



IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	7864/19	KUĆA BR. 48 C I DVORIŠTE DOBRI DOL		416,8	1499	
		UKUPNO:		416,8	1499	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 17,953/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) stan sa spremištem oznake "POZ A", stambeni prostor u podrumu, površine 121,68 čm, četverosobni stan koji se sastoji od ulaznog prostora, sobe, sobe, sobe, kupaonice, dnevnog boravka, blagavaonice, kuhinje, hodnika, wc-a sa tušem, izbe, natkrivene i nenatkrivene terase pred kuhinjom, dnevnim boravkom, kupaonicom, sobom, sobom, sobom, sa spremištem u podrumu oznake S4, površine 4,32 čm, ukupne površine 126,00 čm, u elaboratu etažiranja označeno tamno žutom bojom	
1.2.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 HEINRICH KAŠNAR TAJANA, OIB: 84914198796, DOBRI DOL 48C, 10000 ZAGREB	
1.3.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 KAŠNAR MIHAELA MLT, OIB: 46941559087, DOBRI DOL 48C, 10000 ZAGREB	
2.	Suvlasnički dio: 17,815/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) stan sa spremištem oznake "POZ B"- stambeni prostor u prizemlju, četverosobni stan, površine 117,71 čm, koji se sastoji od ulaza, dnevnog boravka, izbe, gospodarstva, wc-a, blagovanja, kuhinje, kupaonice, sobe, natkrivene terase pred sobom i kupaonicom, hodnika, sobe, natkrivene terase pred sobom, sobe, kupaonice, natkrivene terase pred kuhinjom, sa spremištem u podrumu oznake S5, površine 7,32 čm, ukupne površine 125,03 čm u elaboratu etažiranja označeno ljubičastom bojom MATIĆ TIN, BEDNJANSKA BR. 14, ZAGREB	
3.	Suvlasnički dio: 1,245/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) garaža oznake "POZ C" - garaža u prizemlju oznake G1, površine 8,74 čm u elaboratu etažiranja označeno ljubičastom bojom MATIĆ TIN, BEDNJANSKA BR. 14, ZAGREB	
4.	Suvlasnički dio: 17,259/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	stan sa spremište oznake "POZ G"- stambeni prostor na I (prvom) katu, četverosobni stan, površine 117,71 čm, koji se sastoji od ulaza, WC-a, gospodarstva, izbe, kuhinje, dnevnog boravka, blagavaonice, hodnika, sobe, sobe, sobe, kupaonice, kupaonice, natkrivene terase ispred kuhinje, natkrivene terase pred sobom i natkrivene terase ispred kupaonice, sobe sa spremište u podrumu oznake S3, površine 3,42 čm, ukupne površine 121,13 čm u elaboratu etažiranja označeno tamno plavom bojom VUKADIN JAGODA, DOBRI DOL BR. 48 C, ZAGREB	
	5. Suvlasnički dio: 12,704/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) stan sa spremište oznake " POZ H", stambeni prostor na I (prvom) katu, trosobni stan, površine 87,74 čm, koji se sastoji od ulaza, WC-a, izbe, kupaonice, kuhinje, dnevnog boravka, blagovanja, sobe, sobe, natkrivene terase pred dnevnim boravkom, sa spremište u podrumu oznake S2, površine 1,42 čm, ukupne površine 89,16 čm u elaboratu etažiranja označeno svjetlo plavom bojom 1/2 TODORIĆ - KAROGLAN LJERKA, DOBRI DOL BR. 48 C, ZAGREB 1/2 KAROGLAN MLADEN, OIB: 83755776523, LAŠĆINSKA CESTA BR. 106 B, ZAGREB	
	6. Suvlasnički dio: 29,095/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) stan sa spremište oznake POZ I- stambeni prostor u potkrovlju, četverosobni stan površine 189,73 čm, koji se sastoji od ulaza sa stubištem, WC-a, dnevnog boravka, blagovanja, kuhinje, hodnika, sobe, sobe, sobe, kupaone, kupaone, sobe, sobe, natkrivene i nenatkrivene terase pred dnevnim boravkom, blagovanjem i kuhinjom, sa spremište u podrumu oznake S-1, površine 14,45 čm, ukupne površine 204,18 čm u elaboratu etažiranja označen svjetlo žutom bojom PAVIČIĆ JUGOVAC MARTINA, OIB: 59187135937, DOBRI DOL BR. 48C, ZAGREB	
	7. Suvlasnički dio: 1,342/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) garaža oznake POZ E- garaža u prizemlju, oznake G3, površine 9,42 čm u elaboratu etažiranja označeno tamno plavom bojom PAVIČIĆ JUGOVAC MARTINA, OIB: 59187135937, DOBRI DOL BR. 48C, ZAGREB	
	8. Suvlasnički dio: 1,342/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) garaža oznake POZ F- garaža u prizemlju G4, površine 9,42 čm u elaboratu etažiranja označeno svjetlo plavom bojom PAVIČIĆ JUGOVAC MARTINA, OIB: 59187135937, DOBRI DOL BR. 48C, ZAGREB	
	9. Suvlasnički dio: 1,245/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) garaža oznake "POZ D" - garaža u prizemlju oznake G2 površine 8,74 čm u elaboratu etažiranja označeno svjetlo ljubičastom bojom VUKADIN JAGODA, DOBRI DOL BR. 48 C, ZAGREB	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	5. Na suvlasnički dio: 1 (17,953/100) 5.1 Zaprimljeno 13.01.2020.g. pod brojem Z-1528/2020 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST - PRAVO PLODOUŽIVANJA, UGOVOR O DAROVANJU 14.11.2019 KAŠNAR VJEKOSLAV, OIB: 78656580295, KRUŠLJEVO SELO 215, KRUŠLJEVO SELO 49243 OROSLAVJE		vezano uz B 1.2 (1.2.1), (1.3.1)
	6. Na suvlasnički dio: 5 (12,704/100)		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.1	Zaprimljeno 21.10.2020.g. pod brojem Z-46643/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O OSIGURANJU ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA 20.10.2020, za iznos od 180.000,00 EUR (stoosamdesettisućaeura) u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju HNB na dan isplate, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: KOS ŽELJKO, OIB: 14284791068, ULICA ANTUNA KOLARIĆA 8, HRAŠĆE TUROPOLJSKO 10020 ZAGREB-NOVI ZAGREB	180.000,00 EUR	vezano uz B 5 (1.2)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 27.11.2022.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 385252/2022



Kontrolni broj: 14057620f311419

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.