



IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	7864/21	KUĆA BR. 48/A DOBRI DOL I DVORIŠTE		274,7	988	
		UKUPNO:		274,7	988	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 14,153/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) stan oznake "POZ.A" stambeni prostor u suterenu II, peterosobni stan površine 113,50 čm koji se sastoji od ulaznog prostora, blagovaonice i dnevnog boravka, kuhinje, tri sobe, degažmana, kupaonice i izbe ukupne površine 113,50 čm u elaboratu etažiranja označeno žutom bojom GJENERO ORHIDEJA, OIB: 15029768925, DOBRI DOL BR. 48/A, ZAGREB	
2.	Suvlasnički dio: 14,985/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) stan sa spremištem oznake "POZ.B" stambeni prostor u suterenu I, četverosobni stan oznake S1 površine 115,56 čm koji se sastoji od ulaznog prostora, blagovaonice i dnevnog boravka, kuhinje, tri sobe, dva degažmana, dvije kupaonice, izbe, natkrivene terase sa spremištem u suterenu oznake "S1" površine 4,61 čm ukupne površine 120,17 čm u elaboratu etažiranja označeno tamnosmeđom bojom JELAVIĆ IVAN, OIB: 09422471256, PALMOTIĆEVA BR. 70, ZAGREB	
3.	Suvlasnički dio: 15,186/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) stan sa spremištem "POZ.C" stambeni prostor u prizemlju, četverosobni stan površine 117,17 čm koji se sastoji od ulaznog prostora, blagovaonice i dnevnog boravka, kuhinje, tri sobe, dva degažmana, dvije kupaonice, izbe i natkrivene terase sa spremištem u suterenu oznake "S2", površine 4,61 čm, ukupne površine 121,78 čm u elaboratu etažiranja označen svjetlosmeđom bojom "GRADITELJSTVO ROŽIĆ" D.O.O., FRANJE BREZARA BR. 83, JASTREBARSKO	
4.	Suvlasnički dio: 1,621/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) garaža oznake "POZ.D" garaža u prizemlju oznake G1 površine 13,00 čm u elaboratu etažiranja označeno svjetloljubičastom bojom GALE VJEKOSLAV, OIB: 29994704392, ZAGREB, ULICA NIKOLE MAŠIĆA 1	
5.	Suvlasnički dio: 1,621/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) garaža oznake "POZ.E" garaža u prizemlju oznake G2 površine 13,00 čm u elaboratu etažiranja označeno tamnoljubičastom bojom GALE VJEKOSLAV, OIB: 29994704392, ZAGREB, ULICA NIKOLE MAŠIĆA 1	

B**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
6.	Suvlasnički dio: 1,581/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) garaža oznake "POZ.F" garaža u prizemlju oznake G3 površine 12,68 čm u elaboratu etažiranja označen ciklama bojom "GRADITELJSTVO ROŽIĆ" D.O.O., FRANJE BREZARA BR. 83, JASTREBARSKO	
7.	Suvlasnički dio: 1,643/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) garaža oznake "POZ.G" garaža u prizemlju oznake G4 površine 13,18 čm u elaboratu etažiranja označeno svjetloplavom bojom GRADITELJSTVO - ROŽIĆ D.O.O., OIB: 88359896101, DR. FRANJE TUĐMANA 83, 10450 JASTREBARSKO	
8.	Suvlasnički dio: 1,581/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) garaža oznake "POZ.H" garaža u prizemlju oznake G5 površine 12,68 čm u elaboratu etažiranja označeno modrom bojom MATIĆ TIN, OIB: 01425764139, ZAGREB, VLAŠKA BR.95	
9.	Suvlasnički dio: 12,652/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) stan sa spremišt看 oznake "POZ.I" stambeni prostor na I (prvom) katu, trosobni stan površine 98,01 čm koji se sastoji od ulaznog prostora, blagovaonice i dnevnog boravka, kuhinje, dvije sobe, degažmana, kupaonice, WC-a, izbe i natkrivene terase sa spremišt看 u suterenu oznake S3 površine 3,45 čm ukupne površine 101,46 čm u elaboratu etažiranja označeno smeđom bojom GJENERO KREŠIMIR, OIB: 15538069055, ZAGREB, DOBRI DOL 48 A	
10.	Suvlasnički dio: 13,039/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10) stan sa spremišt看 oznake "POZ.J" - stambeni prostor na I (prvom) katu, trosobni stan površine 99,85 čm koji se sastoji od ulaznog prostora, blagovaonice i dnevnog boravka, kuhinje, dvije sobe, degažmana, kupaonice, WC-a, izbe i natkrivene terase sa spremišt看 u suterenu oznake S6 površine 4,71 čm ukupne površine 104,56 čm u elaboratu etažiranja označeno crvenom bojom GALE VJEKOSLAV, OIB: 29994704392, ZAGREB, ULICA NIKOLE MAŠIĆA 1	
11.	Suvlasnički dio: 11,994/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11) stan sa spremišt看 oznake "POZ.K" stambeni prostor u potkrovlju, dvosobni stan površine 91,57 čm koji se sastoji od ulaznog prostora, dnevnog boravka, kuhinje, sobe, kupaonice, WC-a, izbe, natkrivene terase i otvorene terase sa spremišt看 u suterenu I oznake S5 površine 4,61 čm, ukupne površine 96,18 čm u elaboratu etažiranja označeno zelenom bojom ŠIŠIĆ FILIP, OIB: 04433628166, DOBRI DOL 48A, 10000 ZAGREB	
12.	Suvlasnički dio: 9,942/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12) stan sa spremišt看 oznake "POZ.L" stambeni prostor u potkrovlju, dvosobni stan površine 75,12 čm, koji se sastoji od ulaznog prostora, blagovaonice i dnevnog boravka, kuhinje, sobe, izbe, kupaonice, natkrivene terase i nenatkrivene terase sa spremišt看 u suterenu I oznake S4 površine 4,61 čm ukupne površine 79,76 čm u elaboratu etažiranja označeno zelenotirkiz bojom KOŽUL DAMIR, OIB: 86507924826, KRIJESNICE 42, 10000 ZAGREB	

C**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Na suvlasnički dio: 9 (12,652/100)		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 01.07.2008. broj Z-39248/08 Na temelju ugovora o namjenskom kreditu od 30.lipnja 2008.g. i uvjerenja o prebivalištu Policijske uprave Krapinsko-zagorske od 13.svibnja 2008.g. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 180.000,00 EUR (slovima: stoosamdesettisuća eura) na rok otplate od 27 godina, s redovnom godišnjom kamatom po godišnjoj promjenjivoj stopi od 6,00%, te s zateznim kamatama, naknadama i troškovima te ostalim uvjetima iz Ugovora za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, PAROMLINSKA 2	180.000,00 EUR	
2. Na suvlasnički dio: 9 (12,652/100)			
2.1	Zaprimljeno 03.07.2014. broj Z-28643/14 Temeljem ugovora o namjenskom kreditu broj:3203978468/04. od 12. 11 2004. i dodatka ugovoru o namjenskom kreditu br. 3203978468/04./14. od 10. 06. 2014. i punomoći br. 1134/13. i br. 1471/14. uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu 119.288,41 EUR uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove te prema uvjetima iz Ugovora za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA BR.10	119.288,41 EUR	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 27.11.2022.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 385244/2022



Kontrolni broj: 14057612d0d9e71

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.