



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
Gundulićeva 27, Split

Poslovni broj Ref 4 Ovr-187/2017-36
(ranije Ovr- 1077/15)

- Zemljišnoknjižni odjel Split

ZAKLJUČAK

U predmetu pod navedenim poslovnim brojem koji je ranije nosio oznaku poslovnog broja Ovr-1077/15, donijeto je 22. svibnja 2019. pravomoćno rješenje kojim se obustavlja postupak u ovom predmetu, koje rješenje je potvrđeno i rješenjem Županijskog suda u Bjelovaru od 31. listopada 2019., broj GŽ Ovr-684/2019-2.

Navedeno rješenje od 22. svibnja 2019. je dostavljeno na provedbu Vašem odjelu, a rješenjem od 20. ožujka 2023., donijetog pod brojem Z-49613/2022, odbijen je prijedlog za provedbu rješenja ovog suda od 22. svibnja 2019., te je tim rješenjem istaknuto da nema mjesta zabilježbi odbijanja prijedloga, sve iz razloga koje ste naveli u tom rješenju.

Prema stanju spisa vidljivo je da je Vaš odjel dana 6. travnja 2016. donio rješenje pod brojem Z-2864/15 i kojim dopuštate zabilježbu pokretanja postupka osiguranja tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava i na nekretninama koje su navedene u tom rješenju.

Stoga se u prilogu ovog zaključka dostavlja pravomoćno rješenje o obustavi od 22. svibnja 2019. i da sukladno tom rješenju brišete upisanu zabilježbu pokretanja postupka osiguranja tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava određenu rješenjem Vašeg odjela od 6. travnja 2016., pod brojem Z-2864/15, upisanu u korist predlagatelja osiguranja prema protivniku osiguranja, što se odnosi na nekretnine:

koja nekretnina je upisana u z.k.ul. 15817 k.o. Split, a sastoji se od stambeno poslovnog objekta „Firule“-Lazarica" sagrađenog na pravu građenja na čkbr. zem 820/1, površine 3630 m², zemljište ispod objekta upisano u z.k.ul. 15816 i to na

-3.etaža:80/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom stana br. 3, na II. katu, koji se sastoji od ulaza, predprostora, sobe, kupaonice, WC-a, radne sobe, blagovaonice i dnevnog boravka, kuhinje, ukupne površine 69,12 m² te kao pripatka lođe i drvarnice br. 3, u podrumu 5, ukupne površine 10,30 m², sveukupne 79,42 m².

-14.etaža:141/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom stana br. 14, na II. i III. katu, koji se sastoji od ulaza, WC-a, blagovaonice i dnevnog boravka, kuhinje, izbe, međupodesta, hodnika, tri sobe, dvije kupaonice, ukupne površine 119,04 m² te kao

pripatka lođe i balkona te drvarnice br. 14, u podrumu 5, ukupne površine 21,36 m², sveukupne površine 140,40 m².

-15. etaža: 143/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom stana br. 15, na II. i III. katu, koji se sastoji od ulaza, WC-a, blagovaonice i dnevnog boravka, kuhinje, izbe, međupodesta, hodnika, tri sobe, dvije kupaonice, ukupne površine 121,20 m² te kao pripatka lođe i balkona te drvarnice br. 15, u podrumu 5, ukupne površine 21,49 m², sveukupne površine 142,69 m².

-16. etaža: 212/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom stana br. 16, na II. i III. katu, koji se sastoji od ulaza, WC-a, blagovaonice i dnevnog boravka, kuhinje, izbe, međupodesta, hodnika, tri sobe, dvije kupaonice, ukupne površine 121,16 m² te kao pripatka terase, dvije žardinjere i balkona te drvarnice br. 16, u podrumu 5, ukupne površine 91,11 m², sveukupne površine 212,27 m².

- 20. etaža: 291/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom stana br. 20, na III. katu, koji se sastoji od ulaza, hodnika, četiri sobe, dvije kupaonice, WC-a, radne sobe, blagovaonice i dnevnog boravka, kuhinje, izbe, gospodarstva, sprema, ukupne površine 158,94 m² te kao pripatka galerije, terase, lođe i žardinjere te drvarnice br. 20, u podrumu 5, ukupne površine 131,73 m², sveukupne površine 290,67 m².

-23. etaža: 78/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom stana br. 23, na III. katu, koji se sastoji od ulaza, predprostora, sobe, kupaonice, WC-a, radne sobe, blagovaonice i dnevnog boravka, kuhinje, ukupne površine 67,96 m² te kao pripatka lođe te drvarnice br. 23, u podrumu 4, ukupne površine 10,08 m², sveukupne površine 78,04 m².

