

+385 01 6394710

**V.D. - GRADJENJE d.o.o.****PRODAVATELJ:****V.D. - GRADJENJE d.o.o.**

Gradiška 20, Zagreb

OIB:34462901408

zastupano po predsjedniku uprave Damir Vujić

/u daljnjem tekstu: PRODAVATELJ/

**KUPAC:****MIRKO ŠIŠKO**

Zabrisće, Livno, BIH

OIB: 47466861892

/u daljnjem tekstu: KUPAC

zaključuju po međusobnom sporazumu dana 18.09.2009.g.

**UGOVOR O KUPOPRODAJI****STANA Br. F -12 / 2.kat****I GARAŽNO MJESTO BR.38**

+385 01 6394710

## I. PREDMET UGOVORA

## Članak 1.

Prodavatelj prodaje, a Kupac kupuje 46/10 000 dijela nekretnine z.k.č.7562/5 k.o. Grad Zagreb, zgrada mješovite uporabe br. 46A, 46B, 46C, 46D, 46E i 46F i dvorište, Donje Svetice, ukupne površine 7459m<sup>2</sup>, povezano sa vlasništvom posebnog dijela nekretnine - 191. ETAZA - trosobni stan na 2.katu oznake F12 koji se sastoji od: ulaz, kuhinja, kupaonica, WC, izba, dnevni boravak, dvije sobe u površini od 70,75m<sup>2</sup> i pripadaka: loggia u površini od 4,82m<sup>2</sup>, spremište S93 u podrumu -2, u površini od 2,35 m<sup>2</sup> ukupne površine 77,92m<sup>2</sup>, u nacrtu etažiranja označeno žutom bojom, upisan u poduložak broj 191 zk.ul. 100273 k.o. Grad Zagreb, uključujući i zemljište te zajedničke dijelove i uređaje zgrade i zemljišta povezane temeljem članka 68 i 370.st.4 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine.

Prodavatelj prodaje, a Kupac kupuje i 9/10 000 dijela nekretnine z.k.č.7562/5 k.o. Grad Zagreb, zgrada mješovite uporabe br. 46A, 46B, 46C, 46D, 46E i 46F i dvorište, Donje Svetice, ukupne površine 7459m<sup>2</sup>, povezano sa vlasništvom posebnog dijela nekretnine - 272. ETAZA - garažno parkirno mjesto 38 u prizemlju u površini od 14,32m<sup>2</sup> i pripadaka : spremište S38 u prizemlju u površini od 7,47m<sup>2</sup>, ukupne površine 21,79 m<sup>2</sup> u nacrtu etažiranja označeno žutom bojom, upisan u poduložak broj 272 zk.ul. 100273 k.o. Grad Zagreb, uključujući i zemljište te zajedničke dijelove i uređaje zgrade i zemljišta povezane temeljem članka 68 i 370.st.4 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine

## II. CIJENA

## Članak 2.

Prodajna cijena predmetnih nekretnina sa PDV-om iznosi:

stan broj F 12 površine 74,36m <sup>2</sup> x 1.500,00 €	111.540,00 €
garažno parkirno mjesto 38 ( površine 14,32m <sup>2</sup> x 0,8)x 1.500,00 €	12.888,00 €
<b>SVEUKUPNO :</b>	<b>124.428,00 €</b>

slovima : stodvadesetičetritisućečetristotinedvadesetiosameura.

Plaćanje u kunama po prodajnom tečaju za devize za € kod PBZ-a na dan uplate.

## Članak 3.

U cijenu nije uključen porez na promet nekretnina već ga Kupac plaća na osnovu rješenja poreza po Poreznoj upravi Zagreb. Kupac je dužan nastanak porezne obaveze prijaviti Poreznoj upravi Zagreb u roku od 30 (trideset) dana od dana potpisa Ugovora o kupoprodaji (N.N.br. 69 od 4.srpnja 1997.godine).

