

Zaključen između PBZ-LEASING d.o.o., 10000 Zagreb, Radnička cesta 44, OIB: 57270798205 kao Davatelja leasinga i

Primatelja leasinga kako slijedi:

PRIMATELJ LEASINGA - *Trgovačka društva/ustanove*

Tvrtka **VIP MARAVIĆ d.o.o.**
OIB 40177360317
MB 040367238
Sjedište Podbreg 10, 51000 Rijeka
Ovlaštena osoba g. Dušan Maravić

Primatelj leasinga svojim potpisom potvrđuje da je pročitao i prihvatio Opće uvjete PBZ-LEASING d.o.o. koji su sastavni dio Ugovora, te da je upoznat s vrstama i visinom ostalih naknada.

JAMAC PLATAC - *Fizička osoba*

Ime i prezime **Dušan Maravić**
OIB 40566965543
Adresa Podbreg 10, 51000 Rijeka

Jamac platac potpisom potvrđuje da kao jamac platac jamči i odgovara solidarno za ispunjenje obveza, koje proizlaze iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom, kao i da je pročitao i prihvatio Opće uvjete PBZ-LEASING d.o.o. koji su sastavni dio Ugovora.

Dobavljač: ŠPINAC OBRT ZA PRIJEVOZ vl. INO SOBOTINČIĆ, 51219 Čavle, Haramijsko Selo 3, OIB: 64875979052
OBJEKT LEASINGA
Marka, tip i model: IVECO STRALIS AT260S45

Godina proizvodnje	2012	Rabljeno vozilo	Da
Snaga kW	332	Stanje kilometraže	568957
Broj šasije	WJME2NTH404389284	Ugovorena kilometraža	Ne

UVJETI FINANCIRANJA

Fiksna kamatna stopa 4,10%

Trajanje Ugovora 48 mjeseci

	bez PDV-a u kn	s PDV-om 25% u kn
Vrijednost objekta leasinga	265.000,00	331.250,00
Učešće (35,00%)	X	115.937,50
Iznos financiranja	X	215.312,50
Mjesečna rata - anuitet	4.863,51	4.863,51
Jednokratni troškovi obrade	1.656,25	X
Ukupni iznos naknada	X	352.177,88
Otkupna vrijednost	X	400,00
Izlazna naknada	1,5 %	
PLAĆANJE PRIJE PREUZIMANJA: Učešće, Trošak obrade		117.593,75 kn

VIP MARAVIĆ
 d.o.o. RIJEKA
 OIB: 40177360317

potpis i pečat Primatelja leasinga

PBZ-LEASING d.o.o.
 PODRUŽNICA RIJEKA
 RIJEKA - Đure Šporera 3

potpisi ovlaštenih osoba i pečat Davatelja leasinga

04.06.2020

Datum potpisa

potpis Jamca platca

 04.06.2020
 Datum potpisa

PLATE

811 VIP MARAVIĆ d.o.o.

Kamion

Podaci potpuni

vor 28.05.2020

jednost objekta

331.250,00

Učeće
Otkupna vrijednost

115.937,50
400,00

Broj rata
Ugovorena kamatna stopa

48
4,1000 %

Predvidiva premija kasko osiguranja

5.830,00

R. br.	Dospijeće rate	Slog*	Rata	Neto rata	Glavnica	Kamata	PDV	Dug	Glavnica
			5+8	6+7	6	7	8	9	10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

215.312,50 214.912,50

215.312,50 214.912,50

211.184,84 210.784,64

207.042,68 206.642,68

202.886,57 202.486,57

198.716,26 198.316,26

194.531,70 194.131,70

190.332,84 189.932,84

186.119,64 185.719,64

181.892,04 181.492,04

177.650,00 177.250,00

173.393,46 172.993,46

169.122,38 168.722,38

164.836,71 164.436,71

160.536,40 160.136,40

156.221,39 155.821,39

151.891,64 151.491,64

147.547,10 147.147,10

143.187,71 142.787,71

138.813,43 138.413,43

134.424,20 134.024,20

130.019,98 129.619,98

125.600,71 125.200,71

121.166,34 120.766,34

116.716,82 116.316,82

112.252,10 111.852,10

107.772,12 107.372,12

103.276,83 102.876,83

98.766,19 98.366,19

94.240,13 93.840,13

89.698,61 89.298,61

85.141,57 84.741,57

80.568,96 80.168,96

75.980,73 75.580,73

71.376,82 70.976,82

66.757,18 66.357,18

62.121,76 61.721,76

57.470,50 57.070,50

52.803,35 52.403,35

48.120,25 47.720,25

43.421,15 43.021,15

38.706,00 38.306,00

33.974,74 33.574,74

29.227,31 28.827,31

24.483,66 24.083,66

19.683,74 19.283,74

14.887,49 14.487,49

10.074,85 9.674,85

5.245,77 4.845,77

400,00 0,00

234.184,13

234.184,13

214.912,50

19.271,63

0,00

0,00

0,00

30.06.2024 OV

400,00

Ugovor 28.05.2020

Vrijednost objekta 331.250,00 Učešće 115.937,50 Broj rata 4
 Otkupna vrijednost 400,00 Ugovorena kamatna stopa 4,1000 %
 Predvidiva premija kasko osiguranja 5.830,00

R. br.	Dospijede rate	Slog*	Rata	Neto rata	Glavnica	Kamata	PDV	Dug	Glavnica
			5+8	6+7					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			234.184,13	234.184,13	215.312,50	19.271,63	0,00		

Plan otplate podlozan je usklađivanju sukladno Općim uvjetima PBZL-a za ugovor o financijskom leasingu.

* Vrsta sloga: GL Glavnica, RA Rata, IK Interkalarna kamata, OV Otkupna vrijednost po isteku ugovora

KNJIGOVODSTVENA KARTICA

OIB: 40177360317

Knjigovodstvena godina: 2023.

Naziv poreznog obveznika: VIP MARAVIĆ D. O. O.

Datum obračuna: 28.2.2023.

Adresa obveznika: RIJEKA, PODBREG 0010

Nadležna ispostava: 3372, Rijeka

Valuta: EUR

Računi

Račun	Duguje	Potražuje	Ukupni saldo	Glavnica	Zadužene nenaplaćene kamate	Dosp. dug	Obračunate tekuće kamate	Ukupno dosp.
1201 porez na dodanu vrijed.	65.775,99	19.281,31	46.494,68	46.494,68	0,00	46.494,68	31,41	46.526,09
1651 porez na dobit	2.869,27	1.432,21	1.437,06	1.437,06	0,00	1.437,06	1,09	1.438,15
1880 por.i pri.na doh.nes.rad	961,48	986,31	-24,83	-24,83	0,00	-24,83	0,00	-24,83
2283 dopr.mirov-ll-radni odn.	1.176,29	1.176,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2715 članarina turis.zajedn.	117,58	33,44	84,14	84,14	0,00	84,14	0,06	84,20
8168 dopr.mirov.gen.sol.rad.	4.350,34	4.350,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8486 dopr.zdrav.radni odn.	4.329,86	4.329,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4251 troškovi pris.naplate PU	0,00	53,09	-53,09	-53,09	0,00	-53,09	0,00	-53,09
1090% trošarina na duhan.proiz	0,00	1,95	-1,95	-1,95	0,00	-1,95	0,00	-1,95
SVEUKUPNO:	79.580,81	31.644,80	47.936,01	47.936,01	0,00	47.936,01	32,56	47.968,57

Predznak ': stanje

preplate

"Bez predznaka":