-29. etaža: 43/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom stana br. 29, na III. katu, koji se sastoji od ulaza, kupaonice, blagovaonice i dnevnog boravka, kuhinje, ukupne površine 37,00 m² te kao pripatka drvarnice br. 29, u podrumu 4, ukupne površine 5,48 m², sveukupne površine 42,48 m².

-30. etaža: 133/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom stana br. 30, na III. katu, koji se sastoji od ulaza, hodnika, tri sobe, dvije kupaonice, WC-a, radne sobe, blagovaonice i dnevnog boravka, izbe, kuhinje, ukupne površine 113,62 m² te kao pripatka lođe te drvarnice br. 30, u podrumu 4, ukupne površine 19,17 m², sveukupne površine 132,79 m².

-31. etaža: 277/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom stana br. 31, na III. i IV. katu, koji se sastoji od ulaza, međupodesta, WC-a, blagovaonice i dnevnog boravka, kuhinje, izbe, hodnika, četiri sobe, dvije kupaonice, ukupne površine 133,83 m² te kao pripatka galerije, terase, žardinjere, lođe te drvarnice br. 31, u podrumu 4, ukupne površine 142,51 m², sveukupne površine 276,34 m².

-32. etaža:290/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom stana br. 32, na IV. katu, koji se sastoji od ulaza, hodnika, četiri sobe, dvije kupaonice, WC-a, radne sobe, blagovaonice i dnevnog boravka, kuhinje, izbe, gospodarstva, sprema, ukupne površine 164,52 m² te kao pripatka galerije, terase, žardinjere te drvarnice br. 32, u podrumu 4, ukupne površine 125,24 m², sveukupne površine 289,76 m².

-33. etaža:78/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom stana br. 33, na IV. katu, koji se sastoji od ulaza, predprostora, sobe, kupaonice, WC-a, radne sobe, blagovaonice i dnevnog boravka, kuhinje, ukupne površine 67,99 m² te kao pripatka lođe te drvarnice br. 33, u podrumu 4, ukupne površine 10,18 m², sveukupne površine 78,17 m².

-35. etaža:131/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom stana br. 35, na IV. katu, koji se sastoji od ulaza, hodnika, tri sobe, dvije kupaonice, WC-a, radne sobe, blagovaonice i dnevnog boravka, kuhinje, izbe, ukupne površine 113,16 m² te kao pripatka lođe te drvarnice br. 35, u podrumu 4, ukupne površine 18,00 m², sveukupne površine 131,16 m².

-41. etaža: 134/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom stana br. 41, na IV. katu, koji se sastoji od ulaza, hodnika, tri sobe, dvije kupaonice, WC-a, radne sobe, blagovaonice i dnevnog boravka, kuhinje, izbe, ukupne površine 113,63 m² te kao pripatka lođe i drvarnice br. 41, u podrumu 4, ukupne površine 20,56 m², sveukupne površine 134,19 m².

-46. etaža:81/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom stana br. 44, na IV. katu, koji se sastoji od ulaza, predprostora, sobe, kupaonice, WC-a, radne sobe, blagovaonice i dnevnog boravka, kuhinje, ukupne površine 68,05 m² te kao pripatka lođe te drvarnice br. 45, u podrumu 4, ukupne površine 12,47 m², sveukupne površine 80,52 m².

-56. etaža 199/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom stana br. 54, na VI. katu, koji se sastoji od ulaza, predprostora, dvije sobe, kupaonice, WC-a, radne sobe, blagovaonice i dnevnog boravka, kuhinje, ukupne površine 76,51 m² te kao pripatka galerije, terase i žardinjere te drvarnice br. 56, u podrumu 3, ukupne površine 122,64 m², sveukupne površine 199,15 m².

-57. etaža:78/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom stana br. 55 A, na VI. katu, koji se sastoji od ulaza, predprostora, sobe, kupaonice, WC-a, radne sobe, blagovaonice i dnevnog boravka, kuhinje, ukupne površine 68,03 m² te kao pripatka lođe te drvarnice br. 57, u podrumu 3, ukupne površine 10,11 m², sveukupne površine 78,14 m².

-58. etaža: 199/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom stana br. 55 B, na VII. katu, koji se sastoji od ulaza, predprostora, dvije sobe, dvije kupaonice, WC-a, garderobe, radne sobe, blagovaonice i dnevnog boravka, kuhinje, ukupne površine 82,29 m² te kao pripatka galerije, terase i žardinjere te drvarnice br. 58, u podrumu 3, ukupne površine 116,43 m², sveukupne površine 198,72 m².

