



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-3308/2024

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, po sutkinji Jadranki Longin na prijedlog sudskog savjetnika Tome Mitrića, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice: Julijana Mrkonjić, OIB: 82819483044, Trg Pijaca 1, Tribunj, zastupana po punomoćniku Antunu Maričiću, odvjetniku u Šibeniku, odlučujući o prijedlogu za dopunu zemljišne knjige, 10. srpnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Na temelju izvoda iz posjedovnog lista 93 K.O. Tribunj, preslike osobne iskaznice Julijane Mrkonjić br. 117153446 izdana od PP Vodice, Ugovora o diobi (nasljedničke) suvlasničke zajednice nekretnina, sklopljenog kod javnog bilježnika Igora Lučeva, broj OU-250/07, od 6. lipnja 2007.g., između Julijane Mrkonjić, Albine Jugov, Svjetlane Mamić, Božidara Rašice, Mirjane Rakić i Nede Jugov, te izvoda iz katastarskog plana izdanog od DGU PUK Šibenik, od 7. svibnja 2025.g., dopušta se:

- upis u novi zemljišnoknjižni uložak katastarske općine Tribunj u listu A:

- kat. čest. 617/1, Rupača, ukupne površine 714 m², od čega: oranica površine 360 m²; pašnjak, površine 354 m²;

- uz uknjižbu prava vlasništva u listu B:

Julijana Mrkonjić, OIB: 82819483044, Trg Pijaca 1, Tribunj, **za cijelo (1/1).**

II. Određuje se upis zabilježbe u listu C da je u tijeku postupak dopune zemljišne knjige za K.O. Tribunj i da je otvoren rok za ispravak, da se upisi u zemljišnoj knjizi ne smatraju istinitima i potpunima, te da se nitko ne može pozvati da je postupao s povjerenjem u njihovu istinitost i potpunost. Rok za ispravak je 30 dana, računajući od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči suda, a koji rok počinje teći **27. srpnja 2026. godine, a istječe protekom 26. kolovoza 2026. godine.**

III. Nalaže se zatvaranje kartona zemljišta za nekretnine iz točke I. izreke s danom provedbe ovog rješenja.

IV. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Predlagateljica je podnijela prijedlog za dopunu zemljišne knjige jer da ista ne postoji za kat. čest. 617/1 K.O. Tribunj.

2. Sud je u postupku izvršio uvid u: prijepis posjedovnog lista br. 93 K.O. Tribunj, presliku osobne iskaznice Julijane Mrkonjić br. 117153446 izdana od PP Vodice; Ugovor o diobi (nasljedničke) suvlasničke zajednice nekretnina, sklopljenog kod javnog bilježnika Igora Lučeva, broj OU-250/07, od 6. lipnja 2007.g., između Julijane Mrkonjić, Albine Jugov, Svjetlane Mamić, Božidara Rašice, Mirjane Rakić i Nede Jugov; izvod iz katastarskog plana, izdan od DGU PUK Šibenik, stanje na dan 7. svibnja 2026.

3. 1. Uvidom u prijepis posjedovnog lista br. 93 K.O. Tribunj, razvidno je da su kao suposjednici, svako za 1/6 dijela upisani Julija Jugov p. Svetozara (ovdje predlagateljica), Jela Jugov ud. Svetozara; Neda Jugov p. Svetozara; Svjetlana Mamić ž. Pere; Albina Jugov p. Svetozara i Mirjana Rakić.

3. 2. Pregledom Ugovora o diobi (nasljedničke) suvlasničke zajednice nekretnina, sklopljenog kod javnog bilježnika Igora Lučeva, broj OU-250/07, od 6. lipnja 2007.g., između Julijane Mrkonjić, Albine Jugov, Svjetlane Mamić, Božidara Rašice, Mirjane Rakić i Nede Jugov, razvidno je da su iste nasljednice i suvlasnice iza umrlog Svetozara Jugova, te da je Julijana Mrkonjić temeljem doživotnog uzdržavanja njihove majke Jele Jugov, stekla i njezin udio. Iz navedenog ugovora proizlazi da se dioba izvršila na način da je predlagateljicu pripala nekretnina kat. čest. 617/1, k.o. Tribunj, označena kao Rupača, u površini od 360 m² i 354 m², što odgovara opisu iste prijepisu posjedovnog lista br. 93, k.o. Tribunj.

3. 3. Pregledom preslike osobne iskaznice Julijane Mrkonjić br. 117153446 izdana od PP Vodice proizlazi da je ista hrvatska državljanka te da, stoga, u odnosu na istu ne postoje zapreke stjecanju nekretnina na području Republike Hrvatske.

3. 4. Pregledom zemljišne knjige za K.O. Tribunj utvrđeno je da za nekretninu oznake kat. čest. 617/1 ne postoji zemljišna knjiga.

4. Dopunu zemljišne knjige sud je proveo temeljem stanja katastarskog operata, a sve sukladno čl. 206. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" br. 63/19, 128/22, 155/23, 127/24, dalje: ZZK)

5. Točka II izreke rješenja temelji se na odredbi članka 194. ZZK, a točka III izreke na odredbi članka 193. st. 4. ZZK.

Šibenik, 10. srpnja 2026.

SUTKINJA
Jadranka Longin

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali to ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili drugim nadležnim tijelom (čl. 202. st. 3. ZZK).

Prigovor ili prijava se podnose u tijeku ispravnog postupka u otvorenom roku, a koji rok je određen oglasom i zabilježen u zemljišnu knjigu na nekretninama koje su predmet dopune (čl. 194. st. 2. ZZK) **Prijave i prigovori se podnose u elektroničkom obliku putem ovlaštenih korisnika informacijskog sustava – javnih bilježnika ili odvjetnika.**

Dostaviti:

1. Mrkonjić Julijana po opunomoćeniku Maričić Antun
2. Mamić Svjetlana, Ulica Božidara Rašice 1, 10000 Zagreb
3. Kolarić Albina, Bukošćak 11 C, 10000 Zagreb
4. Rakić Mirjana, Ulica Stjepana Fabeka 24, 10290 Zaprešić

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik - objaviti na oglasnu ploču
2. Općina Tribunj, Ulica Zamalin 22, Tribunj, 22211 Vodice - objaviti na oglasnu ploču
3. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Šibenik, Ispostava Šibenik, 22000 Šibenik, Obala hrvatske mornarice 3
4. E-oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

14.07.2026 11:
00

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

257107292334258259596203426667753368571681954168

RSA

Z1844763869401855