

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Financijska agencija, RC Zagreb,
Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb
(adresa nadležne jedinice)

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 2

11-05-2023

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Bjelovaru

Poslovni broj spisa: 4 St-102/2023-6

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: **Erste&Steiermärkische Bank d.d.**

OIB: **23057039320**

Adresa / sjedište: Jadranski trg 3A, 51000 Rijeka, Hrvatska

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: **ELEKTRO-ČELIK d.o.o.**

OIB: 55371845242

Adresa / sjedište: Istarska ulica 27, 48260 Križevci, Hrvatska

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

- Ugovor o otvaranju i vođenju poslovnog računa broj 1100696905 od 22.04.2014.
- Ugovor o kratkoročnom limitu broj KL1085467 od 04.04.2022.
 - 1. Ugovor o kreditu broj 5002276735 od 17.11.2022.
 - 2. Ugovor o kreditu broj 5002284606 od 22.12.2022.
 - 3. Ugovor o kreditu broj 5119980223 od 14.04.2022. i pripadajući Aneks broj 1 Ugovora o kreditu broj 5119980223 od 21.04.2022.
 - 4. Ugovor o kreditu broj 5117805856 od 10.04.2020. i pripadajući Aneks broj 1 Ugovora o kreditu broj 5117805856 od 14.04.2021.
 - 5. Ugovor o kreditu broj 5302082345 od 10.04.2020. i pripadajući Aneks broj 1 Ugovora o kreditu broj 5302082345 od 14.04.2021. te Aneks broj 2 Ugovora o kreditu broj 5302082345 od 14.04.2022.
- Ugovor o kreditu broj 5302090878 od 10.08.2021. i pripadajući Aneks broj 1 Ugovora o kreditu broj 5302090878 od 27.07.2022.
- Ugovor o kratkoročnom limitu za garancije broj KL1085468 od 04.04.2022.
 - Ugovor o izdavanju bankarske garancije broj 5401973606 od 01.03.2017. i pripadajući Aneks broj 1 Ugovora o izdavanju bankarske garancije br. 5401973606 od 23.02.2018., Aneks broj 2 Ugovora o izdavanju bankarske garancije br. 5401973606 od 19.02.2019., Aneks broj 3 Ugovora o izdavanju bankarske garancije br. 5401973606 od 12.08.2019., Aneks broj 4 Ugovora o izdavanju bankarske garancije br. 5401973606 od 21.02.2020., Aneks broj 5 Ugovora o izdavanju bankarske garancije br. 5401973606 od 23.02.2021.,

Aneks br. 6 Ugovora o izdavanju bankarske garancije br. 5401973606 od 12.04.2021., Aneks br. 7 Ugovora o izdavanju bankarske garancije br.5401973606 od 23.02.2022.

- Ugovor o izdavanju bankarske garancije broj 5402228143 od 16.04.2021.
- Ugovor o izdavanju bankarske garancije broj 5402228151 od 16.04.2021.
- Ugovor o izdavanju bankarske garancije broj 5402245461 od 11.08.2021. i pripadajući Aneks broj 1 Ugovora o izdavanju bankarske garancije br. 5402245461 od 02.09.2021. te Aneks broj 2 Ugovora o izdavanju bankarske garancije br. 5402245461 od 01.12.2022.
- Ugovor o izdavanju bankarske garancije broj 5402245496 od 11.08.2021. i pripadajući Aneks broj 1 Ugovora o izdavanju bankarske garancije br. 5402245496 od 02.09.2021. te Aneks broj 2 Ugovora o izdavanju bankarske garancije br. 5402245496 od 01.12.2022.
- Ugovor o izdavanju bankarske garancije br. 5402306416 od 04.08.2022.

Sveukupna tražbina: 385.011,02 EUR

Iznos dospjele tražbine: 216.297,42 EUR

od toga dospjela glavnica: 207.003,13 EUR

dospjele kamate: 3.373,16 EUR

dospjele naknade i troškovi: 5.921,13 EUR

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka: 168.713,60 EUR
od toga nedospjela glavnica: 168.713,60 EUR

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga):

- Izvod iz poslovnih knjiga na dan 19.04.2023.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 3.000.000,00 HRK i 100.000,00 eur (ukupno 498.168,42 EUR)

Naziv ovršne isprave:

- Zadužnica pod posl.br. OV-2382/2022, ovjerena dana 06.04.2022. od javnog bilježnika Višnje Tušek iz Križevaca, izdana temeljem Ugovora o kratkoročnom limitu broj KL 1085467 od 04.04.2022. u iznosu glavnice od 1.000.000,00 HRK;
- Zadužnica pod posl.br. OV-2381/2022, ovjerena dana 06.04.2022. od javnog bilježnika Višnje Tušek iz Križevaca, izdana temeljem Ugovora za garancije broj KL1085468 od 04.04.2022. u iznosu glavnice od 2.000.000,00 HRK
- Zadužnica pod posl.br. OV-5415/2021, ovjerena dana 16.08.2021. od javnog bilježnika Višnje Tušek iz Križevaca, izdana temeljem Ugovora o kreditu broj 5302090878 od 10.08.2021. u iznosu glavnice od 100.000,00 EUR

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

- Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. OU105680 od 10.11.2015. u iznosu od 265.000,00 EUR i

- Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. OU121355 od 11.04.2016. u iznosu od 1.000.000,00 HRK (132.722,81 EUR)

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

- nekretnina upisana u zemljišne knjige kod Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Križevci, k.o. 315532 Križevci, zk.ul.br. 6173, k.č.br. 6788 – u naravi kuća i dvor Pesek površine 1138 m2, k.č.br. 6789 – u naravi oranic Pesek površine 205 m2 i k.č.br. 6790 – u naravi voćnjak Pesek površine 3603 m2

Iznos tražbine: 265.000,00 EUR i 1.000.000,00 HRK (ukupno 397.722,81 EUR)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum
Bjelovar, 10. svibnja 2023.

Potpis vjerovnika
Erste&Steiermärkische Bank d.d.
zastupana po:

ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED
ZORISLAV KRIVAČIĆ
I KORANA KRIVAČIĆ
A.K.MIOŠIĆA 19. 43000 BJELOVAR

PUNOMOĆ

Ovlašćujem(o) da me (nas) pravno zastupa (brani)

Zajednički odvjetnički ured
Zorislav Krivačić i Korana Krivačić

A. K. Miošića 19, 43000 Bjelovar

Tel: 043/ 241-360, Mob: 098/ 240-000, 098/ 138-16-79

E-mail: odv.j.krivacic@bj.t-com.hr

ODVJETNICI – PARTNERI:

ZORISLAV KRIVAČIĆ

KORANA KRIVAČIĆ

u

postupku koji se vodi

pred Trgovačkim sudom u Bjelovaru

pod poslovnim brojem St-102/2023

na tužbu (prijedlog, optužnicu) ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

c/a

protiv ELEKTRO-ČELIK d.o.o., Istarska ulica 27, 48260 Križevci, OIB: 55371845242

radi

prijave tražbine jerovnika u predstečajnom postupku

Ovlašćujem(o) ga, da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda kao i kod svih drugih državnih organa te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a osobito da podnosi tužbe, prijedloge i ostale podneske.

Pristajem(o) da ga za slučaj spriječenosti zamijeni:

odv. vježbenica Ana Crnić

U

Zagrebu

, dne

05.05.2023.

Mario Majstorović

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
RIJEKA 904
173

Damir Crnić

IZVOD IZ POSLOVNIH KNJIGA
na dan 19.04.2023.

Erste & Steiermärkische bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3a, kao pravni sljednik Bjelovarske banke d.d. Bjelovar, Čakovečke banke d.d. Čakovec, Trgovačke banke d.d. Zagreb i Riječke banke d.d. Rijeka na dan 19.04.2023. ima tražbinu prema društvu ELEKTRO ČELIK d.o.o., Istarska ulica 27, 48260 Križevci, OIB: 55371845242 temeljem:

Kreditna partija br. 5002276735	EUR
Glavni dug	14.120,82
Redovna kamata	127,51
Zatezna kamata	216,88
UKUPNO	14.465,21
Ostali troškovi	540,19

Kreditna partija br. 5002284606	EUR
Glavni dug	15.869,45
Redovna kamata	131,62
Zatezna kamata	105,38
UKUPNO	16.106,45
Ostali troškovi	284,03

Kreditna partija br. 5117805856	EUR
Glavni dug	33.180,70
Redovna kamata	268,31
UKUPNO	33.449,01

Kreditna partija br. 5119980223	EUR
Glavni dug	4.952,39
Redovna kamata	41,13
Zatezna kamata	42,00
UKUPNO	5.035,52
Ostali troškovi	272,08

Kreditna partija br. 5302082345	EUR
Glavni dug	32.066,45
Redovna kamata	249,44
UKUPNO	32.315,89

Kreditna partija br. 5302090878	EUR
Glavni dug	51.290,64
Redovna kamata	307,74
UKUPNO	51.598,38
Ostali troškovi	177,12

Garancija br. 5401973606	EUR
Glavni dug	38.541,33
Zatezna kamata	815,16
UKUPNO	39.356,49
Naknade	929,06
Ostali troškovi	530,90

Garancija br. 5402228143	EUR
Glavni dug – potencijalna obveza	22.601,40
UKUPNO	22.601,40
Naknade	113,01

Garancija br. 5402228151	EUR
Glavni dug – potencijalna obveza	7.207,58
UKUPNO	7.207,58
Naknade	59,73

Garancija br. 5402245461	EUR
Glavni dug	33.977,04
Zatezna kamata	361,65
UKUPNO	34.338,69
Naknade	679,54
Ostali troškovi	265,45

Garancija br. 5402245496	EUR
Glavni dug	66.361,40
Zatezna kamata	706,34
UKUPNO	67.067,74
Naknade	1.327,23
Ostali troškovi	265,45

Garancija br. 5402306416	EUR
Glavni dug – potencijalna obveza	55.547,53
UKUPNO	55.547,56
Naknade	277,74

Račun br. 1100696905	EUR
Naknada platni promet	199,60
UKUPNO	199,60

*Sve iskazane kamate obračunate su do dana Izvoda iz poslovnih knjiga

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
RIJEKA



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KRIŽEVCI
Stanje na dan: 10.05.2023. 10:23

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 315532, KRIŽEVCI

Broj ZK uložka: 6173

Broj zadnjeg dnevnika: Z-7369/2023

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	6788	KUĆA I DVOR PESEK			1138	
2.	6789	ORANIC PESEK			205	
3.	6790	VOĆNJAK PESEK			3603	
		UKUPNO:			4946	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Vlasnički dio: 1/1		
ELEKTRO-ČELIK D.O.O., OIB: 55371845242, KRIŽEVCI, ISTARSKA UL. 21		
2.1	Zaprimljeno 19.04.2023.g. pod brojem Z-7369/2023	na 2 (1.1)
	ZABILJEŽBA, OTVARANJE POSTUPKA PREDSTEČAJNE NAGODBE, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU, BR. ST-102/2023-6 19.04.2023, na nekretninama u A, za povjernika imenovan Davorin Kapustić, OIB 58634265045, Ak. M. Maleza 4, Ivanec.	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.			
4.1	Zaprimljeno 13.11.2015.g. pod brojem Z-11873/2015	265.000,00 EUR	
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU OKVIRNOM IZNOSU ZADUŽENJA I OSIGURANJU OU 105680, BR. OV-7435/2015 OD 12.11.2015. 10.11.2015, radi osiguranja novčane tražbine Erste & Steiermarkische bank d.d. iz Ugovora za iznos kunske protuvrijednosti od 265.000,00 EUR-a uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije za zakašnjenje u plaćanju odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko bude veće te naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode		
	ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA		
5.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.1	Zaprimljeno 19.04.2016.g. pod brojem Z-6927/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA BR. OV-2854/2016 PO JB VIŠNJI TUŠEK IZ KRIŽAVACA 18.04.2016, uknjižuje se pravo zaloga za iznos od 500.000,00 HRK, uvećano za ugovorne kamate, zatezne kamate, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate, bilo sudske ili izvansudske prirode, ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA	500.000,00 HRK	
5.2	Zaprimljeno 19.04.2016.g. pod brojem Z-6927/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O OKVIRNOM IZNOSU ZADUŽENJA I OSIGURANJU, BR. OV-2855/2016 PO JB VIŠNJI TUŠEK IZ KRIŽEVACA 18.04.2016, uknjižuje se pravo zaloga za iznos od 1.000.000,00 kn uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju, odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko bude veće, te naknade i troškove prisilne naplate, bilo sudske ili izvansudske prirode, ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA	1.000.000,00 KN	na 5.1
5.3	Zaprimljeno 19.04.2016.g. pod brojem Z-6927/2016 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OSNIVANJA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O USTUPU (PROMJENI) PRVENSTVENOG REDA, BR. OV-2852/16 PO JB VIŠNJI TUŠEK IZ KRIŽEVACA 18.04.2016, nad hipotekom, uknjiženom sa posl.br. Z-11873/15		na 5.1, 5.2

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 10.05.2023.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 316399/2023



Kontrolni broj: 16989310fa7e8ca

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



RK-0t0KnRacU-01

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., Jadranski trg 3a (u daljnjem tekstu: Banka) i

Naziv Poslovnog subjekta (popunjava Poslovni subjekt)

ELEKTRO - CEKIK d.o.o. KRIZOVCI

OIB Poslovnog subjekta (popunjava Poslovni subjekt)

55371845242

IBAN

HR 8924020061100696905

(u daljnjem tekstu: Klijent), sklapaju u Rijeci sljedeći

1100696905

UGOVOR O OTVARANJU I VOĐENJU TRANSAKCIJSKOG RAČUNA broj:**Članak 1.**

1.1. Na temelju ovog Ugovora i Zahtjeva za otvaranje transakcijskog računa koji čine sastavni dio ovog Ugovora, Banka Klijentu otvara transakcijski račun (dalje: Račun) na način i pod uvjetima utvrđenim ovim Ugovorom koji je sastavni dio Okvirnog ugovora o platnim uslugama (dalje u tekstu: Okvirni ugovor) te Aktima Banke kojima je uređeno poslovanje s Računima poslovnih subjekata.

1.2. Potpisom ovog Ugovora Klijent i Banka sklapaju Okvirni ugovor koji čine:

- Opći uvjeti vođenja transakcijskih računa i obavljanja usluga platnog prometa za poslovne subjekte (dalje u tekstu: Opći uvjeti Računa),
- pripadajući Posebni opći uvjeti za dodatnu uslugu koju ugovaraju Banka i Klijent, ukoliko se pored ovog Ugovora ugovara i dodatna usluga po Računu,
- Odluka o naknadama za usluge platnog prometa u poslovanju s poslovnim subjektima,
- Termini plan te
- ovaj Ugovor (dalje u tekstu skupno: Dokumentacija koja čini Okvirni ugovor).

1.3. Svojim potpisom na ovom Ugovoru Klijent potvrđuje da je prethodno, prije sklapanja Okvirnog ugovora, upoznat s Dokumentacijom koja čini Okvirni ugovor i drugim Aktima Banke te da je iste pročitao i razumio kao i da se s njima u cijelosti slaže i prihvaća ih.

1.4. Svi pojmovi koji se koriste u ovom Ugovoru definirani su u Općim uvjetima Računa.

Članak 2.

2.1. Klijent prilikom predaje Zahtjeva za otvaranje transakcijskog računa predaje Banci svu potrebnu dokumentaciju navedenu u Općim uvjetima Računa.

Na temelju dostavljene potrebne dokumentacije Banka Klijentu otvara Račun s brojem i nazivom specificiranim u naslovu ovog Ugovora.

2.2. Klijent potpisom ovog Ugovora u svim poslovnicama Banke može obavljati sljedeće platne usluge:

- polaganje i podizanje gotovog novca s Računa
- izvršenje platnih transakcija
- izdavanje i/ili prihvaćanje platnih instrumenata
- usluge novčanih pošiljaka,

te u poslovnicama FINA-e (navedene platne usluge mogu se obavljati samo ako je otvoren račun u domaćoj valuti):

- polaganje i podizanje gotovog novca sa Računa u domaćoj valuti
- izvršenje platnih transakcija u domaćoj valuti

2.3. Pojedine platne usluge navedene u prethodnom stavku Klijent može obavljati i Distributivnim kanalima (primjerice putem ErsteNetBanking-a, putem dnevnog noćnog trezora, ErsteFonBanking-a itd.) za koje je potrebno podnijeti zahtjev koji po odobrenju od strane Banke postaje sastavni dio Okvirnog ugovora.

2.4. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će naloge za plaćanje moći zadavati samo Ovlaštenici.

Članak 3.

3.1. Banka će na sredstva na Računu obračunavati i plaćati kamatu sukladno Odluci o visini kamatnih stopa objavljenoj na internetskoj stranici Banke <http://www.erstebank.hr>. Kamatna stopa je promjenjiva te ju Banka može promijeniti bez prethodne obavijesti i suglasnosti Klijenta. Obavijest o izmjeni kamatne stope Banka će Klijentu dostaviti na prvom sljedećem izvodu o isplati kamate za prethodno razdoblje. Potpisom ovog Ugovora Klijent potvrđuje da je, sukladno važećim propisima, upoznat s uvjetima depozita i efektivnom kamatnom stopom koja je jednaka nominalnoj.

3.2. Za obavljanje poslova iz ovog Ugovora Klijent se obvezuje Banci plaćati naknadu u visini utvrđenoj u Odluci o naknadama za usluge platnog prometa u poslovanju s poslovnim subjektima.

Članak 4.

4.1. Za obavljanje platnih usluga iz Čl. 2.2. Klijent je dužan ispostaviti Banci ispravan nalog za plaćanje sukladno Općim uvjetima.

4.2. Potpisom ovog Ugovora Klijent izričito ovlašćuje Banku da naknade iz Članka 3. ovog Ugovora naplaćuje direktno s Računa, a u slučaju da na Računu nema dovoljno sredstava da se naplati iz sredstava sa svih računa otvorenih kod Banke, ukoliko sredstva na istima nisu izuzeta od naplate.

4.3. Klijent ovlašćuje Banku da naloge za naplatu dužnog iznosa naknade podnosi i kod drugih banaka i ovlaštenih organizacija koje za Klijenta obavljaju poslove platnog prometa te ih na temelju ovog Ugovora ovlašćuje da postupe po takvom nalogu, odnosno u slučaju nedostatka sredstava, da naloge evidentiraju i po priljevu sredstava iste izvrše, ukoliko sredstva na računima nisu izuzeta od naplate.

4.4. Smatra se da je Klijent dao suglasnost/autorizaciju za izvršenje platne transakcije ako je autorizacija dana na bilo koji način naveden u članku 5.1. Općih uvjeta Računa.

4.5. U svakom slučaju Klijent je odgovoran za izvršenje neautorizirane i /ili neuredno izvršene platne transakcije u punom iznosu do trenutka blokade platnog instrumenta.

Članak 5.

5.1. O promjenama stanja na Računu Banka će izvijestiti Klijenta na ugovoreni način sukladno Zahtjevu za otvaranje transakcijskog računa.

5.2. Ukoliko nije naveden niti jedan način dostave izvatka, Banka će Klijentu po vlastitom izboru (e-mailom ili poštom na adresu sjedišta Klijenta) dostaviti izvadak jednom mjesečno i sukladno Odluci o naknadama za usluge platnog prometa u poslovanju s poslovnim subjektima za to naplatiti naknadu.

Članak 6.

6.1 Ovaj Ugovor sklapa se na neodređeno vrijeme s mogućnošću otkaza bilo koje ugovorne strane.

6.2. Klijent se obvezuje prije podnošenja Zahtjeva za zatvaranje računa podmiriti svoje obveze s bilo kojeg osnova prema Banci.

Članak 7.

Za sve što nije regulirano ovim Ugovorom, primjenjivat će se odredbe preostale Dokumentacije koja čini Okvirni ugovor te podređeni drugi Akti Banke.

Članak 8.

U slučaju spora ugovara se nadležnost stvarno nadležnog suda u sjedištu Banke.

Članak 9.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa obiju ugovornih strana.

Članak 10.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka, 1 (jedan) za Banku i 1 (jedan) za Klijenta.

Mjesto, datum i ovjera Banke
(popunjava Banka)

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
RIJEKA 315

22-04-2014

Potpis osobe ovlaštene za zastupanje
i pečat Poslovnog subjekta

ELEKTRO - ČELIK d.o.o.
ZA PROJEKTIRANJE, NADZOR,
PROIZVODNJU I MONTAŽU
KRIŽEVCI, Istarska ulica 27

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., Rijeka, Jadranski trg 3 a, MBS: 040001037, OIB: 23057039320, koju zastupaju specijalni punomoćnici Zvonimir Žarec, direktor Komercijalnog centra i Tomislav Tomičević, zamjenik direktora Komercijalnog centra - kao vjerovnik i predlagatelj osiguranja (u daljnjem tekstu: Banka)-----

i-----
ELEKTRO-ČELIK d.o.o., Križevci (Grad Križevci), Istarska ulica 27, MBS: 010007718, OIB: 55371845242, zastupana po direktoru Tomislavu Ivanek - kao dužnik i protivnik osiguranja (u daljnjem tekstu: Dužnik)-----

i-----
Tomislav Ivanek, Križevci, Istarska ul. 27, OIB: 84574477274 i Melanija Ivanek, Križevci, Istarska ul. 27, OIB: 81090053064 - kao protivnici osiguranja (u daljnjem tekstu: Protivnici osiguranja)-----

sklapaju u Bjelovaru, dana 10.11. 2015. (deseti studenog dvijetisućetnaeste) godine -----

**UGOVOR O OKVIRNOM IZNOSU
ZADUŽENJA I OSIGURANJU
br. OU105680**

Članak 1. (prvi)

1.1. Banka će Dužniku, u skladu sa svojom poslovnom politikom i načelom sigurnosti novčanih plasmana Banke te potrebama Dužnika, odobravati kredite, izdavati garancije, otvarati akreditive s odloženim polaganjem pokrića i odobravati jamstva, avale i druge plasmane, proizvode i usluge Banke. Radi osiguranja potraživanja Banke temeljem ovog Ugovora do ukupnog iznosa od -----

-----EUR 265.000,00-----

----- (dvjestošezedesetpettisuća eura) -----

u kunsnoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke na dan plaćanja, uvećano za ugovorne kamate, kamate korisnika garancije, zatezne kamate, eventualne tečajne razlike, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode Dužnik i Protivnik osiguranja daju Banci zalog na nekretninama u svom vlasništvu sukladno odredbama članka 6. ovog Ugovora.-----

1.2. Radi izbjegavanja dvojbe, iznos iz prethodnog stavka ovog članka odnosi se i na obveze Dužnika nominirane u bilo kojoj drugoj valuti, ako tako proizlazi iz Posebnog ugovora (kako je definiran u članku 2.1. ovog Ugovora).-----

1.3. Dužnik izrijekom pristaje da je izvadak iz poslovnih knjiga Banke dokaz o visini i dospeljeću tražbina Banke iz prethodnih stavaka.-----

Članak 2. (drugi)

2.1. Banka i Dužnik će za svaki pojedinačni pravni posao iz članka 1.1. ovog Ugovora, sukladno poslovnoj politici i mogućnostima sklopiti poseban ugovor (u daljnjem tekstu: „Poseban ugovor“).-----

2.2. Posebne ugovore Banka će sklapati temeljem prethodnih odluka donesenih sukladno uvjetima svoje poslovne politike, te Banka pridržava pravo prihvatiti ili odbiti prijedlog Dužnika za sklapanjem bilo kojeg Posebnog ugovora, a koji će svaki Posebni ugovor biti sastavni dio ovog Ugovora.-----

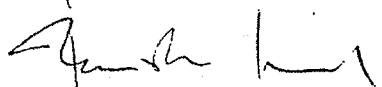
2.3. Radi izbjegavanja bilo kakvih dvojbi, ugovorne strane izrijekom utvrđuju da se Posebnim ugovorom u smislu članka 1. i 2. ovog Ugovora smatraju (bez ograničenja) i jamstva, pristupi dugu i preuzimanje duga kao i bilo koji drugi pravni posao temeljem kojeg nastane obveza Dužnika u odnosu na Banku a za kojeg su Dužnik i Banka ugovorili da predstavlja sastavni dio ovog Ugovora.-----

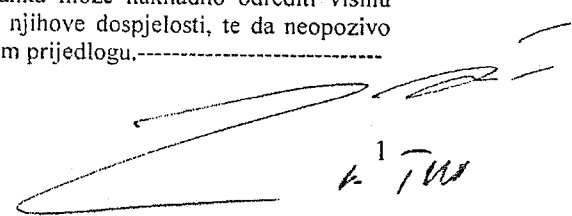
Članak 3. (treći)

3.1. Tražbina Banke iz članka 1. ovog Ugovora dospijeva u roku utvrđenom u svakom Posebnom ugovoru, kao i u svakom pojedinačno odobrenom akreditivu, odnosno na dan iskupa garancije ili na dan otkaza ovog Ugovora, a najkasnije do 31.12.2025. (tridesetprvi prosinca dvijetisućdvadesetpete) godine.-----

3.2. Dužnik potpisom ovog Ugovora izjavljuje da je suglasan da Banka može naknadno odrediti visinu tražbina do okvirnog iznosa iz članka 1 ovog Ugovora, kao i vrijeme njihove dospeljosti, te da neopozivo prihvaća iznos koji će sukladno tome biti naveden u eventualnom ovršnom prijedlogu.-----

10.11.2015.




1.11.2015.

Članak 4. (četvrti)

4.1. Dužnik se obvezuje pravodobno i na uobičajeni način dostaviti Banci zahtjev za svaki Posebni ugovor.----

4.2. Nadalje se obvezuje uredno i u roku, u skladu sa svakim pojedinim Posebnim ugovorom, ispuniti obvezu iz tog ugovora.-----

4.3. U slučaju nepridržavanja uvjeta iz stavka 2. ovog članka i drugih obveza iz ovog Ugovora dospijevaju sve obveze Dužnika s osnova svih Posebnih ugovora, obveza po izdanim garancijama, otvorenim akreditivima i drugim jamstvima kao obveza polaganja 100%-tnog pokrića istih. U tom slučaju Banka može ovaj Ugovor otkazati.-----

4.4. Odredbe iz prethodnih stavaka stranke ugovaraju kao bitan sastojak ovog Ugovora, te Banci u tom slučaju pripada pravo odmah poduzeti sve radnje za naplatu svih dospjelih tražbina temeljem svih instrumenata osiguranja kojima raspolaže za osiguranje naplate obveza Dužnika.-----

Članak 5. (peti)

5.1. Radi osiguranja pravovremenog i urednog izvršavanja obveza iz ovog Ugovora, kao i Posebnih ugovora Dužnik i Protivnici osiguranja daju Banci:-----

- založno pravo (hipoteku) na nekretnini opisanoj u čl. 6. ovog Ugovora-----

5.2. Potpisom ovog Ugovora, Dužnik ovlašćuje i upućuje Banku te joj neopozivo dozvoljava da sva njegova kunsa i devizna sredstva položena na (namjenski ili nenamjenski, oročeni ili neoročeni) depozit kod Banke ili koja se vode na transakcijskim računima koje trenutno ima ili će u buduću otvoriti kod Banke, bez prethodne obavijesti i bilo kakve prethodne suglasnosti, kao i bez intervencije suda, koristi za naplatu svih dospjelih tražbina Banke zajedno s nastalim troškovima.-----

5.3. Dužnik se obvezuje na zahtjev Banke nadopuniti upotrijebljene instrumente osiguranja i dostaviti dodatne instrumente osiguranja plaćanja. Banka može zajedno s tražbinama iz ovog Ugovora odnosno Posebnih ugovora prenijeti na treće osobe i sredstva osiguranja iz ovog članka.-----

5.4. Ukoliko Dužnik, unatoč zaključenog ugovora s Bankom o otvaranju i vođenju poslovnog računa, samovoljno, bez suglasnosti Banke, prestane obavljati poslove platnog prometa preko Banke, Banka može sve tražbine od Dužnika po ovom Ugovoru odnosno Posebnim ugovorima odmah učiniti dospjelim i poduzeti mjere naplate cjelokupne tražbine.-----

5.5. Dužnik i Protivnici osiguranja se obvezuju da će osigurati Nekretninu (kako je definirana u članku 6. Ugovora) kod osiguravajućeg društva prethodno prihvaćenog od strane Banke, policu osiguranja vinkulirati u korist Banke, te obnavljati osiguranje godišnje i vinkulirati policu osiguranja u korist Banke sve do potpunog podmirenja svih obveza preuzetih sklapanjem ovog i svakog Posebnog ugovora.-----

5.6. Ukoliko Dužnik i Protivnici osiguranja ne postupe u skladu sa stavkom 5. ovog članka, potpisom na ovom Ugovoru neopozivo ovlašćuju Banku da to učini u njihovo ime i o njihovom trošku. U tom slučaju, ugovorne strane izrijekom utvrđuju da trošak osigurnine predstavlja tražbinu Banke u smislu članka 1. ovog Ugovora.----

5.7. Dužnik se obvezuje na zahtjev Banke i o svom trošku dostaviti dokaz o izvršenoj reviziji procjene vrijednosti Nekretnine (kako je definirana u članku 6. Ugovora) u formi i sa sadržajem koji je prihvatljiv Banci. Reviziju procjene vrijednosti Nekretnine (kako je definirana u članku 6. Ugovora) može obaviti ovlašteni procjenitelj kojeg je Banka ocijenila prihvatljivim.-----

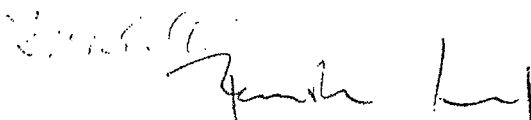
5.8. Ukoliko Dužnik ne postupi u skladu sa stavkom 7. (sedmim) ovog članka, potpisom na ovom Ugovoru neopozivo ovlašćuje Banku da to učini u njegovo ime i o njegovom trošku.-----

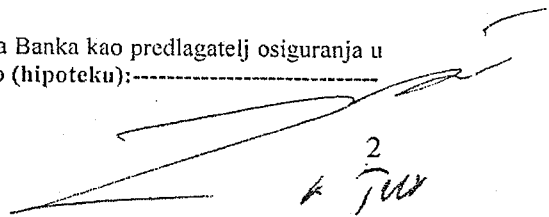
5.9. Strane potpisnice izrijekom utvrđuju da trošak revizije procjene vrijednosti Nekretnine predstavlja tražbinu Banke u smislu članka 1. (prvog) ovog Ugovora.-----

5.10. Ukoliko Dužnik na zahtjev Banke ne dostavi reviziju procjene vrijednosti Nekretnine (kako je definirana u članku 6. Ugovora) sukladno prethodnom stavku ovog članka, Banka je ovlaštena otkazati sve Posebne ugovore, proglasiti tražbine iz svih Posebnih ugovora dospjelim i pokrenuti postupak prisilne naplate.-----

Članak 6. (šesti)

6.1. Dužnik i Protivnici osiguranja potpisom ovog Ugovora dopuštaju da Banka kao predlagatelj osiguranja u smislu odredaba članka 301. i 307. Ovršnog zakona, upiše založno pravo (hipoteku):-----



 2
TUV

na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišno knjižni odjel Križevci k.o. Križevci i to:-----

-Dužnik u - zk.ul.br. 6173-k.č.br. 6788 kuća i dvor Pesek sa 1138 m2, k.č.br. 6789 oranica Pesek sa 205 m2, k.č.br. 6790 voćnjak Pesek sa 3603 m2, ukupno 4946 m2,-----

-Protivnici osiguranja Tomislav Ivanek i Melanija Ivanek u-zk.ul.br. 7392-k.č.br. 1027/2 kuća i dvor Istarska ulica sa 493 m2 ukupno 493 m2,-----

-Protivnik osiguranja Tomislav Ivanek u-zk.ul.br. 4193-k.č.br. 1026/5 oranica u Istarskoj ulici sa 21 m2, k.č.br. 1027/7 stambena zgrada Istarska ulica br. 27A sa 62 m2 i dvorište sa 118 m2 ukupno 180 m2, ukupno 201 m2,-----

(u daljnjem tekstu: Nekretnina)-----

- radi osiguranja tražbine Banke prema Dužniku koja proizlazi iz ovog Ugovora i Posebnih ugovora u iznosu od EUR 265.000,00 (dvjestošezdesetpettisuča eura) u kunsnoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke uvećano za ugovorne kamate, kamate korisnika garancije, zatezne kamate, eventualne tečajne razlike, te provizije naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, sve sukladno članku 1. ovog Ugovora.-----

6.2. Dužnik i Protivnici osiguranja izjavljuju da su suglasni da radi osiguranja novčane tražbine Banke iz članka 1. ovog Ugovora, Banka može neposredno temeljem ovog Ugovora, bez svakog daljnjeg odobrenja ili suglasnosti uknjižiti založno pravo (hipoteku) na Nekretnini u zemljišnoj knjizi nadležnog suda u korist Banke.-----

6.3. Dužnik i Protivnici osiguranja potpisom ovog Ugovora izrijeком pristaju da založno pravo na Nekretnini zasnovano na temelju ovog Ugovora služi za osiguranje bilo koje tražbine Banke prema Dužniku s osnove ovog Ugovora kao i Posebnih ugovora do iznosa iz članka 1. ovog Ugovora. Radi izbjegavanja dvojbe, Banka, u odobravanju Posebnih ugovora nije vezana iznosom iz članka 1. ovog Ugovora kao ograničenjem iznosa do kojeg Banka može odobravati Posebne ugovore, već taj iznos predstavlja ograničenje do kojeg Dužnik i Protivnici osiguranja ovlašćuju Banku da namiri svoju tražbinu iz vrijednosti Nekretnine.-----

6.4. U slučaju nemogućnosti zasnivanja hipoteke u korist Banke na predmetnoj Nekretnini, Dužnik se obvezuje na zahtjev Banke omogućiti i dozvoliti zasnivanje založnog prava (hipoteke) na drugoj odgovarajućoj i za Banku prihvatljivoj nekretnini, radi osiguranja tražbine iz čl. 1. ovog Ugovora, te u tu svrhu potpisati solemniziranu ispravu s ovršnim klauzulama, u kojem slučaju u cijelosti snosi sve troškove u svezi sklapanja takve isprave.-----

6.5. Dužnik potpisom ovog Ugovora izjavljuje da preuzima rizik eventualnog odbijanja uknjižbe založnog prava u korist Banke, te sukladno tome izjavljuje da će osobno snositi trošak solemnizacije i sve druge eventualne troškove nastale uslijed odbijanja uknjižbe.-----

6.6. Založno pravo zasnovano ovim Ugovorom se neće umanjivati na bilo koji način temeljem djelomičnog namirenja tražbine navedene u članku 1. ovog Ugovora. Ono ostaje na punoj snazi bez obzira na odredbe bilo kojeg drugog jamstva ili osiguranja koje je dano ili je moglo biti dano Banci na bilo koji način ili u bilo kojem pogledu, od bilo koje osobe.-----

6.7. Nijedan propust ili kašnjenje od strane Banke u vršenju nekog od njenih prava ili pravnog lijeka koja ima prema ovom Ugovoru ne smatra se odricanjem od toga prava ili pravnog lijeka, a pojedinačno ili djelomično izvršavanje nekog prava iz ovog Ugovora ne sprječava daljnje vršenje toga ili izvršenje nekog drugog prava ili pravnog lijeka. Banka može odobriti produženje vremenskog roka, nagodbu, prebijanje ili može odobriti oprost ili otpuštanje ili na drugi način postupati prema Dužniku i tražbinama navedenim u članku 1. ovog Ugovora kako Banka bude smatrala shodnim, ne prejudicirajući pritom obveze Dužnika i prava Banke prema ovom Ugovoru ili prema bilo kojem zakonu Republike Hrvatske.-----

6.8. Dužnik i Protivnici osiguranja će sklopiti, potpisati, registrirati i prijaviti sve dokumente, te izvršiti sve one dodatne radnje koje su potrebne ili koje Banka bude razumno zahtijevala s ciljem ostvarenja svrhe ovog Ugovora za izvršenje i osiguranje nastavka važenja založnog prava (hipoteke) zasnovanog ovim Ugovorom, za zaštitu i očuvanje Nekretnine i za ostvarivanje prava Banke prema ovom Ugovoru.-----

Marko A.