stanje duga

Popis dugotrajne imovine 28.02.2023

Dugotrajna imovina

U prilogu

Popis dugotrajne imovine 28.02.2023 - Dugotrajna imovina

Inv.broj	Naziv	Nadnevak	Isprava	Nabavna vrijednost	Knjigov.vrijed.	Vijek trajanja	Stopa otpisa	Amortizacija	Knjigov.vrijed.	AOP oznaka	Datum otudjenja
2	CITROEN JUMPY 2.0	31.12.2018	PS	1.327,23	0,00	4,0	25,00	0,00	0,00		23.02.2023
3	PEUGEOT EXPERT 2.0HDI	31.12.2018	PS	8.494,26	1.132,57	0,0	100,00	141,57	991,00		16.02.2023
6	IVECO DAILY R1879-B	31.12.2018	PS	132,72	0,00	4,0	25,00	0,00	0,00		23.02.2023
7	FORD TRANSIT R13740D	31.12.2018	PS	796,34	0,00	4,0	25,00	0,00	0,00		28.02.2023
9	VILUŠKAR VAGA KPZ	31.12.2018	PS	1.619,22	0,00	4,0	25,00	0,00	0,00		28.02.2023
10	KLIWA KONDENZ.JED 4519 Z	31.12.2018	PS	1.096,29	0,00	4,0	25,00	0,00	0,00		11.01.2023
11	SANITARNE INSTALACIJE	31.12.2018	PS	593,54	136,02	0,0	100,00	0,00	136,02		31.01.2023
12	DIGITRON TRG. VAGA	31.12.2018	PS	238,90	0,00	4,0	25,00	0,00	0,00		31.01.2023
13	MPRO SALAMOREZNIČA GFS2030 300MM	31.12.2018	PS	329,15	0,00	4,0	25,00	0,00	0,00		31.01.2023
14	LED SAMSUNG KOMPJUTER S INTEL CORE PROC.	31.12.2018	PS	1.462,07	0,00	2,0	50,00	0,00	0,00		
15	RAČUNALO LENOVO	31.12.2018	PS	224,43	0,00	2,0	50,00	0,00	0,00		
16	LAPTOP HP 400PD G4	31.12.2018	PS	641,81	0,00	2,0	50,00	0,00	0,00		
17	HUAWEI P20 PRO DS PLAVI	31.12.2018	PS	703,75	0,00	2,0	50,00	0,00	0,00		
18	OPREMA VOCARNE	31.12.2018	PS	2.654,46	0,00	4,0	25,00	0,00	0,00		11.01.2023
19	ZIDNE VITRINE DANNY 100 I DANI 200	31.12.2018	PS	3.318,07	0,00	4,0	25,00	0,00	0,00		11.01.2023
20	KLIWA MITSUBISHI MSZ HJ 50	31.12.2018	PS	663,61	0,00	4,0	25,00	0,00	0,00		17.02.2023
21	RASHLADNA VITRINA JINNY JY150B	31.12.2018	PS	1.779,69	0,00	4,0	25,00	0,00	0,00		31.01.2023
22	BOSCH UG.PERILICA POSUDA SMV46MX03E	31.12.2018	PS	457,42	0,00	4,0	25,00	0,00	0,00		17.02.2023
23	KOMPRESOR COPELAND ZF18K4E-TFD556	31.12.2018	PS	1.019,97	0,00	4,0	25,00	0,00	0,00		31.01.2023
24	SADNIČA MASLINA OLEA EUROPEA	31.12.2018	PS	782,24	456,31	0,0	100,00	6,52	449,79		17.02.2023
25	RASHLADNA VITRINA SNAIGE CD40DM	31.12.2018	PS	318,53	0,00	4,0	25,00	0,00	0,00		
26	ZEMLJIŠTE K.Č. 390/5	31.12.2018	PS	34.640,65	34.640,65	0,0	0,00	0,00	34.640,65		17.02.2023
27	KUĆA I DVORIŠTE K.Č. 390/5	31.12.2018	PS	129.006,57	97.292,45	0,0	100,00	537,53	96.754,92		17.02.2023
28	VIDEO NADZOR DRENOVA	31.12.2018	PS	1.424,38	0,00	4,0	25,00	0,00	0,00		
29	COMP HP 290G1 MT	31.12.2018	PS	587,08	0,00	2,0	50,00	0,00	0,00		
30	RASHLADNA VITRINA ZA VOĆE I POVRĆE	25.01.2019	UR-90	3.046,39	0,00	4,0	25,00	0,00	0,00		11.01.2023
31	RAČUNALO HP 290 MT 4HR66EA	06.02.2019	UR-462	401,76	0,00	4,0	25,00	0,00	0,00		24.02.2023
32	FIAT 3.0JTD DUCATO	19.04.2019	UR-1887	2.813,72	750,32	0,0	100,00	46,90	703,42		23.02.2023
33	UGRADBENI ZVUČNIK + AUDIO RECIVER	27.05.2019	UR-2071	379,59	0,00	4,0	25,00	0,00	0,00		
34	RASHLADNA VITRINA HSC2800 800 L	31.05.2019	UR-2085	690,16	0,00	4,0	25,00	0,00	0,00		28.02.2023
35	RAČUNALO LENOVO AIO	14.06.2019	UR-2630	652,49	0,00	4,0	25,00	0,00	0,00		
36	KOND. JED. EMBRACO UNJ238GK	30.07.2019	UR-3304	408,52	17,02	4,0	25,00	0,00	17,02		
37	RASHLADNA VITRINA ZA DELIKATESU RABLJENA	09.09.2019	UR-4357	995,42	124,43	4,0	25,00	0,00	124,43		11.01.2023
38	ALARM	20.11.2019	UR-5556	953,48	198,64	0,0	100,00	0,00	198,64		
41	RENAULT TRAFIC 2.0	30.12.2019	UR-5564 6612	23.871,40	9.548,56	5,0	20,00	0,00	9.548,56		11.01.2023
42	PROTUPROVALNI SUSTAV	09.04.2020	UR-2335	971,48	0,00	0,0	100,00	0,00	0,00		11.01.2023
43	RAČUNALO HP 290	29.05.2020	UR-3058	986,25	349,30	0,0	100,00	20,55	328,75		24.02.2023
44	IVECO STRALIS AT260S45	12.06.2020	UR-3798	35.171,54	17.585,77	5,0	20,00	0,00	17.585,77		31.01.2023
46	MOBILTELPHONE 11	07.07.2020	UR-4446	743,14	294,16	0,0	100,00	0,00	294,16		31.01.2023
47	SALAMOREZNIČA GFS2030	17.07.2020	UR-4459	424,71	168,12	0,0	100,00	0,00	168,12		23.02.2023
48	IVECO DAILY 2008	01.08.2020	UR-4545	5.972,53	3.185,35	0,0	100,00	99,54	3.085,81		
49	LAPTOP LENOVO IdeaPad 3	07.10.2020	UR-6448	421,74	193,30	4,0	25,00	0,00	193,30		11.01.2023
50	KANALNI SNIMAČ 2XSATA	22.10.2020	UR-6487	1.289,99	591,25	0,0	100,00	0,00	591,25		11.01.2023
51	ZASTITNA HARMO VRATA	29.10.2020	UR-5 PPO	505,67	231,76	0,0	100,00	20,18	444,08		09.02.2023
52	TENDA SA KONSTRUKCIJOM	04.11.2020	UR-7001	968,88	464,26	0,0	100,00	0,00	464,26		
53	RASHL. VITRINA	05.11.2020	UR-2480,4528	1.803,70	864,27	4,0	25,00	0,00	864,27		
54	KOMPRESOR ZA RASHL. VITRINU	05.11.2020	UR-6999	1.858,12	890,35	4,0	25,00	0,00	890,35		
55	POLICE ZA DUCAN	28.12.2020	UR-7674	1.490,46	745,23	4,0	25,00	0,00	745,23		
56	HPE MicroServer Gen 10 (PROGRAM)	29.03.2021	UR-2129	2.919,90	1.897,93	0,0	100,00	48,66	1.849,27		28.02.2023
57	SOLARNI SET	20.04.2021	UR-3048	539,37	314,63	4,0	25,00	0,00	314,63		
59	KLIWA UREDAJ MAXON COMFORT	11.06.2021	UR-3963	769,79	481,12	0,0	100,00	16,04	465,08		17.02.2023

Popis dugotrajne imovine 28.02.2023 - Dugotrajna imovina

Inv.broj	Naziv	Nadnevak	Isprava	Nabavna vrijednost	Knjigov.vrijed.	Vijek trajanja	Stopa otpisa	Amortizacija	Knjigov.vrijed.	AOP oznaka	Datum otudjenja
60	VAGA LS	17.06.2021	UR-4851	778,42	486,51	4,0	25,00	0,00	486,51		23.02.2023
61	MERCEDES SPRINTER 515 CDI	22.06.2021	UR-4873	6.626,14	4.645,30	0,0	100,00	110,60	4.534,70		17.02.2023
62	VRTNA GARNITURA OLYMPIA	06.07.2021	UR-5576	955,50	617,09	0,0	100,00	19,91	597,18		
63	TABLET APPLE iPad Pro 11	13.08.2021	UR-5936	854,91	569,94	4,0	25,00	0,00	569,94		
64	HLADNJAK HC1A60348BFN	21.09.2021	UR-7690	252,07	173,30	0,0	100,00	5,25	168,05		17.02.2023
65	VILICAR RUČNI PALETNI X2021040413	06.10.2021	UR-8748	1.660,36	1.272,94	0,0	100,00	27,67	1.245,27		28.02.2023
66	VILICAR RUČNI PALETNI X2021040363	06.10.2021	UR-8748	1.660,36	1.272,94	0,0	100,00	27,67	1.245,27		28.02.2023
68	PEUGEOT BIPPER R1748RT	29.11.2021	UR-10661	2.787,18	2.183,29	0,0	100,00	46,45	2.136,84		23.02.2023
69	GENERATOR VGP 6700S	12.04.2022	UR-2655	787,74	656,45	4,0	25,00	0,00	656,45		
70	KOPAČICA EURO 5 EVO	19.04.2022	UR-3292	543,69	471,20	5,0	20,00	0,00	471,20		
71	PROZORI I VRATA	27.05.2022	PPO 1	1.589,42	1.357,63	4,0	25,00	0,00	1.357,63		
72	KLIZNA STUJENA PVC SYNEGO SLIDE	07.06.2022	UR-4525	1.615,50	1.413,56	4,0	25,00	0,00	1.413,56		
73	IVECO EURO CARGO HLADNJAČA S AGREGATOM	11.08.2022	UGOVOR, UR 9012	5.308,91	4.954,98	0,0	100,00	88,48	4.866,50		11.02.2023
74	SJEDEĆA GARNITURA NURANO EKKLUZIV	20.08.2022	UR-7903	6.777,57	6.212,77	4,0	25,00	0,00	6.212,77		
75	KLIMAMITSUBISHI	15.12.2022	UR-10420	881,17	881,17	4,0	25,00	0,00	881,17		
76	KLIMAMITSUBISHI	24.01.2023	UR-510	503,20	503,20	4,0	25,00	0,00	503,20		
77	KAMERA EXIR	30.01.2023	UR-554	398,82	398,82	4,0	25,00	0,00	398,82		
				319.353,54	200.948,69			1.263,52	199.685,17		

Područna služba u Rijeci

Slogin kula 1, 51000 Rijeka | T: +385 51 356 111 | F: +385 51 211 649 | E-mail: rijeka@mirovinsko.hr

237

17-04-2023

17-04-2023

17-04-2023

Klasa: 140-01/23-35/53

Ur.br: 341-14-05/8-23-

2

U Rijeci, 17.04.2023.

Na temelju članka 159. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj 47/09, 110/21) izdaje se

POTVRDA

Uvidom u službene evidencije Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje potvrđuje se da poslodavac VIP Maravić d.o.o. Rijeka, OIB: 40177360317, na dan 17.04.2023. ima 17 prijavljenih zaposlenika.

Potvrda se izdaje na zahtjev obveznika.

NAČELNICA ODJELA ZA MIROVINSKO OSIGURANJE:
Željka Knežević, dipl.iur



Datum: 14.04.2023.
Klasa: 034-011/23-07/2
Ur. broj: 118-08-401-

VIP MARAVIĆ D.O.O.
Podbreg 10
RIJEKA

Na temelju članka 20. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima ("Narodne novine" broj 68/2018, 2/2020, 46/2020, 47/2020, 133/2020) i zahtjeva podnositelja od dana 14.04.2023. godine izdaje se

POTVRDA
o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika

Ovršenik: **VIP MARAVIĆ d. o. o.**

OIB ovršenika: **40177360317**

Na računima i novčanim sredstvima ovršenika evidentirano je 1 dana neprekidne blokade odnosno 13 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje.

Ovršenik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 60.926,58 EUR.

Ovaj dokument je pravaoaljan bez pečata i potpisa

Konverzija tražbine u valutu EUR izvršena je sukladno točki II. Odluke o objavi uvođenja EUR-a kao službene valute u RH (Narodne novine, broj: 85/2022.) po fiksnom tečaju konverzije: 1 EUR = 7,53450 HRK).

