



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJŽNI ODJEL

Posl. br. Z-25083/2026-13
Z-22598/2026
Z-61395/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu, po sutkinji Mihaeli Jozipović, u otvorenom pojedinačnom ispravnom postupku, a odlučujući o prijavi za upis predlagatelja Zvonimira Miholića iz Zagreba, III Kozari bok odvojak 11, OIB: 55283459454, Marije Vrkić iz Zagreba, Kozari bok III odvojak 12, OIB: 51267002482 i Nikoline Vrkić iz Zagreba, Kozari bok III odvojak 12, OIB: 76520101653, koju zastupa skrbnica Marije Vrkić iz Zagreba, Kozari bok III odvojak 12, OIB: 51267002482, koje sve zastupa punomoćnica Nina Suhobilec Ilić, odvjetnica iz Zagreba i prijavi Jevrosime Miljanović iz Zagreba, Trščanska 17, OIB: 76858176513, koju zastupa punomoćnica Ana Fijember Luketić, odvjetnica iz Zagreba, dana 15. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I) Usvaja se prijava predlagatelja Zvonimira Miholića.

II) Usvaja se prijava Marije Vrkić.

III) U zk. ul. 21960 k.o. Grad Zagreb, u kojem je upisana kč. br. 7002/40 dvorište, Kozari bok III odvojak, površine 89 m² i dr. kao suvlasništvo Filipa Kozara u 955213020/5730398550 dijela, Jage Kozar u 955213020/5730398550 dijela, Kate Oštrić u 146595000/5730398550 dijela, Vida Dujmovića u 2494919250/5730398550 dijela, Davora Ravančića u 146595000/5730398550 dijela, Ane Kozar rođ. Presnec u 131876862/5730398550 dijela, Ivana Kozara (sina Martina) u 131876862/5730398550 dijela, Marice Kuhn rođ. Kozar u 131876862/5730398550 dijela, Katice Oštrić u 73297500/5730398550 dijela, Ružice Marinčić u 73297500/5730398550 dijela, Marije Kozar u 43958954/5730398550 dijela, Božene Salaj u 87917908/5730398550 dijela, Ilije Hodaka u 65938431/5730398550 dijela, Ane Hodak u 65938431/5730398550 dijela, Marije Vrkić u 38114700/5730398550 dijela, Nikoline Vrkić u 38114700/5730398550 dijela, Mladena Kuba u 73293750/5730398550 dijela i Darka Kuba u 73293750/5730398550 dijela

Na temelju kupoprodajnog ugovora od 24. srpnja 1975. i povijesti promjena na kč. br. 296/2 k.o. Žitnjak

1) Otpisuje se kč. br. 7002/40 dvorište, Kozari bok III odvojak, površine 89 m² u zk. ul. 228497 k.o. Grad Zagreb i uknjižuje pravo vlasništva za korist:

Zvonimira Miholića, Zagreba, III Kozari bok odvojak 11
OIB: 55283459454

2) Sa otpisom kč. br. 7002/40 u novi zk. ul. 228497 k.o. Grad Zagreb prenosi se upis zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka i zabilježba prijave pod posl. br. Z-61395/2025.

3) Uslijed dopuštenog briše se zabilježba prijave Zvonimira Miholića pod posl. br. Z-61395/2025 u zk. ul. 21960 k.o. Grad Zagreb.

4) Otpisuje se kč. br. 7002/63 dvorište, Kozari bok III odvojak, površine 103 m² u novi zk. ul. 228498 k.o. Grad Zagreb i uknjižuje se pravo vlasništva za korist:

Marije Vrkić, Zagreb, Kozari bok III odvojak 12 u 1/2 dijela
OIB: 51267002482

Nikoline Vrkić, Zagreb, Kozari bok III odvojak 12 u 1/2 dijela
OIB: 76520101653

5) Sa otpisom kč. br. 7002/63 u novi zk. ul. 228498 k.o. Grad Zagreb prenosi se zabilježba otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka pod posl. br. Z-61395/2025 i zabilježba prijave Marije Vrkić i Nikoline Vrkić pod posl. br. Z-25083/2026.

6) Uslijed dopuštenog briše se suvlasništvo Marije Vrkić i Nikoline Vrkiće svake u 38114700/5730398550 dijela u zk. ul. 21960 k.o. Grad Zagreb.

