primatka (povratni doprinos)	12.1. Doprinos za mirovinsko osiguranje	12.3. Doprinos za zdravstveno osiguranje	12.5. Doprinos za zapošljavanje	12.7. Doprinos za mirovinsko osiguranje za staž osiguranja koji se računa s povećanim trajanjem - II STUP	12.9. Poseban doprinos za zapošljavanje osoba s invaliditetom	13.2. Izdatak - uplateni doprinosi za mirovinsko osiguranje	13.4. Osobni izdatci	14.1. Iznos obračunatog poreza na dohodak	15.1. Oznaka neoporeznog primatka	16.1. Oznaka naknada isplate	17. Obratunani primatki od nasam, rata (plata)
			6.2. Oznaka primatelja/obveznika osiguranja	7.2. Obveza osiguranja prema osiguraniku za podizanje zapošljavanja osoba s invaliditetom	9. Oznaka privremene mjesece u osiguranju po istoj osnovi	10.1. Razdoblje obračuna od	10.2. Razdoblje obračuna do	12. Osnovica za doprinos	12.2. Doprinos za mirovinsko osiguranje - II STUP	12.4. Doprinos za zdravstveno osiguranje	12.6. Doprinos za mirovinsko osiguranje za staž osiguranja koji se računa s povećanim trajanjem	12.8. Poseban doprinos za korištenje zdravstvene zaštite u mirovinskom osiguranju	13.1. Izdatak	13.3. Doprinosi za mirovinsko osiguranje	13.5. Porezna osnovica	14.2. Iznos obračunatog poreza na dohodak	15.2. Iznos neoporeznog primatka	16.2. Iznos isplate	
	00590	21736521119	0010	0	3	0176	0016	10.302,00	1.546,30	0,00	0,00	0,00	0,00	2.060,40	4.000,00	949,32	0		10.302,00
	00002	DEMIS KOČLIAN	0001	0	1	1.11.2021.	30.11.2021.	11.302,00	515,11	0,00	0,00	0,00	0,00	8.241,60	4.241,60	101,80	0,00	7.291,48	
2	00002	17317799042	0001	0	3	0176	0016	7.050,75	1.057,61	1.163,37	0,00	0,00	0,00	1.410,15	4.000,00	328,12	0		7.050,75
	00002	ŽELJKO KOČLIAN	0001	0	1	1.11.2021.	30.11.2021.	7.050,75	352,54	0,00	0,00	0,00	0,00	5.640,60	1.640,60	0,00	0,00	5.312,46	

M.P. JASMINKA KOČLIAN HR72770921325.5.2

(POTPIS I PEČAT OVLAŠTENE OSOBE OBVEZNIKA PODNOŠENJA)

89  
95

92  
90

KLASA: 140-10/22-12/274  
URBROJ: 341-14-05/8-22-  
RIJEKA, 25.3.2022.

Na temelju članka 159. Zakona o općem upravnom postupku ( „Narodne novine“, broj 47/09 ) izdaje se

### POTVRDA

Na temelju uvida u službene evidencije Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje potvrđuje se da SINED MATULJI D.O.O. , RIJEKA, OIB: 37536693528 ima 2 evidentirana osiguranika na dan 25.3.2022.

Potvrda se izdaje obvezniku po zahtjevu u svrhu otvaranja predstečajnog postupka.

Načelnica Odjela za mirovinsko osiguranje  
Željka Knežević , dipl. prav.



Knežević

Dostaviti:  
- SINED MATULJI D.O.O. , RIJEKA, PLITVIČKA 7

Sektor poslovne mreže  
RC ZAGREB

Datum: 23.03.2022.

**OČEVIDNIK NEIZVRŠENIH OSNOVA ZA PLAĆANJE SA SPECIFIKACIJOM NAPLATE**

SINED MATULJI d.o.o., OIB: 37536693528

Redni broj duga	Vrsta duga, Kamatna stopa	Početni iznos duga (glavnica + kamata iz osnove) <sup>(4)</sup>	Ukupno obračunata kamata / tečajna razlika <sup>(5)</sup>	Ukupan iznos zapljene/ Ukupan iznos naplate	Datum poč. obr. kamate
Model: PNB primatelja, Broj računa primatelja, Ovrhovoditelj/Primatelj					
Status duga					
		Iznos na koji se obračunava kamata	Kamata do naplate / tečajna razlika	Iznos zapljene/ Iznos naplate	Datum zapljene/ Datum naplate
Ostatak duga:		Iznos ostatka glavnice	Iznos ostatka kamate		

**1. Predujam za namirenje troškova stečajnog postupka: PNTSP- 2**

Datum i vrijeme primitka: 24.01.2022., 09:16 izdavatelj: Izdavatelj nije u šifarniku

1. trošak, nema obračuna kamate	5.000,00 kn		0,00 kn	
Ostatak duga:	5.000,00 kn	0,00 kn		
Preostali iznos duga za naplatu/ zapljenu:				5.000,00 kn

**2. Zadužnica: OV-2147/20 JAM**

Datum i vrijeme primitka: 21.01.2022., 14:36, izdavatelj: Javni bilježnik

1. trošak, nema obračuna kamate	5.000,00 kn		320,62 kn	
HR00 5029017350, HR5741240031011111116, KentBank d.d.				
obustava/opoziv vrste duga			188,44 kn	23.03.2022.
Ostatak duga:	0,00 kn	0,00 kn	132,18 kn	23.03.2022.
2. kamata, nema obračuna kamate	21.274,62 kn	21.274,62 kn	0,00 kn	
HR00 5029017350, HR5741240031011111116, KentBank d.d.				
obustava/opoziv vrste duga				
Ostatak duga:	0,00 kn	0,00 kn		
3. kamata, nema obračuna kamate	20.254,56 kn	20.254,56 kn	0,00 kn	
HR00 5029017350, HR5741240031011111116, KentBank d.d.				
Ostatak duga:	0,00 kn	20.254,56 kn		
4. kamata, nema obračuna kamate	3.322,47 kn	3.322,47 kn	0,00 kn	
HR00 5029017350, HR5741240031011111116, KentBank d.d.				
Ostatak duga:	0,00 kn	3.344,29 kn		
5. glavnica, nestandardna kamata ili obračun ovisi o iznosu protuvrijednosti strane valute u kn	5.183.737,63 kn	85.711,36 kn	0,00 kn	22.01.2022
HR00 5029017350, HR5741240031011111116, KentBank d.d.				
Ostatak duga:	5.217.784,08 kn	65.313,79 kn	0,00 kn	23.03.2022.

94  
92

	5 217.784,08 kn	20.397,57 kn	0,00 kn	23.03.2022.
Ostatak duga:	5 217.784,08 kn	85 711 36 kn		
<b>Preostali iznos duga za naplatu/ zapljenu:</b>				<b>5.327.094,29 kn</b>

**Napomene:**

Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.

Preostali iznos duga za naplatu / zapljenu iskazan je na dan posljednje naplate ili evidentiranja osnove za plaćanje u Očevidnik jer se obračun vrši na dan naplate zbog toga što ovisi o tečaju strane valute i/ili nestandardnoj (ugovornoj) kamatnoj stopi.

**3. Rješenje o ovrsi: UP/I-415-02/2022-001/00629**

Datum i vrijeme primitka: 16.03.2022., 10:58, izdavatelj: Porezna uprava

1. naknada, nema obračuna kamate, FINA	1.000,00 kn		0,00 kn	
Ostatak duga:	1.000,00 kn			
2. trošak, nema obračuna kamate HR68 4251-37536693528, HR1210010051863000160, DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE	200,00 kn		0,00 kn	
Ostatak duga:	200,00 kn	0,00 kn		
3. glavnica, kamata po ZOO za tražbine koje nisu iz trgovačkih ugovora HR68 1651-37536693528, HR8910010051737316068, POREZ NA DOBIT	107,51 kn	0,61 kn	0,00 kn	10.03.2022.
Ostatak duga:	107,13 kn	0,61 kn		
4. glavnica, kamata po ZOO za tražbine koje nisu iz trgovačkih ugovora HR68 1880-37536693528-22501, HR5110010051700012007, POREZ I PRIR.NA DOH.ZA UPLATU OBVEZA TEMELJEM JOPPD IZVJ. RJE. O OVRSI	3.353,27 kn	32,92 kn	0,00 kn	10.03.2022
Ostatak duga:	3.327,36 kn	32,92 kn		
5. glavnica, kamata po ZOO za tražbine koje nisu iz trgovačkih ugovora HR68 2283-37536693528-22501, HR7610010051700036001, DOPR.ZA MIROV.OSIG. ZA STAROST NA TEMELJU IND.KAPIT.ŠTEDNJE	3.629,11 kn	41,69 kn	0,00 kn	10.03.2022.
Ostatak duga:	3.594,99 kn	41,69 kn		
6. glavnica, kamata po ZOO za tražbine koje nisu iz trgovačkih ugovora HR68 8168-37536693528-22501, HR1210010051863000160, DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE	8.044,03 kn	46,38 kn.	0,00 kn	10.03.2022.
Ostatak duga:	8.014,53 kn	46,38 kn		
7. glavnica, kamata po ZOO za tražbine koje nisu iz trgovačkih ugovora HR68 8486-37536693528-22501, HR6510010051550100001, HRVATSKI ZAVOD ZA ZDRAVSTVENO OSIGURANJE-OBVEZNO ZDRAV. OSIGURANJE	4.181,08 kn	39,04 kn	0,00 kn	10.03.2022.
Ostatak duga:	4.150,78 kn	39,04 kn		
<b>Preostali iznos duga za naplatu/ zapljenu:</b>				<b>20.555,43 kn</b>

**Napomena:**

Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.

95  
93

	Ukupan početni iznos duga po svim osnovama za plaćanje	Ukupan naplaćeni i/ili zaplijenjeni iznos duga po svim osnovama za plaćanje	Ukupan obustavljeni iznos duga po svim osnovama za plaćanje	Ukupan preostali iznos duga za naplatu / zapljenu po svim neizvršenim osnovama za plaćanje <sup>(1)</sup>
Naknada	1.000,00 kn	0,00 kn	0,00 kn	1.000,00 kn
Trošak	10.200,00 kn	320,62 kn	4.679,38 kn	5.200,00 kn
Kamata <sup>(2)</sup>	44.971,86 kn	0,00 kn	21.274,62 kn	109.470,85 kn
Glavnica	5.202.932,42 kn	0,00 kn	0,00 kn	5.236.978,87 kn
<b>Ukupno</b>	<b>5.259.104,28 kn</b>	<b>320,62 kn</b>	<b>25.954,00 kn</b>	<b>5.352.649,72 kn</b>

<sup>(1)</sup> Ukupan preostali iznos duga za naplatu / zapljenu iskazan je s obračunatom kamatom na dan izdavanja potvrde osim za osnove za plaćanje za koje je navedeno da iznos ovisi o stranoj valuti/standardnoj (ugovornoj) kamatnoj stopi.

<sup>(2)</sup> U koloni 'Početni iznos duga' u retku 'Kamata' prikazuje se ukupan iznos početne kamate iz osnove za plaćanje za sve vrste dugova (trošak, glavnica).

<sup>(4)</sup> U koloni 'Početni iznos duga (glavnica + kamata iz osnove)' prikazuje se iznos glavnice iz osnove i obračunati iznos kamate naveden u osnovi za plaćanje.

<sup>(5)</sup> U koloni 'Ukupno obračunata kamata/tečajna razlika' prikazuje se obračunati iznos kamate naveden u osnovi i obračunata kamata na iznos glavnice iz osnove za plaćanje.

Ovaj dokument je pravovaljan bez pečata i potpisa.

94

Datum: 23.03.2022.  
Klasa: 160-01/22-07/71  
Ur. broj: 08-3001-22-2-

SINED MATULJI  
PLITVIČKA7  
RIJEKA

Na temelju članka 20. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima ("Narodne novine" broj 68/2018, 2/2020, 46/2020, 47/2020, 133/2020) i zahtjeva podnositelja od dana 23.03.2022. godine izdaje se

### POTVRDA o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika

Ovršenik: SINED MATULJI d.o.o.

OIB ovršenika: 37536693528

Na računima i novčanim sredstvima ovršenika evidentirano je 58 dana neprekidne blokade odnosno 58 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje.

Ovršenik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 5.352.649,72 kn.

Ovaj dokument je pravovaljan bez pečata i potpisa

97  
90

Od 2021. godine izmijenjeni su struktura i sadržaj godišnjih financijskih izvještaja. Dodano je nekoliko pozicija u Bilancu i RDG. Obrazac Dodatni podaci je ostao neizmijenjen s time da su se promijenili samo brojevi AOP pozicija. Navigacija između radnih listova i dalje je omogućena kao i u prijašnjim Excel datotekama.

Link na stranicu obrasca i uputa: <http://www.fina.hr/Default.aspx?sec=915>

U nastavku će biti navedene sve ispravke i promjene u odnosu na Inicijalnu verziju Excel datoteke 4.0.0.

Verzija	Promjene po verzijama
4.0.0.	Nova izmijenjena verzija obrasca za 2021. godinu

Referentna stranica

Vrsta posla: 777

## GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ PODUZETNIKA

za 2022 . godinu

Kontrolni broj

601.252.873,21

Evidencijski broj (popunjava Registar)

Vrsta izvještaja: 21

Izvještaj kojeg sastavlja obveznik za razdoblje od početka godine do dana koji prethodi danu otvaranja stečajnog postupka.

Šifra svrhe predaje: 3

Predaja i za statističke svrhe i za javnu objavu

Primjena računovodstvenih standarda: HSF1

Izvještaj je konsolidiran: NE (DA/NE)

Izvještaj je revidiran (DA/NE): NE

OIB revizora:

Obveznost predaje nefinancijskog izvješća: 1

Poduzetnik nije obveznik izrade nefinancijskog izvješća

OIB subjekta: 37536693528

Matični broj (MB): 04358953

Matični broj subjekta (MBS): 080959894

(dodjeljen od DZS-a)

(dodjeljen od nadležnog Trgovačkog suda)

Naziv obveznika: SINED MATULJI d.o.o.

Poštanski broj: 51000

Naziv naselja: RIJEKA

Ulica i kućni broj: PLITVIČKA 7

Adresa e-pošte obveznika: kocijan.zeljko@sinedmatulji.com

Telefon: 098257663

Internet adresa:

Šifra grada/općine: 373

Rijeka

Županija:

8 PRIMORSKO-GORANSKA

Šifra NKD-a: 5510

Hoteli i sličan smještaj

Status autonomnosti: 1

Autonomno društvo, nije bilo član grupe u izvještajnom razdoblju

Zemlja sjedišta nadređenog matičnog društva:

Matični broj nadređenog matičnog društva:

Oznaka veličine: 1

Mikro poduzetnik

Oznaka vlasništva: 21

Privatno od osnivanja

Porijeklo kapitala (%): 100 (domaći)

0 (strani)

Prosjeak broja zaposlenih tijekom razdoblja: 2 (prethodna godina) 2 (tekuća godina)

Broj zaposlenih prema satima rada: 2 (prethodna godina) 2 (tekuća godina)

Broj mjeseci poslovanja: 12 (prethodna godina) 1 (tekuća godina)

## Popis dokumentacije

DA

Bilanca i Račun dobiti i gubitka

DA

Dodatni podaci

DA

Bilješke uz financijske izvještaje

NE

Izvještaj o novčanim tokovima

NE

Izvještaj o promjenama kapitala

NE

Revizorsko izvješće

NE

Godišnje izvješće

NE

Odluka o prijedlogu raspodjele dobiti ili pokriću gubitka

NE

Odluka o utvrđivanju godišnjeg financijskog izvještaja

## Knjigovodstveni servis/kontakt osoba:

Matični broj: (matični broj servisa dodjeljen od DZS-a)

Naziv:

Osoba za kontaktiranje: Jasminka Kocijan

(unosi se ime i prezime osobe za kontakt)

Telefon za kontaktiranje: 098242251

(unosi se broj telefona/mobitela osobe za kontaktiranje)

Adresa e-pošte: info@armat.hr

(unosi se adresa e-pošte osobe za kontaktiranje)

Verzija Excel datoteke: 4.0.2.