SBERBANK d.d.
Varšavska 9, 10000 Zagreb, Hrvatska
Tel: +385 1 4801 300, Fax: +385 1 4801 365
info@sberbank.hr, www.sberbank.hr

UGOVOR O KREDITU BR. 503421

- KREDITOR:** Sberbank d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Varšavska 9
osobni identifikacijski broj (OIB): 78427478595
(dalje u tekstu: **Banka**)
- KORISNIK:** **VIP MARAVIĆ d. o. o., Rijeka (Grad Rijeka), Podbreg 10**, osobni
identifikacijski broj (OIB): 40177360317, koje zastupa član uprave
Dušan Maravić
(dalje u tekstu: **Korisnik**)
- JAMAC PLATAC:** **PEKARA MATEJ L. S. d. o. o., Viškovo (Općina Viškovo),
Viškovo 125**, osobni identifikacijski broj (OIB): 52202570355, koje
zastupa član uprave Goran Maravić
(dalje u tekstu: **jamac platak**)
- JAMAC PLATAC:** **Dušan Maravić, Rijeka, Rijeka, Podbreg 10**, osobni identifikacijski
broj (OIB): 40566965543
(dalje u tekstu: **jamac platak**)

Ugovorne strane suglasno utvrđuju:

- da su Banka i HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, (dalje u tekstu: **HBOR**) zaključili Ugovor o poslovnoj suradnji na provođenju programa kreditiranja HBOR-a, broj: PS 34/02 od 27.11.2002.godine, s pripadajućim dodacima (dalje u tekstu: **Ugovor o poslovnoj suradnji**);
- da su Banka i HBOR dana 10.02.2021.godine zaključili Ugovor o Okvirnom kreditu za obrtna sredstva broj: OKO6-20-1101356 i dana 12.07.2021. godine Dodatak I Ugovoru o Okvirnom kreditu za obrtna sredstva broj: OKO6-20-1101356 (zajedno dalje u tekstu: **Međubankarski ugovor**);
- da su Banka i Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije, Zagreb, Ksaver 208, OIB: 25609559342 (dalje u tekstu: **HAMAG-BICRO**) dana 04.03.2020.godine sklopili Sporazum o suradnji za provedbu financijskog instrumenta za Ograničeno portfeljno jamstvo iz Europskih strukturnih i investicijskih fondova (dalje u tekstu: **Sporazum o suradnji**);
- da je HAMAG-BICRO imenovan od strane Ministarstva regionalnog razvoja i fondova Europske unije, upravljačkog tijela za provedbu Operativnog programa „Konkurentnost i kohezija” (dalje u tekstu: **UT**) financiranog iz Europskih strukturnih i investicijskih fondova (dalje u tekstu: **ESI fondovi**) za razdoblje 2014-2020” (dalje u tekstu: **OPKK**), kao financijski posrednik za provođenje Ograničenog portfeljnog jamstva;
- da je Ograničeno portfeljno jamstvo financijski instrument u smislu članka 2(p) Financijske Uredbe br. 966/2012., financiran iz ESI fondova, te da u sebi sadrži potporu male vrijednosti izraženu u obliku iznosa BEP-a (bruto ekvivalent potpore);
- da je Korisnik MSP - malo i srednje poduzeće s manje od 250 (dvjestopedeset) zaposlenika (na puno radno vrijeme) sukladno najnovijim odobrenim godišnjim financijskim izvještajima koja zadovoljavaju Kriterije i procedure EIB-a za financiranje malih i srednjih poduzeća;
- da Korisnik zadovoljava Kriterije prihvatljivosti propisane od strane HBOR-a;

SBERBANK d.d.
Varšavska 9, 10000 Zagreb, Hrvatska
Tel: +385 1 4801 300, Fax: +385 1 4801 365
info@sberbank.hr, www.sberbank.hr

- da su upoznati i da se među njima primjenjuju odredbe Ugovora o poslovnoj suradnji, Međubankarskog ugovora, Sporazuma o suradnji, te da sukladno istima zaključuju ovaj Ugovor.

Ovaj kredit financira se iz sredstava Europske investicijske banke (eng. EIB - European Investment Bank; dalje u tekstu EIB) temeljem Ugovora o kreditu EIB-HBOR ili drugih izvora a sukladno odluci HBOR-a.

Banka odobrava Korisniku kredit pod uvjetima kako slijedi:

- 1. IZNOS:** kn 1.500.000,00 (slovima: jedanmilijunpetstotisuća kuna)
- 2. NAMJENA KREDITA:** trajna obrtna sredstva – podmirenje obveza prema dobavljačima i ostalih troškova tekućeg poslovanja
- 3. ROK I NAČIN KORIŠTENJA:**

Kredit se može koristiti kroz najviše 6 (slovima: šest) zahtjeva za povlačenje do 30.12.2021. (slovima: tridesetiprosinacdvjetisućedvadesetprve) godine koji je ujedno i datum prijensa kredita u otplatu i to:

 - isplatom na račun Korisnika uz predočenje fakture i/ili drugog odgovarajućeg dokumenta kao podloge za namjensko korištenje sredstava. Korisnik se obvezuje u roku od 10 dana od korištenja sredstava dostaviti Banci potvrdu o izvršenom plaćanju kojom se dokazuje namjensko korištenje sredstava.

Korisnik se obvezuje prije prvog povlačenja Banci dostaviti plan korištenja sredstava. Korisnik je dužan pismeno obavijestiti Banku o povlačenju kredita najmanje 10 (slovima: deset) dana prije povlačenja.
- 4. ROK OTPLATE:** 31.12.2024. (slovima: tridesetprviprosinacdvjetisućedvadesetčetvrte) godine. Ukoliko bi zadnji dan predmetnog roka padao na neradni dan Banke, tada se zadnjim danom roka smatra prethodni radni dan Banke.
- 5. POČEK:** ne ugovara se.
- 6. OTPLATA KREDITA:** u 36 (slovima: tridesetšest) jednakih uzastopnih mjesečnih rata, od kojih prva dospijeva 31.01.2022. (slovima: tridesetprvisiječanjdvijetisućedvadesetdruge) godine.
- 7. REDOVNA KAMATNA STOPA:** 3,00% (slovima: tri posto) godišnje, fiksna, a obračunava se na iskorišteni iznos kredita i naplaćuje mjesečno; obračun kamata vrši se proporcionalnom metodom; Kamatna stopa ne uključuje državnu potporu.
- 8. INTERKALARNA KAMATA:** kamate za vrijeme korištenja kredita do prijensa kredita u otplatu obračunavaju se po redovnoj kamatnoj stopi i naplaćuju mjesečno na iskorišteni iznos kredita.

SBERBANK d.d.
Varšavska 9, 10000 Zagreb, Hrvatska
Tel: +385 1 4801 300, Fax: +385 1 4801 365
info@sberbank.hr, www.sberbank.hr

9. NAKNADE

9.1. Naknada za odobrenje: 0,60% (slovima: nulacijelihšezdeset posto) jednokratno na iznos odobrenog kredita, obračunava se i naplaćuje unaprijed, odnosno prije ili istovremeno s prvim korištenjem kredita.

9.2. Naknada za nepoštivanje ugovornih obveza: 2,00% (slovima: dva posto) na iznos preostale glavnice kredita, minimalno 1.000,00 kn (slovima: tisuću kuna) osim ako je iznos preostale glavnice manji od 1.000,00 kn (slovima: tisuću kuna), za slučaj neurednog ispunjenja ili zakašnjenja u ispunjenju obveza iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom od strane Korisnika, bilo kojeg jamca platca ili bilo kojeg založnog dužnika, isključujući novčane obveze.

9.3. Naknada za prijevremeni povrat: 2,00% (slovima: dva posto) na iznos prijevremeno vraćene glavnice, minimum je kn 1.000,00 (slovima: tisuću kuna) osim u slučajevima gdje je iznos prijevremenog povrata kredita manji od kn 1.000,00 (slovima: tisuću kuna), te koju naknadu se Korisnik obvezuje platiti odmah na prvi poziv Banke.

9.4. Ostale naknade: prema Odluci o kamatama i naknadama Banke za poslovne subjekte.

10. Kamatna stopa po dospelju: promjenjiva kamatna stopa određena Odlukom o kamatama i naknadama Banke za poslovne subjekte, u visini Zakonom propisane.

11. Korisnik je podmirio svoju obvezu prema Banci s danom odobrenja računa Banke.

12. OSIGURANJE NAPLATE

12.1. 1 (slovima: jedna) zadužnica Korisnika izdana sukladno *Ovršnom zakonu* u obliku kojeg odredi Banka.

12.2. 1 (slovima: jedna) zadužnica svakog jamca platca izdana sukladno *Ovršnom zakonu* u obliku kojeg odredi Banka.

12.3. Za ispunjenje obveza Korisnika iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom solidarno odgovaraju cjelokupnom svojom imovinom Korisnik i svaki jamac platca.

12.4. Pored gore navedenih instrumenata osiguranja, ugovorne strane suglasno utvrđuju i sljedeći instrument osiguranja:

- Ograničeno portfeljno jamstvo HAMAG- BICRO-a po programu „ESIF – JAMSTVA“.

12.5. Korisnik može koristiti odobreni kredit iz ovog Ugovora nakon dostave svih instrumenata osiguranja naplate navedenih u ovom Ugovoru.

13. OSTALA UTANAČENJA:

13.1. Korisnik se potpisom ovog Ugovora obvezuje omogućiti osobama koje imenuje EIB ili trećim osobama ovlaštenim od strane HBOR-a kao i osobama koje su imenovale druge ustanove ili tijela Europske unije (uključujući, bez ograničenja, Europski ured za borbu protiv prijevara (OLAF), kada to zahtijevaju relevantne obvezujuće odredbe zakona Europske unije:

a) financijsku i tehničku kontrolu te opći nadzor namjenskog korištenja sredstava isplaćenih temeljem ovog Ugovora u cilju utvrđivanja namjenskog korištenja u svrhu nabave sirovine,

SBERBANK d.d.
Varšavska 9, 10000 Zagreb, Hrvatska
Tel: +385 1 4801 300, Fax: +385 1 4801 365
info@sberbank.hr, www.sberbank.hr

repromaterijala, poluproizvoda, sitnog inventara, troškove radne snage, režijskih troškova, otplate kredita ročnosti do godinu dana iskorištenih za financiranje tekućeg poslovanja, ostalih troškova tekućeg poslovanja;

b) posjetu Korisniku, lokacijama/izvođačima, instalacijama i radovima obuhvaćenih ulaganjem u obrtna sredstva koje se financira kreditom iz ovog Ugovora te provođenje kontrola koje same žele;

c) pregled poslovnih knjiga i evidencija Korisnika koje se odnose na ulaganje u obrtna sredstva koje se financira kreditom iz ovog Ugovora, kao i umnožavanje relevantne dokumentacije u zakonom dozvoljenoj mjeri;

d) razgovor s predstavnicima Korisnika te nesmetano kontaktiranje bilo kojih drugih osoba uključenih u ulaganje u obrtna sredstva koje se financira kreditom iz ovog Ugovora ili na koje isto utječe.

13.2. Korisnik potpisom ovog Ugovora prima na znanje kako EIB može biti obvezan informacije i dokumente koji se odnose na Korisnika, HBOR i na ulaganje u obrtna sredstva koje se financira kreditom iz ovog Ugovora, obznaniti bilo kojem nadležnom tijelu ili instituciji Europske unije u skladu s odgovarajućim obvezatnim odredbama zakona Europske unije.

13.3. Korisnik mora sredstava isplaćena temeljem ovog Ugovora iskoristiti do predviđenog datuma i za namjenu kredita iz ovog Ugovora odnosno za namjenu koja je u skladu sa svim propisima važećim u Republici Hrvatskoj, odgovarajućim zakonskim standardima Europske unije, propisima iz područja zaštite okoliša, o čemu je obvezan na zahtjev HBOR-a dostaviti dokaze kojima potvrđuje navedeno; zatim, mora postupati sukladno Odobrenju za zaštitu okoliša, te na zahtjev, potvrditi, da je ishodio i održava na snazi sva relevantna Odobrenja za zaštitu okoliša. Korisnik ujedno potpisom ovog Ugovora prima na znanje da ulaganje u obrtna sredstva koje se financira kreditom iz ovog Ugovora treba biti u skladu s EIB-ovim standardima u vezi okoliša i socijalnih pitanja (EIB's Environmental and Social Standards) dostupnim na <https://www.eib.org/en/infocentre/publications/all/environmental-and-social-standards.htm>. Korisnik se ujedno obvezuje voditi i upravljati predmetnim ulaganjem u obrtna sredstva u skladu s odgovarajućim zakonskim standardima Europske Unije, kao i pozitivnim propisima Republike Hrvatske te da ovim ulaganjem u obrtna sredstva neće dovesti do kršenja Europske konvencije o ljudskim pravima ili Europske socijalne povelje.