Tomislav Ivanek

[Signature]

V. Paul

Članak 7. (sedmi)

7.1. Dužnik i Protivnici osiguranja izjavljuju i jamče: (i) da zemljišno-knjižni izvadak koji je sastavni dio ovog Ugovora, potpuno i istinito odražava činjenično i pravno stanje Nekretnine; (ii) da je isključivi i neosporni vlasnik Nekretnine; (iii) da ne postoje prava trećih osoba koja bi na bilo koji način umanjivala ili ograničavala njegovo pravo vlasništva na Nekretnini, kao ni mogućnost upisa založnog prava i općenito tereta u korist Banke; (iv) da na Nekretnini ne postoje nikakvi knjižni ili izvanknjižni tereti, osim zabilježbi i tereta vidljivih na priloženom izvadku, kao niti bilo kakva druga izvanknjižna prava; (v) da u tijeku nisu niti prijete nikakvi zahtjevi ili postupci pred bilo kojim sudom ili arbitražnim vijećem, u Republici Hrvatskoj ili u inozemstvu, u vezi s Nekretninom.

7.2. Sve dok je ovo založno pravo na snazi Dužnik i Protivnici osiguranja se obvezuju:-----

- (i) da neće, te da se neće obvezati, dalje založiti ili na drugi način opteretiti Nekretninu; -----
- (ii) da će bez odgađanja obavijestiti Banku o svim stvarnim ili pravnim pitanjima koja bi mogla utjecati na Nekretninu, uključujući bilo kakve izmjene vrijednosti Nekretnine, te bilo koje mjere izvršene od strane trećih osoba s ciljem provođenja ovrhe na Nekretnini. -----
- (iii) od dana sklapanja ovog Ugovora pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru da neće bez prethodne pisane suglasnosti Banke prodati ili otuđiti Nekretninu. U slučaju prodaje ili otuđenja Nekretnine Dužnik se obvezuje dostaviti Banci predmetni ugovor.-----

7.3. Dužnik izjavljuje i jamči:-----

- a) da je poduzeo sve radnje potrebne za valjano sklapanje ovog Ugovora i za nastanak potpunih, valjanih i utuživih obveza Dužnika u skladu s odredbama ovog Ugovora;-----
- b) da sklapanje ovog Ugovora te ispunjenje preuzetih obveza ne predstavlja kršenje (i) odredaba osnivačkog akta i drugih internih akata Dužnika, (ii) odredaba bilo kojeg ugovora kojega je Dužnik strana ili koji ga na bilo koji način obvezuje ili (iii) propisa koji se primjenjuje na poslovanje Dužnika.-----

Članak 8. (osmi)

8.1. Stranke su suglasne da ovaj Ugovor ima snagu ovršne javnobilježničke isprave iz članka 28. i sporazuma prema odredbama Glave dvadesetdevete Ovršnog zakona.-----

8.2. Dužnik i Protivnici osiguranja su suglasni da Banka može neposredno na temelju ovog Ugovora radi naplate tražbine koju ima prema Dužniku s osnove ovog Ugovora i s njime vezanih Posebnih ugovora provesti neposrednu prisilnu ovrhu na Nekretnini iz članka 6. ovog ugovora nakon što javni bilježnik na ovaj Ugovor stavi potvrdu ovršnosti.-----

8.3. Tražbina Banke iz ovog Ugovora dospijeva u vrijeme i način kako je to određeno ovim Ugovorom i Posebnim ugovorima koje će Dužnik sklapati s Bankom. Banka je ovlaštena naknadno odrediti visinu tražbine i njeno dospijeće sukladno odredbama članka 302. Ovršnog zakona.-----

8.4. Ugovorne strane ovime neopozivo i bezuvjetno ovlašćuju i upućuju javnog bilježnika, da stavi potvrdu o ovršnosti na ispravu ovoga Ugovora, nakon što to od njega zahtijeva Banka kao predlagatelj osiguranja i nakon što mu se podnese (i) izvadak iz poslovnih knjiga Banke i (ii) pisanu izjavu Banke (a) kojom izjavljuje da je Dužniku dostavljena obavijest da su tražbine koje su osigurane ovim Ugovorom dospjele i plative zajedno sa svim kamatama, naknadama i drugim iznosima plativima sukladno Posebnim ugovorima; (b) da Dužnik nije izvršio svoju obvezu plaćanja sukladno toj obavijesti; (c) kojom utvrđuje iznos tražbina osiguranih ovim Ugovorom koje su dospjele i naplative od Dužnika kao i datum njihova dospijeća.-----

Članak 9. (deveti)

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će se u slučaju prisilne prodaje Nekretnine, ista prodavati sukladno odredbama članka 102. Ovršnog zakona.-----

Članak 10. (deseti)

10.1. Dužnik izrijekom pristaje da Banka, u slučaju dospelosti bilo koje obveze po ovom Ugovoru, može provesti neposrednu i prisilnu ovrhu na temelju ovog Ugovora, bilo kojeg Posebnog ugovora i izvadaka iz poslovnih knjiga na svim njegovim računima, te na njegovoj pokretnoj i nepokretnoj imovini i drugim materijalnim pravima.-----

10.2. Dužnik ovlašćuje Banku da može bez ikakvih njegovih daljnjih odobrenja ili suglasnosti bilo koju dospjelu, a nepodmirenu obvezu nastalu temeljem ovog Ugovora, odnosno na temelju Posebnih ugovora, naplatiti sa svih njegovih računa koji se vode kod Banke.-----

Josipa A. [signature]

[signature]
4
[signature]

Članak 11. (jedanaesti)

Podmirenjem svih obveza Dužnika koje proizlaze iz ovog Ugovora, Banka se obvezuje izdati brisovno očitovanje za hipoteku zasnovanu osnovom ovog Ugovora.

Članak 12. (dvanaesti)

12.1. Potpisom na ovom Ugovoru Dužnik i Protivnici osiguranja izrijekom pristaju da se sva pismena od strane Banke ili javnog bilježnika upućuju na adresu navedenu u ovom Ugovoru, te da se, danom dostave smatra dan predaje pismena na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom.

12.2. O svakoj promjeni adrese, Dužnik i Protivnici osiguranja se obvezuju bez odgađanja izvijestiti Banku pisanim putem. U protivnom će se točnom smatrati adrese navedene u ovom Ugovoru, odnosno one adrese o kojima su Dužnik i Protivnici osiguranja naknadno na ugovoreni način izvijestili Banku.

12.3. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će se sva dostava pismena u slučaju sporova koji bi mogli proizići iz ovog Ugovora, vršiti na adrese ugovornih strana navedene u ovom Ugovoru, sukladno odredbama članka 133.b Zakona o parničnom postupku.

Članak 13. (trinaesti)

Sve troškove, vezane za sastav i potvrđivanje (solemniziranje), te provedbu ovog Ugovora snosi Dužnik. U slučaju da Dužnik troškove ovog Ugovora ne podmiri u roku od tri dana od datuma solemnizacije, Banka ima pravo, ali ne i obvezu podmiriti trošak u njegovo ime u kom slučaju Dužnik neopozivo ovlašćuje Banku da se bez njegovog daljnjeg pitanja ili odobrenja naplati za iznos troška solemnizacije iz sredstava koja se nalaze na bilo kojem njegovom računu otvorenom kod Banke.

Članak 14. (četnaesti)

Ukoliko, u bilo kojem trenutku, bilo koja odredba ovog Ugovora je ili se utvrdi ništetnom, prema zakonu, nevažeća ili neprovediva u bilo kojem pogledu prema bilo kojem relevantnom propisu, to neće utjecati niti umanjiti zakonitost, valjanost ili provedivost ostalih odredbi ovog Ugovora. Svaka se nedostatna (ili nepotpuna) odredba mora zamijeniti ili dopuniti važećom, valjanom i provedivom odredbom, na način da nova odredba pobliže odrazi pravne i ekonomske učinke koje su strane u Ugovoru istovremeno željele postići nedovoljnom (nepotpunom) odredbom.

Članak 15. (petnaesti)

Ugovor je sklopljen u 7 (sedam) jednakovrijednih primjeraka, 2 (dva) za Banku, te po 1 (jedan) primjerak za Dužnika, Protivnike osiguranja, sud i Javnog bilježnika.

ELEKTRO-ČELIK d.o.o.
POSREDOVANJE NADZOR,
POSREDOVANJE I MONTAŽU
KRIŽEVCI, Istarska ulica 27

DUŽNIK:

ELEKTRO-ČELIK d.o.o., Križevci

Tomislav Ivanek

PROTIVNIK OSIGURANJA:

Tomislav Ivanek

Melaniya Ivanek

BANKA:

ZVONIMIR ŽAREC TOMISLAV TOMIČEVIĆ

ERSTE & STEIERMARKISCHE
BANK D.D.
050 RIJEKA 250



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KRIŽEVCI
Stanje na dan: 12.11.2015. 08:54

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 315532, KRIŽEVCI

Broj ZK uložka: 6173

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1151/2014
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	6788	KUĆA I DVOR PESEK			1138	
2.	6789	ORANIC PESEK			205	
3.	6790	VOĆNJAK PESEK			3603	
		UKUPNO:			4946	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1 ELEKTRO-ČELIK D.O.O., OIB: 55371845242, KRIŽEVCI, ISTARSKA UL. 21	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 31.03.2014. broj Z-853/14 Na temelju Ugovora o založnom pravu od 27.03.2014.g. solemniziran kao ovršni javnobilježnički akt sa br. OV-1790/14 od 28.03.2014.g kod javne bilježnice Nataše Jelić-Veršić iz Križevaca, uknjiženo je pravo zaloga na nekretnine u A kao GLAVNOM z.k. ulošku, radi osiguranja tražbine prema dužniku ELEKTRO-ČELIK d.o.o. Križevci, Istarska 27, OIB: 55371845242, u iznosu od 1.800.000,00 KN na dan vraćanja kredita, uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove, te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D, OIB: 92963223473, ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10	1.800.000,00 KN	GLAVNI ZKUL, SPOREDNI ZKUL 7392, 4193 KO KRIŽEVCI
3.1	Zaprimljeno 28.04.2014. broj Z-1151/14 Temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 24.04.2014., br. OV-3087/14 od 28. 04. 2014. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnini u A u iznosu kunske protuvrijednosti 65.000,00 EUR-a uvećano za ugovorene kamate, zatezne kamate, te provizije, naknade i troškove te prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode za korist: ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A	65.000,00 EUR	

Katastarska općina: 315532, KRIŽEVCI

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 6173

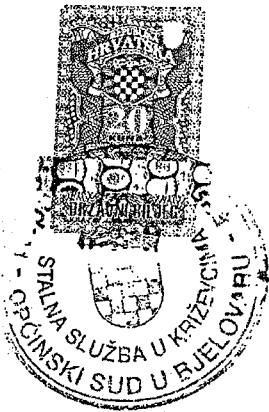
Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 12.11.2015.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 12/04, 12. 157/13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku pod brojem 36701/2015

Izdao:

ZK referent:
TANJA DEKOVIĆ

Tanja Deković





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KRIŽEVCI
Stanje na dan: 09.11.2015. 11:39

Katastarska općina: 315532, KRIŽEVCI

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1151/2014
Aktivne plombe:

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 7392

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	1027/2	KUĆA I DVOR ISTARSKA ULICA			493	
		UKUPNO:			493	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 2/3 IVANEK TOMISLAV, ING., KRIŽEVCI, ISTARSKA UL. 27	
2.	Suvlasnički dio: 1/3 IVANEK MELANIJA, KRIŽEVCI, ISTARSKA UL. 27	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 31.03.2014. broj Z-853/14 Na temelju Ugovora o založnom pravu od 27.03.2014.g, solemniziran kao ovršni javnobilježnički akt sa br. OV-1790/14 od 28.03.2014.g kod javne bilježnice Nataše Jelić-Vešić iz Križevaca, uknjiženo je pravo zaloge na nekretnine u A, kao u SPOREDNOM zkul., radi osiguranja tražbine prema dužniku ELEKTRO-ČELIK d.o.o. Križevci, Istarska 27, OIB: 55371845242, u iznosu od 1.800.000,00 KN na dan vraćanja kredita, uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove, te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10	1.800.000,00 KN	SPOREDNI ZKUL., GLAVNI ZKUL. 6173 KO KRIŽEVCI
3.1	Zaprimljeno 28.04.2014. broj Z-1151/14 Temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 24.04.2014., br. OV-3087/14 od 28. 04. 2014. uknjižuje se pravo zaloge na nekretnini u A u iznosu kunske protuvrijednosti 65.000,00 EUR-a uvećano za ugovorene kamate, zatezne kamate, te provizije, naknade i troškove te prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode za korist: ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A Suvlasnički dio: 1 (2/3)	65.000,00 EUR	

C
Teretovnica

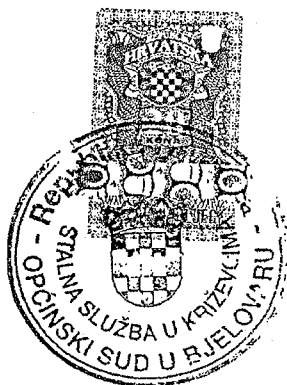
Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1.	2674/07 od 15. listopada 2007. Uknjiženo je pravo doživotnog uživanja na 1/2 dijela nekretnina Ivanek Tomislava u A: IVANEK MELANIJA, KRIŽEVCI, ISTARSKA UL. 27		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 09.11.2015.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku pod brojem 36132/2015

Izdao:

ZK referent:
TANJA DEKOVIĆ





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KRIŽEVCI

Stanje na dan: 09.11.2015. 11:39

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 315532, KRIŽEVCI

Broj ZK uložka: 4193

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1151/2014

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1026/5	ORANICA U ISTARSKOJ ULICI			21	
2.	1027/7	STAMBENA ZGRADA ISTARSKA ULICA BR.27A			180	
		DVORIŠTE			62	
					118	
		UKUPNO:			201	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 14.04.2014. broj Z-976/14	
2.1	Zabilježuje se da je kao akt za uporabu za stambenu zgradu na čkbr.1027/7 priloženo rješenje o izvedenom stanju Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode Ispostava Križevci od 10.02.2014. klasa:UP/I-361-03/13-05/596.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Vlasnički dio: 1/1	
	IVANEK TOMISLAV, KRIŽEVCI, ISTARSKA UL. 27	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 31.03.2014. broj Z-853/14	1.800.000,00 KN	SPOREDNI ZKUL., GLAVNI ZKUL. 6173 KO KRIŽEVCI
	Na temelju Ugovora o založnom pravu od 27.03.2014.g, solemniziran kao ovršni javnobilježnički akt sa br. OV-1790/14 od 28.03.2014.g kod javne bilježnice Nataše Jelić-Vešić iz Križevaca, uknjiženo je pravo zalog na nekretnine u A, kao SPREDNOM ZKUL., radi osiguranja tražbine prema dužniku ELEKTRO-ČELIK d.o.o. Križevci, Istarska 27, OIB: 55371845242, u iznosu od 1.800.000,00 KN na dan vraćanja kredita, uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove, te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D, OIB: 92963223473, ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10		

C

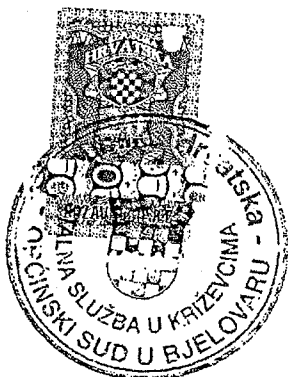
Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
21. Zaprimljeno 28.04.2014. broj Z-1151/14	65.000,00 EUR	
Temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 24.04.2014., br. OV-3087/14 od 28. 04. 2014. uknjižuje se pravo zaloge na nekretnini u A u iznosu kunske protuvrijednosti 65.000,00 EUR-a uvećano za ugovorene kamate, zatezne kamate, te provizije, naknade i troškove te prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode za korist: ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 09.11.2015.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvratku pod brojem 36130/2015

Izdao:

ZK referencni broj
TANJA DEKOVIĆ*Delidany*





REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
VIŠNJA TUŠEK
Križevci, I.Z.Dijankovečkog 9



589-005334599

Posl. br.: OV-7435/2015

Ja, javni bilježnik Višnja Tušek iz Križevaca, I. Z. Dijankovečkog 9, potvrđujem da su mi stranke:

1) **Dužnik:** ELEKTRO-ČELIK d.o.o., OIB:55371845242, Križevci, Istarska ulica 27, MBS kod Trgovačkog suda u Varaždinu 010007718 - koje zastupa član Uprave Tomislav Ivanek, Križevci, Istarska ulica 27, koji mi je osobno i po imenu poznat, a za kojeg je ovlaštenje za zastupanje utvrđeno elektronskom provjerom u e-registar trgovačkih društava RH na današnji dan, -----

2) **Protivnik osiguranja:** TOMISLAV IVANEK, OIB:84574477274, rođen 06.10.1958. godine, Križevci, Istarska ulica 27, koji mi je osobno i po imenu poznat, -----

3) **Protivnik osiguranja:** MELANIJA IVANEK, OIB:81090053064, rođena 08.11.1930. godine, Križevci, Istarska ulica 27, koja mi je osobno i po imenu poznata, podnijele privatnu ispravu na potvrdu: ---

Potvrđujem da sam privatnu ispravu - **Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. OU105680** od 10.11.2015. godine /desetog studenog dvijetisućpetnaeste godine/ sklopljen između ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. -----
Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta
Stranke izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji. -----
Privatna isprava podnesena je u sedam istovjetnih primjeraka, koje su gore navedeni sudionici potpisali u mojoj nazočnosti, nakon čega sam ih potpisala i ja, javni bilježnik. -----
Privatnoj ispravi prilažu se i preslike zk izvadaka sa stanjem na dan 09.11.2015. godine i 12.11.2015. godine, u izvornike kojih je izvršen uvid nakon čega su vraćeni dužniku. -----
Javnobilježnička pristojba po Tbr.7 ZJP naplaćena u iznosu od 880,00 kn, dokaz koje se nalazi u spisu. -----
Javnobilježnička nagrada po čl.12 st.1 PPJT zaračunata u iznosu od 2.325,00 kn, te dodatna nagrada za vanjsko uredovanje u iznosu od 160,00 kn Obračunat PDV u iznosu od 621,25 kn. -----

BROJ: OV-7435/15

U Križevcima, 12.11.2015. godine

/dvanaestog studenog dvijetisućpetnaeste godine/



ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., Rijeka, Jadranski trg 3a, MBS:040001037, OIB: 23057039320, koju zastupaju Direktor Komercijalnog centra Bjelovar, Zvonimir Žarec i Zamjenik Direktora Komercijalnog centra Bjelovar, Tomislav Tomičević - kao vjerovnik i predlagatelj osiguranja (u daljnjem tekstu: Banka)-----

i-----
ELEKTRO-ČELIK d.o.o., Križevci (Grad Križevci), Istarska ulica 27, MB: 010007718, OIB:55371845242, zastupan po direktoru Tomislavu Ivanek,- kao dužnik i protivnik osiguranja (u daljnjem tekstu: Dužnik)-----

i-----
Tomislav Ivanek, Istarska ulica 27, Križevci OIB: 84574477274, i Melanija Ivanek, Istarska ulica 27, Križevci OIB: 81090053064- kao protivnici osiguranja (u daljnjem tekstu: Protivnici osiguranja)-----

sklapaju u Bjelovaru, dana 11.04. 2016. (jedanaesti travnja dvijetisućešesnaeste) godine -----

**UGOVOR O OKVIRNOM IZNOSU
ZADUŽENJA I OSIGURANJU
br. OUI21355**

Članak 1. (prvi)

1.1. Banka će Dužniku, u skladu sa svojom poslovnom politikom i načelom sigurnosti novčanih plasmana Banke te potrebama Dužnika, odobravati kredite, izdavati garancije, otvarati akreditive s odloženim polaganjem pokrića i odobravati jamstva, avale i druge plasmane, proizvode i usluge Banke. Radi osiguranja potraživanja Banke temeljem ovog Ugovora do ukupnog iznosa od -----

----- 1.000.000,00 HRK -----

----- (milijun HRK) -----

uvećano za ugovorne kamate, kamate korisnika garancije, zatezne kamate, eventualne tečajne razlike, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode Dužnik i Protivnik osiguranja daju Banci zalog na nekretninama u svom vlasništvu sukladno odredbama članka 6. ovog Ugovora.-----

1.2. Radi izbjegavanja dvojbe, iznos iz prethodnog stavka ovog članka odnosi se i na obveze Dužnika nominirane u bilo kojoj valuti, ako tako proizlazi iz Posebnog ugovora (kako je definiran u članku 2.1. ovog Ugovora).-----

1.3. Dužnik izrijekom pristaje da je izvadak iz poslovnih knjiga Banke dokaz o visini i dospijeću tražbina Banke iz prethodnih stavaka.-----

Članak 2. (drugi)

2.1. Banka i Dužnik će za svaki pojedinačni pravni posao iz članka 1.1. ovog Ugovora, sukladno poslovnoj politici i mogućnostima sklopiti poseban ugovor (u daljnjem tekstu: „Poseban ugovor“).-----

2.2. Posebne ugovore Banka će sklapati temeljem prethodnih odluka donesenih sukladno uvjetima svoje poslovne politike, te Banka pridržava pravo prihvatiti ili odbiti prijedlog Dužnika za sklapanjem bilo kojeg Posebnog ugovora, a koji će svaki Posebni ugovor biti sastavni dio ovog Ugovora.-----

2.3. Radi izbjegavanja bilo kakvih dvojbi, ugovorne strane izrijekom utvrđuju da se Posebnim ugovorom u smislu članka 1. i 2. ovog Ugovora smatraju (bez ograničenja) i jamstva, pristupi dugu i preuzimanje duga kao i bilo koji drugi pravni posao temeljem kojeg nastane obveza Dužnika u odnosu na Banku a za kojeg su Dužnik i Banka ugovorili da predstavlja sastavni dio ovog Ugovora.-----

Članak 3. (treći)

3.1. Tražbina Banke iz članka 1. ovog Ugovora dospijeva u roku utvrđenom u svakom Posebnom ugovoru, kao i u svakom pojedinačno odobrenom akreditivu, odnosno na dan iskupa garancije ili na dan otkaza ovog Ugovora, a najkasnije do 29.03.2026. (dvadesetdeveti rujna dvijetisućedvadesetšeste) godine.-----

3.2. Dužnik potpisom ovog Ugovora izjavljuje da je suglasan da Banka može naknadno odrediti visinu tražbina do okvirnog iznosa iz članka 1 ovog Ugovora, kao i vrijeme njihove dospelosti, te da neopozivo prihvaća iznos koji će sukladno tome biti naveden u eventualnom ovršnom prijedlogu.-----

Članak 4. (četvrti)

4.1. Dužnik se obvezuje pravodobno i na uobičajeni način dostaviti Banci zahtjev za svaki Posebni ugovor.-----

[Signature]

[Signature]

[Signature]
1. 7/16

4.2. Nadalje se obvezuje uredno i u roku, u skladu sa svakim pojedinim Posebnim ugovorom, ispuniti obvezu iz tog ugovora.-----

4.3. U slučaju nepridržavanja uvjeta iz stavka 2. ovog članka i drugih obveza iz ovog Ugovora dospijevaju sve obveze Dužnika s osnova svih Posebnih ugovora, obveza po izdanim garancijama, otvorenim akreditivima i drugim jamstvima kao obveza polaganja 100%-tnog pokrića istih. U tom slučaju Banka može ovaj Ugovor otkazati.-----

4.4. Odredbe iz prethodnih stavaka stranke ugovaraju kao bitan sastojak ovog Ugovora, te Banci u tom slučaju pripada pravo odmah poduzeti sve radnje za naplatu svih dospjelih tražbina temeljem svih instrumenata osiguranja kojima raspolaže za osiguranje naplate obveza Dužnika.-----

Članak 5. (peti)

5.1. Radi osiguranja pravovremenog i urednog izvršavanja obveza iz ovog Ugovora, kao i Posebnih ugovora Dužnik i Protivnici osiguranja daju Banci:-----

- založno pravo (hipoteku) na nekretnini opisanoj u čl. 6. ovog Ugovora-----

5.2. Potpisom ovog Ugovora, Dužnik ovlašćuje i upućuje Banku te joj neopozivo dozvoljava da sva njegova kunsa i devizna sredstva položena na (namjenski ili nenamjenski, oročeni ili neoročeni) depozit kod Banke ili koja se vode na transakcijskim računima koje trenutno ima ili će u buduću otvoriti kod Banke, bez prethodne obavijesti i bilo kakve prethodne suglasnosti, kao i bez intervencije suda, koristi za naplatu svih dospjelih tražbina Banke zajedno s nastalim troškovima.-----

5.3. Dužnik se obvezuje na zahtjev Banke nadopuniti upotrijebljene instrumente osiguranja i dostaviti dodatne instrumente osiguranja plaćanja. Banka može zajedno s tražbinama iz ovog Ugovora odnosno Posebnih ugovora prenijeti na treće osobe i sredstva osiguranja iz ovog članka.-----

5.4. Ukoliko Dužnik, unatoč zaključenog ugovora s Bankom o otvaranju i vođenju poslovnog računa, samovoljno, bez suglasnosti Banke, prestane obavljati poslove platnog prometa preko Banke, Banka može sve tražbine od Dužnika po ovom Ugovoru odnosno Posebnim ugovorima odmah učiniti dospjelim i poduzeti mjere naplate cjelokupne tražbine.-----

5.5. Dužnik i Protivnici osiguranja se obvezuju da će osigurati Nekretninu (kako je definirana u članku 6. Ugovora) kod osiguravajućeg društva prethodno prihvaćenog od strane Banke, policu osiguranja vinkulirati u korist Banke, te obnavljati osiguranje godišnje i vinkulirati policu osiguranja u korist Banke sve do potpunog podmirjenja svih obveza preuzetih sklapanjem ovog i svakog Posebnog ugovora.-----

5.6. Ukoliko Dužnik i Protivnici osiguranja ne postupe u skladu sa stavkom 5. ovog članka, potpisom na ovom Ugovoru neopozivo ovlašćuju Banku da to učini u njihovo ime i o njihovom trošku. U tom slučaju, ugovorne strane izrijeком utvrđuju da trošak osigurnine predstavlja tražbinu Banke u smislu članka 1. ovog Ugovora.-----

5.7. Dužnik se obvezuje na zahtjev Banke i o svom trošku dostaviti dokaz o izvršenoj reviziji procjene vrijednosti Nekretnine (kako je definirana u članku 6. Ugovora) u formi i sa sadržajem koji je prihvatljiv Banci. Reviziju procjene vrijednosti Nekretnine (kako je definirana u članku 6. Ugovora) može obaviti ovlašteni procjenitelj kojeg je Banka ocijenila prihvatljivim.-----

5.8. Ukoliko Dužnik ne postupi u skladu sa stavkom 7. (sedmim) ovog članka, potpisom na ovom Ugovoru neopozivo ovlašćuje Banku da to učini u njegovo ime i o njegovom trošku.-----

5.9. Strane potpisnice izrijeком utvrđuju da trošak revizije procjene vrijednosti Nekretnine predstavlja tražbinu Banke u smislu članka 1. (prvog) ovog Ugovora.-----

