

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

RC Split, Mažuranićevo šetalište 24b

21000 Split

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Splitu**

Poslovni broj spisa 7 St-640/2021-5

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC SPLIT

27 -09- 2021

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA 120-11/21-06/92
UR. BROJ 07-02-21-8

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv **TERMAG d.o.o.**

OIB **23906639896**

Adresa / sjedište

Kvarnerska cesta 35, 51211 Matulji

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv **NISKOENERGETSKI SUSTAVI d.o.o.**

OIB **26857902839**

Adresa / sjedište

Zoranićeva 61A, 21210 Solin

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Rješenje o ovrsi posl.br. Ovr-370/2021 javnog bilježnika Gorana Čolaka

Iznos dospjele tražbine na dan 22. rujna 2021. godine **25.333,84** (kn)

Glavnica **24.498,75** (kn)

Kamate na dan 22. rujna 2021. godine iznose **835,09** (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
(kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvadak iz poslovnih knjiga od dana 22. rujna 2021. godine

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos 24.498,75 (kn)

Naziv ovršne isprave Rješenje o ovrsi posl.br. Ovr-370/2021 od 2.6.2021. godine javnog bilježnika Gorana Čolaka s potvrdom pravomoćnosti i ovršnosti od 28.8.2021. godine

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

U Rijeci, 22. rujna 2021. godine

Potpis vjerovnika p.p.

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
PAVLAK & PARTNERI
Odvjetnica Gracijela Katić Pavlak

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
PAVLAK & PARTNERI
d.o.o.
RIJEKA, Splitska 2

22-09-2021

PUNOMOĆ

Kojom **TERMAG d.o.o.** iz Matulja, Kvarnerska cesta 35, 51211 Matulji
OIB: 23906639896

zastupan po Miljenku Lukanoviću – članu uprave, OIB: 70280644673,
Šetalište Maršala Tita 45, 51415 Lovran

ovlašćuje:

**Odvjetničko društvo
PAVLAK & PARTNERI d.o.o.**

Splitska 2
51 000 RIJEKA/CROATIA
tel. 385(0)51 322173, 337207, fax. 385(0)51 322174

Trg bana Josipa Jelačića 3
10 000 ZAGREB/CROATIA
tel. 385(0)1 4831591, fax. 385(0)1 4831592

Odvjetnici: Sanjin Pavlak, Željka Slanina Fabijanić, Gracijela Katić Pavlak,
Miljenko Krželj, Viktor Pezelj
Odvjetnički vježbenici: Iva Sabalić, Jelena Jagnjić, Matea Jurić, Lucija Benedikta Pavlović

za zastupanje u postupku prijave tražbine vjerovnika u predstečajnom postupku
Financijskoj agenciji

protiv **NISKOENERGETSKI SUSTAVI d.o.o., OIB: 26857902839**

posl.br. St-640/2021-5 kod Trgovačkog suda u Splitu

radi prijave tražbine vjerovnika

Ovlašćujem ga da me zastupa u svim pravnim poslovima u sudu i izvan suda i kod svih drugih gore navedenih tijela, te da radi zaštite i ostvarenja mojih, na zakonu osnovanih prava i interesa, poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva zakonom predviđena sredstva, a naročito da podnosi tužbe i ostale podneske, sklapa poravnanja, daje nasljedne izjave, te da prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

U Rijeci, dana 21. rujna 2021. godine



termag
d.o.o. Matulji, Kvarnerska cesta 35

Miljenko Lukanović – član uprave

Termag d.o.o.

Matulji 51211, Kvarnerska cesta 35 Porezni broj: 3464814 OIB: 23906639896 Žiro-rač: 2402006-1100074306, IBAN: HR6524020061100074306

Otvorene stavke

datum 22.09.2021.