IV) Odbija se prijava Jevrosime Miljanović radi uknjižbe prava vlasništva na kč. br. 7002/37 dvorište, Kozari bok III odvojak, površine 79 m².

V) Upućuje se podnositeljica prijave Jevrosima Miljanović da svoje navodno pravo ostvaruje u parnici tužbom za ispravak.

VI) Nalaže se provedba upisa.

Obrazloženje

1. Rješenjem od 25. ožujka 2026., otvoren je pojedinačni ispravn postupak u zk. ul. 21960 k.o. Grad Zagreb povodom prijedloga Zvonimira Miholića, sa čijim prijedlogom se sukladno odredbi čl. 209. st. 6. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine 63/19, 128/22 i 127/24-dalje ZZK) postupa u daljnjem tijeku postupka kao s prijavom za upis podnijetom u roku za ispravak.

2. U otvorenom roku za ispravak koji je počeo teći 20. travnja 2026., a završio 20. svibnja 2026., zaprimljena je prijava Jevrosime Miljanović pod posl. br. Z-22598/2026,

Marije Vrkić pod posl. br. Z-25083/2026 i Jasne Šebalj i Dina Šebalja pod posl. br. Z-25699/2026.

3. Prijave su raspravljene na raspravi za ispravak koja je održana 13. srpnja 2026. i koja je dovršena u odnosu na predlagatelja te podnositeljica prijave Mariju Vrkić, Nikolinu Vrkić i Jevrosimu Miljanović, pa je predmet ovog postupka donošenje odluke o njihovim prijavama.

4. Prijave predlagatelja, Marije Vrkić i Nikoline Vrkić su osnovane, dok je prijava Jevrosime Miljanović neosnovana.

5. U svom prijedlogu, koji se smatra prijavom, predlagatelj je naveo da je u katastarskom operatu u posjedovnom listu 3960 k.o. Žitnjak upisana je kč. br. 296/2 k.o. Žitnjak - Kozari bok III. odvojak, kuća, Zagreb, Kozari bok III. odvojak 11 površine 63 m², dvorište površine 26 m², ukupne površine 89 m², gdje je evidentiran kao korisnik. Navedena čestica odgovara kč. br. 7002/40 k.o. Grad Zagreb - Kozari bok III. odvojak dvorište površine 89 m², upisanoj u zk. ul. 21960 k.o. Grad Zagreb. Navodi da je kupoprodajnim ugovorom od 27.7.1975. kupio zidanu prizemnu kuću u Kozari boku, 3. odvojak 11 od Mrkonjić Salema, koji je prije njega stanovao u toj kući, a stekao ju je od Kozar Martina, čiji je nasljednik Kozar Ivan i danas upisan u zemljišnoj knjizi kao suvlasnik te i svih ostalih čestica upisanih u istom zk. ulošku. U katastarskom operatu predlagatelj upisan je temeljem rješenja od 15.5.1995. kao nositelj prava na kč. br. 296/2 k.o. Žitnjak, iza Kozar Martina, a temeljem geodetskog elaborata i postupka provedenog u Gradskom zavodu za katastar i geodetske poslove. Navodi da je on, a prije toga njegov prednik, u nesmetanom posjedu kč. br. 296/2 k.o. Žitnjak, odnosno kč. br. 7002/40 k.o. Grad Zagreb od kad je istu stekao, posjed je ograđen, te nitko ne polaže pravo na isti, a na čestici je sagrađena obiteljska kuća. Kako ne raspolaže ispravama koje bi bile podobne za redovni upis prava vlasništva, predlaže po dovršetku pojedinačnog ispravnog postupka uknjižbu prava vlasništva na kč. br. 7002/40 k.o. Grad Zagreb – Kozari bok III. odvojak dvorište površine 89 m² u svoju korist.

6. Prema podacima o identifikaciji zemljišne knjige i katastra kč. br. 7002/40 dvorište, Kozari bok III odvojak, površine 89 m² odgovara katastarskoj čestici 296/2 k.o. Žitnjak koja je upisana u posjedovnom listu 3960 kao kč. br. 296/2 kuća, Zagreb, Kozari bok III odvojak 11, površine 63 m² i dvorište površine 26 m², ukupne površine 89 m², a kao njezin korisnik evidentiran je predlagatelj.

