

Obrazac 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U ZADRU**

Poslovni broj spisa **St-314/2019**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **ADRIATIC SERVIS d.o.o. u
stečaju, Andrije Hebrabga 9, Zadar, OIB 94765037768**

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 02.12.2021. do
28.04.2022.**

Rješenjem suda od 21.01.2022. određeno je da se od diobne mase ostvarene prodajom vozila u vlasništvu stečajnog dužnika a na kojima je bilo upisano razlučno pravo u korist Porezne uprave Zadar, u ukupnom iznosu od 40.808,75 kn, prvotno se namiruje stečajna masa u iznosu od 13.711,30 kn te razlučni vjerovnik u iznosu od 27.097,45 kn.

Stečajni upravitelj je dana 24.01.2022. izvršio isplatu razlučnog vjerovnika temeljem rješenja te su vozila prenesena i registrirana na kupca Platanus d.o.o., Trsteno.

Dana 21.02.2022. stečajni upravitelj je zaprimio Rješenje o ovrsi od 04.10.2021. upravnog odjela za komunalne djelatnosti grada Zadra za iznos od 33.808,28 kn koji se odnosi na prodanu nekretninu na adresi Andrije Hebranga 9, Zadar.

Stečajni upravitelj je podnio žalbu na navedeno rješenje iz razloga što se najveći dio potraživanja odnosi na period prije otvaranja stečaja a period nakon otvaranja je podmiren sukladno troškovima unovčenja. Grad Zadar, upravni odjel za komunalne djelatnosti nije prijavio svoje potraživanje stečajnoj upraviteljici.

Rješenjem od 07.03.2022. je zamijenjeno rješenje od 06.07.2020. te je pravilno određeno plaćanje komunalne naknade od dana otvaranja stečaja do dana prodaje nekretnine.

Utvrđeno je da je bivši najmoprimac Mediteran Security doo ostao dužan 7.019,00 kn za komunalnu naknadu, naknadu za uređenje voda i potrošnju vodu te im je poslan podsjetnik za plaćanje.

Uvidom u ugovore o kreditu koji su bili temelj tražbine OTP banke d.d. kao razlučni i stečajni vjerovnik drugog višeg isplatnog reda, potraživanje prema stečajnom dužniku se temelji na jamstvu (jamac platac) za Mediteran Security doo (ugovor o kreditu broj 181/2019, vrijednost do 9.023.452,54 od 12.02.2019.) dok je stečaj je otvoren 22.10.2019.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Unovčena je cjelokupna imovina stečajnog dužnika.

Dana 25.04.2021. stanje na transakcijskom računu stečajnog dužnika u Partner Banka d.d. Zagreb iznosi 280.062,70 kn kuna.

III .RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

-Izrada završnog računa

- odobriti angažiranje odvjetnika za potrebe regresnog zahtjeva prema Mediteran security doo po principu „no cure no pay” odnosno u slučaju neuspjeha nema odvjetničke nagrade.

- zaključiti stečajni postupka

Mjesto i datum

28.04.2022., Zagreb

Stečajni upravitelj