Na iznos kupoprodajne cijene iz članka 3. Kupac nema pravo na kamate na uplaćena sredstva te se istih odriče.

## III. OBVEZA KUPCA

## Članak 4.

Cijenu iz članka 3. ovog ugovora Kupac se obavezuje platiti Prodavatelju slijedećom dinamikom :

iznos od 124.428,00 € (kunska protuvrijednost po prodajnom tečaju za devize PBZ-a na dan uplate ) Kupac će uplatiti u roku od 10 dana od datuma zaključenja ovog ugovora na račun Prodavatelja otvoren u Hrvatska poštanska banka d.d. Jurišićeva 4, broj računa 2390001-1100338948.

Visina kupoprodajne cijene i rokovi plaćanja bitan su sastojak ovog Ugovora. Na iznose uplaćene od strane Kupca po ovom članku ugovora, Kupac se odriče prava na kamate. Ukoliko Kupac kasni s bilo kojom uplatom Prodavatelj ima pravo na zatezne kamate po zakonskoj stopi za razdoblje od ugovorenog dana uplate do stvarnog dana uplate. Obračunate zatezne kamate Kupac je obavezan platiti u roku 15 dana od obračuna.

U slučaju kašnjenja kupca u odnosu na ugovorene rokove iz ovog članka Prodavatelj ima pravo na raskid ovog ugovora jednostranom obavijesti Kupcu preporučenom poštom na adresu naznačenu u ovom ugovoru. U tom slučaju Prodavatelj ne obračunava zakonsku zateznu kamatu za period kašnjenja, već je obavezan Kupcu vratiti uplaćena sredstva umanjena za fiksno ugovorenu naknadu (kaznu) u visini 10%(deset posto) od ukupno ugovorene kupoprodajne cijene predmetnih nekretnina naznačene u čl.3 ovog ugovora.

## IV. OBVEZE PRODAVATELJA

## Članak 5.

Prodavatelj se obavezuje predmetne nekretnine koje su predmetom ovog ugovora izvesti prema odobrenoj projektnoj dokumentaciji te ih predati Kupcu najkasnije do kraja rujna 2009. godine, pod uvjetom da Kupac do tada izvrše plaćanje cjelokupno ugovorene kupoprodajne cijene.

Prodavatelj se obavezuje stan koji je predmet ovog ugovora predati Kupcu po sistemu „ključ u ruke“.

Prodavatelj će obavijestiti Kupca pismeno ili usmeno na njegovu adresu navedenu u ovom ugovoru o točnom vremenu primopredaje predmetnih nekretnina.

## Članak 6.

Obaveza prodaje predmetnih nekretnina smatra se izvršenom danom primopredaje stana Kupcu, ili ako se Kupac ne odazove na primopredaju stana, danom koji je kao dan primopredaje predmetnih nekretnina naznačen u pismenoj obavijesti o primopredaji.

+385 01 6394710

Kupac je dužan pravovremeno obavijestiti Prodavatelja o svakoj promjeni adrese iz ovog ugovora. U protivnom Kupac snosi eventualne štetne posljedice koje bi mogle nastati zbog nemogućnosti uručenja obavijesti o danu primopredaje predmetnih nekretnosti od strane Prodavatelja. Po izvršenoj primopredaji ili po dolasku Kupca u zakašnjenje sa primopredajom, na Kupca prelaze svi troškovi koji terete predmetne nekretnine (održavanje stana, i zgrade, režijski troškovi itd.) te rizici, uključivo rizik nasilnog useljenja treće osobe.

**Članak 7.**

Ako Prodavatelj ne preda predmetne nekretnine Kupcu do ugovorenog roka iz članka 6. ovog ugovora dužan je platiti Kupcu ugovorenu kaznu u visini 0,5% (pola promila) dnevno na ukupnu vrijednost predmetnih nekretnina s time da ukupna kazna ne može prijeći 1% (jedan posto) ukupne vrijednosti predmetnih nekretnina. Kupac nema pravo na ugovorenu kaznu iz ovog članka ukoliko nisu uredno u ugovorenim rokovima izvršili sve svoje obaveze iz članka 5. ovog ugovora.