Vrsta analitike: Kupci domaći
Datum temeljnice <= 22.09.2021.
Pozicija knjiženja: Sve

Datum	Dospijeće	Dana Opis	Dokument	Duguje	Potražuje	Otv%	Zatvoreno	Otvoreno duguje	Otvoreno potražuje
NISKOENERGETSKI SUSTAVI D.O.O. - - Tel: , Fax:									
27.05.2021	27.05.2021.	0 Ovr-370/2021	Tem00228/21	24.498,75	0,00	100,00	0,00	24.498,75	0,00
22.09.2021.	22.09.2021.	0 kta	Tem00456/21	835,09	0,00	100,00	0,00	835,09	0,00
Ukupno: NISKOENERGETSKI SUSTAVI D.O.O. - - Tel: , Fax:				25.333,84	0,00		0,00	25.333,84	0,00

SVEUKUPNO

Dospjelo	:=	25.333,84
Otvoreno duguje	:=	25.333,84
Otvoreno potražuje	:=	0,00
Saldo	:=	25.333,84



20 -09- 2021

ODVJETNIČKO DRUŠTVO

PAVLAK & PARTNERI j.t.d.

Splitska 2

51 000 RIJEKA/CROATIA

tel. 385(0)51 322173, fax. 385(0)51 322174

Trg bana Josipa Jelačića 3

10 000 ZAGREB/CROATIA

tel. 385(0)1 4831591, fax. 385(0)1 4831592

OIB: 41464419609

lawfirm@pavlakipartneri.com

JAVNI BILJEŽNIK GORAN ČOLAK

21000 Split, Put Mostina 8

- primljeno -

neposredno - ~~poštom~~

12. 05. 2021

obično preporučeno na pošti RIJEKA

dana 11. 05. 2021. RF 96 921 358 BH

primj. 5 sa 1 priloga

pristojbe 1 kn Potpis ovlaštene osobe

Odvjetnici: Sanjin Pavlak, Željka Slanina Fabijanić, Gracijela Katić Pavlak,
Miljenko Krželj, Viktor Pezelj

U Rijeci, 11. svibnja 2021. godine

JAVNI BILJEŽNIK
GORAN ČOLAK
PUT MOSTINA 8
21000 SPLIT

Ovršno-pravna stvar:

OVRHOVODITELJ:

TERMAG d.o.o., Kvarnerska cesta 35, 51211 Matulji,

OIB: 23906639896,

zastupan po Miljenku Lukanoviću – članu uprave,

Šetalište Maršala Tita 45, 51415 Lovran,

OIB: 70280644673,

a svi zastupani po Odvjetnicima u Odvjetničkom društvu Pavlak & partneri j.t.d., Splitska 2, 51000 Rijeka, OIB: 41464419609

OVRŠENIK:

NISKOENERGETSKI SUSTAVI d.o.o.,

Zoranićeva 61A, 21210 Solin

OIB: 26857902839

zastupan po članu uprave Mati Mendešu, Put mira 74E, 21210 Solin,

OIB: 76051612993

Radi :

isplate

VPS:

24.498,75 kuna

PRIJEDLOG ZA OVRHU

na temelju vjerodostojne isprave

općenito na imovini ovršenika

- peterostruko
- prilozi
- punomoć

1. Na temelju Izvoda iz poslovnih knjiga od dana 10.05.2021. godine ovršenik duguje ovrhovoditelju iznos od **24.498,75 kuna** i to:

- po računu broj 151-VP6-1 od dana 31.03.2021. godine iznos od 5.363,19 kn
- po računu broj 190-VP6-1 od dana 16.04.2021. godine iznos od 1.265,25 kn
- po računu broj 200-VP6-1 od dana 16.04.2021. godine iznos od 15.579,43 kn
- po računu broj 201-VP6-1 od dana 21.04.2021. godine iznos od 2.290,88 kn

sa zateznom kamatom koja teče od dospeljeća svakog pojedinog iznosa po kamatnoj stopi koja je propisana ZOO-ma (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15), primjenom uvećanja prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 5 (pet) postotnih poena.

