



REPUBLICA HRVATSKA

Općinski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VELIKA GORICA
Stanje na dan: 11.03.2024. 08:57

SIMPLI COVDZET (IZUČENA KOPIRANO)

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 331503, PODOTOČJE

Broj ZK uložka: 937

Broj zadnjeg dnevnika: Z-8947/2023
Aktivne plombe:IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZA
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*30/1	LIVADA POD VRTOM			477	Ispisano sa: Z-2301/2023
2.	31/1	LIVADA VRT			477	
3.	31/13	LIVADA VRT			477	
4.	*32/1	LIVADA POD VRTOM			472	Ispisano sa: Z-2301/2023
		UKUPNO:			954	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 19.12.2022.g. pod brojem Z-10391/2022 UPIS k.č. 30/1, k.č. 31/1, k.č. 31/13, k.č. 32/1 iz zk.ul 785 k.o PODOTOČJE, BRISOVNO OČITOVANJE 04.11.2022, OVJERENI PRIJEVOD S NJEMAČKOG JEZIKA NA HRVATSKI JEZIK JAVNOBILJEŽNIČKE OVJERE POTPISA 17.10.2022, OVJERENI PRIJEVOD S NJEMAČKOG JEZIKA NA HRVATSKI JEZIK IZVATKA S AKTUALNIM PODACIMA 17.10.2022	
2.1		Zaprimljeno 15.03.2023.g. pod brojem Z-2301/2023 OTPIS k.č. 30/1, k.č. 32/1 u zk.ul 947 k.o PODOTOČJE, RJEŠENJE OVOSUDNO POSL.BR. OVR-99/2023 02.03.2023, POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI/OVRŠNOSTI POSL.BR. OVR-99/2023 15.03.2023	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1			
1.1		Zaprimljeno 19.12.2022.g. pod brojem Z-10391/2022 Prvenstveni red upisa: Z-10267/2022 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O PRIPAJANJU 12.04.2021, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSLOVNI BROJ TT-21/20608-1 27.04.2021, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU 26.05.2021, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU 26.05.2021	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
		*LB222PROJEKT GRADNJA D.O.O., OIB: 63000822820, ULICA FRA LUJE MARUNA 11, 10000 ZAGREB	Ispisano dana 23.10.2023
		LB222PROJEKT GRADNJA D.O.O. U STEČAJU, OIB: 63000822820, ULICA FRA LUJE MARUNA 11, 10000 ZAGREB	
1.2		Promjena provedena elektroničkim putem 23.10.2023 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	na 1 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
*1.1	Z-3360/2023	Zaprimljeno 19.12.2022.g. pod brojem Z-10391/2022 Prvenstveni red upisa: Z-5855/2017 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSL.BR. OVR-859/17-9, OVOSUDNO 27.06.2017		
1.2		Zaprimljeno 18.04.2023.g. pod brojem Z-3360/2023 BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRHA, RJEŠENJE OVOSUDNO POSL.BR. OVR-99/2023 02.03.2023, POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI/OVRŠNOSTI POSL.BR. OVR-99/2023 15.03.2023		na 1.1
2.				
2.1		Zaprimljeno 19.12.2022.g. pod brojem Z-10391/2022 Prvenstveni red upisa: Z-6846/2018 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OVOSUDNO POSLOVNI BROJ OVR-567/2018-3 28.08.2018		
3.				
*3.1	Z-4643/2023	Zaprimljeno 19.12.2022.g. pod brojem Z-10391/2022 Prvenstveni red upisa: Z-539/2021 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OVOSUDNO, POSLOVNI BROJ OVR-43/2020-17 18.01.2021		
3.2		Zaprimljeno 25.05.2023.g. pod brojem Z-4643/2023 BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRHA, RJEŠENJE OVOGA SUDA PRAVOMOĆNO POSL.BR. OVR-62/2022-16 18.05.2023, RJEŠENJE O DOPUNI PRAVOMOĆNO POSL.BR. OVR-62/2022-18 19.05.2023		na 3.1
4.				
4.1		Zaprimljeno 28.04.2023.g. pod brojem Z-3774/2023 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU, RJEŠENJE OVOSUDNO, POSLOVNI BROJ Z-3774/2023 15.05.2023, POKRETANJA OVRŠNOG POSTUPKA, predlagatelj odvjetnika Željka Jurića, OIB: 40246035849, Petra Berislavića 4, Zagreb.		