Kocijan Željko

(Prezime i ime ovlaštene osobe)

SINED MATULJI d.o.o.  
OIB: 37536693528

Obrazac nije popunjen ili sadrži neke pogreške! Broj pogreški: 2

**BILANCA**  
stanje na dan 31.01.2022.

98  
97

Obrazac  
POD-BIL

Obveznik: 37536693528; SINED MATULJI d.o.o.

Naziv pozicije 1	AOP oznaka 2	Rbr. bilješka 3	Prethodna godina (neto) 4	Tekuća godina (neto) 5
<b>AKTIVA</b>				
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>001</b>		3.078.294	3.078.294
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)</b>	<b>002</b>		0	0
<b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)</b>	<b>003</b>		0	0
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005			
3. Goodwill	006			
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008			
6. Ostala nematerijalna imovina	009			
<b>II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)</b>	<b>010</b>		0	0
1. Zemljište	011			
2. Građevinski objekti	012			
3. Postrojenja i oprema	013			
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014			
5. Biološka imovina	015			
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017			
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019			
<b>III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)</b>	<b>020</b>		0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028			
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029			
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030			
<b>IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)</b>	<b>031</b>		0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033			
3. Potraživanja od kupaca	034			
4. Ostala potraživanja	035			
<b>V. ODGODENA POREZNA IMOVINA</b>	<b>036</b>			
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)</b>	<b>037</b>		12.640.969	10.134.785
<b>I. ZALIHE (AOP 039 do 045)</b>	<b>038</b>		10.771.816	10.052.900
1. Sirovine i materijal	039			
2. Proizvodnja u tijeku	040		9.552.428	9.552.428
3. Gotovi proizvodi	041			
4. Trgovačka roba	042			
5. Predujmovi za zalihe	043		1.219.388	500.472

**BILANCA**  
stanje na dan 31.01.2022.

100  
98

**Obrazac  
POD-BIL**

Obveznik: 37536693528; SINED MATULJI d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješka	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044			
7. Biološka imovina	045			
<b>II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)</b>	<b>046</b>		1.736.502	81.697
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			
3. Potraživanja od kupaca	049		1.680.612	
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050			
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051		55.890	81.565
6. Ostala potraživanja	052			132
<b>III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)</b>	<b>053</b>		132.125	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061		132.125	
9. Ostala financijska imovina	062			
<b>IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI</b>	<b>063</b>		526	188
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>	<b>064</b>			
<b>E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)</b>	<b>065</b>		15.719.263	13.213.079
<b>F) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>066</b>			
<b>PASIVA</b>				
<b>A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+083+086+089)</b>	<b>067</b>		3.131.574	3.078.746
<b>I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL</b>	<b>068</b>		110.000	110.000
<b>II. KAPITALNE REZERVE</b>	<b>069</b>		2.757.282	2.757.282
<b>III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)</b>	<b>070</b>		107.101	107.101
1. Zakonske rezerve	071		107.101	107.101
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075			
<b>IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE</b>	<b>076</b>			
<b>V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 082)</b>	<b>077</b>		0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081			
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082			
<b>VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 084-085)</b>	<b>083</b>		349.949	157.191
1. Zadržana dobit	084		349.949	349.949
2. Preneseni gubitak	085			192.758

**BILANCA**  
stanje na dan 31.01.2022.

104  
99  
Obrazac  
POD-BIL

Obveznik: 37536693528; SINED MATULJI d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilj.ške	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
<b>VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 087-088)</b>	<b>086</b>		-192.758	-52.828
1. Dobit poslovne godine	087			
2. Gubitak poslovne godine	088		192.758	52.828
<b>VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES</b>	<b>089</b>			
<b>B) REZERVIRANJA (AOP 091 do 096)</b>	<b>090</b>		0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	091			
2. Rezerviranja za porezne obveze	092			
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	093			
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	094			
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	095			
6. Druga rezerviranja	096			
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 098 do 108)</b>	<b>097</b>		5.267.331	5.284.843
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	098			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	099			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	100			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	101			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	102			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	103		5.267.331	5.284.843
7. Obveze za predujmove	104			
8. Obveze prema dobavljačima	105			
9. Obveze po vrijednosnim papirima	106			
10. Ostale dugoročne obveze	107			
11. Odgođena porezna obveza	108			
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 110 do 123)</b>	<b>109</b>		7.320.358	4.849.490
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	110			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	111			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	112			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	113			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	114		2.328.249	2.471.449
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	115			
7. Obveze za predujmove	116		947.757	617.920
8. Obveze prema dobavljačima	117		3.693.647	1.395.520
9. Obveze po vrijednosnim papirima	118			
10. Obveze prema zaposlenicima	119		27.219	36.955
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	120		323.486	327.646
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	121			
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	122			
14. Ostale kratkoročne obveze	123			
<b>E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	<b>124</b>			
<b>F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+090+097+109+124)</b>	<b>125</b>		15.719.263	13.213.079
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>126</b>			

**RAČUN DOBITI I GUBITKA**  
za razdoblje 01.01.2022. do 31.01.2022.

100  
**Obrazac  
POD-RDG**

Obveznik: 37536693528; SINED MATULJI d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
<b>I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 128 do 132)</b>	<b>127</b>		8.661	0
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	128			
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	129			
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	130			
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	131			
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	132		8.661	
<b>II. POSLOVNI RASHODI (AOP 134+135+139+143 do 145+148+155)</b>	<b>133</b>		105	19.880
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	134		-1.015.717	0
2. Materijalni troškovi (AOP 136 do 138)	135		755.593	2.848
a) Troškovi sirovina i materijala	136		149.003	
b) Troškovi prodane robe	137			
c) Ostali vanjski troškovi	138		606.590	2.848
3. Troškovi osoblja (AOP 140 do 142)	139		233.810	13.895
a) Neto plaće i nadnice	140		160.697	9.735
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	141		57.299	2.997
c) Doprinosi na plaće	142		15.814	1.163
4. Amortizacija	143			
5. Ostali troškovi	144		14.345	
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 146+147)	145		0	0
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	146			
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	147			
7. Rezerviranja (AOP 149 do 154)	148		0	0
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	149			
b) Rezerviranja za porezne obveze	150			
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	151			
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	152			
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	153			
f) Druga rezerviranja	154			
8. Ostali poslovni rashodi	155		12.074	3.137
<b>III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 157 do 166)</b>	<b>156</b>		0	0
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	157			
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	158			
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	159			
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	160			
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	161			
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	162			
7. Ostali prihodi s osnove kamata	163			
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	164			
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	165			
10. Ostali financijski prihodi	166			
<b>IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 168 do 174)</b>	<b>167</b>		201.314	32.948
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	168			
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	169			
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	170		201.314	32.948
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	171			
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	172			
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	173			
7. Ostali financijski rashodi	174			

**RAČUN DOBITI I GUBITKA**  
za razdoblje 01.01.2022. do 31.01.2022.

103  
19

**Obrazac  
POD-RDG**

Obveznik: 37536693528; SINED MATULJI d.o.o.

Naziv pozicije	AOP Dobitak 2	Gubitak 3	Prethodna godina 4	Tekuća godina 5
<b>V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM</b>	<b>175</b>			
<b>VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA</b>	<b>176</b>			
<b>VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM</b>	<b>177</b>			
<b>VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA</b>	<b>178</b>			
<b>IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 127+156+175 + 176)</b>	<b>179</b>		8.661	0
<b>X. UKUPNI RASHODI (AOP 133+167+177 + 178)</b>	<b>180</b>		201.419	52.828
<b>XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179-180)</b>	<b>181</b>		-192.758	-52.828
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 179-180)	182		0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 180-179)	183		192.758	52.828
<b>XII. POREZ NA DOBIT</b>	<b>184</b>			
<b>XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 181-184)</b>	<b>185</b>		-192.758	-52.828
1. Dobit razdoblja (AOP 181-184)	186		0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 184-181)	187		192.758	52.828
<b>PREKINUTO POSLOVANJE (popunjavanje poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)</b>				
<b>XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 189-190)</b>	<b>188</b>		0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	189			
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	190			
<b>XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA</b>	<b>191</b>			
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 188-191)	192		0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 191-188)	193		0	0
<b>UKUPNO POSLOVANJE (popunjavanje samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)</b>				
<b>XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 181+188)</b>	<b>194</b>		0	0
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 194)	195		0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 194)	196		0	0
<b>XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 184+191)</b>	<b>197</b>		0	0
<b>XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 194-197)</b>	<b>198</b>		0	0
1. Dobit razdoblja (AOP 194-197)	199		0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 197-194)	200		0	0
<b>DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)</b>				
<b>XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 202+203)</b>	<b>201</b>		0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	202			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	203			
<b>IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)</b>				
<b>I. Dobit ili gubitak razdoblja</b>	<b>204</b>			
<b>II. Ostala sveobuhvatna dobit / gubitak prije poreza (AOP 207 do 211 + 214 do 221)</b>	<b>205</b>		0	0
<b>III. Stavke koje neće biti reklasificirane u dobit ili gubitak (AOP 207 do 212)</b>	<b>206</b>		0	0
1. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	207			
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja vlasničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	208			
3. Promjene fer vrijednosti financijske obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka koja se može pripisati promjenama kreditnog rizika obveze	209			
4. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	210			
5. Ostale stavke koje neće biti reklasificirane	211			
6. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje neće biti reklasificirane	212			
<b>IV. Stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak (AOP 214 do 222)</b>	<b>213</b>		0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	214			

**RAČUN DOBITI I GUBITKA**  
za razdoblje 01.01.2022. do 31.01.2022.

104  
102

**Obrazac  
POD-RDG**

Obveznik: 37536693528; SINED MATULJI d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješka	Prethodna godina	Tekuća godina
	2	3	4	5
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja dužničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	215			
3. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	216			
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	217			
5. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	218			
6. Promjene fer vrijednosti vremenske vrijednosti opcije	219			
7. Promjene fer vrijednosti terminskih elemenata terminskih ugovora	220			
8. Ostale stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	221			
9. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	222			
<b>V. Neto ostala sveobuhvatna dobit ili gubitak (AOP 206+213)</b>	<b>223</b>		0	0
<b>VI. Ukupna sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (AOP 204+223)</b>	<b>224</b>		0	0
<b>DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)</b>				
<b>VI. Sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (AOP 226+227)</b>	<b>225</b>		0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	226			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	227			

**DODATNI PODACI**  
za razdoblje 01.01.2022. do 31.01.2022.

105  
103

**Obrazac  
POD-DOP**

Obveznik: 37536693528; SINED MATULJI d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
<b>Bilanca - aktiva</b>			
1. Zalihe energetskih proizvoda (ugljen, nafta, derivati, plin i dr.) - bruto	228		
2. Zajmovi dani kućanstvima i obrtima	229		
3. Zajmovi dani nefinancijskim poduzećima	230		
4. Zajmovi dani nerezidentima	231		
5. Trgovački krediti i predujmovi dani kućanstvima i obrtima	232		
6. Trgovački krediti i predujmovi dani nefinancijskim poduzećima	233		
7. Trgovački krediti i predujmovi dani nerezidentima	234		
<b>Bilanca - pasiva</b>			
8. Krediti i zajmovi primljeni od nerezidenata	235		
9. Zajmovi primljeni od kućanstva i obrta	236		
10. Zajmovi primljeni od nefinancijskih poduzeća	237	2.328.249	2.471.449
11. Trgovački krediti i predujmovi primljeni od kućanstva i obrta	238		
12. Trgovački krediti i predujmovi primljeni od nefinancijskih poduzeća	239		
<b>Račun dobiti i gubitka - poslovni prihodi</b>			
13. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe, rezidentima RH	240		
<b>Prihodi od prodaje prema djelatnostima</b>			
14. Prihod od industrijskih djelatnosti	241		
15. Prihod od trgovine (prodaje roba i usluga nabavljenih isključivo za daljnju prodaju i trgovačkih usluga) - ukupni	242		
16. Prihod od trgovine ostvaren s poduzetnicima unutar grupe, rezidentima RH	243		
17. Prihod od posredništva (provizija od posredovanja)	244		
18. Prihod od građevinske djelatnosti - radova na zgradama	245		
19. Prihod od građevinske djelatnosti - radova na ostalim građevinama	246		
20. Prihod od građevinske djelatnosti kao podgovaratelj (podizvođač)	247		
21. Prihod od poljoprivrede, šumarstva i ribarstva	248		
22. Prihodi od djelatnosti pružanja smještaja te pripreme i usluživanja hrane i pića	249		
23. Prihod od djelatnosti prijevoza i skladištenja, izdavačkih, filmskih, telekomunikacijskih, informacijskih i djelatnosti računalnog programiranja te emitiranja programa	250		
24. Prihod od ostalih djelatnosti (financija, osiguranja, nekretnina, inženjerstva, znanosti, promidžbe, putničkih agencija, obrazovanja, zdravstva, umjetnosti i dr. prema uputama)	251		
<b>Prihodi od prodaje prema rezidentnosti kupca</b>			
25. Prihodi od prodaje u zemlji	252		
26. Prihodi od prodaje u inozemstvu	253		
<b>Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga</b>			
27. Kapitalizirana proizvodnja za vlastite potrebe	254		
<b>Ostali poslovni prihodi</b>			
28. Ostali poslovni prihodi ostvareni s poduzetnicima unutar grupe, rezidentima RH	255		
29. Prihodi od subvencija ukupno	256		
29.1. u tome: subvencije na proizvode	257		
30. Prihodi od poslovnog najma nekretnina, opreme i slično	258		
31. Prihodi od najma zemljišta i prihodi od tantijema za iskorištavanje nafte, plina i drugih prirodnih dobara	259		
32. Prihodi od ukidanja dugoročnih rezerviranja	260		
<b>Poslovni rashodi</b>			
33. Troškovi prodane robe s poduzetnicima unutar grupe, rezidentima RH	261		
34. Troškovi energije	262	4.079	

**DODATNI PODACI**

za razdoblje 01.01.2022. do 31.01.2022.