7. Iz kupoprodajnog ugovora od 24. srpnja 1975., koji je zaključen između Salema Mrkonjića iz Zagreba, Kozari bok odvojak III kbr. 11, kao prodavatelja i predlagatelja kao kupca, proizlazi da je predmet prodaje bila kuća u Kozari boku III odvojak 11 sa zemljištem koje pripada kući.

8. Predlagatelj ukazuje kako je Salem Mrkonjić nekretninu kupio od Kozar Martina čiji nasljednik Kozari Ivan je i danas upisan u zemljišnoj knjizi kao suvlasnik svih zemljišnoknjižnih čestica upisanih u ovom ulošku te da je upis u katastarskom operatu ostvario iza Kozar Martina.

9. Iz povijesni promjena na kč. br. 296/2 k.o. Žitnjak proizlazi da je Kozar Martin od 1968. bio evidentiran kao korisnik kč. br. 296/2 koja je bila evidentirana kao oranica površine 62 m². Nadalje, proizlazi da je rješenjem katastra od 30. veljače 1968., provedena promjena na način da je evidentirana kč. br. 296/2 kuća i dvorište, površine 62 m². Rješenjem katastra od 15. svibnja 1995., provodi se promjena na većem broju katastarskih čestica (300, 301, 296/2, 296/8 i dr.) te se formiraju nove zemljišnoknjižne čestice među kojima i kč. br. 296/2 k.o. Žitnjak kuća broj 11, površine 63 m² i dvorište površine 26 m², ukupne površine 89 m². Kao njezin korisnik tada je evidentiran predlagatelj. Iz obrazloženja rješenja katastra vidljivo je da je promjena provedena na temelju zahtjeva predlagatelja, Babić Spase, Ivana Kolara, Ane Petrović, Marije Hodak i Stjepana Majerića na temelju geodetskog elaborata RN 1910/95 te da je u provedenom postupku očitovanjem stranaka i uviđajem na licu mjesta utvrđena promjena broja, oblika i površine katastarskih čestica. Navedenom promjenom iz katastarskog operata brisan je Martin Kozar koji je bio evidentiran kao korisnik kč. br. 296/2.

10. U zk. ul. 21960 k.o. Grad Zagreb upisan je veći broj zemljišnoknjižnih čestica u suvlasništvu fizičkih osoba navedenih u izreci ovog rješenja. Iz povijesnog prikaza zk. ul. 21960 k.o. Grad Zagreb sud je utvrdio kako su sve čestice nastale nizom promjena u posjedovnici zemljišnoknjižnog uložka od nekadašnje kč. br. 7002 koja je bila uknjižena kao društveno vlasništvo sa uknjiženim pravom korištenja Filipa Kozara, Jage Kozar i Martina Kozara (u katastarskom operatu ranije evidentiranog kao korisnika kč. br. 296/2).

11. Stanje zemljišne knjige i stanje katastarskog operata u visokom su stupnju neusklađenosti jer iz katastarskog operata proizlazi kako se u naravi radi o točno određenim fizičkim dijelovima zemljišta za koje su formirane katastarske čestice. Podaci zemljišne knjige ukazuju kako su Filip Kozar i Martin Kozar raspolagali dijelovima zemljišta u korist različitih osoba. Kao svog pravnog prednika u odnosu na stanje u zemljišnoj knjizi predlagatelj navodi Martina Kozara na čijem sukorisničkom dijelu su upis ostvarili njegovi nasljednici Ana Kozar, Katarina Palijaš, Ivan Kozar, Stjepan Kozar i Marica Kuhn pod posl. br. Z-5647/1989. Osim kč. br. 7002/40 k.o. Grad Zagreb, koja je predmet ovog postupka, novoformirane zemljišnoknjižne čestice danas upisane u zk. ul. 21960 k.o. Grad Zagreb odgovaraju različitim katastarskim česticama u k.o. Žitnjak koje su evidentirane u korist različitih fizičkih osoba.

12. Dakle, nedvojbeno je da se radi o visokom stupnju neusklađenosti zemljišne knjige i katastra jer u odnosu na kč. br. 7002/40 k.o. Grad Zagreb stanje u katastarskom operatu ukazuje da je predlagatelj evidentiran kao korisnik od 1995., a da je upis ostvario zajedno sa ostalim korisnicima drugih čestica rješenjem katastra od 15. svibnja 1995. na nekretnini Martina Kozara.