Dokaz: izvod iz poslovnih knjiga na dan 10.05.2021. godine

2. U smislu odredaba čl. 31. st. 4. Ovršnog zakona, ovrhovoditelj izjavljuje da je njegova tražbina **dospjela** za iznose kako slijedi:

- na iznos od 5.363,19 kn od 31.03.2021. godine
- na iznos od 1.265,25 kn od 16.04.2021. godine
- na iznos od 15.579,43 kn od 16.04.2021. godine
- na iznos od 2.290,88 kn od 21.01.2021. godine

3. Kako ovršenik nije ispunio dospjelu obvezu, ovrhovoditelj predlaže da javni bilježnik temeljem čl. 39., čl. 278., čl. 280. Ovršnog zakona donese sljedeće

RJEŠENJE O OVRSI

I. Nalaže se ovršeniku **NISKOENERGETSKI SUSTAVI d.o.o., OIB: 26857902839** da temeljem Izvoda iz poslovnih knjiga od dana 10.05.2021. godine namiri tražbinu ovrhovoditelju **TERMAG d.o.o., Kvarnerska cesta 35, 51211 Matulji, OIB: 23906639896** u iznosu **24.498,75 kuna** i to:

- po računu broj 151-VP6-1 od dana 31.03.2021. godine iznos od 5.363,19 kn
- po računu broj 190-VP6-1 od dana 16.04.2021. godine iznos od 1.265,25 kn
- po računu broj 200-VP6-1 od dana 16.04.2021. godine iznos od 15.579,43 kn
- po računu broj 201-VP6-1 od dana 21.04.2021. godine iznos od 2.290,88 kn

sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od dospeljeća svakog pojedinog iznosa pa do isplate, po kamatnoj stopi koja je propisana ZOO-ma (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15), primjenom uvećanja prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 5 (pet) postotnih poena, a teče na iznose kako slijedi:

- na iznos od 5.363,19 kn od dana 01.04.2021. godine
- na iznos od 1.265,25 kn od dana 17.04.2021. godine
- na iznos od 15.579,43 kn od dana 17.04.2021. godine
- na iznos od 2.290,88 kn od dana 22.04.2021. godine

uvećano za **nastale troškove** ovog postupka, kao i zatezne kamate na troškove postupka računajući po kamatnoj stopi propisanoj Zakonom o obveznim odnosima (NN 35/2005, 41/08, 125/11, 78/15) primjenom uvećanja prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 3 (tri) postotna poena, koja teče od dana donošenja Rješenja o ovrsi pa do isplate, sve to u roku od 8 dana od dostave ovog rješenja.

II. Temeljem Izvoda iz poslovnih knjiga od dana 10.05.2021. godine, a radi namirenja novčane tražbine iz točke 1. ovog Rješenja

o d r e đ u j e s e o v r h a
općenito na imovini ovršenika

nalaže se ovršenikovom dužniku da novčani iznos za koji je određena ovrha isplati ovrhovoditelju na račun broj **IBAN HR 65 2402 0061 1000 7430 6** koji se vodi kod **Erste & Steiermärkische bank d.d.** po pravomoćnosti ovog Rješenja.

Po pravomoćnosti ovog Rješenja, na temelju njega ovrhovoditelj može tražiti izravno od Financijske agencije koja vodi račune ovršenika, odnosno od poslodavca ili isplatitelja drugog novčanog primanja ovršenika, pljenidbu, prienos i namirenje iznosa tražbine radi čijeg je ostvarenja ovrha određena i to na ovrhovoditeljev račun broj **IBAN HR 65 2402 0061 1000 7430 6** koji se vodi kod **Erste & Steiermärkische bank d.d.**

Predajom rješenja o ovrsi Financijskoj agenciji odnosno isplatitelju stalnog novčanog primanja ovrhovoditelj stječe založno pravo na novčanoj tražbini ovršenika.

Na temelju pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrsi kojim je ovrha određena na drugom predmetu, a ne na tražbini po računu kod banke ili na stalnom novčanom primanju, ovrhovoditelj može zatražiti od nadležnog suda da provede ovrhu na tom predmetu.

Po pravomoćnosti ovog rješenja, na temelju njega ovrhovoditelj može tražiti od stvarno i mjesno nadležnog suda da odredi ovrhu na drugom predmetu ovrhe na kojem se na temelju ovog rješenja ne može tražiti izvansudska ovrha.