Obrazac  
POD-DOP

Obveznik: 37636693520; SINED MATULJI d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
	2	3	4
35. Tekući izdaci za odvoz i zbrinjavanje otpada, odvodnju i tretman otpadnih voda te ostali tekući izdaci za zaštitu okoliša	263		
36. Troškovi robe i usluga nabavljenih za daljnju prodaju, a uključenih u vlastite proizvode ili usluge	264		
37. Troškovi usluga podugovaratelja za industrijsku robu i usluge	265		
38. Troškovi usluga podugovaratelja (podizvođača) za građevinske radove	266		
39. Troškovi usluga investicijskog održavanja	267		
40. Troškovi usluga dugoročnog i operativnog leasinga materijalne imovine	268		
41. Izdaci za bruto autorske honorare i ugovore o djelu samo za fizičke osobe koje nemaju registriranu djelatnost	269		
42. Izdaci za rad ostvaren preko studentskih i učeničkih servisa	270		
43. Troškovi agencijskih radnika	271		
44. Premije osiguranja (bruto)	272		
44.1. u tome: premije neživotnog osiguranja (bruto)	273		
45. Porezi koji ne ovise o dobitku i pristojbe	274	560	
46. Stipendije	275		
47. Nadoknade članovima uprave	276		
48. Nadoknade troškova, darovi i potpore zaposlenicima i primici u naravi	277		
48.1. u tome: otpremnine	278		
49. Troškovi od najma zemljišta i plaćeni tantijemi za iskorištavanje nafte, plina i drugih prirodnih dobara	279		
50. Vrijednosno usklađivanje zaliha sirovina i materijala	280		
51. Vrijednosno usklađivanje predujmova za zalihe	281		
52. Vrijednosno usklađivanje zaliha trgovačke robe (robe i usluga nabavljenih za daljnju prodaju)	282		
53. Uvoz (uključuje i stjecanje) u razdoblju	283		
<b>Financijski prihodi i rashodi</b>			
54. Prihodi s osnove kamata	284		
55. Prihodi od dividendi	285		
56. Prihodi od udjela u dobiti	286		
57. Rashodi s osnove kamata	287	201.314	32.948
<b>Investicije (samo ulaganje u izvještajnoj godini)</b>			
58. Bruto investicije u dugotrajnu materijalnu i nematerijalnu imovinu - ukupno (AOP 289 do 292)	288	0	0
59. Bruto investicije u građevine	289		
60. Bruto investicije u strojeve i opremu	290		
61. Bruto investicije u prijevozna sredstva	291		
62. Bruto investicije u ostalu materijalnu imovinu i nematerijalnu imovinu (biološka imovina, investicije u istraživanje i razvoj, softver, baze podataka i druga nematerijalna imovina)	292		
63. Nabava zemljišta ukupno (građevinskog i negrađevinskog)	293		
64. Bruto investicije samo u novu dugotrajnu imovinu	294		
65. Bruto investicije u opremu, tehnologije, pogone i procese povezane sa zaštitom okoliša (za prevenciju, tretman i kontrolu zagađenja)	295		
66. Bruto investicije u dugotrajnu materijalnu i nematerijalnu imovinu, stečenu od poduzetnika unutar grupe, rezidenata RH	296		
<b>Podaci o zaposlenima</b>			
67. Broj neplaćenih osoba (neplaćeni obiteljski radnici, vlasnici bez ugovora o radu, volonteri, privremeno odsutne osobe kojima naknadu ne osigurava poslodavac i drugi prema uputama)	297		

IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA - Indirektna metoda

u razdoblju 01.01.2022. do 31.01.2022.

Obrazac  
POD-NTI

107  
105

Obveznik: 37536693528; SINED MATULJI d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
	2	3	4	5
<b>Novčani tokovi od poslovnih aktivnosti</b>				
1. Dobit prije oporezivanja	001			
2. Usklađenja (AOP 003 do 010):	002		0	0
a) Amortizacija	003			
b) Dobici i gubici od prodaje i vrijednosna usklađenja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	004			
c) Dobici i gubici od prodaje i nerealizirani dobici i gubici i vrijednosno usklađenje financijske imovine	005			
d) Prihodi od kamata i dividendi	006			
e) Rashodi od kamata	007			
f) Rezerviranja	008			
g) Tečajne razlike (nerealizirane)	009			
h) Ostala usklađenja za nenovčane transakcije i nerealizirane dobitke i gubitke	010			
<b>I. Povećanje ili smanjenje novčanih tokova prije promjena u radnom kapitalu (AOP 001+002)</b>	<b>011</b>		0	0
3. Promjene u radnom kapitalu (AOP 013 do 016)	012		0	0
a) Povećanje ili smanjenje kratkoročnih obveza	013			
b) Povećanje ili smanjenje kratkotrajnih potraživanja	014			
c) Povećanje ili smanjenje zaliha	015			
d) Ostala povećanja ili smanjenja radnog kapitala	016			
<b>II. Novac iz poslovanja (AOP 011+012)</b>	<b>017</b>		0	0
4. Novčani izdaci za kamate	018			
5. Plaćeni porez na dobit	019			
<b>A) NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (AOP 017 do 019)</b>	<b>020</b>		0	0
<b>Novčani tokovi od investicijskih aktivnosti</b>				
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021			
2. Novčani primici od prodaje financijskih instrumenata	022			
3. Novčani primici od kamata	023			
4. Novčani primici od dividendi	024			
5. Novčani primici s osnove povrata danih zajmova i štednih uloga	025			
6. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	026			
<b>III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (AOP 021 do 026)</b>	<b>027</b>		0	0
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	028			
2. Novčani izdaci za stjecanje financijskih instrumenata	029			
3. Novčani izdaci s osnove danih zajmova i štednih uloga za razdoblje	030			
4. Stjecanje ovisnog društva, umanjeno za stečeni novac	031			
5. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	032			
<b>IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (AOP 028 do 032)</b>	<b>033</b>		0	0
<b>B) NETO NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 027+033)</b>	<b>034</b>		0	0
<b>Novčani tokovi od financijskih aktivnosti</b>				
1. Novčani primici od povećanja temeljnog (upisanog) kapitala	035			
2. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	036			
3. Novčani primici od glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi	037			
4. Ostali novčani primici od financijskih aktivnosti	038			
<b>V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (AOP 035 do 038)</b>	<b>039</b>		0	0
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih financijskih instrumenata	040			
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	041			
3. Novčani izdaci za financijski najam	042			
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica i smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala	043			
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	044			
<b>VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (AOP 040 do 044)</b>	<b>045</b>		0	0
<b>C) NETO NOVČANI TOKOVI OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 039+045)</b>	<b>046</b>		0	0
1. Nerealizirane tečajne razlike po novcu i novčanim ekvivalentima	047			
<b>D) NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANIH TOKOVA (AOP 020+034+046+047)</b>	<b>048</b>		0	0
<b>E) NOVAC I NOVČANI EKVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA</b>	<b>049</b>			
<b>F) NOVAC I NOVČANI EKVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA (AOP 048+049)</b>	<b>050</b>		0	0

**IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA - Direktna metoda**  
u razdoblju 01.01.2022. do 31.01.2022.

Obrazac  
POD-NTD

Obveznik: 37536693528; SINED MATULJI d.o.o.

Novčani tokovi	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
<b>Novčani tokovi od poslovnih aktivnosti</b>				
1. Novčani primici od kupaca	001			
2. Novčani primici od tantijema, naknada, provizija i sl.	002			
3. Novčani primici od osiguranja za naknadu šteta	003			
4. Novčani primici s osnove povrata poreza	004			
5. Ostali novčani primici od poslovnih aktivnosti	005			
<b>I. Ukupno novčani primici od poslovnih aktivnosti (AOP 001 do 005)</b>	<b>006</b>		0	0
1. Novčani izdaci dobavljačima	007			
2. Novčani izdaci za zaposlene	008			
3. Novčani izdaci za osiguranje za naknade šteta	009			
4. Novčani izdaci za kamate	010			
5. Plaćeni porez na dobit	011			
6. Ostali novčani izdaci od poslovnih aktivnosti	012			
<b>II. Ukupno novčani izdaci od poslovnih aktivnosti (AOP 007 do 012)</b>	<b>013</b>		0	0
<b>A) NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (AOP 006 + 013)</b>	<b>014</b>		0	0
<b>Novčani tokovi od investicijskih aktivnosti</b>				
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	015			
2. Novčani primici od prodaje financijskih instrumenata	016			
3. Novčani primici od kamata	017			
4. Novčani primici od dividendi	018			
5. Novčani primici s osnove povrata danih zajmova i štednih uloga	019			
6. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	020			
<b>II. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (AOP 015 do 020)</b>	<b>021</b>		0	0
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	022			
2. Novčani izdaci za stjecanje financijskih instrumenata	023			
3. Novčani izdaci s osnove danizh zajmova i štednih uloga	024			
4. Stjecanje ovisnog društva, umanjeno za stečeni novac	025			
5. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	026			
<b>III. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (AOP 022 do 026)</b>	<b>027</b>		0	0
<b>B) NETO NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 021 + 027)</b>	<b>028</b>		0	0
<b>Novčani tokovi od financijskih aktivnosti</b>				
1. Novčani primici od povećanja temeljnog (upisanog) kapitala	029			
2. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	030			
3. Novčani primici od glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi	031			
4. Ostali novčani primici od financijskih aktivnosti	032			
<b>IV. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (AOP 029 do 032)</b>	<b>033</b>		0	0
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih financijskih instrumenata	034			
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	035			
3. Novčani izdaci za financijski najam	036			
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica i smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala	037			
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	038			
<b>V. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (AOP 034 do 038)</b>	<b>039</b>		0	0
<b>C) NETO NOVČANI TOKOVI OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 033+039)</b>	<b>040</b>		0	0
1. Nerealizirane tečajne razlike po novcu i novčanim ekvivalentima	041			
<b>D) NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANIH TOKOVA (AOP 014 + 028 + 040 + 041)</b>	<b>042</b>		0	0
<b>E) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA</b>	<b>043</b>			
<b>F) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA (AOP 042+043)</b>	<b>044</b>		0	0









Redni broj i rezultat kontrole	Opis koja polja kontrola provjerava i koji podatak treba popraviti ako kontrola javlja pogrešku
<b>Kontrole potpunosti i ispravnosti upisanih podataka na Referentnoj stranici</b>	
1	OK Pogreška signalizira da Datum Od i/ili Datum Do izvještajnog razdoblja nisu popunjeni ili nisu ispravno popunjeni.
2	OK Pogreška signalizira da oznaka primjene MSFI/HSFI, Vrste poslovnog subjekta ili oznaka poslovne aktivnosti nije ispravno popunjena.
3	OK Pogreška signalizira da Vrsta izvještaja nije popunjena ili je pogrešno popunjena
4	OK Pogreška signalizira da oznaka konsolidacije nije upisana (DA ili NE) ili da je označeno da je izvještaj konsolidiran, a vrsta poslovnog subjekta je takva da ne može imati konsolidaciju. Konsolidirani izvještaj se ne predaje za statističke potrebe, može imati samo šifru svrhe predaje 2 (javna objava).
5	OK Pogreška signalizira da Šifra svrhe predaje nije popunjena ili je pogrešno popunjena. Kontrola također javlja grešku ako je odabrana javna objava za vrstu subjekta koji ne može imati javnu objavu. U tom slučaju ispravite svrhu ili ispravite vrstu subjekta.
6	OK Ako se predaje izvještaj u likvidaciji (vrsta izvještaja 30) - nije moguća predaja izvještaja sa svrhom predaje 3 (statistika i javna objava). Za društva u likvidaciji za statističke i druge potrebe financijski izvještaj predaje se za svaku kalendarsku godinu, a u svrhu javne objave vrsta izvještaja 30 predaje se za razdoblje od datuma početka do datuma kraja likvidacije - bez obzira koliko dugo ona trajala. S obzirom da ta dva razdoblja ne mogu po definiciji biti ista - nije moguća predaja izvještaja sa svrhom 3. Isto tako, za izvještaj u likvidaciji koji se predaje u svrhu javne objave, s obzirom da stupac "tekuća" godina predstavlja ukupno razdoblje likvidacije, a ne samo tekuću godinu - podaci za prethodnu godinu se ne unose pa će u slučaju da kod takvog izvještaja popunite prethodnu godinu kontrola javiti pogrešku. S obzirom da likvidacija u pravilu ne počinje 1.1. i ne završava 31.12. kontrola će upozoriti ako je takav datum početka ili datum kraja razdoblja kod javne objave.
7	OK Pogreška signalizira da polje Obveznost predaje nefinancijskog izvješća nije popunjena ili je pogrešno popunjena. Obveznost predaje nefinancijskog izvješća različitu od 1 mogu imati samo trgovačka društva pod uvjetom da su veliki, da imaju više od 500 zaposlenih u koloni prethodne godine i da spadaju u grupu od posebnog državnog interesa. Ako obveznik koji nije trgovačko društvo ili obveznik koji nije veliki i nema 500 zaposlenih označi nešto drugo osim 1, kontrola javlja pogrešku. Kontrola će također javiti i upozorenje ako je obveznik veliki, ima više od 500 zaposlenih, a nije označio da je obveznik predaje nefinancijskog izvješća.
8	OK Pogreška signalizira da Oznaka revizije i/ili OIB revizora nisu popunjeni ili su pogrešno popunjeni (ako je izvještaj revidiran mora biti popunjen i OIB revizora, a ako nije revidiran polje OIB revizora mora biti prazan). Ako je predaja samo u statističke svrhe, ne predaje se revidiran izvještaj pa se u oznaku revizije i pored Revizorskog izvješća na popisu dokumentacije obavezno upisuje "NE".
9	OK Pogreška signalizira da OIB nije upisan ili je pogrešna duljina OIB-a.
10	OK Pogreška signalizira da Matični broj nije upisan ili je pogrešan. Moguće je da je pogrešno odabrana i Vrsta poslovnog subjekta (privatne osobe bez djelatnosti nemaju matični broj, obrtnici moraju imati matični koji počinje s brojem 9, slobodna zanimanja s brojem 8, a OPG-ovi s brojem 5).
11	OK Pogreška signalizira da Matični broj subjekta nije upisan ili je pogrešno označena Vrsta poslovnog subjekta (ako je Trgovački sud registarsko tijelo mora biti upisan u suprotnom polje mora biti prazno)
12	OK Pogreška signalizira da Naziv poslovnog subjekta nije popunjen ili je pogrešno popunjen
13	OK Pogreška signalizira da Poštanski broj i/ili mjesto nisu popunjeni ili su pogrešno popunjeni. Broj pošte je zasebno polje i upisuje se tamo, ne smije se upisivati u naziv naselja.
14	OK Pogreška signalizira da adresa (ulica i broj) ili telefon poduzetnika nisu popunjeni ili nisu ispravno popunjeni.
15	OK Pogreška signalizira da adresa e-pošte obveznika nije popunjena ili je pogrešno popunjena, a to znači da sadrži razmak ili neki specijalni znak koji adresa e-pošte ne bi smjela sadržavati. U polje adrese e-pošte upišite samo jednu adresu.
16	OK Pogreška signalizira da šifra grada/općine nije upisana ili je pogrešno upisana
17	OK Pogreška signalizira da šifra Statusa autonomnosti nije upisana ili je upisana nepostojeća šifra.
18	OK Kontrola uspoređuje vrstu subjekta u zaglavlju referentne stranice i šifru autonomnosti. Samo trgovačka društva mogu imati autonomnost različitu od 10. Obrtnici, slobodna zanimanja, zadruge, ustanove i ostali obveznici poreza na dobit mogu imati samo šifru autonomnosti 10. Ako ova kontrola javlja pogrešku pogrešno je upisana vrsta subjekta ili šifra autonomnosti.
19	OK Kontrola provjerava da li je za ovisna društva pod kontrolom matice izvan RH (šifra autonomnosti 3 ili 6) upisana postojeća šifra zemlje sjedišta nadređenog društva. Isto tako kontrola javlja pogrešku ako je šifra autonomnosti drugačija od 3 ili 6, a upisana je šifra zemlje sjedišta nadređenog društva.
20	OK Matični broj nadređenog društva (odnosno dostupni identifikator za nadređena društva iz inozemstva) može biti upisan samo kod šifri autonomnosti 2, 3, 5 i 6. Kontrola javlja pogrešku ako je matični broj nadređenog društva upisan, a šifra autonomnosti je različita od ove četiri. Isto tako, kontrola javlja pogrešku ako je šifra autonomnosti jedna od navedenih, a matični broj nadređenog društva nije upisan. Matični broj nadređenog društva (ako je upisan) mora biti različit od matičnog broja poslovnog subjekta za koji se izvještaj predaje.
21	OK Ova kontrola javlja pogrešku ako je izvještaj konsolidiran, a upisan je oznaka autonomnosti uz koju se ne popunjava konsolidirani izvještaj (obveznik nije matično društvo u grupi).
22	OK Status autonomnosti različit od 10 mogu imati samo poduzetnici koji su obveznici javne objave. Svi ostali obveznici poreza na dobit (obrnici, slobodna zanimanja, OPG-ovi, zadruge, ustanove...) moraju imati status autonomnosti 10. Pogreška na ovoj kontroli znači da je upisana ili pogrešna šifra autonomnosti ili je odabrana pogrešna vrsta poslovnog subjekta.
23	OK Ova pogreška signalizira da je upisana nepostojeća šifra države nadređenog (matičnog) društva ako je upisana.
24	OK Pogreška signalizira da šifra djelatnosti nije upisana ili je upisana pogrešna (ili je upisana za vrstu subjekta koji je nema)