13.4. Korisnik se potpisom ovog Ugovora obvezuje osigurati da ulaganje u obrtna sredstva koje se financira kreditom iz ovog Ugovora neće dovesti do kršenja važećih zakona koji uređuju prijevaru, korupciju ili neko drugo nezakonito korištenje sredstava, uključujući pranje novca i financiranje terorizma te također izjavljuje da, prema svom najboljem znanju, sredstva koja je uložio u svezi s namjenom korištenja sredstava po ovom Ugovoru nisu nezakonitog podrijetla, kao i da nisu rezultat pranja novca i financiranja terorizma te se bez odgađanja obvezuje obavijestiti Banku, ako u bilo kojem trenutku sazna za nezakonito podrijetlo bilo kojih takvih sredstava.

13.5. Korisnik se obvezuje kupovati opremu, osiguravati usluge i naručivati radove za ulaganje u obrtna sredstva koje se financira kreditom iz ovog Ugovora u mjeri u kojoj je primjenjivo na njega ili na navedena ulaganja, u skladu s relevantnim direktivama Europske unije i, u mjeri u kojoj se direktive Europske unije ne primjenjuju, putem postupaka nabave u skladu s relevantnim zakonodavstvom o nabavi, a koji zadovoljavaju kriterije ekonomičnosti i učinkovitosti i, u slučaju kada se radi o ugovorima o javnoj nabavi, načela transparentnosti, jednakog tretmana i zabrane diskriminacije na nacionalnoj osnovi. U protivnom, Korisnik će koristiti metode nabave kojima će se osigurati valjano stjecanje roba, radova i usluga po fer tržišnim cijenama i na troškovno učinkovit način. Ako Banka prema zahtjevu HBOR-a zatraži, Korisnik se obvezuje napraviti relevantne objave u Službenom listu EU. Korisnik se obvezuje posjedovati i imati na raspolaganju tehnička i financijska stručna znanja radi odabira cjelokupne opreme, usluga i radova za ulaganje u obrtna sredstva koje se financira kreditom iz ovog Ugovora na način koji je prikladan s obzirom na veličinu navedenih ulaganja, uz uvažavanje cijene, kvalitete i učinkovitosti.

13.6. U slučaju da pravomoćnom sudskom odlukom Korisnik ili bilo koji član njegovog upravljačkog tijela bude osuđen za neko kazneno djelo počinjeno u okviru obavljanja svojih profesionalnih dužnosti, Korisnik je dužan u razumnom vremenskom roku poduzeti odgovarajuće mjere kako bi se osiguralo njihovo isključenje iz svih aktivnosti povezanih sa sredstvima osiguranim ovim Ugovorom ili u svezi s namjenom korištenja sredstava iz ovog Ugovora te je obavezan bez odgađanja obavijestiti HBOR i Banku o svakoj mjeri koju je poduzeo u svezi navedenog. Korisnik je obavezan bez odgađanja obavijestiti HBOR i Banku o svakoj istinitoj tvrdnji, pritužbi ili informaciji o kaznenom djelu počinjenom u svezi s namjenom korištenja sredstava iz ovog Ugovora. Korisnik se obvezuje osigurati da on niti neko od njegovih povezanih društava ili agenata ako postoje, ne nudi, daje, ustraje na, prima ili zagovara bilo kakvo nezakonito plaćanje ili neprikladnu korist radi utjecaja na aktivnosti bilo koje osobe u svezi s bilo kojim projektom odnosno ulaganjem Korisnika koji se u cijelosti ili djelomično financira temeljem Međubankarskog ugovora.

13.7. Korisnik se obvezuje voditi svoje poslovne knjige i evidencije po svim financijskim transakcijama i troškovima u svezi s namjenom korištenja sredstava iz ovog Ugovora do konačne otplate kredita po ovom Ugovoru. Ujedno se potpisom ovog Ugovora Korisnik obvezuje dostaviti Banci sve informacije i dokumentaciju vezano za pitanja njegove dubinske analize s aspekta sprječavanja pranja novca i financiranja terorizma, kako Banka u razumnom vremenskom roku opravdano zatraži.

13.8. Korisnik potpisom ovog Ugovora ujedno izjavljuje, po svom najboljem znanju i uvjerenju, da je samostalno poduzeće te da na konsolidiranoj osnovi zapošljava manje od 250 zaposlenika te da će, u slučaju da bude utvrđeno da je njegova izjava netočna ili obmanjujuća, na prvi pisani zahtjev Banke otplatiti kredit po ovom Ugovoru, pri čemu je Banka dužna po nalogu HBOR-a uputiti Korisniku takav zahtjev.

13.9. Korisnik se obvezuje, dok god kredit u cijelosti nije otplaćen, zadržati vlasništvo i posjed nad cjelokupnom ili gotovo cjelokupnom imovinom stečenom ulaganjem u obrtna sredstva koje se financira kreditom iz ovog Ugovora, osim ako Banka uz prethodnu suglasnost HBOR-a odobri drugačije, te održavati, popravljati, servisirati i obnavljati tu cjelokupnu imovinu kako bi se održala u dobrom stanju u skladu sa svojom izvornom namjenom, osim ako Banka uz prethodnu suglasnost HBOR-a odobri drugačije. Korisnik je dužan osigurati sve radove i svu imovinu stečenu ulaganjem u obrtna sredstva koja se financira kreditom iz ovog Ugovora kod osiguravajućih društava u skladu sa dobrom gospodarskom praksom te se obvezuje pribaviti sva relevantna prava, ovlaštenja i dozvole povezane s nekretninama koje su dio imovine stečene ulaganjem u obrtna sredstva koje se financira kreditom iz ovog Ugovora.

13.10. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Korisnik ima pravo tražiti da se svaka isplata od Banke u okviru ovog Ugovora o kreditu obavlja na račun na ime dobavljača za ulaganje u obrtna sredstva koje se financira kreditom iz ovog Ugovora, kod uredno ovlaštene financijske institucije u jurisdikciji kojoj je dobavljač osnovan ili ima sjedište ili, ovisno o slučaju, na ime Korisnika kod uredno ovlaštene financijske institucije u Republici Hrvatskoj ili u jurisdikciji u kojoj je Korisnik osnovan ili ima sjedište ili u kojoj provodi predmetna ulaganja u obrtna sredstva koje se financira kreditom iz ovog Ugovora. Ujedno je Korisnik ovlašten obavljati sva plaćanja u okviru ovog Ugovora o kreditu Banci s bankovnog računa otvorenog na ime Korisnika <Jamca Platca i/ili Sudužnika> kod uredno ovlaštene financijske institucije u Republici Hrvatskoj ili u jurisdikciji u kojoj je Korisnik <Jamac Platca i/ili Sudužnik> osnovan ili ima sjedište ili u kojoj provodi predmetna ulaganja u obrtna sredstva koje se financira kreditom iz ovog Ugovora.

13.11. Korisnik i svaki jamac platca, izričito i bez prava prigovora ovlašćuje/ju Banku da izvrši prijebaj dospjelih neplaćenih tražbina Banke i HBOR-a iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom sa svim sredstvima po svim računima koje Korisnik i/ili bilo koji jamac platca ima/ju u Banci i to po izboru Banke. Ukoliko su sredstva na predmetnim računima Korisnika i/ili bilo

SBERBANK d.d.
Varšavska 9, 10000 Zagreb, Hrvatska
Tel: +385 1 4801 300, Fax: +385 1 4801 365
info@sberbank.hr, www.sberbank.hr

kojeg jamca platca oročena, Banka ima pravo, radi namirenja bilo koje dospjele tražbine iz ovog Ugovora, razročiti predmetna sredstva u cijelosti ili dijelu potrebnom za namirenje dospjelih tražbina Banke iz ovog Ugovora. U slučaju da se Banka i HBOR ne mogu naplatiti u cijelosti ili djelomično, Banka i HBOR mogu izvršiti prijeboj s eventualnim vlastitim obvezama prema Korisniku i/ili bilo kojem jamcu platcu proizašlim iz drugih poslova i/ili odnosa. Obveze koje Banka i HBOR imaju prema Korisniku i/ili bilo kojem jamcu platcu, što uključuje i sredstva po računima Korisnika i/ili bilo kojeg jamca platca kod Banke i HBOR-a, a u odnosu na koje obveze, u skladu s ovom točkom Ugovora, Banka ima pravo izvršiti prijeboj, ne moraju biti dospjele da bi se mogao izvršiti prijeboj. Banka i HBOR će Korisniku i/ili jamcu platcu sa čijim sredstvima ili tražbinama prema Banci je izvršen prijeboj, u skladu s ovom točkom Ugovora, na adresu iz zaglavljia ovog Ugovora ili na adresu o kojoj je/su isti nakon zaključenja ovog Ugovora pisanim putem preporučenom poštom obavijestio/li Banku, poslati izjavu o prijeboju. Slanje predmetne izjave o prijeboju nije pretpostavka da bi se izvršio prijeboj, te se ista može poslati Korisniku i/ili jamcu platcu i nakon izvršenja prijeboja. Korisnik bez ograde izjavljuje HBOR-u kao primatelju potraživanja da pristaje na ustup potraživanja i odriče se prava na prijeboj svoje tražbine prema HBOR-u kao primatelju potraživanja koji bi mogao istaknuti Banci kao ustupitelju potraživanja, sukladno st. 3. čl. 199. Zakona o obveznim odnosima.

13.12. Sve ugovorne strane su suglasne da kao dokaz o visini i danu dospijeća bilo koje tražbine Banke i HBOR-a iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom služe poslovne knjige Banke i HBOR-a te ostala dokazna sredstva s kojima Banka odnosno HBOR raspolaze.