5.10. Ukoliko Dužnik na zahtjev Banke ne dostavi reviziju procjene vrijednosti Nekretnine (kako je definirana u članku 6. Ugovora) sukladno prethodnom stavku ovog članka, Banka je ovlaštena otkazati sve Posebne ugovore, proglasiti tražbine iz svih Posebnih ugovora dospjelim i pokrenuti postupak prisilne naplate.-----

Članak 6. (šesti)

6.1. Dužnik i Protivnici osiguranja potpisom ovog Ugovora dopuštaju da Banka kao predlagatelj osiguranja u smislu odredaba članka 301. i 307. Ovršnog zakona, upiše založno pravo (hipoteku):-----
na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Križevci k.o. Križevci i to:-----

[Signature]

[Signature]

[Signature]
2. 1. 14

-Dužnik u- **zk.ul.br.6173 k.č.- 6788**-kuća i dvor pesek 1138 m²; 6789-oranica pesek 205 m²; 6790-voćnjak pesek 3603 m², ukupno 4946 m², -----

-Tomislav Ivanek u - **zk.ul.br.4193 -k.č.-1026/5**-oranica u Istarskoj ulici 21m²; 1027/7-stambena zgrada u Istarskoj ulici br.27a i dvorište 180m²;ukupno 201 m², -----

-Tomislav Ivanek i Melanija Ivanek u - **zk.ul.br.7392 - k.č.-1027/2**- kuća i dvor u Istarskoj ulici 493 m² , -----
(u daljnjem tekstu: **Nekretnina**)-----

- radi osiguranja tražbine Banke prema Dužniku koja proizlazi iz ovog Ugovora i Posebnih ugovora u iznosu od **1.000.000,00 HRK (milijun HRK)** uvećano za ugovorne kamate, kamate korisnika garancije, zatezne kamate, eventualne tečajne razlike, te provizije naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, sve sukladno članku 1. ovog Ugovora. -----

6.2. Dužnik i Protivnici osiguranja izjavljuju da su suglasni da radi osiguranja novčane tražbine Banke iz članka 1. ovog Ugovora, Banka može neposredno temeljem ovog Ugovora, bez svakog daljnjeg odobrenja ili suglasnosti uknjižiti založno pravo (hipoteku) na Nekretnini u zemljišnoj knjizi nadležnog suda u korist Banke.-----

6.3. Dužnik i Protivnici osiguranja potpisom ovog Ugovora izrijekom pristaju da založno pravo na Nekretnini zasnovano na temelju ovog Ugovora služi za osiguranje bilo koje tražbine Banke prema Dužniku s osnove ovog Ugovora kao i Posebnih ugovora do iznosa iz članka 1. ovog Ugovora. Radi izbjegavanja dvojbe, Banka, u odobravanju Posebnih ugovora nije vezana iznosom iz članka 1. ovog Ugovora kao ograničenjem iznosa do kojeg Banka može odobravati Posebne ugovore, već taj iznos predstavlja ograničenje do kojeg Dužnik i Protivnici osiguranja ovlašćuju Banku da namiri svoju tražbinu iz vrijednosti Nekretnine.-----

6.4. U slučaju nemogućnosti zasnivanja hipoteke u korist Banke na predmetnoj Nekretnini, Dužnik se obvezuje na zahtjev Banke omogućiti i dozvoliti zasnivanje založnog prava (hipoteke) na drugoj odgovarajućoj i za Banku prihvatljivoj nekretnini, radi osiguranja tražbine iz čl. 1. ovog Ugovora, te u tu svrhu potpisati solemniziranu ispravu s ovršnim klauzulama, u kojem slučaju u cijelosti snosi sve troškove u svezi sklapanja takve isprave.-----

6.5. Dužnik potpisom ovog Ugovora izjavljuje da preuzima rizik eventualnog odbijanja uknjižbe založnog prava u korist Banke, te sukladno tome izjavljuje da će osobno snositi trošak solemnizacije i sve druge eventualne troškove nastale uslijed odbijanja uknjižbe.-----

6.6. Založno pravo zasnovano ovim Ugovorom se neće umanjivati na bilo koji način temeljem djelomičnog namirenja tražbine navedene u članku 1. ovog Ugovora. Ono ostaje na punoj snazi bez obzira na odredbe bilo kojeg drugog jamstva ili osiguranja koje je dano ili je moglo biti dano Banci na bilo koji način ili u bilo kojem pogledu, od bilo koje osobe. -----

6.7. Nijedan propust ili kašnjenje od strane Banke u vršenju nekog od njenih prava ili pravnog lijeka koja ima prema ovom Ugovoru ne smatra se odricanjem od toga prava ili pravnog lijeka, a pojedinačno ili djelomično izvršavanje nekog prava iz ovog Ugovora ne sprječava daljnje vršenje toga ili izvršenje nekog drugog prava ili pravnog lijeka. Banka može odobriti produženje vremenskog roka, nagodbu, prebijanje ili može odobriti oprost ili otpuštanje ili na drugi način postupati prema Dužniku i tražbinama navedenim u članku 1. ovog Ugovora kako Banka bude smatrala shodnim, ne prejudicirajući pritom obveze Dužnika i prava Banke prema ovom Ugovoru ili prema bilo kojem zakonu Republike Hrvatske.-----

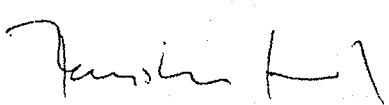
6.8. Dužnik i Protivnici osiguranja će sklopiti, potpisati, registrirati i prijaviti sve dokumente, te izvršiti sve one dodatne radnje koje su potrebne ili koje Banka bude razumno zahtijevala s ciljem ostvarenja svrhe ovog Ugovora za izvršenje i osiguranje nastavka važenja založnog prava (hipoteke) zasnovanog ovim Ugovorom, za zaštitu i očuvanje Nekretnine i za ostvarivanje prava Banke prema ovom Ugovoru.-----

6.9. Potpisom ovog Sporazuma Protivnik osiguranja Ivanek Melanija potvrđuje da u trenutku sklapanja ovog Sporazuma ne živi u bračnoj/ izvanbračnoj zajednici.-----

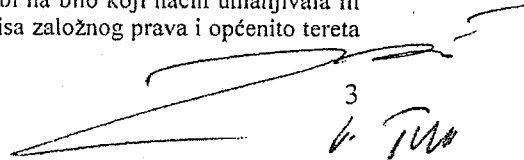
6.10. Potpisom ovog Sporazuma Protivnik osiguranja Ivanek Tomislav potvrđuje da u trenutku sklapanja ovog Sporazuma živi u bračnoj/ izvanbračnoj zajednici.-----

Članak 7. (sedmi)

7.1. Dužnik i Protivnici osiguranja izjavljuju i jamče: (i) da zemljišno-knjižni izvadak koji je sastavni dio ovog Ugovora, potpuno i istinito odražava činjenično i pravno stanje Nekretnine; (ii) da je isključivi i neosporni vlasnik Nekretnine; (iii) da ne postoje prava trećih osoba koja bi na bilo koji način umanjivala ili ograničavala njegovo pravo vlasništva na Nekretnini, kao ni mogućnost upisa založnog prava i općenito tereta






3
6. IV

u korist Banke; (iv) da na Nekretnini ne postoje nikakvi knjižni ili izvanknjižni tereti, osim zabilježbi i tereta vidljivih na priloženom izvadku, kao niti bilo kakva druga izvanknjižna prava; (v) da u tijeku nisu niti prijete nikakvi zahtjevi ili postupci pred bilo kojim sudom ili arbitražnim vijećem, u Republici Hrvatskoj ili u inozemstvu, u vezi s Nekretninom.

7.2. Sve dok je ovo založno pravo na snazi Dužnik i Protivnici osiguranja se obvezuju:

- (i) da neće, te da se neće obvezati, dalje založiti ili na drugi način opteretiti Nekretninu;
- (ii) da će bez odgađanja obavijestiti Banku o svim stvarnim ili pravnim pitanjima koja bi mogla utjecati na Nekretninu, uključujući bilo kakve izmjene vrijednosti Nekretnine, te bilo koje mjere izvršene od strane trećih osoba s ciljem provođenja ovrhe na Nekretnini.
- (iii) od dana sklapanja ovog Ugovora pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru da neće bez prethodne pisane suglasnosti Banke prodati ili otuđiti Nekretninu. U slučaju prodaje ili otuđenja Nekretnine Dužnik se obvezuje dostaviti Banci predmetni ugovor.

7.3. Dužnik izjavljuje i jamči:

- a) da je poduzeo sve radnje potrebne za valjano sklapanje ovog Ugovora i za nastanak potpunih, valjanih i utuživih obveza Dužnika u skladu s odredbama ovog Ugovora;
- b) da sklapanje ovog Ugovora te ispunjenje preuzetih obveza ne predstavlja kršenje (i) odredaba osnivačkog akta i drugih internih akata Dužnika, (ii) odredaba bilo kojeg ugovora kojega je Dužnik strana ili koji ga na bilo koji način obvezuje ili (iii) propisa koji se primjenjuje na poslovanje Dužnika.

Članak 8. (osmi)

8.1. Stranke su suglasne da ovaj Ugovor ima snagu ovršne javnobilježničke isprave iz članka 28. i sporazuma prema odredbama Glave dvadesetdevete Ovršnog zakona.

8.2. Dužnik i Protivnici osiguranja su suglasni da Banka može neposredno na temelju ovog Ugovora radi naplate tražbine koju ima prema Dužniku s osnove ovog Ugovora i s njime vezanih Posebnih ugovora provesti neposrednu prisilnu ovrhu na Nekretnini iz članka 6. ovog ugovora nakon što javni bilježnik na ovaj Ugovor stavi potvrdu ovršnosti.

8.3. Tražbina Banke iz ovog Ugovora dospijeva u vrijeme i način kako je to određeno ovim Ugovorom i Posebnim ugovorima koje će Dužnik sklapati s Bankom. Banka je ovlaštena naknadno odrediti visinu tražbine i njeno dospijeće sukladno odredbama članka 302. Ovršnog zakona.

8.4. Protivnik osiguranja Ivanek Melanija izričito i neopozivo izjavljuje da pristaje da se u slučaju prisilne ovrhe, prodaje Nekretnine, briše njeno pravo doživotnog uživanja na Nekretnini upisano pod br. Z-2674/07. -

8.5. Ugovorne strane ovime neopozivo i bezuvjetno ovlašćuju i upućuju javnog bilježnika, da stavi potvrdu o ovršnosti na ispravu ovoga Ugovora, nakon što to od njega zahtijeva Banka kao predlagatelj osiguranja i nakon što mu se podnese (i) izvadak iz poslovnih knjiga Banke i (ii) pisanu izjavu Banke (a) kojom izjavljuje da je Dužniku dostavljena obavijest da su tražbine koje su osigurane ovim Ugovorom dospjele i plative zajedno sa svim kamatama, naknadama i drugim iznosima plativima sukladno Posebnim ugovorima; (b) da Dužnik nije izvršio svoju obvezu plaćanja sukladno toj obavijesti; (c) kojom utvrđuje iznos tražbina osiguranih ovim Ugovorom koje su dospjele i naplative od Dužnika kao i datum njihova dospijeća.

Članak 9. (deveti)

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će se u slučaju prisilne prodaje Nekretnine, ista prodavati sukladno odredbama članka 102. Ovršnog zakona.

Članak 10. (deseti)

10.1. Dužnik izrijekom pristaje da Banka, u slučaju dospelosti bilo koje obveze po ovom Ugovoru, može provesti neposrednu i prisilnu ovrhu na temelju ovog Ugovora, bilo kojeg Posebnog ugovora i izvadaka iz poslovnih knjiga na svim njegovim računima, te na njegovoj pokretnoj i nepokretnoj imovini i drugim materijalnim pravima.

10.2. Dužnik ovlašćuje Banku da može bez ikakvih njegovih daljnjih odobrenja ili suglasnosti bilo koju dospjelu, a nepodmirenu obvezu nastalu temeljem ovog Ugovora, odnosno na temelju Posebnih ugovora, naplatiti sa svih njegovih računa koji se vode kod Banke.

Članak 11. (jedanaesti)

Podmirenjem svih obveza Dužnika koje proizlaze iz ovog Ugovora, Banka se obvezuje izdati brisovno očitovanje za hipoteku zasnovanu osnovom ovog Ugovora.

Članak 12. (dvanaesti)

12.1. Potpisom na ovom Ugovoru Dužnik i Protivnici osiguranja izrijekom pristaju da se sva pismena od strane Banke ili javnog bilježnika upućuju na adresu navedenu u ovom Ugovoru, te da se, danom dostave smatra dan predaje pismena na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom.

12.2. O svakoj promjeni adrese, Dužnik i Protivnici osiguranja se obvezuju bez odgađanja izvijestiti Banku pisanim putem. U protivnom će se točnom smatrati adrese navedene u ovom Ugovoru, odnosno one adrese o kojima su Dužnik i Protivnici osiguranja naknadno na ugovoreni način izvijestili Banku.

12.3. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će se sva dostava pismena u slučaju sporova koji bi mogli proizići iz ovog Ugovora, vršiti na adrese ugovornih strana navedene u ovom Ugovoru, sukladno odredbama članka 133.b Zakona o parničnom postupku.

Članak 13. (trinaesti)

Sve troškove, vezane za sastav i potvrđivanje (solemniziranje), te provedbu ovog Ugovora snosi Dužnik. U slučaju da Dužnik troškove ovog Ugovora ne podmiri u roku od tri dana od datuma solemnizacije, Banka ima pravo, ali ne i obvezu podmiriti trošak u njegovo ime u kom slučaju Dužnik neopozivo ovlašćuje Banku da se bez njegovog daljnjeg pitanja ili odobrenja naplati za iznos troška solemnizacije iz sredstava koja se nalaze na bilo kojem njegovom računu otvorenom kod Banke.

Članak 14. (četnaesti)

Ukoliko, u bilo kojem trenutku, bilo koja odredba ovog Ugovora je ili se utvrdi ništetnom, prema zakonu, nevažeća ili neprovediva u bilo kojem pogledu prema bilo kojem relevantnom propisu, to neće utjecati niti umanjiti zakonitost, valjanost ili provedivost ostalih odredbi ovog Ugovora. Svaka se nedostatna (ili nepotpuna) odredba mora zamijeniti ili dopuniti važećom, valjanom i provedivom odredbom, na način da nova odredba pobliže odrazi pravne i ekonomske učinke koje su strane u Ugovoru istovremeno željele postići nedovoljnom (nepotpunom) odredbom.

Članak 15. (petnaesti)

Ugovor je sklopljen u 7 (sedam) jednakovrijednih primjeraka, 2 (dva) za Banku, te po 1 (jedan) primjerak za Dužnika, Protivnike osiguranja, sud i Javnog bilježnika.

DUŽNIK:

ELEKTRO-ČELIK d.o.o., Križevci

ZA PROJEKTIRANJE, NADZOR
PROIZVODNJU I MONTAŽU

Tomislav Ivanek

KRIŽEVCI, Istarska ulica 27

BANKA:

Zvonimir Žarec

Tomislav Tomičević

PROTIVNIK OSIGURANJA:

TOMISLAV IVANEK

Melanjia Ivanek

MELANJIA IVANEK

ERSTE & STEIERMARKISCHE

BANK D.D.

050

RIJEKA

25



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

VIŠNJA TUŠEK

Križevci, I. Z. Dijankovečkog 9

Posl. broj:OU-98/2016

Na prijedlog stranke Tomislava Ivaneka, Križevci, Istarska ulica 27, OIB 84574477274, rođenog 06.10.1958. godine (šestog listopada tisućudevetstopedesetosme godine), meni osobno i po imenu poznatog, izašla sam danas, 16.04.2016. godine (šesnaestog travnja dvijetisućešesnaeste godine) na lice mjesta, u Čabraje 36, Dom za starije i nemoćne osobe, radi sastava punomoći. Na navedenoj adresi zatekla sam gospođu Melaniju Ivanek, Križevci, Istarska ulica 27, OIB 81090053064, rođenu 08.11.1930. godine (osmog studenog tisućudevetstotridesete godine), koja je meni osobno i po imenu poznata. -----

Prethodno sam utvrdila da je stranka sposobna i ovlaštena za poduzimanje ovog pravnog posla, objasnila sam joj smisao i posljedice poduzimanja ovog pravnog posla, te se uvjerila u njezinu pravu volju. Nakon toga sastavila sam slijedeću-----

P U N O M O Ć

Ja, Melanija Ivanek, Križevci, Istarska ulica 27, OIB 81090053064, rođena 08.11.1930. godine (osmog studenog tisućudevetstotridesete godine), ovime opunomoćujem svoju kćer MARIJANU IVANEK MARTINČIĆ, Križevci, Tadije Smičiklase 48, OIB 27046385129, rođenu 18.10.1961. godine (osamnaestog listopada tisućudevetstošezdesetprve godine), da me zastupa u poslovima s vjerovnikom Erste&Steiermärkische bank d.d., vezano za kredit prema Ugovoru o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. OU7121355 od 11.04.2016. godine i Sporazumu o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 11.04.2016. godine između navedene banke kao vjerovnika i predlagatelja osiguranja, društva ELEKTRO-ČELIK d.o.o. kao dužnika i protivnika osiguranja, Tomislava Ivaneka i mene, Melanije Ivanek kao protivnika osiguranja, te prema Sporazumu o ustupu (promjeni) prvenstvenog reda od 11.04.2016. godine između istih stranaka. Stoga je punomoćnica ovlaštena :-----

- da u moje ime i za moj račun kao založne dužnice /protivnice osiguranja poduzme sve potrebne poslove, potpiše svu potrebnu dokumentaciju i javnom bilježniku podnese na potvrdu/solemnizaciju isprave Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. OU7121355 od 11.04.2016. godine i Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 11.04.2016. godine; -----

- da u moje ime i za moj račun kao suvlasnica nekretnine označene kao k.č. 1027/2 kuća i dvor sa 493 m2, zk.ul. 7392, k.o. Križevci potpiše i ovjeri potpis na Sporazumu o ustupu (promjeni) prvenstvenog reda od 11.04.2016. godine. -----

Upoznata i upozorena na moguće posljedice poduzimanja gore navedenih poslova istovremeno punomoćnici dajem svoju izričitu suglasnost da bezuvjetno i neopozivo založi moj suvlasnički dio nekretnine označena kao k.č. 1027/2 kuća i dvor sa 493 m2, zk.ul. 7392, k.o. Križevci, a na kojoj nekretnini i to na 1/2 suvlasničkog dijela suvlasnika Tomislava Ivaneka je za moju korist uknjiženo pravo doživotnog uživanja po Z-2674/07 od 15.10.2007. god.-----

b. 74

Potvrđujem da sam ovu punomoć nakon sastava pročitala i protumačila nazočnoj stranci te se ona očituje da je punomoć u cijelosti dobro razumijela i da odgovara njezinoj pravoj volji, pa ju odobrava i u znak toga danas preda mnom vlastoručno potpisuje, nakon čega ju potpisujem i ja, javni bilježnik i ovjeravam svojim službenim pečatom.-----

Melaniya M.

Melaniya Ivanek

Punomoć je sastavljena i potpisana u tri primjerka, dva se uručuju davateljici punomoći i jedan primjerak se zadržava za arhivu ovog ureda.-----

Temeljem Zakona o javnobilježničkim pristojbama, pristojba naplaćena 10,00 kn (tar.br.15), a nagrada od 160,00 kn + PVD temeljem Pravilnika o privremenoj javnobilježničkoj tarifi uz trošak vanjskog uređivanja u iznosu od 160,00 kn + PDV.-----



Javni bilježnik
Javna Tušek

1. TUTS

1. TUTS



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KRIŽEVCI
Stanje na dan: 17.04.2016. 23:03

Katastarska općina: 315532, KRIŽEVCI

Broj zadnjeg dnevnika: Z-11873/2015
Aktivne plombe:

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 4193

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1026/5	ORANICA U ISTARSKOJ ULICI			21	
2.	1027/7	STAMBENA ZGRADA ISTARSKA ULICA BR.27A			180	
		DVORIŠTE			62	
					118	
		UKUPNO:			201	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 14.04.2014. broj Z-976/14	
2.1	Zabilježuje se da je kao akt za uporabu za stambenu zgradu na čkbr.1027/7 priloženo rješenje o izvedenom stanju Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode Ispostava Križevci od 10.02.2014. klasa:UP/I-361-03/13-05/596.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
	VANEK TOMISLAV, KRIŽEVCI, ISTARSKA UL. 27	

C
Teretovnica

br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 31.03.2014. broj Z-853/14	1,800,000.00 KN	SPOREDNI ZKUL, GLAVNI ZKUL. 6173 KO KRIŽEVCI
	Na temelju Ugovora o založnom pravu od 27.03.2014.g, solemniziran kao ovršni javnobilježnički akt sa br. OV-1790/14 od 28.03.2014.g kod javne bilježnice Nataše Jelić-Veršić iz Križevaca, uknjiženo je pravo zaloge na nekretnine u A, kao SPOREDNOZKUL, radi osiguranja tražbine prema dužniku ELEKTRO-ČELIK d.o.o. Križevci, Istarska 27, OIB: 55371845242, u iznosu od 1.800.000,00 KN na dan vraćanja kredita, uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove, te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D, OIB: 92963223473, ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10		

Knjižni izvadak (datum i vrijeme izrade)

18.04.2016. 14:51:00

Stranica. 1

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 4193

Katastarska općina: 315532, KRIŽEVCI

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 28.04.2014. broj Z-1151/14 Temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 24.04.2014., br. OV-3087/14 od 28. 04. 2014. uknjižuje se pravo zalogu na nekretnini u A u iznosu kunske protuvrijednosti 65.000,00 EUR-a uvećano za ugovorene kamate, zatezne kamate, te provizije, naknade i troškove te prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode za korist: ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A	65,000.00 EUR	
3.			
3.1	Zaprimljeno 13.11.2015.g. pod brojem Z-11873/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU OKVIRNOM IZNOSU ZADUŽENJA I OSIGURANJU OU 105680, BR. OV-7435/2015 OD 12.11.2015. 10.11.2015, radi osiguranja novčane tražbine Erste & Steiermarkische bank d.d. iz Ugovora za iznos kunske protuvrijednosti od 265.000,00 EUR-a uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije za zakašnjenje u plaćanju odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko bude veće te naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3/A, 51000 RIJEKA, HRVATSKA	265,000.00 EUR	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.04.2016.

k. Tw



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru

ZEMLJIŠNOKNJŽNI ODJEL KRIŽEVCI

Stanje na dan: 17.04.2016. 23:03

Katastarska općina: 315532, KRIŽEVCI

Broj zadnjeg dnevnika: Z-11873/2015

Aktivne plombe:

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 6173

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	6788	KUĆA I DVOR PESEK			1138	
2.	6789	ORANIC PESEK			205	
3.	6790	VOĆNJAK PESEK			3603	
		UKUPNO:			4946	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1 ELEKTRO-ČELIK D.O.O., OIB: 55371845242, KRIŽEVCI, ISTARSKA UL. 21	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 31.03.2014. broj Z-853/14 Na temelju Ugovora o založnom pravu od 27.03.2014.g, solemniziran kao ovršni javnobilježnički akt sa br. OV-1790/14 od 28.03.2014.g kod javne bilježnice Nataše Jelić-Veršić iz Križevaca, uknjiženo je pravo zalogu na nekretnine u A kao GLAVNOM z.k. ulošku, radi osiguranja tražbine prema dužniku ELEKTRO-ČELIK d.o.o. Križevci, Istarska 27, OIB: 55371845242, u iznosu od 1.800.000,00 KN na dan vraćanja kredita, uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove, te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D, OIB: 92963223473, ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10	1,800,000.00 KN	GLAVNI ZKUL, SPOREDNI ZKUL 7392, 4193 KO KRIŽEVCI
3.1	Zaprimljeno 28.04.2014. broj Z-1151/14 Temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 24.04.2014., br. OV-3087/14 od 28. 04. 2014. uknjižuje se pravo zalogu na nekretnini u A u iznosu kunske protuvrijednosti 65.000,00 EUR-a uvećano za ugovorene kamate, zatezne kamate, te provizije, naknade i troškove te prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode za korist: ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A	65,000.00 EUR	

6. TUA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 315532, KRIŽEVCI

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 6173

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.			
4.1	Zaprimljeno 13.11.2015.g. pod brojem Z-11873/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU OKVIRNOM IZNOSU ZADUŽENJA I OSIGURANJU OU 105680, BR. OV-7435/2015 OD 12.11.2015. 10.11.2015, radi osiguranja novčane tražbine Erste & Steiermarkische bank d.d. iz Ugovora za iznos kunske protuvrijednosti od 265.000,00 EUR-a uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije za zakašnjenje u plaćanju odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko bude veće te naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3/A, 51000 RIJEKA, HRVATSKA	265,000.00 EUR	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.04.2016.



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KRIŽEVCI
Stanje na dan: 17.04.2016. 23:03

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 315532, KRIŽEVCI

Broj ZK uložka: 7392

Broj zadnjeg dnevnika: Z-11873/2015

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1027/2	KUĆA I DVOR ISTARSKA ULICA			493	
		UKUPNO:			493	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 2/3 IVANEK TOMISLAV, ING., KRIŽEVCI, ISTARSKA UL. 27	
2.	Suvlasnički dio: 1/3 IVANEK MELANIJA, KRIŽEVCI, ISTARSKA UL. 27	

C

Teretovnica

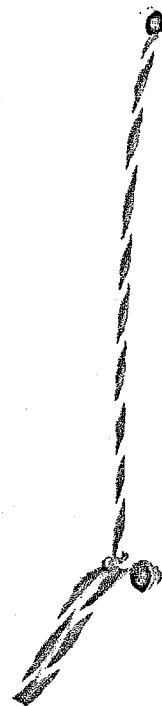
Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 31.03.2014. broj Z-853/14 Na temelju Ugovora o založnom pravu od 27.03.2014.g, solemniziran kao ovršni javnobilježnički akt sa br. OV-1790/14 od 28.03.2014.g kod javne bilježnice Nataše Jelić-Veršić iz Križevaca, uknjiženo je pravo zaloga na nekretnine u A, kao u SPOREDNOJ zkul., radi osiguranja tražbine prema dužniku ELEKTRO-ČELIK d.o.o. Križevci, Istarska 27, OIB: 55371845242, u iznosu od 1.800.000,00 KN na dan vraćanja kredita, uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove, te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D, OIB: 92963223473, ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10	1,800,000.00 KN	SPOREDNI ZKUL., GLAVNI ZKUL. 6173 KO KRIŽEVCI
	Zaprimljeno 28.04.2014. broj Z-1151/14 Temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 24.04.2014., br. OV-3087/14 od 28. 04. 2014. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnini u A u iznosu kunske protuvrijednosti 65.000,00 EUR-a uvećano za ugovorene kamate, zatezne kamate, te provizije, naknade i troškove te prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode za korist: ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A Suvlasnički dio: 1 (2/3)	65,000.00 EUR	

V. Tura

C
Teretovnica

br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Z-2674/07 od 15. listopada 2007. Uknjiženo je pravo doživotnog uživanja na 1/2 dijela nekretnina Ivanek Tomislava u A: IVANEK MELANIJA, KRIŽEVCI, ISTARSKA UL. 27		
4.1	Zaprimljeno 13.11.2015.g. pod brojem Z-11873/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU OKVIRNOM IZNOSU ZADUŽENJA I OSIGURANJU OU 105680, BR. OV-7435/2015 OD 12.11.2015. 10.11.2015, radi osiguranja novčane tražbine Erste & Steiermarkische bank d.d. iz Ugovora za iznos kunske protuvrijednosti od 265.000,00 EUR-a uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije za zakašnjenje u plaćanju odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko bude veće te naknade i troškove prisline naplate bilo sudske ili izvansudske prirode ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3/A, 51000 RIJEKA, HRVATSKA	265,000.00 EUR	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.04.2016.





REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
VIŠNJA TUŠEK
I. Z. Dijankovečkoga 9, Križevci



589-005334595

Ja, javni bilježnik **VIŠNJA TUŠEK** iz Križevaca, I. Z. Dijankovečkoga 9, potvrđujem da su mi stranke:

1) dužnik **ELEKTRO-ČELIK d.o.o.**, OIB:55371845242, Križevci, (Grad Križevci), Istarska ulica 27, MBS kod Trgovačkog suda u Varaždinu 010007718 član Uprave Tomislav Ivanek, Križevci, Istarska ulica 27, koji mi je osobno i po imenu poznat, a za kojeg je ovlaštenje za zastupanje utvrđeno elektronskom provjerom u e-registru trgovačkih društava RH na današnji dan

2) protivnik osiguranja **TOMISLAV IVANEK**, OIB:84574477274 rođen 06.10.1958. godine, Križevci, Istarska ulica 27, čiju sam istovjetnost utvrdila osobnim poznavanjem,

3) protivnik osiguranja **MELANIJA IVANEK**, OIB:81090053064 rođena 08.11.1930. godine, Križevci, Istarska ulica 27, zastupana po punomoćniku temeljem punomoći od dana 16.04.2016., poslovni broj OU-98/2016, Ivanek - Martinčić Marijani, Križevci, Ulica Tadije Smičiklase 48, rođena 18.10.1961. godine, OIB 27046385129, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 110534782 izdanu od PP Križevci, podnijele privatnu ispravu na potvrdu.

Potvrđujem da sam privatnu ispravu - Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. OU121355 od 11.04.2016. godine (jedanaestog travnja dvijetisućešesnaeste) godine, sklopljen između **ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.** i gore navedenih stranaka, ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Strankama pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta.

Stranke izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Privatna isprava podnesena je u sedam istovjetnih primjeraka, koje su gore navedene stranke potpisale u mojoj nazočnosti, nakon čega sam ju potpisala i ja, javni bilježnik.

Privatnoj ispravi prilaže se preslika punomoći od 16.04.2016. godine, posl. broj OU-98/2016, koji se original nalazu pod OV-2854/16 i izvatici iz zemljišnih knjiga sa stanjem na dan 17.04.2016. godine, dobiveni elektronskim putem.

Javnobilježnička pristojba po Tbr.7 ZJP naplaćena u iznosu od 440,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.12 st.1 PPJT zaračunata u iznosu od 1.800,00 kn. Obračunat PDV u iznosu od 450,00 kn.

BROJ: OV-2855/16

U Križevcima, 18.04.2016.

(osamnaestitrvanjadvijetisućešesnaeste)



JAVNI BILJEŽNIK
VIŠNJA TUŠEK

f. Tuš

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., 51000 RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, OIB 23057039320, račun broj HR9524020061031262160 (dalje u tekstu: Banka)

ELEKTRO-ČELIK D.O.O., ISTARSKA ULICA 27, 48260 KRIŽEVCI, OIB 55371845242, račun broj HR8924020061100696905, kao nalogodavatelj (dalje u tekstu: Klijent)

sklapaju 01.03.2017. sljedeći:

UGOVOR O IZDAVANJU BANKARSKE GARANCIJE BROJ: 5401973606

1. PREDMET UGOVORA

1.1. Banka će izdati garanciju u korist SCHNEIDER ELECTRIC D.O.O. (dalje u tekstu: Korisnik garancije) po nalogu Klijenta pod uvjetima navedenim u ovom ugovoru radi osiguranja izvršenja obveze Klijenta s osnove posla između Korisnika garancije i Klijenta navedenog u tom nalogu koji predstavlja sastavni dio ovog Ugovora (dalje u tekstu: Garancija).