45  
111

25	OK	Pogreška signalizira da oznaka veličine nije upisana ili je upisana nepostojeća šifra.
26	OK	Pogreška signalizira da oznaka vlasništva nije upisana ili je upisana nepostojeća šifra.
27	OK	Pogreška signalizira da postotak domaćeg i stranog kapitala nije dobro popunjen. Zbrojno moraju dati 100 i moraju biti upisani cijeli brojevi.
28	OK	Pogreška signalizira da je broj mjeseci poslovanja izvan granica dopuštenog ili nije upisan za one kolone podataka koje su popunjene u Bilanci.
29	OK	Pogreška signalizira da nije popunjen ili je pogrešno popunjen podatak o osobi za kontaktiranje, telefonu, adresi e-pošte. Kod adrese e-pošte osobe za kontakt provjerava se ispravnost adrese (ne smije imati razmake, slova čžšđ, specijalne znakove itd.)
30	OK	Matični broj i naziv knjigovodstvenog servisa unose se samo ako je vanjski servis sastavio financijski izvještaj, ako je izvještaj smstavljen u računovodstvu obveznika, ova polja se ne popunjavaju. Ako postoji servis, adresa e-pošte obveznika i e-pošte za kontakt ne može biti biti. Oba adresa e-pošte su obvezne zbog komunikacije i zbog slanja potvrde o predaji putem web-a.
31	OK	Ima i prošle osobe ovlaštene za zastupanje mora biti upisano u za to predviđeno polje na Referentnoj stranici.

### Matematičko - logičke obvezne kontrole (kontrole koje u svim uvjetima moraju biti zadovoljene)

32	OK	Pozicije ukupno aktiva (AOP 065) i ukupno pasiva (AOP 125) moraju biti jednake uz dopušteno odstupanje od 1kn zbog zaokruživanja i veće od nule u svakoj godini u kojoj je poslovni subjekt poslovao, tj. gdje je broj mjeseci poslovanja veći od nule. Ukupno aktiva i ukupno pasiva mogu biti nula samo kod završne likvidacijske bilance za javnu objavu (svrha predaje 2 i vrste izvještaja 30).
33	OK	Pozicije izvanbilančni zapisi u aktivi (AOP 066) moraju biti jednaki izvanbilančnim zapisima u pasivi (AOP 128) u obje kolone podataka - tekuća godina i prethodna godina. Zbog zaokruživanja iznosa, kontrola dozvoljava razliku od 1.
34	OK	Stavka Dobit poslovne godine (AOP 087) i Gubitak poslovne godine (AOP 088) ne mogu biti istovremeno popunjene u koloni prethodne ili tekuće godine.
35	OK	Stavka Dobit poslovne godine (AOP 087) i Gubitak poslovne godine (AOP 088) u Bilanci moraju biti jednake stavkama Dobit razdoblja (AOP 186) i Gubitak razdoblja (AOP 187) u Računu dobiti i gubitka. Iznimka su obveznici primjene MSFI-a kod kojih su imali prekinuto poslovanje. Kod njih vrijedi da AOP 087 mora biti jednak AOP-u 199, a AOP 088 mora biti jednak AOP-u 200. Zbog zaokruživanja iznosa dopušteno je odstupanje od 1kn. Ova kontrola ne vrijedi kod konsolidiranih izvještaja.
36	OK	Kod obveznika organizacijskog oblika d.d., d.o.o ili j.d.o.o. AOP oznaka 068 mora biti veća od nule za svaku kolonu u kojoj je broj mjeseci poslovanja veći od nule (za godine u kojima je subjekt poslovao). Ako ova kontrola javlja pogrešku, moguće je da je krivo označena vrsta obveznika na Referentnoj stranici ili podaci nisu upisani.
37	OK	AOP 089 u Bilanci se popunjava samo u konsolidiranom izvještaju. Kontrola javlja pogrešku ako je ova AOP oznaka popunjena, a izvještaj nije konsolidiran, a upozorenje ako izvještaj jeste konsolidiran, a ova stavka je jednaka nuli. Provjeravaju se podaci u obje kolone podataka ako je u obje broj mjeseci poslovanja veći od nule.
38	OK	Oznaka veličine može biti: 1-mikro, 2-mali, 3-srednji i 4-veliki. Ova kontrola javlja pogrešku ako se izračunata i upisana veličina ne slažu. Uvjeti veličine za konsolidirane grupe su isti kao za pojedinačne izvještaje, razlika je samo u tome da konsolidirana grupa po definiciji ne može imati veličinu mikro. Ako izračunata veličina nije jednaka upisanoj ili oznaka veličine nije upisana u opće podatke ova kontrola javlja pogrešku. Prema upisanim podacima, izračunata veličina je 1, a upisana veličina je 1.
39	OK	Samo neaktivni poduzetnik može imati nepopunjen RDG i PodDop za kolonu prethodne ili tekuće godine, a istovremeno imati broj mjeseci poslovanja veći od nule u istoj toj koloni. Aktivni poduzetnik mora imati podatke u svakoj koloni u kojoj je broj mjeseci poslovanja veći od nule. Ako obveznik ima podatke u RDG-u i/ili Dodatnim podacima, ne može biti poslovno neaktivan.
40	OK	Pogreška u ovoj kontroli signalizira da je obveznik uz izvještaj obavezan predati i revizorsko izvješće jer je obveznik revizije. Kontrola upozorava ako je označeno da je poduzetnik podnio revizorsko izvješće a nije obveznik što je dopušteno iz razloga što može biti obveznik iz nekih razloga koji se ne odnose na ovaj izvještaj (npr. obveznik od državnog interesa). Revizorsko izvješće obavezno je uz vrste izvještaja 10 i 11.
41	OK	Samo vrste izvještaja 10, 11, 20 i 30 mogu biti konsolidirane. Kontrola javlja pogrešku ako je označeno da je neka druga vrsta izvještaja konsolidirana. Konsolidirani izvještaj može se predati samo za javnu objavu.
42	OK	Kod obveznika koji imaju šifru autonomnosti 1 ne smiju biti popunjene AOP oznake RDG-a koje se odnose na pozicije vezane uz grupu, tj. AOP oznake: 128, 131, 157, 159, 160, 161, 168 i 169 u koloni tekućeg razdoblja.
43	OK	Kod obveznika koji imaju šifru autonomnosti 1 ne smiju biti popunjene AOP oznake Dodatnih podataka koje se odnose na pozicije vezane uz grupu, tj. AOP oznake: 240, 243, 261 i 296 u koloni tekućeg razdoblja.
44	OK	Broj zaposlenih ne može biti veći od 30.000 (u konsolidaciji 65.000). Isto tako, kontrola upozorava ako je broj zaposlenih u bilo kojem polju veći od 1000.
45	OK	U Bilanci samo AOP oznake 067, 069 do 083, 086 i 089 mogu biti negativne. Kontrola javlja pogrešku ako je bilo koja druga AOP oznaka osim ovih negativna.
46	OK	U Računu dobiti i gubitka samo AOP oznake 134, 145 do 154, 173, 181, 184, 185, 188, 191, 194, 197, 198, 201 do 227 mogu biti negativne. Kontrola javlja pogrešku ako je bilo koja druga AOP oznaka negativna.
47	OK	U Izvještaju o novčanim tokovima po indirektnoj metodi AOP oznake 003, 007, 021 do 027, 035 do 039, 049 i 050 mogu biti nula ili pozitivne. Kontrola će javiti pogrešku ako je u neku od ovih AOP oznaka upisan negativan podatak.
48	OK	U Izvještaju o novčanim tokovima po indirektnoj metodi AOP oznake 006, 018, 028 do 030, 032, 040 do 045 mogu biti nula ili negativne. Kontrola javlja pogrešku ako je u neku od ovih AOP oznaka upisana pozitivna vrijednost.

40	OK	U izvještaju o novčanim tokovima po direktnoj metodi AOP oznake 001 do 006, 015 do 021, 029 do 033, 043 i 044 mogu biti nula ili pozitivne. Kontrola će javiti pogrešku ako je u neku od ovih AOP oznaka upisan negativan podatak.
50	OK	U izvještaju o novčanim tokovima po direktnoj metodi AOP oznake 007 do 013, 022 do 024, 026, 027 i 034 do 039 mogu biti nula ili negativne. Kontrola će javiti pogrešku ako je u neku od ovih AOP oznaka upisan pozitivan podatak.
51	OK	Ako je izvještaj konsolidiran, AOP oznaka 185 u obrascu Račun dobiti i gubitka mora biti jednaka AOP oznaci 201 uz dopušteno odstupanje od 1 kn zbog zaokruživanja iznosa. Kod obveznika MSFI-a koji su imali prekinuto poslovanje AOP 198 mora biti jednak AOP oznaci 201 uz dopušteno odstupanje od 1kn.
52	OK	AOP oznaka 185 u obrascu Račun dobiti i gubitka mora biti jednaka AOP oznaci 204 kod obveznika primjene MSFI-a, uz dopušteno odstupanje od 1 kn zbog zaokruživanja iznosa. Ako je subjekt obveznik MSFI-a i ima prekinuto poslovanje tada AOP 198 mora biti jednak AOP-u 204 uz dopušteno odstupanje od 1 kn.
53	OK	AOP oznaka 224 u obrascu Račun dobiti i gubitka mora biti jednaka AOP oznaci 225 u konsolidiranom izvještaju obveznika primjene MSFI-a, uz dopušteno odstupanje od 1 kn zbog zaokruživanja iznosa.
54	OK	U konsolidiranom izvještaju svi obveznici moraju imati popunjenu AOP oznaku 201 (a obveznici primjene MSFI standarda i AOP 225) u koloni svake godine u kojoj je poslovni subjekt poslovao (broj mjeseci poslovanja veći od nula).
55	OK	Svi obveznici primjene MSFI-a moraju popuniti i izvještaj o Sveobuhvatnoj dobiti tj. moraju popuniti AOP oznake 204 do 224. Obveznici primjene HSFI-a ne mogu popuniti ovaj izvještaj.
56	OK	Veliki poduzetnici su obveznici primjene MSFI-a, ne mogu odabrati primjenu HSFI-a na Referentnoj stranici, osim ako je konsolidirani izvještaj, tada i za izvještaj velike grupe može označiti i HSFI.
57	OK	Podatke koji se odnose na prekinuto poslovanje mogu popuniti samo obveznici primjene MSFI-a. Ova pogreška se javlja ako je obveznik primjene HSFI-a popunio bilo koju od AOP oznaka 188 do 200.
58	OK	Ako je popunjen izvještaj o novčanim tokovima po indirektnoj metodi tada AOP oznaka 001 mora biti jednaka AOP oznaci 181 u Računu dobiti i gubitka, a AOP oznaka 003 mora biti jednaka AOP oznaci 143 u Računu dobiti i gubitka. Dopuštena je razlika od 1 kn zbog zaokruživanja. Kontrola javlja pogrešku ako je razlika u bilo kojoj koloni veća od 1.
59	OK	Ako je obrazac Promjene Kapitala popunjen, vrijednost upisanih podataka u obrascu Promjene kapitala mora i u prethodnoj i u tekućoj godini odgovarati istovrsnim pozicijama u Bilanci. U obrascu Promjene kapitala AOP oznaka 24 za podatke iz kolone prethodne godine, a AOP 51 za podatke iz kolone tekuće godine stupci 4 do 16, moraju odgovarati AOP oznakama Bilance (redom): 068, 069, 071, 072, 073, 074, 075, 076, 078, 079, 080, 081, 082, 083, 086 a stupac 20 mora odgovarati AOP oznaci 089. Dopušteno je odstupanje od 1kn zbog zaokruživanja.
60	OK	Ni jedan iznos u dodatnim podacima ne može biti negativan. Iznimno, na AOP oznakama 280 do 282 moguć je i negativan iznos. U slučajnu negativnog iznosa na ovim AOP oznakama kontrola će javiti upozorenje, a u slučaju negativnog iznosa na bilo kojem drugom AOP-u u Dodatnim podacima kontrola javlja pogrešku jer negativni iznosi nisu dopušteni.

## Kontrole dodatnih podataka

61	OK	Prihod od posredništva (provizija od posredovanja), AOP 244 mora biti manji ili jednak stavci Prihod od trgovine (prodaje roba i usluga nabavljenih isključivo za daljnju prodaju i trgovačkih usluga) - ukupni, AOP 242.
62	OK	Prihod od građevinske djelatnosti kao podgovaratelj (podizvođač) (AOP 247) mora biti manji ili jednak zbroju stavki Prihod od građevinske djelatnosti - radova na zgradama (AOP 245) + Prihod od građevinske djelatnosti - radova na ostalim građevinama (AOP 246).
63	OK	Zbroj AOP oznaka 241+242+245+246+248 do 251 (prihodi po djelatnostima) mora biti jednak zbroju ukupnih prihoda od prodaje (AOP 128+129). U iznimnim slučajevima zbroj prihoda po djelatnosti može biti i veći. Kontrola javlja pogrešku ako je zbroj prihoda po djelatnosti manji od prihoda od prodaje, a upozorenje ako je veći. Kontrola zanemaruje razliku od 1kn zbog zaokruživanja.
64	OK	AOP oznaka 258 mora biti manja ili jednaka AOP oznaci 251.
65	OK	Ako su dodatni podaci popunjeni, zbroj AOP oznaka 252+253 mora biti jednak zbroju AOP oznaka 128+129 u RDG-u uz dopušteno odstupanje od 1 kn.
66	OK	AOP 278 mora biti manji ili jednak AOP-u 277.
67	OK	AOP 240 ne smije biti veći od AOP oznake 128.
68	OK	AOP 243 ne smije biti veći od AOP oznake 242.
69	OK	AOP 243 ne smije biti veći od AOP oznake 240.
70	OK	AOP 254 ne smije biti veći od AOP oznake 130.
71	OK	AOP 255 ne smije biti veći od AOP oznake 131.
72	OK	AOP 257 ne smije biti veći od AOP oznake 256.
73	OK	AOP 261 ne smije biti veći od AOP oznake 137.
74	OK	AOP 273 ne smije biti veći od AOP oznake 272.
75	OK	AOP 284 ne smije biti veći od AOP oznake 156.
76	OK	AOP 287 ne smije biti veći od AOP oznake 167.
77	OK	AOP 294 ne smije biti veći od AOP oznake 288.