-59. etaža: 130/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom stana br. 56, na VI. katu, koji se sastoji od ulaza, hodnika, tri sobe, dvije kupaonice, WC-a, radne sobe, blagovaonice i dnevnog boravka, kuhinje, izbe, ukupne površine 102,17 m² te kao pripatka dvije lođe te drvarnice br. 59, u podrumu 3, ukupne površine 27,92 m², sveukupne površine 130,09 m².

- 60. etaža:80/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom stana br. 57, na VI. katu, koji se sastoji od ulaza, predprostora, dvije sobe, kupaonice, WC-a, blagovaonice i dnevnog boravka, kuhinje, izbe, ukupne površine 65,04 m² te kao pripatka lođe te drvarnice br. 60, u podrumu 3, ukupne površine 14,81 m², sveukupne površine 79,85 m².

-66. etaža: 149/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom stana br. 63 A, na VII. katu, koji se sastoji od ulaza, hodnika, tri sobe, dvije kupaonice, WC-a, radne sobe, blagovaonice i dnevnog boravka, kuhinje, ukupne površine 107,57 m² te kao pripatka terase te drvarnice br. 65, u podrumu 3, ukupne površine 41,36 m², sveukupne površine 148,93 m².

-67. etaža: 146/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom stana br. 63 B, na VIII. katu, koji se sastoji od ulaza, hodnika, tri sobe, dvije kupaonice, WC-a, radne sobe, blagovaonice i dnevnog boravka, kuhinje, ukupne površine 107,45 m² te kao pripatka terase te drvarnice br. 67, u podrumu 3, ukupne površine 38,13 m², sveukupne površine 145,58 m².

-68. etaža: 91/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom stana br. 64 A, na VII. katu, koji se sastoji od ulaza, predprostora, dvije sobe, kupaonice, WC-a, garderobe, blagovaonice i dnevnog boravka, kuhinje, izbe, ukupne površine 86,05 m² te kao pripatka drvarnice br. 68, u podrumu 2, ukupne površine 4,28 m², sveukupne površine 90,33 m².

-69. etaža: 91/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom stana br. 64 B, na VIII. katu, koji se sastoji od ulaza, predprostora, dvije sobe, kupaonice, WC-a, garderobe, blagovaonice i dnevnog boravka, kuhinje, izbe, ukupne površine 85,71 m² te kao pripatka drvarnice br. 69, u podrumu 2, ukupne površine 5,48 m², sveukupne površine 91,19 m².

- 71. etaža: 91/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom stana br. 65 B, na VIII. katu, kojhse sastoji od ulaza, predprostora, dvije sobe, kupaonice, WC-a, garderobe, blagovaonice i dnevnog boravka, kuhinje, izbe, ukupne površine 85,42 m² te kao pripatka drvarnice br. 71, u podrumu 2, ukupne površine 5,48 m², sveukupne površine 90,90 m².
- 79. etaža: 59/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom prodajnog prostora br. 4, u podrumu 2, ukupne površine 58,52 m².
- 80. etaža: 58/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom prodajnog prostora br. 5, u podrumu 2, ukupne površine 57,58 m².
- 81. etaža: 54/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom prodajnog prostora br. 6, u podrumu 2, ukupne površine 54,09 m².
- 82. etaža: 57/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom prodajnog prostora br. 6 A, u podrumu 2, ukupne površine 56,39 m².
- 88. etaža: 72/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom prodajnog prostora br. 12, u podrumu 1, ukupne površine 71,83 m².
- 92. etaža: 33/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom prodajnog prostora br. 15, u podrumu 1, ukupne površine 33,15 m².
- 93. etaža: 33/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom prodajnog prostora br. 16, u podrumu 1, ukupne površine 33,11 m².
- 94. etaža: 33/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom prodajnog prostora br. 17, u podrumu 1, ukupne površine 33,25 m².
- 101. etaža: 32/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom prodajnog prostora br. 26, u podrumu 1, ukupne površine 31,93 m².
- 102. etaža: 33/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom prodajnog prostora br. 27, u podrumu 1, ukupne površine 33,25 m².
- 103. etaža: 33/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom prodajnog prostora br. 28, u podrumu 1, ukupne površine 33,25 m².