**V. PRIMOPREDAJA****Članak 8.**

Primopredaja predmetnih nekretnina obaviti će se u prisutnosti ovlaštenog predstavnika Prodavatelja i Kupca o čemu se obavezno sastavlja i potpisuje Zapisnik o primopredaji. Prilikom primopredaje Kupac je obavezan Prodavatelju odmah istaknuti primjedbe na eventualne vidljive nedostatke u pogledu kvalitete izgrađenog stana što se pismeno navodi u Zapisniku o primopredaji. Za kasnije uočene skrivene nedostatke Kupac je obavezan pismeno izvjestiti Prodavatelja što prije, a najduže u roku od 8 dana od njihovog otkrivanja jer u protivnom gubi pravo da se na njih poziva i prestaje obaveza Prodavatelja za otkrivanje istih. Istekom 2 (dvije) godine od primopredaje Kupac se ne može više pozivati na nedostatke.

**Članak 9.**

Otkrivanje utvrđenih nedostataka osim u hitnim slučajevima Prodavatelj organizira i vrši unutar garantnog roka o čemu će na vrijeme obavijestiti Kupca.

**Članak 10.**

Kupac nema pravo useliti u stan ranije, prije primopredaje stana te je upoznat da za slučaj samovlasnog useljenja može odgovarati kazneno i materijalno.

**VI. GARANTNI ROK****Članak 11.**

Prodavatelj daje garanciju za kvalitetu izvedbe građevinsko-obrtničkih radova za stan iz ovog ugovora u trajanju od 2 (dvije) godine računajući od dana tehničkog prijema zgrade. Prilikom primopredaje stana Prodavatelj uručuje Kupcu Uputstvo za uporabu stana, i zgrade pa garancija za kvalitetu izvedbe građevinsko-obrtničkih radova vrijedi samo u slučaju pridržavanja Uputstva za upotrebu stana i zgrade.

**VII. ZAVRŠNE ODREDBE****Članak 12.**

Ugovorene strane suglasno utvrđuju da će tabulamu izjavu podobnu za prijenos prava vlasništva s imena Prodavatelja na ime Kupca, Prodavatelj izdati Kupcu odmah nakon što Kupac isplati Prodavatelju cjelokupno ugovorenu kupoprodajnu cijenu. Kupac potvrđuje da je upoznat da su i na nekretnini koja je predmetom ovog Ugovora u zemljišnim knjigama upisana založna prava u korist Hrvatske poštanske banke d.d., te je suglasan da Prodavatelj ishodi od Hrvatske poštanske banke d.d. brisovna očitovanja u odnosu na predmetnu nekretninu u roku od 30 dana od datuma potpisivanja ovog ugovora.

Troškove ovjere potpisa, kao i ovjerenih preslika te prijenosa prava vlasništva s imena Prodavatelja na ime Kupca snosi Kupac.

**Članak 13.**

Sve eventualne sporove iz ovog ugovora Prodavatelj i Kupac riješit će prvenstveno sporazumno, a u suprotnom nadležan je sud u Zagrebu.

**Članak 14.**

Ovaj ugovor smatra se zaključenim i stupa na snagu danom potpisa ugovorenih strana. Ovaj ugovor je sastavljen u dva istovjetna primjerka, jedan za javnog bilježnika i jedan za Kupca, s tim da će ugovorene strane prilikom ovjere potpisa Prodavatelja zatražiti još 4 preslike od javnog bilježnika te će jedna preslika pripasti Prodavatelju, a ostale tri Kupcu.

U Zagrebu, dana 18.09.2009.