116  
116

78	Provjera	Troškovi energije (AOP 262) trebali bi biti veći od nule ako je poslovni subjekt aktivan.
79	Provjera	Tekući izdaci za odvoz i zbrinjavanje otpada, odvodnju i tretman otpadnih voda te ostali tekući izdaci za zaštitu okoliša (AOP 263) trebali bi biti veći od nule.
80	OK	Iznos na stavci Prihodi od subvencija-ukupni (AOP 256), u pravilu ne bi smio biti veći od zbroja AOP oznaka 131 + 132.
81	OK	Troškovi robe i usluga nabavljenih za daljnju prodaju, a uključenih u vlastite proizvode i/ili usluge (AOP 264) ne bi smjeli biti veći od zbroja prihoda svih djelatnosti (osim prihoda od trgovine - AOP 242). Kontrola upozorava ako je AOP 264 veći od zbroja AOP-a 241 + 245 + 246 + 248 do 251.
82	OK	Troškovi robe i usluga nabavljenih za daljnju prodaju, a uključenih u vlastite proizvode i/ili usluge (AOP 264) trebali bi biti manji ili jednaki AOP oznaci 137.
83	OK	Kontrola upozorenja na broj zaposlenih upozorava ako je promjena broja zaposlenih iz godine u godinu neobičajeno velika ili ako je razlika između broja zaposlenih prema satima rada i prosjeka broja zaposlenih veća od 20%. Ako se javi ovo upozorenje, provjerite upisane podatke jer postoji mogućnost da je broj zaposlenih u nekom polju pogrešno upisan.
84	OK	Kontrola broja neplaćenih osoba upozorava ako je broj neplaćenih osoba neobičajeno velik (veći od 3 i veći od 10% prosjeka broja zaposlenih na referentnoj stranici). Provjerite upisani broj neplaćenih osoba pod AOP oznakom 297.
85	Provjera	Porezi koji ne ovise o dobitku i pristojbe (AOP 274) trebali bi biti veći od nule.
86	OK	AOP 295 mora biti manji ili jednak AOP oznaci 288 osim u iznimnim situacijama. Ako se kontrola javlja, provjerite upisane podatke pod navedenim AOP oznakama.
87	OK	AOP 296 mora biti manji ili jednak sumi AOP oznaka 288 i 293 osim u iznimnim situacijama. Ako se kontrola javlja, provjerite upisane podatke pod navedenim AOP oznakama.
88	OK	Poslovni subjekt koji je u stavci Status autonomnosti odabrao 2, 3, 5, 6 ili 7, (član grupe), trebao bi imati neki od poslovnih prihoda ostvaren unutar grupe (AOP 128 ili 131). Ako zaista nisu realizirani poslovni prihodi unutar grupe kontrolu zanemarite.
89	OK	Ako su dodatni podaci popunjeni, zbroj AOP oznaka 229 do 231 trebao bi biti manji ili jednak zbroju AOP oznaka 023+026+028+030+056+059+061+062.
90	OK	Ako su dodatni podaci popunjeni, zbroj AOP oznaka 232 do 234 trebao bi biti manji ili jednak zbroju AOP oznaka 031+046+124.
91	OK	Ako su dodatni podaci popunjeni, zbroj AOP oznaka 235 do 237 trebao bi biti manji ili jednak zbroju AOP oznaka 099+101+102+103+111+113+114+115.
92	OK	Ako su dodatni podaci popunjeni, zbroj AOP oznaka 238 i 239 trebao bi biti manji ili jednak zbroju AOP oznaka 064+104+105+116+117.
93	OK	Ako su Dodatni podaci popunjeni, Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe, rezidentima RH, AOP 240 moraju biti manji ili jednaki stavci Prihodi od prodaje u zemlji, AOP 252. Ako je iznos na AOP poziciji 240 veći - javlja se pogreška.
94	OK	Ako su Dodatni podaci popunjeni, Prihodi od prodaje unutar grupe ostvareni s nerezidentima RH (razlika AOP oznaka 128 i 240) moraju biti manji ili jednaki stavci Prihodi od prodaje u inozemstvu, AOP 253.
95	OK	Postavke Regional Settingsa na ovom računalu su pogrešne. Ako je ova kontrola pogrešna znači da postavke na računalu nisu primjerene hrvatskom pravopisu. Prema hrvatskom pravopisu, tisuće se odvajaju točkom, a decimalna mjesta se odvajaju zarezom. Ova pogreška ne znači da je obrazac matematičke ili logički neispravan, već da zbog postavke ovog računala obrazac neće biti moguće učitati kroz aplikaciju. Potrebno je u Control Panel-u, opcija Regional Settings ili Regional And Language Options postaviti formate brojeva na način da se tisuće odvajaju točkom (digit group symbol), a decimalna mjesta zarezom (decimal symbol). Datoteku snimljenu na računalu sa ovakvim postavkama biti će moguće učitati.
Kontrola popunjavanja podataka i obnove podlozima - razliku RH - razlika RH - razlika RH		
96	OK	Bilanca i Račun dobiti i gubitka predaju se u svim slučajevima. Podaci moraju biti popunjeni u onim kolonama u kojima je broj mjeseci poslovanja veći od nule. Izuzetak su poduzetnici koji nisu bili poslovno aktivni. Oni na Referentnoj stranici upisuju broj mjeseci poslovanja, ali moraju označiti da su bili poslovno neaktivni te tada mogu Račun dobiti i gubitka imati prazan i za kolonu u kojoj je broj mjeseci poslovanja veći od nule, ali se smatra kao da je popunjen.
97	Pogreška	Obrazac Dodatni podaci obavezno se popunjava ako se izvještaj predaje za statističke svrhe ili istovremeno za statističke svrhe i za javnu objavu. Dodatni podaci se popunjavaju uz vrste izvještaja 10, 11, 20, 30 i 40. Obveznici koji su na referentnoj stranici označili da su poslovno neaktivni ne moraju popuniti dodatne podatke. U tom će slučaju kontrola upozoriti da su Dodatni podaci prazni. Kontrola javlja pogrešku ako obrazac Dodatni podaci nije popunjen kada je predaja u statističke svrhe ili je popunjen, a predaja je samo u svrhu javne objave. Dodatni podaci mora biti popunjen u svim kolonama u kojima je broj mjeseci poslovanja veći od nule.
98	OK	Izveštaji uz financijske izvještaje predaju se u svrhu javne objave (samo za javnu objavu ili za javnu objavu i statistiku) uz sve vrste izvještaja, a ne predaju se ako je svrha predaje samo u statističke potrebe. Pogreška je kada je u Općim podacima označeno "NE", a treba biti "DA" ili nije upisano ni "NE" ni "DA".
99	OK	Izvještaj o novčanim tokovima moraju popuniti srednji i veliki poduzetnici ako predaju izvještaj u svrhu javne objave. Ovisno o primjeni računovodstvenih politika poduzetnik popunjava jedan izvještaj, po indirektnoj ili direktnoj metodi. Kontrola javlja pogrešku ako su popunjena oba izvještaja, ili nije ni jedan, a poduzetnik ga je dužan popuniti. Ovaj izvještaj se ne popunjava ako je svrha predaje samo statistika te ako je veličina poduzetnika mikro ili mali. U svakoj godini (tekuća ili prethodna) gdje je broj mjeseci poslovanja veći od nule, moraju biti upisani podaci i u ovaj izvještaj.
100	OK	Izvještaj o promjenama kapitala moraju popuniti svi srednji i veliki poduzetnici koji predaju izvještaj u svrhu javne objave. Ovaj izvještaj se ne popunjava ako je svrha predaje samo za statističke potrebe te ako je veličina poduzetnika mikro ili mali.

Upozorenja i primjedbe		Broj upozorenja: 3
101	OK	Godišnje izvješće dužni su dostaviti srednji i veliki poduzetnici i to kada se izvještaj predaje za potrebe javne objave, i za vrste izvještaja 10 i 11.
102	OK	Odluka o raspodjeli dobiti ili pokriću gubitka predaje se za sve veličine poduzetnika, uz izvještaje s oznakom vrste izvještaja 10 i 11. Za vrste izvještaja 20 i 30 ova odluka može se predati, ali nije obvezna dok se uz ostale vrste izvještaja kao ni uz konsolidirane izvještaje ne predaje.
103	OK	Odluka o utvrđivanju godišnjeg izvještaja predaje se za sve veličine poduzetnika, i to za izvještaje s oznakom vrste izvještaja 10 i 11 - ako je svrha predaje javna objava. Kod vrsta izvještaja 20 i 30 odluka se može predati ali i ne mora (zavisi od stečajnog ili likvidacijskog upravitelja).
104	OK	Izvještaji s oznakom vrste izvještaja 11 ne mogu biti istovremeno predani u svrhu javne objave i statistike jer se izvještaj za statistiku predaje za kalendarsku godinu, dok se izvještaj za javnu objavu predaje za poslovnu godinu koja je kod vrste izvještaja 11 različita od kalendarske, pa shodno tome podaci za dva različita razdoblja ne mogu biti identični.
105	OK	Kontrola na datum od i datum do te na broj mjeseci poslovanja. Ako izvještaj nije vrste izvještaja 30 te za svrhu javne objave, broj mjeseci poslovanja ne može biti veći od 12 i ne može biti nula u koloni tekuće godine. Ako stvarno razdoblje poslovanja u tekućoj godini nije 1.1. do 31.12., broj mjeseci poslovanja mora odgovarati trajanju razdoblja datuma od i datuma do Računa dobiti u gubitka. Ako su u kolonu prethodne godine upisani podaci i broj mjeseci poslovanja mora biti veći od nule (vrijedi i obratno). Samo kod predaje vrste izvještaja 30 u svrhu javne objave datum od i datum do razdoblja mogu biti i duži od godine dana, pa može i broj mjeseci poslovanja biti veći od 12, a u tom slučaju kolona prethodne godine mora biti prazna. Vrsta izvještaja 10 ne može imati završni datum drugočiji od 31.12. osim u iznimnim slučajevima kad se tvrtka zalvara po ubrzanom postupku bez stečaja ili likvidacije. U tom slučaju, kontrola javlja upozorenja. Vrsta izvještaja 11 kod predaje za javnu objavu ne može imati završni datum 31.12., ali kod predaje za statistiku mora imati 31.12. Ni u jednom obrascu ne mogu biti popunjeni podaci za kolonu godine u kojoj je broj mjeseci poslovanja nula.
106	Pogreška	Pogrešan tip datoteke. Kako je moguće da i novije i starije verzije Microsoft Excel-a rade sa starijim tipom datoteka, za predaju u Finu zadržan je stariji tip Excel datoteka jer je kompatibilan i sa svim verzijama Excel-a te je s te strane pogodan za rad i korisnicima s novim i sa starijim verzijama Microsoft Excel-a. Noviji format Excel datoteka ima u nazivu nastavak ".xlsx", dok stari tip ima nastavak ".xls". Ako je ova kontrola pogrešna, znači da datoteka u nazivu ima tekst ".xlsx" tj. da je pretvorena u novi format. Da bi se datoteka mogla učitati u Finine aplikacije potrebno ju je prije predaje snimiti u stariju verziju. Potrebno je odabrati "File" > "Save As" te pod "File Type" odabrati "Microsoft Excel 97-2003 workbook" (za englesku verziju Excel-a) ili "Datoteka" > "Spremi kao..." te odabrati "Microsoft Excel 97-2003 radna knjiga" u hrvatskoj verziji Office-a. U tom slučaju će se i u nazivu datoteke ".xlsx" pretvoriti u ".xls", datoteku će biti moguće poslati putem web-a ili učitati u poslovnicu Fine, a ova kontrola neće javljati pogrešku.
107	OK	Niti jedan iznos ne smije biti upisan s lipama. Kod ručnog unosa Excel datoteka tu mogućnost ne dozvoljava, ali kod programskog punjena Excel datoteke moguće je "ugurati" i lipu. Isto tako ko Copy/Paste (kopiraj/zaljepi) metode moguće je prebaciti podatke s lipama (nezaokružene iznose). Iako se podaci prikazuju kao zaokružene vrijednosti one to nisu i takav obrazac je neispravan i ne može biti učitani. Ako podatke kopirate iz nekog drugog Excel-a, obavezno ih prije kopiranja zaokružite da budu bez decimala.

147  
115

KNJIGOVODSTVENA KARTICA

OIB: 37536693528 Knjigovodstvena godina: 2022.  
 Naziv poreznog obveznika: SINED MATULJI D.O.O. Datum obračuna: 31.1.2022.  
 Adresa obveznika: RIJEKA, PLITVIČKA 0007 Nadležna ispostava: 3372, Rijeka

Računi

Račun	Duguje	Potražuje	Ukupni saldo	Glavnica	Zadužene nenaplaćene kamate	Dosp. dug	Obračunate tekuće kamate	Ukupno dosp.
1201 porez na dodanu vrijed.	- 596,33	0,00	- 596,33	- 596,33	0,00	- 596,33	0,00	- 596,33
1651 porez na dobit	53,79	0,45	53,34	53,34	0,00	53,34	0,01	53,35
1880 por.i pri.na doh.nes.rad	2.878,74	0,00	2.878,74	2.877,16	1,58	2.878,74	7,64	2.886,38
2283 dopr.mirov-II-radni odn.	2.965,21	0,00	2.965,21	2.958,39	6,82	2.965,21	9,87	2.975,08
2715 članarina turis.zajedn.	22,75	512,81	- 490,06	- 490,06	0,00	- 490,06	0,00	- 490,06
5262 članarina H.G.K.	42,00	0,00	42,00	41,99	0,01	42,00	0,20	42,20
8168 dopr.mirov.gen.sol.rad.	6.673,68	0,00	6.673,68	6.668,73	4,95	6.673,68	19,35	6.693,03
8486 dopr.zdrav.radni odn.	2.990,66	0,00	2.990,66	2.987,41	3,25	2.990,66	8,68	2.999,34
4251 troškovi pris.naplate PU	0,00	200,00	- 200,00	- 200,00	0,00	- 200,00	0,00	- 200,00
<b>SVEUKUPNO:</b>	<b>15.030,50</b>	<b>713,26</b>	<b>14.317,24</b>	<b>14.300,63</b>	<b>16,61</b>	<b>14.317,24</b>	<b>45,75</b>	<b>14.362,99</b>

Predznak '-': stanje preplate  
 'Bez predznaka': stanje duga

118  
110

**SINED MATULJI d.o.o.**  
Plitvička 7, 51 000 Rijeka  
OIB:37536693528  
MB: 04358953

45  
177

## BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE ZA 2022. GODINU

1. Društvo SINED MATULJI d.o.o. osnovano je 04.03.2015. godine upisom u sudski registar (MBS:080959894). Primarna djelatnost društva je izgradnja zgrada.