1.2. Banka će izdati Garanciju pod uvjetom da su ispunjeni svi sljedeći uvjeti:

- (i) svi prethodni uvjeti navedeni u članku 8. ovog Ugovora;
- (ii) da nije nastupila povreda bilo koje ugovorne odredbe odnosno da ne postoje okolnosti koje bi, prema prosudbi Banke, mogle dovesti do povrede bilo koje ugovorne odredbe;
- (iii) izjave i jamstva navedene u članku 9. ovog Ugovora su u bitnome istinite, točne i potpune;

1.3. Svaki zahtjev za izmjenu uvjeta Garancije mora biti u pisanoj formi na nalogu propisanom za izmjenu.

1.4. Klijent potvrđuje da je suglasan sa sadržajem Garancije koja se izdaje osnovom ovog Ugovora.

2. IZNOS GARANCIJE

2.1. =650.000,00 HRK (šestopedesettisuća HRK).

2.2. Iznos Garancije iz stavka 1. ovog članka uvećava se za svaki trošak kojim se tereti Garancija po bilo kojem osnovu.

3. VRSTA GARANCIJE

3.1. Garancija za plaćanje roba i usluga

4. ROK VAŽENJA GARANCIJE

4.1. Do 28.02.2018. (dvadesetosmi veljače dvjetisućeosamnaeste).

4.2. Bez obzira da li je dokument Garancije vraćen Banci ili ne, Garancija prestaje:

- (i) istekom roka važenja ili
- (ii) isplatom Garancije u cijelosti ili
- (iii) kada je Banci podnesen potpisani otpust obveze po Garanciji od strane Korisnika garancije u formi i sadržajem prihvatljivom za Banku.

5. PLAĆANJE

5.1. Izdavanjem Garancije Banka se obvezuje da će na poziv Korisnika Garancije, pod uvjetima iz Garancije, izvršiti plaćanje Korisniku Garancije bilo kojeg iznosa, a najviše do iznosa navedenog u Garanciji. Banci nije potrebna prethodna suglasnost Klijenta da bi izvršila plaćanje po Garanciji.

5.2. Smatrat će se valjanim poziv na plaćanje koji sadrži pisanu izjavu Korisnika Garancije da Klijent nije izvršio u cijelosti ili djelomično svoju obvezu prema Korisniku garancije. Osnovanost zahtjeva za plaćanjem po Garanciji Banka procjenjuje isključivo na temelju odredbi sadržanih u tekstu Garancije.

ELEKTRO-ČELIK d.o.o.
za projektiranje, nadzor,
izvođenje i montažu
Istarska ulica 27

Elektro-Čelik D.O.O.

IAN

Erste&Steiermärkische Bank D.D.

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
050 RIJEKA 250

5.3. U slučaju da Banka primi poziv na plaćanje po izdanoj garanciji, Banka će pozvati Klijenta da odmah i bez odgode osigura pokriće za isplatu iznosa navedenog u pozivu. U navedenom slučaju Klijent je dužan odmah i bez odgode osigurati pokriće za isplatu iznosa navedenog u pozivu. U protivnom Banka može učiniti dospjelim sve i bilo koje tražbine koje Banka ima prema Klijentu s osnove ovog Ugovora kao i s osnove bilo kojeg drugog Ugovora sklopljenog između Klijenta i Banke te aktivirati sve instrumente osiguranja.

5.4. Banka može izvršiti prijeboj bilo kojeg dospjelog duga Klijenta po ovom Ugovoru ili kojem od Instrumenata osiguranja (kako su niže definirani) i tražbine Klijenta prema Banci bez obzira na mjesto plaćanja ili vrstu valute međusobnih dugovanja. Ako su obveze denominirane u različitim valutama, Banka može konvertirati bilo koju od njih po tečaju koji koristi u svom svakodnevnom poslovanju za prijeboj dugovanja.

6. NAKNADE I TROŠKOVI

6.1. Za usluge izdavanja Garancije, Klijent je obavezan platiti naknadu u visini 0,2000% od iznosa Garancije, odnosno minimalno =450,00 kuna.

6.2. Klijent je obavezan kvartalno unaprijed plaćati naknadu u visini 0,6000% od iznosa Garancije, odnosno minimalno =450,00 kuna.

6.3. Za slučaj primitka poziva Banci za plaćanje po Garanciji i/ili plaćanja Banke po Garanciji, kao i za slučaj prijevremenog povrata Garancije ili izmjene uvjeta po Garanciji, Banka ima pravo naplatiti jednokratnu naknadu sukladno važećim Aktima Banke.

6.4. Klijent je osim naknade po Garanciji dužan Banci podmiriti i sve nastale troškove u vezi s izdavanjem Garancije na temelju ovog Ugovora i/ili u slučaju da Banka primi poziv na plaćanje po Garanciji odnosno plati po pozivu.

6.5. Klijent se obavezuje snositi sve troškove koji mogu nastati za Banku zbog ugovaranja nadležnosti suda izvan područja Republike Hrvatske i primjenu stranog prava u rješavanju sporova koji nastanu u vezi izdane Garancije.

6.6. Klijent se obavezuje platiti naknade i/ili troškove o dospeljeću. Iznos naknada i/ili troškova utvrđen u obračunu Banke predstavlja mjerodavan izračun.

7. ZATEZNE KAMATE

7.1. Ukoliko Klijent ne izvrši obvezu prema Korisniku garancije te uzrokuje isplatu po Garanciji, a ne osigura pokriće Garancije na način utvrđen u članku 5. stavak 3. ovog Ugovora, Banka će se naplatiti od Klijenta za isplaćeni iznos uvećan za zatezne kamate u visini stope zatezne kamate određene propisima Republike Hrvatske računajući od dana isplate po Garanciji do dana konačne naplate od Klijenta.

7.2. Banka će obračunati zatezne kamate na bilo koji dospjeli neplaćeni iznos (glavnicu, naknade, troškove i sve drugo, kako je dopušteno propisima) iz ovog Ugovora, u visini stope zatezne kamate određene propisima Republike Hrvatske.

7.3. Klijent se obavezuje, osnovom dostavljenog obračuna Banke, odmah izvršiti uplatu zatezne kamate.

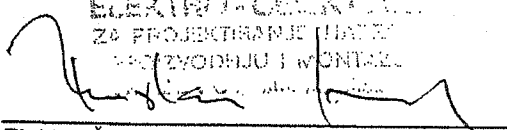
8. INSTRUMENTI OSIGURANJA I PRETHODNI UVJETI

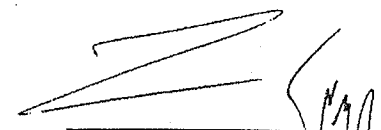
8.1. Klijent će dostaviti Banci sljedeće isprave:

(i) izjavu sukladno članku 214. Ovršnog zakona (zadužnica) valjano izdanu od strane Klijenta i potvrđenu kod javnog bilježnika;

(ii) dokaz o zasnivanju i upisu založnog prava na nekretnini navedenoj i opisanoj u Ugovoru o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju broj OU105680 ("Okvirni ugovor"), od dana 10.11.2015. (dalje u tekstu: Nekretnina) u drugom prvenstvenom redu radi osiguranja tražbina Banke na temelju tog Okvirnog ugovora;

(iii) dokaz o osiguranju Nekretnine kod osiguravatelja prihvatljivih Banci zajedno s dokazom o uplaćenju premiji koje osiguranje će biti vinkulirano u korist Banke, odnosno dokaz o zalogu tražbina s osnove ugovora o osiguranju, ukoliko Banka to zatraži;

ELEKTRO-ČELIK D.O.O.
ZA PROJEKTIRANJE I USTANOVLJAVANJE
POSREDOVANJE I MONTAŽU

Elektro-Čelik D.O.O.


Erste & Steiermärkische Bank D.D.
ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
050 RIJEKA 250

(iv) Ugovor o solidarnom jamstvu broj 5401973606 sklopljen između Banke i Tomislav Ivanek, 48260 Križevci, Istarska ulica 27, OIB 84574477274 (dalje u tekstu: Jamac platac), kojim Jamac platac jamči Banci za obveze Klijenta iz ovog Ugovora;

sve isprave navedene gore od (i)-(iv) dalje: Instrumenti osiguranja)

(i) presliku važećeg izvotka iz sudskog registra za Klijenta, potvrđenu kao istinitu od strane ovlaštene osobe Klijenta;

(ii) ostale isprave koje zatraži Banka u formi i sa sadržajem prihvatljivim Banci.

(iii) Uvjet za izdavanje ove garancije je prethodno iskniženje odnosno prestanak Bančinih potencijalnih obveza po garancijama broj 5401897035 i 5401896384 koje je Banka po nalogu Nalogodavca izdala u korist tvrtke Ginzler Stahl-u Anlagenbau GmbH, Glavna podružnica Split, OIB 68501597588.

(iv) dostava predmetnog ugovora s dobavljačem Schneider Electric d.o.o. u kojem će biti sve navedene stavke iz zatražene garancije.

8.2. Forma i sadržaj svakog od navedenih dokumenata moraju biti u cijelosti prihvatljivi Banci prema njezinoj diskrecijskoj ocjeni. U slučaju neprihvatljivosti forme i/ili sadržaja kojeg od navedenih dokumenata, Banka će u pisanom obliku o tome obavijestiti Klijenta.

8.3. Potpisom ovog Ugovora Klijent ovlašćuje i upućuje Banku te joj neopozivo dozvoljava:

(i) da sva njegova kunska i devizna sredstva položena na (namjenski ili nenamjenski, oročeni ili neoročeni) depozit kod Banke ili koja se vode na transakcijskim računima koje trenutno ima ili će u buduće otvoriti kod Banke, bez prethodne obavijesti i bilo kakve prethodne suglasnosti, kao i bez intervencije suda, koristi za naplatu svih dospjelih tražbina Banke zajedno s nastalim troškovima.

8.4. Ukoliko tijekom važenja ovog Ugovora koji od Instrumenata osiguranja izgubi pravnu valjanost ili po mišljenju Banke postane nedostatno sredstvo osiguranja ili bude realiziran ili se pojave novi, po mišljenju Banke primjereniji instrumenti osiguranja ili se po mišljenju Banke kreditna sposobnost Klijenta pogorša, Klijent se obvezuje na zahtjev Banke bez odgode položiti dodatne instrumente osiguranja koje zatraži Banka. Osim toga, ako bude bilo potrebno poduzeti bilo kakvu radnju radi održavanja utuživosti, ovršnosti i zakonitosti bilo kakvog instrumenta osiguranja danog Banci prema ovom Ugovoru i/ili Sporazumu i/ili Okvirnom ugovoru, Klijent će o svom trošku osigurati da takva radnja bez odgode bude poduzeta u skladu s primjenjivim propisima.

9. OSTALI UVJETI

9.1. Banka će izmjene po izdanoj Garanciji izvršiti ako nalog Klijenta za izmjenom Garancije ocijeni prihvatljivim. Ukoliko Banka izvrši izmjene po Garanciji sukladno Nalogu Klijenta, izmjene obvezuju Korisnika garancije od trenutka kada ih je pisanim putem ili SWIFT-om prihvatio ili ako je poziv za plaćanje po Garanciji dostavio Banci u skladu s izmijenjenim uvjetima Garancije.

9.2. Klijent izjavljuje i jamči:

(i) da ima sva potrebna ovlaštenja i suglasnosti za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja, te da je poduzeo sve radnje potrebne za zakonitost i valjanost ovog Ugovora i Instrumenata osiguranja te za obvezatnost i utuživost tražbina Banke koje nastanu na temelju i u vezi s ovim Ugovorom;

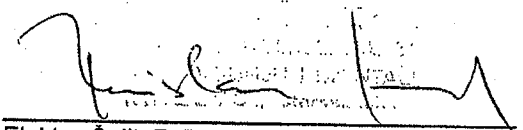
(ii) da sklapanje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja nije protivno propisima koji se na njega primjenjuju i/ili njegovim općim aktima (uključujući i osnovni ustrojstveni akt) i/ili ugovorima čija je strana i/ili odlukama suda/arbitraže/nadležnog tijela koje se na njega odnose;

(iii) da su sve odluke, odobrenja i suglasnosti koje su potrebne za sklapanje i/ili izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja pravovremeno ishođene i pravovaljane, te da ne postoji razlog ili okolnosti koji bi mogli dovesti u pitanje njihovu valjanost;

(iv) da nisu pokrenuti sudski, upravni, arbitražni ili drugi postupci protiv Klijenta ili članova njegove uprave ili nadzornog odbora ili njegovih povezanih društava čiji ishod bi mogao ugroziti sposobnost Klijenta da uredno izvršava obveze iz ovog Ugovora, niti su mu poznate okolnosti koje bi mogle dati povod za njihovo pokretanje;

(v) ne postoje okolnosti koje bi mogle umanjiti njegovu kreditnu sposobnost i dovesti u pitanje njegovu sposobnost da pravovremeno i u cijelosti izvršava sve svoje obveze iz ovog Ugovora;

(vi) da će poduzimati sve što je potrebno kako bi njegove obveze u vezi s ovim Ugovorom bile valjane i u cijelosti na snazi sve do potpunog podmirenja njegovih obveza u vezi s Ugovorom.


Elektro-Čelik D.O.O.


Erste & Steiermärkische Bank D.D.
ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
050 RIJEKA 250

9.3. Navedene izjave i jamstva istinita su, potpuna i točna u trenutku potpisa Ugovora, te se Klijent obvezuje da će biti istinita, potpuna i točna do potpunog ispunjenja svih obveza koje Klijent ima prema Ugovoru.

9.4. U slučaju bilo kakve povrede navedenih izjava ili jamstava, odnosno druge povrede Ugovora od strane Klijenta, Klijent se obvezuje odmah bez odlaganja obavijestiti Banku s prijedlogom rješenja takvog problema. Navedena obavijest neće imati bilo kakvih posljedica na prava Banke iz ovog Ugovora.

9.5. Klijent se obvezuje od dana sklapanja ovog Ugovora pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru da neće bez prethodne pisane suglasnosti Banke:

(i) provoditi statusne promjene (pripajanje, spajanje ili podjelu) ni poduzimati bilo koju drugu radnju koja može rezultirati prestankom njegova postojanja kao samostalne pravne osobe, njegova ustrojstvena oblika ili promjenom predmeta njegova poslovanja;

(ii) garantirati i/ili jamčiti za obveze trećih osoba koje nemaju status njegovih povezanih društava;

(iii) poduzimati radnje koje mogu rezultirati smanjenjem njegove kreditne sposobnosti i dovođenjem u pitanje njegove sposobnosti da pravovremeno i u cijelosti izvršava sve svoje obveze iz ovog Ugovora;

(iv) prodati ili otuđiti nekretninu na kojoj je zasnovano založno pravo u korist Banke; u slučaju navedene prodaje ili otuđenja Klijent se obvezuje bez odgode dostaviti Banci predmetni ugovor.

9.6. Klijent se obvezuje da će od dana sklapanja ovog Ugovora pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru:

(i) poduzimati sve potrebne radnje kako bi štitio svoju imovinu od prava, zahtjeva i interesa trećih;

(ii) osigurati da su njegove obveze iz ovog Ugovora barem jednakog reda namirenja kao i sve druge sadašnje i buduće nepodređene obveze, osim obveza koje uživaju zakonom zajamčeno prvenstveno pravo namirenja;

(iii) redovito dostavljati Banci (i) svoja financijska izvješća (račun dobiti i gubitka, bilancu, izvješće o novčanom tijeku, statistička izvješća) zajedno s revizorskim mišljenjem čim postanu dostupna, (ii) podatke koje dostavlja burzi radi javne objave ili ostalim vjerovnicima istovremeno kada ih njima dostavlja te (iii) ostale podatke koji se tiču ili se mogu ticati njegova poslovnog ili financijskog stanja po pozivu Banke;

(iv) bez odgode obavijestiti Banku o promjeni tvrtke, adrese ili osobe ovlaštene za zastupanje;

(v) na zahtjev Banke bez odgode omogućiti uvid u njegove poslovne knjige, te ostalu dokumentaciju za koju Banka smatra da je u vezi s Ugovorom;

(vi) na zahtjev Banke i bez odgode dostaviti sve podatke i informacije iz i u vezi s ovim Ugovorom i poslovanjem Klijenta, koje Banka zatraži, te u tu svrhu omogućiti Banci pristup u poslovne prostore.

9.7. Klijent se obvezuje o vlastitom trošku osigurati reviziju procjene vrijednosti nekretnina koje služe kao Instrumenti osiguranja po ovom Ugovoru od strane procjenitelja koji je prihvatljiv Banci i to prema sljedećem pravilu: jednom godišnje za nekretnine poslovne namjene, a jednom u tri godine za nekretnine stambene namjene, odnosno na zahtjev Banke.

9.8. Klijent će Banci na njezin zahtjev bez odgode nadoknaditi sve troškove i izdatke (uključujući pravne troškove i troškove prijevoza) nastale u vezi s (i) pregovorima, pripremom i dovršenjem ovog Ugovora i povezanih ugovora (uključujući Instrumente osiguranja), (ii) održavanjem, zaštitom i prisilnim ostvarenjem bilo kojeg prava iz ovog Ugovora i povezanih ugovora (uključujući Instrumente osiguranja) te (iii) izmjenom, odreknućem, pristankom ili odgodom zatraženom od strane ili za račun Klijenta.

9.9. Ako zbog stupanja na snagu novog ili promjene postojećeg propisa (npr. koji se tiče uvođenja ili povećanja obvezne pričuve) ili njegova tumačenja dođe do povećanja troškova Banke u vezi s ovim Ugovorom, Klijent će Banci bez odgode nadoknaditi takve povećane troškove. Potvrda o iznosu takvih povećanih troškova, koju Banka podnese Klijentu, predstavlja će nepobitan dokaz o tome.

9.10. Klijent prihvaća da će Banka svaku doznaku primljenu po osnovi ovog Ugovora rasknjižiti po redoslijedu prioriteta u skladu sa zakonom i pravilima Banke.

9.11. Klijent se obvezuje Banci na njezin zahtjev dozvoliti provjeru stanja zaštite okoliša i u tu svrhu osigurati stručnog konzultanta po izboru Banke, na trošak Klijenta.

Elektro-Čelik D.O.O.

Erste&Steiermärkische Bank D.D.

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE

BANK D.D.

050

RIJEKA

250

9.12. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovaj Ugovor smatra posebnim ugovorom i sastavnim dijelom sljedećeg/ih ugovora:

(i) Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju broj OU105680 od 10.11.2015. (dalje u tekstu: Okvirni ugovor) i svih njegovih eventualnih pripadajućih aneksa;

9.13. Banka je ovlaštena poduzeti sve pravne radnje navedene u odredbi članka 10. ovog Ugovora, ukoliko nastupi ili zaprijeti nastup bilo koje povrede ili događaja koji se smatra povredom bilo kojeg posebnog ugovora koji čini sastavni dio Okvirnog/ih ugovora. Instrumenti osiguranja ugovoreni i zasnovani na temelju Okvirnog/ih ugovora, služe kao osiguranje naplate tražbine Banke po ovom Ugovoru.

9.14. Klijent neće bez prethodne izričite pisane suglasnosti Banke ustupiti, založiti, ili na bilo koji drugi način opteretiti bilo koje svoje pravo iz ovog Ugovora, niti poduzeti bilo koju radnju kojom bi onemogućio naplatu Banke s osnove ovog Ugovora. Raspolaganje pravima i obvezama Klijenta na temelju ovog Ugovora iziskuje izričitu prethodnu suglasnost Banke u pisanoj formi.

9.15. Banka može u bilo koje doba ustupiti ili prenijeti bilo koje od ili sva svoja prava i/ili obveze iz ovog Ugovora, Instrumenta osiguranja i drugih ugovora koje će sklopiti na temelju ovog Ugovora.

10. POVREDA

10.1. U trenutku i nakon nastanka bilo kojeg od sljedećih slučajeva:

(i) ako Klijent prestane obavljati platni promet preko Banke na ugovoreni način ili prestane imati transakcijski račun kod Banke;

(ii) ako Klijent na dan dospijeća ne ispunji bilo koju novčanu obvezu iz ovog Ugovora;

(iii) ako Klijent zakasni s podmirenjem bilo koje nenovčane obveze iz ovog Ugovora duže od 15 (petnaest) dana;

(iv) u slučaju da se Klijent ne pridržava odredaba ovog Ugovora;

(v) ako Klijent postane insolventan, nelikvidan, obustavi plaćanje ili njegov račun bude blokiran;

(vi) u slučaju da su nastupile ili prijeti nastup drugih okolnosti za koje Banka može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Klijenta da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora;

(vii) ako se pokaže da bilo koja izjava Klijenta sadržana u ovom Ugovoru nije cjelovita, točna ili istinita, ili nije ažurirana;

(viii) ako protiv ili u vezi s Klijentom bude pokrenut postupak čiji tijek ili ishod bi mogao ugroziti njegovu sposobnost ispuniti obveze iz ovog Ugovora ili, po mišljenju Banke, zaprijeti mogućnost pokretanja takvog postupka;

(ix) ako bude podnesen prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad Klijentom;

(x) ako nastupi bitna nepovoljna promjena u poslovanju, imovini, obvezama, financijskom položaju ili kreditnoj sposobnosti Klijenta, ili je sposobnost Klijenta da ispunji svoje obveze po ovom Ugovoru dovedena u pitanje, ili su nastupile ili prijeti nastup okolnosti za koje Banka može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Klijenta da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora;

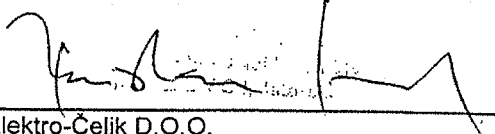
(xi) ako iz bilo kojeg razloga sredstvo osiguranja predviđeno ovim Ugovorom izgubi pravnu valjanost ili prestane pružiti dovoljno osiguranje za obveze Klijenta iz ovog Ugovora ili bude realizirano ili se pojavi primjerenije sredstvo osiguranja, a Klijent na poziv Banke u za to ostavljenom roku ne dostavi Banci novo sredstvo osiguranja koje je ona zatražila;

(xii) u slučaju bilo kakve promjene vlasništva Klijenta koja nije prihvatljiva Banci;

(xiii) ako ne ispunji bilo koju svoju obvezu iz ovog Ugovora;

(xiv) ako Klijent propusti platiti bilo koji dug po bilo kojem ugovoru (različitom od ovoga Ugovora) o dospelosti (bez obzira da li se radi o redovnom dospijeću, prijevremenom dospijeću, prijevremenoj otplati, dospijeću na zahtjev ili drugome) i tijekom naknadnog roka (ako postoji); ili bilo kakva druga povreda obveze preuzete kojim drugim ugovorom (različitim od ovoga Ugovora) iz kojeg proizlazi takav dug nastane i nastavi postojati nakon isteka primjenjivog naknadnog roka (ako postoji), ako je učinak takve povrede prijevremeno dospijeće ili mogućnost prijevremenog dospijeća takvog duga; ili proglašavanje dospelosti i plativosti duga ili zahtijevanje prijevremene otplate duga;

Klijent se obvezuje da će bez odgađanja na prvi poziv Banke, uplatiti Banci iznos dostatan za pokriće eventualnog plaćanja Banke prema Korisniku garancije kao i za podmirenje svih naknada, troškova i zateznih kamata. U suprotnom Banka je ovlaštena iznos dostatan za pokriće eventualnog plaćanja Banke prema Korisniku garancije kao i za podmirenje svih naknada, troškova i zateznih kamata naplatiti Instrumentima osiguranja.


Elektro-Čelik D.O.O.




Erste & Steiermärkische Bank D.D.

ERSTE & STEIERMARKISCHE
BANK D.D.
050 RIJEKA 250

10.2. Naplaćeni iznos iz prethodnog stavka ovog članka, Banka će tretirati kao založeni, namjenski oročeni depozit na koji se obračunava kamata po kamatnoj stopi za depozite po viđenju. Potpisom ovog Ugovora Klijent ovlašćuje i opunomoćuje Banku da otvori namjenski oročeni depozit na ime klijenta i založi ga u korist Banke, koji će Banka koristiti za pokriće Garancije, naknada, troškova i zateznih kamata iz ovog Ugovora i to izvansudskim putem u smislu odredbe članka 337. stavak 1. i 5. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, zadržavajući za sebe sredstva iz depozita.

10.3. Potpisom na ovom Ugovoru, ugovorne strane izrijeком pristaju da se sva pismena od strane Banke ili javnog bilježnika upućuju na adresu Klijenta navedenu u ovom Ugovoru (osim ukoliko Klijent nije prethodno u pisanom obliku obavijestio Banku o promjeni adrese) te da se danom dostave smatra dan predaje pismena na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom.

10.4. Klijent potpisom ovog Ugovora izrijeком pristaje da je Izvod iz poslovnih knjiga Banke relevantan dokaz o postojanju i visini tražbine Banke prema Klijentu iz ovog Ugovora.

11. ZAVRŠNE ODREDBE

11.1. Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno primjenjivat će se i smatraju se njegovim sastavnim dijelom Opći uvjeti poslovanja Erste&Steiermärkische Bank d.d. s poslovnim subjektima (dalje: Opći uvjeti) kao i drugi Akti Banke koji se primjenjuju na konkretni ugovoreni poslovni odnos. U slučaju sukoba između odredbi ovog Ugovora te odredbi Općih uvjeta i/ili drugih Akata Banke, primarno se primjenjuju odredbe ovog Ugovora zatim Akti Banke te naposljetku Opći uvjeti.

11.2. Potpisom ovog Ugovora Klijent izrijeком izjavljuje da je upoznat s odredbama Općih uvjeta i drugih Akata Banke koji se primjenjuju na ovaj Ugovor te da je suglasan s njihovom primjenom.

11.3. Opći uvjeti i drugi Akti banke dostupni su na internetskim stranicama Banke i u bilo kojoj poslovnici Banke.

11.4. U slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke.

11.5. Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.

11.6. Ako bi se za neku od odredbi Ugovora naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe Ugovora. Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

11.7. Ovaj Ugovor je sastavljen u dovoljnom broju primjeraka, od čega 2 (dva) primjerka za Banku, 1 (jedan) za Klijenta te za potrebe javnog bilježnika u vezi sa solemnizacijom Instrumenata osiguranja.

Elektro-Čelik D.O.O.

Erste & Steiermärkische Bank D.D.
ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
050 RIJEKA 250

5401973606

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., 51000 RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, OIB 23057039320, IBAN HR9524020061031262160 (dalje u tekstu: Banka)

ELEKTRO-ČELIK d.o.o., Istarska ulica 27, 48260 Križevci, OIB 55371845242, račun HR8924020061100696905, kao nalogodavatelj (dalje u tekstu: Klijent)

sklapaju 23.02.2018. godine sljedeći:

**ANEKS BROJ 01 UGOVORA O IZDAVANJU BANKARSKE GARANCIJE
BROJ 5401973606**

Članak 1.

1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je dana 01.03.2017. godine (prvi ožujka dvijetisućesedamnaeste godine) između Banke i ELEKTRO-ČELIK d.o.o., OIB 55371845242, sklopljen Ugovor o izdavanju bankarske garancije broj 5401991550 temeljem kojeg je Banka izdala po nalogu i za račun Klijenta, a u korist SCHNEIDER ELECTRIC d.o.o, OIB 23810712767, garanciju za plaćanje roba i usluga na iznos od 650.000,00 HRK (šestopedesettisuća i 00/100 HRK) i na rok važenja do 28.02.2018. godine (dvadesetosmi veljače dvijetisućeosamnaeste godine) (dalje u tekstu: Osnovni ugovor).

Članak 2.

2.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom mijenja članak 4. Stavak 1. Osnovnog ugovora tako da isti sada glasi:

4. ROK VAŽENJA GARANCIJE

4.1. Do 28.02.2019. godine (dvadesetosmi veljače dvijetisućedevednaeste godine).

Članak 3.

3.1. Za obradu zahtjeva za izmjenu uvjeta garancije temeljem ovog Aneksa, a sukladno važećim aktima Banke, Klijent je dužan Banci platiti jednokratnu naknadu u visini od 0,20% iznosa garancije, odnosno minimalno =450,00 HRK (četristopedeset HRK), obračunato s datumom sklapanja ovog Aneksa. Iznos naknade utvrđen u obračunu Banke predstavlja mjerodavan izračun.

Članak 4.

4.1. Ostale odredbe Osnovnog ugovora koje nisu izmijenjene ovim Aneksom ostaju i dalje na snazi. Ovaj Aneks sastavni je dio Osnovnog ugovora.

4.2. Potpisom ovog Aneksa, Klijent potvrđuje da je suglasan sa sadržajem Dodatka bankovnoj garanciji koji se izdaje osnovom ovog Aneksa. Tekst Dodatka bankovnoj garanciji u prilogu je ovog Aneksa i čini njegov sastavni dio.

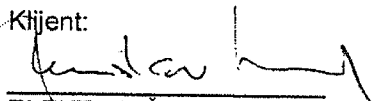
Članak 5.

5.1. U slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke.

5.2. Ako bi se za neku od odredbi ovog Aneksa naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe ovog Aneksa. Ovaj Aneks u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

5.3. Ovaj Aneks je sastavljen u dovoljnom broju primjeraka, od čega 2 (dva) primjerka za Banku i 1 (jedan) za Klijenta.

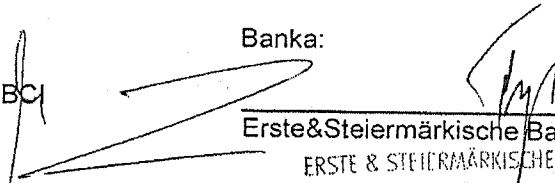
Klijent:


ELEKTRO-ČELIK d.o.o.

ELEKTRO - ČELIK d.o.o.
ZA PROJEKTIRANJE, NADZOR,
POSREDOVANJE I MONTAŽU
KRIZELICA, 10100 Zagreb

Banka:

BCI


Erste&Steiermärkische Bank d.d.

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
050 BUCKA 250

5401973606

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., 51000 RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, OIB 23057039320, IBAN HR9524020061031262160 (dalje u tekstu: Banka)

ELEKTRO-ČELIK d.o.o., Istarska ulica 27, 48260 Križevci (Grad Križevci), OIB 55371845242, račun broj HR8924020061100696905, kao dužnik (dalje u tekstu: Klijent)

sklapaju 19.02.2019. sljedeći:

**ANEKS BROJ 2 UGOVORA O IZDAVANJU BANKARSKE GARANCIJE
BROJ 5401973606**

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je dana 01.03.2017. godine između Banke i ELEKTRO-ČELIK d.o.o., Istarska ulica 27, 48260 Križevci (Grad Križevci), OIB 55371845242, sklopljen Ugovor o izdavanju bankarske garancije broj 5401973606 temeljem kojeg je Banka izdala po nalogu i za račun Klijenta, a u korist SCHNEIDER ELECTRIC d.o.o. garanciju za plaćanje roba i usluga na iznos od 650.000,00 HRK (šestopedesettisuća HRK) i na rok važenja do 28.02.2018. godine i dana 23.02.2018. godine sklopljen Aneks broj 01 navedenom Ugovoru temeljem kojeg je Banka produžila rok važenja garancije do 28.02.2019. godine (dalje u tekstu: Osnovni ugovor).

Članak 2.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom mijenja članak 2. Osnovnog ugovora tako da isti sada glasi:

2. IZNOS GARANCIJE

2.1. =350.000,00 HRK (tristopedesettisuća HRK).

2.2. Iznos Garancije iz stavka 1. ovog članka uvećava se za svaki trošak kojim se tereti Garancija po bilo kojem osnovu.

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom mijenja članak 4. stavak 1. Osnovnog ugovora tako da isti sada glasi:

4. ROK VAŽENJA GARANCIJE

4.1. Do 28.08.2019. godine

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom mijenja članak 8. stavak 1. Osnovnog ugovora tako da isti sada glasi:

8. INSTRUMENTI OSIGURANJA I PRETHODNI UVJETI

8.1. Klijent će dostaviti Banci sljedeće isprave:

(i) sve instrumente osiguranja ugovorene Ugovorom o kratkoročnom limitu broj KL518586;

sve isprave navedene gore od (i)-(i) dalje: Instrumenti osiguranja)

(i) presliku važećeg izvotka iz sudskog registra za Klijenta, potvrđenu kao istinitu od strane ovlaštene osobe Klijenta;

(ii) ostale isprave koje zatraži Banka u formi i sa sadržajem prihvatljivim Banci.