- 104. etaža: 33/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom prodajnog prostora br. 29, u podrumu 1, ukupne površine 33,25 m².
- 105. etaža: 16/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom prodajnog prostora br. 30, u podrumu 1, ukupne površine 15,90 m².
- 110. etaža: 29/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom prodajnog prostora br. 35, u podrumu 1, ukupne površine 28,54 m².
- 112. etaža: 112/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom prodajnog prostora br. 37, u prizemlju, ukupne površine 111,54 m².
- 113. etaža: 34/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom prodajnog prostora br. 38, u prizemlju, ukupne površine 34,24 m².
- 114. etaža: 58/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom prodajnog prostora br. 39, u prizemlju, ukupne površine 58,11 m².
- 116. etaža: 47/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom prodajnog prostora br. 41, u prizemlju, ukupne površine 47,27 m².
- 117. etaža: 28/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom prodajnog prostora br. 42, u prizemlju, ukupne površine 27,43 m².
- 118. etaža: 34/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom prodajnog prostora br. 43, u prizemlju, ukupne površine 33,91 m².
- 120. etaža: 61/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom prodajnog prostora br. 45, u prizemlju, ukupne površine 61,22 m².
- 125. etaža: 34/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom prodajnog prostora br. 50, u prizemlju, ukupne površine 33,25 m².
- 133. etaža: 270/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom prodajnog prostora br. 58, u prizemlju, koji se sastoji od prodajnog prostora, predprostora i dva sanitarna čvora, ukupne površine 269,75 m².

- 134. etaža: 33/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom prodajnog prostora br. 59, u prizemlju, ukupne površine 32,24 m².
- 135. etaža: 34/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom prodajnog prostora br. 60, u prizemlju, ukupne površine 33,26 m².
- 136. etaža: 34/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom prodajnog prostora br. 61, u prizemlju, ukupne površine 33,25 m².
- 137. etaža: 68/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom prodajnog prostora br. 62, u prizemlju, ukupne površine 67,41 m².
- 138. etaža: 60/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom prodajnog prostora br. 63, u prizemlju, ukupne površine 59,95 m².
- 139. etaža: 147/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom prodajnog prostora br. 64, u prizemlju, ukupne površine 146,88 m².
- 140. etaža: 111/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom prodajnog prostora br. 65, u prizemlju, ukupne površine 110,92 m².
- 141. etaža: 159/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom prodajnog prostora br. 66, u prizemlju, ukupne površine 158,31 m².
- 142. etaža: 140/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom prodajnog prostora br. 67, u prizemlju, ukupne površine 139,77 m².
- 143. etaža: 173/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom prodajnog prostora br. 68, u prizemlju, ukupne površine 172,65 m².
- 144. etaža: 754/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom prodajnog prostora br. 69, na I. katu, koji se sastoji od restorana, kuhinje, spremišta, dva hodnika, četiri sanitarna čvora, dvije garderobe, ukupne površine 659,59 m² te kao pripatka vjetrobrana i terase ukupne površine 93,89 m², sveukupne površine 753,48 m².
- 145. etaža: 72/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom uredskog prostora br. 1, na I. katu, ukupne površine 71,60 m².

- 147. etaža: 35/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom uredskog prostora br. 3, na I. katu, ukupne površine 34,80 m².
- 148. etaža: 127/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom uredskog prostora br. 4, na I. katu, ukupne površine 126,70 m².
- 149. etaža: 40/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom uredskog prostora br. 5, na I. katu, ukupne površine 40,18 m².
- 153. etaža: 29/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom uredskog prostora br. 9, na I. katu, ukupne površine 29,09 m².
- 155. etaža: 72/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom uredskog prostora br. 11, na I. katu, ukupne površine 71,60 m².
- 156. etaža: 72/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom uredskog prostora br. 12, na I. katu, ukupne površine 71,60 m².
- 159. etaža: 171/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom uredskog prostora br. 15, na I. katu, ukupne površine 170,89 m².
- 161. etaža: 46/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom uredskog prostora br. 17, na I. katu, ukupne površine 45,39 m².
- 162. etaža: 46/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom uredskog prostora br. 18, na I. katu, ukupne površine 46,39 m².
- 163. etaža: 46/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom uredskog prostora br. 19, na I. katu, ukupne površine 45,39 m².
- 165. etaža: 46/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom uredskog prostora br. 21, na I. katu, ukupne površine 45,39 m².
- 166. etaža: 46/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom uredskog prostora br. 22, na I. katu, ukupne površine 45,39 m².

-167. etaža: 46/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom uredskog prostora br. 23, na I. katu, ukupne površine 45,39 m2.