1. Ukoliko ovršenik pravovremeno u zakonskom roku uloži prigovor na ovo Rješenje o ovrsi Javnog bilježnika, pa se shodno tome, po pravomoćnosti, postupak nastavi kao u povodu prigovora protiv platnog naloga, ovrhovoditelj p.p. predlaže da se u cijelosti održi na snazi platni nalog sadržan u Rješenju o ovrsi, a svoje potraživanje temelji na sljedećoj materijalno-pravnoj dokumentaciji koju će po prigovoru dostaviti u spis nadležnom sudu:

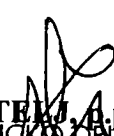
- Račun 151-VP6-1 od 31.03.2021. godine
- Račun 190-VP6-1 od 16.04.2021. godine
- Račun 200-VP6-1 od 16.04.2021. godine
- Račun 201-VP6-1 od 21.04.2021. godine
- Narudžbenica/otpremnic

Upozorenja ovršeniku:

- Prigovor protiv Rješenja o ovrsi mora biti obrazložen jer će sud neobrazloženi prigovor odbaciti u smislu čl. 58. st. 1. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20)
- Ako se provodi ovrha na novčanoj tražbini ovršenika po računu na koji mu se uplaćuje primanja i naknade iz čl. 172. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20) ili iznosi koji su izuzeti od ovrhe iz čl. 173. Ovršnog zakona, ovršenik je dužan o tome obavijestiti Financijsku agenciju (Fina)

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ovršenik ima pravo prigovora u roku od 8 dana, računajući od dana dostave rješenja. Prigovor mora biti obrazložen, jer će ga u suprotnom sud odbaciti kao nepotpun u smislu čl. 58. st. 1. OZ-a (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20)


OVRHOVODITELJ P.P.
ODVJETNIČKO DRUŠTVO
PAVLAK & PARTNERI
Odvjetnica Željka Slanina Fabijanić

Ovrhovoditelj traži naknadu troškova prema tbr. 11 toč. 1. i tbr. 44. Tarife o nagradama i troškovima za rad odvjetnika i to:

1- TROŠAK ZA RAD ODVJETNIKA:

- A) SASTAV PRIJEDLOGA.....1.000,00 kuna, tbr. 11. točka 1.+ PDV 25% = **1.250,00 kuna**
B) MATERIJALNI TROŠKOVI.....**50,00 kuna**, tbr. 44.

2- TROŠAK JAVNOBILJEŽNIČKOG POSTUPKA:

- A) PREDUJAM NAKNADE JAVNOG BILJEŽNIKA (čl. 7. st. 1. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku).....25,00 kuna + PDV 25% = **31,25 kuna**
B) OSTATAK NAKNADE JAVNOG BILJEŽNIKA (čl. 7. st. 2. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku).....125,00 kuna + PDV 25% = **156,25 kuna**
C) TROŠAK IZ ČL. 6. PRAVILNIKA.....50,00 kuna + PDV 25% = **62,50 kuna**

ukupno u kunama sa pdv-om od 25%= 1.550,00 kuna

Iermag d.o.o.

Matulji 51211, Kvarnerska cesta 35 Porezni broj: 3464814 OIB: 23906639896 Žiro-rač: 2402006-1100074306, IBAN: HR6524020061100074306

Otvorene stavke

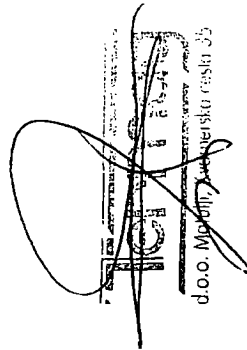
datum 10.05.2021.