Osnivači i vlasnici društva su Denis Kocijan, Verudella 8, Pul; Dubravka Horvat, Tići 22/a, Rijeka i Robert Kocijan, Marka Kovača 21, Strahoninec.

Direktor društva je: Željko Kocijan, Marka Kovača 21, Strahoninec.  
Temeljni kapital društva iznosi 110.000,00 kn uplaćen u cijelosti.  
Sjedište društva je Plitvička 7, Rijeka.

2. Mjerenja u računovodstvenim politikama kao i financijski izvještaji sastavljeni su sukladno Pravilniku o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja (Nar .nov. br. 95/19.) i Zakonu o računovodstvu (Nar. nov. br. 78/15-116/18).

Financijski izvještaji pripremljeni su primjenom načela povijesnog troška i u kunama.  
Prikazane stavke vezane su isključivo za redovno poslovanje.

## RAČUN DOBITI I GUBITKA

### Prihodi

3. Nije bilo ostvarenih prihoda 0 kn

### Rashodi

4. nije bilo promjene vrijednosti zaliha 0 kn

5. Struktura poslovnih rashoda:

Troškovi sirovina i materijala – nije bilo troškova 0 kn

Ostali vanjski troškovi 2.848 kn

6. Troškovi osoblja

Troškovi osoblja obuhvaćaju neto plaće i nadnice, troškove poreza i prireza, doprinose iz i na plaću u iznosu 13.895 kn

7. Amortizacija 0 kn

8. Ostali poslovni rashodi 3.137 kn

9. Financijski prihodi

Prihodi s osnove kamata 0 kn

10. Financijski rashodi

Rashodi s osnove kamata i slični rashodi 32.948 kn

11. Gubitak prije oporezivanja

Društvo je za 2020.godinu ostvarilo dobitak prije oporezivanja u iznosu -52.828 kn

12. Gubitak razdoblja nakon odbitka poreza iznosi -52.828 kn

## BILANCA

100  
118

### AKTIVA

13. POTRAŽIVANJA ZA UPISANI, A NEUPLAĆENI KAPITAL 3.078.294 kn

#### Zalihe

14. Zalihe materijala-ambalaže 0 kn

15. Proizvodnja u tijeku – izgradnja stanova 9.552.428 kn

16. Predujmovi za materijal 500.472 kn

#### Potraživanja

17. Potraživanje od države i drugih institucija 81.565 kn

18. Ostala potraživanja 132 kn

#### Kratkotrajna financijska imovina

19. Dani zajmovi, depoziti i slično 0 kn

20. Novac u banci i blagajni 188 kn

**UKUPNA AKTIVA: 13.213.079 kn**

### PASIVA

21. Upisani kapital je i uplaćen u iznosu 110.000 kn

22. Kapitalne rezerve iznose 2.757.282 kn

#### Rezerve iz dobiti

23. Zakonske rezerve 107.101 kn

24. Zadržana dobit 349.949 kn

25. Preneseni gubitak -192.758 kn

25. Gubitak poslovne godine je rezultat prijenosa razlike prihoda i rashoda tijekom godine - 52.828 kn

#### Dugoročne obveze

26. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama 5.284.843 kn

#### Kratkoročne obveze

27. Obveze za zajmove, depozite i slično 2.471.449 kn

28. Obveze prema bankama drugim financijskim institucijama 0 kn

29. Obveze za predujmove-kapare 617.920 kn

30. Obveze prema dobavljačima 1.395.520 kn

31. Obveze prema zaposlenicima 36.955 kn

32. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja 327.646 kn

**UKUPNA PASIVA: 13.213.079 kn**

33. U računovodstvenoj politici nije bilo odstupanja od propisanih vrijednosti pri prezentiranju imovine, kapitala, prihoda i rashoda i samog rezultata poslovanja.

U Rijeci, 24.03.2022.

direktor: Željko Kocijan

**SINED MATULJI d.o.o.**  
OIB: 37536693528

121  
119

**KOCIJAN ŽELJKO**, Marka Kovača 21, STRAHONINEC, OIB 17317799042, (u daljnjem tekstu: davatelj pozajmice)

i  
**SINED MATULJI d.o.o.**, Plitvička 7, RIJEKA, OIB 37536693528, zastupan po direktoru ŽELJKU KOCIJAN, Marka Kovača 21, Strahoninec, OIB 17317799042 (u daljnjem tekstu: primatelj pozajmice)

sklopili su dana 25.rujna 2021. sljedeći:

## UGOVOR O KRATKOROČNOJ POZAJMICI - 25092021

### članak I.

Ovim ugovorom davatelj pozajmice se obvezuje dati primatelju pozajmice iznos od HRK=45.000,00 (slovima: tridesettisuća kuna).

### članak II.

Isti iznos iz članka I. ovog Ugovora davatelj pozajmice će uplatiti na transakcijski račun firme otvoren u Privrednoj Banci Zagreb d.d.

### članak III.

Primatelj pozajmice vratiti će dug davatelju pozajmice u roku od 12 (dvanaest) mjeseci.

### članak IV.

Ugovorne strane utvrđuju da za ovu pozajmicu neće biti obračunata kamata .

### članak V.

U slučaju spora nadležan je Općinski sud u Čakovcu

### članak VI.

Ovaj ugovor zaključen je u 2 (dva) istovjetna primjerka od kojih svaka strana zadržava po jedan primjerak.

Davatelj pozajmice:

Primatelj pozajmice:

\_\_\_\_\_

**SINED MATULJI d.o.o.**  
OIB: 37536693528

\_\_\_\_\_

122  
120

**BAGIS ISKOPI d.o.o.** Železna gora 161a, ŽELEZNA GORA, OIB 07345335984, zastupan po direktoru NINO KOCIJAN,  
. Železna gora 161a, ŽELEZNA GORA (u daljnjem tekstu: davatelj pozajmice)

**SINED MATULJI d.o.o.**, Plitvička 7, RIJEKA, OIB 37536693528, zastupan po direktoru ŽELJKU KOCIJAN, Marka Kovača  
21, Strahoninec, OIB 17317799042 (u daljnjem tekstu: primatelj pozajmice)

sklopili su dana 21.siječnja 2022. slijedeći:

## UGOVOR O KRATKOROČNOJ POZAJMICI - 21012022

### članak I.

Ovim ugovorom davatelj pozajmice se obvezuje dati primatelju pozajmice iznos od HRK=7.000,00 (slovima: tridesettisuća kuna).

### članak II.

Isti iznos iz članka I. ovog Ugovora davatelj pozajmice će uplatiti na transakcijski račun firme otvoren u Privrednoj Banci Zagreb d.d.

### članak III.

Primatelj pozajmice vratiti će dug davatelju pozajmice u roku od 12 (dvanaest) mjeseci.

### članak IV.

Ugovorne strane utvrđuju da za ovu pozajmicu neće biti obračunata kamata .

### članak V.

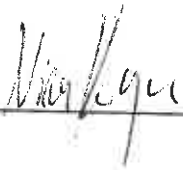
U slučaju spora nadležan je Općinski sud u Čakovcu

### članak VI.

Ovaj ugovor zaključen je u 2 (dva) istovjetna primjerka od kojih svaka strana zadržava po jedan primjerak.

Davatelj pozajmice:

Primatelj pozajmice:

  
\_\_\_\_\_

  
**SINED MATULJI d.o.o.**  
OIB: 37536693528  
\_\_\_\_\_

122  
121

**ASJA SLIVNJAK MILJANIĆ** Mate Balote 20d, RIJEKA, OIB 43039230891 (u daljnjem tekstu: davatelj pozajmice)

**SINED MATULJI d.o.o.**, Plitvička 7, RIJEKA, OIB 37536693528, zastupan po direktoru ŽELJKU KOCIJAN<sup>\*\*\*</sup>, Marka Kovača 21, Strahoninec, OIB 17317799042 (u daljnjem tekstu: primatelj pozajmice)

sklopili su dana 29. ožujak 2021. sljedeći:

## UGOVOR O KRATKOROČNOJ POZAJMICI - 29032021

### članak I.

Ovim ugovorom davatelj pozajmice se obvezuje dati primatelju pozajmice iznos od HRK=1.700.000,00 (slovima: tridesettisuća kuna).

### članak II.

Isti iznos iz članka I. ovog Ugovora davatelj pozajmice će uplatiti na transakcijski račun firme otvoren u Privrednoj Banci Zagreb d.d.

### članak III.

Primatelj pozajmice vratiti će dug davatelju pozajmice u roku od 12 (dvanaest) mjeseci.

### članak IV.

Ugovorne strane utvrđuju da za ovu pozajmicu neće biti obračunata kamata.

### članak V.

U slučaju spora nadležan je Općinski sud u Čakovcu

### članak VI.

Ovaj ugovor zaključen je u 2 (dva) istovjetna primjerka od kojih svaka strana zadržava po jedan primjerak.

Davatelj pozajmice:

Primatelj pozajmice:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

SINED MATULJI d.o.o.  
OIB: 37536693528

104  
122

KOCIJAN JASMINKA, Marka Kovača 21, STRAHONINEC, OIB 72770921325, (u daljnjem tekstu: davatelj pozajmice)

i  
SINED MATULJI d.o.o., Plitvička 7, RIJEKA, OIB 37536693528, zastupan po direktoru ŽELJKU KOCIJAN, Marka Kovača 21, Strahoninec, OIB 17317799042 (u daljnjem tekstu: primatelj pozajmice)

sklopili su dana 09.rujna 2021. sljedeći:

## UGOVOR O KRATKOROČNOJ POZAJMICI - 09092021

### članak I.

Ovim ugovorom davatelj pozajmice se obvezuje dati primatelju pozajmice iznos od HRK=30.000,00 (slovima: tridesettisuća kuna).

### članak II.

Isti iznos iz članka I. ovog Ugovora davatelj pozajmice će uplatiti na transakcijski račun firme otvoren u Privrednoj Banci Zagreb d.d.

### članak III.

Primatelj pozajmice vratiti će dug davatelju pozajmice u roku od 12 (dvanaest) mjeseci.

### članak IV.

Ugovorne strane utvrđuju da za ovu pozajmicu neće biti obračunata kamata.

### članak V.

U slučaju spora nadležan je Općinski sud u Čakovcu

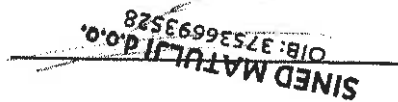
### članak VI.

Ovaj ugovor zaključen je u 2 (dva) istovjetna primjerka od kojih svaka strana zadržava po jedan primjerak.

Davatelj pozajmice:



Primatelj pozajmice:



SINED MATULJI d.o.o.  
OIB: 37536693528

128  
123

**ARMAT d.o.o.** Marka Kovača 28, STRAHONINEC, OIB 40866893979, zastupan po direktoru JASMINKI KOCIJAN, Marka Kovača 21, Strahoninec, OIB 72770921325 (u daljnjem tekstu: davatelj pozajmice)

**SINED MATULJI d.o.o.**, Plitvička 7, RIJEKA, OIB 37536693528, zastupan po direktoru ŽELJKU KOCIJAN, Marka Kovača 21, Strahoninec, OIB 17317799042 (u daljnjem tekstu: primatelj pozajmice)

sklopili su dana 31. siječnja 2021. slijedeći:

## UGOVOR O KRATKOROČNOJ POZAJMICI - 31012021

### članak I.

Ovim ugovorom davatelj pozajmice se obvezuje dati primatelju pozajmice iznos od HRK=750.000,00 (slovima: tridesettisuća kuna).

### članak II.

Isti iznos iz članka I. ovog Ugovora davatelj pozajmice će uplatiti na transakcijski račun firme otvoren u Privrednoj Banci Zagreb d.d.

### članak III.

Primatelj pozajmice vratiti će dug davatelju pozajmice u roku od 12 (dvanaest) mjeseci.

### članak IV.

Ugovorne strane utvrđuju da za ovu pozajmicu neće biti obračunata kamata.

### članak V.

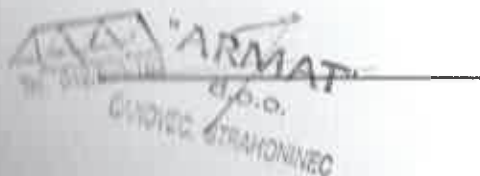
U slučaju spora nadležan je Općinski sud u Čakovcu

### članak VI.

Ovaj ugovor zaključen je u 2 (dva) istovjetna primjerka od kojih svaka strana zadržava po jedan primjerak.

Davatelj pozajmice:

Primatelj pozajmice:

  
ARMAT  
d.o.o.  
STRAHONINEC

  
SINED MATULJI d.o.o.  
OIB: 37536693528

Poduzeće: SINED MATULJI d.o.o.

SALDO KONTO KARTICA

RAZDOBLJE od 01.01.2022. do 31.01.2022.

KONTO od 1200 do 1200

Datum dokumenta od 01.01.2022. do 31.01.2022.

Oznake zatvaranja: Po računu

120  
124

VD	Br. dok.	Broj računa	Dat. dok.	Valuta	Dug.	Pot.	Saldo	Veza
----	----------	-------------	-----------	--------	------	------	-------	------

Konto: 1200 - Potraživanja od kupaca dobara (analitika kupaca)

Partner: SINED MATULJI - SINED MATULJI d.o.o.

Suma					1.680.612,0	1.680.612,0	0,00	
Suma					1.680.612,0	1.680.612,0	0,00	
TOTAL					1.680.612,0	1.680.612,0	0,00	

SINED MATULJI d.o.o.  
OIB: 37536693528

SALDO KONTO KARTICA

127  
125

RAZDOBLJE od 01.01.2022. do 31.01.2022.

KONTO od 2200 do 2200

Datum dokumenta od 01.01.2022. do 31.01.2022.

