REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RIJEKA
Stanje na dan: 15.05.2026. 10:25

Katastarska općina: 338079, STUDENA-NOVA **Broj ZK uloška: 82**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-19473/2024
Aktivne plombe:
Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	**1074**	**3-4,6-2**	**STUDENA**	**565**	
			DVORIŠTE	336	
			KUĆA, Studena, Studena 48	229	
		UKUPNO:		**565**	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Temeljem Zapisnika br. Z-7461/2020/82 upisuje se: Temeljem čl. 149 Zakona o gradnji (N.N. 153/13, 20/17, 39/19) zabilježuje se da je za:	
1.1	KUĆA, STUDENA, STUDENA 48 sa 229 m2 sagr. na čkbr. 1074 u A priloženo: Rješenje o izvedenom stanju KLASA: UP/I-361-03/13-13/1427 UR.BROJ: 2170/1-03-01/16-16-11 od 11.11.16 izdan od Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Suvlasnički dio: 1/2		
MRVČIĆ SANJIN, OIB: 78325212042, RIJEKA, RASTOČINE 7Š		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2. Na suvlasnički dio: 2 (1/2)			
2.1	Zaprimljeno 28.07.2023.g. pod brojem Z-21120/2023 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OSNIVANJA ZALOŽNOG PRAVA, PRIJEDLOG PRIMJERAK PRIJEDLOGA KAO PRILOG 28.07.2023, zabilježba prvenstvenog reda za namjeravano osnivanje založnog prava do najvišeg iznosa od 90.000,00 EUR-a		vezano uz B 2 (1.1)
3. Na suvlasnički dio: 2 (1/2)			

Katastarska općina: 338079, STUDENA-NOVA **Broj ZK uloška: 82**

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 30.07.2024.g. pod brojem Z-19473/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O PRIZNANJU DUGA I OSIGURANJU POTRAŽIVANJA ZALOGOM NA NEKRETNINAMA 03.07.2024, uknjižuje se zajedničko založno pravo na nekretninama Mrvčić Sanjin OIB 78325212042 radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 171.000,00 EUR i kamate na iznos od 81.000,00 EUR počem 03. srpnja 2032. god. a na iznos od 90.000,00 EUR počem od 03. srpnja 2037. god. sve u korist založnog vjerovnika: **POPOVIĆ NINO, OIB: 61788936503, RUŽICE MIHIĆ 25, 51000 RIJEKA**	171.000,00 EUR	Sporedni uložak vezano uz B 2 (1.1)
3.2	Zaprimljeno 30.07.2024.g. pod brojem Z-19473/2024 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 521 k.o STUDENA-NOVA		na 3.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 15.05.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 414559/2026

Kontrolni broj: 3963697718990c1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.