



Republika Hrvatska
Općinski sud u Novom Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-13394/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivanu Galoviću, u zemljišnoknjižnoj stvari radi upisa zabilježbe dana 13. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 5747 katastarske općine Klara Nova dopušta se:

Na temelju obavijesti za z.k. Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove klasa: UP/I-932-07/26-02/1238, urbroj: 251-12-02-4-26-4 od 16.04.2026.;

- na nekretninama Omerzo Tomislava, OIB: 40866634725, Zagreb, Anićeve ulice 11, koje se sastoje od kčbr. 790/3 Anićeve ulice 345 m² (dvorište 207 m², zgrada mješovite uporabe, Zagreb, Anićeve ulice 11, 138 m²) upisane u AI (jedan),

1) brisanje zabilježbe da je u katastarskom operatu na k.č. 790/3 evidentirana zgrada: kuća, Zagreb, Anićeve ulice 11, 79 m² za koju nije priložena uporabna dozvola, pod posl. br. Z-14835/2022.

2) upis zabilježbe da za zgradu mješovite uporabe, Zagreb, Anićeve ulice 11, 138 m² sagrađenu na kčbr. 790/3 u AI (jedan) u katastru nije priložena uporabna dozvola.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zaprešić, 13. svibnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ivana Galović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Omerzo Tomislav, Anićeve ulice 11, 10000 Zagreb



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

13.05.2026 13:
04

**Serijski broj
certifikata**

216546973775179631505174069398477744717308239783

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z186138593e5fd6c0

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-