13.13. Zaključenjem Međubankarskog ugovora, Banka prenosi na HBOR sve svoje tražbine i prava iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom u što je uključen i prijenos sporednih prava (kamate, naknade, troškovi te svi instrumenti osiguranja što uključuje mjenice, zadužnice, hipoteke, prenesena vlasništva radi osiguranja i ostalo). Navedeni prijenos obavlja se s učinkom cesije radi osiguranja. Za vrijeme dok navedeno ustupanje ima učinak cesije radi osiguranja, Banka je dužna poduzimati sve potrebne radnje radi naplate ustupljene tražbine te je ovlaštena primiti uplate po ustupljenoj tražbini od osoba koje su dužne vršiti uplate sukladno ovom Ugovoru. Zaključenjem Međubankarskog ugovora, Banka ovlašćuje HBOR da, u slučaju nelikvidnosti Banke ili prijetećeg stečaja, i kada isto nije utvrđeno sudskom odlukom, zatim u slučaju neurednog ispunjavanja odnosno neispunjavanja obveza iz Međubankarskog ugovora, u slučaju otvaranja stečaja ili redovne likvidacije Banke, jednostranom pisanom izjavom dostavljenoj Banci obavijesti Banku kako od trenutka primitka izjave, ustupanje provedeno Međubankarskim ugovorom ima učinak ustupanja umjesto ispunjenja. Predmetnom izjavom HBOR će se očitovati Banci mijenja li se učinak ustupanja za sve ili samo za određene ustupljene tražbine. Predmetnu izjavu HBOR će dostaviti Banci preporučenom poštom s povratnicom, a Banka je dužna o promjeni učinka ustupanja bez odgode obavijestiti Korisnika na isti način. O promjeni učinka ustupanja Korisnik je dužan obavijestiti HBOR. Banka ovlašćuje HBOR da temeljem Međubankarskog ugovora i predmetne izjave dostavljene Banci, HBOR može bez ikakve daljnje suglasnosti ili odobrenja Banke upisati u sve javne registre, knjige i upisnike umjesto Banke na mjesto vjerovnika po provedenim osiguranjima za ustupljene tražbine, te u svim drugim postupcima stupiti na mjesto vjerovnika. Od trenutka kada ustupanje ima učinak ustupanja umjesto ispunjenja, Korisnik kredita je nadalje u obvezi sva plaćanja po ustupljenoj tražbini izvršavati izravno HBOR-u. Ako u tom slučaju Banka eventualno primi neke uplate na ime naplate ustupljene tražbine, obvezna je sve što primi bez odgode prosljediti HBOR-u. Banka odgovara HBOR-u za naknadu štete u slučaju nepridržavanja bilo koje obveze u vezi sa ustupanjem iz ove točke, zatim ako suprotno Međubankarskom ugovoru i propisima važećim u Republici Hrvatskoj dalje prenese tražbinu ili tražbine ustupljene HBOR-u, te ako kod zahvaćanja ustupljene tražbine od strane trećih osoba (ovrhe, mjere osiguranja i slično) ne izvršiti treće osobe o izvršenom ustupanju.

13.14. Potpisom ovog Ugovora Korisnik prima na znanje i potvrđuje da je upoznat sa činjenicom da se na HBOR primjenjuje Zakon o pravu na pristup informacijama (dalje: ZPPI)

SBERBANK d.d.
Varšavska 9, 10000 Zagreb, Hrvatska
Tel: +385 1 4801 300, Fax: +385 1 4801 365
info@sberbank.hr, www.sberbank.hr

te da će HBOR, u slučaju zaprimanja zahtjeva za pristup informacijama sukladno ZPPI-u, podnositelju zahtjeva za informacijama dostaviti informacije koje se odnose na naziv Korisnika/iznos kredita iz/namjenu/naziv Projekta koji se financira predmetnim kreditom (dalje: javno dostupne informacije). U slučaju da nakon sklapanja ovog Ugovora dođe do povećanja ili smanjenja obima javno dostupnih informacija zbog presuda bilo kojih sudova, eventualnih izmjena propisa, i/ili drugačijih odluka bilo kojeg nadležnog tijela, HBOR će podnositeljima zahtjeva za informacijama dostavljati podatke koje će sudovi smatrati, odnosno, propisi i/ili nadležno tijelo određivati da su javno dostupni podaci na dan kada se isti budu dostavljali.

13.15. Potpisom ovog Ugovora Korisnik i ostale ugovorne strane (ako ih ima) daju suglasnost HBOR-u da EIB-u i/ili osobama koje EIB odredi, dostavlja svu dokumentaciju i podatke vezane za ovaj Ugovor o kreditu, Korisnika i ostale ugovorne strane ovog Ugovora (ako ih ima) i ulaganja u obrtna sredstva koje se financira kreditom iz ovog Ugovora, uključujući, ali ne ograničavajući se na dokumente i podatke koji omogućuju praćenje fizičkog i financijskog napretka tih ulaganja te financijskog stanja Korisnika i utvrđenje poštivanja obveza iz točke 13. ovog Ugovora (od točke 13.1. pa sve do točke 13.16. ovog Ugovora).

13.16. Korisnik se obvezuje poštivati sve ostale odredbe iz Međubankarskog ugovora koje se na njega odnose. Ujedno se obvezuje pružiti HBOR-u i/ili EIB-u ili osigurati da se HBOR-u i/ili EIB-u pruža, sva potrebna podrška za potrebe opisane u točki 13. OSTALA UTANAČENJA ovog Ugovora od točke 13.1. do točke 13.16. U slučaju nepoštivanja bilo koje od obveza propisane u točkama od 13.1 pa sve do točke 13.16. ovog Ugovora, Korisnik se obvezuje na prvi poziv prijevremeno otplatiti kredit stavljen na raspolaganje temeljem ovog Ugovora, pri čemu se Banka po nalogu HBOR-a obvezuje uputiti takav zahtjev Korisniku.

13.17. Korisnik je obavezan čuvati sve podatke i dokumentaciju vezano uz projekt i financiranje istog kako bi se ispunili zahtjevi o reviziji i revizijskom tragu u skladu s čl. 125 st. 4 Uredbe (EU) br. 1303/2013, a radi omogućavanja provjere i usklađenost s nacionalnom zakonskom regulativom i regulativom EU te sa svim uvjetima financiranja. Ujedno je dužan za potrebe provedbe revizije i/ili kako bi UT moglo izvršiti evaluaciju u skladu s člancima 56. i 57. Uredbe (EU) br. 1303/2013., na zahtjev HAMAG-BICRO-a i/ili UT-a, bez odgode pripremiti relevantne informacije i pripadajuću dokumentaciju o financiranom projektu. Korisnik potpisom ovog Ugovora potvrđuje da je upoznat da se u svrhu revizije zatraženi/utvrđeni podaci mogu prosljediti UT-u, Ministarstvu gospodarstva, poduzetništva i obrta, revizorskim tijelima RH, revizorima EK, Europskom revizorskom sudu, OLAF-u i ostalim tijelima kada to zahtijevaju relevantne odredbe nacionalnog prava odnosno prava Europske unije, te je suglasan istima po potrebi dopustiti pristup i obilazak svojih poslovnih prostorija, pristup poslovnim knjigama, evidencijama, izvješćima i drugoj dokumentaciji vezanoj uz projekt te razgovor s osobama uključenim u projekt (ograničen pristup pojedinim podacima ne sprječava ovlaštena tijela u provođenju revizije).

13.18. Korisnik potpisom ovog Ugovora potvrđuje da je svjestan ovlasti OLAF-a da provodi istrage, uključujući provjere i preglede na terenu, u skladu s odredbama i postupcima utvrđenima u Uredbi (EU, Euratom) br. 883/2013, Uredbi (Euratom, EZ) br. 2185/96 i Uredbi (EZ, Euratom) br. 2988/95, uključujući njihove povremene izmjene i dopune, radi zaštite financijskih interesa EU, kako bi se utvrdilo je li došlo do prijevare, korupcije ili bilo koje druge nezakonite aktivnosti kojom se utječe na financijske interese EU u vezi s bilo kojom financijskom aktivnošću koja podliježe ovom Ugovoru.

13.19. Sukladno članku 140. Uredbe (EU) 1303/2013. sva popratna dokumentacija vezana uz izdatke za koje se prima potpora iz ESI fondova za aktivnost mora se čuvati:

- najmanje 3 godine od 31. prosinca nakon predaje računa u kojima su uključeni izdaci aktivnosti za koje su ukupni prihvatljivi izdaci manji od 1 milijun eura;
- svi popratni dokumenti, osim onih navedenih u prethodnom stavku najmanje 2 godine od 31. prosinca nakon predaje računa u koje su uključeni završni izdaci dovršene aktivnosti.



SBERBANK d.d.
Varšavska 9, 10000 Zagreb, Hrvatska
Tel: +385 1 4801 300, Fax: +385 1 4801 365
info@sberbank.hr, www.sberbank.hr

Dokumentacija se čuva ili u originalu ili, u skladu s nacionalnim zakonodavstvom, kao ovjerena preslika originala, odnosno u opće prihvaćenim medijima za pohranu podataka poput elektroničkih inačica originala ili dokumenata koji postoje samo u elektroničkoj verziji. Ako dokumenti postoje samo u elektronskom obliku, korišteni računalni sustavi moraju zadovoljavati prihvaćene sigurnosne standarde koji osiguravaju da pohranjeni dokumenti udovoljavaju nacionalnim pravnim zahtjevima kako bi bili pouzdani za potrebe revizije.

13.20. Korisnik potpisom ovog Ugovora prihvaća javnu objavu svojih podataka u popisu Krajnjih primatelja financijskih instrumenata koji objavljuje HAMAG-BICRO te bezuvjetno dopušta HAMAG-BICRO-u da prikuplja, obrađuje i koristi podatke iz ovog Ugovora i rezultate cjelokupne ostvarene suradnje s Korisnikom vezanom uz Ograničeno portfeljno jamstvo isključivo u svrhu promocije i privlačenja investicija u poduzetništvu i stvaranju poticajnog okruženja, poticanja ulaganja malog gospodarstva te uspješnog ostvarenja ostalih djelatnosti HAMAG-BICRO-a, kao i u svrhu ispunjavanja propisanih standarda o transparentnosti podataka vezanih uz dodjelu potpora malih vrijednosti. Dopusštenje se osobito odnosi na javnu objavu podatka o nazivu i sjedištu Korisnika, djelatnosti/sektoru u koje Korisnik ulaže, iznosu ukupne vrijednosti ulaganja te planiranom broju zaposlenih prije i poslije investicije. Korisnik ujedno potvrđuje da je upoznat da se tako prikupljeni, obrađeni, korišteni i javno objavljeni podaci neće smatrati poslovnom tajnom.

Podatkom se smatra dokument, odnosno svaki napisani, umnoženi, nacrtani, slikovni, tiskani, snimljeni, fotografirani, magnetni, optički, elektronički ili bilo koji drugi zapis podataka kao i prilozi, saznanje, mjera, postupak, predmet, usmeno priopćenje ili informacija, koja s obzirom na svoj sadržaj ima važnost i za Korisnika i HAMAG-BICRO.

13.21. Kad god je primjenjivo, Korisnik se obvezuje u javnim i medijskim nastupima, obznaniti kako je krajnji primatelj financijskog instrumenta "ESIF - jamstva" sufinanciranog iz Europskog fonda za regionalni razvoj u sklopu Operativnog programa "Konkurentnost i kohezija 2014.-2020."

Ujedno se Korisnik obvezuje, ako ima odgovarajuću mrežnu stranicu i odgovarajuće tehničke funkcionalnosti, na istoj objaviti logotip "ESIF FINANCIJSKI INSTRUMENTI" s pripadajućom izjavom o sufinanciranju.

13.22. Korisnik potpisom ovog Ugovora potvrđuje da je upoznat s obvezom HAMAG-BICRO-a da će isti bez odgode obavijestiti UT i druga nadležna tijela o bilo kakvoj nepravilnosti koja se dogodila, ili za koju postoji sumnja, u provedbi Financijskih instrumenata sukladno OPKK, te da Korisnik u skladu s člankom 6., stavkom 3. Delegirane uredbe Komisije (EU) br. 480/2014 u tom slučaju gubi iznos programskog doprinosa (de minimis potpora) (dalje u tekstu: Nepravilnost).