**PRODAVATELJ:**

V.D. GRADJENJE d.o.o.  
predsjednik uprave: Damir Vujić

**V.D. GRADJENJE**  
d. o. o.  
ZAGREB - Gradišćka 50

**KUPAC:**

Mirko Štik

+385 01 6394710

Ja, **JAVNI BILJEŽNIK Zorka Čavajda, ZAGREB, Radnička cesta 48** potvrđujem da su

1. **DAMIR VUJIĆ, rođen 03.11.1966., ZAGREB, DEDIĆI 63, u svojstvu predsjednika uprave društva V.D.-GRADJENJE d.o.o., Zagreb**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 103200846 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u web stranicu Sudskog registra trgovačkih sudova RH na današnji dan, priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

2. **MIRKO ŠIŠKO, rođen 28.09.1966., LIVNO, BOSNA I HERCEGOVINA, ZABRIŠĆE BB**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 03AXA0336 izdanu od R Bosna i Hercegovina, priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

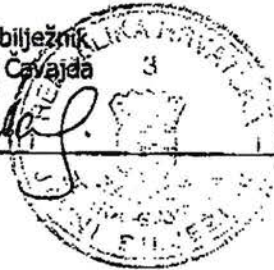
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJP u iznosu od 20,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv.

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 60,00 kn + 23% PDV.

Posl. br.: **OV-15867/2009**  
U Zagrebu, **18.09.2009.**

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA  
JAVNOBILJEŽNIČKI PRIOJEDNIK

Javni bilježnik  
Zorka Čavajda



+385 01 6394710

**V.D. - GRADJENJE d.o.o.**

**PRODAVATELJ:** V.D. - GRADJENJE d.o.o.  
Gradiška 20, Zagreb  
OIB:34462901408  
zastupano po predsjedniku uprave Damir Vujić

/u daljnjem tekstu: PRODAVATELJ/

**KUPAC:** MIRKO ŠIŠKO  
Zabrišće, Livno, BiH  
OIB : 47488881892  
MBG: 2809966330296  
/u daljnjem tekstu: KUPAC

zaključuju po međusobnom sporazumu dana 15.10.2009.g.

**DODATAK****UGOVORU O KUPOPRODAJI**

STANA Br. F- 12 / 2.kat

**I GARAŽNO MJESTO BR. 38****Članak 1.**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 18.09.2009.g. zaključili Ugovor o kupoprodaji stana br. F-12 / 2.kat i garažno mjesto br.38, kojim je Prodavatelj prodao, a Kupac kupio 46/10 000 dijela nekretnine z.k.č.7562/5 k.o. Grad Zagreb, zgrada mješovite uporabe br. 46A, 46B, 46C, 46D, 46E i 46F i dvorište, Donje Svetice, ukupne površine 7459m<sup>2</sup>, povezano sa vlasništvom posebnog dijela nekretnine – 191. ETAŽA - trosobni stan na 2.katu oznake F12 koji se sastoji od: ulaz, kuhinja, kupaonica, WC, izba, dnevni boravak, dvije sobe u površini od 70,75m<sup>2</sup> i pripadaka: loggia u površini od 4,82m<sup>2</sup>, spremište S93 u podrumu -2, u površini od 2,35 m<sup>2</sup> ukupne površine 77,92m<sup>2</sup>, u nacrtu etažiranja označeno žutom bojom, upisan u poduložak broj 191 zk.ul. 100273 k.o. Grad Zagreb, uključujući i zemljište te zajedničke dijelove i uređaje zgrade i zemljišta povezane temeljem članka 68 i 370.st.4 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine.

Prodavatelj prodaje, a Kupac kupuje i 9/10 000 dijela nekretnine z.k.č.7562/5 k.o. Grad Zagreb, zgrada mješovite uporabe br. 46A, 46B, 46C, 46D, 46E i 46F i dvorište, Donje Svetice, ukupne površine 7459m<sup>2</sup>, povezano sa vlasništvom posebnog dijela nekretnine – 272. ETAŽA – garažno parkirno mjesto 38 u prizemlju u površini od 14,32m<sup>2</sup> i pripadaka : spremište S38 u prizemlju u površini od 7,47m<sup>2</sup>, ukupne površine 21,79 m<sup>2</sup> u nacrtu etažiranja označeno žutom bojom, upisan u poduložak broj 272 zk.ul. 100273 k.o. Grad Zagreb, uključujući i zemljište te zajedničke dijelove i uređaje zgrade i zemljišta povezane temeljem članka 68 i 370.st.4 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine

*/dalje u tekstu: Ugovor/.***Članak 2.**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su u članku 2. Ugovora omaškom u pisanju izostavili Spremište S93 u podrumu -2 u površini od 2,35m<sup>2</sup>, te isto nije ušlo u obračun cijene.

