

U Zagrebu, 16.04.2025.

TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Zadarska 1 i 3
51000 RIJEKA

Poslovni broj: **St-338/2024**

MANDARIĆ & EINWALTER j.t.d.
odvjetničko društvo / law firm
in cooperation with Schönherr

HR-10000 Zagreb
Prilaz Gjure Deželića 19
Trgovački sud u Zagrebu
MBS 080753131
OIB 30953527593
Porezni broj/VAT ID HR30953527593

Privredna banka Zagreb d.d.
IBAN HR8923400091110462581
SWIFT PBZGHR2X

Osnivači / članovi društva:
Vice Mandarić
Ivan Einwalter

T: +385 1 4813 244
E: office@mandaric-einwalter.com

Stečajni dužnik: KIJAC NEKRETNINE d.d., Omišalj, Poje 1, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci pod brojem MBS: 080448446, OIB: 36063948499, zakonski zastupnik - direktor Ivica Bedek, OIB: 85015527486, Vladimira Ruždjaka 31, Zagreb koji je opunomoćio odvjetnika Vicu Mandarić iz Mandarić & Einwalter, Zagreb, Prilaz Gjure Deželića 19

PODNEŠAK

Potvrda o računu

Zaključak Općine Omišalj

- 1 Stečajni dužnik ovim putem predlaže da Naslovni sud obustavi predmetni postupak, jer predlagatelj nije uplatio predujam za provođenje vještačenja, te ne postoje stečajni razlozi.
- 2 Ističe se da račun društva KIJAC NEKRETNINE d.d. nije blokiran, te da izostaje razlog za otvaranje stečaja.
- 3 Nadalje, vjerovnik i založni vjerovnik GASFIN S.A. ističe da će u stečajnom postupku nad društvom DIOKI d.o.o. u stečaju steći 100% dionica društva KIJAC NEKRETNINE d.d. nakon čega će regulirati svoja potraživanja u skladu s propisom. U svakom slučaju ne postoji direktni zahtjev za naplatu.
- 4 Vjerovnik Općina Omišalj je postigla sporazum s GASFIN S.A. u vezi otplate potraživanja koje je prouzročeno nerealno visokim alternativnim tužbenim zahtjevom od

strane odvjetnika Čolića (supruga vlasnice KRK GRUPA j.d.o.o. i osobe od koje potječu sporna potraživanja KRK GRUPA j.d.o.o.).

- 5 Navedenim sporazumom je jasno da je vjerovnik Općina Omišalj osiguran što dodatno potvrđuje da ne postoje stečajni razlozi.
- 6 Isti princip će biti primijenjen na ostale nesporne vjerovnike, jer je imovina društva KIJAC NEKRETNINE d.d. dostatna za namirenje svih vjerovnika, a kao što proizlazi iz svih izvještaja i dokumenata u spisu.
- 7 Budući da KRK GRUPA j.d.o.o. do danas (16. travnja 2025. g.) nije uplatila sredstva i ne postoje nikakvi stečajni razlozi, to se predlaže obustava postupka.

IVICA BEDEK, direktor, po pun.