Korisnik je suglasan da radi ispunjenja obveze iz prethodnog stavka HAMAG-BICRO ima pravo i obvezu zatražiti sve potrebne podatke i dokumentaciju, napraviti uvide te poduzeti sve odgovarajuće radnje i aktivnosti u odnosu na Korisnika i Financijsku instituciju radi utvrđenja ne/postojanja Nepravilnosti te iste prosljediti nadležnim tijelima.

Ugovorne strane su suglasne da radi ispunjenja ove obveze, zatraženi podaci klasificirani kao bankovna ili poslovna tajna moraju biti dostavljeni odnosno otkriveni u najvećem zakonski dopuštenom opsegu kako bi se proveo postupak utvrđivanja Nepravilnosti te kako bi isti, po potrebi, bili prosljeđeni nadležnim tijelima.

Korisnik potpisom ovog Ugovora potvrđuje da je upoznat s tim da:

a) HAMAG-BICRO donosi odluku o ne/postojanju Nepravilnosti u pisanom obliku po pravilima primjenjivih propisa, te da će o istoj biti obaviješten na način i u opsegu koji HAMAG-BICRO-u to dopuštaju relevantni propisi.

b) u slučaju utvrđenja postojanja Nepravilnosti koja šteti ili bi mogla naštetiti financijskom proračunu EU, HAMAG-BICRO je ovlašten odrediti financijsku korekciju Korisniku, odnosno oduzeti dodijeljeni BEP, te poduzeti sve druge potrebne radnje prema osobama uključenim u aktivnosti temeljem kojih je utvrđena Nepravilnost.

SBERBANK d.d.
Varšavska 9, 10000 Zagreb, Hrvatska
Tel: +385 1 4801 300, Fax: +385 1 4801 365
info@sberbank.hr, www.sberbank.hr

Ako radnjom ili propustom Korisnika, koja se u propisanom postupku označi kao Nepravilnost, nastane šteta u većem opsegu od onog u kojem bi se ista mogla naknaditi određivanjem financijske korekcije, Korisnik će odgovarati za štetu po općim propisima.

13.23. Korisnik potpisom ovog Ugovora izjavljuje pod materijalnom i kaznenom odgovornošću da su podaci u ovom Ugovoru potpuni i istiniti te da je upoznat s pravnim posljedicama kaznene odgovornosti za davanje netočnih podataka.

Korisnik potvrđuje kako ulaganje koje je bi bilo predmet financiranja ESIF financijskim instrumentom nema negativan utjecaj na horizontalne teme koje se odnose na održivi razvoj, zaštitu okoliša, jednake mogućnosti i nediskriminaciju.

Korisnik ujedno potpisom ovog Ugovora potvrđuje da nije dobio državnu potporu ili potporu male vrijednosti za isti opravdani trošak projekta, odnosno nije zatražio, niti će zatražiti potporu kroz financijske instrumente i/ili bespovratne potpore iz ESIF izvora za isti investicijski projekt unutar jedne operacije.

Korisnik potpisom ovog Ugovora daje svoj pristanak da Banka jednostranom izjavom može isključiti kredit po ovom Ugovoru iz Ograničenog portfeljnog jamstva HAMAG-BICRO-a po programu „ESIF – JAMSTVA“ temeljem čl. 23. Sporazuma o suradnji.

13.24. Korisnik se obvezuje za vrijeme važenja ovog Ugovora, odnosno za vrijeme postojanja bilo koje tražbine Banke iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom, obavljati platni promet i dokumentarne poslove preko Banke u postotku razmjernom udjelu Banke u financiranju Korisnika.

13.25. Korisnik može obveze iz ovog Ugovora ispuniti (vratiti kredite i sl.) prijevremeno samo uz uvjete dogovorene s Bankom. Korisnik je dužan najaviti prijevremeno ispunjenje pisanom najavom koju Banka mora zaprimiti najmanje 2 (dva) radna dana Banke prije planiranog povrata.

13.26. Sudionici ugovornog odnosa koji su pravne osobe, zaključenjem ovog Ugovora dobrovoljno daju Banci na raspolaganje podatke o svom matičnom broju, osobnom identifikacijskom broju, te sve druge svoje podatke navedene u Ugovoru kao i u pratećoj dokumentaciji, uključujući i sve njihove podatke koji su Banci dostupni sukladno važećim propisima, te su suglasni da Banka može navedene podatke prikupljati, obrađivati i njima se koristiti:

1. u svrhu pružanja bankovnih i drugih financijskih usluga na koje je Banka ovlaštena,
2. u svrhu izvršenja Ugovora,
3. u svrhu realizacije prava koje Banka ima prema Ugovoru (primjerice u svrhu naplate potraživanja),
4. u svrhu ispunjavanja obveza iz važećih propisa,
5. u svrhu upravljanja rizicima, te
6. u svrhu marketinga vezanog uz pružanje bankovnih i drugih financijskih usluga,

i to za vrijeme postojanja prava i obveza između sudionika posla iz Ugovora odnosno za vrijeme određeno posebnim propisom. Podaci smiju se koristiti samo u navedene svrhe, dok se temelj za njihovo prikupljanje, obradu, korištenje i čuvanje nalazi u *Zakonu o kreditnim institucijama*, *Zakonu o Hrvatskoj narodnoj banci*, *Zakonu o platnom prometu*, *Zakonu o deviznom poslovanju*, *Zakonu o računovodstvu*, *Zakonu o arhivskom gradivu i arhivima* i u drugim zakonskim i podzakonskim propisima vezanim uz bankarsko poslovanje, kao i u nastojanjima Banke da pruži što kvalitetniju i cjelovitiju uslugu. Davanje podataka je, osim u propisima određenim slučajevima, dobrovoljno s time da uskrata njihovog davanja može onemogućiti Banku da pruži traženu uslugu ili ju može onemogućiti da uslugu pruži u zadovoljavajućem opsegu ili na zadovoljavajuć način. Svi podaci koji su dani Banci zaštićeni su kao osobito povjerljivi podaci sukladno *Zakonu o kreditnim institucijama* i drugim odgovarajućim propisima.

SBERBANK d.d.
Varšavska 9, 10000 Zagreb, Hrvatska
Tel: +385 1 4801 300, Fax: +385 1 4801 365
info@sberbank.hr, www.sberbank.hr

Svi potpisnici ovog Ugovora koji su pravne osobe izričito dozvoljavaju Banci da sve njihove podatke kojima raspolaže i koje prikuplja sukladno odredbama ovog Ugovora, prenosi dalje na:

- a) HRVATSKU NARODNU BANKU,
- b) zajednička udruženja banaka (npr. GIU HRVATSKA UDRUGA BANAKA),
- c) registre obveza klijenata kreditnih institucija i dr. pravnih osoba (npr. HROK d.o.o.),
- d) Sberbank Rusija, Sberbank Europe AG, Austrija i druga društva iz grupe Sberbank Rusija, te
- e) na treće osobe sukladno *Zakonu o kreditnim institucijama* i drugim odgovarajućim propisima.

Svaki potpisnik Ugovora koji je pravna osoba ima pravo pristupa svojim podacima koji se temeljem Ugovora prikupljaju, kao i pravo na ispravak istih podataka. Također, svaki potpisnik ovog Ugovora koji je pravna osoba ima pravo usprotiviti se obradi svojih podataka u marketinške svrhe i u tom slučaju njegovi se podaci neće obrađivati u te svrhe.

Banka prikuplja i obrađuje osobne podatke sudionika ugovornog odnosa fizičkih osoba u skladu s propisima koji uređuju zaštitu osobnih podataka u svrhu obavljanja i izvršenja zakonskih obveza Banke u vezi ovog Ugovora i/ili obveza Banke koje proizlaze iz ovog Ugovora, odnosno u svezi s izvršenjem ovog Ugovora.

Banka štiti te osobne podatke od neovlaštenog pristupa, upotrebe ili odavanja. Sve informacije u vezi zaštite osobnih podataka sadržane su u "Pravilima o privatnosti Sberbank d.d. za klijente i ostale sudionike" koja su dostupna u svim poslovnicama kao i na službenim internet stranicama (www.sberbank.hr) Banke.

13.27. Banka ima pravo odbiti zahtjev za svako korištenje sredstava po ovom Ugovoru kao i pravo otkazati ovaj Ugovor ukoliko se Korisnik, bilo koji jamac platac ili bilo koji založni dužnik ne pridržava/aju bilo koje odredbe iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom i/ili ne podmiruju i/ili neuredno izvršavaju obveze iz ovog Ugovora i/Općim uvjetima za kreditno poslovanje s poslovnim subjektima.

Sve ugovorne strane suglasno utvrđuju da Banka ima pravo, bez obzira na urednost ispunjenja ugovornih obveza po ovom Ugovoru, otkazati ovaj Ugovor, ukoliko iz bilo kojeg razloga bude otkazan bilo koji ugovor koji je Korisnik zaključio ili će zaključiti s Bankom za vrijeme trajanja ovog Ugovora, kao i da Banka ima pravo otkazati bilo koji drugi ugovor koji je Korisnik za vrijeme trajanja ovog ugovora zaključio s Bankom, ukoliko Banka otkáže ovaj Ugovor.

Uz pravo na otkaz Ugovora, u slučaju zakašnjenja ili neurednog ispunjenja obveza iz ovog Ugovora Korisnik je obvezan na poziv Banke podmiriti naknadu iz točke 9.2. ovog Ugovora.

U slučaju otkaza ovog Ugovora sve tražbine Banke iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom (troškovi, naknade, kamate, glavnica) dospijevaju na dan otkazivanja. Dan otkazivanja Banka će navesti na pisanoj obavijesti o otkazu koju će Banka poslati Korisniku preporučenom poštom na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora ili na adresu o kojoj je Korisnik nakon zaključenja ovog Ugovora pisanim putem preporučenom poštom obavijestio Banku. Sve ugovorne strane su suglasne da otkaz koji Banka učini prema Korisniku proizvodi pravne učinke prema svakome od njih.

13.28. Ako bi se za neku odredbu ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na njegove ostale odredbe. Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

13.29. Ovaj Ugovor može se mijenjati i nadopunjavati samo u pisanom obliku.

13.30. Sve ugovorne strane su suglasne da se na sve što nije regulirano odredbama ovog Ugovora, primjenjuje Odluka o kamata i naknadama Banke za poslovne subjekte, Opći

SBERBANK d.d.
Varšavska 9, 10000 Zagreb, Hrvatska
Tel: +385 1 4801 300, Fax: +385 1 4801 365
info@sberbank.hr, www.sberbank.hr

uvjeti za kreditno poslovanje s poslovnim subjektima i ostali važeći akti Banke, Program i Odluke HAMAG-BICRO-a, važeće odluke HBOR-a, te odgovarajući propisi važeći u Republici Hrvatskoj. Ukoliko se u razdoblju u kojem su međusobni odnosi stranaka regulirani u skladu s odredbama Ugovora, izmijene akti Banke, propisi ili Program i Odluke HAMAG-BICRO-a, odluke HBOR-a, ugovorne strane se obvezuju postupati po nastalim promjenama. Ugovorne strane potpisom Ugovora potvrđuju da su upoznate s navedenim općim uvjetima, aktima Banke, Programom i Odlukama HAMAG-BICRO-a, Odlukama HBOR-a te pristaju na njihovu primjenu.