-171. etaža: 231/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom uredskog prostora br. 27, na VIII. katu, koji se sastoji od hodnika, šest kancelarija, sobe za sastanke, prostora tajnice, sanitarnog čvora, čajne kuhinje, ukupne površine 170,84 m2 te kao pripatka terase ukupne površine 60,20 m2, sveukupne površine 231,04 m2.

-173. etaža: 9587/26946 dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garaže u podrumu 5, podrumu 4, podrumu 3 i podrumu 2, koja se sastoji od garažnog prostora, praonice automobila, čuvane garaže, prostora kontrole ulaska, pješčanog ulaza, prostora šprinklera, bazena šprinklera, sanitarnog čvora i šest spremišta, ukupne površine 9629,03 m2.

Molite se da dostavite primjerak odluke koju ste donijeli temeljem navedenoga.

Split, 1. listopada 2024.

Sa štovanjem,

Dokument je elektronički potpisan:
Stipe Masle

Vrijeme potpisivanja:
01-10-2024
13:43:38



DN:
C=HR
O=OPCINSKI SUD U SPLITU
2.5.4.97=#0C1150415448522D3631393830363038993034
OU=Signature
S=Masle
G=Stipe
CN=Stipe Masle

SUDAC

STIPE MASLE

Broj zapisa: **9-3086d-2628a**

Kontrolni broj: **01c9e-6a41b-a8624**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=Stipe Masle, O=OPĆINSKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
Ex. vojarna Sv. Križ, Split

OVR-187/17
(ranije: OVR-1077/15)

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE

Općinski sud u Splitu, po sucu ovog suda Stipe Masle, u ovršnom predmetu predlagatelja osiguranja MARKO MESIĆ iz Splita, Stepinčeva 14, OIB: 50751053503, zast. po pun. Ivan Močić odvj. u Splitu, protiv protivnika osiguranja ATRIUM SPALATUM d.o.o., Split, Poljička cesta 20 b, OIB: 75237018400, zast. po stečajnom upravitelju Meri Šitić iz Splita, Šime Ljubića 7, radi prisilnog zasnivanja založnog prava, dana 22. svibnja 2019. god.

riješio je

Obustavlja se postupak osiguranja u ovom predmetu.

Obrazloženje

Predlagatelj osiguranja je 2. ožujka 2015. god. podnio prijedlog za osiguranje prema protivniku osiguranja koji je zaprimljen kod suda pod brojem OVR-1077/15, a radi osiguranja novčane tražbine koju ima po ovršnoj ispravi prema protivniku osiguranja. Tim osiguranjem zatražio je prisilno zasnivanje založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja, kako je sve navedeno u tom prijedlogu, koji prijedlog je precizirao u podnesku od 12. lipnja 2015. god. Tijekom postupka spis je dobio novu oznaku poslovnog broja OVR-187/17.

Postupajući po tom prijedlogu za osiguranje Zk. odjel ovog suda je u svom rješenju od 6. travnja 2016. god., br. Z-2864/15, djelomično dozvolio upis zabilježbe pokretanja postupka osiguranja na nekretninama koje su navedene u tom rješenju i to iz razloga jer da je protivnik osiguranja bio upisan kao vlasnik na tim nekretninama, a dijelom je odbio taj prijedlog za upis te zabilježbe na nekretninama koje su upisane kao 2. etaža, kao 21. etaža, kao 51. etaža, kao 63. etaža, kao 107. etaža, kao 109. etaža, kao 126. etaža i kao 168. etaža, sve ZU 15817, K.O. Split budući je utvrđeno da na tim posebnim dijelovima nekretnina nije kao vlasnik upisan protivnik osiguranja.

Tim prijedlozima za osiguranje zatraženo je osiguranje protiv protivnika osiguranja Atrium Spalatum d.o.o. u stečaju, Split, Poljička cesta 20 b, a nad protivnikom osiguranja je prema rješenju Trgovačkog suda u Splitu od 8. lipnja 2015. god. otvoren pod brojem 11. St-159/14 stečajni postupak i to po prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka podnijet 24. siječnja 2014. god. Prema tom rješenju Trgovačkog suda u Splitu vidljivo je kako se određuje zabilježba otvaranja stečajnog postupka nad protivnikom osiguranja i na nekretninama protivnika osiguranja koji su i predmet ovog postupka.