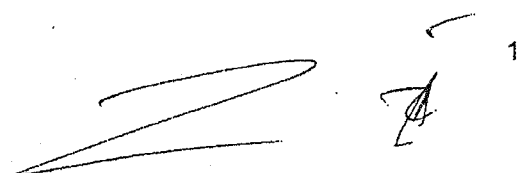
Članak 5.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom u članku 9. Osnovnog ugovora mijenja stavak 12. tako da isti sada glasi:

9.12. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovaj Ugovor smatra posebnim ugovorom i sastavnim dijelom sljedećeg/ih ugovora:

(i) Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. OU121355 od 11.04.2016. godine (dalje u tekstu: Okvirni ugovor) i svih njegovih eventualnih pripadajućih aneksa;

1



Članak 6.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom u članku 9. Osnovnog ugovora dodaju stavak 16. i stavak 17. koji glase:

9.16. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su 21.04.2018. godine sklopile Ugovor o kratkoročnom limitu broj KL518586 i dana 19.02.2019. godine Aneks broj 1 Ugovora o kratkoročnom limitu broj KL518586 (dalje u tekstu: KL) te da ovaj Ugovor predstavlja posebni ugovor - sastavni dio KL-a.

9.17. Banka je ovlaštena poduzeti sve pravne radnje navedene u odredbi članka 10. ovog Ugovora, ukoliko nastupi ili zaprijeti nastup bilo koje povrede ili događaja koji se smatra povredom bilo kojeg posebnog ugovora koji čini sastavni dio KL-a. Instrumenti osiguranja ugovoreni i zasnovani na temelju KL-a, služe kao osiguranje naplate tražbine Banke po ovom Ugovoru.

Članak 7

Za obradu zahtjeva za izmjenu uvjeta garancije temeljem ovog Aneksa, a sukladno važećim aktima Banke, Klijent je dužan Banci platiti jednokratnu naknadu u visini od 0,200% iznosa Garancije, odnosno minimalno =450,00 HRK (četristopedeset HRK), obračunato s datumom sklapanja ovog Aneksa. Iznos naknade utvrđen u obračunu Banke predstavlja mjerodavan izračun.

Članak 8.

8.1. Ostale odredbe Osnovnog ugovora koje nisu izmijenjene ovim Aneksom ostaju i dalje na snazi. Ovaj Aneks sastavni je dio Osnovnog ugovora.

8.2. Potpisom ovog Aneksa, Klijent potvrđuje da je suglasan sa sadržajem Dodatka bankovnoj garanciji koji se izdaje osnovom ovog Aneksa. Tekst Dodatka bankovnoj garanciji u prilogu je ovog Aneksa i čini njegov sastavni dio.

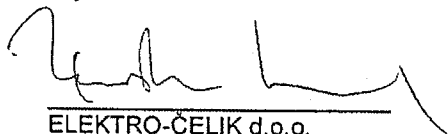
Članak 9.

9.1. U slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke.

9.2. Ako bi se za neku od odredbi ovog Aneksa naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe ovog Aneksa. Ovaj Aneks u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

9.3. Ovaj Aneks je sastavljen u dovoljnom broju primjeraka, od čega 2 (dva) primjerka za Banku i 1 (jedan) za Klijenta.

Klijent:

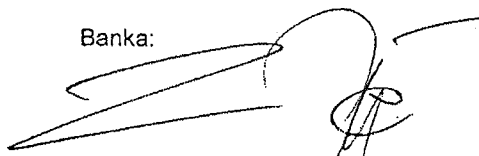


ELEKTRO-ČELIK d.o.o.

ZA PROJEKTIRANJE, NADZOR
PROIZVODNJU I MONTAŽU
KRIŽEVCI, Istarska ulica 22

KBe

Banka:



Erste&Steiermärkische Bank d.d.

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
050 RIJEKA 250

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., 51000 RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, OIB 23057039320, IBAN HR9524020061031262160 (dalje u tekstu: Banka)

i
ELEKTRO-ČELIK d.o.o., Istarska ulica 27, 48260 Križevci, OIB 55371845242, IBAN HR8924020061100696905, kao nalogodavatelj (dalje u tekstu: Klijent)

sklapaju 12.08.2019. sljedeći:

**ANEKS BROJ 3 UGOVORA O IZDAVANJU BANKARSKE GARANCIJE
BROJ 5401973606**

Članak 1.

1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je dana 01.03.2017. godine između Banke i ELEKTRO-ČELIK d.o.o., sklopljen Ugovor o izdavanju bankarske garancije broj 5401973606 temeljem kojeg je Banka izdala po nalogu i za račun Klijenta, a u korist SCHNEIDER ELECTRIC d.o.o., platežnu garanciju na iznos od 650.000,00 HRK (šestopedesettisuća HRK) i na rok važenja do 28.02.2018. godine, dana 23.02.2018. godine Aneks broj 1 navedenom Ugovoru na rok važenja do 28.02.2019. godine te dana 19.02.2019. godine Aneks broj 2 navedenom Ugovoru na iznos od 350.000,00 HRK i na rok važenja do 28.08.2019. godine (dalje u tekstu: Osnovni ugovor).

Članak 2.

2.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom mijenja članak 4. stavak 1. Osnovnog ugovora tako da isti sada glasi:

4. ROK VAŽENJA GARANCIJE

4.1. Do 28.02.2020. godine (dvadesetosmog veljače dvjetisućedvadesete godine).

Članak 3.

3.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom mijenja članak 8. stavak 1. Osnovnog ugovora tako da isti sada glasi:

8. INSTRUMENTI OSIGURANJA I PRETHODNI UVJETI

8.1. Klijent će dostaviti Banci sljedeće isprave:

- (i) sve instrumente osiguranja ugovorene Ugovorom o kratkoročnom limitu KL601404; sve isprave navedene gore od (i)-(ii) dalje: Instrumenti osiguranja)
- (i) presliku važećeg izvotka iz sudskog registra za Klijenta, potvrđenu kao istinitu od strane ovlaštene osobe Klijenta;
- (ii) ostale isprave koje zatraži Banka u formi i sa sadržajem prihvatljivim Banci.

Članak 4.

4.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom mijenja članak 9. stavak 16. Osnovnog ugovora tako da isti sada glasi:

9.16. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su 23.04.2019. sklopile Ugovor o kratkoročnom limitu broj KL601404 (dalje u tekstu: KL) te da ovaj Ugovor predstavlja posebni ugovor - sastavni dio KL-a.

Članak 5.

5.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom u članku 9. Osnovnog ugovora dodaje stavak 18. koji glasi:

9.18. Klijent neopozivo i bezuvjetno ovlašćuje i upućuje Banku da tereti sve njegove kunske transakcijske račune koje vodi Banka, radi podmirenja njegovih novčanih obveza po ovom Ugovoru na dane njihova dospijeca te da poduzme sve radnje u tu svrhu. Klijent će osigurati da na tim računima budu dostatna sredstva kako bi omogućio pravovremeno namirenje obveza na takav način. Za namirenje deviznih obveza Banka će izvršiti konverziju sredstava na kunskim računima prema tečaju iz članka 5. ovog ugovora koji se primjenjuje na dan izvršenja ove

ovlasti. Neovisno o ovoj odredbi ukoliko Klijent na dan dospjeća nema pokrića na istim računima, Klijent se ne oslobađa svoje obveze o dospjeću podmiriti sve tražbine Banke po ovom Ugovoru.

Članak 6.

6.1. Za obradu zahtjeva za izmjenu uvjeta garancije temeljem ovog Aneksa, a sukladno važećim aktima Banke, Klijent je dužan Banci platiti jednokratnu naknadu u visini od 0,20% iznosa garancije, odnosno minimalno =450,00 HRK (četristopedeset) HRK obračunato s datumom sklapanja ovog Aneksa. Iznos naknade utvrđen u obračunu Banke predstavlja mjerodavan izračun.

Članak 7.

7.1. Ostale odredbe Osnovnog ugovora koje nisu izmijenjene ovim Aneksom ostaju i dalje na snazi. Ovaj Aneks sastavni je dio Osnovnog ugovora.

7.2. Potpisom ovog Aneksa, Klijent potvrđuje da je suglasan sa sadržajem Dodatka bankovnoj garanciji koji se izdaje osnovom ovog Aneksa. Tekst Dodatka bankovnoj garanciji u prilogu je ovog Aneksa i čini njegov sastavni dio.

Članak 8.

8.1. U slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke.

8.2. Ako bi se za neku od odredbi ovog Aneksa naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe ovog Aneksa. Ovaj Aneks u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

8.3. Ovaj Aneks je sastavljen u dovoljnom broju primjeraka, od čega 2 (dva) primjerka za Banku i 1 (jedan) za Klijenta.

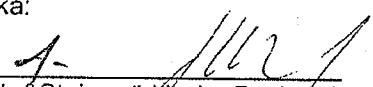
Klijent:


ELEKTRO-ČELIK d.o.o.

SK2

ELEKTRO-ČELIK d.o.o.
ZA PROJEKTIRANJE, NADZOR,
PROIZVODNJU I MONTAŽU
KRIŽEVCI, Istarska ulica 27

Banka:


Erste & Steiermärkische Bank d.d.

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
050 RIJEKA 250



9999-000004776

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, OIB 23057039320, IBAN HR9524020061031262160 (dalje u tekstu: Banka)

i

ELEKTRO-ČELIK d.o.o., Križevci (Grad Križevci), Istarska ulica 27, matični broj 03502562, OIB 55371845242, račun broj HR8924020061100696905, kao nalogodavatelj (dalje u tekstu: Klijent)

sklapaju 21.02.2020. godine sljedeći:

**ANEKS BROJ 4 UGOVORA O IZDAVANJU BANKARSKE GARANCIJE
BROJ 5401973606**

Članak 1.

1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je dana 01.03.2017. godine (prvi ožujak dvijetisućesedamnaeste godine) između Banke i ELEKTRO-ČELIK d.o.o., sklopljen Ugovor o izdavanju bankarske garancije broj 5401973606 temeljem kojeg je Banka izdala po nalogu i za račun Klijenta, a u korist SCHNEIDER ELECTRIC d.o.o. platežnu garanciju na iznos od 650.000,00 HRK (šestopedesettisuća HRK) i na rok važenja do 28.02.2018. godine (dvadesetosmi veljača dvijetisućesamnaeste godine), dana 23.02.2018. godine Aneks broj 01 navedenom Ugovoru na rok važenja do 28.02.2019. godine, dana 19.02.2019. godine Aneks broj 2 navedenom Ugovoru na iznos od 350.000,00 HRK i na rok važenja do 28.08.2019. godine te dana 12.08.2019. godine Aneks broj 3 navedenom Ugovoru na rok važenja do 28.02.2020. godine (dalje u tekstu: Osnovni ugovor).

Članak 2.

2.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom mijenja članak 4. Stavak 1. Osnovnog ugovora tako da isti sada glasi:

4. ROK VAŽENJA GARANCIJE

4.1. Do 28.02.2021. godine (dvadesetosmi veljača dvijetisućedvadesetprve godine).

Članak 3.

3.1. Za obradu zahtjeva za izmjenu uvjeta garancije temeljem ovog Aneksa, a sukladno važećim aktima Banke, Klijent je dužan Banci platiti jednokratnu naknadu u visini od 0,20% iznosa garancije, odnosno minimalno =450,00 HRK (četiristopedeset HRK), obračunato s datumom sklapanja ovog Aneksa. Iznos naknade utvrđen u obračunu Banke predstavlja mjerodavan izračun.

Članak 4.

4.1. Ostale odredbe Osnovnog ugovora koje nisu izmijenjene ovim Aneksom ostaju i dalje na snazi. Ovaj Aneks sastavni je dio Osnovnog ugovora.

4.2. Potpisom ovog Aneksa, Klijent potvrđuje da je suglasan sa sadržajem Dodatka bankovnoj garanciji koji se izdaje osnovom ovog Aneksa. Tekst Dodatka bankovnoj garanciji u prilogu je ovog Aneksa i čini njegov sastavni dio.



9999-000004776

Članak 5.

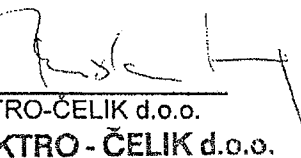
5.1. U slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke.

5.2. Ako bi se za neku od odredbi ovog Aneksa naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe ovog Aneksa. Ovaj Aneks u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

5.3. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovaj Aneks primjenjuje od 29.02.2020. godine.

5.4. Ovaj Aneks je sastavljen u dovoljnom broju primjeraka, od čega 2 (dva) primjerka za Banku i 1 (jedan) za Klijenta.

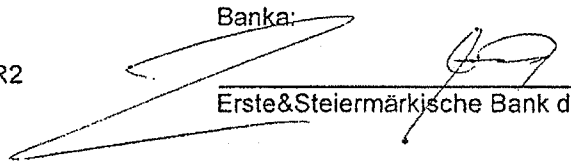
Klijent:


ELEKTRO-ČELIK d.o.o.

ELEKTRO-ČELIK d.o.o.
ZA PROJEKTIRANJE, NADZOR,
IZVOĐENJE I MONTAŽU
POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

BR2

Banka:


Erste&Steiermärkische Bank d.d.

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
050 RIJEKA 250



9999-000011899

5117805856

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, OIB 23057039320, račun broj HR9524020061031262160, (dalje u tekstu: Banka)

ELEKTRO-ČELIK d.o.o., ISTARSKA ULICA 27, KRIŽEVCI, OIB 55371845242, račun broj HR8924020061100696905, kao korisnik kredita (dalje u tekstu: Klijent)

sklapaju 10.04.2020. sljedeći:

UGOVOR O KREDITU

BROJ: 5117805856

1. PREDMET UGOVORA

1.1. Banka odobrava Klijentu Kredit (dalje u tekstu: Kredit) pod uvjetima navedenim u ovom Ugovoru.

2. VRSTA KREDITA

2.1. Kredit za obrtna sredstva

3. IZNOS KREDITA

3.1. = 250.000,00 HRK (dvjestopedesettisuća HRK).

4. NAMJENA KREDITA

4.1. Kredit je namijenjen za: Financiranje obrtnih sredstava

4.2. Klijent se obvezuje sva sredstva iz Kredita koristiti namjenski isključivo za svrhu za koju je Kredit odobren, što Banka ima pravo, ali nema obvezu pratiti i kontrolirati, niti je na bilo koji način odgovorna za eventualno korištenje protivno tog namjeni.

5. NAČIN KORIŠTENJA

5.1. Zatvaranje obveza u banci po partiji broj 5000761095 :250.000,00 HRK (dvjestopedesettisuća HRK).

5.2. Klijent može iskoristiti Kredit u cjelokupnom iznosu ili djelomično, dostavljanjem Banci uredno ispunjenog zahtjeva za korištenje Kredita.

5.3. Banka će staviti Kredit na raspolaganje pod uvjetom da su u vrijeme primitka zahtjeva za korištenje Kredita kao i na predloženi datum korištenja Kredita ispunjeni svi sljedeći uvjeti:

- (i) svi prethodni uvjeti navedeni u članku 12. ovog Ugovora;
- (ii) da nije nastupila povreda bilo koje ugovorne odredbe niti bi takva povreda nastupila kao posljedica zatraženog korištenja Kredita, odnosno da ne postoje okolnosti koje bi, prema prosudbi Banke, mogle dovesti do povrede bilo koje ugovorne odredbe;
- (iii) izjave i jamstva navedena u članku 13. ovog Ugovora su u bitnome istinite, točne i potpune.

6. ROK KORIŠTENJA

6.1. Po ispunjenju svih uvjeta iz prethodnog članka i traje do 20.04.2020. (dalje u tekstu: Rok korištenja).

6.2. Protekom Roka korištenja Klijent gubi pravo zatražiti korištenje Kredita, neovisno je li ga do tog trenutka uopće koristio, odnosno je li ga iskoristio samo djelomično.

7. ROK VRAĆANJA

7.1. 20.04.2021. (dalje u tekstu: Rok vraćanja).

8. NAČIN VRAĆANJA

8.1. Klijent će otplatiti Kredit u jednoj rati koja dospijeva 20.04.2021.



9999-000011899

5117805856

8.2. Iznos rate = 250.000,00 HRK.

8.3. Dospjeli dug smatra se uredno podmirenim ako je uplaćen na račun Banke na dan dospijeća.

8.4. Banka može izvršiti prijeboj bilo kojeg dospjelog duga Klijenta po ovom Ugovoru ili kojem od Instrumenata osiguranja (kako su niže definirani) i tražbine Klijenta prema Banci bez obzira na mjesto plaćanja ili valutu međusobnih dugovanja. Ako su obveze denominirane u različitim valutama, Banka može konvertirati bilo koju od njih po tečaju definiranom u Općim uvjetima vođenja transakcijskih računa i obavljanja usluga platnog prometa za Poslovne subjekte.

8.5. Ukoliko je dan plaćanja neradni dan, plaćanje će biti izvršeno prvog sljedećeg radnog dana.

8.6. Klijent može prijevremeno otplatiti Kredit, djelomično ili u cijelosti, pod sljedećim uvjetima da (i) je Rok korištenja istekao i da (ii) je u pisanom obliku obavijestio Banku 10 (deset) radnih dana unaprijed. Banka ima pravo naplatiti jednokratnu naknadu u visini od 2% od prijevremeno uplaćenog iznosa.

8.7. Klijent ne može ponovno koristiti prijevremeno otplaćeni iznos Kredita ili njegov dio.

9. UGOVORNE KAMATE

9.1. Klijent je dužan plaćati kamate na iznos iskorištenog Kredita i to od dana korištenja do Roka vraćanja po fiksnoj stopi u iznosu od 4,7500% godišnje.

9.2. Kamate se obračunavaju primjenom proporcionalne metode na temelju stvarnog broja dana u kamatnom razdoblju i 360 dana u godini.

9.3. Kamata se obračunava u visini ugovorne kamatne stope na iskorišteni iznos Kredita i naplaćuje se od dana korištenja Kredita do Roka vraćanja mjesečno.

9.4. Klijent se obvezuje platiti kamatu o dospijeću. Iznos kamate utvrđen u obračunu Banke predstavlja mjerodavan izračun.

9.5. U slučaju zakašnjenja s plaćanjem ugovornih kamata, Klijent će za obračunska razdoblja računajući od dana dospijeća pa do dana plaćanja, plaćati ugovorne kamate po stopi jednako visini stope zatezne kamate određene propisima Republike Hrvatske. Ukoliko plaćanje dužnog iznosa uslijedi tijekom prvog sljedećeg obračunskog razdoblja, Klijent će i za to razdoblje platiti ugovorne kamate obračunate po stopi jednako visini stope zatezne kamate određene propisima Republike Hrvatske.

10. ZATEZNE KAMATE

10.1. Banka će obračunati zatezne kamate na bilo koji dospjeli neplaćeni iznos (glavnicu, naknade, troškove i sve drugo, kako je dopušteno propisima) iz ovog Ugovora u visini stope zatezne kamate određene propisima Republike Hrvatske.

10.2. Klijent se obvezuje, osnovom dostavljenog obračuna Banke, odmah izvršiti uplatu zatezne kamate.

11. NAKNADA

11.1. Za obradu i odobravanje Kredita Klijent je dužan u roku od 8 dana od datuma sklapanja ovog Ugovora platiti jednokratnu naknadu u visini od 0,5000% od iznosa Kredita, odnosno minimalno = 450,00 kuna koja će se obračunati na dan sklapanja ovog Ugovora.

11.2. Klijent se obvezuje svaku naknadu platiti o dospijeću. Iznos naknade utvrđen u obračunu Banke predstavlja mjerodavan izračun.

12. INSTRUMENTI OSIGURANJA I PRETHODNI UVJETI

12.1. Klijent će dostaviti Banci sljedeće isprave:

(i) sve instrumente osiguranja ugovorene Ugovorom o kratkoročnom limitu broj KL601404; sve isprave navedene gore od (i)-(i) dalje: Instrumenti osiguranja)

(ii) presliku važećeg izvotka iz sudskog registra za Klijenta, potvrđenu kao istinitu od strane ovlaštene osobe Klijenta;



9999-000011899

5117805856

(ii) ostale isprave koje zatraži Banka u formi i sa sadržajem prihvatljivim Banci;

(iii) Proizvod iz članka 1. Ugovora biti će realiziran samo u slučaju raspoloživosti sredstava unutar limita definiranog Ugovorom o kratkoročnom limitu.

12.2. Forma i sadržaj svakog od navedenih dokumenata moraju biti u cijelosti prihvatljivi Banci prema njezinoj diskrecijskoj ocjeni. U slučaju neprihvatljivosti forme i/ili sadržaja kojeg od navedenih dokumenata, Banka će u pisanom obliku o tome obavijestiti Klijenta.

12.3. Potpisom ovog Ugovora Klijent ovlašćuje i upućuje Banku te joj neopozivo dozvoljava:

(i) da sva njegova kunska i devizna sredstva položena na (namjenski ili nenamjenski, oročeni ili neoročeni) depozit kod Banke ili koja se vode na transakcijskim računima koje trenutno ima ili će u buduće otvoriti kod Banke, bez prethodne obavijesti i bilo kakve prethodne suglasnosti, kao i bez intervencije suda, koristi za naplatu svih dospjelih tražbina Banke zajedno s nastalim troškovima.

12.4. Ukoliko tijekom važenja ovog Ugovora koji od Instrumenata osiguranja izgubi pravnu valjanost ili po mišljenju Banke postane nedostatno sredstvo osiguranja ili bude realiziran ili se pojave novi, po mišljenju Banke primjereniji instrumenti osiguranja ili se po mišljenju Banke kreditna sposobnost Klijenta pogorša, Klijent se obvezuje na zahtjev Banke bez odgode položiti dodatne instrumente osiguranja koje zatraži Banka. Osim toga, ako bude bilo potrebno poduzeti bilo kakvu radnju radi održavanja utuživosti, ovršnosti i zakonitosti bilo kakvog instrumenta osiguranja danog Banci prema ovom Ugovoru i/ili Sporazumu i/ili Okvirnom ugovoru, Klijent će o svom trošku osigurati da takva radnja bez odgode bude poduzeta u skladu s primjenjivim propisima.

13. OSTALI UVJETI

13.1. Klijent izjavljuje i jamči:

(i) da ima sva potrebna ovlaštenja i suglasnosti za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja, te da je poduzeo sve radnje potrebne za zakonitost i valjanost ovog Ugovora i Instrumenata osiguranja te za obvezatnost i utuživost tražbina Banke koje nastanu na temelju i u vezi s ovim Ugovorom;

(ii) da sklapanje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja nije protivno propisima koji se na njega primjenjuju i/ili njegovim općim aktima (uključujući i osnovni ustrojstveni akt) i/ili ugovorima čija je strana i/ili odlukama suda/arbitraže/nadležnog tijela koje se na njega odnose;

(iii) da su sve odluke, odobrenja i suglasnosti koje su potrebne za sklapanje i/ili izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja pravovremeno ishođene i pravovaljane, te da ne postoji razlog ili okolnosti koji bi mogli dovesti u pitanje njihovu valjanost;

(iv) da nisu pokrenuti sudski, upravni, arbitražni ili drugi postupci protiv Klijenta ili članova njegove uprave ili nadzornog odbora ili njegovih povezanih društava čiji ishod bi mogao ugroziti sposobnost Klijenta da uredno izvršava obveze iz ovog Ugovora, niti su mu poznate okolnosti koje bi mogle dati povod za njihovo pokretanje;

(v) ne postoje okolnosti koje bi mogle umanjiti njegovu kreditnu sposobnost i dovesti u pitanje njegovu sposobnost da pravovremeno i u cijelosti izvršava sve svoje obveze iz ovog Ugovora;

(vi) da prema njegovom saznanju, primjenom dužne pažnje, njegovi zaposlenici, rukovoditelji, posrednici, zastupnici, jamci/jamci platci ili protivnici osiguranja nisu Osobe koje podliježu sankcijama te da navedene osobe nisu uključene u bilo kakvu aktivnost za koju se može razumno očekivati da će rezultirati njihovim određivanjem kao Osoba koje podliježu sankcijama te da navedene osobe nisu primile obavijest ili na drugi način saznale da je u odnosu na njih je podnesen/a ili poduzet/a zahtjev/radnja/tužba ili pokrenuti postupak ili istraga u vezi s ili radi primjene Sankcija od strane Tijela nadležnog za donošenje sankcija. Pojmovi Sankcija, Osoba koje podliježu sankcijama i Tijela nadležnog za donošenje sankcija definirani su i imaju isto značenje kao što je navedeno u Općim uvjetima poslovanja Erste&Steiermärkische Bank d.d. s poslovnim subjektima koje Klijent prihvaća potpisom ovog Ugovora;

(vii) da će poduzimati sve što je potrebno kako bi njegove obveze u vezi s ovim Ugovorom bile valjane i u cijelosti na snazi sve do potpunog podmirenja njegovih obveza u vezi s ovim Ugovorom.

13.2. Navedene izjave i jamstva istinite su, potpune i točne u trenutku potpisa ovog Ugovora, te se Klijent obvezuje da će biti istinite, potpune i točne do potpunog ispunjenja svih obveza koje Klijent ima prema ovom Ugovoru.

13.3. U slučaju bilo kakve povrede navedenih izjava ili jamstava, odnosno druge povrede ovog Ugovora od strane Klijenta, Klijent se obvezuje odmah bez odlaganja obavijestiti Banku s prijedlogom rješenja takvog problema. Navedena obavijest neće imati bilo kakvih posljedica na prava Banke iz ovog Ugovora.



9999-000011899

5117805856

13.4. Klijent se obvezuje od dana sklapanja ovog Ugovora pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru da neće bez prethodne pisane suglasnosti Banke:

- (i) provoditi statusne promjene (pripajanje, spajanje ili podjela) ni poduzimati bilo koju drugu radnju koja može rezultirati prestankom njegova postojanja kao samostalne pravne osobe, njegova ustrojstvena oblika ili promjenom predmeta njegova poslovanja;
- (ii) garantirati i/ili jamčiti za obveze trećih osoba koje nemaju status njegovih povezanih društava;
- (iii) poduzimati radnje koje mogu rezultirati smanjenjem njegove kreditne sposobnosti i dovođenjem u pitanje njegove sposobnosti da pravovremeno i u cijelosti izvršava sve svoje obveze iz ovog Ugovora;
- (iv) prodati ili otuđiti nekretninu na kojoj je zasnovano založno pravo u korist Banke; u slučaju navedene prodaje ili otuđenja Klijent se obvezuje bez odgode dostaviti Banci predmetni ugovor.

13.5. Klijent se obvezuje da će od dana sklapanja ovog Ugovora pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru:

- (i) poduzimati sve potrebne radnje kako bi štitio svoju imovinu od prava, zahtjeva i interesa trećih;
- (ii) osigurati da su njegove obveze iz ovog Ugovora barem jednakog reda namirenja kao i sve druge sadašnje i buduće nepodređene obveze, osim obveza koje uživaju zakonom zajamčeno prvenstveno pravo namirenja;
- (iii) redovito dostavljati Banci (i) svoja financijska izvješća (račun dobiti i gubitka, bilancu, izvješće o novčanom tijeku, statistička izvješća) zajedno s revizorskim mišljenjem (ukoliko je obveznik sukladno posebnom propisu) čim postanu dostupna, (ii) podatke koje dostavlja burzi (ukoliko je obveznik sukladno posebnom propisu) radi javne objave ili ostalim vjerovnicima istovremeno kada ih njima dostavlja te (iii) ostale podatke koji se tiču ili se mogu ticati njegova poslovnog ili financijskog stanja po pozivu Banke;
- (iv) bez odgode obavijestiti Banku o promjeni tvrtke, adrese ili osobe ovlaštene za zastupanje;
- (v) na zahtjev Banke bez odgode omogućiti uvid u njegove poslovne knjige, te ostalu dokumentaciju za koju Banka smatra da je u vezi s ovim Ugovorom;
- (vi) na zahtjev Banke i bez odgode dostaviti sve podatke i informacije iz i u vezi s ovim Ugovorom i poslovanjem Klijenta, koje Banka zatraži te u tu svrhu omogućiti Banci pristup u poslovne prostore.

13.6. Klijent se obvezuje da:

- (i) neće koristiti sredstva iz ovog Ugovora, ili prouzročiti ili dozvoliti da se sredstva iz ovog Ugovora koriste, izravno ili neizravno, kao pozajmice ili drugi oblici predujma, za provođenje transakcija, ulaganja ili za druge oblike financiranja ili podržavanja poslovnih aktivnosti Osobe koja podliježe sankcijama ili koriste na bilo koji drugi način koji bi doveo do kršenja Sankcija;
- (ii) će osigurati da nijedna Osoba koja podliježe sankcijama nije vlasnik sredstava koja Klijent uplaćuje Banci ili se uplaćuju Banci u ime Klijenta po ovom Ugovoru ili instrumenata osiguranja koji se daju, nude ili koriste po ovom Ugovoru;
- (iii) da će osigurati da bilo koja osoba koja nastupa u ime Klijenta nije uključena u bilo kakvu transakciju, aktivnost ili ponašanje koje krši Sankcije ili može prouzročiti da Klijent postane Osoba koja podliježe sankcijama odnosno da neće angažirati takvu osobu;
- (iv) da neće, svjesno, nakon što je proveo razumno ispitivanje, koristiti bilo koji prihod ili povlasticu koja proizlazi iz bilo koje aktivnosti ili poslovanja s Osobom koja podliježe sankcijama u svrhu ispunjenja obveza iz ovog Ugovora.

13.7. Klijent se obvezuje o vlastitom trošku osigurati reviziju procjene vrijednosti nekretnina koje služe kao Instrumenti osiguranja po ovom Ugovoru od strane procjenitelja koji je prihvatljiv Banci i to prema sljedećem pravilu: jednom godišnje za nekretnine poslovne namjene, a jednom u tri godine za nekretnine stambene namjene, odnosno na zahtjev Banke.

13.8. Klijent će Banci na njezin zahtjev bez odgode nadoknaditi sve troškove i izdatke (uključujući pravne troškove i troškove prijevoza) nastale u vezi s (i) pregovorima, pripremom i dovršenjem ovog Ugovora i povezanih ugovora (uključujući Instrumente osiguranja), (ii) održavanjem, zaštitom i prisilnim ostvarenjem bilo kojeg prava iz ovog Ugovora i povezanih ugovora (uključujući Instrumente osiguranja) te (iii) izmjenom, odreknućem, pristankom ili odgodom zatraženom od strane ili za račun Klijenta.

13.9. Ako zbog stupanja na snagu novog ili promjene postojećeg propisa (npr. koji se tiče uvođenja ili povećanja obvezne pričuve) ili njegova tumačenja dođe do povećanja troškova Banke u vezi s ovim Ugovorom, Banka ima pravo zahtijevati od Klijenta da bez odgode nadoknadi takve povećane troškove. Potvrda o iznosu takvih povećanih troškova, koju Banka podnese Klijentu, predstavljat će nepobitan dokaz o tome.

13.10. Klijent prihvaća da će Banka svaku doznaku primljenu po osnovi ovog Ugovora rasknjižiti po redosljedu prioriteta u skladu s propisima Republike Hrvatske i pravilima Banke.