Oznake zatvaranja: Po računu

VD	Br. dok.	Broj računa	Dat. dok.	Valuta	Dug.	Pot.	Saldo	Veza
Konto: 2200 - Dobavljači u zemlji								
Partner: ACINGER MARIJAN - ACINGER MARIJAN								
Suma					0,00	39.955,00	-39.955,00	
Partner: ALANIS - ALANIS d.o.o.								
Suma					155.662,54	187.675,06	-32.012,52	
Partner: ARMAT - ARMAT d.o.o.								
Suma					1.037.082,5	2.005.544,0	-968.461,50	
Partner: HEP ELEKTRA - HEP ELEKTRA d.o.o.								
Suma					0,00	0,00	0,00	
Partner: HRVATSKI TELEKOM - HRVATSKI TELEKOM d.d.								
Suma					0,00	196,93	-196,93	
Partner: INTERIJER STIL - INTERIJER STIL d.o.o.								
Suma					36.093,75	39.531,25	-3.437,50	
Partner: KENTBANK - KENTBANK D.D.								
Suma					0,00	140,00	-140,00	
Partner: KERAMIKA FRIŠČIĆ - KERAMIKA FRIŠČIĆ d.o.o.								
Suma					0,00	35.500,52	-35.500,52	
Partner: KAMIK-VL.KATIĆ VELJK - KO KAMIK-vl.KATIĆ VELJKO								
Suma					14.560,00	21.560,00	-7.000,00	
Partner: KOCIJAN ŽELJKO - KOCIJAN ŽELJKO								
Suma					0,00	0,00	0,00	
Partner: LIBUKOM JURDANI - LIBUKOM JURDANI d.o.o.								
Suma					0,00	3.284,24	-3.284,24	
Partner: LNM-DANIEL MALNAR - LNM-DANIEL MALNAR obrt za org.izvedbu projekata za zgrade								
Suma					0,00	3.600,00	-3.600,00	
Partner: MBA D.O.O. MATULJI - M.B.A. d.o.o. Matulji								
Suma					48.897,30	157.213,48	-108.316,18	
Partner: MKG JDOO - MKG j.d.o.o.								
Suma					54.819,96	114.819,96	-60.000,00	
Partner: MM USLUGE JDOO - MM USLUGE j.d.o.o.								
Suma					0,00	58.120,00	-58.120,00	
Partner: PETROKOV - PETROKOV d.o.o.								
Suma					3.082,92	5.514,02	-2.431,10	
Partner: PROSPEKT - PROSPEKT d.o.o.								
Suma					0,00	3.125,00	-3.125,00	
Partner: SINED MATULJI - SINED MATULJI d.o.o.								
Suma					3.183.237,5	3.183.237,5	0,00	
Partner: TTM TEAM D.O.O. - TTM TEAM d.o.o.								
Suma					60.000,00	129.780,00	-69.780,00	
Partner: ZAGREBAČKA BANKA - ZAGREBAČKA BANKA								
Suma					133,10	292,75	-159,65	
Suma					4.593.569,5	5.989.089,7	-1.395.520,	

KentBank d.d., Zagreb, Gundulićeva 1, OIB: 73656725926, MB: 1263986, koju zastupa Andrijana Sesar i Silvijo Čičak temeljem Pravilnika o potpisivanju i ovlaštenjima (u daljnjem tekstu: **Banka**)

i

SINED MATULJI d.o.o., Trnjanska cesta 45, 10000 Zagreb, OIB: 37536693528, MB: 04358953, koje zastupa Dubravka Horvat (u daljnjem tekstu: **Klijent i/ili Založni dužnik I**)

i

Denis Kocijan, Verudella 8, 52100 Pula, OIB: 21738521119 (u daljnjem tekstu: **Jamac platac I**)

i

Robert Kocijan, Marka Kovača 21, Strahoninec, OIB: 49695680887 (u daljnjem tekstu: **Jamac platac II**)

i

Dubravka Horvat, Tići 22 A, 51000 Rijeka, OIB: 55862643251 (u daljnjem tekstu: **Jamac platac III**)

i

Monika Kocijan, Verudella 8, 52100 Pula, OIB: 90301448165 (u daljnjem tekstu: **Založni dužnik II**)

i

Željko Kocijan, Marka Kovača 21, Strahoninec, OIB: 17317799042 (u daljnjem tekstu: **Založni dužnik III**)

sklopili su danas sljedeći

## UGOVOR O KREDITU

broj: 5029017350

### UVJETI KREDITA

#### Članak 1.

U skladu s odredbama Ugovora, Banka se obvezuje odobriti Klijentu kredit nakon ispunjenja uvjeta iz ovog Ugovora i prema sljedećim uvjetima:

- a) **Iznos kredita:**  
Kunska protuvrijednost 717.000,00 EUR (slovima: sedamstosedamnaestisućaeura) u protuvrijednosti u kunama po srednjem tečaju HNB-a za 1 EUR na dan isplate.
- b) **Vrsta kredita:**  
Dugoročni investicijski kredit za financiranje dovršetka dva objekta u Matuljima
- c) **Namjena kredita:**  
Kredit za građevinarstvo
- d) **Rok korištenja:**  
Do 31.12.2020 godine.
- e) **Način korištenja:**  
Kredit će se koristiti sukcesivno u skladu s mogućnostima Banke, isplatom na sljedeći način:
  - 90% iznosa odobrenog kredita na transakcijske račune izvođača radova i/ili dobavljača prema izdanim privremenim situacijama i/ili fakturama ovjerenim od strane ovlaštenog financijskog nadzora koji je prihvatljiv Banci,

- 125  
127
- 10% iznosa odobrenog kredita isplatom na poslovni račun Klijenta, a prema nalogu Klijenta, sve u kunama uz primjenu srednjeg tečaja HNB-a za 1 EUR na dan isplate.

PDV se ne financira te će isti Klijent platiti iz vlastitih sredstava.

Banka nije u obvezi isplatiti odobreni iznos iz točke a) ovog članka ukoliko Klijent od dana odobrenja kredita do dana korištenja padne u blokadu ili ukoliko Klijent prije isplate kredita ne dostavi Banci Ugovor o operativno-financijskom nadzoru gradnja za projekt financiranja dovršetka dva objekta u Matuljima sa društvom koje je ovlašteno financijski nadzor i ujedno Banci prihvatljiv.

f) **Rok i način vraćanja:**

Rok povrata kredita je do 31.12.2021. godine uz sukcesivan način otplate glavnice iz kupoprodajne cijene svakog prodanog stana, uz primjenu srednjeg tečaja HNB-a za 1 EUR na dan dospijeca. Klijent se obvezuje u kupoprodajnim ugovorima s kupcima dijelova nekretnine čija je gradnja predmet kreditiranja uglaviti odredbu po kojoj se kupci obvezuju uplaćivati 100% kupoprodajne cijene sa PDV-om na namjenski račun otvoren u KentBanci d.d. broj: HR8841240031529000154.

Ukoliko kupci ne postupe po obvezi i sredstva uplate Klijentu na drugi račun, Klijent se obvezuje odmah po primitku navedena sredstva usmjeriti na namjenski račun otvoren u KentBanci d.d. Otplatna tablica sastavni je dio ovog Ugovora.

Pri otplati obveza po kreditu na transakcijski račun br.: HR8841240031529000154 obavezan je poziv na broj kredita: HR00 5029017350

Primljeni uplaćeni PDV od strane kupaca od prodanih nekretnina biti će prebačen sa namjenskog računa br. HR8841240031529000154 na redovan račun Klijenta otvoren u KentBank d.d. br. HR9141240031129001394, te se klijent obvezuje dostaviti potvrdu o uplaćenom PDV-u do kraja sljedećeg obračunskog razdoblja, a ne kasnije od 20-og u sljedećem mjesecu.

U slučaju da po dospijecu svake pojedine obveze po ovom Ugovoru Klijent istu ne podmiri, Klijent izričito ovlašćuje Banku da sve tražbine s osnova ovog Ugovora, a posebno s osnova glavnice, redovne kamate, zatezne kamate, naknada i troškova, naplati na dan dospijeca tražbina direktnim terećenjem od strane Banke transakcijskog računa Klijenta broj (IBAN: HR9141240031129001394) koji Klijent ima kod Banke odnosno drugog računa po određenju Banke, a bez posebne suglasnosti Klijenta. O navedenom Banka će pisanim putem obavijestiti Klijenta. Klijent se obvezuje da će na dane dospijeca bilo koje novčane obveze po ovom Ugovoru na njegovom transakcijskom računu kod Banke uvijek biti dovoljno sredstava za namirenje obveza po ovom Ugovoru.

g) **Kamatne stope:**

- redovna kamatna stopa – iznosi 6-mjesečni Euribor uvećan za kamatnu maržu 4,15 p.p. (slovima: četiricijelihpetnaest postotnih poena), minimalno 4,15% (slovima: četiricijelihpetnaestposto) godišnje, promjenjiva. Redovna kamata se obračunava u EUR, a naplaćuje u kunama po srednjem tečaju HNB-a za 1 EUR, mjesečno na zadnji dan svakog mjeseca, odnosno o roku dospijeca kredita, na iskorišteni iznos kredita.
- interkalarna kamata – u visini redovne kamatne stope, promjenjiva. Interkalarna kamata se obračunava i naplaćuje mjesečno na zadnji dan svakog mjeseca na iskorišteni iznos kredita u razdoblju od dana korištenja do dana stavljanja kredita u otplatu.

- zatezna kamata – u visini zakonske zatezne kamate.

**h) Troškovi i naknade:**

- Naknada za odobrenje i korištenje kredita – 0,50% od iznosa odobrenog kredita, jednokratno, koja se naplaćuje prilikom korištenja kredita ustezanjem
- Naknada za rezervaciju neiskorištenih sredstava – 0,40% na neiskorišteni iznos kredita, jednokratno, koja se obračunava i naplaćuje kvartalno

**PRIJEVREMENA OTPLATA KREDITA**

**Članak 2.**

Klijent može izvršiti prijevremenu (konačnu ili djelomičnu) otplatu kredita temeljem suglasnosti Banke i uz naplatu naknade prema Odluci o naknadama za usluge koje obavlja Banka osim ako se radi o umanjenju glavnice kredita iz kupoprodajnih cijena stanova čija je izgradnja predmet financiranja ovog Ugovora o kreditu. U potonjem slučaju, Banka neće naplatiti naknadu.

**INSTRUMENTI OSIGURANJA**

**Članak 3.**

Radi osiguranja naplate potraživanja Banke iz ovog ugovora Banka će uzeti slijedeće instrumente osiguranja:

- 1 (jedna) obična zadužnica, Klijenta, ispunjena na iznos odobrenog kredita uvećana za ugovorene kamate i troškove, na kojoj istodobno obvezu prema Banci preuzima i Jamac platac I, Jamac platac II i Jamac platac III (dalje zajedno: Jamci platci), potvrđena od strane javnog bilježnika. Potpisom ovog Ugovora Klijent i/ili Jamci platci ovlašćuju Banku da radi namirenja dospjelih tražbina po ovom Ugovoru Banka ima pravo putem Financijske agencije zaplijeniti novčana primanja sa svih računa koje Klijent i/ili Jamci platci imaju kod banaka i ostalih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa radi podmirenja dospjelih obveza s osnova ovog Ugovora.
- b) založno pravo *prvog reda* na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Opatija, Katastarska općina: 319961, Matulji, zk. ul. 474, kat. čest. 2085, površine 843 m<sup>2</sup>, što u naravi predstavlja NA VRTEH (ZI-3/15), PAŠNJAK, u vlasništvu SINED MATULJI d.o.o., Trnjanska cesta 45, 10000 Zagreb, OIB: 37536693528.
- c) založno pravo *prvog reda* na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Opatija, Katastarska općina: 319961, Matulji, zk. ul. 471, kat. čest. 2086, površine 782 m<sup>2</sup>, što u naravi predstavlja NA VRTEH (ZI-2/15,3/15), PAŠNJAK, u vlasništvu SINED MATULJI d.o.o., Trnjanska cesta 45, 10000 Zagreb, OIB: 37536693528
- d) založno pravo *prvog reda* na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Puli-Pola, Zemljišnoknjižni odjel Pula, Katastarska općina: 324256, Pula, zk. ul. 11076, kat. čest.2569/1 ZGR., površine 2662 m<sup>2</sup>, što u naravi predstavlja DVORIŠTE, KOLEKTIVNO STAMBENO POSLOVNA ZGRADA U PULI, VERUDELA 8, PODUL.1-30, 17. Suvlasnički dio: 67/2341 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu 13 – apartman Ak3 na prvom katu zgrade koji se sastoji od dnevnog boravka i blagovaonice, kuhinje, kupaonice, spavaće sobe i dvije lođe, ukupne površine 67,07 m<sup>2</sup>, 17.1. Suvlasnički dio etaže: 1/2 u vlasništvu Kocijan Monika ROĐ.

131  
129  
01.08.1974 godine, Pula, Verudela 8 i 17.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2 u vlasništvu Kocijan Željko. OIB: 17317799042, Marka Kovača 21, Strahoninec, 40000 Čakovec, Hrvatska.

Klijent i vlasnici nekretnina obvezuju se potpisati i solemnizirati Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretnini kojim dozvoljavaju da se za korist Banke zasnuje založno pravo na nekretninama, te osigurati navedene nekretnine od uobičajenih rizika, te policu vinkulirati u korist Banke, uz Elaborat o procjeni vrijednosti nekretnine sačinjenog od strane ovlaštenog sudskog vještaka, dostaviti Banci Izvadak iz zemljišne knjige u kojem je temeljem ovog Ugovora i navedenog Sporazuma izvršena uknjižba založnog prava na predmetnoj nekretnini za korist Banke. Klijent i Založni dužnik se obvezuju obnavljati osiguranje sve dok postoji tražbina Banke po ovom Ugovoru. Obnovljena polica osiguranja mora se dostaviti Banci najkasnije do isteka važenja prethodne police osiguranja. Ako Klijent ili Založni dužnik ne ispune tu obvezu, Banka ima pravo prvi dan nakon isteka važenja police izvršiti plaćanje u svrhu obnove police osiguranja i za plaćeni iznos teretiti transakcijski račun Klijenta otvoren kod KentBank d.d. i/ili učiniti tražbinu osiguranu ovim Ugovorom dospjelom. Ako Klijent nema sredstava na transakcijskom računu, Banka će Klijentu dostaviti fakturu.

IZJAVA IZ ČL.75 OVRŠNOG ZAKONA: Suglasnost za ovrhu na jedinjoj nekretnini - Svi Bančini suugovaratelji suglasni su da, u slučaju nepodmirenja obveza po ovom Ugovoru, Banka može provesti ovrhu na njihovoj jedinjoj nekretnini. Ta suglasnost vrijedi ako dođe do promjene vjerovnika ili ako Bančin suugovaratelj stekne novu nekretninu.

Za sve obveze Klijenta svaki Jamac platac odgovara osobno i solidarno.

U slučaju iskorištenja pojedinih instrumenata osiguranja radi podmirenja dospjelih obveza Klijenta ili ako tijekom trajanja ovog Ugovora pojedini instrument osiguranja prema procjeni Banke postane nedostatan sredstvo osiguranja, Klijent se obvezuje odmah po pozivu Banke nadomjestiti iskorištene ili nedostatne instrumente osiguranja drugim za Banku prihvatljivim instrumentima osiguranja.

Dodatna sredstva osiguranja Banka može osobito zahtijevati ako, prema razumnoj ocjeni Banka procjeni da je došlo do pogoršanja okolnosti i da takve okolnosti utječu i/ili mogu utjecati na otplatu Kredita odobrenih na temelju ovog Ugovora.