S obzirom na navedeno u st.1 ovog članka, ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 2. Ugovora, tako da isti glasi:

Prodajna cijena predmetnih nekretnina sa PDV-om iznosi :

Stan broj F 12 površine 74,36m <sup>2</sup> x 1.500,00 €	111.540,00 €
Spremište S93 površine( 2,35 m <sup>2</sup> x0,5 ) x 1.500,00 €	1.762,50 €
garažno parkirno mjesto 38 ( površine 14,32 m <sup>2</sup> x 0,6 ) x 1.500,00 €	12.888,00 €
<b>SVEUKUPNO:</b>	<b>126.190,50 €</b>

Slovima: stodvadesetišestisučastodevedeseturapadeset.

+385 01 6394710

Plaćanje u kunama po srednjem tečaju NBH.

### Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se članak 12. Ugovora mijenja i glasi:

S obzirom da je Kupac u cijelosti isplatio Prodavatelju ugovorenu kupoprodajnu cijenu, Prodavatelj dozvoljava Kupcu da bez ikakvih daljnjih pitanja i suglasnosti Prodavatelja, može kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu na temelju Ugovora i ovog Dodatka ishoditi uknjižbu svog prava vlasništva na nekretninama opisanim u čl.1 Ugovora i ovog Dodatka odnosno na:

- 46/10 000 dijela nekretnine z.k.č.7562/5 k.o. Grad Zagreb, zgrada mješovite uporabe br. 46A, 46B, 46C, 46D, 46E i 46F i dvorište, Donje Svetice, ukupne površine 7459m<sup>2</sup>, povezano sa vlasništvom posebnog dijela nekretnine - 191. ETAŽA - trosobni stan na 2.katu oznake F12 koji se sastoji od: ulaz, kuhinja, kupaonica, WC, izba, dnevni boravak, dvije sobe u površini od 70,75m<sup>2</sup> i pripadaka: loggia u površini od 4,82m<sup>2</sup>, spremište S93 u podrumu -2, u površini od 2,35 m<sup>2</sup> ukupne površine 77,92m<sup>2</sup>, u nacrtu etažiranja označeno žutom bojom, upisan u poduložak broj 191 zk.ul. 100273 k.o. Grad Zagreb, uključujući i zemljište te zajedničke dijelove i uređaje zgrade i zemljišta povezane temeljem članka 68 i 370.st.4 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine, kao i da može izvršiti potrebne promjene kod nadležnog katastra /*tabularna izjava*./

-9/10 000 dijela nekretnine z.k.č.7562/5 k.o. Grad Zagreb, zgrada mješovite uporabe br. 46A, 46B, 46C, 46D, 46E i 46F i dvorište, Donje Svetice, ukupne površine 7459m<sup>2</sup>, povezano sa vlasništvom posebnog dijela nekretnine - 272. ETAŽA - garažno parkirno mjesto 38 u prizemlju u površini od 14,32m<sup>2</sup> i pripadaka : spremište S38 u prizemlju u površini od 7,47m<sup>2</sup>, ukupne površine 21,79 m<sup>2</sup> u nacrtu etažiranja označeno žutom bojom, upisan u poduložak broj 272 zk.ul. 100273 k.o. Grad Zagreb, uključujući i zemljište te zajedničke dijelove i uređaje zgrade i zemljišta povezane temeljem članka 68 i 370.st.4 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine, kao i da može izvršiti potrebne promjene kod nadležnog katastra /*tabularna izjava*./

### Članak 4.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se Kupac već nalazi u posjedu predmetnih nekretnina, te da mu je isti predan u ugovorenom roku.