9999-000011899

5117805856

13.11. Klijent neopozivo i bezuvjetno ovlašćuje i upućuje Banku da tereti sve njegove transakcijske račune koje vodi Banka, radi podmirenja njegovih novčanih obveza po ovom Ugovoru na dane njihova dospijeca (osim ugovornih kamata najkasnije u roku od 12 dana od dana njihova dospijeca) te da poduzme sve radnje u tu svrhu. Klijent će osigurati da na tim računima budu dostatna sredstva kako bi omogućio pravovremeno namirenje obveza na takav način. Neovisno o ovoj odredbi ukoliko Klijent na dan dospijeca nema pokrića na istim računima, Klijent se ne oslobađa svoje obveze o dospijecu podmiriti sve tražbine Banke po ovom Ugovoru.

13.12. Klijent se obvezuje Banci na njezin zahtjev dozvoliti provjeru stanja zaštite okoliša i u tu svrhu osigurati stručnog konzultanta po izboru Banke, na trošak Klijenta.

13.13. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovaj Ugovor smatra posebnim ugovorom i sastavnim dijelom sljedećeg/ih ugovora:

(i) Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. OU121355 od 11.04.2016. (dalje u tekstu: Okvirni ugovor) i svih njegovih eventualnih pripadajućih aneksa;

13.14. Banka je ovlaštena poduzeti sve pravne radnje navedene u odredbi članka 14. ovog Ugovora, ukoliko nastupi ili zaprijeti nastup bilo koje povrede ili događaja koji se smatra povredom bilo kojeg posebnog ugovora koji čini sastavni dio Okvirnog/ih ugovora. Instrumenti osiguranja ugovoreni i zasnovani na temelju Okvirnog/ih ugovora, služe kao osiguranje naplate tražbine Banke po ovom Ugovoru.

13.15. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su 23.04.2019. sklopile Ugovor o kratkoročnom limitu broj KL601404 (dalje u tekstu: KL), te da ovaj Ugovor predstavlja posebni ugovor - sastavni dio KL-a.

13.16. Banka je ovlaštena poduzeti sve pravne radnje navedene u odredbi članka 14. ovog Ugovora, ukoliko nastupi ili zaprijeti nastup bilo koje povrede ili događaja koji se smatra povredom bilo kojeg posebnog ugovora koji čini sastavni dio KL-a. Instrumenti osiguranja ugovoreni i zasnovani na temelju KL-a, služe kao osiguranje naplate tražbine Banke po ovom Ugovoru.

13.17. Klijent neće bez prethodne izričite pisane suglasnosti Banke založiti, ustupiti, ili na bilo koji drugi način opteretiti bilo koje svoje pravo iz ovog Ugovora, niti poduzeti bilo koju radnju kojom bi onemogućio naplatu Banke s osnove ovog Ugovora. Raspolaganje pravima i obvezama Klijenta na temelju ovog Ugovora iziskuje izričitu prethodnu suglasnost Banke u pisanoj formi.

13.18. Banka može u bilo koje doba ustupiti ili prenijeti bilo koje od ili sva svoja prava i/ili obveze iz ovog Ugovora, Instrumenata osiguranja i drugih ugovora koje će sklopiti na temelju ovog Ugovora.

14. POVREDA

14.1. U trenutku i nakon nastanka bilo kojeg od sljedećih slučajeva:

- (i) ako Klijent prestane obavljati platni promet preko Banke na ugovoreni način;
- (ii) ako Klijent na dan dospijeca ne ispunji bilo koju novčanu obvezu iz ovog Ugovora;
- (iii) ako Klijent zakasni s podmirenjem bilo koje nenovčane obveze iz ovog Ugovora duže od 15 (petnaest) dana;
- (iv) ako nenamjenski koristi Kredit;
- (v) u slučaju da se Klijent ne pridržava odredaba ovog Ugovora;
- (vi) ako Klijent postane insolventan, nelikvidan, obustavi plaćanje ili njegov račun bude blokiran;
- (vii) u slučaju da su nastupile ili prijeti nastup drugih okolnosti za koje Banka može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Klijenta da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora;
- (viii) ako se pokaže da bilo koja izjava Klijenta sadržana u ovom Ugovoru nije cjelovita, točna ili istinita, ili nije ažurirana;
- (ix) ako protiv ili u vezi s Klijentom bude pokrenut postupak čiji tijek ili ishod bi mogao ugroziti njegovu sposobnost ispuniti obveze iz ovog Ugovora ili, po mišljenju Banke, zaprijeti mogućnost pokretanja takvog postupka;
- (x) ako bude podnesen prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad Klijentom;
- (xi) ako nastupi bitna nepovoljna promjena u poslovanju, imovini, obvezama, financijskom položaju ili kreditnoj sposobnosti Klijenta, ili je sposobnost Klijenta da ispunji svoje obveze po ovom Ugovoru dovedena u pitanje, ili su nastupile ili prijeti nastup okolnosti za koje Banka može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Klijenta da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora;
- (xii) ako iz bilo kojeg razloga sredstvo osiguranja predviđeno ovim Ugovorom izgubi pravnu valjanost ili



9999-000011899

5117805856

prestane pružati dovoljno osiguranje za obveze Klijenta iz ovog Ugovora ili bude realizirano ili se pojavi primjerenije sredstvo osiguranja, a Klijent na poziv Banke u za to ostavljenom roku ne dostavi Banci novo sredstvo osiguranja koje je ona zatražila;

(xiii) u slučaju bilo kakve promjene vlasništva Klijenta koja nije prihvatljiva Banci;

(xiv) ako ne ispuni bilo koju svoju dospjelu obvezu iz ovog Ugovora;

(xv) u slučaju promjene vlasništva nekretnine na kojoj Banka ima zasnovano založno pravo, bez izričite pisane suglasnosti Banke;

(xvi) ako je Klijent Osoba koja podliježe sankcijama ili krši propise o Sankcijama;

(xvii) ako Klijent krši obveze iz ovog Ugovora o Sankcijama ili izjave Klijenta u vezi sa Sankcijama nisu točne, potpune i istinite;

(xviii) ako su protiv Klijenta podneseni zahtjevi / tužba/e ili poduzeta/e radnja/e ili pokrenuta istraga ili postupak u vezi s ili radi primjene Sankcija od strane Tijela nadležnog za donošenje sankcija;

(xix) ako Klijent propusti platiti bilo koji dug po bilo kojem ugovoru (različitom od ovoga Ugovora) o dospelosti (bez obzira da li se radi o redovnom dospijeću, prijevremenom dospijeću, prijevremenoj otplati, dospijeću na zahtjev ili drugome) i tijekom naknadnog roka (ako postoji); ili bilo kakva druga povreda obveze preuzete kojim drugim ugovorom iz kojeg proizlazi takav dug nastane i nastavi postojati nakon isteka primjenjivog naknadnog roka (ako postoji), ako je učinak takve povrede prijevremeno dospijeće ili mogućnost prijevremenog dospijeća takvog duga; ili proglašavanje dospelosti i plativosti duga ili zahtijevanje prijevremene otplate duga;

Banka ima pravo:

(i) otkazati svoju obvezu iz ovog Ugovora - obvezu na plasiranje Kredita i/ili

(ii) otkazati ovaj Ugovor, proglasiti Kredit u cijelosti dospjelim i zatražiti njegovu promptnu otplatu zajedno s obračunatim kamatama i svim drugim iznosima plativim prema ovom Ugovoru.

14.2. Trenutkom otkaza ovog Ugovora dospijevaju i odmah postaju plativima svi iznosi koje Klijent duguje ili će dugovati Banci po ovom Ugovoru, uključujući glavnice, kamate, naknade i druge troškove, a Banka ima pravo realizirati sredstva osiguranja predviđena ovim Ugovorom.

14.3. Banka će otkazati svoju obvezu iz ovog Ugovora i/ili otkazati ovaj Ugovor pisanom izjavom o otkazu upućenom Klijentu preporučenim pismom na adresu Klijenta iz zaglavlja ovog Ugovora odnosno na adresu o kojoj je Klijent naknadno u pisanom obliku izričito izvjestio Banku.

14.4. Otkaz ovog Ugovora i/ili obveze Banke iz ovog Ugovora nastupa predajom izjave o otkazu na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom.

14.5. Klijent prihvaća da je ovaj Ugovor otkazan, te da je cjelokupni neotplaćeni iznos Kredita zajedno s pripadajućim kamatama i troškovima dospio na naplatu s danom predaje izjave o otkazu pošti, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom, pa se potpisom ovog Ugovora odriče bilo kakvog prigovora s te osnove.

14.6. Potpisom na ovom Ugovoru, ugovorne strane izrijeком pristaju da se sva pismena od strane Banke ili javnog bilježnika upućuju na adresu Klijenta navedenu u ovom Ugovoru (osim ukoliko Klijent nije prethodno u pisanom obliku obavijestio Banku o promjeni adrese) te da se danom dostave smatra dan predaje pismena na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom.

14.7. Klijent potpisom ovog Ugovora izrijeком pristaje da je Izvod iz poslovnih knjiga Banke relevantan dokaz o postojanju i visini tražbine Banke prema Klijentu iz ovog Ugovora.

14.8. Otkaz ovog Ugovora neće imati učinka na prava koja je Banka stekla i obveze koje je Klijent preuzeo na temelju ovog Ugovora i Instrumenata osiguranja za vrijeme dok je bio na snazi.

15. ZAVRŠNE ODREDBE

15.1. Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno primjenjivat će se i smatraju se njegovim sastavnim dijelom Opći uvjeti poslovanja Erste&Steiermärkische Bank d.d. s poslovnim subjektima (dalje: Opći uvjeti) kao i drugi Akti Banke koji se primjenjuju na konkretni ugovoreni poslovni odnos. U slučaju sukoba između odredbi ovog Ugovora te odredbi Općih uvjeta i/ili drugih Akata Banke, primarno se primjenjuju odredbe ovog Ugovora zatim Akti Banke te naposljetku Opći uvjeti.

15.2. Potpisom ovog Ugovora Klijent izrijeком izjavljuje da je upoznat s odredbama Općih uvjeta i drugih Akata Banke koji se primjenjuju na ovaj Ugovor te da je suglasan s njihovom primjenom.



9999-000011899

5117805856

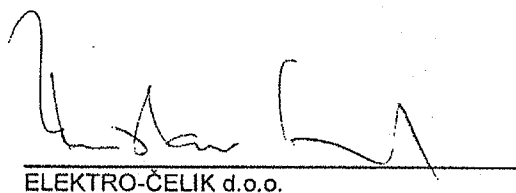
15.3. Opći uvjeti i drugi Akti Banke dostupni su na internetskim stranicama Banke i u bilo kojoj poslovnici Banke.

15.4. U slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke.

15.5. Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.

15.6. Ako bi se za neku od odredbi ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe ovog Ugovora. Ovaj Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

15.7. Ovaj Ugovor je sastavljen u dovoljnom broju primjeraka, od čega 2 (dva) primjerka za Banku i 1 (jedan) za Klijenta.


ELEKTRO-ČELIK d.o.o.

SI1


ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

ELEKTRO - ČELIK d.o.o.
ZA PROJEKTIRANJE, NADZOR,
PROIZVODNJU I MONTAŽU
KRIZEVCI, Istarska ulica 27

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
050 RIJEKA 251



9999-000011901

5302082345

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, OIB 23057039320, račun broj HR9524020061031262160, (dalje u tekstu: Banka)

ELEKTRO-ČELIK d.o.o., ISTARSKA ULICA 27, KRIŽEVCI, OIB 55371845242, račun broj HR8924020061100696905, kao korisnik kredita (dalje u tekstu: Klijent)

sklapaju 10.04.2020. sljedeći:

UGOVOR O KREDITU BROJ: 5302082345

1. PREDMET UGOVORA

1.1. Banka odobrava Klijentu Kredit (dalje u tekstu: Kredit) pod uvjetima navedenim u ovom Ugovoru.

2. VRSTA KREDITA

2.1. Revolving kredit

3. IZNOS KREDITA

3.1. = 250.000,00 HRK (dvjestopedesettisuća HRK).

4. NAMJENA KREDITA

4.1. Kredit je namijenjen za: Financiranje obrtnih sredstava

4.2. Klijent se obvezuje sva sredstva iz Kredita koristiti namjenski isključivo za svrhu za koju je Kredit odobren, što Banka ima pravo, ali nema obvezu pratiti i kontrolirati, niti je na bilo koji način odgovorna za eventualno korištenje protivno toj namjeni.

5. NAČIN KORIŠTENJA

5.1. Okvirno s višekratnim korištenjem sukladno uredno dostavljenom zahtjevu Klijenta. Prvo korištenje Kredita koristiti će se za zatvaranje glavnice po partiji kredita broj 5302061956 u visini od 250.000,00 HRK (dvjestopedesettisuća HRK).

5.2. Klijent može iskoristiti Kredit u cjelokupnom iznosu ili djelomično, dostavljanjem Banci uredno ispunjenog zahtjeva za korištenje Kredita.

5.3. Banka će staviti Kredit na raspolaganje pod uvjetom da su u vrijeme primitka zahtjeva za korištenje Kredita kao i na predloženi datum korištenja Kredita ispunjeni svi sljedeći uvjeti:

- (i) svi prethodni uvjeti navedeni u članku 12. ovog Ugovora;
- (ii) da nije nastupila povreda bilo koje ugovorne odredbe niti bi takva povreda nastupila kao posljedica zatraženog korištenja Kredita, odnosno da ne postoje okolnosti koje bi, prema prosudbi Banke, mogle dovesti do povrede bilo koje ugovorne odredbe;
- (iii) izjave i jamstva navedena u članku 13. ovog Ugovora su u bitnome istinite, točne i potpune.

6. ROK KORIŠTENJA

6.1. Po ispunjenju svih uvjeta iz prethodnog članka počevši od 20.04.2020. i traje do Roka vraćanja kako je niže definiran (dalje u tekstu: Rok korištenja).

6.2. Protekom Roka korištenja Klijent gubi pravo zatražiti korištenje Kredita, neovisno je li ga do tog trenutka uopće koristio, odnosno je li ga iskoristio samo djelomično.

7. ROK VRAĆANJA

7.1. 20.04.2021. (dalje u tekstu: Rok vraćanja).



9999-000011901

5302082345

8. NAČIN VRAĆANJA

8.1. Kredit se može vraćati sukcesivno tijekom Roka korištenja, a krajnji rok povrata Kredita je dan Roka vraćanja.

8.2. Banka može izvršiti prijeboj bilo kojeg dospjelog duga Klijenta po ovom Ugovoru ili kojem od Instrumentata osiguranja (kako su niže definirani) i tražbine Klijenta prema Banci bez obzira na mjesto plaćanja ili valutu međusobnih dugovanja. Ako su obveze denominirane u različitim valutama, Banka može konvertirati bilo koju od njih po tečaju definiranom u Općim uvjetima vođenja transakcijskih računa i obavljanja usluga platnog prometa za Poslovne subjekte.

8.3. Ukoliko je dan plaćanja neradni dan, plaćanje će biti izvršeno prvog sljedećeg radnog dana.

9. UGOVORNE KAMATE

9.1. Klijent je dužan plaćati kamate na iznos iskorištenog Kredita i to od dana korištenja do Roka vraćanja po fiksnoj stopi u iznosu od 4,7500% godišnje.

9.2. Kamate se obračunavaju na iskorišteni iznos Kredita primjenom proporcionalne metode na temelju stvarnog broja dana u kamatnom razdoblju i 360 dana u godini te se naplaćuju do Roka vraćanja mjesečno.

9.3. Klijent se obvezuje platiti kamatu o dospeljeću. Iznos kamate utvrđen u obračunu Banke predstavlja mjerodavan izračun.

9.4. U slučaju zakašnjenja s plaćanjem ugovornih kamata, Klijent će za obračunska razdoblja računajući od dana dospeljeća pa do dana plaćanja, plaćati ugovorne kamate po stopi jednakoj visini stope zatezne kamate određene propisima Republike Hrvatske. Ukoliko plaćanje dužnog iznosa uslijedi tijekom prvog sljedećeg obračunskog razdoblja, Klijent će i za to razdoblje platiti ugovorne kamate obračunate po stopi jednakoj visini stope zatezne kamate određene propisima Republike Hrvatske.

10. ZATEZNE KAMATE

10.1. Banka će obračunati zatezne kamate na bilo koji dospjeli neplaćeni iznos (glavnicu, naknade, troškove i sve drugo, kako je dopušteno propisima) iz ovog Ugovora u visini stope zatezne kamate određene propisima Republike Hrvatske.

10.2. Klijent se obvezuje, osnovom dostavljenog obračuna Banke, odmah izvršiti uplatu zatezne kamate.

11. NAKNADA

11.1. Za obradu i odobravanje Kredita Klijent je dužan u roku od 8 dana od datuma sklapanja ovog Ugovora platiti jednokratnu naknadu u visini od 0,5000% od iznosa Kredita, odnosno minimalno = 450,00 kuna koja će se obračunati na dan sklapanja ovog Ugovora.

11.2. Klijent se obvezuje platiti Banci naknadu za odobreni, a neiskorišteni iznos Kredita obračunatu po stopi od 1,0000% godišnje na neiskorišteni iznos Kredita koja će se obračunavati kvartalno unatrag i na zadnji dan Roka korištenja, na dnevnoj osnovi za cijeli period Roka korištenja na temelju stvarnog broja proteklih dana i godine od 365/366 dana i koja će biti plativa kvartalno i na zadnji dan Roka korištenja.

11.3. Klijent se obvezuje svaku naknadu platiti o dospeljeću. Iznos naknade utvrđen u obračunu Banke predstavlja mjerodavan izračun.

12. INSTRUMENTI OSIGURANJA I PRETHODNI UVJETI

12.1. Klijent će dostaviti Banci sljedeće isprave:

(i) sve instrumente osiguranja ugovorene Ugovorom o kratkoročnom limitu broj KL601404;

sve isprave navedene gore od (i)-(i) dalje: Instrumenti osiguranja)

(i) presliku važećeg izvatka iz sudskog registra za Klijenta, potvrđenu kao istinitu od strane ovlaštene osobe Klijenta;

(ii) ostale isprave koje zatraži Banka u formi i sa sadržajem prihvatljivim Banci;

(iii) Proizvod iz članka 1. Ugovora biti će realiziran samo u slučaju raspoloživosti sredstava unutar limita



9999-000011901

5302082345

definiranog Ugovorom o kratkoročnom limitu.

12.2. Forma i sadržaj svakog od navedenih dokumenata moraju biti u cijelosti prihvatljivi Banci prema njezinoj diskrecijskoj ocjeni. U slučaju neprihvatljivosti forme i/ili sadržaja kojeg od navedenih dokumenata, Banka će u pisanom obliku o tome obavijestiti Klijenta.

12.3. Potpisom ovog Ugovora Klijent ovlašćuje i upućuje Banku te joj neopozivo dozvoljava:

(i) da sva njegova kunsa i devizna sredstva položena na (namjenski ili nenamjenski, oročeni ili neoročeni) depozit kod Banke ili koja se vode na transakcijskim računima koje trenutno ima ili će u buduće otvoriti kod Banke, bez prethodne obavijesti i bilo kakve prethodne suglasnosti, kao i bez intervencije suda, koristi za naplatu svih dospjelih tražbina Banke zajedno s nastalim troškovima.

12.4. Ukoliko tijekom važenja ovog Ugovora koji od Instrumenata osiguranja izgubi pravnu valjanost ili po mišljenju Banke postane nedostatan sredstvo osiguranja ili bude realiziran ili se pojave novi, po mišljenju Banke primjereniji instrumenti osiguranja ili se po mišljenju Banke kreditna sposobnost Klijenta pogorša, Klijent se obvezuje na zahtjev Banke bez odgode položiti dodatne instrumente osiguranja koje zatraži Banka. Osim toga, ako bude bilo potrebno poduzeti bilo kakvu radnju radi održavanja utuživosti, ovršnosti i zakonitosti bilo kakvog instrumenta osiguranja danog Banci prema ovom Ugovoru i/ili Sporazumu i/ili Okvirnom ugovoru, Klijent će o svom trošku osigurati da takva radnja bez odgode bude poduzeta u skladu s primjenjivim propisima.

13. OSTALI UVJETI

13.1. Klijent izjavljuje i jamči:

(i) da ima sva potrebna ovlaštenja i suglasnosti za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja, te da je poduzeo sve radnje potrebne za zakonitost i valjanost ovog Ugovora i Instrumenata osiguranja te za obvezatnost i utuživost tražbina Banke koje nastanu na temelju i u vezi s ovim Ugovorom;

(ii) da sklapanje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja nije protivno propisima koji se na njega primjenjuju i/ili njegovim općim aktima (uključujući i osnovni ustrojstveni akt) i/ili ugovorima čija je strana i/ili odlukama suda/arbitraže/nadležnog tijela koje se na njega odnose;

(iii) da su sve odluke, odobrenja i suglasnosti koje su potrebne za sklapanje i/ili izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja pravovremeno ishođene i pravovaljane, te da ne postoji razlog ili okolnosti koji bi mogli dovesti u pitanje njihovu valjanost;

(iv) da nisu pokrenuti sudski, upravni, arbitražni ili drugi postupci protiv Klijenta ili članova njegove uprave ili nadzornog odbora ili njegovih povezanih društava čiji ishod bi mogao ugroziti sposobnost Klijenta da uredno izvršava obveze iz ovog Ugovora, niti su mu poznate okolnosti koje bi mogle dati povod za njihovo pokretanje;

(v) ne postoje okolnosti koje bi mogle umanjiti njegovu kreditnu sposobnost i dovesti u pitanje njegovu sposobnost da pravovremeno i u cijelosti izvršava sve svoje obveze iz ovog Ugovora;

(vi) da prema njegovom saznanju, primjenom dužne pažnje, njegovi zaposlenici, rukovoditelji, posrednici, zastupnici, jamci/jamci platci ili protivnici osiguranja nisu Osobe koje podliježu sankcijama te da navedene osobe nisu uključene u bilo kakvu aktivnost za koju se može razumno očekivati da će rezultirati njihovim određivanjem kao Osoba koje podliježu sankcijama te da navedene osobe nisu primile obavijest ili na drugi način saznale da je u odnosu na njih je podnesen/a ili poduzet/a zahtjev/radnja/tužba ili pokrenuti postupak ili istraga u vezi s ili radi primjene Sankcija od strane Tijela nadležnog za donošenje sankcija. Pojmovi Sankcija, Osoba koje podliježu sankcijama i Tijela nadležnog za donošenje sankcija definirani su i imaju isto značenje kao što je navedeno u Općim uvjetima poslovanja Erste&Steiermärkische Bank d.d. s poslovnim subjektima koje Klijent prihvaća potpisom ovog Ugovora;

(vii) da će poduzimati sve što je potrebno kako bi njegove obveze u vezi s ovim Ugovorom bile valjane i u cijelosti na snazi sve do potpunog podmirenja njegovih obveza u vezi s ovim Ugovorom.

13.2. Navedene izjave i jamstva istinite su, potpune i točne u trenutku potpisa ovog Ugovora, te se Klijent obvezuje da će biti istinite, potpune i točne do potpunog ispunjenja svih obveza koje Klijent ima prema ovom Ugovoru.

13.3. U slučaju bilo kakve povrede navedenih izjava ili jamstava, odnosno druge povrede ovog Ugovora od strane Klijenta, Klijent se obvezuje odmah bez odlaganja obavijestiti Banku s prijedlogom rješenja takvog problema. Navedena obavijest neće imati bilo kakvih posljedica na prava Banke iz ovog Ugovora.

13.4. Klijent se obvezuje od dana sklapanja ovog Ugovora pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru da neće bez prethodne pisane suglasnosti Banke:



9999-000011901

5302082345

- (i) provoditi statusne promjene (pripajanje, spajanje ili podjela) ni poduzimati bilo koju drugu radnju koja može rezultirati prestankom njegova postojanja kao samostalne pravne osobe, njegova ustrojstvena oblika ili promjenom predmeta njegova poslovanja;
- (ii) garantirati i/ili jamčiti za obveze trećih osoba koje nemaju status njegovih povezanih društava;
- (iii) poduzimati radnje koje mogu rezultirati smanjenjem njegove kreditne sposobnosti i dovođenjem u pitanje njegove sposobnosti da pravovremeno i u cijelosti izvršava sve svoje obveze iz ovog Ugovora;
- (iv) prodati ili otuđiti nekretninu na kojoj je zasnovano založno pravo u korist Banke; u slučaju navedene prodaje ili otuđenja Klijent se obvezuje bez odgode dostaviti Banci predmetni ugovor.

13.5. Klijent se obvezuje da će od dana sklapanja ovog Ugovora pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru:

- (i) poduzimati sve potrebne radnje kako bi štitio svoju imovinu od prava, zahtjeva i interesa trećih;
- (ii) osigurati da su njegove obveze iz ovog Ugovora barem jednakog reda namirenja kao i sve druge sadašnje i buduće nepodređene obveze, osim obveza koje uživaju zakonom zajamčeno prvenstveno pravo namirenja;
- (iii) redovito dostavljati Banci (i) svoja financijska izvješća (račun dobiti i gubitka, bilancu, izvješće o novčanom tijeku, statistička izvješća) zajedno s revizorskim mišljenjem (ukoliko je obveznik sukladno posebnom propisu) čim postanu dostupna, (ii) podatke koje dostavlja burzi (ukoliko je obveznik sukladno posebnom propisu) radi javne objave ili ostalim vjerovnicima istovremeno kada ih njima dostavlja te (iii) ostale podatke koji se tiču ili se mogu ticati njegova poslovnog ili financijskog stanja po pozivu Banke;
- (iv) bez odgode obavijestiti Banku o promjeni tvrtke, adrese ili osobe ovlaštene za zastupanje;
- (v) na zahtjev Banke bez odgode omogućiti uvid u njegove poslovne knjige, te ostalu dokumentaciju za koju Banka smatra da je u vezi s ovim Ugovorom;
- (vi) na zahtjev Banke i bez odgode dostaviti sve podatke i informacije iz i u vezi s ovim Ugovorom i poslovanjem Klijenta, koje Banka zatraži te u tu svrhu omogućiti Banci pristup u poslovne prostore.

13.6. Klijent se obvezuje da:

- (i) neće koristiti sredstva iz ovog Ugovora, ili prouzročiti ili dozvoliti da se sredstva iz ovog Ugovora koriste, izravno ili neizravno, kao pozajmice ili drugi oblici predujma, za provođenje transakcija, ulaganja ili za druge oblike financiranja ili podržavanja poslovnih aktivnosti Osobe koja podliježe sankcijama ili koriste na bilo koji drugi način koji bi doveo do kršenja Sankcija;
- (ii) će osigurati da nijedna Osoba koja podliježe sankcijama nije vlasnik sredstava koja Klijent uplaćuje Banci ili se uplaćuju Banci u ime Klijenta po ovom Ugovoru ili instrumenata osiguranja koji se daju, nude ili koriste po ovom Ugovoru;
- (iii) da će osigurati da bilo koja osoba koja nastupa u ime Klijenta nije uključena u bilo kakvu transakciju, aktivnost ili ponašanje koje krši Sankcije ili može prouzročiti da Klijent postane Osoba koja podliježe sankcijama odnosno da neće angažirati takvu osobu;
- (iv) da neće, svjesno, nakon što je proveo razumno ispitivanje, koristiti bilo koji prihod ili povlasticu koja proizlazi iz bilo koje aktivnosti ili poslovanja s Osobom koja podliježe sankcijama u svrhu ispunjenja obveza iz ovog Ugovora.

13.7. Klijent se obvezuje o vlastitom trošku osigurati reviziju procjene vrijednosti nekretnina koje služe kao Instrumenti osiguranja po ovom Ugovoru od strane procjenitelja koji je prihvatljiv Banci i to prema sljedećem pravilu: jednom godišnje za nekretnine poslovne namjene, a jednom u tri godine za nekretnine stambene namjene, odnosno na zahtjev Banke.

13.8. Klijent će Banci na njezin zahtjev bez odgode nadoknaditi sve troškove i izdatke (uključujući pravne troškove i troškove prijevoza) nastale u vezi s (i) pregovorima, pripremom i dovršenjem ovog Ugovora i povezanih ugovora (uključujući Instrumente osiguranja), (ii) održavanjem, zaštitom i prisilnim ostvarenjem bilo kojeg prava iz ovog Ugovora i povezanih ugovora (uključujući Instrumente osiguranja) te (iii) izmjenom, odreknućem, pristankom ili odgodom zatraženom od strane ili za račun Klijenta.

13.9. Ako zbog stupanja na snagu novog ili promjene postojećeg propisa (npr. koji se tiče uvođenja ili povećanja obvezne pričuve) ili njegova tumačenja dođe do povećanja troškova Banke u vezi s ovim Ugovorom, Banka ima pravo zahtijevati od Klijenta da bez odgode nadoknadi takve povećane troškove. Potvrda o iznosu takvih povećanih troškova, koju Banka podnese Klijentu, predstavljat će nepobitan dokaz o tome.

13.10. Klijent prihvaća da će Banka svaku doznaku primljenu po osnovi ovog Ugovora rasknjižiti po redosljedu prioriteta u skladu s propisima Republike Hrvatske i pravilima Banke.

13.11. Klijent neopozivo i bezuvjetno ovlašćuje i upućuje Banku da tereti sve njegove transakcijske račune koje vodi Banka, radi podmirenja njegovih novčanih obveza po ovom Ugovoru na dane njihova



9999-000011901

5302082345

dospijeća (osim ugovornih kamata najkasnije u roku od 12 dana od dana njihova dospeljeća) te da poduzme sve radnje u tu svrhu. Klijent će osigurati da na tim računima budu dostatna sredstva kako bi omogućio pravovremeno namirenje obveza na takav način. Neovisno o ovoj odredbi ukoliko Klijent na dan dospeljeća nema pokrića na istim računima, Klijent se ne oslobađa svoje obveze o dospeljeću podmiriti sve tražbine Banke po ovom Ugovoru.

13.12. Klijent se obvezuje Banci na njezin zahtjev dozvoliti provjeru stanja zaštite okoliša i u tu svrhu osigurati stručnog konzultanta po izboru Banke, na trošak Klijenta.

13.13. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovaj Ugovor smatra posebnim ugovorom i sastavnim dijelom sljedećeg/ih ugovora:

(i) Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. OU121355 od 11.04.2016. (dalje u tekstu: Okvirni ugovor) i svih njegovih eventualnih pripadajućih aneksa;

13.14. Banka je ovlaštena poduzeti sve pravne radnje navedene u odredbi članka 14. ovog Ugovora, ukoliko nastupi ili zaprijeti nastup bilo koje povrede ili događaja koji se smatra povredom bilo kojeg posebnog ugovora koji čini sastavni dio KL-a. Instrumenti osiguranja ugovoreni i zasnovani na temelju Okvirnog/ih ugovora, služe kao osiguranje naplate tražbine Banke po ovom Ugovoru.

13.15. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su 23.04.2019. sklopile Ugovor o kratkoročnom limitu broj KL601404 (dalje u tekstu: KL), te da ovaj Ugovor predstavlja posebni ugovor - sastavni dio KL-a.

13.16. Banka je ovlaštena poduzeti sve pravne radnje navedene u odredbi članka 14. ovog Ugovora, ukoliko nastupi ili zaprijeti nastup bilo koje povrede ili događaja koji se smatra povredom bilo kojeg posebnog ugovora koji čini sastavni dio KL-a. Instrumenti osiguranja ugovoreni i zasnovani na temelju KL-a, služe kao osiguranje naplate tražbine Banke po ovom Ugovoru.

13.17. Klijent neće bez prethodne izričite pisane suglasnosti Banke založiti, ustupiti, ili na bilo koji drugi način opteretiti bilo koje svoje pravo iz ovog Ugovora, niti poduzeti bilo koju radnju kojom bi onemogućio naplatu Banke s osnove ovog Ugovora. Raspolaganje pravima i obvezama Klijenta na temelju ovog Ugovora iziskuje izričitu prethodnu suglasnost Banke u pisanoj formi.