13.31. S obzirom na Pravilnik ESMS - sustav održivog korporativnog upravljanja, zaštite okoliša i zdravlja ljudi, u odnosu na rizik štetnog utjecaja na okoliš ili drugih štetnih društvenih utjecaja koji proizlaze iz predmeta poslovanja klijenata, Korisnik je svrstan u Kategoriju B = Srednje visoka razina rizika.

Korisnik se obvezuje da će u odnosu na naprijed navedeno razvrstavanje redovno ispunjavati obveze iz čl.22 Općih uvjeta za kreditno poslovanje s poslovnim subjektima.

13.32. Korisnik se potpisom ovog Ugovora obvezuje da će osigurati i isposlovati da sve njegove obveze prema Banci, temeljem ovog Ugovora, trenutno jesu i da će biti i ubuduće u istoj razini sa svim njegovim sadašnjim i budućim neosiguranim obvezama, osim njegovih obveza koje su temeljem odgovarajućih propisa utvrđene kao prioritetne u izvršenju i naplati. Ujedno se Korisnik potpisom ovog Ugovora obvezuje da neće niti na bilo koji način, po osnovi instrumenata osiguranja koje je dao uz ovaj Ugovor, druge svoje vjerovnike dovoditi u povoljniji položaj u odnosu na položaj koji prema njemu ima Banka temeljem ovog Ugovora.

13.33. Korisnik se obvezuje pravovremeno obavijestiti Banku o promjeni vlasničke strukture, osnivanju novih društava ili preuzimanju kontrolnih udjela u drugim društvima.

13.34. Korisnik se obvezuje dostavljati Banci odgovarajuća godišnja financijska izvješća (bilancu, račun dobiti i gubitka i ostalo) ili druge financijske podatke o svom poslovanju i o poslovanju svakog sudužnika, svakog jamca platca, najkasnije do 30.04. tekuće godine za proteklu godinu, te kvartalne izvještaje 30 (trideset) kalendarskih dana nakon isteka svakog kvartala u tekućoj godini, te se Korisnika obvezuje, na prvi pisani poziv Banke, dostaviti i drugu dokumentaciju iz tog poziva.

13.35. Korisnik i svaki jamac platca se obvezuju da za vrijeme važenja ovog Ugovora, odnosno za vrijeme postojanja bilo koje tražbine Banke iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom neće otuđiti niti opteretiti svoju imovinu bez prethodne pisane suglasnosti Banke.

13.36. Korisnik se obvezuje, bez posebnog poziva Banke, pisanim putem, bez odlaganja obavijestiti Banku o svim značajnim promjenama vlastitih imovinsko-pravnih i dohodovnih prilika (naročito otuđenje ili opterećenje nekretnina, motornih vozila, vrjednijih strojeva i uređaja, pokretanje ovršnog postupka protiv Korisnika, pokretanje ovršnih postupaka ili stečaja ili likvidacije protiv pravnih osoba koje su u cijelosti ili djelomično u vlasništvu Korisnika i sl.).

Korisnik je također dužan pisanim putem odmah bez odlaganja obavještavati Banku o postojećem zaduženju kao i o namjeri zaduživanja kod drugih financijskih institucija, te drugih fizičkih ili pravnih osoba, kao i o izvršenom zaduživanju kod bilo koje od navedenih osoba i to odmah nakon izvršenog zaduživanja.

Pored toga Korisnik se obvezuje, bez posebnog poziva Banke, odmah bez odlaganja pisanim putem obavještavati Banku o namjeri potpunog ili djelomičnog otuđenja, opterećenja ili davanja u zakup vlastitih nekretnina, kao i o izvršenom potpunom ili djelomičnom otuđenju, opterećenju ili davanju u zakup vlastitih nekretnina.



SBERBANK d.d.
Varšavska 9, 10000 Zagreb, Hrvatska
Tel: +385 1 4801 300, Fax: +385 1 4801 365
info@sberbank.hr, www.sberbank.hr

14. SPOROVI: Za sve sporove iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom svi potpisnici ovog Ugovora ugovaraju nadležnost suda u mjestu sjedišta Banke i mjerodavnost prava Republike Hrvatske.

15. BROJ PRIMJERAKA:


Ovaj Ugovor je sastavljen u 3 (slovima: tri) istovjetna i jednako valjana primjerka, i to po 2 (slovima: dva) za Banku i 1 (slovima: jedan) za Korisnika.

KORISNIK:

VIP MARAVIĆ
d.o.o. RIJEKA
OIB: 40177360317

BANKA:


Sberbank d.d.
OIB: 11000000000000000000




VIP MARAVIĆ d.o.o.;
zastupa član uprave Dušan Maravić

JAMCI PLATCI:

PEKARA MATEJ
L. S. d.o.o.
VIŠKOVO, Viškovo 125
OIB: 52202570355



PEKARA MATEJ L. S. d. o. o.;
zastupa član uprave Goran Maravić



Dušan Maravić

u Rijeci, 27. 09. 2011. godine

u Rijeci, 27. 09. 2011. godine

UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU br. 223048/19

SKLOPLJEN IZMEĐU

1. DAVATELJ LEASINGA:

UniCredit Leasing Croatia d.o.o.
Sa sjedištem: Heinzelova 33, Zagreb, OIB: 18736141210

2. PRIMATELJ LEASINGA:

VIP MARAVIĆ društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge
Sa sjedištem: Rijeka (Grad Rijeka), Podbreg 10
OIB: 40177360317
Zastupan po: Dušan Maravić

2.1. JAMAC PLATAC:

MARAVIĆ DUŠAN
Prebivalište/Boravište: RIJEKA, RIJEKA, PODBREG 10
OIB: 40566965543

3. OBJEKT LEASINGA: Renault Trafic 2.0 L2H1P2 ENERGY DCI 170 EDC

3.1. OPIS OBJEKTA LEASINGA:

Marka: RENAULT
Tip: Trafic 2.0 L2H1P2 ENERGY DCI 170 EDC
Broj šasije: VF1FL000164637965

3.2. OSTALI PODACI O OBJEKTU LEASINGA:

Maksimalni broj kilometara godišnje: 35000
Specifikacija objekta leasinga prema ponudi dobavljača broj: 456/19

3.3. DOBAVLJAČ OBJEKTA LEASINGA:

ADRIA P.A. društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i održavanje vozila te pružanje usluga
Rijeka (Grad Rijeka), Mihačeva Draga 7
OIB: 58757250711

4. NABAVNA VRIJEDNOST S PDV-om (TEMELJ KALKULACIJE): 219.340,38 HRK
Slovima: dvjestodevetnaesttisućatristočetdeset HRK i tridesetosam lipa

5. TEMELJNO VRIJEME TRAJANJA UGOVORA O LEASINGU: 60 mjeseci

6. PLAĆANJA (U HRK)

Iznos leasing rate: 3.319,88 HRK
Slovima: tritisućetristodevetnaest HRK i osamdesetosam lipa

Nominalna kamatna stopa: 5,50%

Vrsta kamatne stope: Fiksna

Razdoblja plaćanja: Mjesečna

Ukupan broj leasing rata: 60

Učešće: Slovima: šezdeset (20,00 %) 43.868,08 HRK

Administrativni troškovi: Slovima: četrdesettrisućeosamstošezdesetosam HRK i osam lipa 2.193,40 HRK

Slovima: dvijetisućestodevedesettri HRK i četrdeset lipa

Obračun leasing rate vrši se prvi dan u mjesecu koji slijedi mjesecu u kojem je izvršena primopredaja objekta leasinga. Leasing rate dospijevaju u roku od 8 (slovima: osam) dana, najkasnije na datum dospijeaća označen na računu. Uplate se vrše na žiro račun br. HR5123600001101923623.

Primatelj leasinga: VIP MARAVIĆ društvo s ograničenom
 odgovornošću za trgovinu i usluge
 Adresa: Rijeka (Grad Rijeka), Podbreg 10
 OIB: 40177360317
 Tip ugovora: Ugovor o financijskom leasingu
 Broj ugovora: 223048/19
 Objekt leasinga: Renault Traffic 2.0 L2H1P2 ENERGY DCI 170 EDC

Valuta: HRK
 Nabavna vrijednost s PDV-om: 219.340,38
 Nominalna kamatna stopa: 5,50%
 Rok otplate: 60
 Iznos financiranja: 175.472,30 HRK
 Ukupni iznos naknade: 247.447,68 HRK
 Datum: 02.12.2019