Sud je istakao da je ovo osiguranje predlagatelj osiguranja zatražio na temelju ovršne isprave – Presude i rješenja ovog suda od 19. prosinca 2013. god., br. IP-10/07 i koja je postala pravomoćna 22. 5. 2014. god. te ovršna 1. srpnja 2014. god. te Presude i rješenja Županijskog suda u Splitu od 22. svibnja 2014. god., br. Gžx-247/14 i po kojima protivnik osiguranja duguje predlagatelju osiguranja novčanu tražbinu navedenu u tim ispravama i u prijedlogu za osiguranje.

Očito je da u tom slučaju predlagatelj osiguranja je i stečajni vjerovnik protivnika osiguranja tj. da je predlagatelj osiguranja prema protivniku osiguranja osoba koja ima tražbinu u vrijeme otvaranja stečajnog postupka.

Prema čl. 97. Stečajnog zakona (NN 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 197/03, 187/04, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12) određeno je da ako stečajni vjerovnik tijekom posljednjih šezdeset dana prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka ili nakon toga sudskom ovrhom ili prisilnim sudskim osiguranjem stekne koje razlučno ili slično pravo koje ulazi u stečajnu masu, to pravo otvaranjem stečajnog postupka prestaje, odnosno postupak u tijeku se obustavlja.

Iz navedenog proizlazi da je prijedlog za osiguranje predlagatelj osiguranja u ovom predmetu podnio nakon što je podnijet prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad protivnikom osiguranja, tj. taj prijedlog je podnijet 2. ožujka 2015. god. i preciziran u podnesku od 12. lipnja 2015. god., a prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad protivnikom osiguranja je podnijet 24. siječnja 2014. god.

Taj prijedlog je dakle podnijet nakon podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka nad protivnikom osiguranja i tim prijedlogom traži se prisilno zasnivanje založnog prava radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja prema protivniku osiguranja i na nekretninama protivnika osiguranja, te bi svakako u slučaju da je i donijeto eventualno rješenje o prisilnom zasnivanju založnog prava, takvo razlučno pravo koje bi ušlo u stečajnu masu na nekretninama na kojima je zatraženo ovo osiguranje prestalo otvaranjem stečajnog postupka, a budući u ovom predmetu takva odluka nije donijeta, odnosno budući je u tijeku ovaj postupak, to je sukladno svemu ranije navedenom i toj zakonskoj odredbi Stečajnog zakona (NN 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 197/03, 187/04, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12) odlučeno kao u izreci.

U Splitu, 22. svibnja 2019. god.

SUDAC

Stipe Masle

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 8 dana od dana primitka pismenog otpavka istog. Žalba se podnosi putem ovog suda, u tri primjerka, a za nadležni Županijski sud.

- DNA: - pun. predlagatelja osiguranja
- protivnik osiguranja (za stečajnog upravitelja)
 - stečajni upravitelj protivnika osiguranja
 - spis

Postupiti po DNA do 31. svibnja 2019. god.

Za točnost otpavka – ovlaštení službeník – Jagoda Mihaljević





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu

POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI/OVRŠNOSTI

Oznaka odluke: Ovr-187/2017-12
Vrsta odluke: Rješenje - obustava postupka
Donositelj: Stipe Masle
Datum pravomoćnosti: 31.10.2019.
Datum ovršnosti:
Napomena pravomoćnosti/ovršnosti:

Split, 2. 10. 2019



Broj zapisa: eb315-429fa

Kontrolni broj: 01140-dd685-96118

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
SERIALNUMBER=61980608934.1.37, CN=OPĆINSKI SUD U SPLITU, L=SPLIT,
OID.2.5.4.97=VATHR-61980608934, O=OPĆINSKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

Broj zapisa: **9-3086d-2b6b2**

Kontrolni broj: **0c26a-f044c-36ffa**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
SERIALNUMBER=61980608934.1.37, CN=OPĆINSKI SUD U SPLITU, L=SPLIT,
OID.2.5.4.97=VATHR-61980608934, O=OPĆINSKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu

POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI/OVRŠNOSTI

Oznaka odluke: Ovr-187/2017-12

Vrsta odluke: Rješenje - obustava postupka

Donositelj: Stipe Masle

Datum pravomoćnosti: 31.10.2019.

Datum ovršnosti:

Napomena pravomoćnosti/ovršnosti:

Broj zapisa: **eb315-429fa**

Kontrolni broj: **01140-dd685-96118**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
SERIALNUMBER=61980608934.1.37, CN=OPĆINSKI SUD U SPLITU, L=SPLIT,
OID.2.5.4.97=VATHR-61980608934, O=OPĆINSKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.