13.18. Banka može u bilo koje doba ustupiti ili prenijeti bilo koje od ili sva svoja prava i/ili obveze iz ovog Ugovora, Instrumenata osiguranja i drugih ugovora koje će sklopiti na temelju ovog Ugovora.

14. POVREDA

14.1. U trenutku i nakon nastanka bilo kojeg od sljedećih slučajeva:

- (i) ako Klijent prestane obavljati platni promet preko Banke na ugovoreni način;
- (ii) ako Klijent na dan dospeljeća ne ispunji bilo koju novčanu obvezu iz ovog Ugovora;
- (iii) ako Klijent zakasni s podmirjenjem bilo koje nenovčane obveze iz ovog Ugovora duže od 15 (petnaest) dana;
- (iv) ako nenamjenski koristi Kredit;
- (v) u slučaju da se Klijent ne pridržava odredaba ovog Ugovora;
- (vi) ako Klijent postane insolventan, nelikvidan, obustavi plaćanje ili njegov račun bude blokiran;
- (vii) u slučaju da su nastupile ili prijeti nastup drugih okolnosti za koje Banka može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Klijenta da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora;
- (viii) ako se pokaže da bilo koja izjava Klijenta sadržana u ovom Ugovoru nije cjelovita, točna ili istinita, ili nije ažurirana;
- (ix) ako protiv ili u vezi s Klijentom bude pokrenut postupak čiji tijek ili ishod bi mogao ugroziti njegovu sposobnost ispuniti obveze iz ovog Ugovora ili, po mišljenju Banke, zaprijeti mogućnost pokretanja takvog postupka;
- (x) ako bude podnesen prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad Klijentom;
- (xi) ako nastupi bitna nepovoljna promjena u poslovanju, imovini, obvezama, financijskom položaju ili kreditnoj sposobnosti Klijenta, ili je sposobnost Klijenta da ispunji svoje obveze po ovom Ugovoru dovedena u pitanje, ili su nastupile ili prijeti nastup okolnosti za koje Banka može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Klijenta da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora;
- (xii) ako iz bilo kojeg razloga sredstvo osiguranja predviđeno ovim Ugovorom izgubi pravnu valjanost ili prestane pružati dovoljno osiguranje za obveze Klijenta iz ovog Ugovora ili bude realizirano ili se pojavi primjerenije sredstvo osiguranja, a Klijent na poziv Banke u za to ostavljenom roku ne dostavi Banci novo sredstvo osiguranja koje je ona zatražila;



9999-000011901

5302082345

- (xiii) u slučaju bilo kakve promjene vlasništva Klijenta koja nije prihvatljiva Banci;
- (xiv) ako ne ispuni bilo koju svoju dospjelu obvezu iz ovog Ugovora;
- (xv) u slučaju promjene vlasništva nekretnine na kojoj Banka ima zasnovano založno pravo, bez izričite pisane suglasnosti Banke;
- (xvi) ako je Klijent Ošoba koja podliježe sankcijama ili krši propise o Sankcijama;
- (xvii) ako Klijent krši obveze iz ovog Ugovora o Sankcijama ili izjave Klijenta u vezi sa Sankcijama nisu točne, potpune i istinite;
- (xviii) ako su protiv Klijenta podneseni zahtjev/i / tužba/e ili poduzeta/e radnja/e ili pokrenuta istraga ili postupak u vezi s ili radi primjene Sankcija od strane Tijela nadležnog za donošenje sankcija;
- (xix) ako Klijent propusti platiti bilo koji dug po bilo kojem ugovoru (različitom od ovoga Ugovora) o dospelosti (bez obzira da li se radi o redovnom dospeljeću, prijevremenom dospeljeću, prijevremenoj otplati, dospeljeću na zahtjev ili drugome) i tijekom naknadnog roka (ako postoji); ili bilo kakva druga povreda obveze preuzete kojim drugim ugovorom iz kojeg proizlazi takav dug nastane i nastavi postojati nakon isteka primjenjivog naknadnog roka (ako postoji), ako je učinak takve povrede prijevremeno dospeljeće ili mogućnost prijevremenog dospeljeća takvog duga; ili proglašavanje dospelosti i plativosti duga ili zahtijevanje prijevremene otplate duga;

Banka ima pravo:

- (i) otkazati svoju obvezu iz ovog Ugovora - obvezu na plasiranje Kredita i/ili
- (ii) otkazati ovaj Ugovor, proglasiti Kredit u cijelosti dospjelim i zatražiti njegovu promptnu otplatu zajedno s obračunatim kamatama i svim drugim iznosima plativim prema ovom Ugovoru.

14.2. Trenutkom otkaza ovog Ugovora dospeljavaju i odmah postaju plativima svi iznosi koje Klijent duguje ili će dugovati Banci po ovom Ugovoru, uključujući glavnice, kamate, naknade i druge troškove, a Banka ima pravo realizirati sredstva osiguranja predviđena ovim Ugovorom.

14.3. Trenutkom otkaza obveze iz ovog Ugovora - obveze na plasiranje Kredita dospeljeva i odmah postaje plativom naknada na neiskorišteni iznos Kredita.

14.4. Banka će otkazati svoju obvezu iz ovog Ugovora i/ili otkazati ovaj Ugovor pisanom izjavom o otkazu upućenom Klijentu preporučenim pismom na adresu Klijenta iz zaglavlja ovog Ugovora odnosno na adresu o kojoj je Klijent naknadno u pisanom obliku izričito izvijestio Banku.

14.5. Otkaz ovog Ugovora i/ili obveze Banke iz ovog Ugovora nastupa predajom izjave o otkazu na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom.

14.6. Klijent prihvaća da je ovaj Ugovor otkazan, te da je cjelokupni neotplaćeni iznos Kredita zajedno s pripadajućim kamatama i troškovima dospio na naplatu s danom predaje izjave o otkazu pošti, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom, pa se potpisom ovog Ugovora odriče bilo kakvog prigovora s te osnove.

14.7. Potpisom na ovom Ugovoru, ugovorne strane izrijeком pristaju da se sva pismena od strane Banke ili javnog bilježnika upućuju na adresu Klijenta navedenu u ovom Ugovoru (osim ukoliko Klijent nije prethodno u pisanom obliku obavijestio Banku o promjeni adrese) te da se danom dostave smatra dan predaje pismena na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom.

14.8. Klijent potpisom ovog Ugovora izrijeком pristaje da je Izvod iz poslovnih knjiga Banke relevantan dokaz o postojanju i visini tražbine Banke prema Klijentu iz ovog Ugovora.

14.9. Otkaz ovog Ugovora neće imati učinka na prava koja je Banka stekla i obveze koje je Klijent preuzeo na temelju ovog Ugovora i Instrumenata osiguranja za vrijeme dok je bio na snazi.

15. ZAVRŠNE ODREDBE

15.1. Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno primjenjivat će se i smatraju se njegovim sastavnim dijelom Opći uvjeti poslovanja Erste&Steiermärkische Bank d.d. s poslovnim subjektima (dalje: Opći uvjeti) kao i drugi Akti Banke koji se primjenjuju na konkretni ugovoreni poslovni odnos. U slučaju sukoba između odredbi ovog Ugovora te odredbi Općih uvjeta i/ili drugih Akata Banke, primarno se primjenjuju odredbe ovog Ugovora zatim Akti Banke te naposljetku Opći uvjeti.

15.2. Potpisom ovog Ugovora Klijent izrijeком izjavljuje da je upoznat s odredbama Općih uvjeta i drugih Akata Banke koji se primjenjuju na ovaj Ugovor te da je suglasan s njihovom primjenom.

h



9999-000011901

5302082345

15.3. Opći uvjeti i drugi Akti Banke dostupni su na internetskim stranicama Banke i u bilo kojoj poslovnicu Banke.

15.4. U slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke.

15.5. Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.

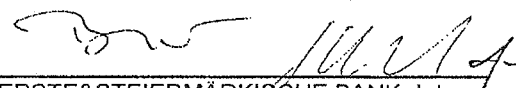
15.6. Ako bi se za neku od odredbi ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe ovog Ugovora. Ovaj Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

15.7. Ovaj Ugovor je sastavljen u dovoljnom broju primjeraka, od čega 2 (dva) primjerka za Banku i 1 (jedan) za Klijenta.


ELEKTRO-ČELIK d.o.o.

ELEKTRO - ČELIK d.o.o.
ZA PROJEKTIRANJE, NADZOR,
PROIZVODNJU I MONTAŽU
KRIŽEVCI, Istarska ulica 27

S11


ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
050 PLIEKA 251



9999-000060129

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, OIB 23057039320, IBAN HR9524020061031262160 (dalje u tekstu: Banka)

i
ELEKTRO-ČELIK d.o.o., Istarska ulica 27, Križevci, OIB 55371845242, IBAN HR8924020061100696905, kao nalogodavatelj (dalje u tekstu: Klijent)

sklapaju 23.02.2021. godine sljedeći:

**ANEKS BROJ 5 UGOVORA O IZDAVANJU BANKARSKE GARANCIJE
BROJ 5401973606**

Članak 1.

1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je dana 01.03.2017. godine između Banke i ELEKTRO-ČELIK d.o.o., sklopljen Ugovor o izdavanju bankarske garancije broj 5401973606 temeljem kojeg je Banka izdala po nalogu i za račun Klijenta, a u korist SCHNEIDER ELECTRIC d.o.o. garanciju za plaćanje roba i usluga na iznos od 650.000,00 HRK (šestopedesettisuća HRK) i na rok važenja do 28.02.2018. godine, dana 23.02.2018. godine Aneks broj 01 navedenom Ugovoru na rok važenja do 28.02.2019. godine, dana 19.02.2019. godine Aneks broj 2 navedenom Ugovoru na iznos od 350.000,00 HRK (tristopedesettisuća HRK) i rok važenja do 28.08.2019. godine, dana 12.08.2019. godine Aneks broj 3 navedenom Ugovoru na rok važenja do 28.02.2020. godine te 21.02.2020. Aneks broj 4 navedenom ugovoru na rok važenja do 28.02.2021. godine (dalje u tekstu: Osnovni ugovor).

Članak 2.

2.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom mijenja članak 4. Stavak 1. Osnovnog ugovora tako da isti sada glasi:

4. ROK VAŽENJA GARANCIJE

4.1. Do 28.02.2022. godine.

Članak 3.

3.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom mijenja članak 6. Stavak 2. Osnovnog ugovora tako da isti sada glasi:

6.2. Klijent je obavezan kvartalno unaprijed plaćati naknadu u visini 0,5000% od iznosa garancije, odnosno minimalno 450,00 kuna.

Članak 4.

4.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom mijenja članak 8. Stavak 1. Osnovnog ugovora tako da isti sada glasi:

8. INSTRUMENTI OSIGURANJA I PRETHODNI UVJETI

8.1. Klijent će dostaviti Banci sljedeće isprave:

(i) sve instrumente osiguranja ugovorene Ugovorom o kratkoročnom limitu KL747450;

(sve isprave navedene gore od (i)-(ii) dalje: Instrumenti osiguranja)

(i) presliku važećeg izvotka iz sudskog registra za Klijenta, potvrđenu kao istinitu od strane ovlaštene osobe Klijenta;

(ii) ostale isprave koje zatraži Banka u formi i sa sadržajem prihvatljivim Banci.

Članak 5.

5.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom mijenja članak 9. Stavak 16. Osnovnog ugovora tako da isti sada glasi:

9. OSTALI UVJETI

9.16. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su 18.02.2021. sklopile Ugovor o kratkoročnom limitu broj KL747450 (dalje u tekstu: KL) te da ovaj Ugovor predstavlja posebni ugovor - sastavni dio KL-a.



9999-000060129

Članak 6.

6.1. Za obradu zahtjeva za izmjenu uvjeta garancije temeljem ovog Aneksa, a sukladno važećim aktima Banke, Klijent je dužan Banci platiti jednokratnu naknadu u visini od 0,2000 % iznosa garancije, odnosno minimalno =450,00 HRK (četiristopedeset HRK), obračunato s datumom sklapanja ovog Aneksa. Iznos naknade utvrđen u obračunu Banke predstavlja mjerodavan izračun.

Članak 7.

7.1. Ostale odredbe Osnovnog ugovora koje nisu izmijenjene ovim Aneksom ostaju i dalje na snazi. Ovaj Aneks sastavni je dio Osnovnog ugovora.

7.2. Potpisom ovog Aneksa, Klijent potvrđuje da je suglasan sa sadržajem Dodatka bankovnoj garanciji koji se izdaje osnovom ovog Aneksa. Tekst Dodatka bankovnoj garanciji u prilogu je ovog Aneksa i čini njegov sastavni dio.

Članak 8.

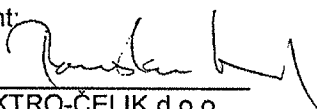
8.1. U slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke.

8.2. Ako bi se za neku od odredbi ovog Aneksa naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe ovog Aneksa. Ovaj Aneks u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

8.3. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovaj Aneks primjenjuje od 28.02.2021. godine.

8.4. Ovaj Aneks je sastavljen u dovoljnom broju primjeraka, od čega 2 (dva) primjerka za Banku i 1 (jedan) za Klijenta.

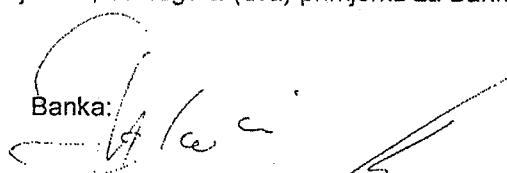
Klijent:


ELEKTRO-ČELIK d.o.o.

CUI

ELEKTRO-ČELIK d.o.o.
ZA PROJEKTIRANJE, NADZOR,
PROIZVODNJU I MONTAŽU
KRIZEVOCI, Istarska ulica 27

Banka:


ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
050 RIJEKA 251



9999-000068390

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, OIB 23057039320, IBAN HR9524020061031262160 (dalje u tekstu: Banka)

ELEKTRO-ČELIK d.o.o., Istarska ulica 27, Križevci, OIB 55371845242, IBAN HR8924020061100696905, kao nalogodavatelj (dalje u tekstu: Klijent)

sklapaju 12.04.2021. godine sljedeći:

**ANEKS BROJ 6 UGOVORA O IZDAVANJU BANKARSKE GARANCIJE
BROJ 5401973606**

Članak 1.

1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je dana 01.03.2017. godine između Banke i ELEKTRO-ČELIK d.o.o., sklopljen Ugovor o izdavanju bankarske garancije broj 5401973606 temeljem kojeg je Banka izdala po nalogu i za račun Klijenta, a u korist SCHNEIDER ELECTRIC d.o.o. garanciju za plaćanje roba i usluga na iznos od 650.000,00 HRK (šestopedesettisuća HRK) i na rok važenja do 28.02.2018. godine, dana 23.02.2018. godine Aneks broj 01 navedenom Ugovoru na rok važenja do 28.02.2019. godine, dana 19.02.2019. godine Aneks broj 2 navedenom Ugovoru na iznos od 350.000,00 HRK (tristopedesettisuća HRK) i rok važenja do 28.08.2019. godine, dana 12.08.2019. godine Aneks broj 3 navedenom Ugovoru na rok važenja do 28.02.2020. godine, dana 21.02.2020. godine Aneks broj 4 navedenom ugovoru na rok važenja do 28.02.2021. godine te 23.02.2021. godine Aneks broj 5 navedenom ugovoru na rok važenja do 28.02.2022. godine (dalje u tekstu: Osnovni ugovor).

Članak 2.

2.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom mijenja članak 8. Stavak 1. Osnovnog ugovora tako da isti sada glasi:

8. INSTRUMENTI OSIGURANJA I PRETHODNI UVJETI

8.1. Klijent će dostaviti Banci sljedeće isprave:

(i) sve instrumente osiguranja ugovorene Ugovorom o kratkoročnom limitu za garancije broj: KL747451;

(sve isprave navedene gore od (i)-(i) dalje: Instrumenti osiguranja)

(i) presliku važećeg izvotka iz sudskog registra za Klijenta, potvrđenu kao istinitu od strane ovlaštene osobe Klijenta;

(ii) ostale isprave koje zatraži Banka u formi i sa sadržajem prihvatljivim Banci.

Članak 3.

3.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom mijenja članak 9. Stavak 12. Osnovnog ugovora tako da isti sada glasi:

9. OSTALI UVJETI

9.12. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovaj Ugovor smatra posebnim ugovorom i sastavnim dijelom sljedećeg/ih ugovora:

(i) Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju broj OU105680 od 10.11.2015. (dalje u tekstu: Okvirni ugovor) i svih njegovih eventualnih pripadajućih aneksa;

Članak 4.

4.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom mijenja članak 9. Stavak 16. Osnovnog ugovora tako da isti sada glasi:

9. OSTALI UVJETI

9.16. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su 30.03.2021. sklopile Ugovor o kratkoročnom limitu za garancije broj: KL747451 (dalje u tekstu: KL) te da ovaj Ugovor predstavlja posebni ugovor - sastavni dio KL-a.



9999-000068390

Članak 5.

5.1. Za obradu zahtjeva za izmjenu uvjeta garancije temeljem ovog Aneksa, a sukladno važećim aktima Banke, Klijent je dužan Banci platiti jednokratnu naknadu u iznosu od =450,00 HRK (četiristopedeset HRK), obračunato s datumom sklapanja ovog Aneksa. Iznos naknade utvrđen u obračunu Banke predstavlja mjerodavan izračun.

Članak 6.

6.1. Ostale odredbe Osnovnog ugovora koje nisu izmijenjene ovim Aneksom ostaju i dalje na snazi. Ovaj Aneks sastavni je dio Osnovnog ugovora.

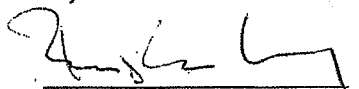
Članak 7.

7.1. U slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke.

7.2. Ako bi se za neku od odredbi ovog Aneksa naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe ovog Aneksa. Ovaj Aneks u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

7.3. Ovaj Aneks je sastavljen u dovoljnom broju primjeraka, od čega 2 (dva) primjerka za Banku i 1 (jedan) za Klijenta.

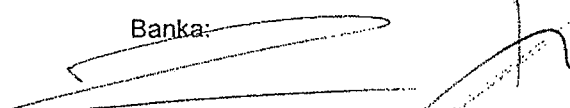
Klijent:


ELEKTRO-ČELIK d.o.o.

ELEKTRO-ČELIK d.o.o.
POSREDOVANJE, NADZOR,
POSREDOVANJE I MONTAŽU
POSREDOVANJE

Banka:

MA7


ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
060 RIJEKA 250



9999-000068959

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, OIB 23057039320, račun broj HR9524020061031262160 (dalje u tekstu: Banka)

i

ELEKTRO-ČELIK d.o.o., ISTARSKA ULICA 27, KRIŽEVCI, OIB 55371845242, račun broj HR8924020061100696905, kao korisnik kredita (dalje u tekstu: Klijent)

sklapaju 14.04.2021. godine sljedeći:

**ANEKS BROJ 1 UGOVORA O KREDITU
BROJ 5117805856**

Članak 1.

1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je dana 10.04.2020. godine između Banke i ELEKTRO-ČELIK d.o.o., ISTARSKA ULICA 27, KRIŽEVCI, OIB 55371845242, sklopljen Ugovor o kreditu broj: 5117805856 na iznos od 250.000,00 HRK (dvjestopedesettisuća HRK) (dalje u tekstu: Osnovni ugovor).

Članak 2.

2.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom mijenja članak 7. Osnovnog ugovora tako da isti sada glasi:

7. ROK VRAĆANJA

7.1. 20.04.2022. (dalje u tekstu: Rok vraćanja).

Članak 3.

3.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom mijenja članak 8., stavak 1. Osnovnog ugovora tako da isti sada glasi:

8. NAČIN VRAĆANJA

8.1. Klijent će otplatiti Kredit u jednoj rati koja dospijeva 20.04.2022.

Članak 4.

4.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom mijenja članak 11., stavak 1. Osnovnog ugovora tako da isti sada glasi:

11. NAKNADA

11.1. Za obradu i odobravanje Kredita Klijent je dužan u roku od 8 dana od datuma sklapanja ovog Ugovora platiti jednokratnu naknadu u visini od 0,60% od iznosa Kredita, odnosno minimalno =450,00 kuna koja će se obračunati na dan sklapanja ovog Ugovora.

Članak 5.

5.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom mijenja članak 12., stavak 1. Osnovnog ugovora tako da isti sada glasi:

12. INSTRUMENTI OSIGURANJA I PRETHODNI UVJETI

12.1. Klijent će dostaviti Banci sljedeće isprave:

(i) sve instrumente osiguranja ugovorene Ugovorom o kratkoročnom limitu broj: KL747450; sve isprave navedene gore od (i)-(i) dalje: Instrumenti osiguranja)

(i) presliku važećeg izvataka iz sudskog registra za Klijenta, potvrđenu kao istinitu od strane ovlaštene osobe Klijenta;

(ii) ostale isprave koje zatraži Banka u formi i sa sadržajem prihvatljivim Banci;

(iii) Proizvod iz članka 1. Ugovora biti će realiziran samo u slučaju raspoloživosti sredstava unutar limita definiranog Ugovorom o kratkoročnom limitu.

Članak 6.

6.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom mijenja članak 13., stavak 15. Osnovnog ugovora tako da isti sada glasi:

13. OSTALI UVJETI

4



9999-000068959

13.15. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su 18.02.2021. sklopile Ugovor o kratkoročnom limitu broj: KL747450 (dalje u tekstu: KL), te da ovaj Ugovor predstavlja posebni ugovor - sastavni dio KL-a.

Članak 7.

7.1. Za obradu zahtjeva za izmjenu uvjeta po kreditu temeljem ovog Aneksa, a sukladno važećim aktima Banke, Klijent je dužan Banci platiti jednokratnu naknadu u visini od 0,60% od neotplaćenog iznosa kredita, odnosno minimalno =450,00 HRK (četiristopedeset HRK), obračunato s datumom sklapanja ovog Aneksa. Iznos naknade utvrđen u obračunu Banke predstavlja mjerodavan izračun.

Članak 8.

8.1. Ostale odredbe Osnovnog ugovora koje nisu izmijenjene ovim Aneksom ostaju i dalje na snazi. Ovaj Aneks sastavni je dio Osnovnog ugovora.

Članak 9.

9.1. U slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke.

9.2. Ako bi se za neku od odredbi ovog Aneksa naknadno utvrdilo da je nišetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe ovog Aneksa. Ovaj Aneks u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će nišetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je nišetna.

9.3. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovaj Aneks primjenjuje od 20.04.2021. godine.

9.4. Ovaj Aneks je sastavljen u dovoljnom broju primjeraka, od čega 2 (dva) primjerka za Banku i 1 (jedan) za Klijenta.

Klijent:

ELEKTRO-ČELIK d.o.o.
ELEKTRO-ČELIK d.o.o.
ZA PROJEKTIRANJE, NADZOR,

MA7

Banka:

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
050 RIJEKA 251



9999-000068961

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, OIB 23057039320, račun broj HR9524020061031262160 (dalje u tekstu: Banka)

i

ELEKTRO-ČELIK d.o.o., ISTARSKA ULICA 27, KRIŽEVCI, OIB 55371845242, račun broj HR8924020061100696905, kao korisnik kredita (dalje u tekstu: Klijent)

sklapaju 14.04.2021. godine sljedeći:

ANEKS BROJ 1 UGOVORA O KREDITU BROJ 5302082345

Članak 1.

1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je dana 10.04.2020. godine između Banke i ELEKTRO-ČELIK d.o.o., ISTARSKA ULICA 27, KRIŽEVCI, OIB 55371845242, sklopljen Ugovor o kreditu broj: 5302082345 na iznos od 250.000,00 HRK (dvjestopedesettisuća HRK) (dalje u tekstu: Osnovni ugovor).

Članak 2.

2.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom mijenja članak 7. Osnovnog ugovora tako da isti sada glasi:

7. ROK VRAĆANJA

7.1. 20.04.2022. (dalje u tekstu: Rok vraćanja).

Članak 3.

3.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom mijenja članak 11., stavak 1. Osnovnog ugovora tako da isti sada glasi:

11. NAKNADA

11.1. Za obradu i odobravanje Kredita Klijent je dužan u roku od 8 dana od datuma sklapanja ovog Ugovora platiti jednokratnu naknadu u visini od 0,60% od iznosa Kredita, odnosno minimalno =450,00 kuna koja će se obračunati na dan sklapanja ovog Ugovora.

Članak 4.

4.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom mijenja članak 12., stavak 1. Osnovnog ugovora tako da isti sada glasi:

12. INSTRUMENTI OSIGURANJA I PRETHODNI UVJETI

12.1. Klijent će dostaviti Banci sljedeće isprave:

(i) sve instrumente osiguranja ugovorene Ugovorom o kratkoročnom limitu broj: KL747450; sve isprave navedene gore od (i)-(ii) dalje: Instrumenti osiguranja)

(i) presliku važećeg izvotka iz sudskog registra za Klijenta, potvrđenu kao istinitu od strane ovlaštene osobe Klijenta;

(ii) ostale isprave koje zatraži Banka u formi i sa sadržajem prihvatljivim Banci;

(iii) Proizvod iz članka 1. Ugovora biti će realiziran samo u slučaju raspoloživosti sredstava unutar limita definiranog Ugovorom o kratkoročnom limitu.

Članak 5.

5.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom mijenja članak 13., stavak 15. Osnovnog ugovora tako da isti sada glasi:

13. OSTALI UVJETI

13.15. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su 18.02.2021. sklopile Ugovor o kratkoročnom limitu broj: KL747450 (dalje u tekstu: KL), te da ovaj Ugovor predstavlja posebni ugovor - sastavni dio KL-a.

Članak 6.

6.1. Za obradu zahtjeva za izmjenu uvjeta po kreditu temeljem ovog Aneksa, a sukladno važećim aktima Banke, Klijent je dužan Banci platiti jednokratnu naknadu u visini od 0,60% od

L



9999-000068961

neotplaćenog iznosa kredita, odnosno minimalno =450,00 HRK (četiristopedeset HRK), obračunato s datumom sklapanja ovog Aneksa. Iznos naknade utvrđen u obračunu Banke predstavlja mjerodavan izračun.

Članak 7.

7.1. Ostale odredbe Osnovnog ugovora koje nisu izmijenjene ovim Aneksom ostaju i dalje na snazi. Ovaj Aneks sastavni je dio Osnovnog ugovora.

Članak 8.

8.1. U slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke.

8.2. Ako bi se za neku od odredbi ovog Aneksa naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe ovog Aneksa. Ovaj Aneks u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

8.3. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovaj Aneks primjenjuje od 20.04.2021. godine.

8.4. Ovaj Aneks je sastavljen u dovoljnom broju primjeraka, od čega 2 (dva) primjerka za Banku i 1 (jedan) za Klijenta.

Klijent:


ELEKTRO-ČELIK d.o.o.

MA7

ELEKTRO-ČELIK d.o.o.
ZA PROJEKTIRANJE, NADZOR,
PROIZVODNJU I MONTAŽU
KRIŽEVCI, Istarska ulica 27

Banka:


ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.
ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
050 / RIJEKA 251



9999-000125795

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, OIB 23057039320, račun broj HR9524020061031262160 (dalje u tekstu: Banka)

i

ELEKTRO-ČELIK d.o.o., ISTARSKA ULICA 27, KRIŽEVCI, OIB 55371845242, račun broj HR8924020061100696905, kao korisnik kredita (dalje u tekstu: Klijent)

sklapaju 14.04.2022. godine sljedeći:

ANEKS BROJ 2 UGOVORA O KREDITU BROJ 5302082345

Članak 1.

1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je dana 10.04.2020. godine između Banke i ELEKTRO-ČELIK d.o.o., ISTARSKA ULICA 27, KRIŽEVCI, OIB 55371845242, sklopljen Ugovor o kreditu broj: 5302082345 na iznos od 250.000,00 HRK (dvjestopedesettisuća HRK) te 14.04.2021. godine ANEKS BROJ 1 UGOVORA O KREDITU BROJ 5302082345 (dalje u tekstu: Osnovni ugovor).

Članak 2.

2.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom mijenja članak 7. Osnovnog ugovora tako da isti sada glasi:

7. ROK VRAĆANJA

7.1. 20.04.2023. (dalje u tekstu: Rok vraćanja).

Članak 3.

3.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom mijenja članak 9., stavak 1. Osnovnog ugovora tako da isti sada glasi:

9. UGOVORNE KAMATE

9.1. Klijent je dužan plaćati kamate na iznos iskorištenog Kredita i to od dana korištenja do Roka vraćanja po fiksnoj stopi u iznosu od 3,5000% godišnje.

Članak 4.

4.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom mijenja članak 12., stavak 1. Osnovnog ugovora tako da isti sada glasi:

12. INSTRUMENTI OSIGURANJA I PRETHODNI UVJETI

12.1. Klijent će dostaviti Banci sljedeće isprave:

- (i) sve instrumente osiguranja ugovorene Ugovorom o kratkoročnom limitu broj: KL1085467; sve isprave navedene gore od (i)-(i) dalje: Instrumenti osiguranja)
- (i) presliku važećeg izvotka iz sudskog registra za Klijenta, potvrđenu kao istinitu od strane ovlaštene osobe Klijenta;
- (ii) ostale isprave koje zatraži Banka u formi i sa sadržajem prihvatljivim Banci;
- (iii) Proizvod iz članka 1. Ugovora biti će realiziran samo u slučaju raspoloživosti sredstava unutar limita definiranog Ugovorom o kratkoročnom limitu.

Članak 5.

5.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom mijenja članak 13., stavak 15. Osnovnog ugovora tako da isti sada glasi:

13. OSTALI UVJETI

13.15. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su 04.04.2022. sklopile Ugovor o kratkoročnom limitu broj: KL1085467 (dalje u tekstu: KL), te da ovaj Ugovor predstavlja posebni ugovor - sastavni dio KL-a.



9999-000125795

Članak 6.

6.1. Za obradu zahtjeva za izmjenu uvjeta po kreditu temeljem ovog Aneksa, a sukladno važećim aktima Banke, Klijent je dužan Banci platiti jednokratnu naknadu u visini od 0,60% od neotplaćenog iznosa kredita, odnosno minimalno =450,00 HRK (četiristopedeset HRK), obračunato s datumom sklapanja ovog Aneksa. Iznos naknade utvrđen u obračunu Banke predstavlja mjerodavan izračun.

Članak 7.

7.1. Ostale odredbe Osnovnog ugovora koje nisu izmijenjene ovim Aneksom ostaju i dalje na snazi. Ovaj Aneks sastavni je dio Osnovnog ugovora.

Članak 8.

8.1. U slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke.

8.2. Ako bi se za neku od odredbi ovog Aneksa naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe ovog Aneksa. Ovaj Aneks u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

8.3. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovaj Aneks primjenjuje od 20.04.2022. godine.

8.4. Ovaj Aneks je sastavljen u dovoljnom broju primjeraka, od čega 2 (dva) primjerka za Banku i 1 (jedan) za Klijenta.

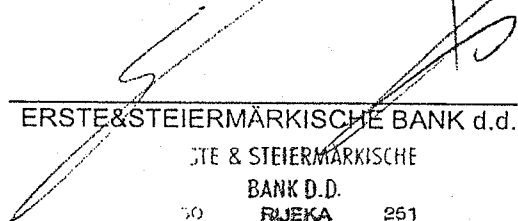
Klijent:


ELEKTRO-ČELIK d.o.o.