13. Obzirom na tako utvrđeno zemljišnoknjižni sud ocjenjuje kako pravo vlasništva na kč. br. 7002/40 k.o. Grad Zagreb pripada predlagatelju koji je nekretninu stekao kupoprodajom od Salema Mrkonjića, 24. svibnja 1975. Stanje katastarskog operata i promjene provedene u katastarskom operatu ukazuju da ne postoji suvlasništvo na predmetnoj čestici u korist onih osoba koje su upisane u zemljišnoj knjizi jer je kao

korisnik ove čestice u katastarskom operatu od 1968. bio evidentiran Martin Kozar čije je pravo brisano provedbom geodetskog elaborata za predmetnu česticu i prethodno navedene katastarske čestice kada je kao korisnik evidentiran predlagatelj. Upis u katastarskom operatu noviji je od upisa u zemljišnoj knjizi u odnosu na navedenu nekretninu.

14. Ovdje treba ukazati na odredbu čl. 208. st. 2. ZZK-a kojom je određeno da se na pojedinačni ispravi postupak na odgovarajući način primjenjuju odredbe o sastavljanju uložaka i ispravnom postupku u postupku osnivanja i obnove zemljišne knjige. U postupku obnove koji se provodi na podacima postojećeg katastarskog operata u vlastovnicu zemljišne knjige unosi se podatak o osobi iz postojećeg katastarskog operata kao i iz javnih i privatnih isprava koje stranka dostavi sudu, iz knjige položenih ugovora odnosno iz zemljišne knjige koja se zatvara otvaranjem obnovljene zemljišne knjige, ako su ti podaci upisani nakon podataka koji proizlaze iz postojećeg katastarskog operata (čl. 190. st. 2. ZZK-a). Navedeno znači kako se u ovom postupku mogu primijeniti pravila koja vrijede za sastavljanje vlastovnice zemljišnoknjižnog uložka kada se provodi postupak obnove zemljišne knjige, a na snazi je katastarski operat koji ne zahtijeva ponovnu izmjeru, dakle, kada se radi o obnovi zemljišne knjige na temelju podataka postojećeg katastarskog operata, a kako je to određeno u čl. 183. st. 1. i 3. ZZK-a.

15. Podnositeljice prijave Marija Vrkić i Nikolina Vrkić navode kako zemljišnoknjižno stanje u zk. ul. 21960 k.o. Grad Zagreb u odnosu na kč. br. 7002/63 k.o. Grad Zagreb ne odgovara stvarnom stanju. Nadalje navode da je u katastarskom operatu u posjedovnom listu 2127 k.o. Žitnjak upisana je kč. br. 310/3 k.o. Žitnjak Kozari bok III. odvojak kuća, Zagreb, Kozari bok III. odvojak 12 pov. 96 m², dvorište pov. 7 m², ukupne površine 103 m² te da su one upisane kao korisnice svaka u 1/2 dijela. Navode da kč. br. 310/3 k.o. Žitnjak odgovara zkč. 7002/63 k.o. Grad Zagreb – Kozari bok III. odvojak dvorište pov. 103 m², upisanoj u zk. ul. 21960 k.o. Grad Zagreb. Nadalje navode da su u zk. ul. 21960 k.o. Grad Zagreb upisane su kao suvlasnice svih zk čestica u tom ulošku, svaka u 38114700/5730398550 dijela, a da je predmetnu nekretninu stekao njihov prednik, sada pok. Nikola Vrkić, kupoprodajnim ugovorom od 28.3.1977. sklopljenim s Dujmović Vidom. Predmet ugovora bilo je zemljište površine 26 čhv, čestica br. 310/3 k.o. Žitnjak, odnosno 7002 k.o. Grad Zagreb te da je na zemljištu u vrijeme kupoprodaje bila sagrađena „kućica od jednosobnog stana“. Ističu da su u nesmetanom posjedu kč. br. 310/3 k.o. Žitnjak, odnosno kč. br. 7002/63 k.o. Grad Zagreb od kad je istu stekao njihov prednik te da je posjed ograđen i nitko ne polaže pravo na isti, a na čestici da je sagrađena obiteljska kuća. Kako su već upisane kao suvlasnice svih čestica, a u naravi su u posjedu upravo kč. br. 7002/63 k.o. Grad Zagreb, predlažu otpisati kč. br. 7002/63 k.o. Grad Zagreb, Kozari bok III. odvojak dvorište pov. 103 m² u novi zemljišnoknjižni uložak uz uknjižbu prava vlasništva u njihovu korist i to svake u 1/2 dijela, uz istodobno brisanje njihovih suvlasničkih dijelova u zk. ul. 21960 k.o. Grad Zagreb.