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.2		Zaprimljeno 26.05.2023.g. pod brojem Z-4663/2023 ZABILJEŽBA, ODBIJENOG PRIGOVORA, RJEŠENJE OVOSUDNO, POSLOVNI BROJ Z-4663/2023 06.07.2023, odvjetnika Željka Jurića iz Zagreba, Petra Berislavića 4, OIB: 40246035849, na ovosudno rješenje, poslovni broj Z-3774/2023 od 15. svibnja 2023.		na 4.1
4.3		Zaprimljeno 14.08.2023.g. pod brojem Z-6490/2023 ZABILJEŽBA, ŽALBA, ČLANAK 148. STAVAK 1. ZAKONA O ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA, da je protiv rješenja, poslovni broj Z-4663/2023 od 06. srpnja 2023., izjavljena žalba dana 14. kolovoza 2023. godine.		na 4.2
5.				
5.1		Zaprimljeno 25.05.2023.g. pod brojem Z-4630/2023 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG PRIJEDLOGA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ODREĐIVANJEM PRIVREMENE MJERE ZABRANE PROTIVNIKU OSIGURANJA DA OTUĐI I OPTERETI SVOJU NEKRETNINU ZAPRIMLJEN KOD OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POD POSL.BR. OVRV-25441/2023. 19.05.2023, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA 19.05.2023		
6.				
6.1		Zaprimljeno 26.05.2023.g. pod brojem Z-4679/2023 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU, RJEŠENJE OVOSUDNO POSLOVNI BROJ Z-4679/2023 22.08.2023, predlagatelja odvjetnika Željka Jurića, Petra Berislavića 4, Zagreb, OIB:40246035849 radi zabilježbe pokretanja postupka (ovršnog).		
7.				
*7.1	Z-5750/2023	Zaprimljeno 26.05.2023.g. pod brojem Z-4696/2023 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG RADI OSIGURANJA ZAPRIMLJEN KOD OVOG SUDA DANA 26.05.2023. POD OVR-329/23 26.05.2023		
7.2		Zaprimljeno 10.07.2023.g. pod brojem Z-5750/2023 BRISANJE ZABILJEŽBE, POKRETANJE POSTUPKA, RJEŠENJE OVOSUDNO POSLOVNI BROJ OVR-329/2023-3 26.06.2023, pod Z-4696/2023.		na 7.1
8.				

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.1		Zaprimljeno 10.07.2023.g. pod brojem Z-5750/2023 Prvenstveni red upisa: Z-4696/2023 PREDBILJEŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVOSUDNO POSLOVNI BROJ OVR-329/2023-3 26.06.2023, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja prema protivniku osiguranja u iznosu od 292.299,42 EUR/2. 202.329,98 HRK zajedno sa zateznom kamatom po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotnih poena, tekućom od dana dospijeca svakog pojedinog iznosa pa sve do isplate, sve kako slijedi: - na iznos od 113.319,00 EUR/853.802,01 HRK od 16.02.2023., - na iznos od 63.064,90 EUR/475.162,49 HRK od 16.02.2023., - na iznos od 62.442,76 EUR/470.474,98 HRK od 16.02.2023., - na iznos od 25.557,43 EUR/192.562,46 HRK od 16.02.2023., - na iznos od 27.915,33 EUR/210.328,05 HRK od 16.02.2023. pa do isplate; radi naplate troškova ovršnog postupka u iznosu od 825,00 EUR/6. 215,96 HRK uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od 15. svibnja 2023. (kao dan donošenja rješenja o ovrsi) pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, kao i radi naplate troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 4.729,58 EUR zajedno sa zakonskom zateznom kamatom od donošenja ovog rješenja pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, za korist: JURIĆ ŽELJKO ODVJETNIK, OIB: 40246035849, BERISLAVIĆEVA ULICA 4, 10000 ZAGREB	0,00 EUR	
9.		Zaprimljeno 29.08.2023.g. pod brojem Z-6817/2023 ZABILJEŽBA, ODBIJENOG PRIGOVORA, RJEŠENJE OVOSUDNO POSLOVNI BROJ Z-6817/2023 20.10.2023, na ovosudno rješenje poslovni broj Z-4679/2023 od 22. kolovoza 2023.		
10.		Zaprimljeno 31.08.2023.g. pod brojem Z-6893/2023 ZABILJEŽBA, ODBIJENOG PRIGOVORA, RJEŠENJE OVOSUDNO POSLOVNI BROJ Z-6893/2023 18.10.2023, na ovosudno rješenje poslovni broj Z-4696/2023 od 22. kolovoza 2023.		
*10.1	Z-6893/2023	Zaprimljeno 31.08.2023.g. pod brojem Z-6893/2023 ZABILJEŽBA, ODBIJENOG PRIGOVORA, RJEŠENJE OVOSUDNO POSLOVNI BROJ Z-6893/2023 18.10.2023, na ovosudno rješenje poslovni broj Z-4696/2023 od 22. kolovoza 2023.		
10.2		Zaprimljeno 31.08.2023.g. pod brojem Z-6893/2023 BRISANJE ZABILJEŽBE, ODBIJENOG PRIGOVORA, čl. 145. st. 5. Zakona o zemljišnim knjigama (NN-63/19, 128/22), pod Z-6893/2023.		na 10.1

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
11.				
*11.1	Z-7182/2023	Zaprimljeno 12.09.2023.g. pod brojem Z-7182/2023 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, RJEŠENJE OVOSUDNO POSLOVNI BROJ Z-7182/2023 26.10.2023, PRAVA ZALOGA, predlagatelj ZA-GRAD-RAD d. o.o., Donji Laduč, Zagrebačka cesta 64 A, OIB:03729902848.		
11.2		Zaprimljeno 12.09.2023.g. pod brojem Z-7182/2023 BRISANJE ZABILJEŽBE, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, ČL. 120. ST. 3. ZAKONA O ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA (NN-63/19, 128/22), pod Z-7182/2023.		na 11.1
12.				
12.1		Zaprimljeno 08.11.2023.g. pod brojem Z-8947/2023 ZABILJEŽBA, ŽALBA, ČL. 148. ST. 1. ZAKONA O ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA (NN-63/19, 128/22), da je protiv rješenja od 20. listopada 2023. poslovni broj Z-6817/2023 izjavljena žalba dana 8. studenog 2023. pod gornjim brojem.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.03.2024.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 187482/2024



Kontrolni broj: 224794458aa1287

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokumenti> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