### Članak 5.

Kupac potvrđuje da je upoznat da su i na nekretninama koje su predmetom Ugovora i ovog Dodatka u zemljišnim knjigama upisana založna prava u korist Hrvatske poštanske banke d.d., te je suglasan da Prodavatelj isходи od Hrvatske poštanske banke d.d. pisma namjere za izdavanjem brisovnih očitovanja u odnosu na predmetne nekretnine najkasnije do kraja studenog 2009.g.

### Članak 6.

Sve ostale odredbe Ugovora ostaju neizmijenjene ukoliko nisu u suprotnosti s ovim Dodatkom, u kojem slučaju se primjenjuju odredbe ovog Dodatka.

### Članak 7.

Ovaj Dodatak sastavljen je u dva (2) istovjetna primjerka, jedan (1) za javnog bilježnika i jedan (1) za Kupca, s tim da će ugovorne strane prilikom ovjere potpisa Prodavatelja zatražiti od javnog bilježnika još tri (3) ovjerene preslike ovog Dodatka od kojih jedna (1) za Prodavatelja i dvije (2) za Kupca. Troškove ovjere potpisa snosit će Kupac.

U znak suglasnosti sa svim odredbama ovog Dodatka i obvezama koje iz njega proizlaze, ugovorne strane ga vlastoručno potpisuju.

U Zagrebu, dana 15.10.2009.g.

PRODAVATELJ:  
V.D. GRADJENJE  
predsjednik uprave Damir Vujić  
d. o. o.  
ZAGREB - Bračička 20

KUPAC:

Mirko Šiško

*Mirko Šiško*

+385 01 6394710

Ja, **JAVNI BILJEŽNIK Zorka Čavajda, ZAGREB, Radnička cesta 48** potvrđujem da su

- DAMIR VUJIĆ, rođen 03.11.1966., ZAGREB, DEDIĆI 63, u svojstvu predsjednika uprave društva V.D.-GRADJENJE d.o.o., Zagreb, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 103200846 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u web stranicu Sudskog registra trgovačkih sudova RH na današnji dan, priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.**
- MIRKO ŠIŠKO, rođen 28.09.1966., LIVNO, BOSNA I HERCEGOVINA, ZABRIŠĆE BB, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 03AXA0336 izdanu od R. Bosna i Hercegovina, vlastoručno potpisao pismeno. Potpis na pismenu je istinit.**

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJP u iznosu od 20,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv.  
Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 60,00 kn + 23% PDV.

Posl. br.: **OV-17560/2009**  
U Zagrebu, **15.10.2009.**

ZA JAVNO BILJEŽNIKA  
JAVNOBILJEŽNIČKI SAVJETNIK  
Doroteja Filipović



Ja, **JAVNI BILJEŽNIK Zorka Čavajda, ZAGREB, Radnička cesta 48** potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa

**Dodatak Ugovoru o kupoprodaji stana Br.F-12/2.kat i garažno mjesto Br. 38 od 15.10.2009.g. ovjeren po ovom javnom bilježniku dana 15.10.2009.g. pod brojem OV-17560/2009.**

Izvornik je ispisan računalom koji ima 2 lista.

Izvorna isprava se po tvrdnji stranke nalazi kod stranke, a donijela ju je sa sobom stranka **MIRKO ŠIŠKO, rođen 28.09.1966., LIVNO, BOSNA I HERCEGOVINA, ZABRIŠĆE BB.**

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. ZJP u iznosu od 11,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv.  
Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30,00 kn + 23% PDV.

Posl. br.: **OV-17561/2009**  
U Zagrebu, **15.10.2009.**

ZA JAVNO BILJEŽNIKA  
JAVNOBILJEŽNIČKI SAVJETNIK  
Doroteja Filipović