16. Iz zk. ul. 21960 k.o. Grad Zagreb proizlazi da su podnositeljice prijave uknjižene kao suvlasnice svih zemljišnoknjižnih čestica i to svaka u 38114700/5730398550 dijela. Iz povijesnog prikaza zemljišne knjige proizlazi da su upis ostvarile na

suvlasničkom dijelu nekretnine Nikole Vrkića i to na temelju rješenja o nasljeđivanju posl. br. O-40/13 UPP/OS-7/13 od 25. travnja 2013. pod posl. br. Z-23393/13. Nadalje, sud je utvrdio kako je Nikola Vrkić uknjižbu ostvario na temelju kupoprodajnog ugovora od 28. ožujka 1977. koji je zaključio sa Vidom Dujmovićem. Predmet tog ugovora bila je nekretnina opisana kao kč. br. 310/3 k.o. Žitnjak, zemljište površine 26 čhv i na tom zemljištu sagrađena kućica od jednosobnog stana. Navedeni upis dopušten je pod posl. br. Z-4444/1980.

17. Prema podacima o identifikaciji zemljišne knjige i katastra kč. br. 7002/63 k.o. Grad Zagreb odgovara kč. br. 310/3 k.o. Žitnjak, koja je upisana u posjedovnom listu 2127 k.o. Žitnjak kao kuća Zagreb, Kozari bok III odvojak 12, površine 96 m² i dvorište površine 7 m², ukupne površine 103 m². Kao korisnice nekretnine evidentirane su upravo podnositeljice prijave.

18. Iz povijesti promjena na kč. br. 310/3 k.o. Žitnjak proizlazi da je čestica u katastarskom operatu evidentirana još 1964. kada je mala ukupnu površinu od 99 m². Iz rješenja katastra od 14. prosinca 1987. proizlazi da je Nikola Vrkić bio evidentiran kao korisnik nekretnine opisane kao kuća broj 12, Kozari bok III odvojak, površine 33 m² i dvorište površine 66 m² te da je provedena promjena na način da je evidentirana kuća broj 12 i kuća bb površine 64 m² i dvorište površine 35 m². Rješenjem katastra od 14. prosinca 2014. provedena je promjena na način da su kao korisnice kč. br. 310/3 kuća, Zagreb, Kozari bok III odvojak 12, površine 33 m² i kuća površine 31 m² te dvorište površine 35 m² evidenitrane podnositeljice prijave temeljem rješenja o nasljeđivanju, na temelju kojega je i u zemljišnoj knjizi dopušten upis. Rješenjem katastra od 22. studenog 2017., a na temelju geodetskog elaborata RN 188/17 k.o. Žitnjak evidentirana je kč. br. 310/3 kuća, Zagreb, Kozari bok III odvojak 12, površine 96 m² i dvorište površine 7 m², ukupne površine 103 m².

19. Iz svega navedenog zaključuje se da su podnositeljice prijave vlasnice kč. br. 7002/63 ukupne površine 103 m² koja odgovara katastarskoj čestici 310/3 na kojoj su evidenitrane kao korisnice jer svoje pravo vlasništva izvode iz upisa u zk. ul. 21960 k.o. Grad Zagreb. Pravni slijed stjecanja prava vlasništva u zk. ul. 21960 k.o. Grad Zagreb identičan je upisu u katastarskom operatu, gdje su podnositeljice prijave jednako tako upisane kao zakonske nasljednice iza pok. Nikole Vrkića.