## OTKAZ UGOVORA O KREDITU

### Članak 4.

(1) Banka ima pravo svakodobno otkazati ovaj Ugovor Klijentu, i prije isteka redovnog trajanja, ukoliko se ispuni bilo koji otkazni razlog iz ovog Ugovora ili iz Općih uvjeta poslovanja KentBank d.d. u kreditnom i depozitnom poslovanju s poslovnim subjektima (u daljnjem tekstu: **Otkazni razlozi**), a posebno u slučajevima:

1. ako se Klijent ne pridržava odredaba ovog Ugovora;
2. ako Klijent ne plati dva uzastopna dospjela anuiteta;
3. ako Klijent ne održava kreditnu sposobnost, likvidnost i solventnost;
4. ako protiv ili u vezi s Klijentom bude pokrenut stečajni, predstečajni, ovršni ili drugi postupak nad imovinom Klijenta koja služi osiguranju Kredita (a što se odnosi i jamce platce);
5. ako Banka utvrdi da su Klijent ili jamci platci dali nepotpune, netočne ili neistinite izjave i druge podatke o sebi i svom poslovanju

- 132  
130
6. u slučaju da su nastupile ili prijete objektivna opasnost od nastupa okolnosti za koje Banka može razumno pretpostaviti da takve okolnosti mogu negativno utjecati na sposobnost Klijenta da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora;
  7. ako se iz bilo kojeg razloga sredstvo osiguranja predviđeno ovim Ugovorom smanji, izgubi pravnu valjanost ili prestane pružati dovoljno osiguranje za obveze Klijenta po ovom Ugovoru ili ako Klijent na poziv Banke ne dostavi dodatna ili nova sredstva osiguranja;
  8. u slučaju nastanka bilo kojeg Slučaja neispunjenja iz točke 6.8. Općih uvjeta poslovanja KentBank d.d. u kreditnom i depozitnom poslovanju s poslovnim subjektima;
  9. u drugim slučajevima navedenima u Općim uvjetima poslovanja KentBank d.d. u kreditnom i depozitnom poslovanju s poslovnim subjektima.

(2) Za slučaj otkaza ovog Ugovora Banka će Klijentu uputiti pisanu obavijest da je zbog propusta Klijenta ili zbog povrede ugovornih obveza u zakašnjenju s ispunjenjem ugovornih obveza, sa specifikacijom ukupnog dospjelog potraživanja i sa zahtjevom za uplatu dospjelog potraživanja Banke u roku od 8 (osam) kalendarskih dana.

(3) Obavijest o otkazu Banka dostavlja svim sudionicima u kreditnom odnosu preporučenom pisanom pošiljkom na adresu navedenu u ovom Ugovoru, odnosno na Kontakt adresu Klijenta i svih ostalih Ugovornih strana. Smatrat će se da rok za plaćanje započinje teći danom predaje pisane pošiljke na poštu, neovisno o činjenici je li ista i uručena Klijentu. Ugovor se smatra otkazanim istekom roka od 8 (osam) kalendarskih dana od dana predaje pisane pošiljke na poštu, neovisno o činjenici je li ista i uručena Klijentu ili bilo kojoj drugoj Ugovornoj strani.

(4) Banka je ovlaštena otkazati ovaj Ugovor, bez ostavljanja posebnog roka, jednostranom izjavom upućenom Klijentu ili bilo kojoj drugoj Ugovornoj strani poštom i/ili e-mailom i tako učiniti dospjelim cjelokupno potraživanje osobito u slučajevima nastupa Otkaznih razloga iz Točke 6.9. članka 6., točke 8., 9., 10., 16., 17., 29. 30., 33. i 34. Općih uvjeta poslovanja KentBank d.d. u kreditnom i depozitnom poslovanju s poslovnim subjektima. U slučaju otkaza Ugovora sukladno ovom stavku Banka će isti dan aktivirati sva sredstva osiguranja plaćanja, uključujući poslati zadužnicu na naplatu u FINA-u.

(5) Klijent i Jamci plateci izričito dozvoljavaju da u slučaju otkaza (ili raskida) ovog Ugovora zadužnice iz članka 3. ovog Ugovora Banka može koristiti u svrhu naplate potraživanja iz ovog Ugovora te ih nije obvezna vratiti Klijentu i Jancima platecima.

(6) U slučaju da po dospijeću svake pojedine obveze po ovom Ugovoru Klijent istu ne podmiri, Klijent i Jamci plateci izričito ovlašćuju Banku da sve dospjele tražbine s osnova ovog Ugovora, a posebno s osnova glavnice, redovne kamate, zatezne kamate, naknada i troškova, naplati putem zadužnica iz članka 3. ovoga Ugovora, i prije otkaza (ili raskida) Ugovor, bez upućivanja opomene ili obavijesti

(7) Klijent se obvezuje da do dana podmirenja svih obveza iz ovog ugovora neće provoditi nikakve statusne promjene (pripajanje, spajanje ili podjela) niti bilo kakve druge promjene vlasničke strukture ili drugu radnju koja može rezultirati prestankom njegova postojanja kao samostalnog poslovnog subjekta, njegova ustrojstvena oblika ili promjenom predmeta njegova poslovanja, bez izričite pisane suglasnosti Banke.

(8) Potpisom ovog ugovora Klijent pristaje da Banka periodično provjerava njegovu financijsku sposobnost, kao i svih njegovih povezanih društava, u svezi s mogućnošću otplate ovoga ugovora.

(9) Ukoliko Klijent prekrši odredbu iz stavka 6. ovoga članka i/ili Banka procjeni da se Klijent ili bilo koje njegovo povezano društvo nalazi u financijskoj situaciji koja bi po njezinom mišljenju mogla dovesti u pitanje podmirenje potraživanja po ovom ugovoru ili drugih obveza u Banci ili bilo kojoj drugoj financijskoj instituciji i/ili dobavljačima, Banka može otkazati ovaj ugovor

133  
131  
jednostranom izjavom upućenom poštom i/ili e-mailom Klijentu i ostalim sudionicima u kreditu bez ostavljanja otkaznog roka, čime će učiniti cjelokupno potraživanje po Ugovoru dospjelim, te isti dan aktivirati sva sredstva osiguranja plaćanja, uključujući poslati zadužnicu na naplatu u FINA-u.

## NEISPUNJENJE OBVEZA OD STRANE TREĆE OSOBE ILI PREMA TREĆOJ OSOBI

### Članak 5.

(1) Banka ima pravo otkazati ovaj Ugovor i ukoliko dođe do neispunjenje obveza od strane treće osobe, čime se Banka dovodi u osobito nepovoljan položaj, a što će se osobito smatrati nastup sljedećih okolnosti:

- a) ako bilo koja financijska zaduženost člana grupe (*Povezane osobe*) koje je Klijent član nije plaćena po dospeljeću; ili
- b) ako bilo kakva financijska zaduženost grupe (*Povezane osobe*) koje je Klijent član postane prijevremeno dospjelom i plativom slijedom slučaja neispunjenja obveza (bez obzira na način na koji je opisan) temeljem isprave koja se odnosi na navedenu financijsku zaduženost;

a sve to pod uvjetom da nastup takvih slučajeva neispunjenja obveza prelazi vrijednost od ukupno dvije dospjele obveze odobrenog Kredita Klijentu od strane Banke.

(2) Isto tako će se smatrati bitno nepovoljnim položajem Banke, i Banka može otkazati ovaj Ugovor na način i pod uvjetima iz ovog Ugovora, ukoliko dođe do neispunjenja obveza Klijenta prema trećoj osobi (primjerice, ali ne isključivo, kreditnoj ili financijskoj instituciji ili nekom drugom Klijentovom kreditoru).

(3) Nastupom okolnosti iz stavka prvog i drugog ovog članka Banka može otkazati ovaj ugovor jednostranom izjavom upućenom poštom i/ili e-mailom Klijentu i ostalim sudionicima u kreditu bez ostavljanja otkaznog roka, čime će učiniti cjelokupno potraživanje po Ugovoru dospjelim, te isti dan aktivirati sva sredstva osiguranja plaćanja, uključujući poslati zadužnicu na naplatu u FINA-u.

## POSEBNE ODREDBE

### Članak 6.

Visina ugovorene kamate po ovom plasmanu važeća je za vrijeme trajanja ovog plasmana sve dok Klijent koristi i usluge obavljanja platnog prometa preko računa otvorenog u Banci i to proporcionalno udjelu u financiranju u odnosu na druge financijske institucije. U trenutku sklapanja ovog Ugovora obveza Klijenta je obavljati platni promet u Banci u visini 100% od ukupnog platnog prometa. U navedeni iznos prometa ne uključuje se isplata i otplata kredita po ovom Ugovoru.

Ukoliko Klijent ne poštuje navedenu obvezu iz prethodnog stavka suglasan je da Banka može povisiti ugovorenu kamatu stopu za 1% postotni poen, čime se ukidaju pogodnosti niže kamatne stope. Klijent se obvezuje Banci na zahtjev dostavljati podatke o ukupnom prometu po svim svojim računima otvorenim u svim poslovnim bankama.

Klijent se obvezuje da se tijekom otplate kredita neće baviti aktivnostima koje mogu ugroziti zaštitu zdravog okoliša, ljudskog zdravlja i sigurnosti te očuvanje prirodnih izvora, odnosno koje bi predstavljale nepoštivanje zakonskih propisa iz područja zaštite okoliša i ostalih sličnih područja. Klijent potvrđuje da se protiv njega ne vodi postupak radi kršenja ekoloških propisa.

134  
132

Jamac platac I, Jamac plata II, Jamac platac III, Založni dužnik II i Založni dužnik III svojim potpisom potvrđuju da su upoznati s Izjavom o privatnosti kao i Politikom zaštite osobnih podataka Banke, da im je poznato postojanje svih prava koja se na njih odnose i koja su im omogućena temeljem Uredbe (EU) 2016/679 Europskog parlamenta i vijeća o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ (dalje u tekstu: Opća uredba o zaštiti podataka), kao i da su upoznati sa zakonitošću i svrhama obrade njihovih osobnih podataka od strane Banke.

Klijent se prije isplate kredita obvezuje otvoriti transakcijski račun za posebne namjene br. 15 u svrhu uplate svih sredstava od prodanih stanova.

Klijent se obvezuje do 31.12.2020. godine dostaviti Banci Rješenje o izvedenom stanju, potvrdu o provedenom etažiranju, uporabnu dozvolu i novu procjenu završenog projekta.

Po ishodu Rješenja o izvedenom stanju i etažiranju nekretnine, Banka se obvezuje po evidentiranim uplatama kupoprodajnih iznosa izdavati brisovna očitovanja za pojedinačno prodane stanove, ukoliko su svi ostali uvjeti iz ugovora o kreditu ispunjeni te ukoliko transakcijski račun Klijenta nije blokiran.

U slučaju probijanja troškova projekta Klijent se obvezuje podmiriti nastalu razliku iz vlastitih sredstava u cijelosti.

Banka dopušta Klijentu prilikom gradnje odstupanje troškova između grupe radova unutar troškovnika do 10%.

Klijent se obvezuje buduće stanove prodavati po minimalnoj prodajnoj cijeni od 1.900,00 EUR (slovima: tisućudevetsto eur) po metru kvadratnom (definirana minimalna cijena ne odnosi se na dva već prodana stana temeljem Predugovora o kupoprodaji nekretnine sa sporazumom radi osiguranja novčane tražbine, poslovni broj: OV-8971/2019 od 18.09.2019.g. i Predugovora za kupoprodaju nekretnine, broj: OV-8161/2019 od 29.08.2019.g.).

## ZAVRŠNE ODREDBE

### Članak 7.

Odredbe ovog Ugovora mogu se izmijeniti samo uz suglasnost svih ugovornih strana. Izmjene moraju biti u pisanom obliku.

Klijent i Jamac-platac prihvaćaju da Banka ima pravo prenijeti svoje potraživanje i primljene instrumente osiguranja naplate na treću osobu.

Ako bi se za neku od odredbi ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništeta, ta činjenica ne će imati učinka na ostale odredbe ovog Ugovora. Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništava.

U slučaju spora ugovorne strane ugovaraju nadležnost suda u sjedištu Banke.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se, u slučaju sudskog spora, dostava stranama može izvršiti sukladno člancima 133.b i 134.a Zakona o parničnom postupku.

Na ovaj Ugovor primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja KentBank d.d. u kreditnom i depozitnom poslovanju s poslovnim subjektima te Odluka o kamatnim stopama KentBank d.d. i Odluka o

135  
133  
naknadama za usluge KentBank d.d., sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Opći uvjeti i ostali akti poslovanja, dostupni su Klijentu na internetskim stranicama Banke.

Ugovorne strane pristaju da se na ovaj ugovorni odnos primjenjuju i sve izmjene i dopune navedenih Općih uvjeta i ostalih akata Banke iz stavka prvog ove točke koje budu donesene za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Ovaj Ugovor sačinjen je u dva istovjetna primjerka u svrhu ovjere potpisa Bančinih suugovaratelja kod javnog bilježnika, original i ovjerena preslika za Banku, te po jedna ovjerena preslika za ostale suugovaratelje. Troškove javnog bilježnika podmiruje Klijent.

U Zagrebu, 27.02.2020. godine

**KLIJENT:**

SINEDI MATULJI d.o.o.  
OIB: 37536693528

**JAMAC PLATAČ I:**

*[Signature]*

**JAMAC PLATAČ III:**

*[Signature]*

**ZALOŽNI DUŽNIK II:**

*[Signature]*

**BANKA: KentBank d.d.**

*[Signature]*  
KENTBANK d.d.

Zagreb  
**JAMAC PLATAČ II:**

*[Signature]*

**ZALOŽNI DUŽNIK I:**

SINEDI MATULJI d.o.o.  
OIB: 37536693528

**ZALOŽNI DUŽNIK III:**

*[Signature]*

Ja, javni bilježnik ZORAN VRŠALOVIĆ, Rijeka, Korzo 40,  
potvrđujem da je stranka:

**SINED MATULJI d.o.o., MBS 080959894, OIB 37536693528, Zagreb, Trnjanska cesta 45,**  
zastupano po direktoru **DUBRAVKA HORVAT, OIB 55862643251, RIJEKA, TIĆI 22A,** u mojoj  
nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnosioca  
pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 112635600 PU Primorsko-goranska, ovlaštenje za  
zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

**DENIS KOCIJAN, OIB 21738521119, PULA, VERUDELLA 8,** u mojoj nazočnosti priznala potpis  
na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnosioca pismena utvrdio sam  
temeljem osobne iskaznice br. 113780424 PU Istarska.

**ROBERT KOCIJAN, OIB 49695680887, STRAHONINEC, MARKA KOVAČA 21,** u mojoj  
nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnosioca  
pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 112116299 PU Međimurska.

**DUBRAVKA HORVAT, OIB 55862643251, RIJEKA, TIĆI 22A,** u mojoj nazočnosti priznala  
potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnosioca pismena utvrdio  
sam temeljem osobne iskaznice br. 112635600 PU Primorsko-goranska.

**MONIKA KOCIJAN, OIB 90301448165, PULA, VERUDELLA 8,** u mojoj nazočnosti priznala  
potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnosioca pismena utvrdio  
sam temeljem osobne iskaznice br. 111399731 PU Istarska.

**ŽELJKO KOCIJAN, OIB 17317799042, STRAHONINEC, STRAHONINEC, MARKA  
KOVAČA 21,** u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.  
Istovjetnost podnosioca pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 112966243 PU  
Međimurska.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 60,00 kn.  
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 180,00 kn uvećana za PDV u  
iznosu od 45,00 kn.

Broj: OV-2148/2020  
Rijeka, 03.03.2020.



Javni bilježnik  
ZORAN VRŠALOVIĆ

Javnobilježnički prisjednik  
Ana Huserik Zujčić



130  
134