HZO

ELEKTRO-ČELIK d.o.o.
ZA PROJEKTOVANJE, NADZOR,
PROIZVODNJU I MONTAŽU
KRIZIČEVA ulica 27

Banka:


ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.
ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
50 RIJEKA 251



9999-000069450

5402228143

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, OIB 23057039320, račun broj HR9524020061031262160 (dalje u tekstu: Banka)

ELEKTRO-ČELIK d.o.o., ISTARSKA ULICA 27, KRIŽEVCI, OIB 55371845242, račun broj HR8924020061100696905, kao nalogodavatelj (dalje u tekstu: Klijent)

sklapaju 16.04.2021. sljedeći:

UGOVOR O IZDAVANJU BANKARSKE GARANCIJE BROJ: 5402228143

1. PREDMET UGOVORA

1.1. Banka će izdati garanciju u korist VA TECH WABAG GmbH (dalje u tekstu: Korisnik garancije) po nalogu Klijenta pod uvjetima navedenim u ovom ugovoru radi osiguranja izvršenja obveze Klijenta s osnove posla između Korisnika garancije i Klijenta navedenog u tom nalogu koji predstavlja sastavni dio ovog Ugovora (dalje u tekstu: Garancija).

1.2. Banka će izdati Garanciju pod uvjetom da su ispunjeni svi sljedeći uvjeti:

- (i) svi prethodni uvjeti navedeni u članku 8. ovog Ugovora;
- (ii) da nije nastupila povreda bilo koje ugovorne odredbe odnosno da ne postoje okolnosti koje bi, prema prosudbi Banke, mogle dovesti do povrede bilo koje ugovorne odredbe;
- (iii) izjave i jamstva navedene u članku 9. ovog Ugovora su u bitnome istinite, točne i potpune;

1.3. Svaki zahtjev za izmjenu uvjeta Garancije mora biti u pisanoj formi na nalogu propisanom za izmjenu.

1.4. Klijent potvrđuje da je suglasan sa sadržajem Garancije koja se izdaje osnovom ovog Ugovora.

1.5. Smatra se da je Klijent prihvatio i potvrdio tekst Garancije u cijelosti, preuzimanjem Garancije od strane Klijenta ili osobe koju Klijent uputi da preuzme, pri čemu Banka nije u obvezi tražiti posebnu punomoć ili ovlaštenja za preuzimanje istih, osim ako to Klijent izrijekom pisano ne zatraži.

2. IZNOS GARANCIJE

2.1. =22.601,40 EUR (dvadesetdvijetisućešestojedan i četrdeset/100 EUR).

2.2. Iznos Garancije iz stavka 1. ovog članka uvećava se za svaki trošak kojim se tereti Garancija po bilo kojem osnovu.

3. VRSTA GARANCIJE

3.1. Garancija za jamstveni rok

4. ROK VAŽENJA GARANCIJE

4.1. Do 31.05.2024. (tridesetprvi svibnja dvijetisućedvadesetčetvrte).

4.2. Bez obzira da li je dokument Garancije vraćen Banci ili ne, Garancija prestaje:

- (i) istekom roka važenja ili
- (ii) isplatom Garancije u cijelosti ili
- (iii) kada je Banci podnesen potpisani otpust obveze po Garanciji od strane Korisnika garancije u formi i sadržajem prihvatljivom za Banku.

5. PLAĆANJE

5.1. Izdavanjem Garancije Banka se obvezuje da će na poziv Korisnika Garancije, pod uvjetima iz Garancije, izvršiti plaćanje Korisniku Garancije bilo kojeg iznosa, a najviše do iznosa navedenog u Garanciji. Banci nije potrebna prethodna suglasnost Klijenta da bi izvršila plaćanje po Garanciji.

5.2. Smatrat će se valjanim poziv na plaćanje koji sadrži pisanu izjavu Korisnika Garancije da Klijent nije



9999-000069450

5402228143

izvršio u cjelosti ili djelomično svoju obvezu prema Korisniku garancije. Banka će u slučaju zaprimanja poziva na plaćanje postupiti isključivo sukladno tekstu izdane Garancije. U slučaju da Klijent smatra da zahtjev Korisnika garancije nije osnovan ili valjan, dužan je bez odlaganja ishoditi privremenu mjeru od nadležnog suda ili drugog nadležnog tijela. Banka neće snositi nikakvu odgovornost u slučaju da Klijent ne uspije ishoditi takvu privremenu mjeru, ili ista ne bude donesena u sadržaju ili roku potrebnom da se spriječi plaćanje po Garanciji, niti je dužna davati savjete ili pomagati Klijentu u radnjama potrebnim za uspješno ishođenje takve mjere u roku.

5.3. Klijent se obvezuje ispuniti obveze iz ovog Ugovora (iznos Garancije, zatezne kamate i drugi eventualni troškovi) u devizi, i to kupnjom deviza po prodajnom tečaju Banke ili prijenosom deviza s deviznog računa.

5.4. U slučaju da Banka primi poziv na plaćanje po izdanoj garanciji, Banka će pozvati Klijenta da odmah i bez odgode izvrši plaćanje odnosno osigura pokriće iznosa navedenog u pozivu. U protivnom Banka će izvršiti plaćanje i učiniti dospjelim sve i bilo koje tražbine koje Banka ima prema Klijentu s osnove ovog Ugovora kao i s osnove bilo kojeg drugog Ugovora sklopljenog između Klijenta i Banke te aktivirati sve instrumente osiguranja.

5.5. Banka može izvršiti prijeboj bilo kojeg dospjelog duga Klijenta po ovom Ugovoru ili kojem od instrumenata osiguranja (kako su niže definirani) i tražbine Klijenta prema Banci bez obzira na mjesto plaćanja ili valutu međusobnih dugovanja. Ako su obveze denominirane u različitim valutama, Banka može konvertirati bilo koju od njih po tečaju definiranom u Općim uvjetima vođenja transakcijskih računa i obavljanja usluga platnog prometa za Poslovne subjekte.

6. NAKNADE I TROŠKOVI

6.1. Za usluge izdavanja Garancije, Klijent je obavezan platiti naknadu u visini 0,2000% od iznosa Garancije, odnosno minimalno =450,00 kuna.

6.2. Klijent je obavezan kvartalno unaprijed plaćati naknadu u visini 0,5000% od iznosa Garancije, odnosno minimalno =450,00 kuna.

6.3. Za slučaj primitka poziva Banci za plaćanje po Garanciji i/ili plaćanja Banke po Garanciji, kao i za slučaj prijevremenog povrata Garancije ili izmjene uvjeta po Garanciji, Banka ima pravo naplatiti jednokratnu naknadu sukladno važećim Aktima Banke.

6.4. Klijent je osim naknade po Garanciji dužan Banci podmiriti i sve nastale troškove u vezi s izdavanjem Garancije na temelju ovog Ugovora i/ili u slučaju da Banka primi poziv na plaćanje po Garanciji odnosno plati po pozivu.

6.5. Klijent se obvezuje snositi sve troškove koji mogu nastati za Banku zbog ugovaranja nadležnosti suda izvan područja Republike Hrvatske i primjenu stranog prava u rješavanju sporova koji nastanu u vezi izdane Garancije.

6.6. Klijent se obvezuje platiti naknade i/ili troškove o dospjeću. Iznos naknada i/ili troškova utvrđen u obračunu Banke predstavlja mjerodavan izračun.

7. ZATEZNE KAMATE

7.1. Ukoliko Klijent ne izvrši obvezu prema Korisniku garancije te uzrokuje isplatu po Garanciji Banka će se naplatiti od Klijenta za isplaćeni iznos uvećan za zatezne kamate u visini stope zatezne kamate određene propisima Republike Hrvatske računajući od dana isplate po Garanciji do dana konačne naplate od Klijenta.

7.2. Banka će obračunati zatezne kamate na bilo koji dospjeli neplaćeni iznos (glavnicu, naknade, troškove i sve drugo, kako je dopušteno propisima) iz ovog Ugovora, u visini stope zatezne kamate određene propisima Republike Hrvatske.

7.3. Klijent se obvezuje, osnovom dostavljenog obračuna Banke, odmah izvršiti uplatu zatezne kamate.

8. INSTRUMENTI OSIGURANJA I PRETHODNI UVJETI

8.1. Klijent će dostaviti Banci sljedeće isprave:



9999-000069450

5402228143

- (i) sve instrumente osiguranja ugovorene Ugovorom o kratkoročnom limitu za garancije broj: KL747451; (sve isprave navedene gore od (i)-(i) dalje: Instrumenti osiguranja)
- (i) presliku važećeg izvataka iz sudskog registra za Klijenta, potvrđenu kao istinitu od strane ovlaštene osobe Klijenta;
- (ii) ostale isprave koje zatraži Banka u formi i sa sadržajem prihvatljivim Banci;
- (iii) Izjava o suglasnosti sukladno članku 75. stavak 5. Ovršnog zakona potpisana od Tomislav Ivanek, OIB 84574477274 i Vlasta Heruc Ivanek, OIB 52946665800.

8.2. Forma i sadržaj svakog od navedenih dokumenata moraju biti u cijelosti prihvatljivi Banci prema njezinoj diskrecijskoj ocjeni. U slučaju neprihvatljivosti forme i/ili sadržaja kojeg od navedenih dokumenata, Banka će u pisanom obliku o tome obavijestiti Klijenta.

8.3. Potpisom ovog Ugovora Klijent ovlašćuje i upućuje Banku te joj neopozivo dozvoljava:

- (i) da sva njegova kunska i devizna sredstva položena na (namjenski ili nenamjenski, oročeni ili neoročeni) depozit kod Banke ili koja se vode na transakcijskim računima koje trenutno ima ili će u buduće otvoriti kod Banke, bez prethodne obavijesti i bilo kakve prethodne suglasnosti, kao i bez intervencije suda, koristi za naplatu svih dospjelih tražbina Banke zajedno s nastalim troškovima.

8.4. Ukoliko tijekom važenja ovog Ugovora koji od Instrumenata osiguranja izgubi pravnu valjanost ili po mišljenju Banke postane nedostatan sredstvo osiguranja ili bude realiziran ili se pojave novi, po mišljenju Banke primjereniji instrumenti osiguranja ili se po mišljenju Banke kreditna sposobnost Klijenta pogorša, Klijent se obvezuje na zahtjev Banke bez odgode položiti dodatne instrumente osiguranja koje zatraži Banka. Osim toga, ako bude bilo potrebno poduzeti bilo kakvu radnju radi održavanja utuživosti, ovršnosti i zakonitosti bilo kakvog instrumenta osiguranja danog Banci prema ovom Ugovoru i/ili Sporazumu i/ili Okvirnom ugovoru, Klijent će o svom trošku osigurati da takva radnja bez odgode bude poduzeta u skladu s primjenjivim propisima.

9. OSTALI UVJETI

9.1. Banka će izmjene po izdanoj Garanciji izvršiti ako nalog Klijenta za izmjenom Garancije ocijeni prihvatljivim. Ukoliko Banka izvrši izmjene po Garanciji sukladno Nalogu Klijenta, izmjene obavezuju Korisnika garancije od trenutka kada ih je pisanim putem ili SWIFT-om prihvatio ili ako je poziv za plaćanje po Garanciji dostavio Banci u skladu s izmijenjenim uvjetima Garancije.

9.2. Klijent izjavljuje i jamči:

- (i) da ima sva potrebna ovlaštenja i suglasnosti za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja, te da je poduzeo sve radnje potrebne za zakonitost i valjanost ovog Ugovora i Instrumenata osiguranja te za obvezatnost i utuživost tražbina Banke koje nastanu na temelju i u vezi s ovim Ugovorom;
- (ii) da sklapanje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja nije protivno propisima koji se na njega primjenjuju i/ili njegovim općim aktima (uključujući i osnovni ustrojstveni akt) i/ili ugovorima čija je strana i/ili odlukama suda/arbitraže/nadležnog tijela koje se na njega odnose;
- (iii) da su sve odluke, odobrenja i suglasnosti koje su potrebne za sklapanje i/ili izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja pravovremeno ishođene i pravovaljane, te da ne postoji razlog ili okolnosti koji bi mogli dovesti u pitanje njihovu valjanost;
- (iv) da nisu pokrenuti sudski, upravni, arbitražni ili drugi postupci protiv Klijenta ili članova njegove uprave ili nadzornog odbora ili njegovih povezanih društava čiji ishod bi mogao ugroziti sposobnost Klijenta da uredno izvršava obveze iz ovog Ugovora, niti su mu poznate okolnosti koje bi mogle dati povod za njihovo pokretanje;
- (v) ne postoje okolnosti koje bi mogle umanjiti njegovu kreditnu sposobnost i dovesti u pitanje njegovu sposobnost da pravovremeno i u cijelosti izvršava sve svoje obveze iz ovog Ugovora;
- (vi) da prema njegovom saznanju, primjenom dužne pažnje, njegovi zaposlenici, rukovoditelji, posrednici, zastupnici, jamci/jamci platci ili protivnici osiguranja nisu Osobe koje podliježu sankcijama te da navedene osobe nisu uključene u bilo kakvu aktivnost za koju se može razumno očekivati da će rezultirati njihovim određivanjem kao Osoba koje podliježu sankcijama te da navedene osobe nisu primile obavijest ili na drugi način saznale da je u odnosu na njih je podnesen/a ili poduzet/a zahtjev/radnja/tužba ili pokrenuti postupak ili istraga u vezi s ili radi primjene Sankcija od strane Tijela nadležnog za donošenje sankcija. Pojmovi Sankcija, Osoba koje podliježu sankcijama i Tijela nadležnog za donošenje sankcija definirani su i imaju isto značenje kao što je navedeno u Općim uvjetima poslovanja Erste&Steiermärkische Bank d.d. s poslovnim subjektima koje Klijent prihvaća potpisom ovog Ugovora;
- (vii) da će poduzimati sve što je potrebno kako bi njegove obveze u vezi s ovim Ugovorom bile valjane i u cijelosti na snazi sve do potpunog podmirenja njegovih obveza u vezi s Ugovorom.



9999-000069450

5402228143

9.3. Navedene izjave i jamstva istinita su, potpuna i točna u trenutku potpisa Ugovora, te se Klijent obvezuje da će biti istinita, potpuna i točna do potpunog ispunjenja svih obveza koje Klijent ima prema Ugovoru.

9.4. U slučaju bilo kakve povrede navedenih izjava ili jamstava, odnosno druge povrede Ugovora od strane Klijenta, Klijent se obvezuje odmah bez odlaganja obavijestiti Banku s prijedlogom rješenja takvog problema. Navedena obavijest neće imati bilo kakvih posljedica na prava Banke iz ovog Ugovora.

9.5. Klijent se obvezuje od dana sklapanja ovog Ugovora pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru da neće bez prethodne pisane suglasnosti Banke:

- (i) provoditi statusne promjene (pripajanje, spajanje ili podjelu) ni poduzimati bilo koju drugu radnju koja može rezultirati prestankom njegova postojanja kao samostalne pravne osobe, njegova ustrojstvena oblika ili promjenom predmeta njegova poslovanja;
- (ii) garantirati i/ili jamčiti za obveze trećih osoba koje nemaju status njegovih povezanih društava;
- (iii) poduzimati radnje koje mogu rezultirati smanjenjem njegove kreditne sposobnosti i dovođenjem u pitanje njegove sposobnosti da pravovremeno i u cijelosti izvršava sve svoje obveze iz ovog Ugovora;
- (iv) prodati ili otuđiti nekretninu na kojoj je zasnovano založno pravo u korist Banke; u slučaju navedene prodaje ili otuđenja Klijent se obvezuje bez odgode dostaviti Banci predmetni ugovor.

9.6. Klijent se obvezuje da će od dana sklapanja ovog Ugovora pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru:

- (i) poduzimati sve potrebne radnje kako bi štitio svoju imovinu od prava, zahtjeva i interesa trećih;
- (ii) osigurati da su njegove obveze iz ovog Ugovora barem jednakog reda namirenja kao i sve druge sadašnje i buduće nepodređene obveze, osim obveza koje uživaju zakonom zajamčeno prvenstveno pravo namirenja;
- (iii) redovito dostavljati Banci (i) svoja financijska izvješća (račun dobiti i gubitka, bilancu, izvješće o novčanom tijeku, statistička izvješća) zajedno s revizorskim mišljenjem (ukoliko je obveznik sukladno posebnom propisu) čim postanu dostupna, (ii) podatke koje dostavlja burzi (ukoliko je obveznik sukladno posebnom propisu) radi javne objave ili ostalim vjerovnicima istovremeno kada ih njima dostavlja te (iii) ostale podatke koji se tiču ili se mogu ticati njegova poslovnog ili financijskog stanja po pozivu Banke;
- (iv) bez odgode obavijestiti Banku o promjeni tvrtke, adrese ili osobe ovlaštene za zastupanje;
- (v) na zahtjev Banke bez odgode omogućiti uvid u njegove poslovne knjige, te ostalu dokumentaciju za koju Banka smatra da je u vezi s Ugovorom;
- (vi) na zahtjev Banke i bez odgode dostaviti sve podatke i informacije iz i u vezi s ovim Ugovorom i poslovanjem Klijenta, koje Banka zatraži, te u tu svrhu omogućiti Banci pristup u poslovne prostore.

9.7. Klijent se obvezuje da:

- (i) neće koristiti sredstva iz ovog Ugovora, ili prouzročiti ili dozvoliti da se sredstva iz ovog Ugovora koriste, izravno ili neizravno, kao pozajmice ili drugi oblici predujma, za provođenje transakcija, ulaganja ili za druge oblike financiranja ili podržavanja poslovnih aktivnosti Osobe koja podliježe sankcijama ili koriste na bilo koji drugi način koji bi doveo do kršenja Sankcija;
- (ii) će osigurati da nijedna Osoba koja podliježe sankcijama nije vlasnik sredstava koja Klijent uplaćuje Banci ili se uplaćuju Banci u ime Klijenta po ovom Ugovoru ili instrumenata osiguranja koji se daju, nude ili koriste po ovom Ugovoru;
- (iii) da će osigurati da bilo koja osoba koja nastupa u ime Klijenta nije uključena u bilo kakvu transakciju, aktivnost ili ponašanje koje krši Sankcije ili može prouzročiti da Klijent postane Osoba koja podliježe sankcijama odnosno da neće angažirati takvu osobu;
- (iv) da neće, svjesno, nakon što je proveo razumno ispitivanje, koristiti bilo koji prihod ili povlasticu koja proizlazi iz bilo koje aktivnosti ili poslovanja s Osobom koja podliježe sankcijama u svrhu ispunjenja obveza iz ovog Ugovora.

9.8. Klijent se obvezuje o vlastitom trošku osigurati reviziju procjene vrijednosti nekretnina koje služe kao Instrumenti osiguranja po ovom Ugovoru od strane procjenitelja koji je prihvatljiv Banci i to jednom u tri godine, odnosno na zahtjev Banke.

9.9. Klijent će Banci na njezin zahtjev bez odgode nadoknaditi sve troškove i izdatke (uključujući pravne troškove i troškove prijevoza) nastale u vezi s (i) pregovorima, pripremom i dovršenjem ovog Ugovora i povezanih ugovora (uključujući Instrumente osiguranja), (ii) održavanjem, zaštitom i prisilnim ostvarenjem bilo kojeg prava iz ovog Ugovora i povezanih ugovora (uključujući Instrumente osiguranja) te (iii) izmjenom, odreknućem, pristankom ili odgodom zatraženom od strane ili za račun Klijenta.

9.10. Ako zbog stupanja na snagu novog ili promjene postojećeg propisa (npr. koji se tiče uvođenja ili



9999-000069450

5402228143

povećanja obvezne pričuve) ili njegova tumačenja dođe do povećanja troškova Banke u vezi s ovim Ugovorom, Banka ima pravo zahtijevati od Klijenta da bez odgode nadoknadi takve povećane troškove. Potvrda o iznosu takvih povećanih troškova, koju Banka podnese Klijentu, predstavljat će nepobitan dokaz o tome.

9.11. Klijent prihvaća da će Banka svaku doznaku primljenu po osnovi ovog Ugovora rasknjižiti po redoslijedu prioriteta u skladu sa zakonom i pravilima Banke.

9.12. Klijent neopozivo i bezuvjetno ovlašćuje i upućuje Banku da tereti sve njegove transakcijske račune koje vodi Banka, radi podmirenja njegovih novčanih obveza po ovom Ugovoru na dane njihova dospeljeća te da poduzme sve radnje u tu svrhu. Klijent će osigurati da na tim računima budu dostatna sredstva kako bi omogućio pravovremeno namirenje obveza na takav način. Za namirenje deviznih obveza Banka će izvršiti konverziju sredstava na kunskim računima prema tečaju iz članka 5. ovog ugovora koji se primjenjuje na dan izvršenja ove ovlasti. Neovisno o ovoj odredbi ukoliko Klijent na dan dospeljeća nema pokrića na istim računima, Klijent se ne oslobađa svoje obveze o dospeljeću podmiriti sve tražbine Banke po ovom Ugovoru.

9.13. Klijent se obvezuje Banci na njezin zahtjev dozvoliti provjeru stanja zaštite okoliša i u tu svrhu osigurati stručnog konzultanta po izboru Banke, na trošak Klijenta.

9.14. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovaj Ugovor smatra posebnim ugovorom i sastavnim dijelom sljedećeg/ih ugovora:

(i) Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. OU105680 od 10.11.2015. (dalje u tekstu: Okvirni ugovor) i svih njegovih eventualnih pripadajućih aneksa;

9.15. Banka je ovlaštena poduzeti sve pravne radnje navedene u odredbi članka 10. ovog Ugovora, ukoliko nastupi ili zaprijeti nastup bilo koje povrede ili događaja koji se smatra povredom bilo kojeg posebnog ugovora koji čini sastavni dio Okvirnog/ih ugovora. Instrumenti osiguranja ugovoreni i zasnovani na temelju Okvirnog/ih ugovora, služe kao osiguranje naplate tražbine Banke po ovom Ugovoru.

9.16. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su 30.03.2021. sklopile Ugovor o kratkoročnom limitu za garancije broj: KL747451 (dalje u tekstu: KL) te da ovaj Ugovor predstavlja posebni ugovor - sastavni dio KL-a.

9.17. Banka je ovlaštena poduzeti sve pravne radnje navedene u odredbi članka 10. ovog Ugovora, ukoliko nastupi ili zaprijeti nastup bilo koje povrede ili događaja koji se smatra povredom bilo kojeg posebnog ugovora koji čini sastavni dio KL-a. Instrumenti osiguranja ugovoreni i zasnovani na temelju KL-a, služe kao osiguranje naplate tražbine Banke po ovom Ugovoru.

9.18. Klijent neće bez prethodne izričite pisane suglasnosti Banke ustupiti, založiti, ili na bilo koji drugi način opteretiti bilo koje svoje pravo iz ovog Ugovora, niti poduzeti bilo koju radnju kojom bi onemogućio naplatu Banke s osnove ovog Ugovora. Raspolaganje pravima i obvezama Klijenta na temelju ovog Ugovora iziskuje izričitu prethodnu suglasnost Banke u pisanoj formi.

9.19. Banka može u bilo koje doba ustupiti ili prenijeti bilo koje od ili sva svoja prava i/ili obveze iz ovog Ugovora, Instrumenata osiguranja i drugih ugovora koje će sklopiti na temelju ovog Ugovora.

10. POVREDA

10.1. U trenutku i nakon nastanka bilo kojeg od sljedećih slučajeva:

(i) ako Klijent prestane obavljati platni promet preko Banke na ugovoreni način ili prestane imati transakcijski račun kod Banke;

(ii) ako Klijent na dan dospeljeća ne ispunio bilo koju novčanu obvezu iz ovog Ugovora;

(iii) ako Klijent zakasni s podmirenjem bilo koje nenovčane obveze iz ovog Ugovora duže od 15 (petnaest) dana;

(iv) u slučaju da se Klijent ne pridržava odredaba ovog Ugovora;

(v) ako Klijent postane insolventan, nelikvidan, obustavi plaćanje ili njegov račun bude blokiran;

(vi) u slučaju da su nastupile ili prijeti nastup drugih okolnosti za koje Banka može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Klijenta da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora;

(vii) ako se pokaže da bilo koja izjava Klijenta sadržana u ovom Ugovoru nije cjelovita, točna ili istinita, ili nije ažurirana;

(viii) ako protiv ili u vezi s Klijentom bude pokrenut postupak čiji tijek ili ishod bi mogao ugroziti njegovu



9999-000069450

5402228143

sposobnost ispuniti obveze iz ovog Ugovora ili, po mišljenju Banke, zaprijeti mogućnost pokretanja takvog postupka;

- (ix) ako bude podnesen prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad Klijentom;
- (x) ako nastupi bitna nepovoljna promjena u poslovanju, imovini, obvezama, financijskom položaju ili kreditnoj sposobnosti Klijenta, ili je sposobnost Klijenta da ispuní svoje obveze po ovom Ugovoru dovedena u pitanje, ili su nastupile ili prijeti nastup okolnosti za koje Banka može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Klijenta da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora;
- (xi) ako iz bilo kojeg razloga sredstvo osiguranja predviđeno ovim Ugovorom izgubi pravnu valjanost ili prestane pružati dovoljno osiguranje za obveze Klijenta iz ovog Ugovora ili bude realizirano ili se pojavi primjerenije sredstvo osiguranja, a Klijent na poziv Banke u za to ostavljenom roku ne dostavi Banci novo sredstvo osiguranja koje je ona zatražila;
- (xii) u slučaju bilo kakve promjene vlasništva Klijenta koja nije prihvatljiva Banci;
- (xiii) ako ne ispuní bilo koju svoju dospjelu obvezu iz ovog Ugovora;
- (xiv) u slučaju promjene vlasništva nekretnine na kojoj Banka ima zasnovano založno pravo, bez izričite pisane suglasnosti Banke;
- (xv) ako je Klijent Osoba koja podliježe sankcijama ili krši propise o Sankcijama;
- (xvi) ako Klijent krši obveze iz ovog Ugovora o Sankcijama ili izjave Klijenta u vezi sa Sankcijama nisu točne, potpune i istinite;

(xvii) ako su protiv Klijenta podneseni zahtjev/i / tužba/e ili poduzeta/e radnja/e ili pokrenuta istraga ili postupak u vezi s ili radi primjene Sankcija od strane Tijela nadležnog za donošenje sankcija;

(xviii) ako Klijent propusti platiti bilo koji dug po bilo kojem ugovoru (različitom od ovoga Ugovora) o dospelosti (bez obzira da li se radi o redovnom dospeljeću, prijevremenom dospeljeću, prijevremenoj otplati, dospeljeću na zahtjev ili drugome) i tijekom naknadnog roka (ako postoji); ili bilo kakva druga povreda obveze preuzete kojim drugim ugovorom (različitom od ovoga Ugovora) iz kojeg proizlazi takav dug nastane i nastavi postojati nakon isteka primjenjivog naknadnog roka (ako postoji), ako je učinak takve povrede prijevremeno dospeljeće ili mogućnost prijevremenog dospeljeća takvog duga; ili proglašavanje dospelosti i plativosti duga ili zahtijevanje prijevremene otplate duga;

Klijent se obvezuje da će bez odgađanja na prvi poziv Banke, uplatiti Banci iznos dostatan za pokriće eventualnog plaćanja Banke prema Korisniku garancije kao i za podmirenje svih naknada, troškova i zateznih kamata. U suprotnom Banka je ovlaštena iznos dostatan za pokriće eventualnog plaćanja Banke prema Korisniku garancije kao i za podmirenje svih naknada, troškova i zateznih kamata naplatiti Instrumentima osiguranja.

10.2. Naplaćeni iznos iz prethodnog stavka ovog članka, Banka će tretirati kao založeni, namjenski oročeni depozit na koji se obračunava kamata po kamatnoj stopi za depozite po viđenju. Potpisom ovog Ugovora Klijent ovlašćuje i opunomoćuje Banku da otvori namjenski oročeni depozit na ime klijenta i založi ga u korist Banke, koji će Banka koristiti za pokriće Garancije, naknada, troškova i zateznih kamata iz ovog Ugovora i to izvansudskim putem u smislu odredbe članka 337. stavak 1. i 5. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, zadržavajući za sebe sredstva iz depozita.

10.3. Ukoliko Klijent ne osigura pokriće sukladno stavku 1. ovog članka, Banka može učiniti dospelom ukupnu tražbinu s osnova svih posebnih ugovora koji su sastavni dijelovi Okvirnog/i h ugovora i/ili KL-a te se Klijent u tom slučaju obvezuje na prvi poziv Banke bez odgađanja uplatiti iznos naveden u pozivu Banke za plaćanje. U suprotnom, Banka je ovlaštena iznos naveden u pozivu Banke za plaćanje naplatiti Instrumentima osiguranja. Iznos naveden u pozivu Banke utvrđuje se prema izvodu iz poslovnih knjiga Banke.

10.4. Naplaćeni iznos u smislu stavka 3. ovog članka Banka će tretirati kao (založeni) namjenski oročeni depozit na koji se obračunava kamata po kamatnoj stopi za depozite po viđenju. Potpisom ovog Ugovora Klijent ovlašćuje i opunomoćuje Banku da u tu svrhu otvori namjenski oročeni depozit na ime Klijenta i založi ga u korist Banke radi podmirenja svih tražbina Banke s osnove ovog Ugovora, kao i svih drugih obveza Klijenta prema Banci s osnova svih posebnih ugovora koji su sastavni dijelovi Okvirnog/i h ugovora i/ili KL-a i to izvansudskim putem u smislu odredbe članka 337. stavak 1. i 5. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, zadržavajući za sebe sredstva iz depozita.

10.5. Potpisom na ovom Ugovoru, ugovorne strane izrijekom pristaju da se sva pismena od strane Banke ili javnog bilježnika upućuju na adresu Klijenta navedenu u ovom Ugovoru (osim ukoliko Klijent nije prethodno u pisanom obliku obavijestio Banku o promjeni adrese) te da se danom dostave smatra dan predaje pismena na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom.

10.6. Klijent potpisom ovog Ugovora izrijekom pristaje da je Izvod iz poslovnih knjiga Banke relevantan dokaz o postojanju i visini tražbine Banke prema Klijentu iz ovog Ugovora.



9999-000069450

5402228143

11. ZAVRŠNE ODREDBE

11.1. Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno primjenjivat će se i smatraju se njegovim sastavnim dijelom Opći uvjeti poslovanja Erste&Steiermärkische Bank d.d. s poslovnim subjektima (dalje: Opći uvjeti) kao i drugi Akti Banke koji se primjenjuju na konkretni ugovoreni poslovni odnos. U slučaju sukoba između odredbi ovog Ugovora te odredbi Općih uvjeta i/ili drugih Akata Banke, primarno se primjenjuju odredbe ovog Ugovora zatim Akti Banke te naposljetku Opći uvjeti.

11.2. Potpisom ovog Ugovora Klijent izrijeком izjavljuje da je upoznat s odredbama Općih uvjeta i drugih Akata Banke koji se primjenjuju na ovaj Ugovor te da je suglasan s njihovom primjenom.

11.3. Opći uvjeti i drugi Akti banke dostupni su na internetskim stranicama Banke i u bilo kojoj poslovnic Banke.

11.4. U slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke.

11.5. Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.

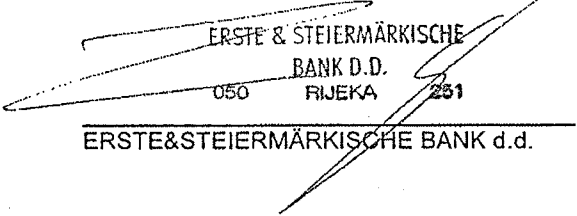
11.6. Ako bi se za neku od odredbi Ugovora naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe Ugovora. Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

11.7. Ovaj Ugovor je sastavljen u dovoljnom broju primjeraka, od čega 2 (dva) primjerka za Banku i 1 (jedan) za Klijenta.


ELEKTRO-ČELIK d.o.o.

ELEKTRO-ČELIK d.o.o.
ZA PROJEKTIRANJE, NADZOR,

CUI


ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
050 RIJEKA 231
ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.