Vrsta analitike: Kupci domaći
Datum temeljnice <= 10.05.2021.
Pozicija knjiženja: Sve

Datum	Dospijeće	Dana Opis	Dokument	Duguje	Potražuje	Otv%	Zatvoreno	Otvoreno duguje	Otvoreno potražuje
NISKOENERGETSKI SUSTAVI D.O.O. - - Tel: , Fax:									
31.03.2021.	31.03.2021.	0	151-VP6-1 od 31.03.2021						
16.04.2021.	16.04.2021.	0	190-VP6-1 od 16.04.2021	5.363,19	0,00	100,00	0,00	5.363,19	0,00
16.04.2021.	16.04.2021.	0	200-VP6-1 od 16.04.2021	1.265,25	0,00	100,00	0,00	1.265,25	0,00
21.04.2021.	21.04.2021.	0	201-VP6-1 od 21.04.2021	15.579,43	0,00	100,00	0,00	15.579,43	0,00
TOTAL NISKOENERGETSKI SUSTAVI D.O.O.:				2.290,88	0,00	100,00	0,00	2.290,88	0,00
				24.498,75	0,00			24.498,75	0,00
Ukupno: NISKOENERGETSKI SUSTAVI D.O.O. - - Tel: , Fax:				24.498,75	0,00		0,00	24.498,75	0,00

SVEUKUPNO

Dospjelo	=	24.498,75
Otvoreno duguje	=	24.498,75
Otvoreno potražuje	=	0,00
Saldo	=	24.498,75


d.o.o. Modrič, Kvarnerska cesta 35

Javni bilježnik Goran Čolak, Split, Put mostina 8
donio je sljedeće:

RJEŠENJE O OVRSI NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE

1. Nalaže se ovršeniku da u roku od 8 dana od dana dostave ovoga rješenja ovrhovoditelju namiri tražbinu iz prijedloga za ovrhu zajedno s odmjerenim troškovima.
2. Određuje se ovrha radi prisilne naplate tražbine zajedno s troškovima.
3. Nastali troškovi postupka iznose 1.550,00 kuna.

UPOZORENJA OVRŠENIKU:

Prigovor protiv rješenja mora biti obrazložen, dok će neobrazloženi prigovor sud odbaciti. Ako se ovrha provodi na novčanoj tražbini ovršenika po računu na koji mu se uplaćuju primanja i naknade iz članka 172. Ovršnog zakona ili iznosi koji su izuzeti od ovrhe iz članka 173. Ovršnog zakona, ovršenik je o tome dužan obavijestiti Financijsku agenciju (FINA).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja ovršenik može izjaviti prigovor u roku od 8 dana od dana primitka otpavka rješenja. Prigovor se podnosi javnom bilježniku koji je rješenje o ovrsi donio, u 3 primjerka, a o istom odlučuje stvarno nadležan sud.

U Splita, dana 02.06.2021.



Javni bilježnik
Goran Čolak v.r.

Za točnost otpavka
ovlašteni službenik

Broj: OVRV-370/2021

Rješenje je pravomoćno i ovršno dana
28.08.2021.

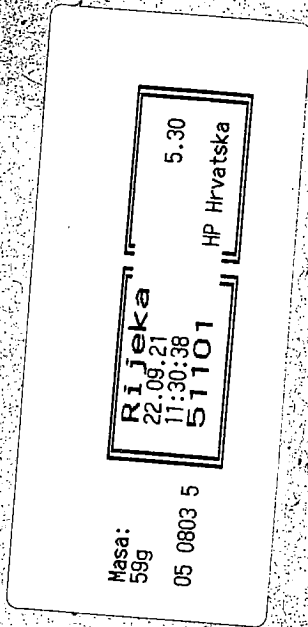
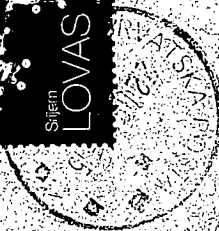
U Splita, 15.09.2021.



Javni bilježnik
Goran Čolak

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
PAVLAK & PARTNERI

d.o.o.
RIJEKA, Splitska 2



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT 2

27-09-2021

PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

UR. BROJ _____



FINANCIJSKA AGENCIJA

RC Split

Plazmanicevo Šetalište 24b

21000 Split

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
PAVLAK & PARTNERI
d.o.o.
Riječka, Splitska 2

AR

AR