OTPLATNA TABLICA

Rok plaćanja	Opis	Rata VAL	Za plaćanje	Otplata Glavnica	Kamate	Porez	Stanje glavnice
02.12.2019	ADMINISTRATIVNI TROŠKOVI	0 KN	2.193,40	0,00	0,00	0,00	175.472,30
02.12.2019	UČEŠĆE / AKONTACIJA	0 KN	43.868,08	43.868,08	0,00	0,00	175.472,30
09.01.2020	LEASING RATA	1 KN	3.319,88	2.515,73	804,15	0,00	172.958,57
10.02.2020	LEASING RATA	2 KN	3.319,88	2.527,16	792,72	0,00	170.429,41
09.03.2020	LEASING RATA	3 KN	3.319,88	2.538,74	781,14	0,00	167.890,67
09.04.2020	LEASING RATA	4 KN	3.319,88	2.550,38	769,50	0,00	165.340,29
11.05.2020	LEASING RATA	5 KN	3.319,88	2.562,07	757,81	0,00	162.778,22
09.06.2020	LEASING RATA	6 KN	3.319,88	2.573,81	746,07	0,00	160.204,41
09.07.2020	LEASING RATA	7 KN	3.319,88	2.585,61	734,27	0,00	157.618,80
10.08.2020	LEASING RATA	8 KN	3.319,88	2.597,46	722,42	0,00	155.021,34
09.09.2020	LEASING RATA	9 KN	3.319,88	2.609,37	710,51	0,00	152.411,97
09.10.2020	LEASING RATA	10 KN	3.319,88	2.621,32	698,56	0,00	149.790,65
09.11.2020	LEASING RATA	11 KN	3.319,88	2.633,34	686,54	0,00	147.157,31
09.12.2020	LEASING RATA	12 KN	3.319,88	2.645,41	674,47	0,00	144.511,90
11.01.2021	LEASING RATA	13 KN	3.319,88	2.657,53	662,35	0,00	141.854,37
09.02.2021	LEASING RATA	14 KN	3.319,88	2.669,71	650,17	0,00	139.184,66
09.03.2021	LEASING RATA	15 KN	3.319,88	2.681,95	637,93	0,00	136.502,71
09.04.2021	LEASING RATA	16 KN	3.319,88	2.694,24	625,64	0,00	133.808,47
10.05.2021	LEASING RATA	17 KN	3.319,88	2.706,59	613,29	0,00	131.101,88
09.06.2021	LEASING RATA	18 KN	3.319,88	2.719,00	600,88	0,00	128.382,88
09.07.2021	LEASING RATA	19 KN	3.319,88	2.731,46	588,42	0,00	125.651,42
09.08.2021	LEASING RATA	20 KN	3.319,88	2.743,98	575,90	0,00	122.907,44
09.09.2021	LEASING RATA	21 KN	3.319,88	2.756,55	563,33	0,00	120.150,89
11.10.2021	LEASING RATA	22 KN	3.319,88	2.769,19	550,69	0,00	117.381,70
09.11.2021	LEASING RATA	23 KN	3.319,88	2.781,88	538,00	0,00	114.599,82
09.12.2021	LEASING RATA	24 KN	3.319,88	2.794,63	525,25	0,00	111.805,19
10.01.2022	LEASING RATA	25 KN	3.319,88	2.807,44	512,44	0,00	108.997,75
09.02.2022	LEASING RATA	26 KN	3.319,88	2.820,31	499,57	0,00	106.177,44
09.03.2022	LEASING RATA	27 KN	3.319,88	2.833,23	486,65	0,00	103.344,21
11.04.2022	LEASING RATA	28 KN	3.319,88	2.846,22	473,68	0,00	100.497,99
09.05.2022	LEASING RATA	29 KN	3.319,88	2.859,26	460,62	0,00	97.638,73
09.06.2022	LEASING RATA	30 KN	3.319,88	2.872,37	447,51	0,00	94.766,36
11.07.2022	LEASING RATA	31 KN	3.319,88	2.885,53	434,35	0,00	91.880,83
09.08.2022	LEASING RATA	32 KN	3.319,88	2.898,76	421,12	0,00	88.982,07
09.09.2022	LEASING RATA	33 KN	3.319,88	2.912,05	407,83	0,00	86.070,02
10.10.2022	LEASING RATA	34 KN	3.319,88	2.925,39	394,49	0,00	83.144,63
09.11.2022	LEASING RATA	35 KN	3.319,88	2.938,80	381,08	0,00	80.205,83
09.12.2022	LEASING RATA	36 KN	3.319,88	2.952,27	367,61	0,00	77.253,56
09.01.2023	LEASING RATA	37 KN	3.319,88	2.965,80	354,08	0,00	74.287,76
09.02.2023	LEASING RATA	38 KN	3.319,88	2.979,39	340,49	0,00	71.308,37
09.03.2023	LEASING RATA	39 KN	3.319,88	2.993,05	326,83	0,00	68.315,32
10.04.2023	LEASING RATA	40 KN	3.319,88	3.006,77	313,11	0,00	65.308,55
09.05.2023	LEASING RATA	41 KN	3.319,88	3.020,55	299,33	0,00	62.288,00
09.06.2023	LEASING RATA	42 KN	3.319,88	3.034,39	285,49	0,00	59.253,61
10.07.2023	LEASING RATA	43 KN	3.319,88	3.048,30	271,58	0,00	56.205,31
09.08.2023	LEASING RATA	44 KN	3.319,88	3.062,27	257,61	0,00	53.143,04
11.09.2023	LEASING RATA	45 KN	3.319,88	3.076,31	243,57	0,00	50.066,73
09.10.2023	LEASING RATA	46 KN	3.319,88	3.090,41	229,47	0,00	46.976,32
09.11.2023	LEASING RATA	47 KN	3.319,88	3.104,57	215,31	0,00	43.871,75
11.12.2023	LEASING RATA	48 KN	3.319,88	3.118,80	201,08	0,00	40.752,95
09.01.2024	LEASING RATA	49 KN	3.319,88	3.133,10	186,78	0,00	37.619,85
09.02.2024	LEASING RATA	50 KN	3.319,88	3.147,46	172,42	0,00	34.472,39
11.03.2024	LEASING RATA	51 KN	3.319,88	3.161,88	158,00	0,00	31.310,51
09.04.2024	LEASING RATA	52 KN	3.319,88	3.176,37	143,51	0,00	28.134,14
09.05.2024	LEASING RATA	53 KN	3.319,88	3.190,93	128,95	0,00	24.943,21
10.06.2024	LEASING RATA	54 KN	3.319,88	3.205,56	114,32	0,00	21.737,65
09.07.2024	LEASING RATA	55 KN	3.319,88	3.220,25	99,63	0,00	18.517,40
09.08.2024	LEASING RATA	56 KN	3.319,88	3.235,01	84,87	0,00	15.282,39
09.09.2024	LEASING RATA	57 KN	3.319,88	3.249,84	70,04	0,00	12.032,55

Primatelj leasinga: VIP MARAVIĆ društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge

Adresa: Rijeka (Grad Rijeka), Podbreg 10

OIB: 40177360317

Tip ugovora: Ugovor o financijskom leasingu

Broj ugovora: 223048/19

Objekt leasinga: Renault Trafic 2.0 L2H1P2 ENERGY DCI 170 EDC

Valuta: HRK

Nabavna vrijednost s PDV-om: 219.340,38

Nominalna kamatna stopa: 5,50%

Rok otplate: 60

Iznos financiranja: 175.472,30 HRK

Ukupni iznos naknade: 247.447,68 HRK

Datum: 02.12.2019

OTPLATNA TABLICA

Rok plaćanja	Opis	Rata VAL.	Za plaćanje	Otplata Glavnica	Kamate	Porez	Stanje glavnice
09.10.2024	LEASING RATA	58 KN	3.319,88	3.264,73	55,15	0,00	8.767,82
11.11.2024	LEASING RATA	59 KN	3.319,88	3.279,69	40,19	0,00	5.488,13
09.12.2024	LEASING RATA	60 KN	3.319,88	3.294,73	25,15	0,00	2.193,40
09.01.2025	OTKUPNA VRIJEDNOST	61 KN	2.193,40	2.193,40	0,00	0,00	0,00
UKUPNO			247.447,68	219.340,38	25.913,90	0,00	

Napomena

Rok plaćanja rata ovisi o datumu preuzimanja objekta leasinga na način da se prva leasing rata izdaje prvog dana u mjesecu nakon preuzimanja. Za prikaz otplatne tablice i rokova plaćanja kao datum predviđenog preuzimanja objekta korišten je datum izrade otplatne tablice i leasing ugovora. Iskazana efektivna kamatna stopa vrijedi na datum izrade otplatne tablice odnosno datuma sklapanja leasing ugovora.

Kod ugovora o leasingu kod kojih je polica kasko osiguranja uvjet sklapanja ugovora o leasingu, trošak kasko osiguranja nije uključen u izračun EKS-a jer troškovi ovise o cjeniku davatelja usluge (osiguravatelja) i nisu unaprijed poznati davatelju leasinga.

UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU br. 223048/19

7. OTKUPNA VRIJEDNOST OBJEKTA LEASINGA NAKON ISTEKA UGOVORA:

2.193,40 HRK

Slovima: dvijetisućestodevedesetri HRK i četrdeset lipa

8. INSTRUMENTI OSIGURANJA POTRAŽIVANJA

POLICA AUTOMOBILSKOG KASKA
ZADUŽNICA JAMCA PLATCA
ZADUŽNICA PRIMATELJA LEASINGA

9. ZAVRŠNE ODREDBE

Primatelj leasinga potpisom ovog ugovora potvrđuje da je preuzeo i pročitao ponudu dobavljača br. 456/19, opće uvjete, izvadak iz odluke o vrsti i visini naknada za usluge broj 10000437 i otplatnu tablicu koji su uz zapisnik o preuzimanju objekta leasinga sastavni dio ugovora te prihvaća prava i obveze koje iz istih proizlaze.

Novčane obveze koje proizlaze iz ugovora izražene su u HRK, a ispunjavaju se sukladno Općim uvjetima. Ukupan iznos naknada sadržan je u Otplatnoj tablici. Potpisivanjem ovog ugovora primatelj leasinga i ostali sudionici izjavljuju da su upoznati s važećom odlukom o vrsti i visini naknada za usluge davatelja leasinga, te da pristaju na primjenu iste.

Primatelj leasinga potpisom ovog ugovora potvrđuje da preuzima obvezu odjave vozila sukladno čl. 250 st. 3 Zakona o sigurnosti prometa na cestama u trenutku kada postane vlasnik.

Rijeka 24. 12. 2019
(Mjesto i datum)

 UniCredit
Leasing Croatia d.o.o.
Bosiljeva ulica 1
51000 Rijeka 1

MARAVIĆ DUŠAN

VIP MARAVIĆ
d.o.o. RIJEKA
OIB: 40177360317
VIP MARAVIĆ D.O.O.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Karlovcu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KARLOVAC
Stanje na dan: 17.04.2023. 15:26

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 307483, BRAJAK BRDO

Broj ZK uložka: 410

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1035/2017

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1516/3	ORANICA I ŠUMA DONJA LOZA		993		Pripis iz uložka 1263
2.	1527/2	ŠUMA GVOZDANKA		434		
		UKUPNO:		1427		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.	Vlasnički dio: 1/1 VIP MARAVIĆ D.O.O., OIB: 40177360317, PODBREG 10, 51000 RIJEKA	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 02.02.2017.g. pod brojem Z-1035/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KUPOPRODAJI S OBROČNOM OTPLATOM OU-14/17 24.01.2017, u iznosu 194.000,00 kuna (stodevedesettisuća kuna, uvećane za moguće zatezne kamate, poreze i ostale javne terete i druge troškove, za korist: MUSTAPIĆ MARKO, OIB: 96069522304, PODRVANJ 10, PODRVANJ 51218 DRAŽICE	194.000,00 KN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.04.2023.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RIJEKA
Stanje na dan: 17.04.2023. 15:26

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324523, DRENOVA

Broj ZK uložka: 2950

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9307/2023

Aktivne plombe: Z-9496/2023

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	390/5	KUĆA I DVORIŠTE			619	
		UKUPNO:			619	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 23.09.2013. broj Z-12715/13 Na temelju čl. 116 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostomom uređenju i gradnji (N.N. 90/11) zabilježuje se da je za građevinu sagrađenu na k.č.br. 390/5 upisanu u A, priložena pravomoćna uporabna dozvola od 23. siječnja 2007. Kklasa UP/ I 361-05/06-01/00188 Ur broj 2170-77-02-00-07-04 Ureda državne uprave u PGŽ Službe za prostorno uređenje , zaštitu okoliša i graditeljstvo i imovinsko pravne poslove i uvjerenja odjela za katastar nekretnina od 28. listopada 2013.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4. Vlasnički dio: 1/1		
	VIP MARAVIĆ D.O.O., OIB: 40177360317, PODBREG 10, 51000 RIJEKA	
4.3	Zaprimljeno 17.02.2023.g. pod brojem Z-4669/2023 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, za uknjižbu prava vlasništva, predlagatelja DVOJAC BK j. d.o.o. OIB:23824771666.	na 4 (4.2)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.04.2023.