20. Podnositeljica prijave Jevrosima Miljanović navodi da je izvanknjižna i stvarna vlasnica nekretnine kč. br. 296/14 k.o. Žitnjak Kozari bok II odvojak, kuća, Zagreb, Kozari bok II. odvojak 8A površine 38 m², dvorište površine 41 m², odnosno ukupne površine 79 m², a koja čestica u cijelosti odgovara kč. br. 7002/37 Kozari bok III. odvojak dvorište površine 79 m², upisana u zk. ul. 21960 k.o. Grad Zagreb. Navodi da je nekretninu stekla na temelju kupoprodajnog ugovora iz 1980. od izvanknjižnog vlasnika Jakupović Midhata iz Zagreba, Kozari bok II. odvojak 8A. Navodi kako je prema njezinom saznanju Jakupović Midhat nekretninu stekao od upisanog Drage Cerovac, koji je u katastarskom operatu upisan kao korisnik kč. br. 296/14 u posjedovnom listu 304 k.o. Žitnjak od katastarske izmjere 1964., međutim da ne posjeduje navedenu ispravu. Predlaže otpis kč. br. 7002/37 u novi zemljišnoknjižni uložak i uknjižbu prava vlasništva u svoju korist. Uz prijavu prilaže kupoprodajni ugovor

iz 1980. zaključen sa Jakupović Midhatom i povijest promjena na kč. br. 296/14 k.o. Žitnjak.

21. Iz kupoprodajnog ugovora iz 1980. proizlazi da je podnositeljica prijave od Jakupović Midhata kupila nekretninu koja je opisana kao kč. br. 296/14 Kozari bok II odvojak, koja se sastoji od sobe, kuhinje, smočnice i predsoblja. Nadalje, iz povijesti promjena na kč. br. 296/14 k.o. Žitnjak sud je utvrdio da je Drago Cerovac evidentiran kao korisnik od 1964., kakav upis je i danas.

22. Prema stanju zemljišne knjige u zk. ul. 21960 k.o. Grad Zagreb nije upisan niti prodavatelj Midhat Jakupović niti Drago Cerovac koji je evidentiran u katastarskom operatu.

23. Obzirom na tako utvrđeno zemljišnoknjižni sud ocjenjuje neosnovanom prijavu Jevrosime Miljanović jer priloženim ispravama nije dokazala da joj pripada pravo vlasništva na kč. br. 7002/37 k.o. Grad Zagreb, koja, prema podacima o identifikaciji, odgovara katastarskoj čestici 296/14 k.o. Žitnjak.

24. Obzirom da podnositeljica prijave ne raspolaže ispravom iz koje bi sud mogao utvrditi da je Midhat Jakupović nekretninu kupio od evidentiranog korisnika u katastarskom operatu Drage Cerovca, nije moguće primijeniti odredbu čl. 208. st. 2. ZZK-a i dopustiti upis u korist podnositeljice prijave jer u katastarskom operatu nije evidentirana kao korisnik niti raspolaže ispravama iz kojih bi se mogao utvrditi pravni slijed barem u odnosu na stanje u katastarskom operatu.

25. Slijedom iznijetog, a temeljem odredbe čl. 202. st. 1. i 3. ZZK-a riješeno je kao u izreci.

U Zagrebu 15. srpnja 2026.

Sutkinja:
Mihaela Jozipović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovoga rješenja ne može se uložiti žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom.

Dostaviti:

1. odv. Nina Suhobilec Ilić, uz rješenje o pristojbi na odluku o uknjižbi
2. odv. Ana Fijember Luketić
3. Filip Kozar, Zagreb, Kozari 7
4. Jaga Kozar, Zagreb, Kozari 7
5. Vid Dujmović, Zagreb, Kozari bok 7
6. Davor Ravančić, Blaškovec, Blaškovečka ulica 43
7. Marica Kuhn, Njemačka, 6688 Illinga 6, Brüchen str. 36
8. Katica Oštrić, Zagreb, Kozari bok III odvojak 1

9. Ružica Marinčić, Marčani, Marčani 48
10. Marija Kozar, Zagreb, Kozari 11
11. Božena Salaj, Zagreb, Stjepana Majora 7
12. Mladen Kuba, Zagreb, Kozari bok III odvojak 26
13. Darko Kuba, Zagreb, Hermanova ulica 11 B

O tom obavijest:

- Ministarstvo financija, Porezna uprava Zagreb, Ispostava Peščenica
- Gradski ured za katastar i geodetske poslove
- odvj. Ana Pintarić



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

15.07.2026 14:
12

**Serijski broj
certifikata**

557197716785537436338254459377776322475854834950

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z18817228260bae16

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-